**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**-------------------**

….., ngày … tháng … năm 20...

**THÔNG BÁO NHẮC NỢ**

Kính gửi ông/bà: <TenKhachHang>

Chứng minh nhân dân số: <cmnd>

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú:................

Chỗ ở hiện nay:.......................

Theo hợp đồng thuê nhà được ký kết giữa hai bên ngày … tháng … năm …. Tôi đã bàn giao đúng chất lượng nhà ở theo thỏa thuận.

Theo điều … của hợp đồng về giá thuê và phương thức thanh toán quy định bên thuê nhà phải thanh toán tiền thuê nhà vào 3 ngày đầu tháng đó là từ mùng 1 đến mùng 3 hàng tháng (thanh toán 1 lần tiền thuê nhà). Tuy nhiên đến nay đã là mùng 5, quá hạn thanh toán mà ông … vẫn chưa thanh toán đúng và đủ số tiền thuê nhà như đã thỏa thuận trong hợp đồng thuê nhà.

Vậy, tôi kính đề nghị ông/bà …. thanh toán đúng số tiền theo quy định trong hợp đồng. Nếu sau 10 ngày, ông/bà….. không thực hiện nghĩa vụ thanh toán tiền thuê nhà thì tôi sẽ có biện pháp xử lý phù hợp để buộc ông/bà phải thực hiện đúng theo nghĩa vụ của hợp đồng.

Tôi xin chân thành cảm ơn

**Người viết**

**(Ký và xác nhận)**