



株式会社ファミリーコーポレーション

不動産仕入れ営業・開発営業

職種 / 募集ポジション

不動産仕入れ営業・開発営業

求人タイトル:

【東京/大阪 138%成長企業で不動産仕入営業チャレンジ!】 <土日祝休み>年間休日124日◎GINZA SIX勤務

雇用形態:

正社員

給与:

年収 6,000,000 円 - 15,000,000円

年二回の個人実績賞与含む

※月額給与には見込残業代40時間分が含まれます

◆支給例(年収)

中途入社3年目課長職 30代男性：1650万円

中途入社2年目主任職 30代男性：860万円

新卒入社3年目主任職 20代男性：1570万円

勤務地:

大阪府大阪市中央区北久宝寺町3丁目5-12 御堂筋本町アーバンビル 9F

応募条件:

【必須 (MUST)】

- ・ 宅地建物取引士資格保有者 及び、下記「いずれか」のご経験
- ・ マネージメント経験 ※人数・年数不問
- ・ 営業経験（法人・個人問いません）3年以上

【歓迎 (WANT)】

- ・ 主任、リーダークラスで課長、部長を目指したい方歓迎

仕事についての詳細

当社について

事業用不動産に特化し、売買、建築、賃貸管理、不動産小口化や海外不動産まで、幅広く事業を手掛ける総合不動産会社です。 前期（2023年8月期）の売り上げは142%成長の260億円を達成し、コロナ禍でも急激に成長を続けております。 今年からはより幅広くお客様の一助となれるよう、少額から資産形成にチャレンジできる新規事業をスタートしました。 今後も”お客様ありき”の発想のもと、積極的に事業拡大を図っております。

そんな当社で、＜仕入れ営業＞をお任せできる方をお招きすることとなりました。 若手主体の組織で、裁量権大きくご活躍いただける環境をご提供します。

どんな仕事か

■募集背景

不動産を通じてお客様を賢く・豊かにすることをミッションとする当社にとって、不動産・土地仕入れが一番重要な役割といっても過言ではなく、やりがいの大きい志事です。 当社は、新卒・未経験の社員でも積極的に仕入営業にチャレンジできる環境のため、現在部署の大多数が20代の若手社員で構成されています。 来年も30名規模の新卒採用を予定しており、過半を仕入れ部門への配属にて想定しているなどまさに急拡大中の組織のため、現在、マネージャー候補の方の採用を強化しております。

■具体的な業務内容

- ・ メンバーのマネージメント
- ・ 不動産仲介会社へのアポイント、訪問、情報収集
- ・ 現地調査（広さ、エリア、相場金額、周辺・近隣状況）
- ・ 役所調査（都市計画、関連法規等）

- ・ 設計部門と連携して企画検証
- ・ グループ会社である管理専門会社へ賃料相場の調査依頼
- ・ 買付の申請、社内稟議手配
- ・ 契約調整（契約書面やスケジュール調整）
- ・ 引渡し前の確認業務（契約条件の進捗状況確認）
- ・ 引渡

《魅力ポイント》

ご自身で出された利益に対しての個人実績賞与を支給しているため、成果に対して納得のいく給与が得られる環境です。

会社名

株式会社ファミリーコーポレーション

設立:

2011年4月15日

資本金:

1億円

代表取締役:

富吉範明

従業員数:

249名(2025年4月)

事業内容:

不動産の企画・開発・設計・施工・販売・管理

収益不動産の売買

不動産仲介事業

建築請負事業

物件管理事業

建築事業

所属団体:

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国住宅産業協会

全国賃貸管理ビジネス協会

東京商工会議所

免許番号:

宅地建物取引業 国土交通大臣(2) 第9316号

特定建設業 都知事許可（特-5）第148926号

一級建築士事務所 都知事登録 第63909号

不動産特定共同事業法許可 東京都知事 第135号

コーポレートサイト:

自 社 HP:<https://familycorporation.co.jp/> 事業紹介動画 : <https://www.youtube.com/watch?v=QjUtNQIH6IE>

会社についての詳細:

【不動産×都市再生×金融×建築で健全で安全な不動産市場を形成する】 株式会社ファミリーコーポレーションは2011年4月に創業した総合不動産会社です。「健全で安全 な不動産価値の創造」を目指し、これまで事業を拡大して参りました。不動産は衣食住、つまり生活の三大要素の一つであり、「豊かさ」をはかる上で非常に大きな

ウェイトを占めるものです。そのため、ひときわ安全性と健全性に注意を払い、そして価値のある商品の提供に努めなければなりません。不動産業界と聞くと不透明さを感じる方もいらっしゃると思いますが、今後は我々がリーディングカンパニーとなって、そういったイメージを、ひいては業界そのもののあり方を変えていきたい。そういった想いで、日々お客様に向き合っています。

【より多くのお客様を賢く、豊かにする】我々の強みはグループ会社との連携による総合的な対応力です。グループ設立当初は投資用不動産から始まり、今では都市再生事業から始まり企画開発から不動産ファンド事業、海外不動産、さらにはマンション開発や戸建開発等、幅広く事業を手掛けております。お客様により、目的も十人十色。一人ひとりが抱える課題に真摯に向き合い、不動産を通じて解決して差し上げるのが、我々のミッションです。我々ファミリーコーポレーショングループは【事業用不動産NO1】を目指しております。成長を更に加速させるため、ひいては「より多くのお客様を賢く、豊かにする」ために、あなたの力を貸していただだけませんか。

【弊社について】

弊社は不動産を事業ドメインとするベンチャー企業です。2011年の設立当初は投資用不動産から始まり、今では開発から海外不動産まで幅広く手掛けております。おかげ様で前期の売上高は260億円と順調に推移しています。また社員の平均年齢は30歳と若く、エネルギッシュな会社です。風通しの良いフラットな環境で、良い提案であれば年齢に関係なく取り入れています。日々勉強会を行ったり、時には仕事以外の話で盛り上がりたりなど、チームワークの良さは抜群。社内の雰囲気も穏やかで、グループ内の連携も取りやすい風土が確立されています。

