



FANTAS
technology

FANTAS technology株式会社

アパート賃貸管理職リーダー候補（東京勤務）

年収

400万円～650万円

※みなし残業代49,500円～（25時間分）を含む。25時間を超える残業代は別途支給。

※給与はスキル・ご経験・直近年収等を考慮の上、決定します。

【昇給】 年2回

【賞与】 年2回（6月・12月）

勤務地:

東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4F・5F

JR・地下鉄各線「恵比寿駅」より徒歩1分

勤務時間:

10：00～18：30

フレックスタイム制有

コアタイム11:00～15:30

標準労働時間 1日7.5時間

休憩60分

休日・休暇:

完全週休2日制（土、日）

祝日

夏季休暇

年末年始休暇

有給休暇

慶弔休暇

リフレッシュ休暇（勤続3年で5日間の特別休暇を付与）

積立休暇

福利厚生:

社会保険完備

（雇用保険・労災保険・厚生年金・健康保険）

その他の待遇・福利厚生

- ・交通費支給（当社規定に準じる）
- ・ランチ代補助（提携店に限りランチ代を一部補助）
- ・健康診断グレードアップ
- ・家賃補助（当社借上げ社宅にお住まいの方のみ）
- ・資格手当（宅地建物取引士等）

・資格取得支援

試用期間:

3か月 ※条件面の変更なし

変更の範囲:

職種：会社が定める業務

勤務地：会社の定める営業所

選考フロー:

▼書類選考

▼一次面接

▼webテスト

▼二次面接

▼最終面接

※面接回数、フローは多少前後する可能性もございます。

※面接はオンラインでの実施も可能です。(最低1回は来社でのご面接をお願いしております)

※当社では応募者様の同意を得た上で、最終選考までの間にリファレンスチェックを実施しております。実施前に人事より別途ご案内させていただきます。

仕事についての詳細

仕事内容

賃貸管理業務全般（アパートメイン）をお任せします。慣れてきたら業務の効率化や改善提案などにも積極的に取り組んでいただきたいと考えています。将来的にはチームリーダーとして、組織運営やメンバーマネジメントにも挑戦していただきたいです。

具体的な業務内容

※ご経験値に合わせて、入社後は上記業務のいずれかから厳選してお任せしていきます。

※管理職候補のポジションのため、ゆくゆくは下記もお任せしていきます。

- ・賃貸管理チームの組織運営
- ・メンバーマネジメント

この仕事の魅力

業務や組織の改善を積極的に行える「ボトムアップ」環境！

現状の業務の見直しや改善案など、自分の意見や考えを自由に提案することができます。既存の枠にとらわれず、新しい取り組みに挑戦できる環境です。組織運営やチーム作りにも積極的に関わることができるので、自分自身も成長していくことができます。（メンバーからのアイデア提案から、実際にシステム導入や業務効率化が実現されています！）

新規事業と密接にかかわれる「新しい学びが多い」環境！

アパート管理業務は、新規事業としてスタートした「一棟アパート販売」には欠かせない業務であり、賃貸管理部門として新設するポジションのため、部署間の連携（意見交換・改善提案など）の機会が非常に多いのが特徴です。これまでのプレイヤーとしてのご経験値を活かしつつも、事業を動かす上流部分の業務も学ぶことができるため、段階を踏んだステップアップが可能です！

新設ポジションの管理職候補！実績次第で上のポストを狙える「チャンス」環境！

実績に応じて年齢関係無く裁量が与えられる環境のため、今までのご経験を活かして更なるキャリアアップを目指せます。（新卒・中途問わず、管理職や役員に抜擢された実績有り）

応募資格

必須条件

- ・賃貸アパート管理業務の経験もしくは知見をお持ちの方

歓迎条件

- ・マネジメントのご経験がある方
- ・メンバーに対して教育・指導を行った経験がある方
- ・クレーム対応のご経験がある方
- ・オーナーとの折衝経験がある方
- ・賃貸管理会社での入出金管理のご経験がある方
- ・家賃保証会社での勤務経験がある方
- ・賃貸仲介会社での勤務経験がある方
- ・修繕/原状回復の施工経験がある方
- ・宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士をお持ちの方

求める人物像

- ・リーダーとして、会社成長のために新しいことにチャレンジする意欲、全社最適化の考えをお持ちの方
- ・業務のスピードやクオリティの両立を考え、自動化・効率化を推進できる方

募集背景

当社では「お客様の資産形成のサポート」をメイン事業とし、お客様のニーズに合わせて投資用不動産・金融商品（有価証券・保険など）のご提案をしております。そして、投資用不動産を当社でご購入いただいた際には、管理業務はすべて当社の賃貸管理部門にお任せいただいております、お客様の不動産運用の負担削減を実現できております。

今期、当社では今まで以上に「お客様の幅広いニーズにお応えできるようになる」ため、お取り扱いできる商品の拡充を行いました。これまで当社が扱ってきた投資用不動産は「中古の区分マンション（1R・1K）」がメインでしたが、今期より新しく「一棟アパート」も仕入れを開始し、お客様に提供できる体制が整いました。

当求人は、新規事業となる「一棟アパート販売」を支える重要なポジションとなりますので、賃貸アパート管理のご経験を活かして、新規事業にかかわりたい方におすすめです！

会社名

FANTAS technology株式会社

代表者:

代表取締役 國師 康平

設立:

2010年2月22日

資本金:

1億円

社員数:

141名（2025年4月1日時点）

本社所在地:

<Head Office（東京本社）>

東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4F・5F

（※受付は 5F へお越しください）

会社についての詳細:

リアルとテクノロジーを掛け合わせた不動産テック事業

私たちは、人のチカラとテクノロジーを掛け合わせることで、これまでの不動産業界の枠にとらわれない、新しいサービスを生み出してきました。

不動産取引をもっと身近なものにしたい。ユーザーにとって開かれたマーケットを創りたい。その想いを実現すべく、これからも新しい不動産取引のありかたを模索し、成長していきます。

TOP MESSAGE

事業内容

不動産の売却ユーザー、購入ユーザー、投資ユーザー等をオンラインでマッチングする「FANTAS platform」事業を中心に、リアルとテクノロジーを掛け合わせた不動産テック事業を展開しています。

オンラインとオフラインを融合する※「FANTAS platform」事業

- ・AIを活用した不動産/金融領域におけるマッチングサービス
- ・カスタマーサクセスを重視したクラウド型資産管理アプリの提供
- ・メディア事業（資産形成、運用をテーマにしたメディア、セミナー運営、投資家向けメディア、イベント運営）

※Online Merges with Offline（OMO）

各サービスの詳細はこちら

