

T/C7

Note à Monsieur Jean-Marc DELPORTE
Président du Comité de Direction

A l'attention de Monsieur R. MASSANT
Directeur Budget et Contrôle de Gestion

objet : Analyse des risques incendie – Bâtiment ATRIUM
Etages 0 à 9

Avis du S.I.P.P.T. – A.R. du 27/03/98 article 5

votre avis du

votre référence

notre référence
T/IDPBW-SIPPT/2017/005116

annexes
3

Législation :

- *Loi du 4 août 1996 – Bien-être des travailleurs lors de l'exécution de leur travail*
- *Arrêté royal du 10 octobre 2012 – Exigences de base en matière d'incendie*
- *Arrêté royal du 28 mars 2014 – Prévention de l'incendie sur les lieux de travail*

Monsieur le Président du Comité de Direction,

Je vous transmets ci-joint l'analyse des risques en matière d'incendie réalisée par le SIPPT pour les étages 0 à 9 du bâtiment City Atrium (annexe 1), en référence aux exigences de base.

Les points qui demandent une action correctrice à court ou très court terme sont :

- Toutes les portes des locaux « photocopies », archives et kitchenettes qui sont maintenues ouvertes la plupart du temps. Si certains locaux doivent, malgré tout, être utilisés en libre accès, il est nécessaire de prévoir un système avec électro-aimant ;



Philippe Hulin

Bureau du Président - SIPPT

Chaque jour ouvrable de 9 à 16 heures. En cas d'impossibilité pendant ces heures, le mardi et le vendredi, sur rendez-vous, jusqu'à 20 heures.

Rue du Progrès, 50
1210 Bruxelles

T +32 (0) 2 277 82 36
F +32 (0) 2 277 51 02

Philippe.hulin@economie.fgov.be
<http://economie.fgov.be>

- Le **compartimentage entre les étages 1, 2 et 3 et la zone centrale** du bâtiment qui n'est absolument pas assuré. En cas d'incendie, l'espace « atrium » fera office de cheminée et la propagation aux étages supérieurs sera très rapide ;



- La **mise à jour du registre de sécurité**, document réglementaire qui peut être exigé par l'inspection du travail, l'officier pompier ou tout autre fonctionnaire de l'administration ;
- La transmission au SIPPT des **documents légaux d'entretien et de contrôle des installations techniques** conformément à l'article 52.11 du RGPT. Vous trouverez ci-joint la liste des contrôles périodiques obligatoires (annexe 2) ;
- La révision des tableaux répéteurs (informations d'alerte et d'alarme) situés aux étages qui sont défectueux et/ou en mauvais état ;



Philippe Hulin

Bureau du Président - SIPPT

Chaque jour ouvrable de 9 à 16 heures. En cas d'impossibilité pendant ces heures, le mardi et le vendredi, sur rendez-vous, jusqu'à 20 heures.

Rue du Progrès, 50
1210 Bruxelles

T +32 (0) 2 277 82 36
F +32 (0) 2 277 51 02

Philippe.hulin@economie.fgov.be
<http://economie.fgov.be>

- Le procédure en application lors des **achats de machines, appareils électriques, matériel EPI et produits dangereux** qui rend obligatoire le visa du Conseiller en prévention sur les commandes.

Il serait opportun que toutes les remarques formulées dans ce rapport d'analyse soient ajoutées dans le plan annuel d'actions pour l'année 2018.

Je joins, en annexe 3, un tableau détaillé des installations techniques qui sont utilisées au sein du bâtiment Atrium. Je souhaiterais qu'il soit complété, inséré dans le registre de sécurité et transmis au SIPPT et aux membres du BOC I.

L'analyse des risques des sous-sols, parkings et étage 10 sera réalisée par mon service en janvier 2018. Actuellement, je ne dispose pas des documents en rapport aux installations techniques me permettant de mener à bien cette mission. Ce présent document d'analyse des risques fera l'objet d'une mise à jour dans le courant de l'année à venir.

Cet avis du SIPPT ainsi que ses annexes devront être mis à l'ordre du jour de la prochaine réunion du Comité de Concertation de Base I.

Le Conseiller en Prévention,
Chef de Service,

Philippe HULIN

Annexe 1 – Document d'analyse des risques Atrium (étages 0 à 9)

Annexe 2 – Liste des contrôles et entretiens légaux des installations techniques

Annexe 3 – Tableau des contrôles et entretiens pour le bâtiment Atrium

Philippe Hulin
Bureau du Président - SIPPT

Chaque jour ouvrable de 9 à 16 heures. En cas d'impossibilité pendant ces heures, le mardi et le vendredi, sur rendez-vous, jusqu'à 20 heures.

Rue du Progrès, 50
1210 Bruxelles

T +32 (0) 2 277 82 36
F +32 (0) 2 277 51 02

Philippe.hulin@economie.fgov.be
<http://economie.fgov.be>


Jean-Marc DELPORTE
Président du Comité de Direction

11/11/2017

Analyse des risques prévention contre l'incendie

Risico analyse brandpreventie

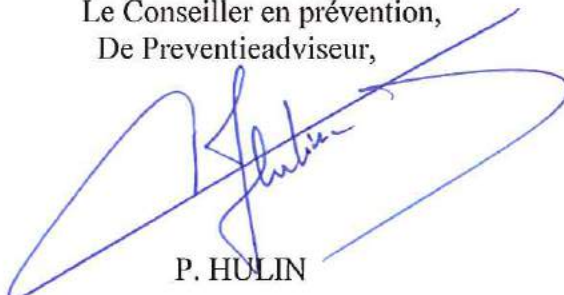
Bâtiment / Gebouw : City Atrium – analyse des risques incendie étages 0 à 9

Date visite / Datum van het bezoek : **Novembre 2017**

N° indicateur / Indicateurnummer : **T/IDPBW-SIPPT/2017/005116**

Date / Datum : 07/12/2017

Le Conseiller en prévention,
De Preventieadviseur,



P. HULIN

le document comprend
11 pages



OBSERVATIONS – VASTSTELLINGEN		CONFORME – CONFORM		
		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
1.	REGISTRE DE SECURITE - VEILIGHEIDSREGISTER			
a	Existe-t-il déjà un registre de sécurité ? Bestaat er al een veiligheidsregister ?	x		Transmettre une copie du document au Conseiller en prévention. Ce registre devra également être remis à l'inspecteur social et à l'officier des pompiers lors de leur visite sur place.
b	Les plans d'évacuation figurent-ils dans le registre de sécurité ? Zijn de ontruimingsplannen opgenomen in het veiligheidsregister ?	?	?	Mise en conformité nécessaire et en informer le SIPPT
c	La liste des divers contrôles périodiques figure-elle dans le registre de sécurité ? Is de lijst met periodieke controles opgenomen in het veiligheidsregister ?	?	?	Mise en conformité nécessaire + copie à transmettre au SIPPT
d	Les informations techniques (plans, mode d'emploi, ...) concernant l'installation de détection incendie figurent-elles au registre de sécurité ? Is de technische informatie over de branddetectie installatie opgenomen in het veiligheidsregister ?	?	?	Mise à jour nécessaire !
e	La composition de l'équipe de première intervention figure-t-elle dans le registre de sécurité ? Is de samenstelling van de EPI opgenomen in het register ?	?	?	Mise à jour nécessaire !
f	Les rapports de sécurité (Direction du SIPPT, Conseiller en prévention compétent, Service Régional de l'Incendie, ...) figurent-ils dans le registre de sécurité ? Zijn de veiligheidsrapporten (IDPBW, Preventieadviseur, brandweer) opgenomen in het veiligheidsregister?	?	?	Mise à jour nécessaire !
g	La liste des matières et produits dangereux utilisés dans l'établissement, et les consignes qui y sont relatives figurent-elles dans le registre de sécurité ? Is de lijst met de gevaarlijke producten en hun veiligheidskaarten opgenomen in het veiligheidsregister ?	?	?	Mise à jour nécessaire !
h	Les consignes incendie et en cas d'alerte à la bombe figurent-elles dans le registre de sécurité ? Zijn de instructies ingeval van bomalarm en brandalarm opgenomen in het veiligheidsregister ?	?	?	Mise à jour nécessaire + voir avis SIPPT concernant le plan d'urgence interne.

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
2.	CONSIGNES DE SECURITE - VEILIGHEIDSinSTRUCTIES			
a	La signalisation de sécurité est-elle correcte (pictogrammes) ? Is de veiligheidssignalisatie aangebracht (pictogrammen) ?	x		ok
b	Les consignes incendie existent-elles ? Zijn er instructies ingeval van brand ?	x		ok
c	Les consignes incendie sont-elles affichées aux étages ? Zijn de instructies ingeval van brand geafficheerd op de verdiepingen ?	x		Les informations qui concernent la sécurité doivent impérativement être séparées de toutes les autres. Trop d'informations sur le même tableau tue l'information.
d	Un plan d'étage est-il affiché à chaque niveau ? Is er een verdieplingsplan op elke verdieping ?	x		ok
e	Le lieu de rassemblement en cas d'évacuation figure- t-il sur ce plan ? Is de verzamelplaats aangeduid op dit plan ?	x		ok
f	Le lieu de rassemblement est-il approprié à la situation géographique ? Is de verzamelplaats geschikt volgens de geografische situatie ?	x		Peut-être serait-il plus approprié de choisir la Place Rogier comme lieu de rassemblement étant donné sa proximité, sa facilité d'accès et son meilleur contrôle des présences, sans compter la diminution du risque d'accident en traversant la chaussée vers la gare. Voir avec la Police de Bruxelles
3.	SYSTEME D'ALARME – WAARSCHUWING DETECTION INCENDIE - BRANDDETECTIE			
a	Existe-t-il une installation d'alarme et de détection incendie ? (tableau général + détecteurs + sirènes) Is er een branddetectie installatie ? (Controlepaneel + detectoren + sirene)	x		Transmettre une copie des rapports d'entretien et de contrôle au SIPPT et au BOC I
b	Le mode d'utilisation du système d'alarme et de détection incendie sont-ils clairement affichés ? Is de gebruiksaanwijzing van het alarmsysteem en de branddetectoren duidelijk geafficheerd ?		x	Y remédier par un affichage des informations adéquates à chaque étage
c	Le personnel est-il informé des dispositions à prendre en cas d'alarme ? Is het personeel op de hoogte van de bij alarm te	x		Présence d'un plan d'urgence interne A corriger et à transmettre à tous les travailleurs. Les procédures à suivre (incendie,

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
	nemen maatregelen ?			<p>alerte à la bombe, risque d'attentat, ...) doivent être résumées en 2 pages max. (améliorer la lisibilité du document)</p> <p>Le plan d'urgence doit faire l'objet d'un avis du SIPPT et des pompiers. Ensuite, il sera soumis à l'approbation des membres du Comité de Concertation I.</p>
d	<p>La centrale de détection incendie ainsi que les tableaux répéteurs, sont-ils en ordre de fonctionnement ?</p> <p>Zijn de branddetectie centrale + de herhaalborden in goede werking ?</p>		x	<p>Chaque étage dispose d'un tableau répéteur chargé de transmettre toutes les informations en matière d'incendie.</p> <p>Nombre de tableaux sont en mauvais état : certains sont en panne ou indiquent des défauts, d'autres sortent même du mur.</p> <p>URGENT ! Prévoir une vérification générale de l'installation et la remise en état des tableaux</p>
4.	EXTINCTEURS – BLUSAPPARATEN			
a	<p>Les extincteurs sont-ils en nombre suffisant ?</p> <p>Zijn er genoeg blusapparaten ?</p>	x		ok
b	<p>Les extincteurs sont-ils appropriés aux risques ?</p> <p>Zijn de blusapparaten aangepast aan de risico's ?</p>	x		ok
c	<p>Les extincteurs sont-ils accessibles ?</p> <p>Zijn de blusapparaten goed bereikbaar ?</p>	x		Attention, certains extincteurs sont camouflés par du matériel tels que porte-manteau, container, ... (par ex. local 8A20)
d	<p>Sont-ils clairement indiqués ?</p> <p>Zijn zij duidelijk aangeduid ?</p>	x		Attention, quelques pictogrammes indiquant la présence d'un extincteur sont manquants
e	<p>Sont-ils judicieusement répartis ?</p> <p>Zijn zij goed verdeeld ?</p>	x		ok
f	<p>Sont-ils vérifiés régulièrement ?</p> <p>Worden zij regelmatig nagekeken ?</p>	x		Vérifié – en ordre !
g	<p>Existe-t-il des documents reprenant les dates des contrôles périodiques ainsi que les constatations opérées ?</p> <p>Is er een register met de data van de periodieke controles met eventuele opmerkingen in dit verband ?</p>	x		Transmettre tous les documents au Conseiller en prévention et aux membres du BOC I
h	<p>Y-a-t-il des extincteurs dans les endroits à risques ?</p> <p>Staan er blusapparaten in plaatsen met risico ?</p>	x		

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
5.	DEVIDOIRS – HASPELS - SPRINKLERS			
a	Sont-ils facilement accessibles ? Zijn zij gemakkelijk bereikbaar ?	x		ok
b	Le tuyau est-il en bon état ? Is de lans in goede staat ?	x		ok
c	Le dispositif pour le déroulement du tuyau est-il présent et fixé de manière ad-hoc ? Is het afrolsysteem correct vastgemaakt ?	x		ok
d	La pression d'eau est-elle suffisante ? Is er voldoende waterdruk?	?	?	A vérifier – l'information doit être reprise dans les rapports de contrôle. A transmettre au Conseiller en prévention
e	La longueur du tuyau est-elle suffisante (points les plus éloignés) ? Is de slang lang genoeg (t.o.v. verste punt) ?	x		ok
f	Sont-ils contrôlés régulièrement ? Zijn zij regelmatig gecontroleerd ?	x		Copie des rapports à transmettre au SIPPT et BOC I
g	Avez-vous des dévidoirs en nombre suffisant ? Zijn er voldoende in aantal ?	x		ok
h	Le bâtiment est-il pourvu d'une installation sprinklage automatique ? Is het gebouw uitgerust met een automatische blusinstallatie ?	x		Têtes d'arrosage présentes dans tous les locaux.
i	L'installation de sprinklage et les têtes d'arrosage font-elles l'objet d'un entretien et d'un contrôle réguliers ? Wordt de blusinstallatie evenals de sproeikoppen regelmatig onderhouden en gecontroleerd ?	?	?	URGENT ! Vérifier le bon fonctionnement des arrivées d'eau. Copie des rapports de contrôle à transmettre au Conseiller en prévention
6.	EVACUATION – ONTRUIMING			
a	Les portes de secours sont-elles déverrouillées pendant les heures d'occupation du bâtiment ? Zijn de nooduitgangen ontgrendeld tijdens de werkuren ?	x		
b	Les portes de sorties de secours sont-elles bien dégagées ? Zijn de nooduitgangen vrijgemaakt ?	x		

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
c	Les portes de secours sont-elles en bon état ? Zijn de nooddeuren in goede staat ?	x		
d	Existe-t-il une ou plusieurs échelle(s) de secours ? Zijn er één of meerdere brandladders ?		x	Pas d'application
e	Les échelles sont-elles vérifiées régulièrement par une personne compétente ? Zijn de ladders gecontroleerd door bevoegde personen ?	-	-	Pas d'application
f	Un exercice d'évacuation a-t-il lieu au moins chaque année ? Is er minstens 1x per jaar een evacuatieoefening ?	x		Attention, le SIPPT doit être prévenu de la date et de l'heure de l'exercice. Ceci n'a pas été fait en 2017
g	Un rapport d'évaluation a-t-il été établi ? Wordt hierover een evaluatierapport opgesteld ?	x		Transmettre tous les documents au Conseiller en prévention et aux membres du BOC I
h	Les rapports sont-ils accessibles et classés dans le registre de sécurité ? Zijn de rapporten beschikbaar en geklasseerd in het veiligheidsregister ?		x	Placer les documents dans le registre et le signaler au Conseiller en prévention et aux membres du BOC I
8.	COMPARTIMENTAGE - COMPARTIMENTETING			
a	Les portes simples Rf sont-elles fermées ? Zijn de branddeuren gesloten ?		x	Portes Rf des <u>bureaux</u> doivent être fermées le soir. Locaux photocopies : pas en ordre Locaux kitchenettes : pas en ordre
b	Existe-t-il des portes Rf à fermeture automatique (par électroaimant ou autre) ? Zijn er automatisch sluitende branddeuren (dmv. elektro magneten of andere) ?	x		Portes Rf coulissantes au niveau des batteries d'ascenseurs et portes doubles fermantes au niveau du monte-charge. Transmettre tous les documents de contrôle périodique au Conseiller en prévention et aux membres du BOC I
c	Le système fonctionne-t-il correctement (ferme-porte, commande électrique,...) ? Werkt het systeem correct (deursluiting, elektrische bediening, ...) ?		x	De nombreuses portes pourvues d'un ferme-porte mécanique sont maintenues ouvertes à l'aide d'une cale (locaux archives, kitchenettes, locaux photocopies)
d	Y-a-t-il un contrat d'entretien ? Bestaat er een onderhoudscontract ?	?	?	A vérifier – l'information doit être reprise dans les rapports de contrôle. A transmettre au Conseiller en prévention
e	Le compartimentage des locaux à risques est-il en		x	Les portes Rf qui protègent la zone centrale

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
	Zijn de treden voorzien van antislip ?			
e	Les rampes sont-elles bien fixées ou possèdent-elles une fixation suffisante ? Zijn de leuningen goed vastgemaakt ?	x		ok
f	La hauteur des garde-corps et des balustrades est-elle adéquate ? Zijn de relingen hoog genoeg ?	x		ok
g	L'éclairage est-il suffisant dans les cages escaliers ? Is er voldoende verlichting in de traphallen ?	x		ok
h	Les cages d'escalier sont-elles propres et entretenues ? Zijn de traphallen proper en onderhouden ?	x		ok
11.	ORGANISATION - ORGANISATIE			
a	Lors des achats de matériel ou de produits, la procédure « Triple feu vert » est-elle respectée ? Wordt de procedure « Drie groene lichten gerespecteerd bij aankopen van materieel en producten » ?		x	Procédure non respectée de manière générale. Tous les achats d'appareils, machines, matériel EPI et produits dangereux doivent faire l'objet d'un avis du SIPPT. Cet avis fait référence au document T15000 6-02 -V1-8 du système Qualité.
b	Le service régional d'incendie a-t-il visité l'établissement récemment ? Heeft de brandweer het gebouw onlangs bezocht ?		x	
c	Les couloirs sont-ils toujours bien dégagés ? Zijn de gangen ontruimd ?	x		ok
d	Les sols sont-ils en bon état ? (trous, fissures, dénivellation, ...) Zijn de vloeren in goede staat ?	x		ok
e	Les plafonds et les murs sont-ils en bon état ? (trous, fissures, dénivellation, ...) Zijn de plafonds en de muren in goede staat ?	x		Fissuration d'un mur au 8 ^{ème} étage.
f	L'interdiction de fumer est-elle respectée scrupuleusement ? Wordt het rookverbod gerespecteerd ?	x		Sauf cas éventuel qui ne m'aurait pas été rapporté.
12.	ELECTRICITE -ELECTRICITEIT			
a	Les tableaux électriques sont-ils toujours repérés par le pictogramme ad hoc ? Zijn op alle elektriciteitskasten pictogrammen ad-hoc aangebracht ?	x		ok

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
b	Leur accès est-il facile ? Zijn zij gemakkelijk bereikbaar ?	x		ok
c	Les tableaux électriques sont-ils fermés à clef ? Zijn de elektriciteitskasten op slot ?	x		ok
d	Les blocs interrupteurs sont-ils tous en bon état et non cassés ? Zijn de lichtschakelaars in goede staat ?	x		ok
e	Les prises sont-elles utilisées correctement ? (bloc multiprise et pas de domino) Worden de stopcontacten goed gebruikt ? (multibloc – geen domino's)		x	Instructions à transmettre aux travailleurs
f	Les fils qui encombre le sol, sont-ils protégés ? Zijn de op de grond liggende kabels afgeschermd ?		x	Des fils électriques traînent sous et autour des bureaux. Une meilleure utilisation des prises encastrées (trappes) doit être favorisée. Instructions à transmettre aux travailleurs
g	Les fils et les prises des rallonges électriques sont-ils en bon état ? Zijn de elektrische draden en verlengkabels in goede staat ?		x	Les fils ne sont pas toujours en bon état. Une visite du service logistique et/ou de techniciens est nécessaire dans chaque bureau.
h	Les travailleurs travaillant à des installations électriques reçoivent-ils un équipement adéquat et des instructions relatives aux garanties en ce qui concerne la sécurité et le secours en cas d'accident ? Beschikken de arbeiders welke aan elektrische installaties werken over een goede uitrusting en instructies om hun veiligheid te garanderen ?	x		Cfr. Société Cofely qui gère les aspects techniques de l'immeuble
o	A-t-on pris les mesures nécessaires pour remédier aux observations faites (carnet de contrôle) lors du contrôle ? Werden de nodige maatregelen getroffen om aan de opmerkingen van het controleboek te voldoen ?	x		Les techniciens de Cofely interviennent rapidement si nécessaire.
p	Y-a-t-il une ou deux personnes habilitées à effectuer les manœuvres dans la cabine HT ? Zijn er een of twee personen gemachtigd om in de cabine te werken ?	?	?	A vérifier auprès de Cofely
13.	SUBSTANCES DANGEREUSES – GEVAARLIJKE SUBSTANTIES			
a	Les locaux d'entreposage sont-ils bien ordonnés ? Zijn de stockeerruimtes ordelijk ?	?	?	Document complet avec localisation doit encore être transmis par S2 et porté à l'attention du SIPPT et des membres du BOC

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
b	Y-a-t-il un inventaire des produits ? Is er een inventaris van de producten ?	x		La liste des produits fournie par S2 est incomplète et ne précise ni la quantité stockée, ni la localisation des produits ! A compléter au plus vite Transmettre le document au SIPPT et BOC I
c	Les récipients contenant ces produits sont-ils rebouchés après usage ? Worden de verpakkingen gesloten na gebruik ?	?	?	A vérifier – l'instruction doit être transmise au travailleur et reprise dans le registre de sécurité. Transmettre au Conseiller en prévention et aux membres du BOC I
d	Les produits inflammables sont-ils stockés dans une armoire appropriée ? Zijn de brandbare producten gestockeerd in speciale kasten ?	?	?	Remarque identique (voir ci-avant)
e	Sont-ils stockés dans un local séparé et ventilé ? Zijn ze gestockeerd in een apart geventileerd lokaal ?	?	?	Remarque identique (voir ci-avant)
f	Les quantités stockées sont-elles en rapport avec le besoins ? Zijn de gestockeerde hoeveelheden in verhouding met het gebruik ?	?	?	Les commandes doivent être fractionnées
g	Présence d'étiquette sur tous les contenus ? Is er een etiket op alle verpakkingen ?	x		Tenir l'inventaire à jour + copie SIPPT
h	Y-a-t-il une fiche de données de sécurité pour tous les produits et un numéro d'enregistrement (REACH) ? Is er een veiligheidsfiche voor alle producten en een registratienummer (REACH) ?	?	?	Remarque identique (voir ci-avant)
i	A-t-on prévu une procédure de recyclage et d'élimination des déchets ? Is er een recyclageprocedure en een procedure voor afval ?	x		Voir certification ISO 14001 (EMAS)
j	Y-a-t-il une trousse de secours à proximité ? Is er een verbanddoos in de buurt ?	?	?	A vérifier et à rectifier si nécessaire
k	Y-a-t-il une procédure d'information du personnel lors de l'utilisation des substances dangereuses ? Is er een informatiebrochure voor het gebruik van gevaarlijke producten ?		x	Si oui, transmettre tous les documents au Conseiller en prévention et aux membres du BOC I
14.	EXTERIEURS - BUITEN			
a	L'éclairage extérieur est-il adéquat ? Is er voldoende buitenverlichting ?	x		ok

		OUI JA	NON NEE	REMARQUES OPMERKINGEN
b	Les accès de l'établissement sont-ils toujours bien dégagés (ambulance, pompiers, ...) ? Zijn de toegangen tot het gebouw goed vrijgemaakt (ziekenwagen – brandweer) ?	x		ok
c	Le revêtement de la cour est-il en bonne état ? Is de grondbekleding van de buitenkoer in goede staat ?	-	-	Pas d'application
15.	DIVERS			
a	Tous les appareils électriques utilisés dans les espaces communs et les bureaux (percolateurs et micro-ondes) sont-ils conformes à la réglementation ? Zijn alle gebruikte elektrische apparaten conform aan de vigerende wetgeving (koffiezetapparaten en microgolfovens) ?		x	La plupart des appareils sont conformes et disposent du marquage CE. Attention, certains appareils sont encore utilisés sans autorisation et de provenance douteuse. Ils doivent être uniquement fournis par le service des achats.
b	Tous ces appareils ont-ils fait l'objet d'une autorisation et font partie d'un inventaire ? Zijn deze apparaten goedgekeurd en geïnteriseerd ?		x	Introduire un appareil illicite sur le lieu du travail est dangereux ! Instructions à donner aux travailleurs Inventaire à faire et à transmettre au SIPPT et BOC I
c	Existe-t-il une procédure « <i>Travailler avec des tiers</i> » au sein de l'entreprise ? Bestaat er een procedure « <i>Werken met derden</i> » ?	x		Attention, lorsque les agents de l'ICT effectuent des travaux techniques (câblage et autre), ceux-ci sont également soumis aux directives de la procédure (sauf placement d'un ordinateur ou d'une imprimante)
d	Cette procédure est-elle scrupuleusement respectée et un permis de feu est-il rédigé en cas de nécessité ? Wordt deze procedure gerespecteerd en wordt er gebruik gemaakt van een vuurvergunning wanneer nodig ?	x		La procédure est respectée avec les entreprises extérieures.

Remarques :

Sont notées en noir, les situations en ordre ou en conformité et pour lesquelles il n'y a pas d'actions précises à envisager pour le moment. Sont ajoutées les informations pertinentes.

Sont notées en bleu, les actions à prévoir mais pas d'urgence ainsi que les documents à transmettre au SIPPT et au BOC I.

Sont notées en rouge, les actions et dysfonctionnements à mettre en conformité **en urgence !**

LISTE INSTALLATIONS TECHNIQUES

BATIMENT: CITY ATRIUM

JAAR 2017

INSTALLATION	N° RÉFÉRENCE	DATE ENTRETIEN	ORGANISME ENTRETIEN	DATE CONTRÔLE	ORGANISME CONTRÔLE	REMARQUES
Appareils de levage						
Ascenseur A	20/1800-047/001			20/2/2017 21/09/2017	BTV BTV	Geen
Ascenseur B	20/1800-047/002			20/2/2017 21/09/2017	BTV	Geen
Ascenseur C	20/1800-047/003			20/2/2017 21/09/2017	BTV	Werking noodoproepsysteem in de kooi is niet verzekerd Geen
Ascenseur D	20/1800-047/004			20/2/2017 21/09/2017	BTV	Geen
Ascenseur E	20/1800-047/005			20/2/2017 21/09/2017	BTV	Werking noodoproepsysteem in de kooi is niet verzekerd Geen
Ascenseur F	20/1800-047/006			20/2/2017 21/09/2017	BTV	Geen
Ascenseur G	20/1800-047/007			20/2/2017 21/09/2017	BTV	Geen
Ascenseur H	20/1800-047/008			20/2/2017 21/09/2017	BTV	geen
Ascenseur parking I	20/1800-047/009			20/2/2017	BTV	Werking noodoproepsysteem in de kooi is niet verzekerd Plexibescherming van de kooiverlichting ontbreekt

INSTALLATION	N° RÉFÉRENCE	DATE ENTRETIEN	ORGANISME ENTRETIEN	DATE CONTRÔLE	ORGANISME CONTRÔLE	REMARQUES
				21/09/2017		Slijtage op de hefkabels (op te volgen) Schachtput is te reinigen Omleidwiel in de machinekamer maakt lawaai (na te kijken) Slijtage op de kabel van de snelheidsbegrenzer (op te volgen)
Ascenseur parking 2	20/1800-047/010			20/2/2017	BTV	Werking noodoproepsysteem in de kooi is niet verzekerd Alarm werkt niet in de kooi
				21/09/2017		Verdieping +2 is afgesloten Metalen plaat in de schachtput is te verwijderen Slijtage op de kabel van de snelheidsbegrenzer (op te volgen)
Erolift bloc C	20/1800-047/011			20/2/2017	BTV	Geen
				21/09/2017		Verdieping +2 is afgesloten Slijtage op de kabel van de snelheidsbegrenzer (op te volgen)
Monte-charge/ Goederenlift	20/1800-047/012			23/2/2017	Regie	Schachtput is te reinigen
				27/1/2017	Regie	Ladder in slechte staat Schachtput is te reinigen Ladder in slechte staat

INSTALLATION	N° RÉFÉRENCE	DATE ENTRETIEN	ORGANISME ENTRETIEN	DATE CONTRÔLE	ORGANISME CONTRÔLE	REMARQUES
ALGEMENE OPMERKING LIFTEN				21/09/2017	BTV	Het communicatiesysteem aan de receptie werkt niet - geen contact met alle liften
Elévateurs à fourches	STILL type RX50-15					
Appareils de levage (treuils, palans, girafes,...)	121914		Cofely			
Clark 1	6019189		Toyota			
Clark 2			Toyota			
Contrôles électriques						
Installations HT			Cofely			
Installations BT			Cofely			
Distribution au gaz						
Installation de distribution au gaz (ex. équipements de cuisine)			Cofely			

INSTALLATION	N° RÉFÉRENCE	DATE ENTRETIEN	ORGANISME ENTRETIEN	DATE CONTRÔLE	ORGANISME CONTRÔLE	REMARQUES
Installation de chauffage au gaz			Cofely			
Détection de gaz			Cofely			
Tableaux divisionnaires HVAC			Cofely			
Installations de lutte contre l'incendie						
Installation d'alarme			Cofely			
Eclairage de secours			Cofely			
Détection incendie			Bemac (Cofely)			
Installation sprinkler			Cofely			
Installation désenfumage			Cofely			
Extincteurs			Sicli (Cofely)			

INSTALLATION	N° RÉFÉRENCE	DATE ENTRETIEN	ORGANISME ENTRETIEN	DATE CONTRÔLE	ORGANISME CONTRÔLE	REMARQUES
Dévidoirs, hydrants			Ansul (Cofely)			
Portes coupe-feu			CPI (Cofely)			
Installation diverses						
Koelinstallatie			Aircotech (Cofely)			
Porte sectionnelle 1			Cofely			
Porte sectionnelle 2			Cofely			
Porte sectionnelle 3			Cofely			
Porte sectionnelle 4			Cofely			
Structures en encrages			Cofely			
Echafaudages / Araignée			Cofely			
Equipements de protection individuelle			Cofely			

INSTALLATION	N° RÉFÉRENCE	DATE ENTRETIEN	ORGANISME ENTRETIEN	DATE CONTRÔLE	ORGANISME CONTRÔLE	REMARQUES
(Ligne de vie)						
HVAC installatie			Cofely			
Chargeurs de batteries			STILL			
Réservoirs combustible liquide			Cofely			
Wateranalyse			Cofely			
CO detectie garage			Cofely			