



ケイアイスター不動産株式会社

中古物件の仕入れ営業 リフォーム企画・再販まで

中古物件の仕入れ営業 リフォーム企画・再販まで

求人カテゴリー

営業

給与情報

■月給300,000円～（宅建有）※月給250,000円～（宅建無）

雇用形態

正社員

【営業未経験可】

年齢：20～34才

性別：できれば男性

【経験者】

年齢：20～45才位まで（年齢相当のご経験のある方）

性別：問わず

仕事内容

ケイアイスター不動産の新規事業である「中古住宅の買取再販事業」にて

新たに営業スタッフの募集を開始いたします！

中古住宅の買取から再販に至るまで、プロフェッショナルとして活躍できるチャンスです。

【～業務の流れ～】

- ・不動産仲介業者から「中古物件付きの売地」の情報を収集
- ・市場動向の分析・現地で物件調査
- ・仕入値や販売価格など、事業計画を作成
- ・施工や設計担当と打ち合わせを実施し、リフォーム方針の決定
- ・バリューアップした物件をお客様へ販売（toB・Cどちらも）
- ・契約締結対応、関連書類作成 など

★仕事のポイント

不動産仲介業者とのリレーションシップが、カギとなるお仕事です！

★中古買取再販事業とは…

昨今問題になっている「空き家問題」。この事業は、中古住宅を良質な住宅にアップサイクルして流通させることで、地域の価値を高め、住環境の改善にもつなげることができます。

お客様としても、新築住宅よりも低い価格で、リフォーム済み物件を新築に近い状態で手にしていただくことができるため、コストパフォーマンスが良いと感じていただくことができる事業です。

「年齢や性別関係なく、裁量をもって働きたい」

「新規事業の立ち上げに関わりたい」

「不動産や住宅について学びたい」

そんな方はぜひご応募ください！

※従事すべき業務の変更の範囲は、弊社グループの業務全般となります。

応募条件

【必須要件】

・普通自動車運転免許（AT限定可）

【歓迎条件】

- ・宅建士（宅地建物取引士）をお持ちの方
- ・不動産売買営業の経験をお持ちの方（売買仲介、分譲販売、住宅営業など）
- ・リフォーム営業の経験をお持ちの方

勤務地

宮城県仙台市宮城野区, 埼玉県坂戸市鎌倉町, 埼玉県加須市, 埼玉県本庄市早稲田の杜, 群馬県前橋市, 群馬県太田市市内ヶ島町, 小山市城東, 栃木県宇都宮市元今泉, 茨城県土浦市中村南, 茨城県水戸市中央, 福岡県北九州市小倉北区

勤務地詳細

【全国各地で募集！】

★勤務地は希望を考慮します。

※勤務場所の変更の範囲：弊社グループの拠点全般

■はなまるハウス株式会社

・埼玉県加須市

- ・埼玉県坂戸市
- ・群馬県太田市
- ・茨城県土浦市
- ・宮城県仙台市
- ・新潟県新潟市（2025年秋ごろオープン予定）

■ケイアイエポックメイキング株式会社

- ・埼玉県本庄市
- ・群馬県前橋市
- ・栃木県宇都宮市
- ・栃木県小山市
- ・茨城県水戸市
- ・宮城県仙台市
- ・福岡県北九州市

★希望勤務地に応じ、グループ各社へ出向。

※100%子会社／就業条件に変更無し

勤務時間

■9:00～18:00（実働8時間/休憩60分）

※残業前休憩あり（18:00～18:30の30分間）

＼全社で残業削減に向けて取り組み中／

定時までに業務を終了できるよう、メリハリをもって働ける環境です★

採用予定人数

複数名の積極採用中！同期の仲間と切磋琢磨できます◎

給与詳細

【正社員】

■宅建有：月給300,000円以上+各種手当（家族手当等）

※固定残業代（月25h分／47,000円分）含み、超過分は別途支給します。

■宅建無：月給250,000円以上＋各種手当（家族手当等）

※固定残業代（月25h分／39,000円分）含み、超過分は別途支給します。

【契約社員】

■月給250,000円～＋各種手当（家族・資格等）

※固定残業代（月34h分／20,000円分）含み、超過分は別途支給します。

※試用期間は1年間（更新は入社日より3ヶ月・3ヶ月・6ヶ月）

※期間中は契約社員。更新上限は契約終了日が属している半期末日まで。

※期間終了後、正社員として契約を締結します。

当社では、社会人経験に応じた"キャリアステップ制度"を導入しています。

- ・社会人経験3年以上：正社員としての採用（試用期間6カ月）
- ・社会人経験3年未満：契約社員としての更新期間（3カ月、3カ月、6カ月）

※社会人経験とは、正社員・契約社員としての就業経験を指します。

昇給・賞与

■昇格：年1回（4月）※正社員登用且つ試用期間終了後

■賞与：年2回（7月・12月）

※賞与は企業の業績や個人の評価によって変動する場合があります。

諸手当

■通勤手当

└車通勤可（駐車場完備）※営業所による

■時間外手当

■役職手当

■家族手当

■住宅購入手当

★年収UPプロジェクト推進中！

社員が自ら給与を上げていくことができる制度づくりを目指し、その一環として、以下の制度を新設しました！

◆社員紹介制度（条件を満たした場合、祝い金が支給されます）

休日・休暇

<★年間休日115日★>

■完全週休2日制 ※基本火水

■年末年始休暇

■夏季休暇

■慶弔休暇

■有給休暇

■介護休暇

■生理休暇

■ハネムーン休暇

■ボランティア休暇

福利厚生

■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）

■社用携帯貸与（スマホ）

■資格取得支援

■産休育休制度（※取得実績多数）

■企業主導型保育園の保育利用

■時短勤務制度（※適用条件あり）

■時差勤務制度（※適用条件あり）

■社員持株制度（※奨励金あり）

■社員表彰制度

■社内研修制度

■慶弔金

■ジョブローテーション制度

