



FANTAS
technology

FANTAS technology株式会社

賃貸管理職（大阪支店勤務）

※みなし残業代42,210円～（25時間分）を含む。25時間を超える残業代は別途支給。

※給与はスキル・ご経験・直近年収等を考慮の上、決定します。

【昇給】 年2回

【賞与】 年2回（6月・12月）

< 想定年収：350万円～500万円 >

勤務地:

東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4F・5F（本社）※3ヶ月～6か月程度本社にて業務レクチャーを受けたのち、立ち上げのため大阪に戻ります。

JR・地下鉄各線「恵比寿駅」より徒歩1分（本社）

※大阪支店開業後は大阪市近辺を予定。現時点での店舗は未定。

勤務時間:

10：00～18：30

フレックスタイム制有

コアタイム11:00～15:30

標準労働時間 1日7.5時間

休憩60分

休日・休暇:

完全週休2日制（土、日）

祝日

夏季休暇

年末年始休暇

有給休暇

慶弔休暇

リフレッシュ休暇（勤続3年で5日間の特別休暇を付与）

積立休暇

待遇・福利厚生:

社会保険完備

（雇用保険・労災保険・厚生年金・健康保険）

その他の待遇・福利厚生

- ・交通費支給（当社規定に準じる）
- ・ランチ代補助（提携店に限りランチ代を一部補助）
- ・健康診断グレードアップ
- ・家賃補助（当社借上げ社宅にお住まいの方のみ）
- ・資格手当（宅地建物取引士等）

・資格取得支援

試用期間:

3ヶ月

※条件面の変更なし

※大阪支店開業準備として、入社後3ヶ月程度は本社にて勤務をいただきます。

※本社勤務時の住宅等は当社負担で準備いたします。

(詳細は選考内でお伝えさせていただきます)

変更の範囲:

職種：会社が定める業務

勤務地：会社の定める営業所

選考フロー:

▼書類選考

▼一次面接

▼webテスト

▼最終面接

※面接回数、フローは多少前後する可能性もございます。

※面接はオンラインでの実施も可能です。(最低1回は来社でのご面接をお願いしております)

※当社では応募者様の同意を得た上で、最終選考までの間にリファレンスチェックを実施しております。実施前に人事より別途ご案内させていただきます。

仕事についての詳細

仕事内容

今年10月に立ち上がったばかりの「賃貸管理」部門特化の支店において、賃貸管理業務全般をお任せします。

東京のメンバーと連携をとりながら、フットワーク軽くさまざまな業務に対応していただきます。また、現場のご経験を活かしていただきながら、人事総務に関わる仕事もお願いする予定です。

具体的な業務内容

この仕事の魅力

「0→1（立ち上げ）」「1→10（運営）」のノウハウを新たな「キャリアの武器」にできる

◎「0→1」の魅力

大阪支店は立ちあがったばかりのため、業務効率化やより良い運営方法など、自分の意見や考えを自由に提案することができます。また、提案に留まらず、既存の枠にとらわれない新しい取り組みに果敢に挑戦できるスタートアップ環境も当ポジションの魅力です。

◎「1→10」の魅力

少人数の支店をさらに大きく成長させていくフェーズも経験できるのが当ポジションの魅力です。また、「基盤づくり～業務の安定化」の流れを一気通貫で経験できることで、今後の更なる拠点開発に活かせる「ノウハウ」を身につけることが可能です。

当ポジションで身につけた「少人数の支店運営のノウハウ」は、今後業界問わずキャリア面で大きな武器として活かすことができます。

今まで自分の中で持っていたアイデアを「形」にできる環境

当社では、管理戸数が増えたことに対しての「業務効率化」のミッションだけでなく、効率化によって生み出された時間の中で「お客様へのサービスの質向上」にもミッションとして積極的に取り組んでいます。どんどん成長しているフェーズだからこそ、「こんなものがあってもっと工数削減できるのにな」「このシステムを導入したらもっとお客様が使いやすくなるんじゃないか」といった日々の業務の中で生まれる意見・アイデアを、経営陣もメンバーから積極的に吸い上げ実現を果たしている「ボトムアップ」な環境です。

「関西圏の知見」を武器にキャリアアップを目指せる成長フェーズ

現在当社では、「関西圏での業務経験や知見」を求めています。また、大阪支店はまだまだ立ちあがったばかりのフェーズのため、狙えるポジションはたくさんございます。ぜひ、これまでのキャリアで培ってきたエリアの知見をご自身の「武器」として活かしながら、リーダー・マネージャーとさらに上のポジションを狙っていただければと思います。

応募資格

必須条件

- ・賃貸管理業務の経験もしくは知見をお持ちの方

歓迎条件

- ・賃貸仲介経験がある方
- ・チームビルディング、またはマネジメントのご経験がある方
- ・メンバーに対して教育・指導を行った経験がある方

- ・修繕/原状回復の施工経験がある方
- ・宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士をお持ちの方

求める人物像

- ・会社成長のために新しいことにチャレンジする意欲、全社最適化の考えをお持ちの方
- ・業務のスピードやクオリティの両立を考え、自動化・効率化を推進できる方

募集背景

私たちはテクノロジーと人の力でイノベーションを起こし、ファンになっていただける企業になる。そう決意し、2010年に会社を創業しました。アナログな不動産業界でイノベーションを起こすために、テクノロジーによる業務の効率化、不動産取引の透明化、新しい不動産投資の形であるクラウドファンディング、空き家・中古戸建の流通を促進するプラットフォームなど、業界の常識や慣習にとらわれないテクノロジーを活用した様々な挑戦を重ねてきました。古くから業界の慣習であった新規顧客へのアプローチをテレアポから、マーケティングを活用した反響集客を開拓し、より多くのお客様と接点を持っています。

さらなる事業成長に伴い、現在は関西や福岡にも管理物件が増え、関西圏の管理物件数は「1000戸」を超えました。今後は大阪を中心とした管理業務の拠点を安定化させることで、さらなる事業拡大を目指していきます。当社の事業成長の一役を担う存在として、大阪支店の新規メンバーを募集します。

会社名

FANTAS technology株式会社

代表者:

代表取締役 國師 康平

設立:

2010年2月22日

資本金:

1億円

社員数:

141名（2025年4月1日時点）

本社所在地:

<Head Office（東京本社）>

東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4F・5F

（※受付は 5F へお越しください）

会社についての詳細:

リアルとテクノロジーを掛け合わせた不動産テック事業

私たちは、人のチカラとテクノロジーを掛け合わせることで、これまでの不動産業界の枠にとらわれない、新しいサービスを生み出してきました。

不動産取引をもっと身近なものにしたい。ユーザーにとって開かれたマーケットを創りたい。その想いを実現すべく、これからも新しい不動産取引のありかたを模索し、成長していきます。

TOP MESSAGE

事業内容

不動産の売却ユーザー、購入ユーザー、投資ユーザー等をオンラインでマッチングする「FANTAS platform」事業を中心に、リアルとテクノロジーを掛け合わせた不動産テック事業を展開しています。

オンラインとオフラインを融合する※「FANTAS platform」事業

- ・AIを活用した不動産/金融領域におけるマッチングサービス
- ・カスタマーサクセスを重視したクラウド型資産管理アプリの提供
- ・メディア事業（資産形成、運用をテーマにしたメディア、セミナー運営、投資家向けメディア、イベント運営）

※Online Merges with Offline（OMO）

各サービスの詳細はこちら

