



クリアル株式会社

クリアル株式会社

CREAL事業本部・設備コンストラクションマネジメント担当

■月収：58.4万円～83.4万円

※一般社員採用の場合は上記にみなし残業30時間分含む

※管理職採用の場合は上記にみなし深夜残業時間代20時間分含む

■賞与：2024年3月期より業績賞与制度導入

勤務地:

東京都港区新橋2-12-11 新橋27MTビル7F

※転勤無し

勤務時間:

■フレックスタイム制（コアタイム：11:00～15:00）

■標準勤務時間 10:00～18:30

■標準労働時間 1日7.5時間

休日:

■年間休日 125日程度

■完全週休2日制（土、日）、祝日

■年末年始休暇（12/29～1/3）

■慶弔休暇

■結婚休暇

■産前産後休暇

■育児休暇

■介護休暇

■夏季休暇（3日）

■有給休暇（入社日に付与）

■上場記念日休暇（毎年4/28）

福利厚生:

■リモート制度

■定期健康診断（年1回）

■家賃補助（月30,000円/当社管理物件）

■社内部活

■従業員持株会

■従業員紹介制度

■表彰制度

■出産・結婚祝金

■ドリンクフリー

■資格取得支援制度

※業務に関する資格を取得する際の試験受験費用・交通費・資格合格時の報奨金(一部)

■確定拠出年金

■シャッフルランチ

■入社歓迎会

■当社運用物件であるホテルの宿泊費補助

加入保険:

■各種社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険）

受動喫煙対策:

社内禁煙（喫煙ブースあり）

仕事についての詳細

主な業務内容

■開発：ホテルアセットを中心とした開発案件において、企画段階からアサインし、デベロッパーや設計事務所と共にベストな設備計画を構築する。並行してプロジェクトマネジメントも実施。 ■取得：物件取得時のDDにおいて、図面や現地の確認を経て、機械設備、電気設備の問題点・懸念点を抽出する。

■期中：運用中物件の修繕、CAPEX工事の計画、コスト算出、施工管理等。

【会社概要】

当社は「不動産投資を変え、社会を変える」をミッションに、不動産クラウドファンディングで業界を牽引しております。累計GMVは730億円を超え、投資家数は9.7万人を突破。今後は不動産特定共同事業法3・4号の事業やSTにも参入し、2030年3月期に年間GMV2,500億円を目指す業界のGameChangerへ。資産運用の常識を塗り替える“ゲームチェンジ”を推進し、投資家様、社会、未来への変革にチャレンジをしておりますさらなる成長を目指しております。本気で社会を変える情熱と挑戦心を持つ仲間を歓迎します。共に新たな変革を創造しませんか？

◎コーポレートサイト：<https://corp.creal.jp/> ◎サービス概要：<https://corp.creal.jp/services/> ◎当社説明動画：<https://www.youtube.com/watch?v=qGVTjXc35ME> ◎IRサイト：<https://corp.creal.jp/ir/library/reports/>

必須要件

■サブコン、設備設計事務所、PM会社、BM会社等での業務経験 ■技術士、建築設備士、設備設計一級建築士、等の設備系資格をお持ちの方

歓迎要件

■上記設備系資格に加え、一級建築士や1級建築施工管理技士などの建築系資格をお持ちの方

求める人物像

■何事も主体的に動き、スピーディに業務に当たれる方。 ■設備関連業務が中心になりますが、建築に関する業務にも取り組んで頂くことも多々あると想定していますので、そこに違和感を感じない方。

会社名

クリアル株式会社

代表者:

代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造

本社所在地:

〒105-0004 東京都港区新橋二丁目12番11号 新橋27MTビル8階（グループ総合受付）

アクセス:

都営三田線「内幸町」駅徒歩約2分 / JR / 東京メトロ銀座線 / 都営浅草線 / ゆりかもめ「新橋」駅徒歩約5分

免許:

- ・不動産特定共同事業 許可番号 金融庁長官・国土交通大臣 第135号
- ・金融商品取引業（第二種金融商品取引業、投資助言・代理業） 登録番号 関東財務局長（金商） 第2898号
- ・宅地建物取引業 免許番号 東京都知事（2） 第100911号

設立年月日:

2011年5月11日

電話番号:

03-3528-8311

資本金:

1,273,520,500円 ※2025年3月末時点

事業内容:

資産運用プラットフォーム事業

不動産ファンドオンラインマーケット「CREAL（クリアル）」 個人向け不動産投資運用サービス「CREAL PB（クリアルピービー）」 機関投資家や超富裕層向けの資産運用サービス「CREAL PRO（クリアルプロ）」

グループ会社:

クリアルパートナーズ株式会社

CREAL ASIA Pte Ltd

クリアルホテルズ株式会社

臼木証券株式会社

所属団体:

一般社団法人第二種金融商品取引業協会（正会員）

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会（正会員）

一般社団法人不動産テック協会（正会員） ※1

一般社団法人不動産特定共同事業者協議会（正会員） ※1

一般社団法人不動産クラウドファンディング協会（正会員） ※2

一般社団法人不動産証券化協会（準会員）

※1 当社代表の横田が理事を務めております。

※2 当社代表の横田が代表理事を務めております。

従業員数:

194名（クリアル(株)単体）

26名（クリアルパートナーズ(株)単体）

49名（その他子会社単3社）

計269名（グループ全体）※2025年7月1日時点

会社についての詳細:

-

