



SUN FRONTIER

## サンフロンティア不動産株式会社

### リーシングマネジメント担当

---

#### リーシングマネジメント担当

リーシングマネジメント担当【プライム市場上場/サンフロンティア不動産リーシングマネジメント事業部配属】

---

#### 詳細

##### 募集拠点:

拠点（既定）

##### 勤務地:

東京都

---

##### 勤務地備考:

23区内の支店配属となります。

##### 管理用求人名:

リーシングマネジメント担当【プライム市場上場/サンフロンティア不動産リーシングマネジメント事業部配属】

##### 求人タイトル:

リーシングマネジメント担当【プライム市場上場/サンフロンティア不動産リーシングマネジメント事業部配属】

##### 求人カテゴリ:

キャリア

##### 雇用形態:

正社員（総合職）、契約社員

##### 定員(募集人数):

5

**募集要項:**

## 【ミッション】

---

サンフロンティア不動産は、不動産再生やリノベーション等、不動産活用に強みを持ち、東京都心5区の中小型オフィスビルに特化した総合不動産サービスを展開しています。今回のポジションでは、これまでのご経験を活かしオーナー様、テナント様に対するリーシング業務全般をお任せします。

## 【具体的なミッション】

---

### ■テナント募集活動業務

---

### ■オーナー様対応

---

### ■オフィスのご移転・ご出店に関する対応

---

## 【当社の強み】

---

地域に密着したリーシング力にあります。都区内9ヶ所に営業所を持ち、ビルオーナー様との日常的なコミュニケーションを通して仲介業務を展開しております。テナント入居率は91.77 %と非常に高い水準を誇ります。また、当社はオフィスの移転計画から、仲介、内装デザインまで、としてワンストップでトータルサポートしていますので幅広くご経験を活かす事が可能です。

## 【当社の社風】

---

当社にはお客様のお困りごとを解決するという目的に向けて、方針に沿っていれば「仕事を任せてもらえる」社風があります。20代から30代と同年代の社員が多数活躍するフラットな環境で、他部門のメンバーと協力し合い、お客様からの要望を創造的に実現しています。

**必須スキル・経験:**

### ■不動産業界での営業経験をお持ちの方（内容不問）

---

**歓迎スキル・経験:**

### ■リーシング業務経験をお持ちの方

---

### ■オフィスビルに関する不動産営業のご経験

---

### ■宅地建物取引士の資格をお持ちの方

---

**求める人物像:**

**必要資格・ライセンス:**

**必要言語・レベル:**

**歓迎言語・レベル:**

**待遇:**

通勤手当、育児手当、住居手当、健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険、退職金制度

**<待遇・福利厚生補足>**

---

**通勤手当：交通費全額支給（上限月額4万円）**

---

住居手当：単身者は月1万円、扶養者は月2万円 資格手当：宅地建物取引士保有者は月1万円他、同社資格手当規定により支給

**社会保険：各種社会保険完備**

---

**退職金制度（勤続3年以上対象）**

---

**特定退職金共済制度加入（定年：65歳）**

---

**退職金型株式給付信託制度**

---

**<教育制度・資格補助補足>**

---

OJT、資格取得支援制度、会長研修、外部講師による社内研修制度、海外視察研修等

**<その他補足>**

---

**■社員持株制度（試用期間終了後から入会可）**

---

**■社員旅行（年1回）**

---

**■スポーツ合宿**

---

**その他要件:**

契約社員（期間の定め：有）

---

■期間

---

3ヶ月～3ヶ月

---

更新：有（正社員登用あり）

---

■試用期間

---

有 3ヶ月（試用期間中の勤務条件：変更無）

---

変更の範囲：当社業務全般

---

変更の範囲：当社拠点全般

---

【有期労働契約の更新基準】

---

契約更新は業務量により判断

---

更新回数上限 4回まで

---

※当社では試用期間の3か月間は契約社員となりますが、その後正社員登用となります。

勤務時間:

09:00～18:00（所定労働時間8時間）

---

休憩時間：60分

---

時間外労働有無：有

---

休日・休暇:

- ・完全週休2日制（土日祝日休み）
- ・年間休日125日

・夏期休暇

---

- ・年末年始休暇
- ・年次有給休暇など

想定給与:

---

月給制、賞与年2回（6月・12月）

## 想定年収480万～650万

---

※給与詳細は年齢・前給・経験を踏まえて話し合いの上決定します。

※残業代完全別途支給

---

