



MUNICIPALIDAD DISTRITAL  
**CERRO COLORADO**  
"CUNA DEL SILLAR"

Nº 18965

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRO DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO  
COLORADO

OTORGA:

CONSTANCIA DE POSESIÓN NRO 077-2015-GDUC-MDCC

Exp. N° 22283 -15

A favor de, **EDER JULINHO CALANCHE SOTOMAYOR** con DNI 71768419, acreditando que ejerce la posesión en forma pacífica, pública y permanente desde el año 2004 de acuerdo a lo declarado bajo juramento en declaración jurada, sobre el predio ubicado en, **ASOCIACION DE VIVIENDA JARDINES DE CHACHANI, MANZANA O, LOTE 06, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO PROVINCIA Y REGION AREQUIPA**. El mismo que tiene un área de **200.00 m<sup>2</sup>**. Encerrado dentro de los siguientes linderos:

POR FRENTE CON AV. LOS PINOS

EN LÍNEA RECTA DE 08.00 ML.

POR LA DERECHA CON LOTE N° 07

EN LÍNEA RECTA DE 25.00 ML.

POR LA IZQUIERDA CON LOTE N° 04, 05 y 03

EN LÍNEA RECTA DE 25.00 ML.

POR EL FONDO CON LOTE N° 21

EN LINEA RECTA DE 08.00 ML.

Se emite la presente Constancia únicamente para el OTORGAMIENTO DE LA FACTIBILIDAD DE SERVICIOS BASICOS a que hace alusión el TITULO III de la ley 28687" Ley de Desarrollo y Complementación de Formalización de la Propiedad Informal, acceso al Suelo y Dotación de Servicios", D. S. N° 017-2006 VIVIENDA que para el presente caso resulta de aplicación supletoria, así como en mérito a los siguientes informes: Informe N° 187-2008-GAL-MDCC-AJE-AAV, Informe Técnico N° 077-2015-SGPHU-MDCC; Acta de Posesión Efectiva de Predio-mediante la cual se constató la ocupación del predio materia del pedido.

Se deja expresa constancia, que la presente se expide a solicitud de la parte interesada y bajo el amparo de lo previsto por los artículos 890° y siguientes del Código Civil, haciendo la salvedad que el presente documento NO CONSTITUYE RECONOCIMIENTO ALGUNO QUE AFECTE EL DERECHO DE PROPIEDAD DEL TITULAR DEL PREDIO Y SOLO TIENE VALIDEZ PARA LOS TRAMITES QUE SE REALICE ANTE LAS ENTIDADES PRESTADORAS DE LOS SERVICIOS BASICOS. Luego el presente quedara sin efecto ni validez legal alguna.

"ESTE DOCUMENTO TIENE VALIDEZ POR SEIS MESES CONFORME A LA O.M. N° 380-MDCC DE FECHA 27 DE MARZO DEL 2015 Y SOLO PARA EL TRAMITE DE LOS SERVICIOS BASICOS"

Cerro Colorado,

09 SET 2015

09 SET. 2015

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  
  
Arq. Guillermo Sumi Quispe  
Sub Gerente de Planeamiento y Regulaciones Urbanas

Jorge Calanchu Borda  
29286441

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO  
  
Ing. Melquiades Ayque Mamani  
Gerente de Desarrollo Urbano y Catastro