



クリアル株式会社

## クリアル株式会社

### CREAL事業本部・アクイジション（アソシエイト～マネージャー）

---

■月収：41万7千円～100万円

---

※上記年収に固定残業代月30時間分含む

※管理職の場合上記に深夜残業代20時間含む

■賞与：内規に基づく業績賞与支給

---

勤務地:

東京都港区新橋2-12-11 新橋27MTビル7F

---

※転勤無し

勤務時間:

■フレックスタイム制（コアタイム：11:00～15:00）

■標準勤務時間 10:00～18:30

---

■標準労働時間 1日7.5時間

---

休日:

■年間休日 125日程度

---

■完全週休2日制（土、日）、祝日

■年末年始休暇（12/29～1/3）

---

■慶弔休暇

---

■結婚休暇

---

■産前産後休暇

---

■育児休暇

---

■介護休暇

---

■夏季休暇（3日）

---

■有給休暇（入社日に付与）

---

■上場記念日休暇（毎年4/28）

---

福利厚生:

■リモート制度

---

■定期健康診断（年1回）

---

■家賃補助（月30,000円/当社管理物件）

---

■社内部活

---

■従業員持株会

---

■従業員紹介制度

---

■表彰制度

---

■出産・結婚祝金

---

■ドリンクフリー

---

■資格取得支援制度

---

※業務に関する資格を取得する際の試験受験費用・交通費・資格合格時の報奨金(一部)

## ■確定拠出年金

---

## ■シャッフルランチ

---

## ■入社歓迎会

---

## ■当社運用物件であるホテルの宿泊費補助

---

### 加入保険:

■各種社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険）

### 受動喫煙対策:

社内禁煙（喫煙ブースあり）

---

## 仕事についての詳細

### 主な業務内容

---

■アクイジション業務全般（開発案件含む）（ソーシング、アンダーライティング、デューデリジェンス、クロージング）

■ファンド組成業務（レンダーセットアップ、エクイティファイナンス、SPC組成）

※自らソーシング〜クロージングまで一貫して行うことが可能です。クロージング中心に業務を行って頂くことも可能です。

※2024年3月期は年間30物件以上、金額として300億円以上の取得を予定しております。

※スキーム：不特法（クラウドファンディング）、GK-TK、TMK、自社オンバランス等、様々な取り組みが可能です。

※アセットタイプ：レジデンス、物流、ホテル、ヘルスケア（老人ホーム）等、制限はなく、幅広いアセットに取り組みが可能です。

### 【会社概要】

---

当社は「不動産投資を変え、社会を変える」をミッションに、不動産クラウドファンディングで業界を牽引しております。累計GMVは730億円を超え、投資家数は9.7万人を突破。今後は不動産特定共同事業法3・4号の事業やSTにも参入し、2030年3月期に年間GMV2,500億円を目指す業界のGameChangerへ。資産運用の常識を塗り替える“ゲームチェンジ”を推進し、投資家様、社会、未来への変革にチャレンジをしております。本気で社会を変える情熱と挑戦心を持つ仲間を歓迎します。共に新たな変革を創造しませんか？

◎コーポレートサイト：<https://corp.creal.jp/> ◎サービス概要：<https://corp.creal.jp/services/> ◎当社説明動画：<https://www.youtube.com/watch?v=qGVTjXc35ME> ◎IRサイト：<https://corp.creal.jp/ir/library/reports/>

## 必須要件

下記のいずれかのご経験をお持ちの方

■収益不動産の取得業務の実務経験

■収益不動産（BtoB）の仲介業務の実務経験

■AM業務の実務経験（AM業務のみの経験で、アクイジション業務にチャレンジしたい方も歓迎です）

## 歓迎要件

■不動産関連の資格をお持ちの方（鑑定士、宅建士、不動産証券化マスター等）

■法務領域に強い方

## 求める人物像

■ベンチャー組織の風土にマッチする方

■新規ビジネスに対して意欲をお持ちの方

## 会社名

クリアル株式会社

代表者:

代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造

本社所在地:

〒105-0004 東京都港区新橋二丁目12番11号 新橋27MTビル8階（グループ総合受付）

アクセス:

都営三田線「内幸町」駅徒歩約2分 / JR / 東京メトロ銀座線 / 都営浅草線 / ゆりかもめ「新橋」駅徒歩約5分

免許:

- ・不動産特定共同事業 許可番号 金融庁長官・国土交通大臣 第135号
- ・金融商品取引業（第二種金融商品取引業、投資助言・代理業） 登録番号 関東財務局長（金商） 第2898号
- ・宅地建物取引業 免許番号 東京都知事（2）第100911号

設立年月日:

2011年5月11日

---

電話番号:

03-3528-8311

---

資本金:

1,273,520,500円 ※2025年3月末時点

---

事業内容:

資産運用プラットフォーム事業

---

不動産ファンドオンラインマーケット「CREAL（クリアル）」 個人向け不動産投資運用サービス「CREAL PB（クリアルピービー）」 機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービス「CREAL PRO（クリアルプロ）」

グループ会社:

クリアルパートナーズ株式会社

---

CREAL ASIA Pte Ltd

---

クリアルホテルズ株式会社

---

臼木証券株式会社

---

所属団体:

一般社団法人第二種金融商品取引業協会（正会員）

---

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会（正会員）

---

一般社団法人不動産テック協会（正会員） ※1

---

一般社団法人不動産特定共同事業者協議会（正会員） ※1

---

一般社団法人不動産クラウドファンディング協会（正会員） ※2

---

一般社団法人不動産証券化協会（準会員）

---

※1 当社代表の横田が理事を務めております。

※2 当社代表の横田が代表理事を務めております。

従業員数:

194名（クリアル(株)単体）

---

26名（クリアルパートナーズ(株)単体）

---

49名（その他子会社単3社）

---

計269名（グループ全体）※2025年7月1日時点

---

会社についての詳細:

-

