



ケイアイスター不動産株式会社

不動産売買契約の審査事務

不動産売買契約の審査事務

求人カテゴリ

コーポレート

給与情報

年収：3,500,000～5,000,000円

雇用形態

正社員

仕事内容

不動産売買に関する契約書、重要事項説明書の確認など、契約審査業務を行っていただきます。

【具体的には】

- ・営業部門作成の住宅など販売契約書類や取引に関する書類等のチェック
- ・契約関係書類マニュアルや覚書等のひな形作成

契約審査業務を通じて、不動産売買契約の締結前に発生しうるトラブルを未然に防いでいただくことができる、非常に重要なポジションです。

今回は部門拡大のための新規メンバー募集となります。20代～30代のメンバーが中心で、年齢や性別関係なく裁量をもって仕事を進めていただくことができます！

応募条件

【必須】 宅地建物取引士

【尚可】

契約書・重要事項説明書の作成や確認業務のご経験

不動産売買営業のご経験

勤務地

東京都中央区, 大阪府大阪市北区, 福岡県福岡市博多区

勤務地詳細

■東京都中央区八重洲2-2-1

東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー12F

■大阪府大阪市北区堂島2丁目4-27 JRE堂島タワー

■福岡県福岡市博多区博多駅東3-15-16 リファレンスリバーサイド2F

勤務時間

■9:00～18:00（実働8時間/休憩60分）

※残業前休憩あり（18:00～18:30の30分間）

＼全社で残業削減に向けて取り組み中／

定時までに業務を終了できるよう、メリハリをもって働ける環境です★

採用予定人数

複数名の積極採用中！同期の仲間と切磋琢磨できます◎

給与詳細

月給220,000円～＋各種手当（家族・資格等）＋昇給・賞与

※固定残業代（月4.98h分／9,000円分）含み、超過分は別途支給します。

※試用期間は6カ月間

■当社では、社会人経験に応じた"キャリアステップ制度"を導入しています。

・社会人経験3年以上：正社員としての採用

- ・社会人経験3年未満：試用期間12ヶ月（試用期間中は契約社員）

入社時の雇用形態が異なっても、評価・昇給・登用基準は同一。「活躍している人が正当に評価される」環境を整えています。

※社会人経験とは、正社員・契約社員としての就業経験を指します。

■契約社員時の給与詳細

月給220,000円～＋各種手当（家族・資格等）

※固定残業代（月33.32h分／20,000円分）含み、超過分は別途支給します。

※試用期間は1年間（更新は入社日より3ヶ月・3ヶ月・6ヶ月）

※期間中は契約社員。更新上限は契約終了日が属している半期末日まで。

※期間終了後、正社員として契約を締結します。

■ご経験者の場合

年収350万円～500万円（年俸制／前職年収保障）

※経験・年齢を考慮し、当社規定により決定いたします。

※月の支給額：年俸額の14分の1を毎月支給

昇給・賞与

■昇給：年1回（6月）※試用期間終了後

■賞与：年2回（7月・12月）※試用期間終了後

諸手当

■通勤手当

└車通勤可（駐車場完備）※営業所による

■時間外手当

■役職手当

■家族手当

■住宅購入手当

■資格手当

└宅建手当（月3万円）

★年収UPプロジェクト推進中！

社員が自ら給与を上げていくことができる制度づくりを目指し、その一環として、以下の制度を新設しました！

◆インフレ手当（毎月2～3万円／正社員登用後より支給）

◆社員紹介制度（条件を満たした場合、祝い金が支給されます） -----

休日・休暇

■完全週休2日制 ※基本火水

■年末年始休暇

■夏季休暇

■GW休暇

■慶弔休暇

■有給休暇 ★取得しやすい環境です

■産休育休制度（※取得実績多数！）

■配偶者出産休暇

■介護休暇

■生理休暇

■ハネムーン休暇

■ボランティア休暇

福利厚生

■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）

■社用携帯貸与（スマホ）

■資格取得支援

■社員または配偶者出産時の慶弔金

■企業主導型保育園の保育利用

■時短勤務制度（※適用条件あり）

■時差勤務制度（※適用条件あり）

■社員持株制度（※奨励金20%！）

■社員表彰制度

■社内研修制度（入社時研修・昇進時研修・階層別研修 etc）

■社内成人式

■AMH(卵巣予備能)無料検査

■社内ホットライン設置

■ジョブローテーション制度

