

CHALLENGE CAMPUS 2030

QUALITÉ DE VIE ÉTUDIANTE

OBJECTIF DE DÉVELOPPEMENT DURABLE:

Energie propre et d'un coup abordables

Ville et communauté durable

Consommation et production responsables

VIE COMMUNAUTAIRE

Un campus en ville dynamique, intégratif et respectueux de l'environnement

Du campus d'aujourd'hui ...

- Associations d'élèves rythmant la vie de campus: activités et services pour les utilisateurs du campus.
 - Exple: association de bricolage, association informatique... Des professionnels de la santé à disposition des utilisateurs du campus
- Une salle de sport ouverte à tous
- Une conciergerie

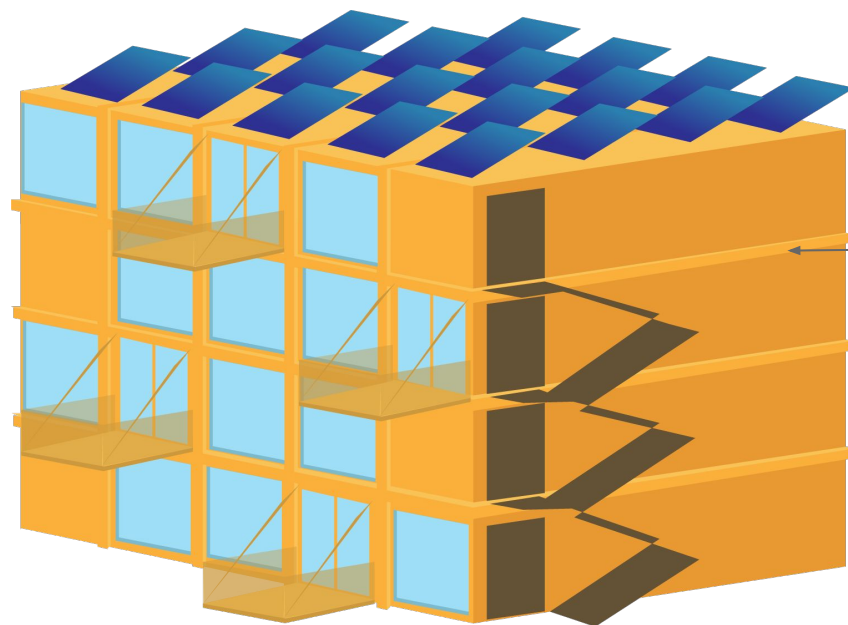
... au campus de demain

- Un engagement de tous pour l'entretien des locaux
 - groupe d'élèves assigné à une zone à nettoyer toutes les semaines
- Des commerçants éco-responsables sur le campus
 - Un jour = un type de commerce: épicier, maraîcher, éleveur...
- De nouvelles associations tournées vers des actions pour la protection de l'environnement + charte environnementale des associations

DESIGN DES ESPACES COMMUNS: ACCESSIBLES ET MODULABLES

- Les générations et les demandes des étudiants changent c'est pour cela que le campus doit pouvoir s'adapter aux besoins:
Utilisation de **conteneurs maritimes**.
 - Formes rectangulaires facilement agencables
 - Aménageable à faible coût.
 - Facilement modulable: Empilement jusqu'à 5 étages niveaux sans difficulté et pose sur pilotis donc très peu de terrassement. S'adaptera très facilement à l'évolution de la demande
- Accessibilité du campus pour ne pas qu'il devienne un microcosme seulement constitué d'étudiants: **privilège aux transports doux**. Calcul des choix modaux à partir des **coûts généralisés et des probabilités d'usage associés**.
 - Tramway
 - Borne de location de vélo proche des logements et gares.
 - Quelques places de parking végétalisées (éviter la perméabilité des sols) pour les usagers favorisant le covoiturage.

EXEMPLE DE DESIGN DE BATIMENTS



Panneaux photovoltaïques

Isolement extérieurs au niveaux des jonctions des conteneurs pour éviter les ponts thermiques

Empilement de conteneurs de tailles normalisées (6,1*2,44*2,62 ou 12,2*2,44*2,62 m) selon les besoins.
Aucune contraintes techniques rédhibitoires d'assemblage ni de superposition.

OPTER POUR UN CAMPUS PLUS VERT

Gestion de déchets

- Bacs à déchet,
- Bacs de compostage enterrés

Gestion de l'énergie

- Circulation thermique
- Energie photovoltaïque
- Isolation (méthode ACV)

Le Campus



Gestion de l'eau

- Récupération des eaux de pluie
- Filtration en bordure de chaussée
- Phytoépuration

Gestion de la biodiversité

- Stratification horizontale et verticale
- Zone de friches
- Connectivité inter-site (ex : pont animalier)
- Diversité des milieu et habitat de part à d'autre de la route
- Bassin de rétention d'eau

BUDGET

Aire studio [m²]	18
------------------	----

Nombre de studios par étage	20
-----------------------------	----

Permis de construire (fixes)	
Étude thermique [€]	200
Taxe d'aménagement (forfataires) [€]	5000
Total	€5.200,00

Permis de construire (par studio)	
Taxe d'aménagement [€/m²]	860
Dossier par un architecte [€]	1500
Total	€16.980,00

Studios	400
---------	-----

Total (conteneur)	€9.624.200,00
-------------------	---------------

Géomètre-expert	
Prix moyen [€]	1000
Total	€1.000,00

Construction en béton (par studio)	
Prix moyen [€/m²]	1250
Total	€22.500,00

Construction en conteneur (par studio)	
Prix moyen [€/m²]	385
Total	€6.930,00

Studios	400
---------	-----

Total (béton)	€15.852.200,00
---------------	----------------

NOTRE EQUIPE

BODINIER ALEXANDRE

HASBINI LAURA

DJENNA EDMOND

LIOLIOS ALEXIS

HIROSHI SHIGUIHARA