



# OPEN HOUSE GROUP

## 株式会社オープンハウスグループ

### 【OHG・首都圏】データ利活用推進メンバー（リーダー候補）

---

年収500万円～1000万円

---

月給36万円以上＋賞与（年2回）

---

※経験およびスキルなど考慮の上、当社規定により決定

#### 【内訳】

---

月給360,000円～

---

基本給：272,500円～

---

固定残業代：87,500円～（みなし残業時間40時間相当分）

---

└管理職の場合は深夜手当：40,000円～80,000円

#### 勤務地:

東京都中央区銀座7-3-5 ヒューリック銀座7丁目ビル 9F

#### 「銀座」駅より徒歩4分

- 
- ・東京メトロ 銀座線・丸ノ内線・日比谷線「銀座駅」C3出口から徒歩4分
  - ・JR各線、東京メトロ銀座線、都営浅草線、ゆりかもめ「新橋駅」銀座口から徒歩6分
  - ・JR 山手線・京浜東北線、東京メトロ 有楽町線「有楽町駅」中央改札口から徒歩6分

★銀座線・日比谷線・丸ノ内線の3路線が使えます。また新橋、有楽町からも徒歩で通える距離にあるため、通勤もしやすい環境です。

#### 勤務時間:

9:00 ~ 18:00（所定労働時間8時間／休憩60分）

---

休日:

■完全週休二日制（土日）

---

★年間休日110日＋計画有給休暇5日＋特別休暇3日で実質年間休日118日

■産休・育休

---

■夏季休暇

---

■年末年始休暇

---

■年次有給休暇

---

■特別休暇

---

福利厚生:

■社会保険完備

---

■賞与年2回

---

■通勤手当

---

■社宅

---

■従業員持株会

---

■確定拠出年金制度

---

■資格取得支援制度

---

■四半期表彰制度

---

■住宅支援制度

---

■慶弔見舞金制度

---

■結婚・出産祝金

---

■各種報奨金

---

■生活習慣病検診

---

■人間ドック

---

■高額療養費（付加給付）

---

■時短勤務制度

---

入社後の変更範囲:

業務内容：当社グループの業務全般

---

勤務場所：当社グループの拠点全般

---

## 仕事についての詳細

【業界未経験歓迎】1兆円企業のデータの利活用を推進／データを活用する”環境”開発から携われる／プライム上場企業 オープンハウスグループのデータ利活用を推進するため、データ分析基盤の運用・企画・保守・改善をお任せします。ゆくゆくは、SFA／CRM／工事積算システム／Webアクセス／広告／会計／人事などの多種多様なデータを用いたデータ分析からモデル構築まで携われるポジションです。

### 【業務内容】

---

- ・ BigQueryでの分析用DWHの構築と運用
- ・ 広告関連データの分析による最適化
- ・ 機械学習モデルの構築と運用
- ・ 上記に関連したWebアプリケーションの開発と運用
- ・ 作成したシステムに関する文書の作成 など

### 【扱うデータについて】

---

基幹システムや、SFA、CRMといった社内システムに留まらず、広告関連、当社物件サイトへのお客様の行動履歴などシステムで取り扱う様々なデータについて蓄積、分析してビジネスへの価値を見出しています。

### 【開発環境など】

---

Python , javascript (React／Vue／Angular) , GAS, php, java, Go, SQL(MySQL, PostgreSQL), UiPath, git, backlog, slack, Google WorkSpace , AWS EC2／ECS(Fargate)／S3／Lambda／RDS(Aurora), GCP GCE／GCS／CloudFunction／Bigquery 等 【入社後の流れ】 入社後は現場で活用しているデータ運用支援業務からスタート。ご経験によっては新データ基盤の構築に参画いただきます。

## 業務経験

---

### ■必須

---

### データ基盤構築・運用業務に携わった実務経験をお持ちの方

---

★Pythonによる開発経験やGCP、GAS、ETLツールなどのご経験をお持ちの方は優遇します。

【下記経験をお持ちの方、ぜひお会いしませんか？】

- ・ ETLツールの利用経験 (Informatica, Embulkなど)
- ・ DWHの構築経験

- ・GASでのマクロ／アプリ開発経験
- ・Webマーケティングに関するデータ(Google Analytics)利活用
- ・javascript(jQuery／React／Node.js)
- ・GISツールの利用経験
- ・ディープラーニングフレームワーク(Tensoflowなど)
- ・分析用ライブラリ(Scipy, Numpy, Scikit Learnなど)
- ・ビジネスユーザに対するヒアリング経験
- ・プロジェクトマネジメント経験
- ・SQLによるデータの集計のご経験をお持ちの方

統計解析の知識や機械学習フレームワークを用いた開発経験をお持ちの方を想定しています。

## 配属部署

---

オープンハウスグループの情報システム部は、グループ全体の情報システム企画・設計・開発・運用を担う部署で、グループの急成長を支えます。革新的な不動産会社を目指すオープンハウスグループにとって、その成長を支えるITシステム基盤の高度化・最適化・安定化が急務となっております。現在、内製化にも取り組んでおり、よりスピード感を持った開発ができる環境を目指しています。

## 【募集の背景】

---

会社規模の拡大及びホールディングス化に伴い、現在、データを利活用した事業推進・業務効率化の依頼が増えています。とはいえ、社内でデータを利活用するための環境は十分には整っておらず、基盤から作り上げている状況です。会社として1兆円の先を目指す経営には、データ利活用が重要と考えております。そこで、この業務を推進するため、新しいメンバーを増員する予定です。

## 会社名

株式会社オープンハウスグループ

本社所在地:

〒100-7020

東京都千代田区丸の内二丁目7番2号

JPタワー 20階・21階（総合受付20階）

Tel.03-6213-0775（代表）

創業:

1997年9月

---

代表者:

代表取締役社長 荒井 正昭

---

資本金:

201億7,327万円

---

株式上場:

東京証券取引所 プライム市場（証券コード 3288）

---

売上高（連結）:

1兆2,958億円

---

従業員数（連結）:

5,990名（2025年3月末時点）

---

福利厚生:

- ・ 通勤手当
- ・ 賞与（6月、12月）
- ・ 四半期表彰制度

（昇給・昇格の機会は年4回※間接部門は年2回）

---

- ・ 各種表彰制度
- ・ 資格取得報奨金制度
- ・ 宅建士資格補助
- ・ 住宅支援制度（住宅購入の支援金として上限200万円を支給）
- ・ 慶弔見舞金制度
- ・ LDH休暇（生理休暇）
- ・ 産休育休制度
- ・ 出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、第二子 30万円、第三子 100万円）
- ・ 企業主導型保育園との提携
- ・ その他ダイバーシティに関わる取り組み
- ・ 定期健康診断
- ・ 生活習慣病健診

- ・ 人間ドック
- ・ 婦人科検診
- ・ インフルエンザ予防接種
- ・ 医師の無料相談サービス
- ・ 妊活コンシェル制度
- ・ ストレスチェック制度
- ・ 安全衛生委員会の設置
- ・ ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置
- ・ 確定拠出年金
- ・ 従業員持株会
- ・ 介護支援制度

**グループ企業:**

■国内

---

(株)オープンハウス

---

戸建及び米国不動産の販売

---

(株)オープンハウス・ディベロップメント

---

戸建及びマンションの開発等

---

(株)オープンハウス・アーキテクト

---

戸建及びマンション等の建築請負

---

(株)ホーク・ワン

---

戸建の開発

---

(株)オープンハウス・リアルエステート

---

収益不動産の販売

---

(株)オープンハウス・プロパティマネジメント

---

不動産の管理

---

(株)アイビーネット

---

不動産購入資金の融資

---

(株)おうちリンク

---

銀行代理業

---

(株)群馬プロバスケットボールコミッション

---

「群馬クレインサンダース」運営会社

---

(株)プラスディー

---



広告クリエイティブの企画・制作業務

---

(株)オープンハウス不動産投資顧問

---

不動産アセットマネジメント事業

---

(株)プレサンスコーポレーション

---

ワンルーム及びファミリーマンション等の開発

---

(株)メルディア

---

戸建分譲事業および注文住宅・請負事業等

---

(株)オープンハウス・オペレーションズ

---

グループ内委託業務（特例子会社認定申請中）

---

## ■海外

---

Open House Realty & Investments,Inc. Open House Texas Realty & Investments LLC Open House Atlanta Realty & Investments LLC Sachi Hawaii - Pacific Century Properties LLC

旺佳建築設計諮順詢有限公司

---

## 会社についての詳細:

◆2023年9月期売上高1兆円を突破！翌年24年度9月期決算も売上高二桁伸長と圧倒的！「不動産業界 日本一」を目指し、さらなる加速をしていきます！

## ■会社紹介

---

オープンハウスグループは「不動産業界4位」の総合不動産ディベロッパーです。オープンハウスグループの前身であるオープンハウスは1997年に創業。2013年の上場から成長を続けており、売上高は12期連続で過去最高を更新、売上高13倍・営業利益で11倍まで拡大。

2024年9月期の売上高は1兆2,958億円（前期比：112.8%）営業利益1,190億円、自己資本比率37.3%、ネットD/Eレシオ0.6倍と健全な財務状況を維持しながら、今後も事業領域のさらなる拡大と、M&Aを含めた投資を3年で5,000億を計画、順調に推移しています。

## ■事業説明

---

主力事業として、下記4事業を展開しています。

## ①戸建住宅事業

---

「便利地、好立地。」のテレビCMでお馴染み、都心部で圧倒的なシェアを誇る戸建住宅事業

## ②マンション開発事業

---

全国分譲マンション供給戸数 4年連続 No.1 のマンション開発事業（東京23区供給棟数も4年連続 No.1）

## ③収益不動産事業（ソリューション事業）

---

売上高2,000億円に迫り、引渡件数400件越えの収益不動産事業（ソリューション事業）

## ④アメリカ不動産事業（ウェルス・マネジメント事業）

---

管理棟数5,600戸を越え、売上高1,000億円に迫るアメリカ不動産事業（ウェルス・マネジメント事業）

さらなる事業領域拡大の1つとして、戸建住宅事業では自社で一気通貫で用地仕入れ～設計・施工をしています  
が、設計・施工に関わる建設事業部では新事業として「戸建てのリフォーム事業」「木造アパート事業」を開始しました。

その他、会社規模拡大により「バックオフィス職」も幅広いポジションがございます。当社の目標である「不動産業界日本一」を共に目指していける人材を募集しています！

## ★採用ホームページ

---

## ★2024年9月期決算説明資料

---

★「社員の士気」が高い企業 第1位 「1300万件のクチコミでわかった超優良企業」

