



## 東急不動産リート・マネジメント

### 東急不動産リート・マネジメント株式会社

#### スタッフ部門（経理）\_TRM

---

スタッフ部門（経理）\_TRM

---

非公開

---

■想定年収 630万～910万

---

■月給 400,000円～590,000円

---

#### 【モデル年収】

---

29歳：630万円＋残業代/32歳：860万円＋残業代/36歳：900万＋残業代

※給与は内定時に年齢・経験・規定に基づき決定いたします。

勤務地:

東京都渋谷区道玄坂渋谷ソラスト18F

---

本社

---

勤務時間:

【標準就業時間】 9:30～18:00

---

福利厚生:

財形貯蓄制度/持ち株制度/住宅費補助/保養所補助/カフェテリアプラン/東急グループ共済組合/「WELBOX」利用

◎財形貯蓄/持ち株制度には奨励金がございます。 ◎1レセプト3000円を超える医療機関での会計は共済給付金が適用されます(健保適用外除く)。 ◎東急ハーヴェストクラブ・東急ホテルズ、東急ステイ、東急REIホテル等がお得に利用できます！

**寮・社宅:**

無

---

**社会保険:**

健康、厚生年金、雇用、労災

**退職金:**

DC制度有り

---

**就業時間:**

■所定労働時間            7時間30分   休憩60分

---

■フレックスタイム制   有

---

■コアタイム            有(11:00～15:00)

---

■残業                    有

---

■在宅勤務：週1～2日程度

---

※部門・業務状況により異なります。

※入社直後はOJTのため、ご出社いただきます。

**休日:**

年末年始(12/29～1/3)、その他（完全週休2日制、慶弔休暇、育児/介護休職） 会社記念休日(5月1日、12月17日)

**有給休暇:**

入社後、入社月に応じて付与。

**例：4月入社→15日／11月入社→8日**

---

翌年以降は勤続年数に応じて付与されます。

**研修・資格支援:**

- ・ビジネススキル研修（グロービス等）
- ・英会話（ビズメイツ、DMM英会話等）
- ・各種PCスキル（ネットラーニング等）
- ・継続学習支援（業務上必要な研修を費用会社負担で受講可能）

★資格取得支援制度には宅地建物取引士、不動産証券化マスター、証券アナリスト等40種類以上有り。 ★お祝い金制度、講習費・受験費用の補助等ございます。

## 仕事についての詳細

### 仕事内容

■資産規模拡大につき、投資法人経理の主担当として活躍していただける方を募集しております。

財務経理部にて、投資法人に関する開示/経理業務をご担当いただきます。

※当社が投資対象としているアセットタイプは、住宅、商業施設、オフィスビル、物流施設、ホテルなど様々なタイプがあります。上場REITと私募REITを取り扱っているため、幅広い業務経験を積むことができます。

#### 【担当業務詳細】

- ・投資法人およびREIT運用会社の経理業務全般
- ・決算業務、決算短信・有価証券報告書の作成
- ・月次決算業務
- ・監査・税務対応
- ・信託銀行・会計会社対応

#### 【必須経験】 いずれか1つ以上

- ・事業会社における財務経理の経験：5年以上
- ・不動産ファンド関連業務の経験
- ・REIT関連業務の経験
- ・REITの運用会社における財務経理の経験
- ・REITの運用会社における資産運用の経験
- ・銀行等でのREITに係わる貸出業務の経験

#### 【歓迎資格】

- ・簿記2級
- ・税理士（科目合格含む）
- ・公認会計士
- ・宅地建物取引士
- ・不動産証券化マスター

#### 【組織構成】

部全体：10名

経理チーム：7名（年代30代前半～40代半ば、男女比3:4）※左記人数は部長を含みません

## 会社名

東急不動産リート・マネジメント株式会社

代表取締役社長:

久保章

所在地:

〒150-0043

東京都渋谷区道玄坂1-21-1 渋谷ソラスト18階

主な株主:

東急不動産株式会社 100%

関連会社:

■株式会社東急コミュニティー

■東急リバブル株式会社

■東急不動産ホールディングス株式会社

■東急不動産株式会社 他多数

事業内容:

■投資運用業(アクティビア・プロパティーズ投資法人、コンフォリア・レジデンシャル投資法人、ブローディア・プライベート投資法人の運用)

社員数:

120名 (2025年4月1日時点)

会社についての詳細:

### 《東急不動産リート・マネジメント株式会社について》

■2017年4月に、東急不動産ホールディングスグループの資産運用会社の組織再編に伴い『アクティビア・プロパティーズ投資法人』『コンフォリア・レジデンシャル投資法人』『ブローディア・プライベート投資法人』を運用する資産運用会社として発足しました。 ■運用資産残高(AUM:取得価格ベース)は1.2兆円を超え国内有数のリート運用会社へ成長してまいりました。平行して組織体制の強化をすることで、安定した運用体制を構築してまいりました。 ■東急不動産ホールディングスグループが培ってきたノウハウや人材を最大限に活用しながら、不

動産マネジメントにおける『プロフェッショナル集団』として、「AUMを業界No.1(質・量で業界No.1)」・「選ばれる会社No.1」を目標に、クオリティの高い不動産投資運用サービスを提供し、投資主価値の最大化を図っていきます。

## 東急不動産キャピタル・マネジメントについて

---

■2007年2月に国内外機関投資家向け不動産プライベートファンド専門のマネジメント会社として発足しました。 ■AUMは1.1兆円を超え安定的な運用を行っています。平行してESGの取組み、DX体制の強化を含めた組織体制の強化を図り、投資家の皆様の信頼に応える質の高い様々な商品やサービスを提供しております。 ■クオリティの高い不動産投資サービスの開発・提供を通じた社会の発展への貢献を理念に掲げ、今後も投資家・事業パートナー・従業員に選ばれる会社として発展してまいります。

---

