



# OPEN HOUSE GROUP

## 株式会社オープンハウスグループ

### 【OH・首都圏】戸建住宅売買契約関連事務（コンタクトセンター）

---

月給36万円以上+賞与（年2回）

---

※経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定

#### 【内訳】

---

月給360,000円

---

基本給：272,500円

---

固定残業代：87,500円（みなし残業時間42時間相当分）

---

#### 勤務地:

東京都渋谷区渋谷1-13-9渋谷たくぎんビル3F/横浜市西区北栄1-1-6菱進横浜ビル2F/墨田区錦糸3-2-1 アルカイ  
ースト2F 他、錦糸町・横浜への配属可能性有

#### （居住地考慮）

---

#### 勤務時間:

10:00～ 19:00（休憩60分） 所定労働時間8時間

---

※みなし残業時間42時間相当分

※平均残業時間30～40時間

※月に6～7日のノー残業デー有！

#### 休日:

年間休日110日（週休2日制・火水）+計画有給休暇5日で実質年間休日115日

※火曜の振替出社可能で、月に1回は土や日に休めます！

組織構成について:

約50名の組織です、特徴は

■6割が中途入社

---

■8割が女性

---

■7割が女性マネージャー

---

と、女性が多く活躍している部署。未経験から専門性を武器にキャリアアップして、

長く安心してお勤めいただけます！

---

入社後の変更範囲:

業務内容：当社グループの業務全般

---

勤務場所：当社グループの拠点全般

---

## 仕事についての詳細

### 案件概要

---

オープンハウスは、東京23区を中心に都心の住宅を身近に変えていく総合不動産会社です。

圧倒的な成長を続けるオープンハウスで、モチベーションの高い社員と切磋琢磨しながら、一緒に不動産業界日本一を目指してみませんか。

8割が女性スタッフ、風通しのよい職場環境です。サポート業務でもしっかりと評価をする、実力主義の会社です。

### 【業務内容】

---

オープンハウスで住宅をご購入いただいたお客様の契約・引渡し業務を担当いただきます

### 【具体的には】

---

●ご購入後のお客様を営業担当から引継ぎ、お引渡しまでを全面的にサポート

●契約立ち合い業務

---

●住宅ローン申し込みに関する業務

---

●不動産登記、火災保険の手配

●契約後のデータ入力・書類整理等の事務

---

●物件の引渡し(鍵の引渡し)業務

---

●顧客管理

---

●電話対応

---

住宅購入はお客様にとって、一生に一度の大きな買い物です。弊社のお客様は初めて購入する方が大半ですので、契約から引渡しまで、お客様に安心感を与え、ご満足いただけるサービスを提供してください。

今回は、成長欲・人柄を重視して採用させていただきます。

業務経験

---

■優遇： 営業事務、金融、接客経験のある方

(※不動産業界・営業経験のある方は特に優遇)

---

■歓迎：宅地建物取引士

---

会社名

株式会社オープンハウスグループ

本社所在地:

〒100-7020

---

東京都千代田区丸の内二丁目7番2号

---

JPタワー 20階・21階（総合受付20階）

---

Tel.03-6213-0775（代表）

---

創業:

1997年9月

---

代表者:

代表取締役社長 荒井 正昭

---

資本金:

201億7,327万円

---

株式上場:

東京証券取引所 プライム市場（証券コード 3288）

---

売上高（連結）:

1兆2,958億円

---

従業員数（連結）:

5,990名（2025年3月末時点）

---

福利厚生:

- ・ 通勤手当
- ・ 賞与（6月、12月）
- ・ 四半期表彰制度

（昇給・昇格の機会は年4回※間接部門は年2回）

---

- ・ 各種表彰制度
- ・ 資格取得報奨金制度
- ・ 宅建士資格補助
- ・ 住宅支援制度（住宅購入の支援金として上限200万円を支給）
- ・ 慶弔見舞金制度
- ・ LDH休暇（生理休暇）
- ・ 産休育休制度
- ・ 出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、第二子 30万円、第三子 100万円）
- ・ 企業主導型保育園との提携
- ・ その他ダイバーシティに関わる取り組み
- ・ 定期健康診断
- ・ 生活習慣病健診
- ・ 人間ドック
- ・ 婦人科検診
- ・ インフルエンザ予防接種
- ・ 医師の無料相談サービス
- ・ 妊活コンシェル制度
- ・ ストレスチェック制度

- ・安全衛生委員会の設置
- ・ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置
- ・確定拠出年金
- ・従業員持株会
- ・介護支援制度

**グループ企業:**

■国内

---

(株)オープンハウス

---

戸建及び米国不動産の販売

---

(株)オープンハウス・ディベロップメント

---

戸建及びマンションの開発等

---

(株)オープンハウス・アーキテクト

---

戸建及びマンション等の建築請負

---

(株)ホーク・ワン

---

戸建の開発

---

(株)オープンハウス・リアルエステート

---

収益不動産の販売

---

(株)オープンハウス・プロパティマネジメント

---

不動産の管理

---

(株)アイビーネット

---

不動産購入資金の融資

---

(株)おうちリンク

---

銀行代理業

---

(株)群馬プロバスケットボールコミッション

---

「群馬クレインサンダース」運営会社

---

(株)プラスディー

---

広告クリエイティブの企画・制作業務

---

(株)オープンハウス不動産投資顧問

---

不動産アセットマネジメント事業

---

(株)プレサンスコーポレーション

---

ワンルーム及びファミリーマンション等の開発

---

(株)メルディア

---

戸建分譲事業および注文住宅・請負事業等

---

(株)オープンハウス・オペレーションズ

---

グループ内委託業務（特例子会社認定申請中）

---

## ■海外

---

Open House Realty & Investments,Inc. Open House Texas Realty & Investments LLC Open House Atlanta Realty & Investments LLC Sachi Hawaii - Pacific Century Properties LLC

旺佳建築設計諮順詢有限公司

---

## 会社についての詳細:

◆2023年9月期売上高1兆円を突破！ 翌年24年度9月期決算も売上高二桁伸長と圧倒的！「不動産業界 日本一」を目指し、さらなる加速をしていきます！

## ■会社紹介

---

オープンハウスグループは「不動産業界4位」の総合不動産ディベロッパーです。オープンハウスグループの前身であるオープンハウスは1997年に創業。2013年の上場から成長を続けており、売上高は12期連続で過去最高を更新、売上高13倍・営業利益で11倍まで拡大。

2024年9月期の売上高は1兆2,958億円（前期比：112.8%）営業利益1,190億円、自己資本比率37.3%、ネットD/Eレシオ0.6倍と健全な財務状況を維持しながら、今後も事業領域のさらなる拡大と、M&Aを含めた投資を3年で5,000億を計画、順調に推移しています。

## ■事業説明

---

主力事業として、下記4事業を展開しています。

## ①戸建住宅事業

---

「便利地、好立地。」のテレビCMでお馴染み、都心部で圧倒的なシェアを誇る戸建住宅事業

## ②マンション開発事業

---

全国分譲マンション供給戸数 4年連続 No.1 のマンション開発事業（東京23区供給棟数も4年連続 No.1）

## ③収益不動産事業（ソリューション事業）

---

売上高2,000億円に迫り、引渡件数400件越えの収益不動産事業（ソリューション事業）

## ④アメリカ不動産事業（ウェルス・マネジメント事業）

---

管理棟数5,600戸を越え、売上高1,000億円に迫るアメリカ不動産事業（ウェルス・マネジメント事業）

さらなる事業領域拡大の1つとして、戸建住宅事業では自社で一気通貫で用地仕入れ～設計・施工をしています  
が、設計・施工に関わる建設事業部では新事業として「戸建てのリフォーム事業」「木造アパート事業」を開始しました。

その他、会社規模拡大により「バックオフィス職」も幅広いポジションがございます。当社の目標である「不動産業界日本一」を共に目指していける人材を募集しています！

## ★採用ホームページ

---

## ★2024年9月期決算説明資料

---

★「社員の士気」が高い企業 第1位 「1300万件のクチコミでわかった超優良企業」

