



**Urząd Miasta Szczecin**  
**Wydział Podatków i Opłat Lokalnych**  
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin  
tel. +4891 42 45 363, fax +4891 42 45 408  
[wpol@um.szczecin.pl](mailto:wpol@um.szczecin.pl) - [www.szczecin.eu](http://www.szczecin.eu)

Szczecin 2025-05-20

**MARCINKOWSKI BARTOSZ**  
**ePUAP: /BartoszMarcinkowski108/domyslna.**

**WPiOL-III.1431.2.2025.AR**

**Dotyczy: odpowiedź na wniosek o udostępnienie informacji publicznej nt. podatku od nieruchomości**

Odpowiadając na wniosek z dnia 06.05.2025 r. o udostępnienie informacji publicznej na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej przekazuję w załączniku dane wg stanu na 19.05.2025 r. w formie 16 plików CSV, za lata od 2015 do 2024 wg wskazanych niżej kryteriów.

**Dla pkt 1. Osoby fizyczne**

1. Dane wybrane na podstawie kont i podatników aktywnych o typie „osoby fizyczne”.
2. Liczba podatników została wykazana dla unikalnych podatników kartotek osób fizycznych.
3. W celu wyboru liczby podatników i łącznej powierzchni użytkowej za poszczególne lata, oparto się na wielkości ze zgłoszonych do opodatkowania podstaw w przedziałach:
  - 1) w.suma\_wielk<50
  - 2) w.suma\_wielk>=50 and w.suma\_wielk<100
  - 3) w.suma\_wielk>=100 and w.suma\_wielk<200
  - 4) w.suma\_wielk>=200 and w.suma\_wielk<500
  - 5) w.suma\_wielk>=500 and w.suma\_wielk<2000
  - 6) w.suma\_wielk>=2000z uwzględnieniem kodów stawek dotyczących budynków lub ich części mieszkalnych.

Zestawienia zawierają zatem powierzchnię użytkową wszystkich budynków lub ich części mieszkalnych, opodatkowanych zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2) lit. a) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – dalej u.p.o.l., w tym również wyodrębnionych lokali mieszkalnych, domów jednorodzinnych i części wspólnych (art. 3 ust. 5 u.p.o.l.).

**Dla pkt 2. Podatnicy inni niż osoby fizyczne**

1. Dane wybrane na podstawie kont i podatników aktywnych o typie „osoby prawne”.
2. W celu wyboru liczby podatników i łącznej powierzchni użytkowej za poszczególne lata, oparto się na wielkości ze zgłoszonych do opodatkowania podstaw w przedziałach:
  - 1) w.suma\_wielk<50
  - 2) w.suma\_wielk>=50 and w.suma\_wielk<100
  - 3) w.suma\_wielk>=100 and w.suma\_wielk<200
  - 4) w.suma\_wielk>=200 and w.suma\_wielk<500

5) w.suma\_wielk>=500 and w.suma\_wielk<2000

6) w.suma\_wielk>=2000

z uwzględnieniem kodów stawek dotyczących budynków lub ich części mieszkalnych.

Zestawienia zawierają zatem powierzchnię użytkową wszystkich budynków lub ich części mieszkalnych, opodatkowanych zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2) lit. a) u.p.o.l.

Załączniki:

1. Liczba\_podatnikow\_os\_fiz\_o\_pow\_50\_100m2.csv
2. Liczba\_podatnikow\_os\_fiz\_o\_pow\_100\_200m2.csv
3. Liczba\_podatnikow\_os\_fiz\_o\_pow\_200\_500m2.csv
4. Liczba\_podatnikow\_os\_fiz\_o\_pow\_500\_2000m2.csv
5. Liczba\_podatnikow\_os\_fiz\_o\_pow\_od\_2000m2.csv
6. Liczba\_podatnikow\_os\_fiz\_o\_pow\_pon\_50m2.csv
7. Powierzchnia\_opodat\_kos\_fiz\_przedzial\_o\_pow\_50\_100m2.csv
8. Powierzchnia\_opodat\_kos\_fiz\_przedzial\_o\_pow\_100\_200m2.csv
9. Powierzchnia\_opodat\_kos\_fiz\_przedzial\_o\_pow\_200\_500m2.csv
10. Powierzchnia\_opodat\_kos\_fiz\_przedzial\_o\_pow\_500\_2000m2.csv
11. Powierzchnia\_opodat\_kos\_fiz\_przedzial\_o\_pow\_od\_2000m2.csv
12. Powierzchnia\_opodat\_kos\_fiz\_przedzial\_o\_pow\_pon\_50m2.csv
13. Suma\_liczba\_podatnikow\_osoby\_fizyczne.csv
14. Suma\_liczba\_podatnikow\_osoby\_prawne.csv
15. Suma\_powierzchnia\_opodatkowana\_osoby\_fizyczne.csv
16. Suma\_powierzchnia\_opodatkowana\_osoby\_prawne.csv

Otrzymują:

1. Adresat.
2. BIP – do wiadomości.
3. A/a.