



## ケイアイスター不動産株式会社

法人営業 分譲住宅用地の仕入営業 未経験可

---

法人営業 分譲住宅用地の仕入営業 未経験可

---

求人カテゴリー

---

営業

---

給与情報

---

■月給300,000円～（宅建有）※月給250,000円～（宅建無）

---

雇用形態

---

正社員

---

【6/25更新】

---

下記クローズとなりました

- ・埼玉県新座市（志木営業所）
- ・愛知県刈谷市（刈谷営業所）

---

【6/23更新】

---

下記新規オープンいたしました！

- ・大阪府堺市堺区（堺新町営業所） 下記充足となりました。
- ・広島県広島市（広島営業所）

## 【6/11更新】

---

### 下記新規オープンいたしました！

---

- ・大阪府大阪市北区堂島（大阪支社）

## 【5/9更新】

---

### 下記新規オープンいたしました！

---

- ・埼玉県川越市脇田本町15（川越南営業所）
- ・東京都江戸川区中葛西（葛西営業所）

## 【5/2更新】

---

### 下記新規オープンいたしました！

---

- ・千葉県船橋市（津田沼営業所）
- ・東京都墨田区（錦糸町営業所）

## 【3/26更新】

---

### 新規オープン店舗を追加しました！

---

#### →東京都（亀有・綾瀬・蒲田・府中）

---

- ・西宮営業所：閉店となりました

## 【2/27更新】

---

- ・岡山営業所：宅建業の関係で、宅建士でないと選考できません

### ご了承くださいませ

---

## 【2/17更新】

---

・郡山営業所／宇都宮営業所：おかげさまで充足となりました ※福島営業所が閉店予定となり、郡山営業所と合併いたします

- ・大阪府豊中市、高槻市：新規オープン！

## 【未経験可】

---

年齢：20～34才

---

性別：問わず

---

## 【経験者】

---

年齢：20～45才位まで（年齢相当のご経験のある方）

---

性別：問わず

---

## 仕事内容

---

新築分譲住宅用の土地の仕入れ業務をお任せします。

未経験でも始めやすい→「売る」ではなく「買う」営業をお任せ！ 住宅を建てるための土地の仕入れを行います。

## 具体的には

---

## 【仕事の流れ】

---

-----

---

## 【仕事内容】

---

当社主力事業の”新築分譲住宅”を建築するための用地仕入れ（土地を買う）を行って頂きます！ 他の会社ではなかなか経験できない「買う営業」を経験することが出来ます！

## ＜仕事の進め方の一例＞

---

①担当エリア内の不動産仲介業者から情報収集し用地を選定（1日10件前後※エリアによって異なります）

②現地で土地の形状や周辺環境を調査

---

③土地を評価し、仕入値から販売価格までを考え計画立案

④社内承認を得て契約締結

---

⑤社内の部署と連携して住宅を建築

---

⑥完成後は、不動産仲介業者へ販売の促進依頼

・自分が見極めた土地が、チームで協力して家になり、お客様の生活になる。

## 普通の営業のイメージが180°変わる感動を味わえます！

---

・入社1～2年目で係長職についた社員も多数いるなど、これまでの経歴や社歴に一切関係ありません！あなたの行動力と営業としての意識のみを評価いたします。

-----

---

## ■仕事のポイント

---

業者との関係が構築できれば、こちらから働きかけなくても自然と物件の新たな情報が集まってくるように。まずはしっかりと足を運び、信頼を得ることからスタートしましょう。

※従事すべき業務の変更の範囲は、弊社グループの業務全般となります。

## 応募条件

---

### 【必須要件】

---

- ・普通自動車運転免許（AT限定可）

### 【歓迎条件】

---

- ・宅建士（宅地建物取引士）をお持ちの方
- ・マネジメント経験をお持ちの方
- ・不動産売買営業の経験をお持ちの方（売買仲介、分譲販売、住宅営業など）

## 勤務地

---

大阪府大阪市北区, ケイアイスター不動産株式会社 札幌営業所, 宮城県仙台市青葉区上杉5丁目, 宮城県仙台市若林区, 宮城県仙台市太白区, 宮城県仙台市青葉区上杉1丁目, 埼玉県本庄市見福, 埼玉県さいたま市北区宮原町3, 埼玉県久喜市, 埼玉県さいたま市浦和区高砂, 埼玉県所沢市日吉町, 埼玉県越谷市南越谷5丁目, 埼玉県三郷市, 埼玉県さいたま市見沼区東大宮（ビル1F）, 埼玉県上尾市, 埼玉県さいたま市大宮区吉敷町, 埼玉県さいたま市浦和区東仲町, 埼玉県さいたま市南区, 埼玉県朝霞市, 埼玉県所沢市東所沢, 埼玉県越谷市南越谷3丁目, 埼玉県川口市, 埼玉県川越市脇田本町15, 埼玉県川越市脇田本町, 埼玉県草加市高砂, 埼玉県草加市手代, 埼玉県さいたま市北区宮原町2, 埼玉県所沢市榎町, 群馬県高崎市上中居町1727, 茨城県つくば市春日, 千葉県成田市, 千葉県鎌ケ谷市, 千葉県流山市おおたかの森北, 千葉県柏市若柴, 千葉県船橋市印内町, 千葉県千葉市美浜区, 千葉県松戸市松戸, 千葉県松戸市新松戸, 千葉県流山市南流山, 千葉県柏市柏, 千葉県船橋市湊町, 千葉県船橋市習志野台, 千葉県船橋市前原西, 千葉県千葉市中央区富士見, 千葉県市川市, 千葉県木更津市, 東京都東久留米市, 東京都八王子市南町, 東京都八王子市明神町, 東京都立川市, 東京都調布市, 東京都府中市, 東京都武蔵野市, 東京都国分寺市, 東京都西東京市, 東京都中野区中央, 東京都練馬区, 東京都北区, 東京都豊島区, 東京都足立区千住仲町, 東京都足立区竹の塚, 東京都足立区島根, 東京都葛飾区亀有, 東京都葛飾区小菅, 東京都墨田区, 東京都葛飾区, 東京都江戸川区中葛西, 東京都江戸川区, 東京都大田区蒲田, 東京都町田市, 神奈川県横浜市神奈川区, 神奈川県横浜市中区, 神奈川県横浜市戸塚区, 神奈川県川崎市川崎区, 神奈川県川崎市高津区, 神奈川県藤沢市, 神奈川県海老名市, 神奈川県相模原市, 静岡県静岡市, 静岡県浜松市, 愛知県名古屋市中区丸の内, 愛知県名古屋市中区栄, 愛知県名古屋市中区東桜, 愛知県岡崎市康生通南, 岐阜県岐阜市, 滋賀県大津市, 京都府京都市, 大阪府大阪市淀川区西中島, 大阪府大阪市阿倍野区, 大阪府大阪市

淀川区宮原, 大阪府守口市, 大阪府豊中市, 大阪府高槻市, 大阪府堺市堺区, 兵庫県神戸市中央区海岸通, 兵庫県神戸市中央区江戸町, 兵庫県加古川市, 兵庫県明石市, 兵庫県尼崎市, 兵庫県姫路市, 福岡県北九州市八幡西区, 福岡県筑紫野市二日市中央, 熊本県熊本市中央区, 熊本県熊本市南区, 鹿児島県鹿児島市

## 勤務地詳細

---

### 【全国各地で募集！】

---

★勤務地は希望を考慮します。

※勤務場所：弊社グループの拠点全般

### ■北海道…札幌市

---

### ▼東北

---

### ■宮城県…仙台市

---

### ■福島県…郡山市（充足）

---

### ▼関東

---

■埼玉県…本庄市・久喜市・越谷市・川越市・朝霞市・志木市・所沢市・川口市・さいたま市・上尾市・草加市・戸田市・三郷市

### ■栃木県…宇都宮市（充足）

---

### ■茨城県…つくば市・水戸市（充足）・守谷市（充足）

---

■東京都…北区・中野区・豊島区・足立区・練馬区・江戸川区・葛飾区・墨田区・大田区・国分寺市・武蔵野市・町田市・立川市・調布市・八王子市・西東京市 ■千葉県…千葉市・木更津市・松戸市・柏市・船橋市・市川市・成田市・流山市 ■神奈川県…横浜市・川崎市・海老名市・藤沢市・相模原市・鎌倉市

▼中部

---

■静岡県…静岡市・浜松市

---

■愛知県…名古屋市・春日井市・岡崎市

---

■岐阜県…岐阜市

---

▼関西

---

■滋賀県…大津市

---

■京都府…京都市

---

■大阪府…大阪市・守口市・豊中市・堺市・高槻市

---

■兵庫県…神戸市・加古川市・明石市・姫路市・尼崎市

---

▼九州

---

■福岡県…福岡市（充足）・北九州市

---

■熊本県…熊本市

---

■鹿児島県…鹿児島市

---

★希望勤務地に応じ、グループ各社へ出向。

※100%子会社／就業条件に変更無し

## ＜出向先企業＞

---

ケイアイスターデベロップメント（株）

---

ケイアイスタービルド（株）

---

ケイアイプランニング（株）

---

ケイアイエポックメイキング（株）

---

## 勤務時間

---

■9:00～18:00（実働8時間/休憩60分）

---

※残業前休憩あり（18:00～18:30の30分間）

＼全社で残業削減に向けて取り組み中／

---

定時までに業務を終了できるよう、メリハリをもって働ける環境です★

## 採用予定人数

---

複数名の積極採用中！同期の仲間と切磋琢磨できます◎

---

## 給与詳細

---

### 【正社員】

---

■宅建有：月給300,000円以上+各種手当（家族手当等）

---

※固定残業代（月24.76h分／47,000円分）含み、超過分は別途支給します。

■宅建無：月給250,000円以上+各種手当（家族手当等）

---

※固定残業代（月24.63h分／39,000円分）含み、超過分は別途支給します。

### 【契約社員】

---

■月給250,000円以上+各種手当（家族・資格等）

---

※宅地建物取引士をお持ちの場合：別途資格手当を30,000円/月支給

※固定残業代（月33.32h分／50,000円分）含み、超過分は別途支給します。

※試用期間は1年間（更新は入社日より3ヶ月・3ヶ月・6ヶ月）

※期間中は契約社員。更新上限は契約終了日が属している半期末日まで。

※期間終了後、正社員として契約を締結します。

【当社では、社会人経験に応じた"キャリアステップ制度"を導入しています！】

・社会人経験3年以上：正社員としての採用（試用期間6カ月）

・社会人経験3年未満：契約社員としての更新期間（3カ月、3カ月、6カ月）

※社会人経験とは、正社員・契約社員としての就業経験を指します。

## 昇給・賞与

---

### ■昇格：年1回（4月）※正社員登用且つ試用期間終了後

---

### ■賞与：年2回（7月・12月）

---

※賞与は企業の業績や個人の評価によって変動する場合があります。

## 諸手当

---

### ■通勤手当

---

└車通勤可（駐車場完備）※営業所による

---

### ■時間外手当

---

### ■役職手当

---

### ■家族手当

---

### ■住宅購入手当

---

## ★年収UPプロジェクト推進中！

---

社員が自ら給与を上げていくことができる制度づくりを目指し、その一環として、以下の制度を新設しました！

◆社員紹介制度（条件を満たした場合、祝い金が支給されます）



## 休日・休暇

---

<★年間休日115日★>

---

■完全週休2日制 ※基本火水

---

■年末年始休暇

---

■GW休暇

---

■夏季休暇

---

■慶弔休暇

---

■有給休暇

---

■介護休暇

---

■生理休暇

---

■ハネムーン休暇

---

■ボランティア休暇

---

## 福利厚生

---

■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）

---

■社用携帯貸与（スマホ）

---

■資格取得支援

---

■産休育休制度（※取得実績多数）

---

■企業主導型保育園の保育利用

---

■時短勤務制度（※適用条件あり）

---

■時差勤務制度（※適用条件あり）

---

■社員持株制度（※奨励金あり）

---

■社員表彰制度

---

■社内研修制度

---

■慶弔金

---

■ジョブローテーション制度

---

