



SREホールディングス株式会社

不動産投資事業担当

不動産投資事業担当

SREホールディングス株式会社 不動産投資事業担当

基本情報

仕事概要:

■業務概要

・収益不動産の取得、運用、売却、アセットマネジメント事業支援 都心部や首都圏を中心に、全国地方主要都市において、マンション、オフィス、ホテル、商業施設、ヘルスケア施設、学生寮等の様々なアセットタイプに投資しています。 情報開発から物件評価、取得業務まで、取得後は運用から売却まで一連の投資活動を推進していただきます。同時に不動産投資・アセットマネジメント事業を統括し、事業計画や計数管理を担っていただきます。さらに、「AIFLAT」シリーズをはじめ、ソニーグループの開発した商品・技術を搭載し、サービスやデザインの各事業体と連携し、これまでにないIoTスマートホーム、不動産×TECHを目指しており、このプロジェクトの推進もご担当いただきます。

※下記URLからも事業部の業務をご確認頂けます。 <https://sre-group.co.jp/smart-property/>

必須スキル:

- ・収益不動産の取得・売却or期中管理のご経験
- ・部門や部署、事業の計数管理
- ・宅地建物取引士

歓迎スキル:

下記資格・スキルをお持ちの方

- ・不動産投資、運用または管理業務のご経験

- ・不動産鑑定士、不動産証券化マスター、ビル経営管理士
- ・DX、IT等の知見
- ・経営・財務・経理の基礎知識

求める人物像:

- ・不動産投資運用業務の経験者で、実務経験が豊富な方
- ・当社の投資事業の中核を担う存在になる方
- ・実務作業を積極的に行ってくれる方
- ・証券化の実務に理解のある方
- ・デベロッパー・AM会社等、不動産投資会社での勤務実績がある方
- ・事業の起ち上げにご興味のある方
- ・新たなAI・IT技術を活用した不動産×TECHサービスに興味のある方

給与:

500万円～900万円

※経験・スキルを考慮し、当社規定により決定します

※上記とは別に確定拠出年金の会社拠出有り

勤務地:

■赤坂本社

東京都港区赤坂1丁目8-1 赤坂インターシティAIR 14階

(銀座線南北線「溜池山王駅」直結)

雇用形態:

正社員

勤務体系:

- ・勤務時間：9:30～18:00
- ・休憩時間：45分間（労働時間が8時間以上の場合は60分間）
- ・時間外労働：あり
- ・フレックス制度：有（コアタイム 11:00～15:30）

試用期間:

3ヵ月

福利厚生:

<休日>

- ・完全週休2日制（土・日・祝日）

- ・有給休暇（※規定日数を入社日に付与）
- ・年末年始休暇
- ・出産、育児休暇
- ・介護休暇
- ・慶弔休暇

※年間休日125日（2025年度）

<待遇・その他>

- ・給与改定 年1回（7月）
- ・昇格 年1回（7月）
- ・賞与 年2回（6月・12月）
- ・通勤手当 有
- ・試用期間 有（3か月）

<福利厚生>

- ・各種社会保険（健康保険、厚生年金保険、労災保険、雇用保険）
- ・法定外労災保険
- ・ソニーグループ団体保険
- ・確定拠出年金制度
- ・クラブ活動
- ・資格取得支援制度
- ・従業員持株会
- ・人間ドック補助
- ・ベネフィットステーション
- ・オフィスでやさい（置き型社食）
- ・M3PSP（専任担当にいつでも相談でき、エムスリーの豊富なデータベースより最適な医療方針を提案してもらえる制度）

その他:

2022年4月には東証プライムへ市場を変更し、非連続な成長の実現に向けた戦略・施策を一段と磨き上げ、かつ着実に進捗させるために、不動産ファンド事業立ち上げ（資産運用会社設立）を軸とした不動産投資・運用事業拡大を実現する鍵となる人材を募集。

ターゲット:

#年齢

30代～40代

※ご経験に応じて要相談

採用人数:

若干名

