

# 株式会社オープンハウスグループ

【OHG・首都圏】オープンポジション《コーポレート部門》

年収4,000,000円~7,000,000円

月給30万円以上+賞与(年2回)

※経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定

【内訳】

月給300,000円~450,000円

基本給:229,700円~344,500円

固定残業代:70,300円~105,500円(みなし残業時間30時間相当分)

勤務地:

東京都千代田区丸の内二丁目7番2号 JPタワー 20階

勤務時間:

9:00~18:00 (休憩60分) 所定労働時間8時間

休日:

年間休日110日(完全週休二日制・土日)+計画有給休暇5日+特別休暇3日で実質年間休日118日

加入保険:

健康保険、厚生年金、労災保険、雇用保険

受動喫煙対策:

#### 屋内原則禁煙(喫煙専用室設置)

## 入社後の変更範囲:

業務内容: 当社グループの業務全般

勤務場所:当社グループの拠点全般

## 仕事についての詳細

## 案件概要

コーポレート部門の若手人材を募集致します。 オープンポジションの求人となりますので、 以下のいずれかの部署にて本人の適正・希望を考慮しながら選考致します。

## 【具体的なポジション】

経営企画部・財務・法務部・総務部・内部監査室・人事部

#### 業務経験

## 【必須】

- ・事務経験のある方
- ・PCの基本操作スキルをお持ちの方

※Excel・PowerPointが使用できる方(Googleスプレッドシートが使用できれば尚よし)

## 【求める人物像】

- ■自ら課題設定を行い、考え、実行できる方
- ■組織の抜本的な改革やゼロベースから企画立案に挑戦したい方
- ■曖昧さに対して寛容でスピードの速さや変化を楽しめる方
- ■柔軟に新しいことにチャレンジする意欲がある方

## 【年齢】

・25~32歳

## 【学歴】

·大学卒以上(MARCH以上)

## 会社名

株式会社オープンハウスグループ

本社所在地:

〒100-7020

東京都千代田区丸の内二丁目7番2号

JPタワー 20階・21階(総合受付20階)

Tel.03-6213-0775 (代表)

創業:

1997年9月

代表者:

代表取締役社長 荒井 正昭

資本金:

201億7,327万円

株式上場:

東京証券取引所 プライム市場 (証券コード 3288)

売上高(連結):

1兆2,958億円

従業員数(連結):

5,990名(2025年3月末時点)

## 福利厚生:

- ・通勤手当
- ・賞与(6月、12月)

## (昇給・昇格の機会は年4回※間接部門は年2回)

- ・各種表彰制度
- ・資格取得報奨金制度
- ・宅建士資格補助
- ・住宅支援制度(住宅購入の支援金として上限200万円を支給)
- ・慶弔見舞金制度
- ·LDH休暇(生理休暇)
- ・産休育休制度
- ・出産祝い金制度(勤続5年以上、第一子20万円、第二子30万円、第三子100万円)
- ・企業主導型保育園との提携
- ・その他ダイバーシティに関わる取り組み
- ・定期健康診断
- ・生活習慣病健診
- ・人間ドック
- ・婦人科検診
- ・インフルエンザ予防接種
- ・医師の無料相談サービス
- ・妊活コンシェル制度
- ・ストレスチェック制度
- ・安全衛生委員会の設置
- ・ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置
- ・確定拠出年金
- ・従業員持株会
- ・介護支援制度

## グループ企業:

(株)オープンハウス
戸建及び米国不動産の販売
株オープンハウス・ディベロップメント
戸建及びマンションの開発等
(株)オープンハウス・アーキテクト
戸建及びマンション等の建築請負
(株)ホーク・ワン
戸建の開発
㈱オープンハウス・リアルエステート
収益不動産の販売
(株)オープンハウス・プロパティマネジメント
不動産の管理
株アイビーネット
不動産購入資金の融資
(株)おうちリンク
銀行代理業
(株)群馬プロバスケットボールコミッション
「群馬クレインサンダーズ」運営会社
(株)プラスディー

#### 広告クリエイティブの企画・制作業務

## (株)オープンハウス不動産投資顧問

## 不動産アセットマネジメント事業

#### ㈱プレサンスコーポレーション

## ワンルーム及びファミリーマンション等の開発

#### ㈱メルディア

#### 戸建分譲事業および注文住宅・請負事業等

#### ㈱オープンハウス・オペレーションズ

## グループ内委託業務(特例子会社認定申請中)

#### ■海外

Open House Realty & Investments, Inc. Open House Texas Realty & Investments LLC Open House Atlanta Realty & Investments LLC Sachi Hawaii - Pacific Century Properties LLC

#### 旺佳建築設計諮順詢有限公司

#### 会社についての詳細:

◆2023年9月期売上高 1 兆円を突破! 翌年24年度9月期決算も売上高二桁伸長と圧倒的!「不動産業界 日本一」を目指し、さらなる加速をしていきます!

## ■会社紹介

オープンハウスグループは「不動産業界4位」の総合不動産ディベロッパーです。 オープンハウスグループの前身であるオープンハウスは1997年に創業。 2013年の上場から成長をし続けており、売上高は12期連続で過去最高を更新、売上高13倍・営業利益で11倍まで拡大。

2024年9月期の売上高は1兆2,958億円(前期比: 112.8%) 営業利益1,190億円、自己資本比率37.3%、ネットD/Eレシオ0.6倍と健全な財務状況を維持しながら、今後も事業領域のさらなる拡大と、M&Aを含めた投資を3年で5,000億を計画、順調に推移しています。

#### ■事業説明

主力事業として、下記4事業を展開しています。

#### ①戸建住宅事業

「便利地、好立地。」のテレビCMでお馴染み、都心部で圧倒的なシェアを誇る戸建住宅事業

#### ②マンション開発事業

全国分譲マンション供給戸数 4年連続 No.1 のマンション開発事業 (東京23区供給棟数も4年連続 No.1)

## ③収益不動産事業 (ソリューション事業)

売上高2,000億円に迫り、引渡件数400件越えの収益不動産事業(ソリューション事業)

#### ④アメリカ不動産事業(ウェルス・マネジメント事業)

管理棟数5,600戸を越え、売上高1,000億円に迫るアメリカ不動産事業(ウェルス・マネジメント事業)

さらなる事業領域拡大の1つとして、 戸建住宅事業では自社で一気通買で用地仕入れ〜設計・施工をしていますが、設計・施工に関わる建設事業部では新事業として「戸建てのリフォーム事業」「木造アパート事業」を開始しました。

その他、会社規模拡大により「バックオフィス職」も幅広いポジションがございます。 当社の目標である「不動産業界日本一」を共に目指していける人材を募集しています!

#### ★採用ホームページ

## ★2024年9月期決算説明資料

★「社員の士気」が高い企業 第1位「1300万件のクチコミでわかった超優良企業」

