

VÁLASZADÓ

2013/5. MÁJUS

A munkakönyv-megőrzés előnyei

Változások a kreditpont-gyűjtésben

Mi számít lakóingatlannak?

Kkt és bt az új Ptk-ban

Kérdések és válaszok



ADÓ
2013

5

Tisztelt Olvasó!

A régi is jó lehet még valamire – derül ki olykor a nyugdíjba menetelnél, ha hiányosan szerepelnek biztosított adatok a nyugdíj-szerveknél. A hiányt pótolhatja – a hivatalosan amúgy 1992. július 1-jén megszüntetett – munkakönyv, amellyel gyakran igazolható a szolgálati idő, illetve a járulékköteles kereset – bizonyítja az elfelelt, sok ember által azonban megőrzött közokirat hasznosságáról szóló írásunk. Az általános forgalmi adó lakóingatlanhoz kapcsolódó szabályait pedig a miatt tartottuk érdemesnek átismételni, mert – jóllehet az előírások nem módosultak – az adóhatósági ellenőrzési gyakorlat időnként szolgál olyan meglepetésekkel, amelyekre nem árt odafigyelni.

Szakértő szerzőink többsége természetesen az újdonságok részleteit boncolgatta az elmúlt hónapban. Így például foglalkoztak a pénzbeli ajándék és örökség 2013-tól megváltozott illetékterheivel, a mérlegképes könyvelők regisztrációjához szükséges kötelező továbbképzés módosításaival, továbbá azzal is, miként teljesíthető gyakorlati képzés szervezésével a szakképzési hozzájárulás. A bérelszámolóknak és más munkaiügyi szakembereknek még mindig rendszeres csemegezni valót tartalmaz az új Munka törvénykönyve; ezúttal például a betegszabadsággal kapcsolatos tudnivalókban nyújtunk segítséget. Írásaink egy része már előre tekint: folyamatosan közlünk például részletszabályokat a 2014 tavaszán hatályba lépő új Polgári törvénykönyvből: mostani kiadványunkban a betéti és a közkereseti társaságokkal kapcsolatos változásokra hívjuk fel a figyelmet.

A hétköznapi természetesen izgalmasabb, szerteágazóbb helyzetet képesek produkálni a száraz jogszabályoknál – erre ezúttal is „Kérdések és válaszok” rovatunk a bizonyíték, amelyben egyebek közt például a családi kedvezménnyel kapcsolatos nyilatkozatok tudnivalóit, az adószám-törlés utáni teendőket részletezik szakértőink, de most sem hiányoznak a nyugdíj-témák sem.

Mire jó a régi munkakönyv?

A munkavállaló munkaviszonyával kapcsolatos minden lényeges adatot (például munkakör, személyi alaphér, kilépés, áthelyezés stb.) nyilvántartó közokirat, a munkakönyv, 1992. július 1-jén megszünt.

A több mint két évtizede megszüntetett, de egyénileg megőrzött munkakönyv az utóbbi években számtalan esetben nyújtott segítséget az érintettek nyugdíj-megállapítása során. Jelentősége az elsővetkező időszakban sem csökken, hisz

2013. január 1-jétől törvény írja elő, hogy a nyugdíjbiztosító hivatalból egyeztetési eljárást folytasson le minden biztosítottal (volt biztosítottal). Az eljárás célja, hogy minden érintettel a teljes életútra tisztázák a biztosítási kötelezettséggel járó jogviszonyokat, kereseteket, jövedelmeket, majd jóváhagyás esetén ezeket bejegyezzék a nyugdíjbiztosítás hatósági nyilvántartásába. Az első érintett korcsoport az 1955. és 1959. között születettek, akik még rendelkezhetnek munkakönyvvel.

Milyen szerepe lehet a régi munkakönyvnek?

Az öregségi nyugdíjra jogosultság, illetve a nyugdíj összege többek között az

elismert szolgálati időtől és az öregségi nyugdíj alapját képező havi átlagkereset összegétől függ.

Ezeket az adatokat elsődlegesen a társadalombiztosítási nyilvántartások alapján kell számításba venni.

A társadalombiztosítási szervek nyilvántartásai alapján nem igazolt szolgálati időket – ha jogszabály másként nem rendelkezik – abban az esetben kell figyelembe venni, ha azokat az igénylő

- a foglalkoztató által kiállított egykorú eredeti okirattal (igazolással), vagy
- a foglalkoztató eredeti nyilvántartásai alapján kiállított igazolással, vagy
- egyéb hitelt érdemlő módon bizonyítja.

<http://ajanlo.adozona.hu/munkakonyv>

Ezeket kell tudni a könyvelői kreditpontok gyűjtéséről

A mérlegképes könyvelők nyilvántartásába történő regisztrációhoz szükséges kötelező továbbképzés 2013-tól megváltozott. A könyvviteli szolgáltatás végzésére jogosító engedély és regisztráció feltétele a továbbképzés folyamatos teljesítése. Azokat, akik az engedély birtokában nem tudják bizonyítani, hogy a továbbképzési kötelezettségüknek eleget tettek, törlik a nyilvántartásból. A kötelezettséget kreditpontok gyűjtésével lehet teljesíteni, illetve indokolt esetben kimentési kérelemre van mód. Cikkünkben kiderül, hogy utóbbi milyen esetekben kérhető.

A könyvelők kötelező továbbképzésére vonatkozó részletes előírásokat a könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásba vételéről szóló 93/2002. (V. 5.) kormányrendelet tartalmazza. A rendelet szerint a továbbképzésre kötelezettnek minden egyes továbbképzési évben összesen legalább 16 kreditpontot kell megszereznie. Az adott továbbképzési évben a 16 kreditponton felül megszerzett többlet-kreditpontok nem vehetők figyelembe a következő évek továbbképzési kötelezettsége teljesítésénél. A 16 kreditponton belül legalább 8 kreditpontot számvitel témakörben minősített szakmai továbbképzésen kell teljesíteni.

A 16 kreditponton belül minden szakterületen, amelyen a kötelezett regisztrációval ►

Van olyan cég, amely
költségeinek akár 70%-át is
dolgozói **fizetésére** költi.



Nem mindegy, **hogy kire.**

Ne Ön keresse meg a megfelelő embereket.
Hagyja, hogy azok találják meg Önt!



A **Jobline.hu** az állásposta-szolgáltatással lehetővé teszi,
hogy ajánlatai csak azokhoz a szakemberekhez jussanak el,
akik valóban alkalmasak a meghirdetett feladatra
– azokhoz viszont biztosan!

jobline.hu
KERESNI JÓL IS LEHET



rendelkezik, legalább 4 kreditpontot a szakterületeire minősített speciális továbbképzéseken kell megszereznie. A képzés elektronikus képzési formában is megvalósulhat, amennyiben az elektronikus képzési rendszer elektronikus naplója által rögzítetten biztosított, valamint a továbbképzésen való részvételkor és azt követő 5 évig ellenőrizhető, hogy a továbbképzésre kötelezett

- a bejelentkezéstől a továbbképzés teljes időtartama alatt részt vett a továbbképzésen,
- a továbbképzés oktatási programjának egészét teljesítette,
- részére a továbbképzés teljesítéséről szóló igazolás a továbbképzés teljesítését követően, de legkésőbb 10 napon belül kiállításra került.

<http://ajanlo.adozona.hu/kreditpont>

Szakképzési hozzájárulás: új rendszer, fokozatos bevezetés.

Ha a szakképzési hozzájárulást gyakorlati képzés szervezésével teljesítik, a különböző időpontban indult képzéseknél eltérő szabályokat kell alkalmazni – olvasható a NAV honlapján. Az Adózána szakértője összefoglalta, hogy mit jelent ez a gyakorlatban.

A szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény (Szt.) alapelveként rögzíti, hogy Magyarországon az első, állam által elismert szakképesítés megszerzését az állam az iskolai rendszerű szakképzés keretein belül ingyenesen biztosítja a szakképző iskolai tanulók számára. Ehhez a szakképzési hozzájárulásról és a képzés fejlesztésének támogatásáról szóló 2011. évi CLV. törvény (Szht.) rendelkezik, amely – meghatározott kivételekkel – szakképzési hozzájárulás fizetésére kötelezi a gazdálkodó szervezeteket.

<http://ajanlo.adozona.hu/ujrendszer>

Áfa és lakóingatlan: fogalommagyarázat adózóknak

Most, hogy nemrégiben hatályba léptek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényt (Áfa tv.) érintő új szabályok, amelyek zömükben az

ingatlanokra vonatkoznak, különös aktualitást adnak arra, hogy röviden áttekintsük mi is a lakóingatlan és az eddig számít annak. Noha az ezzel kapcsolatos előírások nem változtak, az adóhatósági gyakorlat mégis szolgál olyan meglepetésekkel, amelyek erről az oldalról is sürgetik a tisztázás szükségességét.

Ismeretes, hogy az Áfa tv. több ponton megkülönböztetett elbánásban részesíti a lakóingatlant az egyéb ingatlanokhoz képest. Így például az áfa-kötelessé tétele joga a lakóingatlan értékesítésére, illetve bérletére vonatkozóan különállóan gyakorolható, továbbá a lakóingatlanhoz kapcsolódóan számos tárgyi típusú áfa-levonási korlátozás érvényesül.

Az Áfa tv. a lakóingatlan fogalmára saját meghatározást ad: „lakás céljára létesített és az ingatlan-nyilvántartásban lakóház vagy lakás megnevezéssel nyilvántartott vagy ilyenként feltüntetésre váró ingatlan. Nem minősül lakóingatlan a lakás rendeltetésszerű használatához nem szükséges helyiség még akkor sem, ha az a lakóépülettel egybeépült, így különösen: a garázs, a műhely, az üzlet, a gazdasági épület” (259. § 12. pont).

A fenti meghatározásból két fontos következtetés szűrhető le. Az egyik, hogy nem a tényleges használat, hasznosítás mikéntje a perdöntő, hanem az, hogy az épület adott fizikai állapotánál fogva alkalmas-e ilyen (tudniillik: lakás) funkció betöltésére vagy sem. Ezt a szempontot teszi egyébként plasztikussá a fogalom meghatározás második mondata.

<http://ajanlo.adozona.hu/lakoingatlan>

Távolléti díj: kinek jár a betegszabadság?

Több mint 20 éve vezette be az Országgyűlés a betegszabadság intézményét, amelyet a munkáltató fizet a keresőképtelen munkavállalónak. Nem egyedi, azaz más európai uniós országokban is jellemző, hogy a munkáltató fizet a munkavállalójának a keresőképtelenség első napjaira a társadalombiztosító helyett. Nézzük meg részletesen, hogy mikor és kinek jár a betegszabadság, milyen változást eredményezett az új Munka törvénykönyve

és milyen változást tartalmaz a www.kormany.hu oldalon olvasható módosító javaslat.

Kinek jár betegszabadság?

Betegszabadságot nem csak a munkavállaló kaphat. Betegszabadság minden olyan jogviszonyban jár, amelyre a 2012. évi I. törvényt, azaz az új munkatörvénykönyvét kell alkalmazni. Ilyen munkaviszony jellegű jogviszony például a közszolgálati vagy köztisztviselői jogviszony, közalkalmazotti jogviszony.

A betegszabadság a nyugdíjas munkavállalót is megilleti, függetlenül attól, hogy táppénzre nem jogosult.

Ha a biztosított egyidejűleg több foglalkoztatónál áll munkaviszonyban, munkaviszony jellegű jogviszonyban, a betegszabadságot mindegyik munkaviszonyban külön-külön kell megállapítani.

Mikor nem jár a betegszabadság?

Az alapszabály az, hogy a táppénz kizárólag akkor jár, ha a munkavállaló a naptári évre járó betegszabadságát kimerítette. Vannak azonban olyan esetek, amikor a keresőképtelenség azonnal táppénzzel kezdődik. Ilyen esetek a következők:

- üzemi baleset miatti keresőképtelenség,
- foglalkozási betegség miatti keresőképtelenség,
- veszélyeztetett várandósság miatti keresőképtelenség,
- gyermek ápolása miatti keresőképtelenség,
- közegészségügyi okból eltiltás miatti keresőképtelenség.

<http://ajanlo.adozona.hu/betegszabadsag>

Közkereseti társaságra és a betéti társaságra vonatkozó új szabályok

A Magyar Közlöny 31. számában kihirdették az új Polgári törvénykönyvet, amely 2014. március 15-én lép majd hatályba. Cikkünkben bemutatjuk, hogy milyen módosításokat tartalmaz az új Ptk. a közkereseti társaságra és a betéti társaságra.

Az új törvénykönyv a jogalanyiség szempontjából egységesen kezeli a gazdasági társaságokat, azaz valamennyi gazdasági társaságot jogi személynek tekint. Eltérően tehát a jelenleg hatályos szabálytól, a közkereseti társaság és a betéti társaság is ►

HVG-előfizetés már iPaden is!



PRÓBÁLJA KI
INGYENES
DHVG-ELŐFIZETÉS
1 HÓNAPIG
MÁJUSBAN!

Próbaelőfizetés lépésről lépésre:



bolt.hvg.hu/dhvg

jogi személynek fog minősülni. Ez azonban nem jelenti azt, hogy megszűnne a tagok mögöttes felelőssége a kkt-ben, illetve a bt beltágja esetében.

Mi vezethette a jogalkotót arra, hogy megszüntesse a jogi személyiség nélküli társaság fogalmát? A törvény indokolása erről a következők írja: „Tartalmilag e társaságok eddig is megfeleltek a jogi személyekkel szemben támasztott követelményeknek: saját nevük alatt szerezhettek jogokat és kötelezettségeket, kötelezettségeikért saját vagyonukkal állnak helyt – még ha a tagok vagy a tagok némelyike mögöttes felelősséggel tartozik is – és bár tagjaik személyének a gazdasági társaságok közül itt volt a legnagyobb jelentősége, a társaság szervezete mégsem kötődött a tagok személyéhez, hiszen a tagok változása esetén is megőrizte a társaság saját elkülönült jogalanyiságát.”

További változások a közkereseti társaság vonatkozásában:

A kkt-knél két új szabályra hívnám fel a figyelmet. Az egyik az ügyvezetésre, a másik a jogutód nélküli megszűnésre vonatkozik.

<http://ajanlo.adozona.hu/kkt>

Mibe kerül a pénzbeli ajándék és örökség?

A 2013. év január 1-jétől hatályba lépett törvénymódosítások egyike megszüntette a takarékbetét ajándékozásának, öröklésének illetékmentességét, de ez nem érinti az egyenes ági rokonok közötti ajándékozás, öröklés mentességét az illeték alól.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 2013. előtt hatályos rendelkezései szerint illetékmentes volt a takarékbetét ingyenes megszerzése, illetve öröklése. Az ehhez tartozó fogalmi meghatározás szerint takarékbetétnek számított a Polgári törvénykönyv 533. paragrafusa alapján kötött szerződés szerint a magánszemély által a hitelintézetnél elhelyezett pénz és kamata, így a magánszemély bankszámláján elhelyezett pénz és kamata is, kivéve az üzleti célú pénzforgalmi bankszámlán, elszámolási számlán elhelyezett pénzt és kamatát. Ez a szabályozás lehetővé tette, hogy ha bár-

Ön elboldogulna az adóbevallással? Tegye próbára magát, és nyerjen!

Néhány kérdés értékes Adózána-nyereményért.

Tegye próbára tudását: válaszolja meg az Adózána 3 egyszerű, adóbevallással kapcsolatos kérdését, és nyerje meg a 2 darab Adózána-előfizetés egyikét.

[A kvízért kattintson ide!](#) A helyes válaszokat megtalálja az Adózána-n!

<http://ajanlo.adozona.hu/kviz>

mely magánszemély egy másik magánszemély lakossági bankszámlájára utalt át a pénzt, akkor az illetékmentes, míg ha készpénzben adta volna át, vagy a készpénzt a másik bankszámlájára fizette volna be, akkor az illetékköteles volt, ha a 150 ezer forintot meghaladta. Így azután a számlaátutalások révén történő bármilyen összegű ajándékozás, illetve a lakossági bankszámlán lévő követelés öröklése révén bárki elkerülhette az illetékfizetési kötelezettséget. Ez most már nem lehetséges, fő szabályként az ingó ajándékozása, öröklése esetén a vagyonszerzőnek 18 százalékos illetéket kell fizetnie.

Az Itv. alkalmazásában ingónak minősül a fizetőeszköz (pénz), az értékpapír, a gazdálkodó szervezetben fennálló vagyoni betét, valamint mindaz, ami ingatlannak nem minősülő dolog. Ez azt jelenti, hogy nem csak a készpénz, hanem a bankszámlapénz is tárgya az öröklési és az ajándékozási illetéknek.

A változás azonban nem érint minden esetet.

<http://ajanlo.adozona.hu/orokseg>

KÉRDÉSEK ÉS VÁLASZOK

1. Első negyedévi áfa bevallás, konkrét példa: a fizetendő áfa: 183 251 forint (kerekítve: 183 ezer), a levonható áfa: 110 715 forint (kerekítve: 111 ezer), ebből az elszámolandó áfa: 72 536 forint (kerekítve 73 ezer). Ha azonban a kerekített fizetendő és levonható áfa összegeket kivonom egymásból, akkor

72 ezer a befizetendő áfa. Hogyan kell helyesen kitölteni az áfa bevallást, hol kell kerekíteni?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/kerekites>

2. Egy 1952-ben született férfi korhatár előtti ellátásban részesül és mellette heti 40 órás munkaviszonya van, amelyben jövedelme nem éri el a minimálbér 18-szorosát. Lehet katas egyéni vállalkozó? Ha igen, katas bevétele után milyen mértékű adót kell fizetnie, és ez a bevétele beleszámít-e a jövedelemkorlátba? Ha eléri a minimálbér 18-szorosát, akkor szüneteltetni kell az ellátását?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/1952kata>

3. Édesapám betöltötte az öregségi nyugdíjkorhatárt, korábban „végleges” rokkanttá nyilvánították, és rokkantsági nyugdíjat kapott. Olvastam, hogy most vagy új igényt ad be a nyugdíja kiszámítására, vagy kérelmezi a korábbi összeg továbbfolyósítását. A kérdésem az lenne, hogy az öregségi nyugdíj megállapítása hogyan befolyásolja az egyéb illetményeket, ugyanis édesanyám ápolási díjban részesül édesapám után. Ez továbbra is jár mindkét esetben? Ezen kívül jelenleg 90 százalékos kedvezménnyel válthatnak menetjegyet (édesapámon kívül édesanyám is kísérlőként). Ez a kedvezmény fennáll a jövőben is?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/veglegesnyugdij>

4. Férj és feleség: így kell nyilatkozni a családi kedvezményről. Családi kedvez-

Megjelent a HVG Extra Business!

GONDOLD ÚJRA AZ ÜZLET ÉS A SIKER FOGALMÁT!



**MÁR KAPHATÓ
AZ ÚJSÁGÁRUSOKNÁL!**

Előfizethető: bolt.hvg.hu/extra

Információ:

(06-1) 436-2045

@ ugyfelszolgalat@hvg.hu

bolt.hvg.hu/extra

hvg extra

mény nyilatkozat kitöltésével akadtunk el. Adott egy férj férj és egy feleség, két eltartott, ebből egy gyermek kedvezményezett. Mindkét fél munkáltatója kiadta a nyilatkozatokat kitöltésre. A kérdésem: Abban az esetben, ha a feleség nyilatkozik, hogy ő kívánja igénybe venni a havi 62 500 forint adóalap-kedvezményt, akkor a férj hogyan tölti ki a saját nyilatkozatát? A férj úgy töltötte ki a nyilatkozatot, hogy ő szerepel az egyes pontban, mert ő adja a nyilatkozatot a saját munkáltatójának, és nulla forintot kíván igénybe venni. Viszont a feleség munkáltatójától úgy érkezett vissza a lap, hogy áthúzták a férj nevét az egyes pontban és átírták a feleség nevére, majd a kettes pontba írták be a férjet. Én ezt, mint a férj munkáltatója elfogadhatom így? Kell-e nyilatkozatot adni a férjnek, ha a feleség veszi igénybe a teljes kedvezményt?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/hazastars>

5. Egy kft. mindkét tagja 2012-ben közös mérleg alapján osztalékkelőleget vett fel (50-50 százalékot), amit a cég eredménye megengedett. 2013-ban ez az osztalékkelőleg teljes egészében osztalékká válik. Az a probléma, hogy 2013. január 30-án a cég egyszemélyes kft-vé alakult át, vagyis az egyik tag kilépett. A 2012-es mérleg elfogadása 2013. március 31-én volt. Ebben a helyzetben mi a teendő a kilépett tag osztalékkelőlegével? A végleges mérleg elfogadásakor kit illet az osztalék (100 százalékban csak a kft-ben maradt tagot)? Ha ez a helyes eljárás, akkor a 2012-ben az 1208-as bevallásban bevallott osztalékkelőleget a kilépett tag esetében hogyan kell lerendezni?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/merlegosztalek>

6. Vállalkozásunk egyszerűsített foglalkozással alkalmazna munkavállalót. Kérdésem, hogy mennyi költséget számolhatok el naponta maximálisan. Jól

számolom-e úgy, hogy $98\,000/30 \times 2 = 6533$ Ft/fő/nap?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/maximaliskoltseg>

7. Az öregségi nyugdíjkorhatárt még be nem töltött, de a nők 40 éves jogosultsága alapján öregségi nyugdíjban részesülő kisadózóra (katás) nem vonatkozik a kereseti korlát. Akár évi 6 millió forint katás bevétel esetén sem kell szüneteltetni a nyugdíjat, és a havi 25 ezer forint kötelezettség terheli, mint katás egyéni vállalkozó. Jól értelmezem?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/keresetikorlat>

8. Egy kft adószámát törölték. Ebben az esetben a tag után a járulékokat továbbra is be kell vallani? Vagy ilyen esetben már nem áll fenn a jogviszony, ami megalapozza a járulékbevallást?

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/toroltadoszam>

9. Egy kft vezetőjét konkrét ügyben és konkrét helyre kiküldetési rendelvénnyel alapjándelegálták. Napidíját és a felhasznált üzemanyagra a költségtérítést a jogszabálynak megfelelő mértékben határozták meg és fizették ki. Kell-e cégautódót fizetni? Ebben az esetben, tudomásom szerint, fel sem merülhet a magánhasználat.

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/kikuldetesirendelveny>

10. Van egy egyéni vállalkozó, aki egy könyvklub ügynöke, jutalékot kap. Kiváltotta Lyoness kártyát. A vásárlásai és a beszervezett emberek vásárlásai után kap visszatérítéseket. Ezt egyéni vállalkozásba be lehet vinni és ott bevételként elszámolni? Ha lehet, bevételi számlát tud ki állítani? Eddig egyéb bevételként számolta el és adózta le.

Válasz: <http://ajanlo.adozona.hu/lyoness>

Kiadó: Kiadja a HVG Kiadó Zrt., 1037 Budapest, Montevideo utca 14.

Telefon: (+36 1) 436-2001 (HVG központ), Fax: (+36 1) 436-2014,

E-mail: adozona@adozona.hu

Termékmenedzser: Fülöp Norbert

Felelős kiadó: Kékesi Zsuzsa, online divízióvezető