

2025년 7월 1일(화) 수시

이 보도자료는 배포 즉시 보도할 수 있습니다.



## 부산광역시 보도자료



담당부서 : 자치행정과 자치행정팀  
투자유치과 국내유치팀

유 형 : 현장방문

사진유무 : 사진있음 ☐ 사진없음 ☒  
※ 사진자료 추후 별송

과장	진 용 우	051-888-1810
	김도임	051-888-4440
팀장	허점숙	051-888-1803
	김갑수	051-888-4453
담당자	장지웅	051-888-1808
	송승훈	051-888-4455

### 9천8백억 원 투자, 6천 개 일자리가 부산으로 몰려온다!

- 박형준 시장, 민선 8기 3주년 첫 행보 일자리 창출 현장 점검에 직접 나서 -

- ◆ 7.1. 13:00 강서구에 조성 중인 ▲롯데쇼핑 자동화물류센터(CFC) ▲비지에프(BGF) 리테일 물류센터 ▲쿠팡 물류센터 건립 현장 릴레이 방문해
- ◆ 최적의 투자 환경 조성하고 지역 일자리 창출을 위한 기업과의 소통, 협력 방안 모색... 강서구 일대 9천8백억 원 규모의 민간 자본 유치로 신규 일자리 6천 개 창출 기대
- ◆ 박 시장, “부산이 가진 물류 기반 시설(인프라)과 행정 지원체계를 바탕으로 민간 투자와 일자리 창출의 선순환 구조를 더욱 강화하며, 미래 신성장 기반 마련과 혁신을 선도해 기업의 성장이 곧 부산의 발전으로 이어지도록 최선을 다하겠다” 라고 밝혀

- ☐ 박형준 시장은 오늘(1일) 오후 1시 강서구에 조성 중인 ▲롯데쇼핑 자동화 물류센터(CFC) ▲비지에프(BGF)리테일 물류센터 ▲쿠팡 물류센터 건립 현장을 차례로 방문해, 대규모 투자유치 진행 상황을 직접 점검하고 지역 일자리 창출 선순환 구조를 강화하기 위한 현장 소통의 시간을 가진다.
- ☐ 이번 현장 방문은 박 시장 취임 이후 잇따른 대규모 투자유치로 '기업하기 좋은 글로벌 허브도시'로 자리매김한 부산시의 실제 유치 현장에서 최적의 투자 환경 조성하고 지역 일자리 창출에 대한 기업의 목소리를 듣고 상호 협력 방안을 모색하기 위해 마련됐다.
  - 시는 그간 국내외 기업을 대상으로 맞춤형 투자유치 활동을 펼쳐 왔으며, 「기업 및 투자유치 촉진 조례」 전부 개정, 투자사업장별 전담 공무원 지정, 입지 확보 및 인허가 신속 처리 등 투자 환경 전반의 규제 해소와 행정 지원을 통해 기업의 투자 유인을 지속해서 확대해 왔다.
  - 그 결과 민선 8기 3년간 대규모 기업 투자가 이어지며 약 14조 원의 투자유치를 달성, 부산의 미래산업 기반을 확실히 다져가고 있다.

- **먼저, 롯데쇼핑 자동화물류센터(CFC)에서는 강성현 롯데쇼핑 마트·슈퍼 대표가 직접 참석한 가운데, 롯데의 새로운 온라인 식료품 사업 비전 공유와 발전 방안을 모색하며 부산과 롯데가 함께 성장하는 방안을 논의한다.**
  - 롯데쇼핑 자동화물류센터는 로봇과 인공지능 기술을 활용한 영국의 ‘오카도 시스템’을 전국 최초로 도입한 시설로, 이날 박 시장과 강 대표 등이 함께 첨단 냉동·냉장·상온 물류시스템을 시찰할 예정이다.
  - 자동화물류센터는 연면적 4만 1천 제곱미터(m<sup>2</sup>)로 조성되며, 약 2천억 원이 투입됐다. 2023년 3월 업무협약(MOU) 체결 후, 즉시 착공에 들어가는 8월 중 완공될 예정으로 향후 생산관리, 현장작업, 배송 등 2천 명의 신규 고용이 창출될 전망이다.
- **비지에프(BGF)리테일 물류센터와 쿠팡 물류센터는 현재 30퍼센트(%)대 공정 단계로, 현장을 방문해 건립 진행 상황을 점검하고 기업의 프로젝트 비전을 청취한다.**
  - 비지에프(BGF)리테일 물류센터는 기업 보유 물류센터 중 가장 큰 규모인 연면적 12만 8천 제곱미터(m<sup>2</sup>)로 조성되며, 약 2천6백억 원이 투입된다. 2021년 8월 업무협약(MOU) 체결 후, 내년(2026년) 가동을 목표로 차별화된 편의점 물류시스템을 구축해 케이(K)-편의점 세계 진출의 전초기지로 운영될 계획이며, 향후 800개의 지역 일자리가 창출될 예정이다.
  - 쿠팡 물류센터는 연면적 19만 8천 제곱미터(m<sup>2</sup>) 규모로 3천억 원이 투입돼, 인공지능(AI)과 빅데이터 기술 등을 총망라한 첨단 물류시스템이 도입될 예정이다. 2021년 6월 업무협약(MOU) 체결 후, 내년(2026년) 하반기 준공돼 해외 진출의 중요 거점으로 거듭날 예정이며, 신규 일자리 3천 개가 창출될 것으로 전망된다.
- **한편, 이날 방문하는 기업들을 포함해 최근 유치한 기업 투자로 부산신항 등 세계 최고 수준의 물류 기반 시설(인프라)을 갖춘 강서구를 중심으로 9천8백억 원 규모의 자본을 유치해 신규 일자리 6천 개가 창출될 것으로 기대한다.**
  - 특히, 지난해 10월 시와 투자양해각서(MOU)를 맺은 농심 역시 지난 5월 강서구 녹산공장 여유 부지 내에 수출 전용 생산공장을 착공했다.
  - 2천2백억 원이 투입되는 신규 공장은 내년(2026년) 완공을 목표로 케이(K)-라면 수출 전초기지로 운영될 계획이다. 농심의 인공지능 첨단 자동 공장(스마트팩토리) 기술(노하우)이 집약된 이 공장에는 향후 150명이 신규 고용돼 수출 성장세에 걸맞은 생산능력을 갖추게 될 예정이다.
- **박형준 시장은 “이번 대규모 투자유치 현장은 민선 8기 시정 철학인 '기업하기 좋은 도시 부산' 실현의 대표적 사례”라며, “부산이 가진 최고의 물류 기반 시설(인프라)과 행정 지원체계를 바탕으로 민간 투자와 일자리 창출의 선순환 구조를 더욱 강화하는 동시에, 미래 신성장 기반 마련과 혁신을 선도해 기업의 성장이 곧 부산의 발전으로 이어지도록 최선을 다하겠다”** 라고 밝혔다.

## □ 방문개요

- (일 시) '25. 7. 1.(화) 13:00~14:10
- (장 소) 롯데쇼핑, BGF리테일, 쿠팡 물류센터 건립 현장
- (참 석)
  - (市) 시장, 디지털경제실장, 투자유치과장, 기업지원과장 등
  - (기업) 롯데쇼핑, BGF리테일, 쿠팡 임직원 등 기업 관계자
- (주요내용) 대규모 투자유치 현장 확인, 차질 없는 투자계획 실현 지원 등

## □ 방문 흐름도(안)

시 간	내 용	비 고
13:00~13:25 25'	<b>① 롯데쇼핑 자동화물류센터(CFC)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 건립상황 및 프로젝트 브리핑 ※ 공정률 90% ↑</li> <li>■ 물류센터 시찰(오카도 시스템) 등</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ (위치) 강서구 미음동 1640-2</li> <li>■ (참석) 롯데쇼핑 관계자 등</li> </ul>
10'	▲ 이동	
13:35~13:50 15'	<b>② BGF리테일 부산센터</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 건립상황 및 프로젝트 브리핑 ※ 공정률 30% ↑</li> <li>■ 현장 확인 및 근무자 격려 등</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ (위치) 강서구 구량동 1280-5</li> <li>■ (참석) BGF리테일 관계자 등</li> </ul>
5'	▲ 이동	
13:55~14:10 15'	<b>③ 쿠팡 부산 FC(플필먼트센터)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 건립상황 및 프로젝트 브리핑 ※ 공정률 30% ↑</li> <li>■ 현장 확인 및 근무자 격려 등</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ (위치) 강서구 구량동 1281-1</li> <li>■ (안내) 쿠팡 관계자 등</li> </ul>

## 참고 2

## 롯데쇼핑 기업현황 및 부산 자동화물류센터 투자개요

### □ 기업현황

기업명/규모	롯데쇼핑(주) / 대기업	본사소재지	서울 중구 남대문로 81(소공동)
대표자	강성현	설립일자	1970.7.2
업종	백화점 등	주요생산품	도소매업, 일반 창고, 물류센터 구축 등
매출액	8조4,132억(2024)	상시고용	18,832명

### □ 투자계획(신규 물류센터)

- 위치 : 부산시 강서구 미음동 1640-2
  - 기간 : 2023. 3.<sup>(착공)</sup> ~ 2025. 8.<sup>(준공)</sup>(예정)
  - 규모 : 2,000억원, 신규 고용 2,000명(예정)
  - 사유 : 디지털 기반의 온라인 그로서리 전용 자동화 물류센터 건립  
- 오카도 시스템\*을 도입하여, 고도화된 디지털 첨단 물류시스템 구축
- \* 영국 대표적인 온라인 슈퍼마켓 체인 오카도의 로봇과 인공지능을 활용한 첨단 물류시스템

### □ 추진상황

- '23. 3. 투자유치 양해각서(MOU) 체결
- '23. 12. 투자사업장 착공
- '25. 8. 투자사업장 준공(예정)

### □ 부산 CFC 조감도 등

- 공사명 : 롯데 New e-Grocery 1호 CFC 신축공사
- 대지면적 : 39,707.2m<sup>2</sup>
- 연면적 : 41,499.99m<sup>2</sup>
- 건축규모 : 지하 1층 ~ 지상 4층



## □ 기업현황

기업명/규모	(주)BGF리테일 / 대기업	본사소재지	서울 강남구 테헤란로 405(삼성동)
대표자	민승배	설립일자	2017.11.1.
업종	체인화 편의점 등	주요생산품	종합유통서비스업
매출액	8.5조(2024)	상시고용	3,379명

## □ 투자계획(신규 물류센터)

- 위치 : 부산시 강서구 구랑동 1280-5
- 기간 : 2024. 하반기<sup>(착공)</sup> ~ 2026. 하반기<sup>(준공)</sup>(예정)
- 규모 : 2,600억원, 신규 고용 800명(예정)
- 사유 : 매년 점포 수 증가에 따라 물류 통합화, 대형화, 자동화를 통해 차별화된 편의점 물류시스템 구축

## □ 추진상황

- '21. 8. 투자유치 양해각서(MOU) 체결
- '24. 9. 투자사업장 착공
- '26. 下. 투자사업장 준공(예정)

## □ 부산센터 조감도 등

- 공사명 : BGF리테일 부산센터 구축공사
- 대지면적 : 47,186.78m<sup>2</sup>
- 연면적 : 128,072.72m<sup>2</sup>
- 건축규모 : 지하 1층 ~ 지상 4층



## 참고 4

## 쿠팡 기업현황 및 부산 FC(풀필먼트센터) 투자개요

### □ 기업현황

기업명/규모	쿠팡(주) / 대기업	본사소재지	서울 송파구 송파대로 570(신천동)
대표자	박대준	설립일자	2013.2.15.
업종	전자상거래, 소매업 등	주요생산품	상품 판매·중개·물류서비스 등
매출액	41조(2024)	상시고용	11,001명(25.4월 국민연금 기준)

### □ 투자계획(신규 물류센터)

- 위치 : 부산시 강서구 구랑동 1281-1
- 기간 : 2024. 상반기<sup>(착공)</sup> ~ 2026. 하반기<sup>(준공)</sup>(예정)
- 규모 : 3,000억원, 신규 고용 3,000명(예정) ※CFS 자회사 고용인력 포함
- 특징 : AI기술 기반 전자상거래 플랫폼과 물류서비스 통합 운영

### □ 추진상황

- '21. 6. 투자유치 양해각서(MOU) 체결
- '24. 5. 투자사업장 착공
- '26. 下. 투자사업장 준공(예정)

### □ 부산 풀필먼트센터 조감도 등

- 공사명 : 쿠팡 부산 FC 신축공사
- 대지면적 : 57,051.8m<sup>2</sup>
- 연면적 : 197,718.07m<sup>2</sup>
- 건축규모 : 지하 1층 ~ 지상 6층



## 참고 5

## 농심 기업현황 및 부산 수출전용 생산공장 투자개요

### □ 기업현황

기업명/규모	농심 / 중견기업	본사	서울 동작구 여의대방로 112(신대방동)
		녹산공장	부산 강서구 녹산산단261로73번길
대 표 자	이병학	설립일자	1965.9.18.
업종	면류, 마카로니 및 유사식품 제조업	주요생산품	라면, 스낵, 음료, 즉석식품 등
매 출 액	2조7,016억(2024)	상시고용	5,128명

### □ 투자계획(안)

- 위 치 : 부산 강서구 녹산공장 내 여유부지(건축면적 3,400평,연면적14,500평)
- 기 간 : 2025. 상반기 ~ 2026. 하반기(예정)
- 규 모 : **2,200억원, 신규 고용 150명(예정)**
- 사업내용 : 연간 5억개 라면을 생산할 수 있는 수출전용 사업장 증설

### □ 추진상황

- '24. 10. 투자유치 양해각서(MOU) 체결
- '25. 5. 투자사업장 착공식 개최
- '26. 下. 투자사업장 준공(예정)

### □ 수출전용 생산공장 조감도 등

- 공 사 명 : 농심 녹산 신공장 건설공사
- 건축면적 : 11,280m<sup>2</sup>
- 연 면 적 : 48,100m<sup>2</sup>
- 건축규모 : 지하 1층 ~ 지상 6층

