



オリックス株式会社

不動産鑑定士

賞与あり（年2回）

※一部役職においては以下の通り固定時間外勤務手当の支給あり

基本給：456,200円～517,900円

固定時間外勤務手当：120,800円～137,100円

（時間外労働の有無に関わらず、30時間分の時間外手当を支給）

固定時間外勤務手当の該当時間超過分は別途支給

固定時間外勤務手当は、2024年度の月平均所定労働時間141.7時間として算出

勤務地:

本社（東京都港区浜松町2-4-1 世界貿易センタービル南館）

変更の範囲：全ての事業所および会社の定める場所

契約期間:

期間の定めなし

試用期間:

3ヶ月

就業時間:

9：00～17：00

※フレックスタイム制 あり

※フレキシブルタイム 始業5:00~11:00 終業15:00~22:00

※コアタイム 11:00~15:00

休憩時間:

12:00~13:00

休日:

毎週 土・日曜日、国民の祝日、その他(年毎に定める年末年始の休日)

時間外労働:

あり（平均29.7時間）

諸手当:

通勤費（全額）、時間外勤務手当、住宅手当

福利厚生:

年次有給休暇、持株会、財形貯蓄制度、リフレッシュ休暇取得奨励金、オリックスグループ保養所（軽井沢・賢島・嵐山）、カフェテリアプラン（年間6万円）、雇用保険、労災保険、厚生年金、健康保険

その他:

業務内容の変更の範囲：会社の定める業務

仕事についての詳細

職務内容

オリックスグループが投融資を検討する不動産の社内評価を行っていただきます。主な業務は以下になります。

- ・融資部門からの担保評価(開発案件含む)
- ・投資部門からの投資対象物件の評価(開発案件含む)
- ・会計上の要請に基づく評価(引当金関連/時価開示等)
- ・投融資実行後のモニタリング

評価対象とする主なアセットはレジデンスが中心となりますが、物流施設・オフィス・商業施設・宿泊施設等多岐に渡ります。

応募資格

【必須要件】

- ・大卒以上
- ・不動産鑑定士資格保有(登録済みの方のみ)

会社名

オリックス株式会社

会社についての詳細:

-

