

Акт приема-передачи квартиры

г. Москва « 01 » июня 2025 г.

Иванов Иван Иванович (ФИО, 01.01.1980 года рождения), паспорт гражданина РФ 12 34 123456 (серия, номер), выдан УФМС по г. Москве, 01.01.2020, код подразделения 780-001, зарегистрированный по адресу: 123456, г. Москва, ул. Ленина, д. 10, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

Петров Петр Петрович (ФИО, 01.01.1990 года рождения), паспорт гражданина РФ 56 78 654321 (серия, номер), выдан УФМС по г. Санкт-Петербургу, 01.01.2021, код подразделения 780-002, зарегистрированный по адресу: 123456, г. Санкт-Петербург, ул. Невская, д. 20, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны,

заключили настоящий акт приема-передачи квартиры о нижеследующем:

- По настоящему акту согласно договору купли-продажи квартиры № 1 от 01.01.2025, Продавец передает в собственность Покупателю принадлежащую ему на праве собственности квартиру общей площадью 50 кв. м, в т.ч. 35 кв. м жилой, расположенную на 5 этаже 9 этажного жилого дома по адресу: 123456, г. Москва, ул. Пушкина, д. 15, кв. 10, а Покупатель принимает ее в порядке и сроки, установленные Сторонами в договоре. Количество комнат в квартире: 2.
- Техническое состояние квартиры полностью удовлетворяет требованиям Покупателя и соответствует условиям договора купли-продажи.
- Передаваемая квартира свободна от имущественных прав и претензий третьих лиц.
- Одновременно с передачей квартиры Продавец передает Покупателю комплекты ключей в количестве 3 единиц и следующие документы: Выписка из ЕГРН, технический паспорт, договор купли-продажи.
- Денежные средства за квартиру переданы Продавцу и Продавец не имеет претензий к Покупателю в части оплаты.
- Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.
- Настоящий акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи квартиры № 1 от 01.01.2025.

Продавец:

Иванов Иван Иванович

Покупатель:

Петров Петр Петрович

Дата: « 01 » июня 2025 г.

Дата: « 01 » июня 2025 г.