



クリアル株式会社

## クリアル株式会社

### プロパティマネジメント部・リーシング担当者

---

■月収：33万4千円～38万4千円

---

※上記に30時間の固定残業代含む

■賞与：内規に基づく業績賞与支給

---

勤務地:

東京都港区新橋2-12-11 新橋27MTビル8F

---

※転勤無し

※クリアルパートナーズの所属になります

勤務時間:

■フレックスタイム制（コアタイム：11:00～15:00）

■標準勤務時間 10:00～18:30

---

■標準労働時間 1日7.5時間

---

休日:

■年間休日 125日程度

---

■完全週休2日制（水、土、日のいずれか）、祝日

■年末年始休暇（12/29～1/3）

---

■慶弔休暇

---

■結婚休暇

---

■産前産後休暇

---

■育児休暇

---

■介護休暇

---

■夏季休暇（3日）

---

■有給休暇（入社日に付与）

---

■上場記念日休暇（毎年4/28）

---

福利厚生:

■リモート制度

---

■定期健康診断（年1回）

---

■家賃補助（月30,000円/当社管理物件）

---

■社内部活

---

■従業員持株会

---

■従業員紹介制度

---

■表彰制度

---

■出産・結婚祝金

---

■ドリンクフリー

---

■資格取得支援制度

---

※業務に関する資格を取得する際の試験受験費用・交通費・資格合格時の報奨金(一部)

## ■確定拠出年金

---

## ■シャッフルランチ

---

## ■入社歓迎会

---

## ■当社運用物件であるホテルの宿泊費補助

---

### 加入保険:

■各種社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険）

### 受動喫煙対策:

社内禁煙（喫煙ブースあり）

---

## 仕事についての詳細

### 主な業務内容

---

弊社の管理物件の客付けとプロパティマネジメント部のリーシング業務全般をお任せします。

### ■リーシング施策の立案・実施

---

### ■リーシング業務に関するオーナー様・AMへの対応

---

### ■リーシング営業・仲介業者様へ誘致営業

---

### ■仲介業者様との近衛業務（申込～引渡しまで）

---

### ■賃貸借契約書・関連書類の作成・発送

---

### ■賃料査定

---

### ■その他付随する業務

---

※賃貸仲介経験者の方につきましては、一部仲介業務をサポートしていただく場合があります。

## 【会社概要】

---

当社は「不動産投資を変え、社会を変える」をミッションに、不動産×DXを推進するクリアル株式会社（東証グ  
ロース市場上場）の100%子会社で、プロパティマネジメント事業を営むグループの中核会社です。当社では、国  
内外の個人からプロまで幅広い投資家をカバーし、レジ・オフィス・商業・ホテル等多岐に渡るアセットタイプ

に対応するPMサービスを提供しています。管理戸数・業績も右肩上がり成長している当社においては、グループのリソースを最大限活用し、5年を目標に管理戸数を現在の約3,000戸から30,000戸に増やすべく、急ピッチでDX化、組織体制を強化しています。今回は、当社が既に展開しており、今後も案件数の増加が想定されるアジアの投資家に対応できる方を募集します。詳細は以下の業務内容をご覧ください。ベンチャー企業ならではのスピード感をもった意思決定を体感でき、新しい取り組みのアイデアを実現させていきたい方や、挑戦できる環境を好む方、年功序列の組織ではなく成果に応じた適正評価を欲する方には成長できるステージを提供できます。

---

## 【弊社の管理物件】2746戸（2025年2月28日付）

---

※5年を目標に管理戸数を現在の3,000戸から30,000戸に増やすべく、急ピッチでDX化、組織体制を強化しています。弊社で販売をした区分マンションのほか、グループ会社や外部AMから受諾する一棟レジデンスの賃貸管理です。

---

## 【配属部署】

---

---

## クリアルパートナーズ株式会社

---

---

## 【募集背景】

---

---

## 管理戸数増加に伴う人員強化

---

◎クリアルパートナーズコーポレートサイト：<https://partners.creal.jp/> ◎親会社クリアルコーポレートサイト：<https://corp.creal.jp/>

---

## 必須要件

---

■賃貸管理業務、もしくは不動産関連業務の経験がある方

---

## 歓迎要件

---

■賃貸マンションリーシング業務経験者

---

■商業・オフィスビルのリーシング業務経験者

---

■宅地建物取引士

---

■賃貸不動産経営管理士

---

■賃貸管理業務の経験をお持ちの方

---

---

## 求める人物像

---

■チームでコミュニケーションを積極的に取って周りを巻き込んでいける方

## ■前向きで会社を成長させようという意欲のある方

---

### 会社名

クリアル株式会社

代表者:

代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造

---

本社所在地:

〒105-0004 東京都港区新橋二丁目12番11号 新橋27MTビル8階（グループ総合受付）

アクセス:

都営三田線「内幸町」駅徒歩約2分 / JR / 東京メトロ銀座線 / 都営浅草線 / ゆりかもめ「新橋」駅徒歩約5分

免許:

- ・不動産特定共同事業 許可番号 金融庁長官・国土交通大臣 第135号
- ・金融商品取引業（第二種金融商品取引業、投資助言・代理業） 登録番号 関東財務局長（金商） 第2898号
- ・宅地建物取引業 免許番号 東京都知事（2） 第100911号

設立年月日:

2011年5月11日

---

電話番号:

03-3528-8311

---

資本金:

1,273,520,500円 ※2025年3月末時点

---

事業内容:

資産運用プラットフォーム事業

---

不動産ファンドオンラインマーケット「CREAL（クリアル）」 個人向け不動産投資運用サービス「CREAL PB（クリアルピービー）」 機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービス「CREAL PRO（クリアルプロ）」

グループ会社:

クリアルパートナーズ株式会社

---

CREAL ASIA Pte Ltd

---

クリアルホテルズ株式会社

---

臼木証券株式会社

---

所属団体:

一般社団法人第二種金融商品取引業協会（正会員）

---

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会（正会員）

---

一般社団法人不動産テック協会（正会員） ※1

---

一般社団法人不動産特定共同事業者協議会（正会員） ※1

---

一般社団法人不動産クラウドファンディング協会（正会員） ※2

一般社団法人不動産証券化協会（準会員）

---

※1 当社代表の横田が理事を務めております。

※2 当社代表の横田が代表理事を務めております。

従業員数:

194名（クリアル(株)単体）

---

26名（クリアルパートナーズ(株)単体）

---

49名（その他子会社単3社）

---

計269名（グループ全体）※2025年7月1日時点

---

会社についての詳細:

-

