

Handläggare
Lisa Henriksson

Datum
2022-11-03

Diarienummer
PBN 2022-003035

Eva Eriksson Wengle

Kvarnkullsvägen 5B
754 45 UPPSALA

Föreläggande om komplettering enligt 9 kap. 46 § Plan- och bygglagen

Fastighetsbeteckning: BRILLINGE 1:14 (KVARNKULLSVÄGEN 5B)
Anmälan avser: Anmälan för nybyggnad av växthus
Handläggande inspektör: Lisa Henriksson

Beslut

Ni föreläggs att komplettera er Anmälan för nybyggnad av växthus **senast 2022-11-24**.

Bakgrund

En Anmälan för nybyggnad av växthus inkom till Plan- och byggnadsnämnden den 2022-10-17. Anmälan har vid en första granskning inte bedömts som komplett.

De handlingar som saknas behövs för att plan- och byggnadsnämnden ska kunna pröva frågan om ett startbesked. **Observera att ett startbesked behövs för att åtgärden ska få påbörjas.**

Information om kompletteringen

Behovet av komplettering kan antingen uppstå om en handling helt saknas. Om handlingen som efterfrågas i listan nedan redan skickats in, så saknar den nödvändig information eller innehåller felaktigheter som gör att den behöver revideras. I vissa fall behöver någon med fackkunskap inom aktuellt område anlitas för att kunna genomföra de efterfrågade revideringarna.

Om ärendet inte kompletteras inom föreskriven tid kommer anmälan att avvisas eller beslutas i befintligt skick. Att ett ärende avvisas innebär att det avslutas. Om ni senare vill ta upp projektet måste ni alltså göra en helt ny anmälan.

Ytterligare frågor besvaras av plan- och byggnadsnämndens handläggare, Lisa Henriksson, Telefon: 018-726 13 91 E-post: lisa.henriksson@ uppsala.se

Anmälan behöver kompletteras med:

- Förslag till kontrollplan behöver kompletteras. På www. uppsala.se finns exempel på kontrollplaner för ärendetypen komplementbyggnad (attefall) där det finns färdiga kontrollpunkter att använda.
- Situationsplan (baskarta över tomten) som är måttsett i skala 1:500, behöver kompletteras med:

- Avstånd till tomtgränser och övriga byggnader på fastigheten.
- Mått på ny byggnad och färdig golvhöjd (+FG).
- Fasadritningar. Samtliga fasader ska redovisas måttsatta och skalenliga skala 1:100. Befintliga och blivande marklinjer ska anges. Vilket väderstreck fasaden vetter mot ska anges.
- Planlösning med mått på ytterväggar, skala 1:100.
- Samtliga ritningar ska vara fackmannamässigt utförda och innehålla skala, skalstock och fastighetsbeteckning.
- Grannemedgivande behöver kompletteras med:
 - Att granne tagit del av fasad- och planritningar
 - Att granne har eller inte har något att erinra

Tänk på att skicka in alla kompletteringar samtidigt, då kan vi hantera ditt ärende snabbare.

Mer information hittar du på vår webbsida: <https://www.uppsala.se>

Enligt delegation för plan- och byggnadsnämnden

Lisa Henriksson
Bygglovsvägledare
lisa.henriksson@upsala.se