



FANTAS  
technology

## FANTAS technology株式会社

### 賃貸管理職リーダー候補（東京勤務）

#### ■歓迎条件■

- ・ 宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士をお持ちの方
- ・ クレーム対応のご経験がある方
- ・ オーナーとの折衝経験がある方
- ・ 賃貸管理会社での入出金管理のご経験がある方
- ・ 家賃保証会社での勤務経験がある方
- ・ マネジメントのご経験がある方
- ・ メンバーに対して教育・指導を行った経験がある方

#### ■求める人物像■

- ・ 他責にせず、強い責任感を持って業務に取り組める方
- ・ 言われたことをただこなすのではなく、自ら考え、解決に向けて行動できる方

#### ■採用予定人数■

2名

=====

#### 職種 / 募集ポジション

賃貸管理職リーダー候補（東京勤務）

求人タイトル:

【賃貸管理職リーダー候補】 アイデアを「形」にできる環境！賃貸管理職リーダー候補＜土日休み・フレックス制＞

雇用形態:

正社員

給与:

月給 292,700 円 -

---

年収

---

400万円～650万円

---

※みなし残業代49,500円～（25時間分）を含む。25時間を超える残業代は別途支給。

※給与はスキル・ご経験・直近年収等を考慮の上、決定します。

【昇給】 年2回

---

【賞与】 年2回（6月・12月）

---

残業代

---

固定残業手当制

---

固定残業時間 25時間以内

---

固定残業金額 49,500円～

---

超過分別途支給あり：25時間を超える残業代は別途支給。

勤務地:

東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4F・5F

---

JR・地下鉄各線「恵比寿駅」より徒歩1分

---

勤務時間:

10：00～18：30

---

フレックスタイム制有

---

コアタイム11:00～15:30

---

標準労働時間 1日7.5時間

---

休憩60分

---

休日・休暇:

完全週休2日制（土、日）

祝日

---

夏季休暇

---

年末年始休暇

---

有給休暇

---

慶弔休暇

---

リフレッシュ休暇（勤続3年で5日間の特別休暇を付与）

---

積立休暇

---

福利厚生:

社会保険完備

---

（雇用保険・労災保険・厚生年金・健康保険）

---

その他の待遇・福利厚生

---

- ・交通費支給（当社規定に準じる）
- ・ランチ代補助（提携店に限りランチ代を一部補助）
- ・健康診断グレードアップ
- ・家賃補助（当社借上げ社宅にお住まいの方のみ）
- ・資格手当（宅地建物取引士等）

- ・資格取得支援

試用期間:

3か月 ※条件面の変更なし

変更の範囲:

職種：会社が定める業務

勤務地：会社の定める営業所

選考フロー:

▼書類選考

▼一次面接

▼webテスト

▼二次面接

▼最終面接

※面接回数、フローは多少前後する可能性もございます。

※面接はオンラインでの実施も可能です。(最低1回は来社でのご面接をお願いしております)

※当社では応募者様の同意を得た上で、最終選考までの間にリファレンスチェックを実施しております。実施前に人事より別途ご案内させていただきます。

## 仕事についての詳細

### 仕事内容

賃貸管理業務全般をお任せします。慣れてきたら業務の効率化や改善提案などにも積極的に取り組んでいただきたいと思います。将来的にはチームリーダーとして、組織運営やメンバーマネジメントにも挑戦していただきたいと思います。

### 具体的な業務内容

ゆくゆくは、

- ・賃貸管理チームの組織運営
- ・メンバーマネジメント もお任せします。

## この仕事の魅力

---

年次問わず、業務や組織の改善を積極的に行えるボトムアップ環境

現在当社は売上の拡大に伴い、管理戸数も年間で800戸ずつ増えてきております。管理戸数が増える中でも、組織のミッションである「各業務のさらなる効率化・お客様へのサービスの質向上」を達成するために、既存の枠にとらわれない、新しいアイデア・取り組みに日々積極的に挑戦しています。組織運営やチーム作りにも積極的に関わることができるので、自分自身も成長していくことができます。

## 年齢関係なく実績次第でキャリアアップできる環境

---

実績に応じて年齢関係無く裁量が与えられる環境のため、今までのご経験を活かして更なるキャリアアップを目指せます。（新卒・中途問わず、管理職や役員に抜擢された実績有り）

## 応募資格

---

### 必須条件

---

- ・賃貸管理業務の経験もしくは知見をお持ちの方

### 歓迎条件

---

- ・マネジメントのご経験がある方
- ・メンバーに対して教育・指導を行った経験がある方
- ・修繕/原状回復の施工経験がある方
- ・宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士をお持ちの方

## 求める人物像

---

- ・リーダーとして、会社成長のために新しいことにチャレンジする意欲、全社最適化の考えをお持ちの方
- ・業務のスピードやクオリティの両立を考え、自動化・効率化を推進できる方

## 募集背景

---

弊社は「不動産マーケットに、スマートな常識を打ち建てる。」というビジョンの実現を目指し、不動産テック領域で様々な事業を展開しています。例えば、スマホで1口1万円から始められる不動産投資型クラウドファンディング「FANTAS funding」や、空き家や中古物件の流通促進を目的としたプラットフォーム「FANTAS repro」など、これまでの不動産業界の枠にとらわれない、新しいサービスを生み出してきました。こうしたサービスの成長に伴い、管理物件が増えているため、この度、賃貸管理スタッフを募集する運びになりました。

## 会社名

FANTAS technology株式会社

代表者:

代表取締役 國師 康平

---

設立:

2010年2月22日

---

資本金:

1億円

---

社員数:

141名（2025年4月1日時点）

---

本社所在地:

<Head Office（東京本社）>

---

東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4F・5F

---

（※受付は 5F へお越しください）

---

会社についての詳細:

### リアルとテクノロジーを掛け合わせた不動産テック事業

---

私たちは、人のチカラとテクノロジーを掛け合わせることで、これまでの不動産業界の枠にとらわれない、新しいサービスを生み出してきました。

不動産取引をもっと身近なものにしたい。ユーザーにとって開かれたマーケットを創りたい。その想いを実現すべく、これからも新しい不動産取引のありかたを模索し、成長していきます。

## TOP MESSAGE

---

### 事業内容

---

不動産の売却ユーザー、購入ユーザー、投資ユーザー等をオンラインでマッチングする「FANTAS platform」事業を中心に、リアルとテクノロジーを掛け合わせた不動産テック事業を展開しています。

オンラインとオフラインを融合する※「FANTAS platform」事業

- ・AIを活用した不動産/金融領域におけるマッチングサービス
- ・カスタマーサクセスを重視したクラウド型資産管理アプリの提供
- ・メディア事業（資産形成、運用をテーマにしたメディア、セミナー運営、投資家向けメディア、イベント運営）

※Online Merges with Offline（OMO）

各サービスの詳細はこちら

---

