



## オリックス株式会社

### 建築監理担当

---

賞与あり（年2回）

---

※一部役職においては以下の通り固定時間外勤務手当の支給あり

---

基本給：456,200円～517,900円

---

固定時間外勤務手当：120,800円～137,100円

---

（時間外労働の有無に関わらず、30時間分の時間外手当を支給）

---

固定時間外勤務手当の該当時間超過分は別途支給

---

固定時間外勤務手当は、2024年度の月平均所定労働時間141.7時間として算出

勤務地:

---

東京都港区浜松町2-3-1 日本生命浜松町クレアタワー

---

変更の範囲：全ての事業所および会社の定める場所

---

契約期間:

---

期間の定めなし

---

試用期間:

---

3ヶ月

---

就業時間:

**9：00～17：00**

---

※フレックスタイム制 あり

※フレキシブルタイム 始業5:00～11:00 終業15:00～22:00

※コアタイム 11:00～15:00

**休憩時間:**

**12：00～13：00**

---

**休日:**

毎週 土・日曜日、国民の祝日、その他(年毎に定める年末年始の休日)

**時間外労働:**

**あり（月平均29.7時間）**

---

**諸手当:**

通勤費（全額）、時間外勤務手当、住宅手当

**福利厚生:**

年次有給休暇、スーパーフレックスタイム制度、持株会、財形貯蓄制度、リフレッシュ休暇取得奨励金（年次有給休暇を5営業日連続で取得した場合年1回一律5万円の奨励金を支給）、オリックスグループ保養所（軽井沢・賢島・嵐山）、雇用保険、労災保険、厚生年金、健康保険

**その他:**

**業務内容の変更の範囲：会社の定める業務**

---

## 仕事についての詳細

### 職務内容

---

オリックスグループが開発するホテル・旅館・物流施設・賃貸マンション・商業施設をはじめとする様々な用途の案件に携わって頂きます。新規開発案件では、ものづくりの中心として企画から施工まで一貫して関わって頂き、建物の具現化を担う事が出来ます。保有案件についても技術的視点で建物のバリューアップに関わって頂き、長期的目線で地域・社会に貢献する事も考えて頂けます。

また、弊社はたえず市場の要請を先取りし、時代の変化と共に建物の用途も変化して参りました。今後も新たな時代を見据え、新しいことにもチャレンジして頂ける会社です。

### 具体的な職務内容は下記の通り

---

- ・開発プロジェクトの企画段階から施工まで一貫した事業推進
- ・設計事務所及び施工会社へのマネジメント業務
- ・社内関係者へのアドバイス、問題提起

- ・ 当社設計基準等のルールの策定
- ・ コスト査定、VECD提案
- ・ 保有施設のバリューアップ工事の適性判断
- ・ 定例会議等への出席
- ・ 現場検査等への立会い

## 応募資格

---

### 【必須要件】

---

- ・ 4年制大学の建築学科を卒業している方（設備は機械系・電気系の学科も可）
- ・ 建築設計事務所・ゼネコン・不動産会社・コンサル会社の何れかで、3年以上の実務経験のある方

### 【必須資格】

---

## 以下いずれかの資格保有者

---

- ・ 一級建築士
- ・ 建築設備士
- ・ 一級管工事施工管理技士
- ・ 一級電気工事施工管理技士

## 会社名

オリックス株式会社

会社についての詳細:

-

