

SYLLABUS

PRESENTACIÓN

|  |  |
| --- | --- |
| Materia: Contratos Civiles | Clave de la materia: 5M7301 |
| Modalidad: LX | Ciclo: 2018, modular B. |
| Nombre del profesor: Gustavo Eliú Hernández Arriaga | Correo electrónico: gustavoeliu@hotmail.com |

ELEMENTOS DE LA FILOSOFÍA INSTITUCIONAL A DESARROLLAR

|  |  |
| --- | --- |
| Valores | Principios |
| **Calidad de ejecución**  Desempeñar de manera impecable y oportuna las funciones que nos corresponden a partir de criterios de excelencia. | **Calidad Académica**  Creemos en una formación académica de nivel internacional y en nuestra capacidad de llevarla a sectores con alto potencial para aprovecharla y convertirla en factor de crecimiento personal y de movilidad social. |

CONOCIMIENTOS, HABILIDADES, DESTREZAS Y ACTITUDES DEL PERFIL DE EGRESO QUE SE DESARROLLAN EN ESTA ASIGNATURA

|  |
| --- |
| El estudiante, una vez habiendo comprendido los antecedentes y la parte teórica, será capaz de explicar, entender, ejecutar y realizar, Contratos Civiles, solicitar su ejecución, cumplimiento y modo de perfeccionamiento de los mimos. |

DISTRIBUCIÓN DE LAS HORAS A LA SEMANA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Horas con docente | Horas de aprendizaje independiente | Total de horas a la semana | Escenarios académicos |
| 42 | 12 | 54 |  |

CALENDARIO Y HORARIO

|  |  |
| --- | --- |
| Inicio de ciclo: | 16 de julio del 2018 |
| Fin de ciclo: | 01 de septiembre del 2018 |
| Horario de clase: | Lunes y Miércoles de 19:00 – 22:00 |
| Periodo de vacaciones: | Ninguno. |
| Días no laborales: | Ninguno. |
| Fecha del primer examen parcial:  Fecha de retroalimentación: | 31 de julio del 2018 |
| Fecha del segundo examen parcial:  Fecha de retroalimentación: | 14 de agosto del 2018 |
| Fecha del tercer examen parcial:  Fecha de retroalimentación: | 28 de agosto del 2018 |

MATERIALES QUE EL ESTUDIANTE REQUIERE PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES

|  |
| --- |
| Libros señalados como bibliografía que más adelante serán citados.  Grupo de Whatssapp para compartir material adicional sobre la materia que les permita ampliar su conocimiento y generar mayor participación en clase. |

REGLAMENTO

**REGLAMENTO GENERAL DE ESTUDIANTES DEL TIPO SUPERIOR, DE LA UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MÉXICO**

Artículo 1. El presente Reglamento se emite en términos de lo dispuesto por el artículo 59 del Estatuto General de la Universidad del Valle de México y tiene por objeto establecer las relaciones de esta casa de estudios con sus aspirantes, estudiantes, egresados, del tipo superior en todos sus niveles y modalidades en lo que concierne a la admisión, ingreso, reingreso, permanencia, evaluación de los aprendizajes, derechos, obligaciones, su egreso y titulación.

<http://www.universidaduvm.mx/normatividad/reglamentos/ReglamentoGeneralEstudiantesTipoSuperior20151216.pdf>

Para las áreas que lo requieran deberán hacer mención de la normativa correspondientes (Talleres, laboratorio gastronómico, sala de juicios orales, laboratorio de estructura y función, clínica veterinaria, etc.)

DESCRIPCIÓN DEL CURSO

|  |
| --- |
| El análisis, investigación e instrucción de los educandos en la ciencia jurídica sobre la forma, tipos, características y generalidades de los Contratos en Materia Civil, que les permita a los dicentes, generar herramientas conceptuales e instrumentales de aplicación contractual civil. |

COMPETENCIA:

|  |
| --- |
| Considerando que una competencia académica puede definirse como todo lo que un estudiante debe saber relacionado con una disciplina particular y su aplicación significativa para re-crear (o crear) conocimiento a partir de lo adquirido, en este curso se pretende potencializar la competencia inherente a CAPACIDAD CRÍTICA. |

CONTENIDOS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **UNIDAD, TEMAS Y SUBTEMAS** | **INDICADORES DE DESEMPEÑO** | **BIBLIOGRAFÍA** |
| 1. Obligaciones Civiles  1.1 Fuentes y elementos de la obligaciones  1.2 Efecto de las obligaciones  1.3 Transmisión de las obligaciones  1.4 Formas de extinción de las obligaciones  1.5 Obligaciones complejas | El estudiante comprenderá los antecedentes y conceptos que versan en torno a las Obligaciones Civiles. | La sugerida y aplicada en la plataforma. |
| 2. Introducción y conceptos generales de contratos civiles  2.1 Concepto de contrato y acepciones  2.2 Diferencia entre convenio y contrato  2.3 Clasificación e interpretación de los contratos civiles  2.4 Elementos y validez del contrato  2.5 Modalidades de los contratos  2.6 Cláusulas  2.7 La teoría de las nulidades aplicada al contrato | El estudiante comprenderá los antecedentes y conceptos que versan en torno a los Contratos Civiles. | La sugerida y aplicada en la plataforma. |
| 3. Contratos nominados o reglamentados y contratos innominados o atípicos  3.1 Nominados  3.2 Compraventa de cosa mueble  3.3 Hospedaje  3.4 Arrendamiento  3.5 Arrendamiento de bienes muebles, o bienes raíces  3.6 Hospedaje  3.7 Mandato | El estudiante conocerá la clasificación de los contratos y los diferentes tipos de contratos. | La sugerida y aplicada en la plataforma. |
| 4. La promesa del contrato, la compra-venta, la permuta y la donación  4.1 La promesa  4.2 Contrato de compraventa  4.3 Su utilidad económica y jurídica  4.4 Clasificación, elementos y modalidades de la compraventa  4.5 Obligaciones del comprador y del vendedor  4.6 Contrato de permuta  4.7 Clasificación y elementos esenciales y de validez  4.8 Efectos de la permuta  4.9 Contrato de donación | El estudiante comprenderá varios tipos de contratos en particular, sus elementos, características, formas, manera de ejecutarlos y solicitar su cumplimiento. | La sugerida y aplicada en la plataforma. |
| 5.     El mutuo, comodato y arrendamiento  5.1  El contrato de mutuo  5.2  Efectos del contrato de mutuo  5.3  El mutuo simple y con interés  5.4  El anatocismo  5.5  El contrato de arrendamiento  5.6  Elementos esenciales y de validez  5.7  Clases de arrendamiento  5.8  Contrato de comodato | El estudiante comprenderá varios tipos de contratos en particular, sus elementos, características, formas, manera de ejecutarlos y solicitar su cumplimiento. | La sugerida y aplicada en la plataforma. |
| 6.     Deposito, mandato y prestación de servicios  6.1  El contrato de depósito y su especie: el secuestro  6.2  El contrato de mandato y sus diferencias con la representación, el poder y otras figuras afines  6.3  El contrato de prestación de servicios profesionales; y su aplicación al ejercicio de la profesión de Licenciados en Derecho  6.4  El contrato de obra a precio alzado o determinado | El estudiante comprenderá varios tipos de contratos en particular, sus elementos, características, formas, manera de ejecutarlos y solicitar su cumplimiento. | La sugerida y aplicada en la plataforma. |

ACTIVIDADES POR TEMA

En relación a las actividades, se acota que las mismas, serán las que se apuntan en la plataforma y las fechas serán las programadas para cada unidad de entrega.

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

|  |  |
| --- | --- |
| **CRITERIOS DE EVALUACIÓN PRIMER PARCIAL** | **PORCENTAJE** |
| Examen de Plataforma | 70 |
| Participación | 15 |
| Actividades de plataforma. | 15 |
| **TOTAL** | **100%** |

|  |  |
| --- | --- |
| **CRITERIOS DE EVALUACIÓN SEGUNDO PARCIAL** | **PORCENTAJE** |
| Examen de Plataforma | 70 |
| Participación | 15 |
| Actividades de plataforma. | 15 |
| **TOTAL** | **100%** |

|  |  |
| --- | --- |
| **CRITERIOS DE EVALUACIÓN TERCER PARCIAL** | **PORCENTAJE** |
| Examen de Plataforma | 70 |
| Participación | 15 |
| Actividades de plataforma. | 15 |
| **TOTAL** | **100%** |

Es importante asistir a la retroalimentación de cada parcial para conocer la calificación, en caso contrario, no podrán solicitar aclaraciones.

Consultar **REGLAMENTO GENERAL DE ESTUDIANTES DEL TIPO SUPERIOR, DE LA UNIVERSIDAD DEL VALLE DE MÉXICO.**

**NOMBRE Y FIRMA DE ENTERADOS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOMBRE |  | FIRMA |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |
|  |  | |