



ケイアイスター不動産株式会社

住宅フランチャイズのスーパーバイザー（建築コンサルティング） 営業・設計・施工からのキャリアチェンジ

住宅フランチャイズのスーパーバイザー（建築コンサルティング） 営業・設計・施工からのキャリアチェンジ

求人カテゴリー

営業

給与情報

想定年収400万円～

雇用形態

正社員, 契約社員

【経験者】

年齢：25～40代前半位まで

性別：男性

注文住宅等の営業もしくは設計もしくは施工のご経験がある方

年収：400～600万円（年俸制14分割）

※スキルやご経験から給与決定いたします。

仕事内容

住宅フランチャイズ事業において、加盟店の指導・サポートをしていただき、経営を成功に導いていただく業務です。2023年10月にサービスを開始した新しいサービスで新規事業立上げメンバーとして、将来的なキャリアアップを目指します。

◎具体的には…

担当加盟店に定期的に

訪問またはオンラインでコンサルティングを実施します。

<規格型注文住宅の商品プランおよび部資材を提供>

加盟店の建築業務において、営業業務の質疑対応や課題解決に向けたアクションを提案し 加盟店とコミュニケーションを取りながら、成果へ導くサポートいただく業務をしていただきます。また、加盟店担当として、設計／施工管理／その他工程など 注文住宅における全ての領域をサポートすることで企業の業務改善のための指導をしていただきます。

<店舗運営や経営におけるサポートも実施>

本部の方針を推進し、課題解決に向けてFCオーナー・店舗管理者と向き合い方針を決め、実施していきます。

<実施業務例>

- ・店舗立ち上げサポート
- ・担当加盟店のフォロー／経営指導／営業指導
- ・建築フローにおける業務指導／課題対応
- ・新サービスの企画／導入／実施
- ・エリアごとの戦略、マーケティング立案／実行

★仕事の流れ／例

・担当エリア内の各FC店へ月2～4回、訪問 →各店の課題を抽出し、チームで解決策を考案 →再びFC店を訪問し解決策を提案、承諾いただいた打ち手を実施

→その後も継続してフォロー

※従事すべき業務の変更の範囲は、弊社グループの業務全般となります。

応募条件

【必須】

- ・注文住宅や建築の基礎知識を持っている方

- ・ 高校卒業以上
- ・ 普通自動車普通免許

【積極的に採用します！】

以下いずれかのご経験をお持ちの方

- ・ 建築系フランチャイズのSV経験
- ・ 注文住宅の営業経験
- ・ 注文住宅の設計経験
- ・ 注文住宅の施工管理経験
- ・ 法人営業経験

<求める人物像>

- ・ 前向きに変化を楽しみ、柔軟に対応できる方
- ・ 経営者に寄り添い課題を解決したい方
- ・ ビジネスを作り出す仕事に挑戦したい方

◎どんな職種でも活躍できる汎用的な知識が身に付きます。

勤務地

東京都中央区

勤務地詳細

※勤務場所：弊社グループの拠点全般

東京都…中央区

勤務時間

■9:00～18:00（実働8時間/休憩60分）

※残業前休憩あり（18:00～18:30の30分間）

採用予定人数

2～3人

給与詳細

想定年収400万円～

※年俸制

※経験・年齢を考慮し、当社規定により決定いたします。

※月の支給額：年俸額の14分の1を毎月支給

※試用期間は原則1年間（入社日より3ヶ月・3ヶ月・6ヶ月）

※期間中は契約社員。更新上限は契約終了日が属している半期末日まで。

※期間終了後、正社員として契約を締結します。

昇給・賞与

■昇給：年2回（4月・10月）※正社員登用後

■賞与：年2回（7月・12月）

諸手当

■通勤手当

└車通勤可（駐車場完備）※営業所による

■時間外手当

■役職手当

■家族手当

■住宅購入手当

■資格手当

└宅建手当（月3万円）

★年収UPプロジェクト推進中！

社員が自ら給与を上げていくことができる制度づくりを目指し、その一環として、以下の制度を新設しました！

◆社員紹介制度（条件を満たした場合、祝い金が支給されます）

休日・休暇

<★年間休日115日★>

■完全週休2日制 (水曜+火曜or日曜)

■年末年始休暇

■夏季休暇

■慶弔休暇

■有給休暇

■介護休暇

■生理休暇

■ハネムーン休暇

福利厚生

■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金）

■社用携帯貸与（スマホ）

■資格取得支援

■産休育休制度（※取得実績多数！）

■時短勤務制度（※適用条件あり）

■時差勤務制度（※適用条件あり）

■社員持株制度（※奨励金あり）

■社員表彰制度

■社内イベント（社員総会・海水浴・スポーツ大会・旅行 etc）

■社内研修制度

■ジョブローテーション制度

