



株式会社ファミリーコーポレーション

ランドメイク

職種 / 募集ポジション

ランドメイク

求人タイトル:

【裁量多く年収2000万以上も可能】不動産都市再生コンサルティング《営業職》

雇用形態:

正社員

給与:

年収 4,200,000 円 -

固定給35万円(見込残業代40時間分含む)+成果連動型賞与

基本給：266,860円円

固定残業代：83,140円（固定残業時間／月：40時間）

【年収モデル】

一般社員：年収1710万円（月収35万円 年間賞与1290万） 課長：年収2260万円（月給：55万円 年間賞与1600万）

勤務地:

東京都中央区銀座6-10-1 GINZASIX11階

大阪府大阪市中央区北久宝寺3-5-12 御堂筋本町アーバンビル9F 福岡県福岡市中央区天神1丁目4-1 西日本新聞会館 スカイホール内 16F

勤務時間:

9:30~18:30

休憩60分

休日:

<年間休日124日>

■完全週休2日制（土日）

■祝日休み

■年末年始休暇

■GW休暇

■夏季休暇

福利厚生:

◆交通費支給（月5万円まで）

◆資格手当

◆社会保険完備

◆慶弔見舞金

◆携帯電話・PC支給

加入保険:

健康保険/厚生年金/雇用保険/労災保険

受動喫煙対策:

屋内禁煙（ビル内喫煙室あり）

応募条件:

◆必須条件

何かしらの営業経験をお持ちの方

◆歓迎条件

宅地建物取引士資格保有者

不動産営業経験者（売買仲介、仕入営業）

仕事についての詳細

仕事内容

【日本の都市を元気に！再開発用地の探索/用地仕入れ】

古い街を再生！安全・快適な街づくりをサポートする【再開発用地の仕入れ】を行って頂きます。

【具体的には】

都市部には【木密地域】と呼ばれる狭い道路の中に木造の建物が密集して建っている状況の街並みがまだまだ存在しております。行政としては補助金を出し不燃建築物への建て替えを目指しておりますが、まだまだ進んでいない状況です。

そのような不動産をお持ちの方々へ【再開発】のご提案を差し上げ、地権者様へは一体開発による土地資産価値の大幅な向上を、地域の方々には木密地域解消により、安心安全な生活を提供できる重要な仕事です。

古い建物地権者様と大手ゼネコン・デベロッパーとの橋渡し役の営業としてご活躍いただきます。地権者様の良き理解者となり、不動産に関するお困りごとやご事情を丁寧にヒアリング。【より多くのお客様を賢く、豊かにする】我々の強みはグループ会社との連携による総合的な対応力です。グループ設立当初は投資用不動産から始まり、今では都市再生事業から始まり企画開発から不動産ファンド事業、海外不動産、さらにはマンション開発や戸建開発等、幅広く事業を手掛けております。お客様により、目的も十人十色。一人ひとりが抱える課題に真摯に向き合い、不動産を通じて解決して差し上げるのが、我々のミッションです。我々ファミリーコーポレーショングループは【事業用不動産NO1】を目指しております。成長を更に加速させるため、ひいては「より多くのお客様を賢く、豊かにする」ために、あなたの力を貸していただけませんか。

【弊社について】

弊社は不動産を事業ドメインとするベンチャー企業です。2011年の設立当初は投資用不動産から始まり、今では開発から海外不動産まで幅広く手掛けております。おかげ様で前期の売上高は260億円と順調に推移しています。また社員の平均年齢は30歳と若く、エネルギッシュな会社です。風通しの良いフラットな環境で、良い提案であれば年齢に関係なく取り入れています。日々勉強会を行ったり、時には仕事以外の話で盛り上がりたりなど、チームワークの良さは抜群。社内の雰囲気も穏やかで、グループ内の連携も取りやすい風土が確立されています。

