

# 株式会社オープンハウスグループ

# 【OHG・首都圏】不動産事務(データ登録業務)

#### 年収364万円~400万円

# 月給28万円以上+賞与(年2回)

※経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定

# 【内訳】

#### 月給280,000円~

基本給:227,100円~

固定残業代:52,900円~(みなし残業時間30時間相当分)

#### 勤務地:

東京都中央区銀座7-3-5 ヒューリック銀座7丁目ビル 9F

# 「銀座」駅より徒歩4分

- ・東京メトロ 銀座線・丸ノ内線・日比谷線「銀座駅」C3出口から徒歩4分
- ・JR各線、東京メトロ銀座線、都営浅草線、ゆりかもめ「新橋駅」銀座口から徒歩6分
- ・JR 山手線・京浜東北線、東京メトロ 有楽町線「有楽町駅」中央改札口から徒歩6分
- ★銀座線・日比谷線・丸ノ内線の3路線が使えます。また新橋、有楽町からも徒歩で通える距離にあるため、通勤 もしやすい環境です。

# 勤務時間:

#### 9:00~18:00 (所定労働時間8時間/休憩60分)

#### 休日:

# ★年間休日110日+計画有給休暇5日+特別休暇3日で実質年間休日118日 ■産休・育休 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■年次有給休暇 ■特別休暇

■完全週休二日制 (火水※その他祝日出勤)

福利厚生:

| ■社会保険完備               |
|-----------------------|
| ■賞与年2回                |
| ■通勤手当                 |
| ■社宅                   |
| ■従業員持株会               |
| ■確定拠出年金制度             |
| ■資格取得支援制度             |
| ■四半期表彰制度              |
| ■住宅支援制度               |
| ■慶弔見舞金制度              |
| ■結婚・出産祝金              |
| ■各種報奨金                |
| ■生活習慣病検診              |
| ■人間ドック                |
| ■高額療養費(付加給付)          |
| ■時短勤務制度               |
| 入社後の変更節囲 <sup>・</sup> |

業務内容:当社グループの業務全般

勤務場所:当社グループの拠点全般

# 仕事についての詳細

【未経験歓迎!銀座勤務】コツコツ取り組む不動産事務(データ登録業務中心) 不動産売買の広告集客を行うために必要な掲載データの入力、不動産業者との電話・メール対応などをお任せします。事務所内での入力業務が中心です。

### ■業務内容

- ・不動産のデータ入力、更新 ・お客様からのお問い合わせ対応
- ・Webサイトへの広告出稿対応

#### ■仕事のポイント

◎コツコツ丁寧に取り組むお仕事です。

不動産情報サイトに新しい物件の情報を登録するので、間違いなく入力を進めることが大切。常に5,000件以上ある既存情報の更新作業から、年間15,000件以上の新規登録を行うため、作業効率やスピード感も大切なポジションです。 とはいえ入力に関しては価格、住所、アクセス、間取り、近隣の情報、写真などを登録したら完了。間違いがないように入力していく仕事なので、コツコツ取り組むことができれば大丈夫です。

#### ◎様々なスキルが身につきます!

多数の不動産情報に触れるため、不動産の知識を磨くことができます。また、PC業務が中心なので、PCスキルも身に着けていけます!

◎入社後は、先輩社員が仕事の流れを一から丁寧にお伝えします。 業務も、あなたのスキルやご経験に合わせて できることからお任せするので、ご安心ください。

#### 応募資格

#### ■必須

## 社会人経験をお持ちの方

# 会社名

株式会社オープンハウスグループ

### 本社所在地:

| 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号           |
|-----------------------------|
| JPタワー 20階・21階(総合受付20階)      |
| Tel.03-6213-0775(代表)        |
| 創業:                         |
| 1997年9月                     |
| 代表者:                        |
| 代表取締役社長 荒井 正昭               |
| 資本金:                        |
| 201億7,327万円                 |
| 株式上場:                       |
| 東京証券取引所 プライム市場 (証券コード 3288) |
| 売上高(連結):                    |
| 1兆2,958億円                   |
| 従業員数(連結):                   |
| 5,990名(2025年3月末時点)          |
| 福利厚生:                       |
| ・通勤手当                       |
| ・賞与(6月、12月)                 |
| ・四半期表彰制度                    |
| (昇給・昇格の機会は年4回※間接部門は年2回)     |
| ・各種表彰制度                     |

・宅建士資格補助

・資格取得報奨金制度

- ・住宅支援制度(住宅購入の支援金として上限200万円を支給)
- ・慶弔見舞金制度

- ·LDH休暇(生理休暇)
- ・産休育休制度
- ・出産祝い金制度(勤続5年以上、第一子20万円、第二子30万円、第三子100万円)
- ・企業主導型保育園との提携
- ・その他ダイバーシティに関わる取り組み
- ・定期健康診断
- ・生活習慣病健診
- ・人間ドック
- ・婦人科検診
- ・インフルエンザ予防接種
- ・医師の無料相談サービス
- ・妊活コンシェル制度
- ・ストレスチェック制度
- ・安全衛生委員会の設置
- ・ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置
- ・確定拠出年金
- ・従業員持株会
- ・介護支援制度

# グループ企業:

| (株)オープンハウス            |
|-----------------------|
| 戸建及び米国不動産の販売          |
| 株オープンハウス・ディベロップメント    |
| 戸建及びマンションの開発等         |
| (株)オープンハウス・アーキテクト     |
| 戸建及びマンション等の建築請負       |
| (株)ホーク・ワン             |
| 戸建の開発                 |
| ㈱オープンハウス・リアルエステート     |
| 収益不動産の販売              |
| ㈱オープンハウス・プロパティマネジメント  |
| 不動産の管理                |
| 株プイビーネット              |
| 不動産購入資金の融資            |
| (株)おうちリンク             |
| 銀行代理業                 |
| (株)群馬プロバスケットボールコミッション |
| 「群馬クレインサンダーズ」運営会社     |
| ㈱プラスディー               |

#### 広告クリエイティブの企画・制作業務

# (株)オープンハウス不動産投資顧問

# 不動産アセットマネジメント事業

### ㈱プレサンスコーポレーション

# ワンルーム及びファミリーマンション等の開発

## ㈱メルディア

# 戸建分譲事業および注文住宅・請負事業等

# ㈱オープンハウス・オペレーションズ

# グループ内委託業務(特例子会社認定申請中)

# ■海外

Open House Realty & Investments, Inc. Open House Texas Realty & Investments LLC Open House Atlanta Realty & Investments LLC Sachi Hawaii - Pacific Century Properties LLC

#### 旺佳建築設計諮順詢有限公司

#### 会社についての詳細:

◆2023年9月期売上高1兆円を突破! 翌年24年度9月期決算も売上高二桁伸長と圧倒的! 「不動産業界 日本一」を目指し、さらなる加速をしていきます!

# ■会社紹介

オープンハウスグループは「不動産業界4位」の総合不動産ディベロッパーです。 オープンハウスグループの前身であるオープンハウスは1997年に創業。 2013年の上場から成長をし続けており、売上高は12期連続で過去最高を更新、売上高13倍・営業利益で11倍まで拡大。

2024年9月期の売上高は1兆2,958億円(前期比: 112.8%) 営業利益1,190億円、自己資本比率37.3%、ネットD/Eレシオ0.6倍と健全な財務状況を維持しながら、今後も事業領域のさらなる拡大と、M&Aを含めた投資を3年で5,000億を計画、順調に推移しています。

#### ■事業説明

主力事業として、下記4事業を展開しています。

## ①戸建住宅事業

「便利地、好立地。」のテレビCMでお馴染み、都心部で圧倒的なシェアを誇る戸建住宅事業

# ②マンション開発事業

全国分譲マンション供給戸数 4年連続 No.1 のマンション開発事業 (東京23区供給棟数も4年連続 No.1)

# ③収益不動産事業 (ソリューション事業)

売上高2,000億円に迫り、引渡件数400件越えの収益不動産事業(ソリューション事業)

# ④アメリカ不動産事業 (ウェルス・マネジメント事業)

管理棟数5,600戸を越え、売上高1,000億円に迫るアメリカ不動産事業(ウェルス・マネジメント事業)

さらなる事業領域拡大の1つとして、 戸建住宅事業では自社で一気通買で用地仕入れ〜設計・施工をしていますが、設計・施工に関わる建設事業部では新事業として「戸建てのリフォーム事業」「木造アパート事業」を開始しました。

その他、会社規模拡大により「バックオフィス職」も幅広いポジションがございます。 当社の目標である「不動産業界日本一」を共に目指していける人材を募集しています!

#### ★採用ホームページ

#### ★2024年9月期決算説明資料

★「社員の士気」が高い企業 第1位「1300万件のクチコミでわかった超優良企業」

