



新興商事株式会社

店長・エリアマネージャ賃貸物件仲介営業

想定年収：700万円~800万円

基本給：324,742円～ 371,134円

みなし時間外手当（固定残業代45時間分）：112,758円～ 128,866円

賞与：原則2回（夏季6月・冬季12月）

※会社及び個人の業績により支給する

通勤手当：別途支給

勤務地:

東京都墨田区錦糸1-2-1 アルカセントラル12階

スカイツリーが見える、おしゃれなオフィス

勤務時間:

9:30～18:30（休憩1時間）

休日:

年間120日以上

水曜定休

週休2日制（シフト制）

年始年末（6日以上）

慶弔休暇

有給休暇（入社半年後に10日付与）

産前・産後休暇（実績あり）

育児休暇

介護休暇

看護休暇

福利厚生:

社会保険完備

健康診断

交通費支給

時間外手当（超過分）

リフレッシュ休暇（特別有給年5日間付与）

資格取得支援制度

退職金制度

全国エニタイムフィットネス施設利用制度

服装自由（オフィスカジュアル）

加入保険:

健康保険

厚生年金

雇用保険

労災保険

受動喫煙対策:

屋内禁煙（近隣に喫煙所あり）

必須要件:

- ・ 普通自動車運転免許
- ・ 賃貸仲介営業のご経験
- ・ 宅地建物取引士

就業場所:

会社の定める拠点

従事すべき業務:

会社の定める業務

仕事についての詳細

おもち不動産、賃貸仲介店舗店長候補の募集です！ 不動産業界の中でも、賃貸仲介の店長ポジションをご担当いただきます。 チーム全体で目標に向け売上向上につなげる、 プレイングマネージャーとしてご活躍いただきます。地元密着型店舗を目指し

OMOCi不動産を盛り上げてください！

ホームページ

おもち不動産： <https://www.omoci-f.jp/>

■仕事内容

- ・ 月次・年次売上計画進捗確認
- ・ ポータルサイト反響分析、反響施策
- ・ エリア戦略策定
- ・ 契約進捗確認、契約書類チェック

- ・スタッフのスケジュール管理
- ・社員教育
- ・他部署・関連会社との交渉対応
- ・反響対応、接客対応
- ・事務スタッフ、営業スタッフのサポート
- ・その他店舗運営全般

■採用からのコメント

店長として店舗運営全般を行っていただきます。

自由度の高い会社なのでご自身の作りたいお店を作れます！

店長経験のある方、賃貸営業経験の長い方、

是非今までご自身が思い描いていたお店を作ってください！

多店舗展開も予定していますのでエリアマネージャーも視野に入れて、

会社とともに成長していける方・ご自身の経験を

活かせる方の応募をお待ちしております！

会社名

新興商事株式会社

設 立:

1935年05月

代表取締役:

長 慶太

資本金:

23,325,000円

本社所在地:

東京都墨田区錦糸1-2-1 アルカセントラル12階

概要:

弊社は1935年に設立しました。2009年から、不動産管理事業から始まり、戸建開発事業・ビルマンション開発事業と業容を拡大し、グループ会社含め売上高も50億円を超えるまでに成長しました。

従業員数:

41名（グループ社員11名） 2024/9/1時点

事業内容と組織構成:

事業内容

■開発事業部

<戸建>

1都3県で戸建住宅の開発・販売を行っています。デザイン性が高く住みやすい魅力ある住宅を開発しています。

<ビルマンション>

賃貸マンション・賃貸アパート・コンビニ・オフィス・商業ビルなどデザイン性の高い収益不動産を開発し、個人から法人まで幅広く販売しております。

■プロパティマネジメント（PM）部

オーナー様からお預かりしている物件や自社所有物件約700戸を管理・運営、お客様からお預かりした物件の管理運営も行っています。

■保険事業部

損保、生保の代理店業を行っております。

【当社の風土】:

「スピーディー」、「柔軟性」、「自由」、「成長」、「前向き」、「素直」、「チャンス」、「素」、「真剣な失敗を受け入れる」、「自分と向き合う」、「センス」、「創造」これらのワードは当社の風土を表しています。もちろんその根底には「誠実」があります。我々は「成果」を重んじるプロ意識の高い集団です。是非我々と一緒に創り上げていきませんか。

応募書類について:

履歴書には、必ず写真の添付をお願いします。推薦文（任意）、履歴書（写真付）、職務経歴書はPDF形式のファイルでご提出ください。

※PDFファイルの結合は、Freeソフトも多数ありますのでご協力お願いいたします。

面接ステップ:

【正社員】

書類審査

※Web特性診断：特性を診断するものであり、優劣を判断するものではありません。所要時間10～15分程度

通勤交通費:

6か月分の通勤定期代または実費を支給（非課税限度額まで）

退職金:

退職金制度あり（在職年数3年以上に限る）

関係会社情報:

株式会社 新興ホールディングス

- ・ ANYTIME FITNESS 東大島店
- ・ ANYTIME FITNESS 富士見ヶ丘店
- ・ おもち不動産（賃貸仲介業）

会社についての詳細:

創業90年老舗不動産企業で共に上場をめざしませんか！

現在、当社はグループ会社含め、5年後に上場も視野に入れて業容拡大中です。

プロ集団を目指すべくミッションを掲げて、共に会社の成長を楽しみませんか。

マンションやビル・戸建の開発、リノベーション、売買仲介、運営管理、投資、賃貸、保険、

また、グループ会社にてフィットネス、賃貸仲介と幅広く展開しております。あなたの可能性をここにかけませんか。

「スピーディー」、「柔軟性」、「自由」、「成長」、「前向き」、「素直」、「チャンス」、「素」、「真剣な失敗を受け入れる」、「自分と向き合う」、「センス」、「創造」

これらのワードは当社の風土を表しています。もちろんその根底には「誠実」があります。我々はプロ意識の高い集団です。是非我々と一緒に創り上げていきましょう。

