



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
**CERRO COLORADO**  
"CUNA DEL SILLAR"

Nº 18988

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE  
CERRO COLORADO

OTORGA:

CONSTANCIA DE POSESIÓN NRO 095-2015-GDUC-MDCC

Exp. N° 387-15-15-CN

A favor de, **WALDER CCAPA CHACO** con DNI 45661194, acreditando que ejerce la posesión en forma pacífica, pública y permanente desde el año 2004 de acuerdo a lo declarado bajo juramento en declaración jurada, sobre el predio ubicado en, **ASOCIACION URBANIZADORA JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO, SECTOR VI, SUPER MANZANA 09, MANZANA A, LOTE 04, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO PROVINCIA Y REGION AREQUIPA**. El mismo que tiene un área de 200.45 m². Encerrado dentro de los siguientes linderos:

POR FRENTE CON CALLE F-21

EN LÍNEA RECTA DE 09.94 ML.

POR LA DERECHA CON LOTE N° 03

EN LÍNEA RECTA DE 20.01 ML.

POR LA IZQUIERDA CON LOTE N° 05

EN LÍNEA RECTA DE 20.00 ML.

POR EL FONDO CON LOTE N° 15

EN LINEA RECTA DE 10.10 ML.

Se emite la presente Constancia únicamente para el OTORGAMIENTO DE LA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS BASICOS a que hace alusión el TITULO III de la ley 28687 "Ley de Desarrollo y Complementación de Formalización de la Propiedad Informal, acceso al Suelo y Dotación de Servicios", D. S. N° 017-2006 VIVIENDA que para el presente caso resulta de aplicación supletoria, así como en mérito a los siguientes informes: Informe N° 187-2008-GAL-MDCC-AJE-AAV, Informe Técnico N° 095-2015-SGPHU-MDCC; Acta de Posesión Efectiva de Predio-mediante la cual se constató la ocupación del predio materia del pedido.

Se deja expresa constancia, que la presente se expide a solicitud de la parte interesada y bajo el amparo de lo previsto por los artículos 890° y siguientes del Código Civil, haciendo la salvedad que el presente documento NO CONSTITUYE RECONOCIMIENTO ALGUNO QUE AFECTE EL DERECHO DE PROPIEDAD DEL TITULAR DEL PREDIO Y SOLO TIENE VALIDEZ PARA LOS TRAMITES QUE SE REALICE ANTE LAS ENTIDADES PRESTADORAS DE LOS SERVICIOS BASICOS. Luego el presente quedara sin efecto ni validez legal alguna.

**"ESTE DOCUMENTO TIENE VALIDEZ POR SEIS MESES CONFORME A LA O.M. N° 380-MDCC DE FECHA 27 DE MARZO DEL 2015 Y SOLO PARA EL TRAMITE DE LOS SERVICIOS BASICOS"**

Cerro Colorado,

14 SEP 2015

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  
Ing. Guillermo Sani Quispe  
Sub Gerente de Planeamiento y  
Desarrollo Urbano

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  
Ing. Melquiades Ayque Mamani  
Gerente de Desarrollo Urbano y Catastro

45661194