



**Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy**

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

Warszawa, 4 czerwca 2025 r.

**Znak sprawy:** COP-14.1431.10.2025.BWR  
(2.BWR.COP-14)  
CRWIP/4332/25

**Pan**  
**Bartosz Marcinkowski**  
**e-PUAP:/BartoszMarcinkowski108/domyslna**

**Dotyczy:** wniosku o udostępnienie informacji publicznej, wezwania do wykazania szczególnego interesu publicznego i przedłużenia terminu załatwienia sprawy

Uprzejmie informuję, że Pana wniosek o udostępnienie informacji publicznej wpłynął do Urzędu m.st. Warszawy w dniu 21 maja 2025 r. i został zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Wniosków o Udostępnienie Informacji Publicznej pod numerem **CRWIP/4332/25**.

Przedmiotowym wnioskiem zwraca się Pan o udzielenie informacji publicznej w poniższym zakresie: „struktura płatników podatku od nieruchomości za budynki mieszkalne lub ich części na terenie miasta stołecznego Warszawy, w kolejnych latach od 2015 do 2024, w podziale na następujące kategorie:

**1. Osoby fizyczne**

Liczba podatników podatku od nieruchomości będących osobami fizycznymi, którzy zgłosili do opodatkowania budynki mieszkalne lub ich części, w podziale według łącznej powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części wykazywanej przez jednego podatnika:

- poniżej 50 m<sup>2</sup> (liczba podatników i łączna powierzchnia użytkowa)
- 50-100 m<sup>2</sup> (liczba podatników i łączna powierzchnia użytkowa)
- 100-200 m<sup>2</sup> (liczba podatników i łączna powierzchnia użytkowa)
- 200-500 m<sup>2</sup> (liczba podatników i łączna powierzchnia użytkowa)
- 500-2000 m<sup>2</sup> (liczba podatników i łączna powierzchnia użytkowa)
- powyżej 2000 m<sup>2</sup> (liczba podatników i łączna powierzchnia użytkowa)
- łączna liczba podatników podatku od nieruchomości będących osobami fizycznymi, którzy zgłosili do opodatkowania budynki mieszkalne lub ich części
- łączna powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych lub ich części zgłoszonych do opodatkowania przez osoby fizyczne

**2. Podatnicy inni niż osoby fizyczne**

- łączna liczba podatników podatku od nieruchomości niebędących osobami fizycznymi, którzy zgłosili do opodatkowania budynki mieszkalne lub ich części
- łączna powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych lub ich części zgłoszonych do opodatkowania przez podatników innych niż osoby fizyczne

Proszę o przedstawienie danych dla każdego roku od 2015 do 2024, w formie zestawień tabelarycznych.”

Odnosnie wniosku w części dotyczącej: „struktura płatników podatku od nieruchomości za budynki mieszkalne lub ich części na terenie miasta stołecznego Warszawy, w kolejnych latach od 2015 do 2024” w zakresie lat 2020-2024 zostały przedstawione poniżej:

rok	2020 rok		2021 rok		2022 rok		2023 rok		2024 rok	
powierzchnia	liczba podatników	powierzchnia użytkowa	liczba podatników	powierzchnia użytkowa	liczba podatników	powierzchnia użytkowa	liczba podatników	powierzchnia użytkowa	liczba podatników	powierzchnia użytkowa
<50	459 687	11 568 815,9	481 327	12 128 922,7	504 837	12 736 833,0	524 290	13 204 539,2	531 100	13 375 983,60
50-100	257 762	16 959 690,6	268 827	17 684 855,5	281 389	18 509 842,3	289 434	19 038 254,2	290 940	19 127 635,49
100-200	59 027	8 132 638,3	60 340	8 307 981,7	61 899	8 513 053,1	63 017	8 667 114,6	62 644	8620034,711
200-500	18 524	4 993 420,4	18 714	5 042 536,3	19 109	5 150 352,4	19 356	5 214 705,4	19 273	5 189 898,51
500-2000	759	523 757,2	778	533 790,3	794	542 145,4	807	554 650,3	800	547 973,02
>2000	11	32 639,4	13	37 039,2	12	34 730,5	12	35 156,3	12	35 156,25
<b>łącznie osoby fizyczne</b>	<b>795 770</b>	<b>42 210 961,7</b>	<b>829 999</b>	<b>43 735 125,6</b>	<b>868 040</b>	<b>45 486 956,6</b>	<b>896 916</b>	<b>46 714 420,1</b>	<b>904 769</b>	<b>46 896 681,58</b>
<b>łącznie osoby prawne</b>	<b>5 854</b>	<b>11 014 176,3</b>	<b>5 911</b>	<b>10 031 895,7</b>	<b>5 859</b>	<b>9 934 555,2</b>	<b>6 160</b>	<b>10 265 166,7</b>	<b>6 381</b>	<b>10 632 283,8</b>
składniki podatku:										
Budynki mieszkalne (do 2.20m)										
Budynki mieszkalne (do 2.20m) - powierzchnia części wspólnych budynku										
Budynki mieszkalne (powyżej 2.20m)										
Budynki mieszkalne (powyżej 2.20m) - powierzchnia części wspólnych budynku										

Odnosnie wniosku w części dotyczącej: „struktura płatników podatku od nieruchomości za budynki mieszkalne lub ich części na terenie miasta stołecznego Warszawy, w kolejnych latach od 2015 do 2024” w zakresie lat 2015-2019 uprzejmie informuję, iż po dokonaniu analizy informacji, o które Pan wystąpił, stwierdzono, że przedmiotem wniosku nie jest informacja prosta a informacja przetworzoną, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902; dalej: u.d.i.p.). Wnioskowana informacja aktualnie nie istnieje, w związku z czym jej przekazanie musiałoby zostać poprzedzone procesem jej wytworzenia w oparciu o informacje proste.

Zgodnie z powołanym powyżej art. 3 ust. 1 pkt 1 u.d.i.p. każdy ma prawo uzyskać informację prostą, a informację publiczną przetworzoną tylko w takim zakresie, w jakim jest to szczególnie istotne dla interesu publicznego.

W związku z tym, na podstawie art. 14 ust. 2 w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 1 u.d.i.p., wzywam Pana do wykazania szczególnego interesu publicznego w uzyskaniu wnioskowanej informacji, w terminie 14 dni poczynawszy od dnia odbioru niniejszego wezwania.

Odpowiedź na wezwanie można:

- przesłać na adres e-Doręczeń (ADE) AE:PL-79408-50689-FDSVF-21
- przesłać na adres ePUAP Urzędu m.st. Warszawy: /UMSTWarszawa/skrytka,
- przesłać pocztą na adres: Urząd m.st. Warszawy Centrum Obsługi Podatnika, Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa,
- złożyć osobiście w siedzibie organu podatkowego (ul. Obozowa 57, sala obsługi), w wydziale obsługi mieszkańców dowolnego urzędu dzielnicy m.st. Warszawy albo w Kancelarii Ogólnej Urzędu m.st. Warszawy (Al. Jerozolimskie 44, parter).

Sprawę prowadzi Beata Wrzosek. Informację można uzyskać pod numerem telefonu 22 44 33 156. Jednocześnie wskazuję, że w przypadku braku odpowiedzi z Pana strony w wyznaczonym terminie wniosek zostanie rozpatrzony zgodnie z obowiązującymi w przedmiotowej sprawie przepisami.

Jednocześnie – działając na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902) – informuję, iż z uwagi:

- na udzielenie odpowiedzi przez Wnioskodawcę na ww. wezwanie,

- na konieczność zebrania stosownych w sprawie informacji dotyczących wniosku, odpowiedź zostanie udzielona bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż do dnia 21 lipca 2025 r.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Marta Sobota  
Zastępca Skarbnika m.st. Warszawy  
Dyrektor Centrum Obsługi Podatnika

**KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH  
(NA PODSTAWIE PRZEPISU PRAWA)**

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe, by mogła/mógł Pani/Pan załatwić sprawę w Urzędzie m.st. Warszawy. Mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, ale nie będą profilowane.

**Kto administruje moimi danymi?**

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie m.st. Warszawy jest **Prezydent m.st. Warszawy, z siedzibą w Warszawie (00-950), Pl. Bankowy 3/5.**
- Na pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych, a także o przysługujące Pani/Panu prawa odpowie Inspektor Ochrony Danych w Urzędzie m.st. Warszawy. Proszę je wysłać na adres: [iod@um.warszawa.pl](mailto:iod@um.warszawa.pl).

**Dlaczego moje dane są przetwarzane?**

- Jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego wynikającego z ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach:
  - a) prowadzenia ewidencji wniosków o udostępnienie informacji publicznej złożonych w formie pisemnej do Urzędu m.st. Warszawy,
  - b) prowadzenia postępowania o udostępnienie informacji publicznej w Urzędzie m.st. Warszawy (zainicjowanego złożonym przez Panią/Pana wnioskiem) oraz ewidencjonowania jego przebiegu,
  - c) archiwalnym.
- Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe. Jeśli Pani/Pan tego nie zrobi, nie będziemy mogli zrealizować Pana/Pani sprawy<sup>1</sup>.

**Jak długo będą przechowywane moje dane?**

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas wymagany przepisami prawa, tj. przez okres maksymalnie 5 lat, tj. okres niezbędny do realizacji celów określonych w ww. pkt a) i b). Potem, zgodnie z przepisami, dokumenty trafią do archiwum zakładowego.

**Kto może mieć dostęp do moich danych?**

**Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:**

- a) podmioty, którym Administrator powierzy przetwarzanie danych osobowych, w szczególności:
  - podmioty świadczące na rzecz Urzędu m.st. Warszawy usługi informatyczne, pocztowe;
- b) organy publiczne i inne podmioty, którym Administrator udostępni dane osobowe na podstawie przepisów prawa.

**Jakie mam prawa w związku z przetwarzaniem moich danych?**

- Ma Pani/Pan prawo do:
  1. dostępu do danych osobowych, w tym uzyskania kopii tych danych;
  2. żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych;
  3. żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku gdy:
    - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
    - nie ma podstawy prawnej do przetwarzania Pani/Pana danych osobowych;
    - wniosła Pani/Pan sprzeciw wobec przetwarzania i nie występują nadrzędne prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania;
    - Pani/Pana dane przetwarzane są niezgodnie z prawem;
    - Pani/Pana dane muszą być usunięte, by wywiązać się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa.
  4. żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  5. sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
    - zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją;
    - dane przetwarzane są w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi, z wyjątkiem sytuacji, w której Administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania danych osobowych, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
  6. Wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych<sup>2</sup> w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie m.st. Warszawy Pani/Pana danych osobowych.
- Nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych.

<sup>1</sup> Chyba że szczegółowe przepisy prawa stanowią inaczej.

<sup>2</sup> Ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, infolinia telefoniczna: 606-950-000.