



- SIMEC -

**SISTEMA INTEGRADO DE
MONITORAMENTO, EXECUÇÃO
E CONTROLE**

SIMEC – Módulo Monitoramento de Obras

- O SIMEC é uma ferramenta para monitoramento de obras e ao mesmo tempo de transparência que visa assegurar a efetiva gestão dos recursos públicos e sua eficiência e eficácia na aplicação em obras.
- As atividades de supervisão/monitoramento da equipe do MEC serão desenvolvidas de forma a verificar o andamento das obras.
- Além do MEC, outros órgãos também tem acesso ao SIMEC, como: PRESIDÊNCIA, CASA CIVIL, ÓRGÃOS DE CONTROLE: CGU e TCU.
- Devem ser cadastradas **TODAS** as obras das Universidades.
- Será verificada a consistência das informações e a qualidade do preenchimento para liberação de Limite pelo MEC.
- O sistema deverá ser atualizado regularmente relatando de forma detalhada a situação em que a obra se encontra.

COMO PREENCHER O MÓDULO DE MONITORAMENTO DE OBRAS

1. Lista de Obras
2. Dados da Obra
3. Projetos
4. Licitação
5. Contratação da obra
6. Cronograma Físico-financeiro
7. Vistoria
8. Restrições e Providências
9. Documentos

1º Passo - Lista de Obras

Para abrir clique no nome da obra ou no ícone verde

Ação	Unidade Implementadora	Campus	Quantidade de Obras
FURG - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE			62
UFABC - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO ABC			10
Ação	Campus	Quantidade de Obras	
CAMPUS SANTO ANDRÉ		2	
991 CAMPUS DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO ABC - SANTO ANDRÉ	Santo André / SP	13/07/2010 14:30:55	75,00
Ação	Campus	Quantidade de Obras	
CAMPUS SÃO BERNARDO DO CAMPO		14	
UFAC - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DO ACRE		14	
UFAL - UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS		44	
UFAM - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO AMAZONAS		32	
UFBA - UNIVERSIDADE FEDERAL DA BAHIA		32	
UFCG - UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE		118	
UFCSPA - FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE PORTO ALEGRE		10	
UFC - UNIVERSIDADE FEDERAL DO CEARÁ		105	
UFERSA - UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO SEMI-ÁRIDO		29	

- Apresenta as obras cadastradas;
- Consulta obras através de pesquisa e filtros;
- Insere nova obra;
- A coluna “Última Atualização” informa a data que a obra foi atualizada pela última vez.
 - ✓ **Verde**: obra atualizada em até 45 dias;
 - ✓ **Amarelo**: obra atualizada em até 60 dias;
 - ✓ **Vermelho**: Obra desatualizada, atualização com mais de 60 dias;
 - ✓ **Preto/Azul**: Obra Concluída e em Planejamento pelo Proponente.

2º Passo - Dados da Obra

Preencher as abas sempre na seqüência da esquerda pra direita

Não preencher Tipologia da Obra (projeto padrão FNDE)

Preencher todos os dados

- **Nome da Obra:** coerente com à intervenção e com o objeto do processo licitatório. No Caso de Descentralização de Crédito Orçamentário, o Nome da Obra deverá estar coerente com o item “2.3 -Objeto do Projeto” do Plano de Trabalho;

- **Descrição/ Composição:** descrição da parte física da obra, de acordo com o “balão” explicativo;

- **Valor previsto:** Valor estimado que compõe o processo licitatório;

- **Tipo de aquisição do terreno:** Inserir cópia do documento na aba “Documentos”;

- **Contatos:** fiscais, vistoriadores, responsáveis.

3º Passo - Projetos

Sua sessão expira em: 09min07s

Demanda Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Principal Relatórios Sistema Sair

Lista de Obras Dados da Obra **Projetos** Licitação Contratação Cronograma Físico-Financeiro Mídia Execução Orçamentária Restrições e Providências Documentos Plano Interno Obra Vinculada Obras Relacionadas Aditivos Extrato da Obra

Projetos

Indica os campos obrigatórios

Entidade Fundação Universidade Federal do Vale do São Francisco

Nome da Obra (3160) - Complexo de Educação Física

Órgão Responsável Educação Superior

Valor contratado da obra (R\$) 12.559.017,77

(%) Concluído (Físico) 55,74 %

0 arquivo do projeto indicado nesta aba deve ser inserido na aba Documentos (pdf)

ATENÇÃO

Tipo de Projeto: Projeto Executivo

Forma de Elaboração do projeto: Contratado

Recurso Próprio R\$: 33.704,63

Recurso Repassado R\$: 0,00

Fases do Projeto: Concluído

Data de Início:

Data da Término: 05/12/2008

Fases de Licitação do Projeto

Inserir Fases

Salvar Voltar

Data: 29/07/2010 - 09:57:04 / Último acesso (29/07/2010) - Usuários On-Line

- Cadastrar a forma de criação/contratação dos projetos;
 - Execução direta;
 - Fornecido pelo FNDE;
 - Fornecido pela Unidade Implantadora;
 - Projeto oferecido como contrapartida;
- Datas de inicio e fim da criação/contratação do projeto;
- Inserir na aba “Documentos” o projeto arquitetônico em formato .PDF;
 - Plantas baixas
 - Cortes/Fachadas
 - Situação/Implantação

4º Passo - Licitação

Sua sessão expira em: 58min23s

Demandas Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Principal Relatórios Sistema Sair

Licitação Contratação Cronograma Físico-Financeiro História Execução Orçamentária Restrições e Provisões Documentos Plano Interno Obra Vinculada Obras Relacionadas Aditivos Extrato da Obra

Licitação

Entidade: Universidade Federal do Espírito Santo
Nome da Obra (2305) - CCJE - Construção prédio Integrado Pós-Graduação
Órgão Responsável: Educação Superior
Valor contratado da obra (R\$) 1.117.892,75
(%) Concluído (Físico) 80,76 %

Modalidade de Licitação: Tomada de Preço

Fases de Licitação

Ação	Descrição	Data
<input checked="" type="checkbox"/>	Publicação do Edital	10/11/2008
<input checked="" type="checkbox"/>	Abertura de Proposta	25/11/2008
<input checked="" type="checkbox"/>	Homologação da Licitação	04/12/2008
<input checked="" type="checkbox"/>	Ordem de Serviço	26/03/2009

Inserir Fases de Licitação

Início Programado: 10/11/2008
Término Programado: 04/12/2008
Número da UASG: 153046
Número da Licitação: 16 2008

Salvar Voltar

Data: 28/07/2010 - 10:16:13 / Último acesso (28/07/2010) - Usuários On-Line

SIMEC - Fale Conosco Manual | Tx: 0.3720s / 1.40

- Modalidade da licitação:

- Convite;
- Tomada de Preços;
- Concorrência;
- Pregão;
- Dispensa;
- Inexigibilidade.

- Fases da Licitação:

- Publicação do Edital;
- Abertura das propostas;
- Recurso interposto;
- Homologação da Licitação;
- Ordem de Serviço.

- Início Programado = Publicação do Edital;

- Término Programado = Homologação da Licitação;

- Número da UASG: Comprasnet.
- Numero da Licitação: Comprasnet.

4º Passo - Licitação

Sua sessão expira em: 59min15s

Demanda Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Principal Relatórios Sistema Sair

Licitação Contratação Cronograma Físico-Financeiro Vistoria Execução Orçamentária Restrições e Provisões Documentos Plano Interno Obra Vinculada Obras Relacionadas Extrato da Obra Registro de Atividades Validação

Licitação

Entidade	Fundação Universidade Federal de Ouro Preto
Nome da Obra	(10000) - Reforma/Adaptação de Laboratório do DECAT
Órgão Responsável	Educação Superior
Valor contratado da obra (R\$)	63.382,70
(%) Concluído (Físico)	100,00 %

Modalidade de Licitação: Convite

Fases de Licitação

Ação
<input checked="" type="checkbox"/> Publicação de edital
<input checked="" type="checkbox"/> Abertura de Proposta
<input checked="" type="checkbox"/> Homologação da Licitação
<input checked="" type="checkbox"/> Ordem de Serviço

Inserir Fases de Licitação

Início Programado: 27/04/2010

Término Programado: 20/08/2010

Número da UASG:

Número da Licitação: 0092010

Clicar no ícone verde para abrir a fixa de preenchimento da homologação

Preencher

Inserir arquivo digital

Fases de Licitação - Windows Internet Explorer

Selecionar a Fase: Homologação da Licitação

Data: 11/05/2010

Meio de Publicação:

Observação:

Anexar Documentos

Arquivo: Procurar...

Descrição: 250 máx. de caracteres

Não foram encontrados registros.

Ok

Intranet local 100%

5º Passo - Contratação da obra

Dados da Construtora (clicar em pesquisar e inserir dados da contratada)

EMPRESA CONTRATADA

CNPJ: 10.651.663/0001-20
Nome: CONSTRUTORA AGD LTDA
Razão Social: CONSTRUTORA AGD LTDA
Email:
Sigla:
Telefone comercial: Ramal:
Fax: Ramal:
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada
Classificação: Seleccione
Localização: Seleccione
Situação: Seleccione
Observação:
Não existem funções cadastradas

ENDEREÇO COMERCIAL

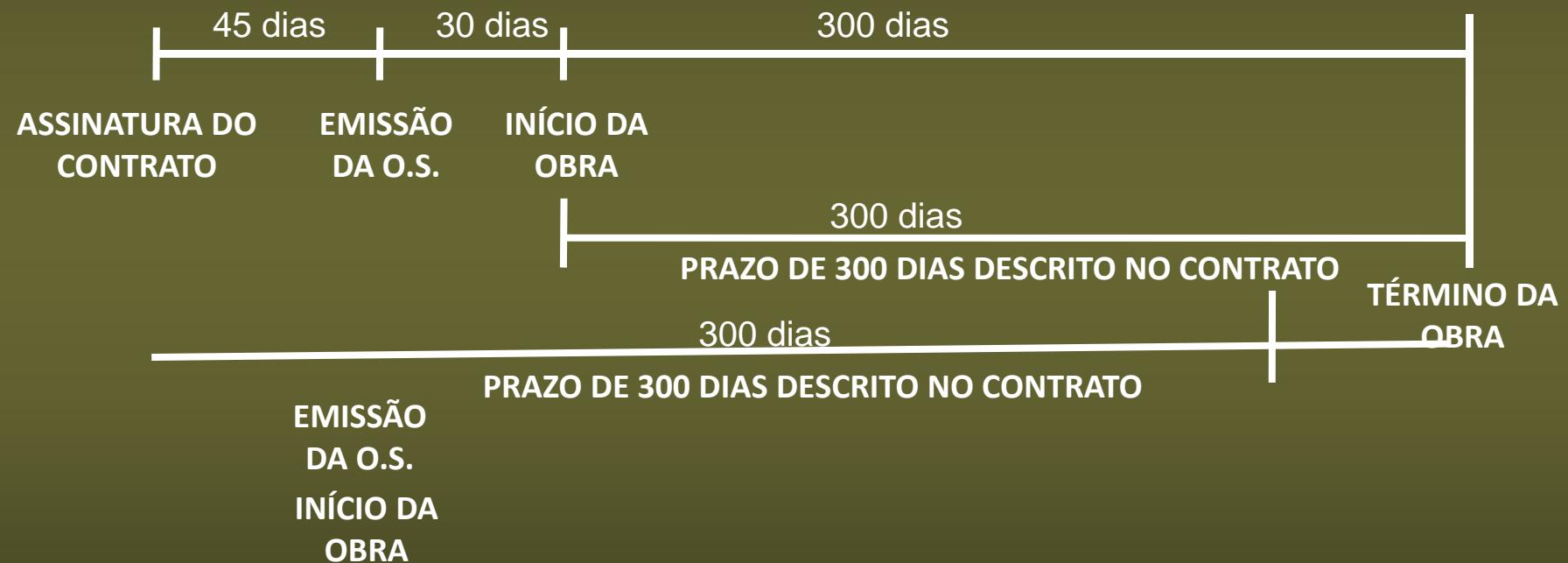
CEP: 35400-000
Logradouro: Rua Padre Rolim
Complemento:
Número:
Bairro: São Cristóvão
UF: MG
Município: Ouro Preto
Latitude: XX° XX' XX" XX
Longitude: XX° XX' XX" XX
Visualizar / Buscar No Mapa

- Empresa Contratada: inserir dados da empresa.

- Data de assinatura do Contrato: deve ser igual ou posterior a Data de Homologação da Licitação.

- Prazo de vigência do Contrato: prazo da assinatura do contrato até o término da obra (ver exemplo a seguir).

EXEMPLO DE CÁLCULO DE PRAZOS E DATAS



PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO DA CONSTRUTORA = $300 + 30 + 45 = 375$ DIAS

PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA = 300 DIAS (CONTRATO)

5º Passo - Contratação da obra (continuação)

Dados da obra
Preencher quantidade de dias calculados com base nas datas da OS

Extrato	Nº do Termo Aditivo	Denominação	Tipo do Aditivo	Data de Assinatura do Aditivo	Inserido Por
	1	Aditivo de prazo para construção da Didática VI	Prazo	10/06/2010	ANGELA MARIA CARVALHO SOUZA

- Situação da Obra: Fazer uma vistoria para alterar a Situação da Obra.

- Em Planejamento pelo Proponente;
- Em Elaboração de Projetos;
- Em Licitação;
- Em Execução;
- Concluída;
- Paralisada;
- Contrato Cancelado;

- Histórico de Paralisações: Histórico dos registros em que a obra esteve paralisada; (automatico)

- Histórico da Contratação: Histórico dos aditivos de contrato e extratos da obra anterior aos aditivos; (automatico)

5º Passo - Contratação da obra (continuação)

Dados da obra
Preencher quantidade de dias calculados com base nas datas da OS

Preencher a origem dos recursos com a opção pela forma de repasse

- Data da Ordem de Serviço: deve ser igual ou posterior a Data de Assinatura do Contrato;
- Início da Execução da Obra: deve ser igual ou posterior a Data da Ordem de Serviço;
- Término de Execução da Obra: dever ser igual ou anterior a Data de Término do Contrato;
- Valor Contratado da Obra: valor do contrato da obra com a empresa vencedora;
- Área/quantidade a ser construída: de acordo com o projeto/contrato
- Custo Unitário: automático
- Percentual BDI: conforme planilha orçamentária da empresa contratada.

6º Passo - Cronograma Físico-Financeiro

The screenshot shows the 'Cronograma Físico-Financeiro' screen. At the top, there are tabs for 'Principal', 'Relatórios', 'Sistema', and 'Sair'. Below the tabs, it displays basic information about the project: Entidade (Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri), Nome da Obra (4194 - Prédio de Gabinetes de Docentes da FACSAE - Campus Avançado), Órgão Responsável (Educação Superior), Valor contratado da obra (R\$ 1.014.495,94), and (%) Concluído (Físico) 24,11 %.

A message at the bottom of the main window states: "Havendo a necessidade de inserção de uma nova etapa que não conste no sistema, favor entrar em contato com a equipe técnica do MEC (SESU, SETEC ou FNDE)."

The main table lists various tasks with their start and end dates, values, and execution percentages:

Ordem	Ação	Descrição	Data de Início	Data de Término	Valor do Item (R\$)	(%) Referente a Obra (A)	(%) Executado do Item Sobre a Obra (B)	(%) do Item Executado (B x 100 / A)
		SERViÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	15/01/2010	01/03/2010	21.567,33	1,13 %	1,13	100,00
		MOVIMENTO DE TERRA	15/01/2010	01/03/2010	54.707,60	2,86 %	1,02	35,66
		INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	15/01/2010					
		SUPERESTRUTURA	15/01/2010					
		ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIVISÓRIA	01/03/2010					
		ESQUADRIAS	01/09/2010					
		VIDROS	15/04/2010					
		REVESTIMENTOS	15/07/2010					
		COBERTURA	15/07/2010					
		IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	01/06/2010					
		PINTURA	01/06/2010					
		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	01/06/2010					
		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	15/07/2010					
		SERVIÇOS COMPLEMENTARES	01/06/2010					

An 'Inserir Serviços - Windows Internet Explorer' dialog box is open, listing service categories with checkboxes. Services like 'SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS' and 'MOVIMENTO DE TERRA' are checked. Other options include 'INSTALAÇÕES ELÉTRICAS' and 'INSTALAÇÕES Hidráulicas e Sanitárias'.

Annotations in yellow boxes provide instructions:

- 'Clicar em Inserir Serviços para abrir caixa das etapas comuns do cronograma' (Click on 'Inserir Serviços' to open the common steps dialog box).
- 'Ao posicionar o mouse sobre a etapa abre a explicação do serviço que compõe o item' (When the mouse is positioned over the step, it opens the explanation of the service that constitutes the item).

- **Datas:** deverão corresponder à somatória dos prazos de cada serviço que compõe a etapa e atualizadas periodicamente.
- **Valores:** inserir a soma dos valores de todos os serviços que compõem a etapa de acordo com a planilha orçamentária.
- **Percentual:** correspondente ao executado de cada item. (automático)

Salvar

6º Passo - Cronograma Físico-Financeiro - Exemplo

ITEM	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (LICITAÇÃO) DESCRIPÇÃO DO SERVIÇO	SISTEMA SIMEC ETAPA CORRESPONDENTE
02.00.000	Serviços preliminares	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS
03.01.000	Fundações e estruturas	INFRAESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES
03.02.000	Estruturas de concreto	SUPERESTRUTURA
04.01.100	Paredes e divisórias	ALVENARIA / VEDAÇÃO / DIVISÓRIA
04.01.300	Esquadrias de madeira	ESQUADRIAS
04.01.320	Esquadrias metálicas	
04.01.400	Vidros	VIDROS
04.01.500	Cobertura	COBERTURA
04.01.600	Impermeabilização	IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA
04.01.710	Revestimento interno	
04.01.720	Revestimento Externo	REVESTIMENTOS
04.01.730	Pavimentação	
04.01.740	Soleiras, rodapés e peitoris	
04.01.750	Pintura	PINTURA
04.01.800	Serviços complementares	
07.02.700	Acessórios (ar condicionado)	
07.04.000	Ventilação mecânica	SERVIÇOS COMPLEMENTARES
07.07.000	Gás combustível	
09.01.000	Serviços finais	
05.01.200	Tubulações e conexões de PVC rígido (água fria)	
05.01.500	Aparelhos e acessórios sanitários	
05.01.600	Equipamentos (instalações hidráulicas e sanitárias)	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS
05.01.700	Tubulações e conexões de ferro galvanizado	
05.03.300	Tubulações e conexões de PVC (água pluvial)	
05.03.900	Acessórios (água pluvial)	
05.04.300	Tubos e conexões de PVC (esquotos sanitários)	
06.01.000	Instalações elétricas	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
06.01.400	Iluminação e tomadas	
06.01.403	Interruptores	
06.01.404	Tomadas	
06.01.415	Fixadores	
06.01.500	Aterramento e proteção contra descarga	
06.09.000	Instalações de rede estruturada	INSTALAÇÕES LÓGICA E TELEFÔNICA
06.09.009 e 010	Eletrocalha, perfilados dutos de passagem	
06.09.013	Teste de desempenho dos pontos lógicos	
08.01.000	Instalações de combate e prevenção	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

Dica: elaborar a planilha orçamentária de acordo com os macro itens sugeridos pelo SIMEC

6º Passo - Cronograma Físico-Financeiro

Principal Relatórios Sistema Sair

Lista de Obras Dados da Obra Cronograma Físico-Financeiro

Cronograma Físico-Financeiro

Itens de composição da obra

Entidade: Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri
 Nome da Obra (4194) - Prédio de Gabinetes de Docentes da FACSAE – Campus Avançado
 Órgão Responsável: Educação Superior
 Valor contratado da obra (R\$) 1.914.495,94
 (%) Concluído (Físico) 24,11 %

Havendo a necessidade de inserção de uma nova etapa que não conste no sistema, favor entrar em contato com a equipe técnica do MEC (SESU, SETEC ou FNDE).

Ordem	Ação	Descrição	Data de Início	Data de Término	Valor do Item (R\$)	(%) Referente a Obra (A)	(%) Executado do Item Sobre a Obra (B)	(%) do Item Executado (B x 100 / A)
		SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	15/01/2010	01/03/2010	21.567,33	1,13 %	1,13	100,00
		MOVIMENTO DE TERRA	15/01/2010	01/03/2010	54.707,60	2,86 %	1,02	35,66
		INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES	15/01/2010				8,56	100,00
		SUPERESTRUTURA	15/01/2010				12,66	34,51
		ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIMSÓRIA	01/03/2010				0,34	6,46
		ESQUADRIAS	01/09/2010				0,00	0,00
		VIDROS	15/04/2010				0,00	0,00
		REVESTIMENTOS	15/07/2010				0,40	2,73
		COBERTURA	15/07/2010				0,00	0,00
		IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	01/06/2010				0,00	0,00
		PINTURA	01/06/2010				0,00	0,00
		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	01/06/2010				0,00	0,00
		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	15/07/2010				0,00	0,00
		SERVIÇOS COMPLEMENTARES	01/06/2010	12/10/2010	16.499,04	0,86 %	0,00	0,00
					Total: 1.914.495,93	100,00 %	-	-
					Valor do Contrato: 1.914.495,94	100,00 %	-	-
					Valor Restante: 0,01	0,00 %	-	-

Inserir Serviços - Mozilla Firefox

Inserir Serviços

Selecione a(s) Serviço(s)

Selecionar Todos

PROJETOS

SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS

MOVIMENTO DE TERRA

INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÕES SIMPLES

FUNDAÇÕES ESPECIAIS

SUPERESTRUTURA

ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIMSÓRIA

Concluído

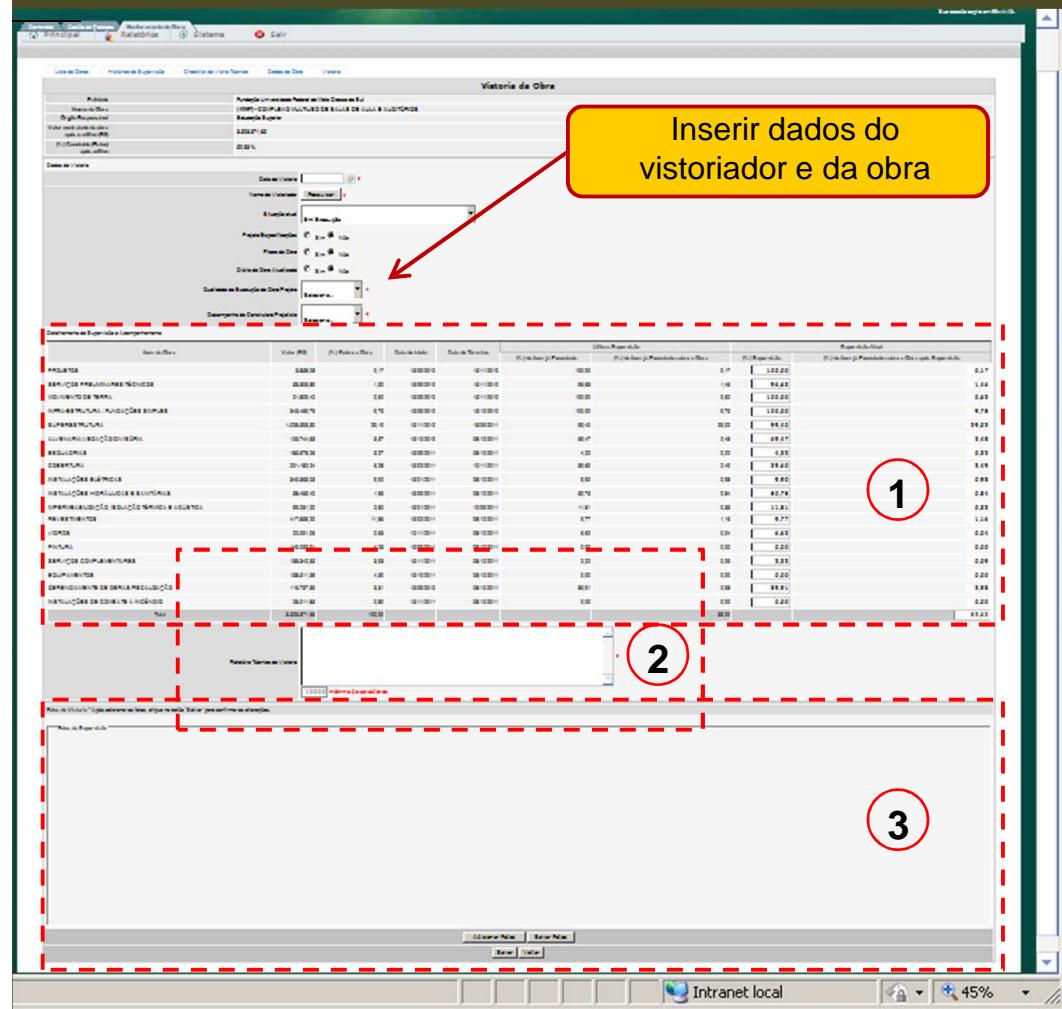
Inserir Serviços

Salvar Voltar

Valor total é automático. Já foi inserido na aba Contratação

Tem que fechar em R\$ 0,00

7º Passo - Vistoria



Inserir dados do vistoriador e da obra

1

2

3

De acordo com a situação da Obra a vistoria pode ser:

- I. Em Elaboração de Projetos;
- II. Em Licitação;
- III. Em Execução;
- IV. Concluída;
- V. Contrato Cancelado;
- VI. Paralisada.

A vistoria possui **3 partes** fundamentais:

1. Planilha com o % da supervisão – demonstra o andamento da obra
2. Relatório técnico – descrição textual da justificativa do andamento da obra. (pode ser feito em word e depois colado)
3. Relatório fotográfico – dos itens executados demonstrando o estágio atual da obra, qualidade dos serviços bem como problemas ou restrições a serem evidenciadas

I. Vistoria – Em elaboração de projetos

Sua sessão expira em: 59min:08s

Demandas Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Principal Relatórios Sistema Sair

Vistoria da Obra

Entidade Fundação Universidade Federal de Roraima

Nome da Obra (10772) - Estacionamento e Praça do Instituto de Geociências - IGE0

Órgão Responsável Educação Superior

Valor contratado da obra (R\$) 0,00

(%) Concluído (Físico) 0,00 %

Dados da Vistoria

Data da Vistoria: [campo com calendário] * →

Nome do Vistoriador: [campo com botão 'Pesquisar'] *

Situação atual: Em Elaboração de Projetos *

Necessita de Licenciamento Ambiental: Sim Não

Necessita de aprovação junto ao patrimônio histórico: Sim Não

Previsão de entrega do(s) projeto(s): [campo com calendário]

Observação da Vistoria

5000 máximo de caracteres

Salvar Voltar

Data: 04/08/2010 - 13:48:32 / Último acesso (04/08/2010) - Usuários On-Line

SIMEC - Fale conosco - Manual | Tx.: 0,3447s / 2,05

Inserir dados do vistoriador e da obra

Preencher os campos:

- Necessita de Licenciamento Ambiental?
- Necessita de Aprovação junto ao Patrimônio Histórico?
- Previsão de Entrega dos Projetos:
- Observação da Vistoria será preenchido com informações sobre a elaboração dos projetos.

Inserir observações da Vistoria

Salvar

II -**Vistoria – Em Licitação**

Sua sessão expira em: 59min05s

Demandas Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Principal Relatórios Sistemas Sair

Vistoria da Obra

Entidade Fundação Universidade Federal de Roraima
Nome da Obra (10772) - Estacionamento e Praça do Instituto de Geociências - IGEO
Órgão Responsável Educação Superior
Valor contratado da obra (R\$) 0,00
(%) Concluído (Físico) 0,00 %

Dados da Vistoria

Data da Vistoria: [campo com calendário]
Nome do Vistoriador: [campo com botão 'Pesquisar']
Situação atual: [campo com lista suspenso 'Em Licitação']

Observação da Vistoria

5000 máx. de caracteres

Salvar Voltar

Data: 04/08/2010 - 13:48:32 / Último acesso (04/08/2010) - Usuários On-Line SIMEC - Fale Conosco Manual ITx: 0.34473 / 2.85

Inserir dados do vistoriador e da obra

Preencher o campo:

- Observação da Vistoria:

Inserir informações relevantes observadas **sobre a licitação**. (pode ser feito em word e depois colado)

Inserir observações da vistoria

Salvar

7º Passo – Vistoria – Em execução

Sua sessão expira em: 59min55s

Principal Relatórios Sistema Sair

Demandas Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Vistoria

Lista de Obras Dados da Obra Vistoria

Monitoramento de Obras/Infraestrutura

Entidade Universidade Federal do Rio Grande do Norte

Nome da Obra (188) - Bloco de salas para o Setor de Aulas Teóricas II

Órgão Responsável Educação Superior

Valor contratado da obra (R\$) 3.847.544,84

(%) Concluído (Físico) 99,99 %

Ação	Ordem	Data Vistoria	Data Inclusão	Inserido Por	Em Execução	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	6,51 %
<input checked="" type="checkbox"/>	1	13/03/2009	17/03/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	7,20 %
<input checked="" type="checkbox"/>	2	15/05/2009	19/05/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	46,30 %
<input checked="" type="checkbox"/>	3	25/06/2009	25/06/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	63,59 %
<input checked="" type="checkbox"/>	4	28/07/2009	28/07/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	68,71 %
<input checked="" type="checkbox"/>	5	17/09/2009	17/09/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	75,84 %
<input checked="" type="checkbox"/>	6	19/10/2009	19/10/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	NÃO INFORMADO	Instituição	99,92 %
<input checked="" type="checkbox"/>	7	22/12/2009	22/12/2009	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	NÃO INFORMADO	Instituição	99,98 %
<input checked="" type="checkbox"/>	8	23/03/2010	06/04/2010	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	99,98 %
<input checked="" type="checkbox"/>	9	13/04/2010	20/04/2010	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	99,99 %
<input checked="" type="checkbox"/>	10	01/12/2009	04/05/2010	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	99,99 %
<input checked="" type="checkbox"/>	11	01/12/2009	08/06/2010	GUSTAVO FERNANDES ROSADO COELHO	<input checked="" type="checkbox"/>	LUCIANO COSTA DE GOIS	Instituição	99,99 %

Inserir Vistoria Formulário de Vistoria

Data: 29/07/2010 - 15:34:23 / Último acesso: 29/07/2010 - Usuários On-Line: SIMED - Fale Conosco Manual | Tx: 0,3891s / 1,74

Clique em Inserir Vistoria para abrir ficha de preenchimento de dados

Dica: antes de ir à obra o fiscal pode imprimir este formulário para servir de guia (checklist)

Dica: Utilizar as etapas de serviços do Cronograma

- **Aba Vistoria:** Exibe as vistorias realizadas com informações de datas, situação da obra, vistoriador, percentagem acumulada de execução da obra.

- As vistorias deverão ser realizadas e inseridas independente da medição financeira da obra (do pagamento à construtora).

- A data da vistoria deve estar sempre dentro do período de vigência do contrato.

III , IV e V -

Vistoria – em execução, concluída ou contrato cancelado

Item da Obra	Valor (R\$)	(%) Sobre a Obra	Data de Início	Data de Término	Última Supervisão (%) do Item já Executado	Supervisão Atual (%) do Item já Executado sobre a Obra	% Supervisão (%) do Item já Executado sobre a Obra após Supervisão
SERVIÇOS PRELIMINARES/ TÉCNICOS	15.233,03	2,50	25/10/2010	23/04/2011	95,58	2,39	95,58
SUPERESTRUTURA	97.619,47	16,04	25/10/2010	23/01/2011	100,00	16,04	100,00
ALVENARIA/VEDAÇÃO/ DIVISÓRIA	64.217,90	10,55	24/11/2010	23/01/2011	43,84	4,63	43,84
ESQUADRIAS	75.080,28	12,34	22/02/2011	23/04/2011	23,87	2,94	23,87
COBERTURA	131.835,64	21,68	23/01/2011	23/03/2011	96,75	20,96	96,75
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	47.259,79	7,77	23/01/2011	22/02/2011	0,57	0,04	0,57
INSTALAÇÕES LÓGICA / TELEFÔNICA	28.017,49	4,60	22/02/2011	24/03/2011	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	13.799,94	2,27	22/02/2011	23/04/2011	6,84	0,15	6,64
INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	2.222,49	0,37	24/03/2011	23/04/2011	0,00	0,00	0,00
REVESTIMENTOS	75.452,00	12,40	24/12/2010	23/01/2011	74,90	9,29	74,90
VIDROS	0,00	0,00	22/02/2011	23/04/2011	0,00	0,00	0,00
PINTURA	24.163,13	3,97	24/03/2011	23/04/2011	0,00	0,00	0,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	1.174,21	0,19	24/03/2011	23/04/2011	9,49	0,02	9,49
GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	32.500,12	5,34	25/10/2010	23/04/2011	54,24	2,90	54,24
Total	608.575,47	100,00			59,00		59,36

Entre da Vistoria *Antes de limpar as linhas, clique no botão "Salvar" para confirmar as alterações*

Relatório Técnico da Vistoria
10000 máx. de caracteres

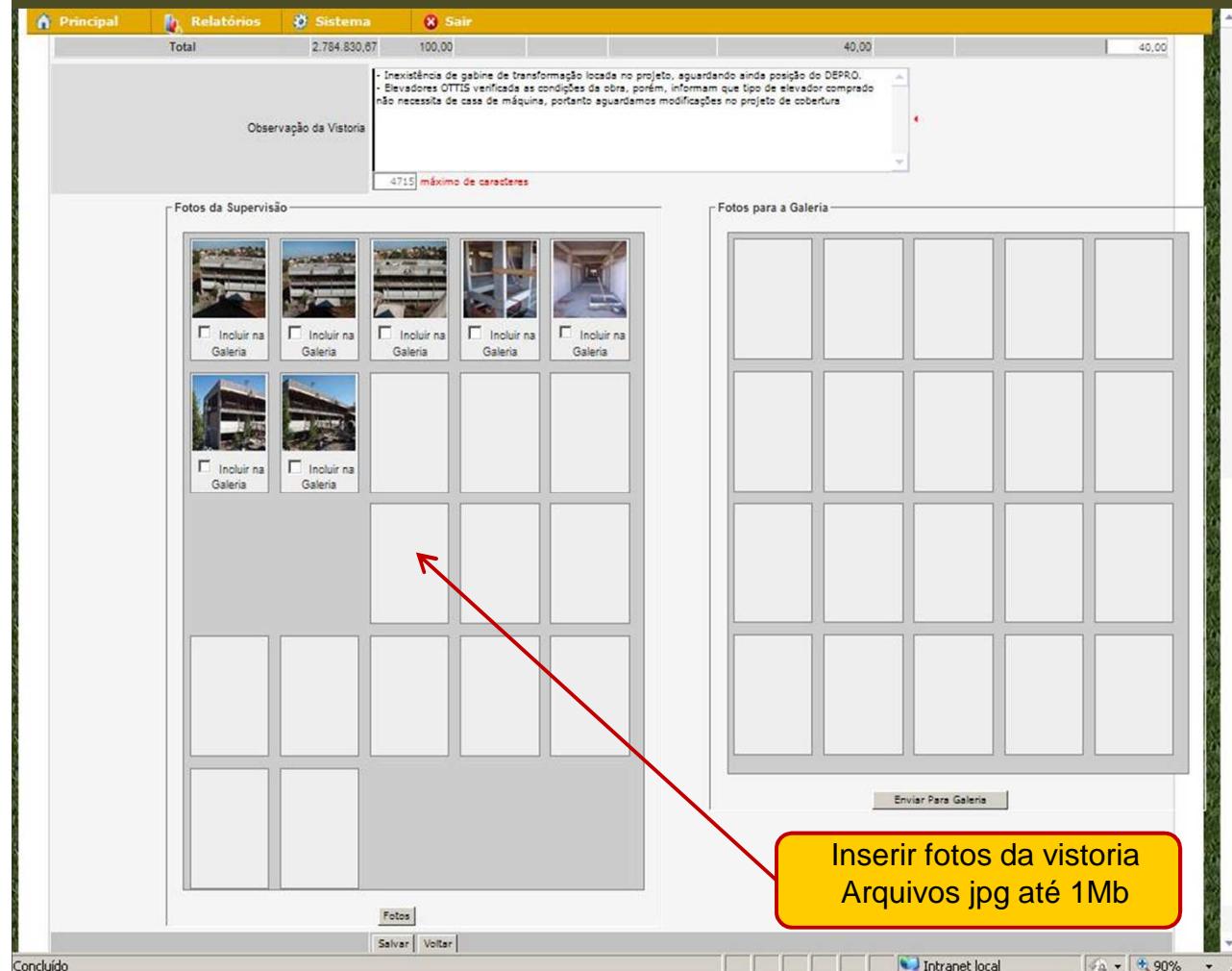
Dica: faça em word e depois cole no local

Inserir Relatório Técnico

Dica: faça a planilha de medição com uma coluna para o percentual executado e acumulado

Preencher os campos:

- Projetos/Especificações;
- Placa de obra;
- Diário de Obra;
- Qualidade da execução da Obra/Projeto;
- Desempenho da Construtora / Projetista;
- Detalhamento de Supervisão e Acompanhamento;
- Inserir Relatório Técnico com as informações relevantes observadas na execução da obra.

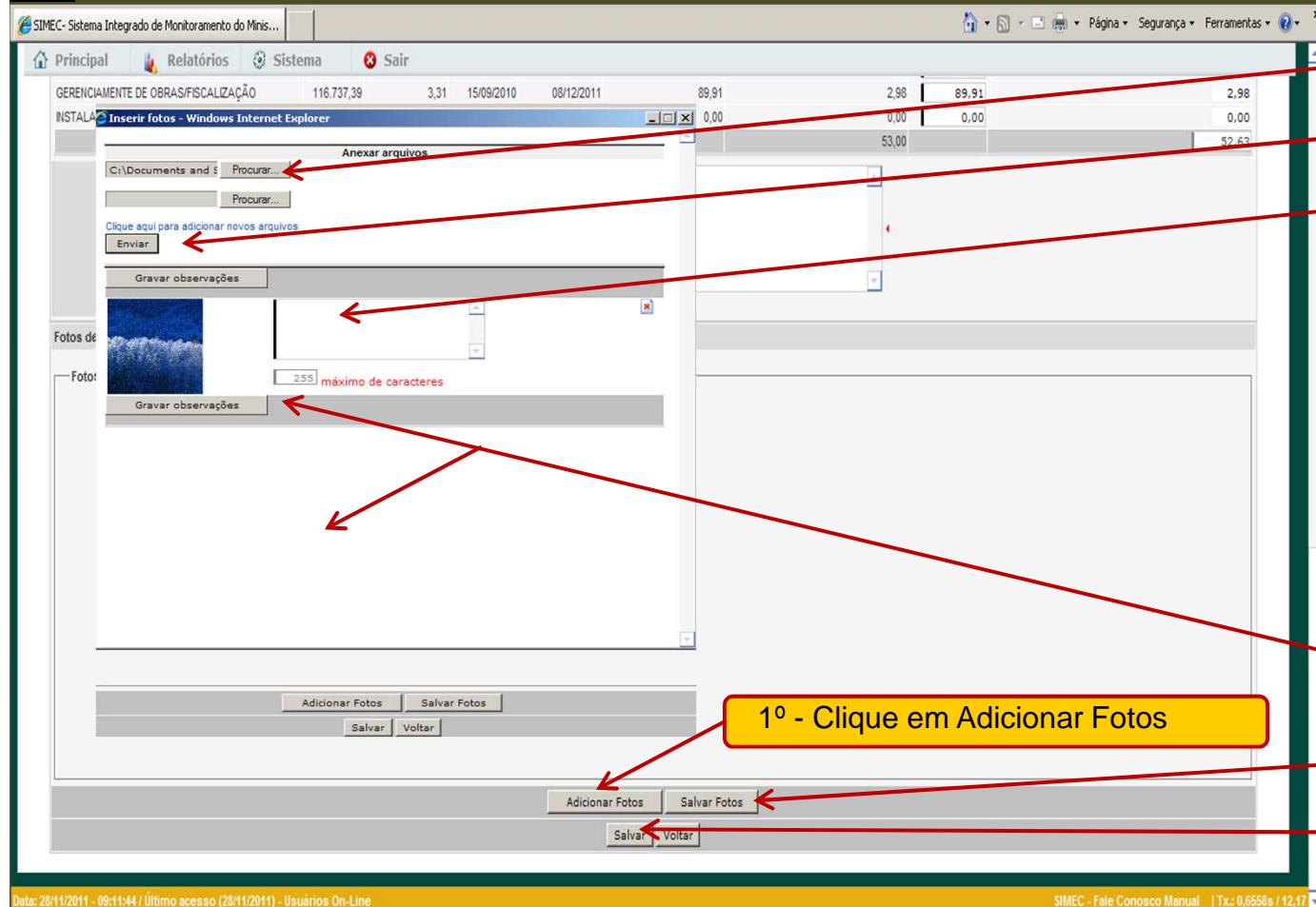
III, IV e V -**Vistoria – em execução, concluída ou contrato cancelado****Fotos da Supervisão:**

Inserir fotos com legenda dos fatos observados.

Ver roteiro com **7 passos** na próxima página

Salvar

Dica: para não se perder nas fotos faça sempre o mesmo percurso pela obra.

7º Passo – Vistoria – Como inserir fotos

2º – Anexar a foto

3º - Enviar

4º – Nome da Foto

Sugestão:

nº - prédio – ambiente – comentário

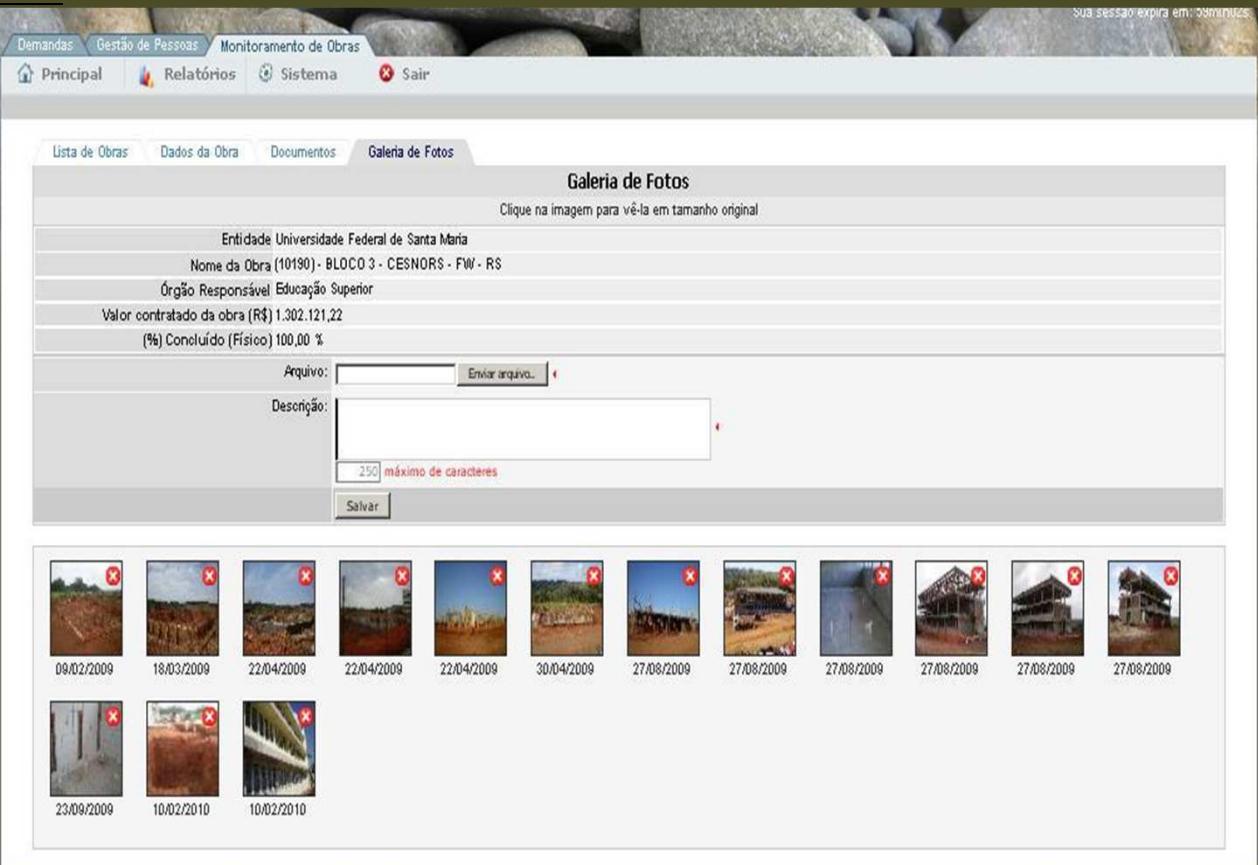
Ex.: *Foto 05 – Bloco de Serviços – Cozinha – não executaram as muretas e bases das bancadas*

5º – Escrever e gravar Observações

6º – Salvar Fotos

7º Salvar Aba

Galeria de Fotos

**NÃO PREENCHER**

Esse campo é para apresentação das fotos notáveis.

São selecionadas pela equipe do MEC a partir da galeria de fotos da inseridas na supervisão.

IV - Vistoria – obra paralisada

Vistoria da Obra

Entidade Universidade Federal de Uberlândia
Nome da Obra (10586) - Construção de 2 laboratórios no bloco 1KSM
Órgão Responsável Educação Superior
Valor contratado da obra (R\$) 706.410,96
(%) Concluído (Físico) 22,82 %

Dados da Vistoria

Data da Vistoria:

Nome do Vistoriador:

Situação atual: *
Favor preencher a aba Restrições e Providências com as informações sobre a paralisação.

Tipo de Paralisação:

Observações da Paralisação:
1000 máximos de caracteres

Projeto/Especificações: Sim Não

Placa da Obra: Sim Não

Diário da Obra Atualizado: Sim Não

Qualidade de Execução da Obra/Projeto:

Desempenho da Construtora/Projetista:

Detalhamento de Supervisão e Acompanhamento

Item da Obra	Valor (R\$)	(%) Sobre a Obra	Data de Início	Data de Término	(%) do Item já Executado	Última Supervisão	(%) do Item já Executado sobre a Obra	Supervisão	(%) do Item já Executado sobre a Obra após Supervisão
SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS	22.158,00	3,14	01/04/2010	30/09/2010	80,00	2,51	80,00		2,51
FUNDAGÕES ESPECIAIS	67.251,55	9,52	01/04/2010	30/06/2010	100,00	9,52	100,00		9,52
SUPERESTRUTURA	92.888,27	13,15	01/05/2010	31/08/2010	55,00	7,23	55,00		7,23
ALVENARIA/VEDAÇÃO/DIMSORÍA	40.480,17	5,73	01/04/2010	31/08/2010	5,00	0,29	5,00		0,29
ESQUADRIAS	42.789,20	6,08	01/04/2010	31/08/2010	10,00	0,81	10,00		0,61
COBERTURA	92.843,70	13,14	01/08/2010	08/10/2010	15,00	1,97	15,00		1,97
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	45.379,55	6,42	01/07/2010	08/10/2010	0,00	0,00	0,00		0,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	41.860,35	5,93	01/07/2010	08/10/2010	0,00	0,00	0,00		0,00
INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	9.209,20	1,30	01/07/2010	08/10/2010	0,00	0,00	0,00		0,00
REVESTIMENTOS	96.788,09	13,70	01/04/2010	08/10/2010	5,03	0,69	5,03		0,69
VIDROS	6.195,32	0,88	01/09/2010	08/10/2010	0,00	0,00	0,00		0,00
PINTURA	33.916,18	4,80	01/09/2010	08/10/2010	0,00	0,00	0,00		0,00

Preencher os seguintes campos:

- Tipo de Paralisação;
- Observação da Paralisação;
- Os demais campos deverão ser preenchidos conforme orientações anteriores.

Preencher restrições e
providências

Execução Orçamentária

Sua sessão expira em: 59min52s

Demanda Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Principal Relatórios Sistema Sair

Lista de Obras Dados da Obra Projetos Licitação Contratação Cronograma Físico-Financeiro História Execução Orçamentária Restrições e Providências Documentos Plano Interno Obra Vinculada Obras Relacionadas Aditivos Extrato da Obra

Execução Orçamentária

Entidade Universidade Federal de Santa Catarina

Nome da Obra (1029) - Bloco Universitário I de Salas de Aula

Órgão Responsável Educação Superior

Valor contratado da obra (R\$) 3.977.777,77

(%) Concluído (Físico) 88,31 %

Orçamento para a Obra

Capital (R\$): 0,00

Custeio (R\$): 0,00

Total (R\$): 0,00

Detalhamento Orçamentário

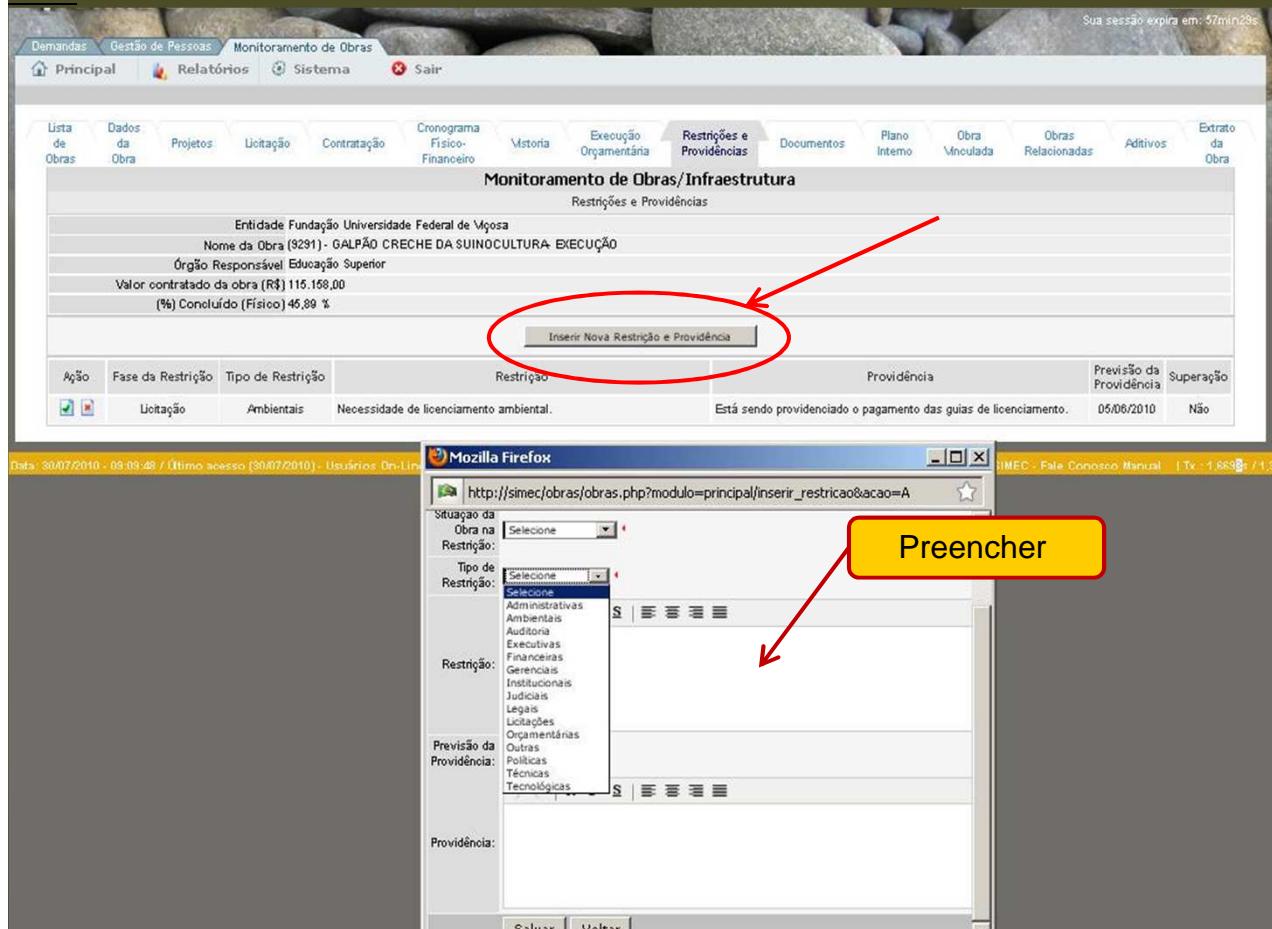
Data	Valor Empenhado (R\$)	Valor Liquidado (R\$)	% Empenhado	% Liquidado	Ação
					[+]
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	

Salvar Voltar

Data: 30/07/2010 - 09:03:51 / Último acesso (30/07/2010) - Usuários On-Line SIMEC - Fale Conosco Manual | Tx.: 0,2884s / 1,35

- Esta aba está em desenvolvimento para integração do SIMEC x SIAFI.

8º Passo - Restrições e Providências



The screenshot shows the SIMEC software interface for monitoring construction projects. The main window displays basic project information: Entidade Fundação Universidade Federal de Mato Grosso, Nome da Obra (9231) - GALPÃO CRECHE DA SUINOCULTURA EXECUÇÃO, Órgão Responsável Educação Superior, Valor contratado da obra (R\$) 115.158,00, and (% Concluído (Físico) 46,89 %). Below this, a table lists restrictions and provisions. A red circle highlights the 'Inserir Nova Restrição e Providência' button. A second screenshot shows a detailed dialog box for adding a new restriction. A yellow box highlights the 'Preencher' button. The dialog box includes fields for Situação da Obra na Restrição (Selecionar), Tipo de Restrição (Selecionar), Restrição (dropdown menu listing various types like Administrativas, Ambientais, Auditória, Executivas, Financeiras, Gerenciais, Institucionais, Judiciais, Legais, Licitações, Orçamentárias, Políticas, Técnicas, Tecnológicas), Previsão da Providência (dropdown menu), and Providência (text area).

- Apresenta histórico das restrições da obra e providências tomadas para superação, assim como as respectivas datas.

- Tipos de restrições:

- Administrativas;
- Ambientais;
- Auditoria;
- Executiva;
- Financeira;
- Gerenciais;
- Institucionais;
- Judiciais;
- Legais;
- Licitações;
- Orçamentárias;
- Políticas;
- Técnicas;
- Tecnológicas;
- Outras.

9º Passo - Documentos da Obra

Inserir arquivos pdf, doc, zip ou xls.
Não inserir imagens formato jpg.

Ação	Data Inclusão	Tipo Arquivo	Nome Arq
<input checked="" type="checkbox"/>	10/11/2009	Edital	Editallicita...
<input checked="" type="checkbox"/>	10/11/2009	Projeto Arquitetônico	arq_reitoria...
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Plantas	Incêndio_R...
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Outros	Memorial bl...
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Outros	Planta Ampl...
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Planta Elétrica	Reito_ELE...
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Plantas	REITO-lógica-01.dwg
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Plantas	REITO-spda.dwg
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Plantas	hidráulico reitoria.zip
<input checked="" type="checkbox"/>	27/01/2010	Plantas	estrutural reitoria.zip

Total de Registros: 10

Data: 30/07/2010 - 09:28:39 / Último acesso (30/07/2010) - Usuários On-Line

SIMEC - Fale Conosco Manual | Tx: 0.3985s / 1.38

Inserir documento, selecionar tipo e documento e fazer descrição;

Documentos em formato de referência pdf.

Podem ainda ser inserido formatos doc, zip ou xls.

- ✓ Comprovante da dominialidade do terreno (Certidão de Registro de imóveis, Termo de Cessão, Escritura);
- ✓ Homologação de Licitação;
- ✓ ART's: projetos, execução, fiscalização e orçamento;
- ✓ Projetos e Memoriais Descritivos;
- ✓ Planilhas orçamentárias e cronogramas (previsão e contratada);
- ✓ Composição do BDI aplicado;
- ✓ Medição;
- ✓ Contrato;
- ✓ Ordem de Serviço;
- ✓ Aditivos – justificativas;
- ✓ Notas fiscais;
- ✓ Licença Ambiental (se nec.), etc

Plano Interno

- Não vai ser abordado nesta apresentação.

Obra Vinculada

Sua sessão expira em: 59min54s

Principal Relatórios Sistema Sair

Demandas Gestão de Pessoas Monitoramento de Obras

Lista de Obras Dados da Obra Projetos Licitação Contratação Cronograma Físico-Financeiro Visão Execução Orçamentária Restrições e Providências Documentos Plano Interno Obra Vinculada Obras Relacionadas Aditivos Extrato da Obra

Entidade Universidade Federal Fluminense
Nome da Obra (10484) - Fechamento da Área do Campus da Praia Vermelha
Órgão Responsável Educação Superior
Valor contratado da obra (R\$) 392.767,76
(%) Concluído (Físico) 99,99 %

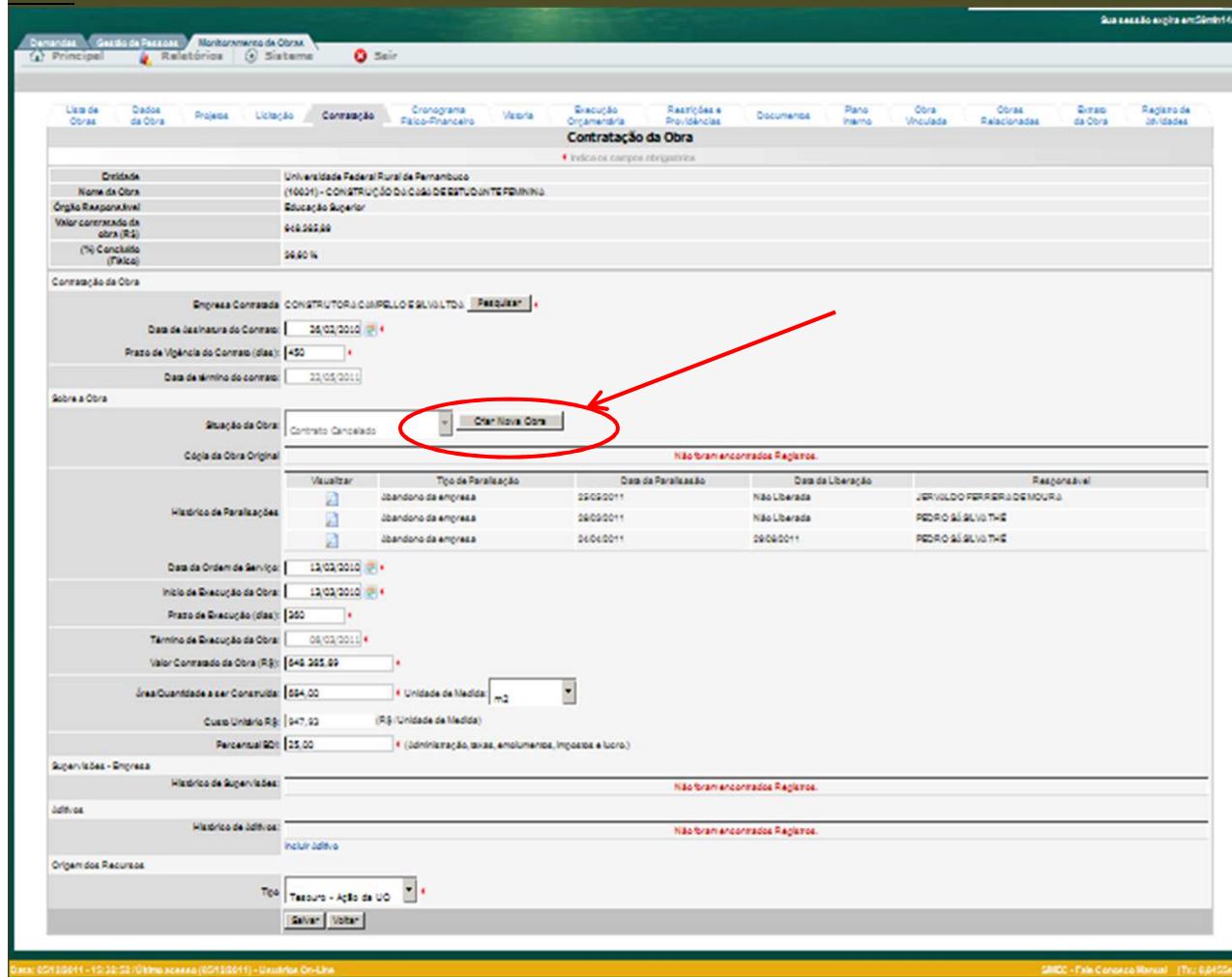
Ação	Nome da Obra	Unidade	Município/UF	Data de Início	Data de Término	Última Atualização	(%) Executado
	Fechamento da Área do Campus da Praia Vermelha	Universidade Federal Fluminense	Niterói/RJ	16/02/2009	16/12/2009	25/05/2010	99,57 %

Voltar

Data: 30/07/2010 - 10:55:50 / Último acesso (30/07/2010) - Usuários On-Line SIMEC - Fale Conosco Manual | Tx.: 0,3828s / 1,86

- Somente para obras vinculadas antes de junho 2011 – atualmente aparece na Aba Contratação (cópia da obra original).
- Haverá obra vinculada quando em algum momento a obra estiver na situação Contrato Cancelado.
- Quando uma obra, que estiver com situação Contrato Cancelado, for retomada por outra empresa, crie-se outro registro de obra dentro da obra de Contrato Cancelado, agora com as informações do novo contrato.
- Na aba obra vinculada vai estar disponível para consulta o extrato da obra que teve o contrato cancelado

Contrato Cancelado cuja obra terá novo contrato



Sistema de Gestão das Obras

Principal Relatórios Sistemas Sair

Lista de Obras Dados da Obra Projetos Licitação Contratação Cronograma Físico-Financeiro Verba Execução Orçamentária Restrições e Prioridades Documentos Plano Interno Obra Vinculada Obras Relacionadas Órgão da Obra Região de Unidades

Contratação da Obra

Indica os campos obrigatórios.

Dados da Obra

Entidade: Universidade Federal Rural de Pernambuco
Nome da Obra: (10031) - CONSTRUÇÃO DA CÂMARA DE ESTUDOS INTERDISCIPLINARIA
Órgão Responsável: Educação Superior
Valor contratado da obra (R\$): 646.355,00
(%) Concluído (Físico): 26,60 %

Contratação da Obra

Empresária Contratada: CONSTRUTORA CAMPOLI E SILVOLTO [\[Resposta\]](#)

Data de Iniciação do Contrato: 26/02/2010 [\[Resposta\]](#)

Prazo de Vigência do Contrato (dias): 450 [\[Resposta\]](#)

Data de término do contrato: 22/05/2011 [\[Resposta\]](#)

Sobre a Obra

Situação da Obra: Contrato Cancelado [\[Resposta\]](#) **Criar Nova Obra** [\[Resposta\]](#)

Não foram encontrados Registros.

Cópia da Obra Original

Histórico de Paralisações

Visualizar	Tipo de Paralisação	Data da Paralisação	Data da Liberação	Razão
[Visualizar]	Abandono da empresa	29/02/2011	Não Liberada	JAVIELDO FERRERIA DE MOURA
[Visualizar]	Abandono da empresa	29/02/2011	Não Liberada	PEDRO S. SILVOLTO
[Visualizar]	Abandono da empresa	26/04/2011	29/04/2011	PEDRO S. SILVOLTO

Data da Ordenação: 12/03/2010 [\[Resposta\]](#)

Início da Execução da Obra: 12/03/2010 [\[Resposta\]](#)

Prazo de Execução (dias): 360 [\[Resposta\]](#)

Término da Execução da Obra: 08/03/2011 [\[Resposta\]](#)

Valor Contratado da Obra (R\$): 646.355,00 [\[Resposta\]](#)

Área Quantitativa a ser Construída: 554,00 [\[Resposta\]](#) Unidade de Medida: m² [\[Resposta\]](#)

Custo Unitário R\$: 947,02 (R\$ / Unidade de Medida)

Percentual RDI: 25,00 [\[Resposta\]](#) (Administração, taxas, encargos e lucro.)

Autorizações - Empreiteira

Histórico de Supervisões

Não foram encontrados Registros.

Itens

Histórico de Itens

Incluir Itens

Origem dos Recursos

Tipo: Tesouro - Ação da UO [\[Resposta\]](#)

[\[Salvar\]](#) [\[Voltar\]](#)

- Clicar em Criar Nova Obra (após confirmação o SIMEC não permite retorno)

O Sistema fará uma cópia da obra que foi cancelada mantendo o extrato na aba Contratação.

Contrato Cancelado cuja obra terá novo contrato

The screenshot shows a software application window with a navigation bar at the top. The navigation bar includes tabs such as 'Demandas', 'Gestão de Projetos', 'Monitoramento', 'Principal', 'Relatórios', 'Lista de Obras', 'Dados da Obra', 'Projetos', 'Licitação' (which is highlighted with a red circle and has a red arrow pointing to it), 'Contratação', 'Cronograma Físico-Financeiro', 'Vistoria', 'Execução Orçamentária', 'Restrições e Providências', 'Documentos', and 'Fin'. Below the navigation bar, there is a section titled 'Contratação da Obra' with a note indicating which fields are mandatory. The section contains fields for 'Entidade' (Universidade Federal Rural de Pernambuco), 'Nome da Obra' ('(10031) - CONSTRUÇÃO DA CASA DE ESTUDANTE FEMININA'), 'Órgão Responsável' (Educação Superior), 'Valor contratado da obra (R\$)' (0.00), and '(%) Concluído (Físico)' (36.60%). There are also sections for 'Contratação da Obra' (with fields for 'Empresa Contratada', 'Data de Assinatura do Contrato', 'Prazo de Vigência do Contrato (dias)', and 'Data de término do contrato') and 'Sobre a Obra' (with fields for 'Situação da Obra' set to 'Em Planejamento pelo Proponente', 'Cópia da Obra Original' (link to 'CONSTRUÇÃO DA CASA DE ESTUDANTE FEMININA' with ID 21512), 'Histórico de Paralisações', 'Historial de Execuções' (with fields for 'Data da Orden de Serviço', 'Início de Execução da Obra', 'Prazo de Execução (dias)', 'Término de Execução da Obra', 'Valor Contratado da Obra (R\$)', 'Área/Quantidade a ser Construída', 'Custo Unitário R\$', 'Percentual BDI', and 'Unidade de Medida'), 'Supervisões - Empresa' (with 'Historial de Supervisões'), 'Aditivos' (with 'Historial de Aditivos'), and 'Origem dos Recursos' (with 'Tipo' set to 'Tesouro - Ação da UO'). At the bottom of the form are 'Salvar' and 'Voltar' buttons.

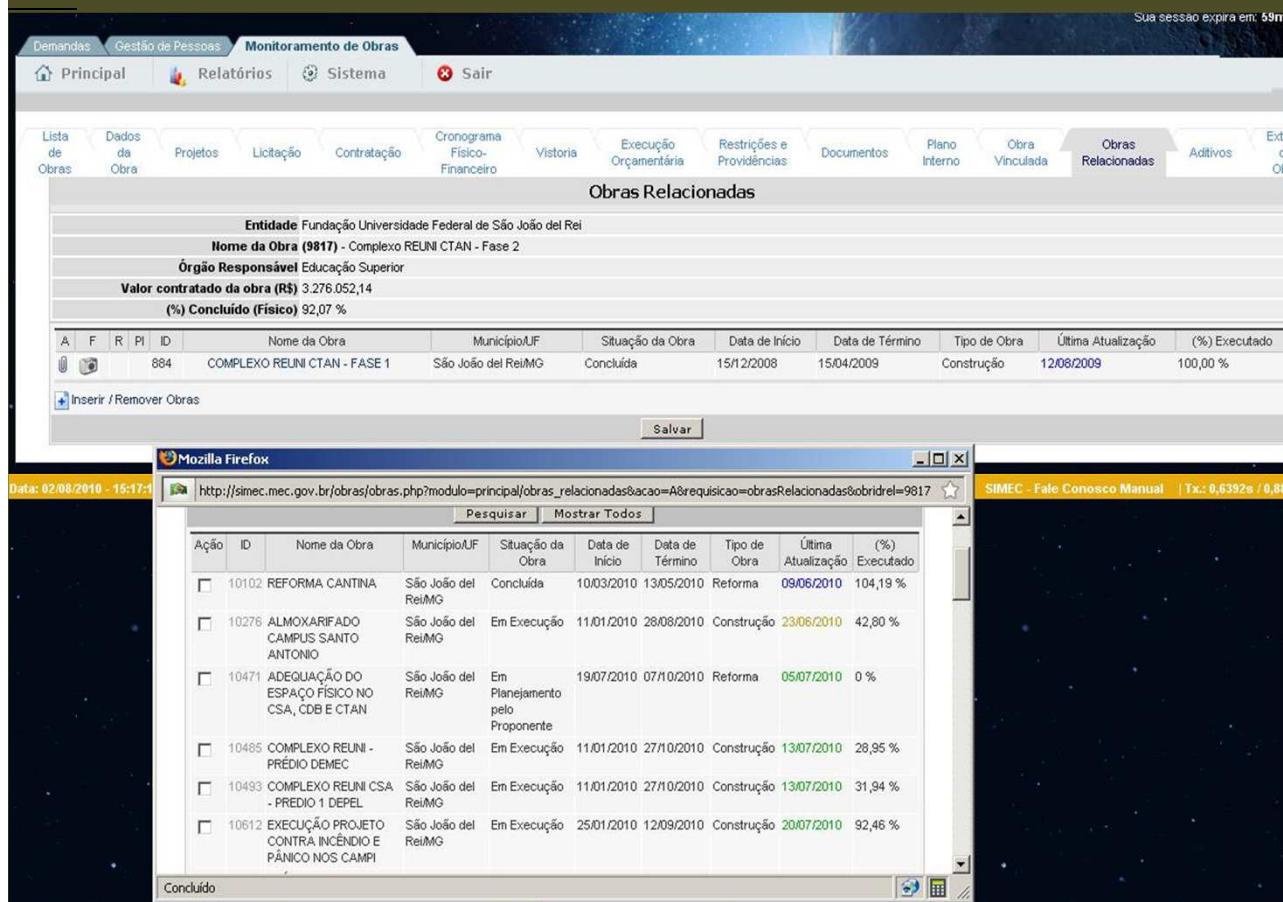
Sabendo-se que haverá nova contratação para continuidade da obra, criar nova obra com status de “Em Planejamento”.

Todas as abas a partir de Licitação terão que ser novamente preenchidas novamente agora de acordo com o novo contrato.

O ID permanece o mesmo para a nova obra.

A cópia do extrato da obra anterior terá novo número de ID e poderá ser acessada através da aba Contratação.

Obras Relacionadas



The screenshot shows the SIMEC software interface with the 'Obras Relacionadas' tab selected. The main panel displays the following information:

- Entidade:** Fundação Universidade Federal de São João del Rei
- Nome da Obra (9817):** Complexo REUNI CTAN - Fase 2
- Órgão Responsável:** Educação Superior
- Valor contratado da obra (R\$):** 3.276.052,14
- (%) Concluído (Físico):** 92,07 %

A table lists the related works:

Ação	ID	Nome da Obra	Município/UF	Situação da Obra	Data de Início	Data de Término	Tipo de Obra	Última Atualização	(%) Executado
	884	COMPLEXO REUNI CTAN - FASE 1	São João do Rei/MG	Concluída	15/12/2008	15/04/2009	Construção	12/08/2009	100,00 %

Buttons: Inserir / Remover Obras, Salvar.

The bottom window shows a list of other projects:

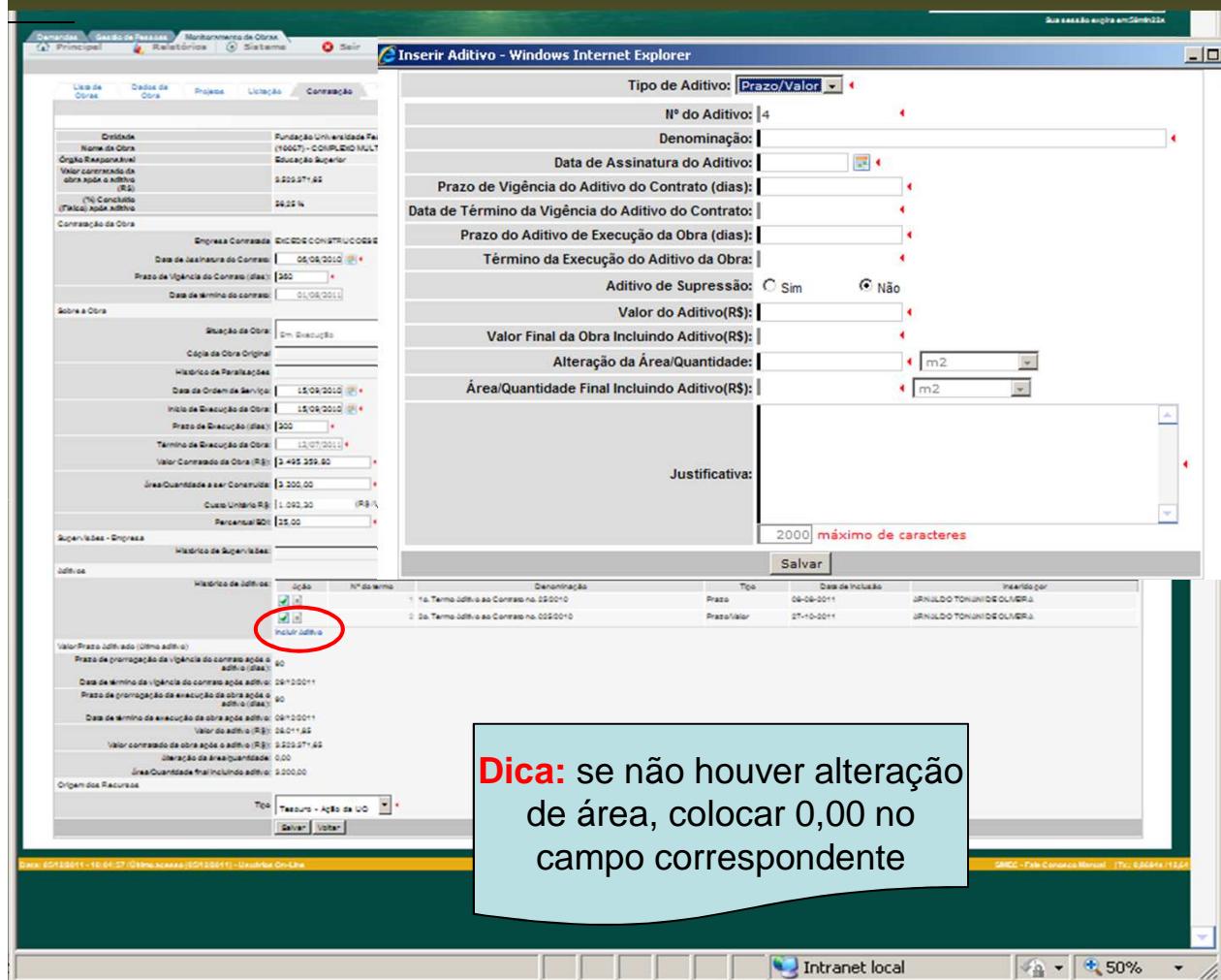
Ação	ID	Nome da Obra	Município/UF	Situação da Obra	Data de Início	Data de Término	Tipo de Obra	Última Atualização	(%) Executado
	10102	REFORMA CANTINA	São João del Rei/MG	Concluída	10/03/2010	13/05/2010	Reforma	09/06/2010	104,19 %
	10276	ALMOXARIFADO CAMPUS SANTO ANTONIO	São João del Rei/MG	Em Execução	11/01/2010	28/08/2010	Construção	23/06/2010	42,80 %
	10471	ADEQUAÇÃO DO ESPAÇO FÍSICO NO CSA, CDB E CTAN	São João del Rei/MG	Em Planejamento pelo PropONENTE	19/07/2010	07/10/2010	Reforma	05/07/2010	0 %
	10485	COMPLEXO REUNI - PRÉDIO DEMEC	São João del Rei/MG	Em Execução	11/01/2010	27/10/2010	Construção	13/07/2010	28,95 %
	10493	COMPLEXO REUNI CSA - PRÉDIO 1 DEPEL	São João del Rei/MG	Em Execução	11/01/2010	27/10/2010	Construção	13/07/2010	31,94 %
	10612	EXECUÇÃO PROJETO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO NOS CAMPIS	São João del Rei/MG	Em Execução	25/01/2010	12/09/2010	Construção	20/07/2010	92,46 %

Bottom buttons: Concluído, Salvar.

- Esta aba relaciona dois ou mais registros de obras do SIMEC que representam uma única edificação.
- Usado para o caso de obras executadas em mais de uma etapa
- Colocar sempre no nome da Obra a identificação: FASE (1, 2,) ou ETAPA.
- Para relacionar obras, clicar em “Inserir / Remover Obras”.
- Escolher as obras.

Salvar

Aditivos



Dica: se não houver alteração de área, colocar 0,00 no campo correspondente

Clicar em inserir aditivo e preencher:

- Tipo de aditivo :
Prazo
Valor
Prazo e Valor
- Denominação
- Data da assinatura (dentro da vigência do contrato)
- Prazo de vigência
- Término da vigência (automatico)
- Prazo da execução do aditivo
- Término da execução
- Supressão ou não
- Valor do aditivo
- Valor final da obra (automático)
- Alteração da área
- Área final
- Justificativa do aditivo

Salvar

Aditivos - continuação

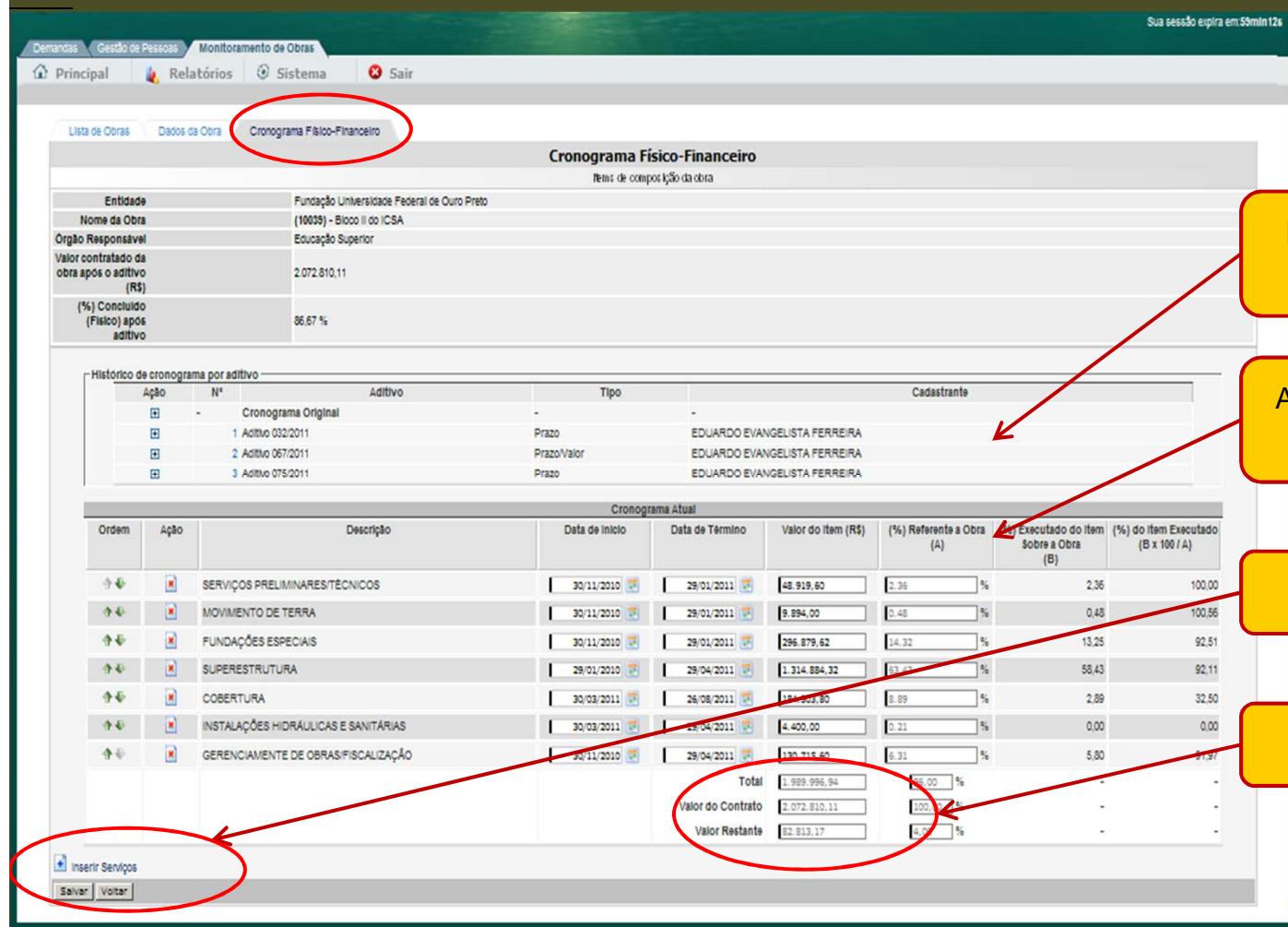
Sua sessão expira em 20h59m23s

Dependente	Grupo de Pessoa	Monitoramento de Obra												
(+) Principal	Relatório	Sistema	Sair											
Dados da Obra	Dados da Obra	Projeto	Locação	Contratação	Comprador Físico- Empresarial	Visita	Execução Omnicanal	Fazendas e Propriedades	Documentos	Plano Público	Obra Visualizada	Obras Realizadas	Orçamento da Obra	Relatório de Unidades
Contratação da Obra														
* Indica campo obrigatório														
Entidade	Fundação Universidade Federal de Mato Grosso do Sul (10007) - COMPLEXO MULTIFUNCIONAL DE AULAS E AUDITÓRIOS													
Nome da Obra	(10007) - COMPLEXO MULTIFUNCIONAL DE AULAS E AUDITÓRIOS													
Órgão Responsável	Educação Superior													
Valor contratado da obra após o adianto (R\$)	9.223.371,62													
(%) Concluída (Total) / Adiantado	24,22 %													
Contratação da Obra														
Empresa Contratada	INCÓDE CONSTRUÇÕES E PLANEJAMENTOS LTDA. Pesquisar *													
Data de assinatura do contrato	05/08/2010 Calendário													
Prazo de vigência do contrato (dias)	360 Calendário													
Data de término do contrato	01/08/2011 Calendário													
Sobre a Obra														
Situação da Obra	Em Execução Alterar													
Cópia da Obra Original	Visualizar													
Não foram encontrados Registros														
Histórico de Paralisações	Visualizar													
Não foram encontrados Registros														
Data da Ordem de Serviço	15/08/2010 Calendário													
Inicio de Execução da Obra	15/08/2010 Calendário													
Prazo de Execução (dias)	360 Calendário													
Término de Execução da Obra	12/07/2011 Calendário													
Valor Contratado da Obra (R\$)	9.223.371,62													
Unidade Quantidade a ser Construída	3.200,00 Unidade de Medida Incluir													
Unidade Unidade R\$	1.092,32 (R\$ / Unidade de Medida)													
Percentual (%)	25,00 (Administração, taxas, encargos, impostos e lucro)													
Supervisões - Obra														
Histórico de Supervisões	Visualizar													
Não foram encontrados Registros														
Justificativa	Visualizar													
Histórico de Justificativa	Visualizar													
Justificativa	ação	Nº da Termo	Denominação	Type	Data de Inclusão	Iniciador								
	<input checked="" type="checkbox"/>	1. 1a. Termo Júdicio do contrato no. 22/2010		Prazo	06-08-2011	JUANILDO TONINI DE OLIVEIRA								
	<input checked="" type="checkbox"/>	2. 2a. Termo Júdicio do contrato no. 02/2011		Prazo/Valor	27-10-2011	JUANILDO TONINI DE OLIVEIRA								
Incluir Justificativa														
Informações para adiantamento da obra:														
Prazo de prorrogação da vigência do contrato após a execução (dias)	60													
Data de término da vigência do contrato após a execução (data)	29/12/2011													
Prazo de prorrogação da execução da obra após a execução (dias)	60													
Data de término da execução da obra após a execução (data)	09/12/2011													
Valor do adianto (R\$)	28.011,62													
Valor contratado da obra após o adianto (R\$)	9.223.371,62													
Utilização da área (quantidade)	0,00													
Unidade Quantidade final incluindo adianto	9.200,00													
Origem das Recursos	Type	Tesouro - Ação de UO Incluir Visualizar												
Sua sessão expira em 20h59m23s														
SGAE - SISTEMA GESTÃO DE ATIVOS DA ESTADUAL (SGAE) Sistemas Minas Gerais														
SGAE - Painel Consultor (Manual) Tel.: 8 86494 1124														
Intranet local														
50%														

- O histórico dos aditivos aparece na aba Contratação, que lista todos os aditivos feitos ao contrato e os extratos anteriores.

Dica: após inserir o aditivo não esquecer de atualizar o cronograma

Aditivos - continuação



The screenshot shows the 'Cronograma Físico-Financeiro' section of a software interface. At the top, there's a navigation bar with tabs: 'Demanda', 'Gestão de Pessoas', 'Monitoramento de Obras', 'Principal', 'Relatórios', 'Sistema', and 'Sair'. A red circle highlights the 'Cronograma Físico-Financeiro' tab. Below it, there's a summary table with details about the project:

Entidade	Fundação Universidade Federal de Ouro Preto
Nome da Obra	(10003) - Bloco II do ICSA
Órgão Responsável	Educação Superior
Valor contratado da obra após o aditivo (R\$)	2.072.810,11
(%) Concluído (Físico) após aditivo	86,67 %

Below this is a table titled 'Histórico de cronograma por aditivo' showing the history of schedule changes:

Ação	Nº	Aditivo	Tipo	Cadastrante
+	-	Cronograma Original	-	-
+	1	Aditivo 032/2011	Prazo	EDUARDO EVANGELISTA FERREIRA
+	2	Aditivo 057/2011	Prazo/Valor	EDUARDO EVANGELISTA FERREIRA
+	3	Aditivo 075/2011	Prazo	EDUARDO EVANGELISTA FERREIRA

Then, there's a table titled 'Cronograma Atual' listing various services with their start and end dates, values, and execution percentages:

Ordem	Ação	Descrição	Data de Início	Data de Término	Valor do Item (R\$)	(%) Referente à Obra (A)	Executado do Item Sobre a Obra (B)	(%) do Item Executado (B x 100 / A)
1	+	SERVICOS PRELIMINARES/TECNICOS	30/11/2010	29/01/2011	48.919,60	2,36 %	2,36	100,00
2	+	MOVIMENTO DE TERRA	30/11/2010	29/01/2011	9.894,00	0,48 %	0,48	100,56
3	+	FUNDACOES ESPECIAIS	30/11/2010	29/01/2011	296.879,62	14,32 %	13,25	92,51
4	+	SUPERESTRUTURA	29/01/2010	29/04/2011	1.314.884,32	100,00 %	58,43	92,11
5	+	COBERTURA	30/03/2011	26/08/2011	1.053,80	0,89 %	2,89	32,50
6	+	INSTALAÇOES HIDRÁULICAS E SANITARIAS	30/03/2011	27/04/2011	4.400,00	0,21 %	0,00	0,00
7	+	GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	30/11/2010	29/04/2011	130.715,40	0,31 %	5,80	31,37

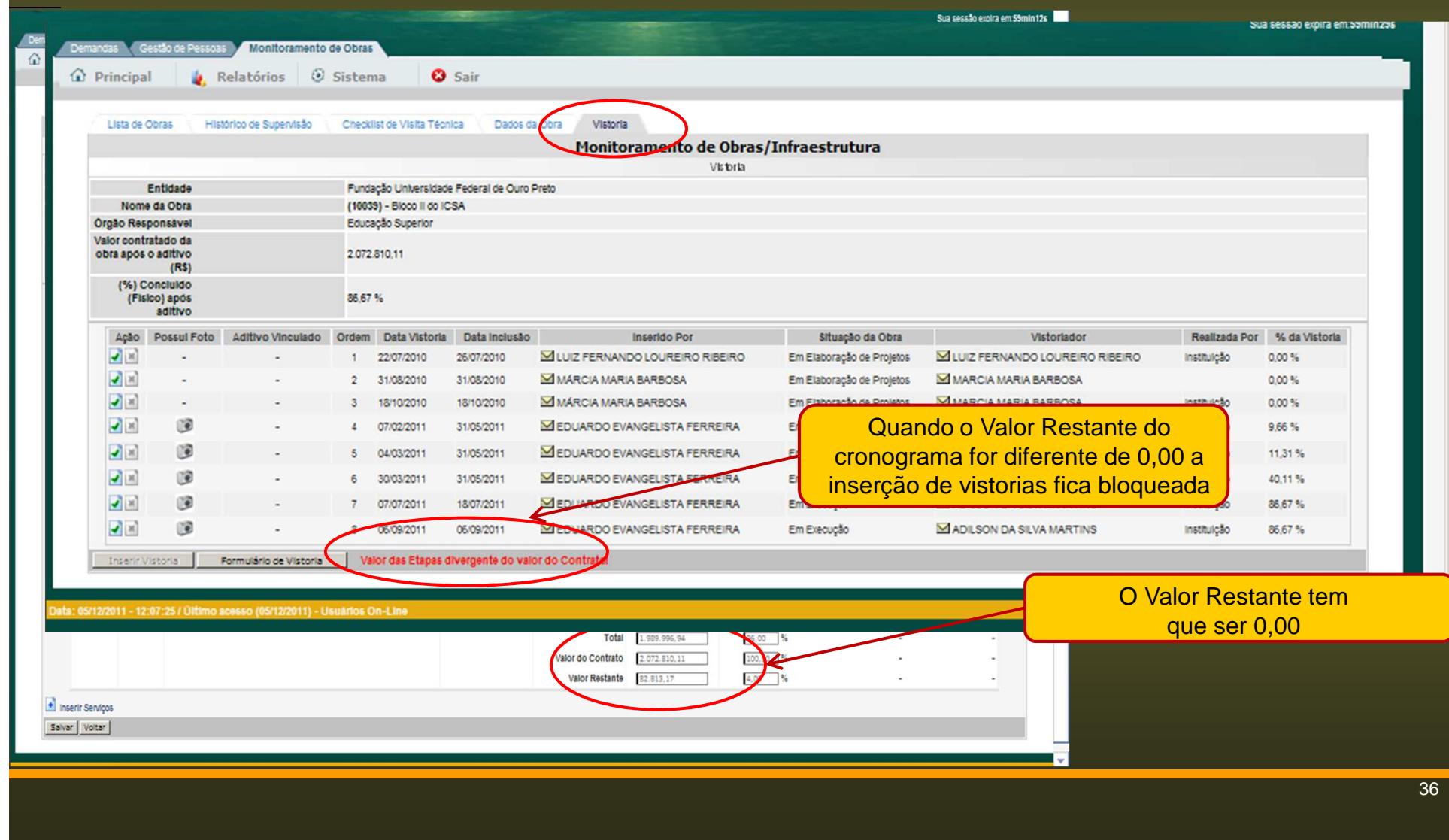
At the bottom of this table, there are summary values:

Total	1.899.996,94
Valor do Contrato	2.072.810,11
Valor Restante	172.813,17

Red arrows point from the text boxes to specific parts of the interface: one arrow points from 'Histórico dos cronogramas após cada aditivo' to the 'Histórico de cronograma por aditivo' table; another points from 'Atualizar datas e valores em cada serviço aditado' to the 'Cronograma Atual' table; a third points from 'Poderá inserir os novos serviços que foram aditados' to the 'Inserir Serviços' button; and a fourth points from 'O Valor Restante tem que ser 0,00' to the 'Valor Restante' field.

Salvar

Aditivos - continuação



The screenshot shows a computer interface for monitoring construction projects. At the top, there's a navigation bar with tabs: Demanda, Gestão de Pessoas, Monitoramento de Obras, Principal, Relatórios, Sistema, and Sair. The 'Monitoramento de Obras' tab is active. Below the navigation bar, there are several tabs: Lista de Obras, Histórico de Supervisão, Checklist de Visita Técnica, Dados da Obra, and Vistoria. The 'Vistoria' tab is highlighted with a red circle.

The main area displays a table titled 'Monitoramento de Obras/Infraestrutura' under the 'Vistoria' section. The table includes columns for Ação, Possui Foto, Aditivo Vinculado, Ordem, Data Vistoria, Data Inclusão, Inserido Por, Situação da Obra, Vistoriador, Realizada Por, and % da Vistoria. There are 8 rows of data, each with a checkbox in the 'Ação' column and a photo icon in the 'Possui Foto' column.

At the bottom of the table, there are buttons for 'Inserir Vistoria' and 'Formulário de Vistoria'. A red circle highlights the 'Formulário de Vistoria' button. Below these buttons, a red box contains the text 'Valor das Etapas divergente do valor do Contrato'.

A yellow callout box points to the 'Valor Restante' field in a summary table at the bottom right. The table shows: Total 1.399.996,94, Valor do Contrato 2.072.810,11, and Valor Restante 2.813,17. A red circle highlights the 'Valor Restante' field. Another yellow callout box points to this field with the text 'O Valor Restante tem que ser 0,00'.

At the very bottom, there are buttons for 'Inserir Serviços', 'Salvar', and 'Voltar'.

On the right side of the screen, there are two status messages: 'Sua sessão expira em 59min12s' and 'Sua sessão expira em 59min2s'.

Extrato da Obra.

Sua sessão expira em: 59min56s

Extrato da Obra
Selecionar as informações que deseja visualizar sobre a obra

Informações da Obra

Pesquisar campo...
Contatos
Contratação
Cronograma Físico-Financeiro
Licitação
Local da Obra
Projetos

Coordenadas Geográficas
 Sim Não

Galeria de Fotos
 Sim Não

Vistoria
 Sim Não

Visualizar **Voltar**

Filtre as informações que são importantes

A não ser que seja necessário, escolha **NÃO** para não incluir a galeria de fotos no seu extrato.

Data: 21/11/2011 - 18:02:14 / Último acesso (21/11/2011) - Usuários On-Line

SIMEC – Fale Conosco Manual | Tx.: 0,5630s / 10,05

- Utilize esta aba para emitir ou imprimir um relatório geral das informações da obra contidas no Sistema

Exemplo de Extrato da Obra.

SIMEC - Sistema Integrado de Monitoramento do Ministério da Educação - Windows Internet Explorer

SIMEC- Sistema Integrado do Ministério da Educação
MEC / SE - Secretaria Executiva

Impresso por: IONE NOGOCEKE
Hora da Impressão: 24/11/2011 - 17:37:33

Dados da Obra		Contratação		Vistoria nº 4	
Tipo de ensino	Educação Superior	Contratação da Obra	Contratação	Responsável	Instituição
Unidade Implantadora	Fundação Universidade Federal de O	Empresa Contratada	Extra Engenharia Ltda	Inscrevendo Por	ISABELA TEIXEIRA DE ASSIS COELHO
Nome da Obra	Reforma/Adaptação de Laboratório d	E-mail	extra@strategenaria.com.br	Data da Vistoria	31/05/2010
Tipo de Obra	Reforma	Endereço	Avenida Dom Pedro II nº 3973, Calçada - Belo Horizonte, MG	Nome do Vistoriador	SÉRGIO LUIZ FERNANDES MELONI
Subárea	Programa Específico da IFES	Telefone	(31) 3412-2744	Situação atual	Em Execução
Classificação da Obra	Urbana	Natureza Jurídica	Não informado	Projeto/Especificações	Sim
Tipologia da Obra	Não informado	Data de Assinatura do Contrato	31/12/2009	Placa da Obra	Sim
Descrição / Composição da Obra	Reforma/Adaptação de Laboratório d	Sobre a Obra		Diário da Obra Atualizado	Sim
	Técnicas Fundamentais (DECAT), co	Situação da Obra	Em Execução	Placa Indicativa do	Não
Observação sobre a Obra	plataforma metálica. Área de 90,60m ²	Data da Ordem de Serviço	31/12/2009	Programa/Dados da obra	
Valor Previsto (R\$):	62.607,70	Inicio de Execução da Obra	11/01/2010	Validade do Avaré da Obra	Não
Projetos		Término de Execução da Obra	29/06/2010	Qualidade de Execução da	Bra
Tipo de Projeto		Valor do Contrato (R\$)	3.428.747,85	Obra/Projeto	
Forma de Elaboração do projeto		Área/Quantidade a ser	2.701,34 m ²	Desempenho da	Bom
Observações		Construído	Custo Unitário (R\$)	Construtora/Projetista	
Fases do Projeto		Custo Unitário (R\$)	1.269,28	Detalhamento de Vistoria e Acompanhamento	
Previsão / Conclusão		Custo Unitário (R\$)	28,87		
Local da Ob		Tipo	Construção		
CEP	35400000				
Logradouro	Rua Padre Rolim				
Número	s/n				
Complemento	Não Informado				
Bairro	São Cristovão				
Município/UF	Ouro Preto / MG				
Concluído					

Descrição

Item da Obra	Valor (R\$)	(%) Sobre a Obra	Data de Início	Data de Término	Última Vistoria	Vistoria Atual		
SERVICOS PRELIMINARES/TECNICOS	106.280,15	3,10	11/01/2010	28/06/2010	51,92	1,61	51,92	1,81
MOVIMENTO DE TERRA	3.238,50	0,09	22/02/2010	03/05/2010	100,00	0,00	100,00	0,09
INFRA ESTRUTURA / FUNDAGENS SIMPLES	262.152,70	7,65	08/03/2010	19/05/2010	100,00	7,65	100,00	7,65
SUPERESTRUTURA	1.028.572,29	29,94	30/04/2010	07/06/2010	32,94	9,88	32,94	9,88
ALVENARIA/EDUAÇÃO/DIVISÓRIA	167.067,37	4,87	03/05/2010	21/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
ESQUADRIAS	278.564,83	8,12	14/05/2010	21/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
COBERTURA	82.465,05	2,41	20/05/2010	28/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	510.167,62	14,98	20/04/2010	28/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	109.660,28	3,20	17/05/2010	28/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTALAÇÕES LÓGICA/TELEFÔNICA	60.919,05	1,78	20/04/2010	28/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA	1.220,46	0,04	08/03/2010	03/05/2010	100,00	0,04	100,00	0,04
REVESTIMENTOS	176.874,28	5,18	20/04/2010	31/05/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
MÓROS	31.796,88	0,93	20/05/2010	21/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
PINTURA	86.975,24	2,54	17/05/2010	28/06/2010	0,00	0,00	0,00	0,00
SERVICOS COMPLEMENTARES	386.130,23	11,26	28/05/2010	28/06/2010	5,74	0,65	5,74	0,65
EQUIPAMENTOS	138.664,12	4,04	05/04/2010	21/06/2010	27,88	1,13	27,88	1,13
Total	3.428.747,85	100,00			21,03		21,02	

Observações da Vistoria: Os serviços foram executados dentro do prazo e atenderam satisfatoriamente às especificações técnicas.







A Fiscalização deverá: (PORTARIA INTERMINISTERIAL 507/2011)

1. A fiscalização pelo convenente consiste na atividade administrativa realizada de modo sistemático, prevista na Lei nº 8.666, de 1993, com a finalidade de verificar o cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas em todos os seus aspectos.
2. manter profissional ou equipe de fiscalização especialmente designada, constituída de profissionais habilitados e com experiência necessária ao acompanhamento e controle das obras e serviços;
3. Apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART da prestação de serviços de fiscalização a serem realizados, quando se tratar de obras e serviços de engenharia; e
4. verificar se os materiais aplicados e os serviços realizados atendem os requisitos de qualidade estabelecidos pelas especificações técnicas dos projetos de engenharia aprovados.

Para eventuais dúvidas, a Universidade deverá procurar um técnico do MEC.

Arq. Mariele Stefani Grandi

Telefone: (61) 2022-8170

Mariele.grandi@mec.gov.br

Coordenação Geral de Planejamento e Orçamento

Para eventuais dúvidas, a Universidade deverá procurar um técnico do MEC.

Fernando A. B. Bueno

fernando.bueno@mec.gov.br

(61) 2022-8231

Márcio G. Marques. Júnior

marcio.marques@mec.gov.br

(61) 2022-8168

Thiago Monteiro dos Santos

thiago.monteiro@mec.gov.br

(61) 8183-6133