

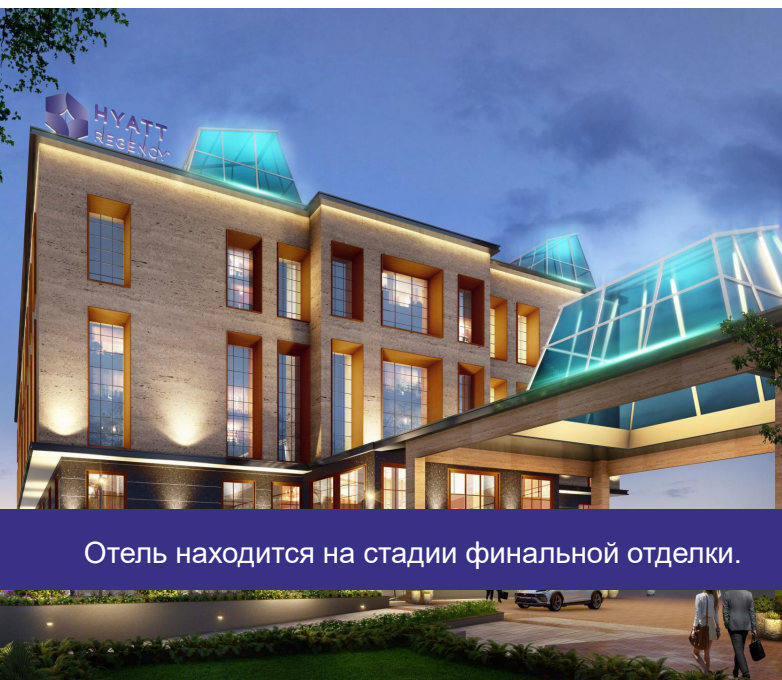
5-звёздочный отель премиум-класса

Бухара, Республика Узбекистан

Продается за: **11 000 000 \$**



Общие характеристики



Отель находится на стадии финальной отделки.

Бренд: имеется подписанный договор франшизы с международным брендом и договор управления с ведущей компанией в сфере HoReCa.

Право собственности: частная собственность с бессрочным правом владения

Этажи: 7 + цокольный этаж

Номера: 223

Типы номеров: стандартные, Twin, Deluxe, полулюксы, представительские люксы и президентские апартаменты

Площадь участка: 3 га

Площадь застройки: 33 871,6 кв. м

Инфраструктура отеля

Питание: круглосуточный ресторан, круглосуточный лобби-лаундж, представительский лаундж, 2 специализированных ресторана

Здоровье и красота: спа, тренажерный зал, салон

Развлечения: бар, караоке/дискотека, сигарный лаунж и дополнительное 2-этажное здание для банкетного зала



Инфраструктура отеля

Отдых: ландшафтный сад, соединенный с большим национальным парком с дорожками для бега и прогулок, бассейн с баром для плавания

Бизнес: коворкинг-пространства для бизнес-туристов, конференц-центр на 1 000 человек (или 600 человек для официального ужина), бизнес-центр, большие и малые конференц-залы

Опен-эйр мероприятия: достаточно места для проведения мероприятий на открытом воздухе на зеленой лужайке, примыкающей к главному зданию



Местоположение

Отель расположен рядом с шоссе **Газли**. Центр в пешей доступности. До отеля можно добраться всеми видами транспорта.

5 минут

на машине до центра города

10 минут

на машине до аэропорта

15 минут

на машине до железнодорожного вокзала.



Огромный бизнес-потенциал проекта обусловлен такими факторами как:

- непрерывное возрастание туристического потока (в том числе зарубежного) в Бухару и близлежащие Самарканд, Хиву, Ташкент
- участие Узбекистана в глобальном экономическом проекте «Один пояс — один путь».



