



トーセイ・コミュニティ株式会社

工事推進部_一般職

工事推進部_一般職【雇用区分】 正社員

【採用人員・背景】 1名・増員（次世代の管理職候補）

【入社時期】 2025年6月1日（入社時期は応相談）

【就業部署】 本社 工事推進部 工事推進課

【業務内容】 当社管理物件の建築に関連する建物調査や工事提案、現場管理等

（能力要件） 【具体例】

- ・共用部バリューアップ ・原状回復工事 ・入居工事 ・計画修繕、営繕工事
- ・大規模修繕工事 ・入居工事 ・空調更新、LED導入工事
- ・建物診断、長期修繕計画の作成等

【就業条件】 正社員

所定就業日・時間 月～金 9時00分～17時30分（休憩1時間）

残業有り（月平均20時間程度）

所定休日 土・日・祝、年末年始（12/30～1/3） 有給休暇は入社日に3日付与、半年後に残7日付与。以降毎年12月に付与。給与 300,000円 ～ 350,000円（経験・スキルによる） 時間外手当(実績に応じて支給。「みなし」はありません)

その他手当 通勤手当支給（上限5万円/月）

賞与 年2回 7月・1月

一般社員 2024年度賞与支給実績4.7ヶ月

想定年収 560万円～654万円（2024年度賞与実績含む）（一般職の場合月20時間相当の残業を含む）

社会保険等 雇用保険・健康保険・厚生年金・労災

退職金 退職金制度有り（入社3年以上が対象）

福利厚生他 確定拠出年金制度、外部研修制度、資格取得補助制度、保養所有、労災上乗せ保険 必須経験 建築設計、施工管理、改修工事やリフォーム経験のある方 必須要件 建築士(2級以上)又は、施工管理技士(建築・管・電気のいずれか)(2級以上)をお持ちの方 【その他】 男女問わず、30～40代（ご年齢は相談に応じます）

※人材像補足

トーセイ・コミュニティ株式会社 求人票

工事推進部（一般職）／2025.03.27

①既存建物を中心とした建築系、設備系の改修工事が主体のため、戸建て経験のみでも ある程度、建築の知識があれば大丈夫です

