9/17 ND COMPANY Final\_project meeting report

1) 주제선정

- 노년층을 위한 공공주택(not apartment, co-living or share house style) 입지 추천

- 야외활동 (산책, 걷기운동, 조깅)을 위한 코스 추천

-> 공공주택 입지 선정 결정

- 선정 기준을 보다 명확하게 추릴 수 있다.

- 야외활동을 위한 코스를 정하는 기준이 너무 폭 넒고 애매모호하다.

- 관련 공공데이터가 많다.

- 1인가구, 고령화로 인한 노인인구 증가, 독거노인문제, 노인빈곤율 상위권 등 다양한 이슈적 측면에서 매력적인 주제이다.

2) 자료 수집

- 교통시설 (버스정류장, 지하철, 주차장)

- 편의시설 - 쇼핑 (식당, 마트, 카페, 편의점, 시장, 백화점 등)

- 여가 및 레저 (공원, 산책로, 문화센터, 영화관, 꽃가게, 텃밭 등)

- 행정 (주민센터, 시/구청)

- 치안시설 (CCTV, 파출소)

- 의료시설 (병원, 보건소, 약국)

추가 제안 : 부동산 시세, 교통량 등

- (추후에 진행예정 ) 오피니언 분석

why? - 입지 선정 시 어떤 기준을 더 가중치를 둘 것인지 여론 조사 후 결정

- 타겟층이 주택 및 거주에 대해 어떤 needs를 가지고 있는 지 조사

3) TARGET

두 가지 측면에서 고려할 수 있다.

1. 소득이 어느정도 있는 노년층

- 자녀의 집, 독거생활, 요양원 같은 획일적인 스타일 외의 새로운 노년생활 시설 대안 제시.

- 커뮤니티와의 교류를 통해 소외되지 않고 뜻깊은 노년생활을 지낼 수 있는 라이프 스타일 제안

2. 기초생활수급자 및 차상위계층 인구 중 독거 노인 인구

- 가가호호 돌아다니며 돌봄 서비스를 제공함으로 인한 사회복지인력 부족 문제 해결

- 열악한 주거환경에서 탈피, 보다 나은 주거환경 제공

- 홀로 고립되지 않는 환경 제공

- 보다 나은 사회 안전망 확충효과

4) 다음 회의 시간까지 (월)

자료 수집하기

형태 : csv, txt, xls, json, api

역할 분담

현종 : 편의시설 - 쇼핑

재훈 : 치안시설

상훈 : 편의시설 - 여가 및 레저, 행정

단이 : 교통시설 (주차장 제외)

단아 : 의료시설