

Рынок заведений общественного питания Москвы

Лето 2022 года

Воропаева Ж.С.

Описание проекта

Исследование рынка заведений общественного питания Москвы (категорий, расположения, цен) с целью выбрать подходящее место для инвестиций.

Анализ выполнен на основе данных сервисов Яндекс Карты и Яндекс Бизнес на лето 2022 года.

Цель исследования

Подготовить исследование рынка Москвы, найти интересные особенности и презентовать полученные результаты, которые в будущем помогут в выборе подходящего инвесторам места.

Общие выводы по исследованию

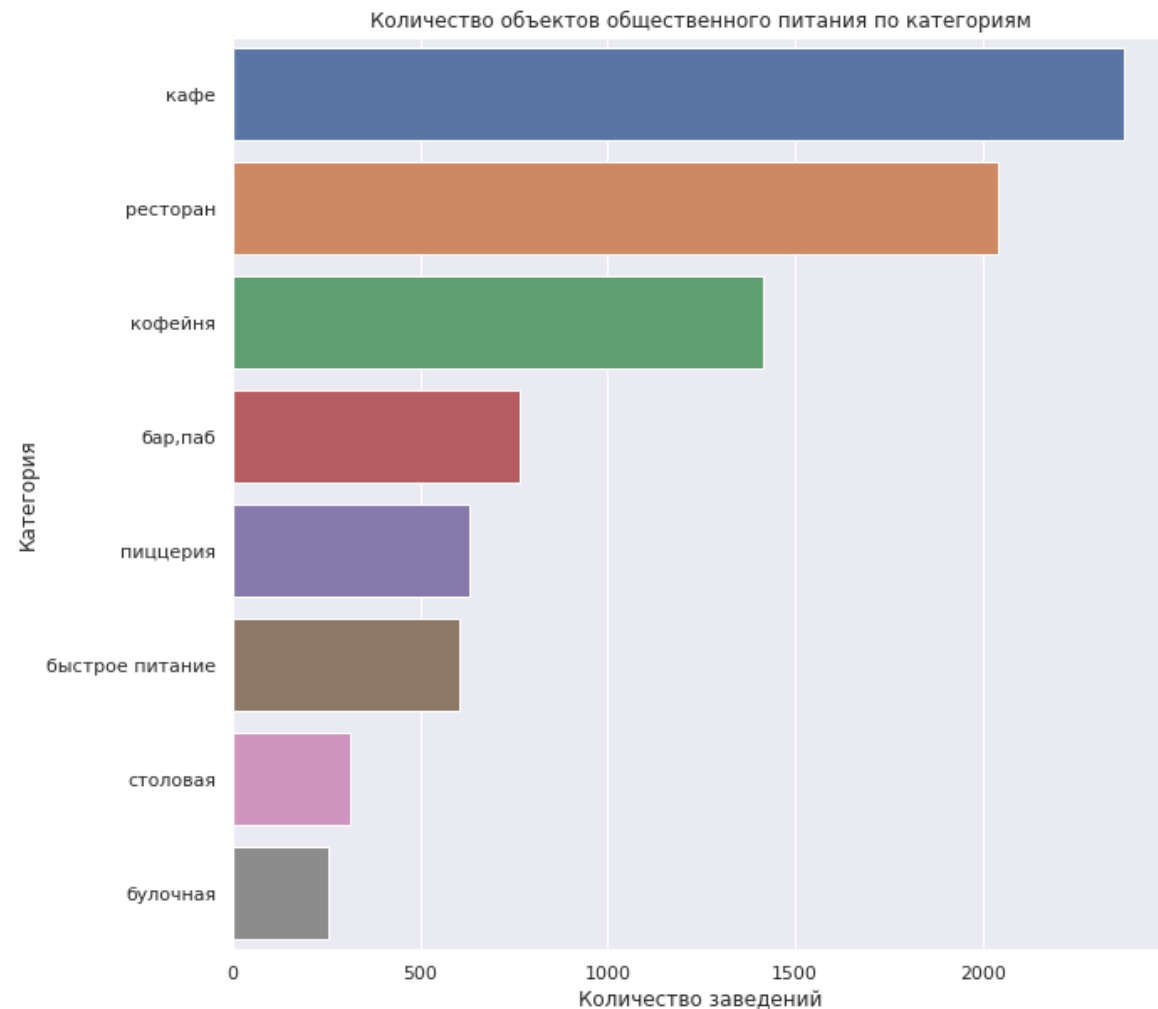
- Самую многочисленную категорию (28%) составляют кафе. На втором месте (24%) - рестораны. Самые малочисленные - столовые (4%) и булочные (3%).
- Наибольший процент посадочных мест в Москве составляет категория "рестораны" (30%). Меньше всего посадочных мест в категориях "булочная" и "столовая" (по 3%). При этом в среднем наибольшее количество мест на одно заведение в ресторанах (86), меньше всего - в булочных (50).
- Несетевые заведения преобладают, составляя 62% от общего числа заведений.
- Наибольший процент сетевых заведений в составе своей категории имеют булочные - 61%. Меньше всего сетевых заведений среди баров - 22%.
- Наибольшее количество сетей на улицах из ТОП-15 (24%) относятся к категории "кафе".
- Самое большое общее количество заведений (2242) в ЦАО, меньше всего заведений (409) в СЗАО. Во всех районах, кроме ЦАО, больше всего заведений категории "кафе", меньше всего булочных и столовых. В ЦАО самой популярной категорией являются рестораны, также большая доля баров по сравнению с другими районами. У различных категорий заведений средний рейтинг практически не различается. Самый высокий рейтинг у заведений в Центральном округе. Самый низкий - в Юго-Восточном.
- Наибольшее количество заведений находится на проспекте Мира. Меньше всего заведений - на Пятницкой улице. На всех улицах больше всего кофеен, кроме Пятницкой улицы, где преобладает категория ресторанов.
- Единственные заведения на улице расположены на окраинах Москвы.
- Самый высокий средний чек в заведениях ЦАО и ЗАО. Самый низкий - в СВАО, ЮВАО, ЮЗАО.

Количество объектов общественного питания по категориям

Самую многочисленную категорию (28%) составляют кафе. На втором месте (24%) - рестораны.

Самые малочисленные - столовые (4%) и булочные (3%).

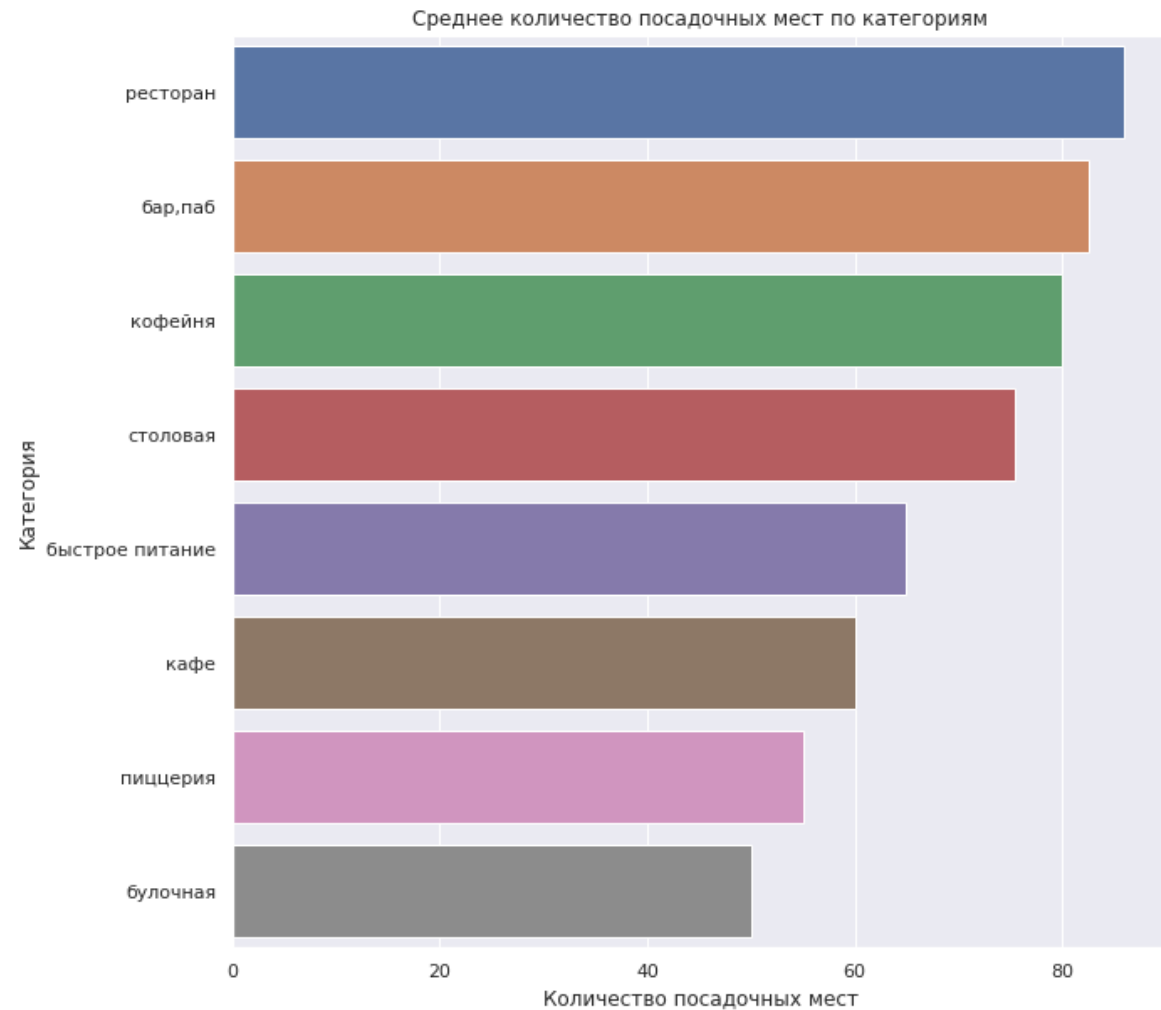
category	count	percent
кафе	2378	28.29
ресторан	2043	24.30
кофейня	1413	16.81
бар,паб	765	9.10
пиццерия	633	7.53
быстрое питание	603	7.17
столовая	315	3.75
булочная	256	3.05



Количество посадочных мест по категориям

В среднем наибольшее количество мест на одно заведение в ресторанах (86), меньше всего - в булочных (50).

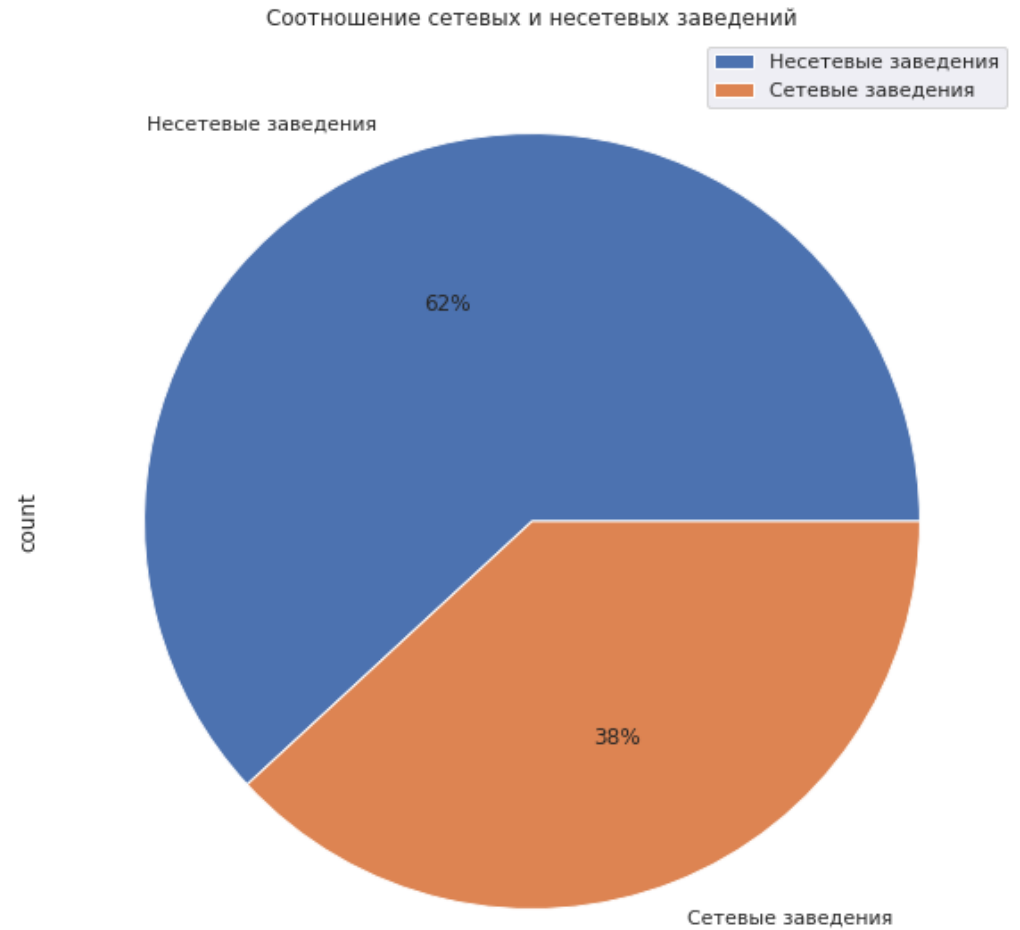
	count	median
category		
ресторан	154869.0	86.0
бар,паб	58281.0	82.5
кофейня	83511.0	80.0
столовая	16359.0	75.5
быстрое питание	34513.0	65.0
кафе	118770.0	60.0
пиццерия	40350.0	55.0
булочная	13229.0	50.0



Соотношение сетевых и несетевых заведений

Несетевые заведения преобладают, составляя 62% от общего числа заведений.

	count	percent
Несетевые заведения	5201	61.87
Сетевые заведения	3205	38.13

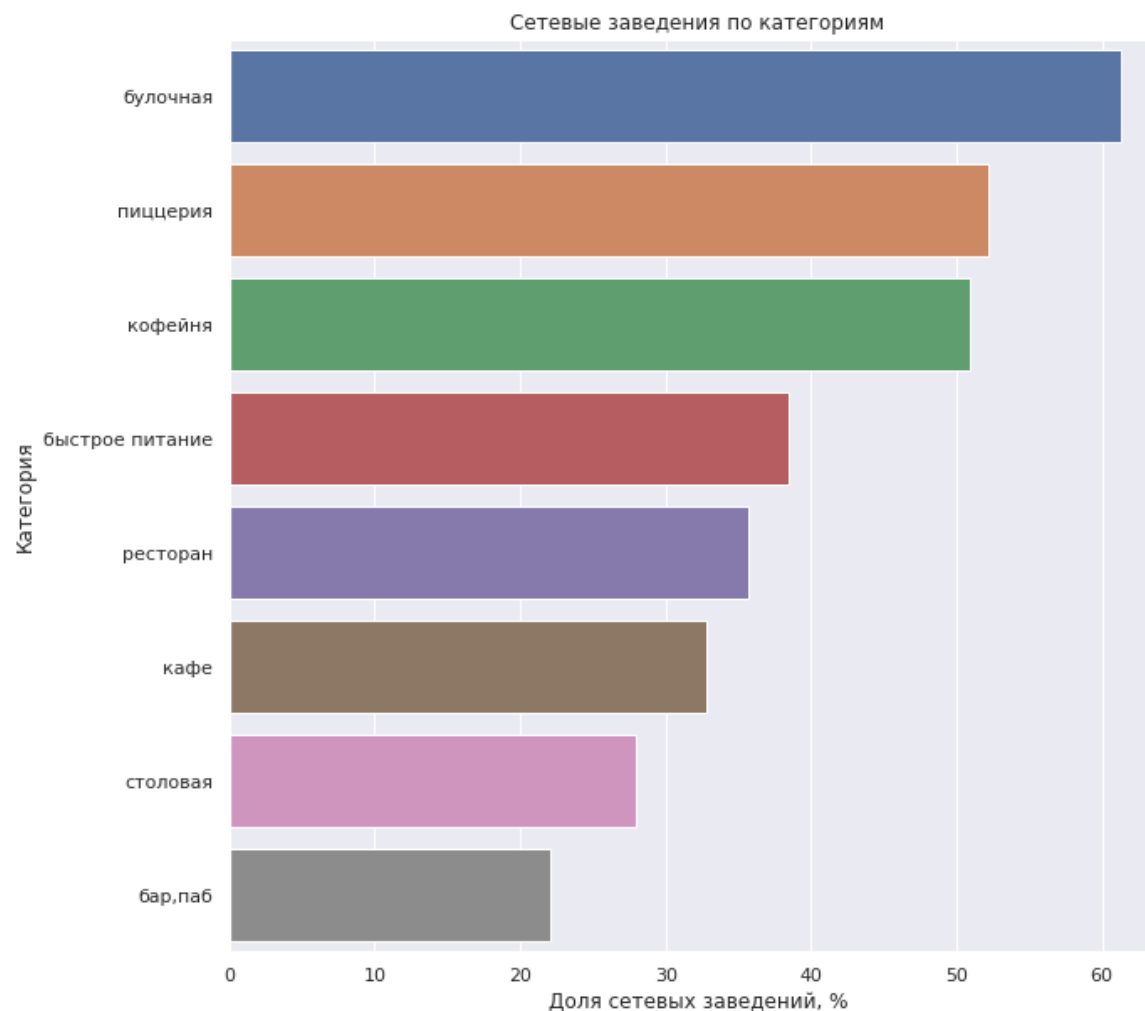


Сетевые заведения по категориям

Наибольший процент сетевых заведений в составе своей категории имеют булочные - 61%.

Меньше всего сетевых заведений среди баров - 22%.

category	count	total	percent
булочная	157	256	61.33
пиццерия	330	633	52.13
кафе	1499	3791	39.54
быстрое питание	232	603	38.47
ресторан	730	2043	35.73
столовая	88	315	27.94
бар,паб	169	765	22.09



Топ-15 популярных сетей в Москве

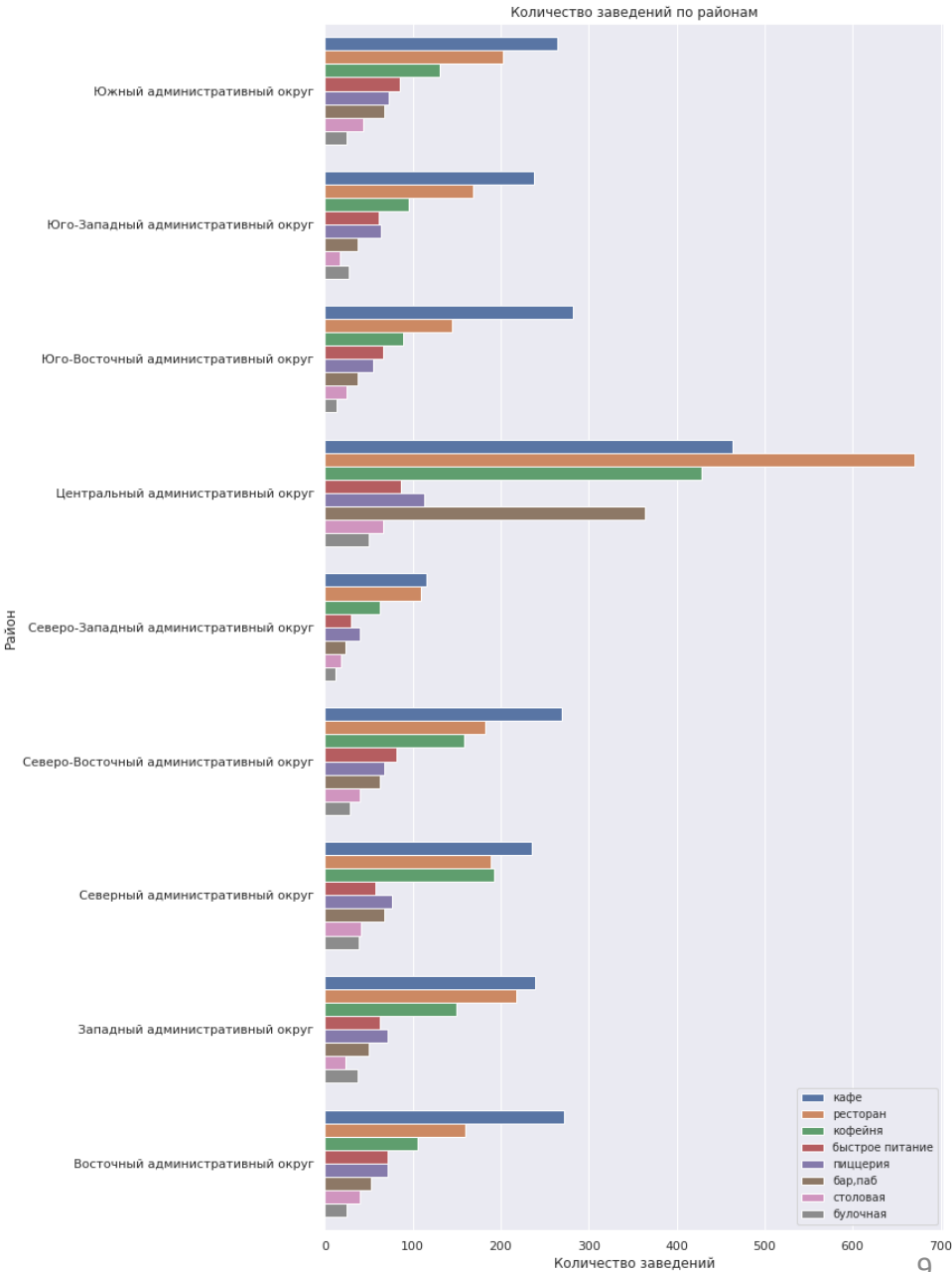


Количество заведений по районам

Самое большое общее количество заведений (2242) в ЦАО, меньше всего заведений (409) в СЗАО.

district	name
Центральный административный округ	2242
Северный административный округ	900
Южный административный округ	892
Северо-Восточный административный округ	891
Западный административный округ	851
Восточный административный округ	798
Юго-Восточный административный округ	714
Юго-Западный административный округ	709
Северо-Западный административный округ	409

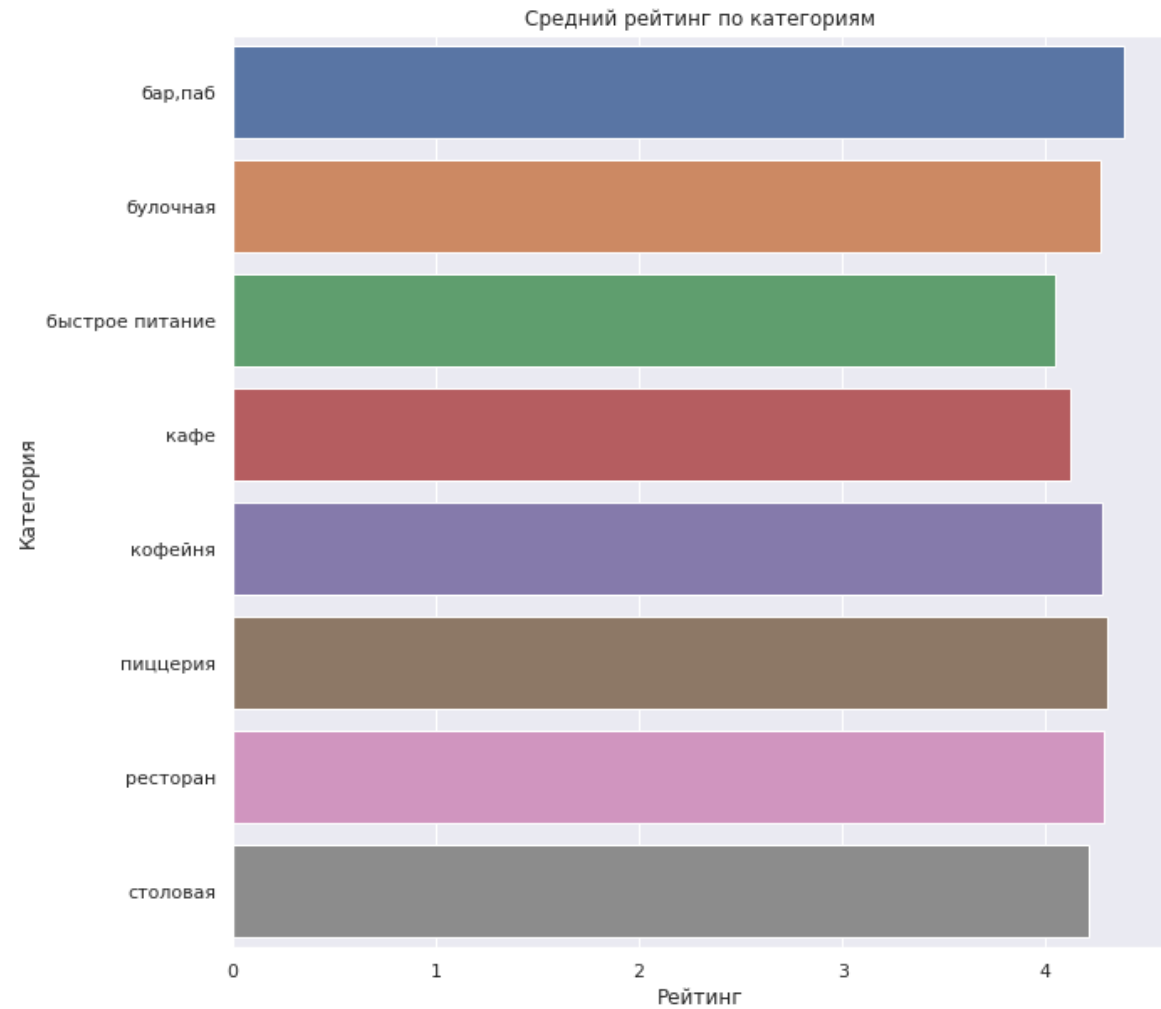
Во всех районах, кроме ЦАО, больше всего заведений категории "кафе", меньше всего булочных и столовых. В ЦАО самой популярной категорией являются рестораны, также большая доля баров по сравнению с другими районами.



Распределение средних рейтингов по категориям заведений

У различных категорий заведений средний рейтинг практически не различается.

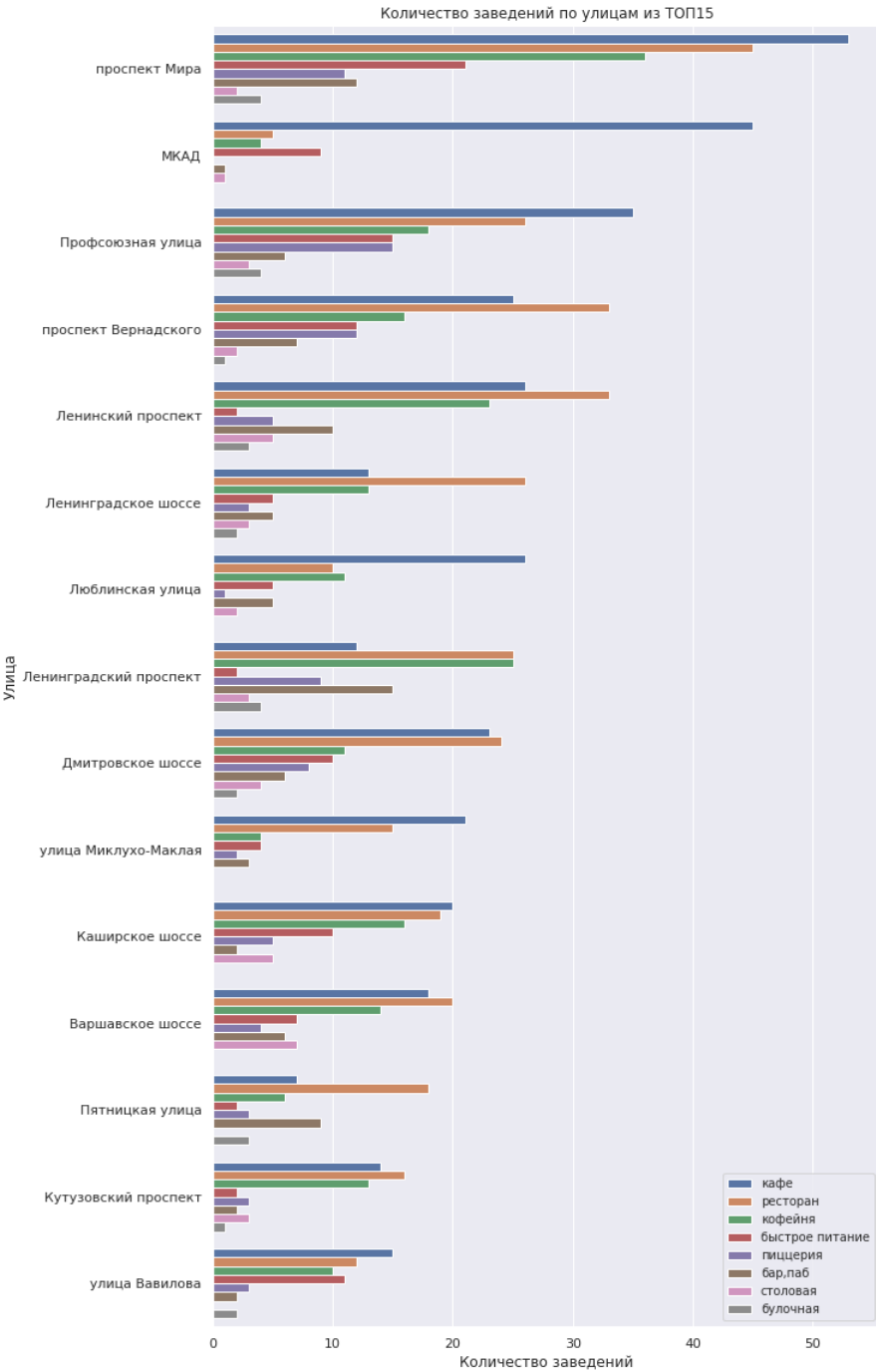
category	rating
бар,паб	4.387712
булочная	4.268359
быстрое питание	4.050249
кафе	4.123886
кофейня	4.277282
пиццерия	4.301264
ресторан	4.290357
столовая	4.211429



Топ-15 улиц по количеству заведений

Наибольшее количество заведений находится на проспекте Мира. Меньше всего заведений - на Пятницкой улице.

street	name
проспект Мира	184
Профсоюзная улица	122
проспект Вернадского	108
Ленинский проспект	107
Ленинградский проспект	95
Дмитровское шоссе	88
Каширское шоссе	77
Варшавское шоссе	76
Ленинградское шоссе	70
МКАД	65
Люблинская улица	60
улица Вавилова	55
Кутузовский проспект	54
улица Миклухо-Маклая	49
Пятницкая улица	48

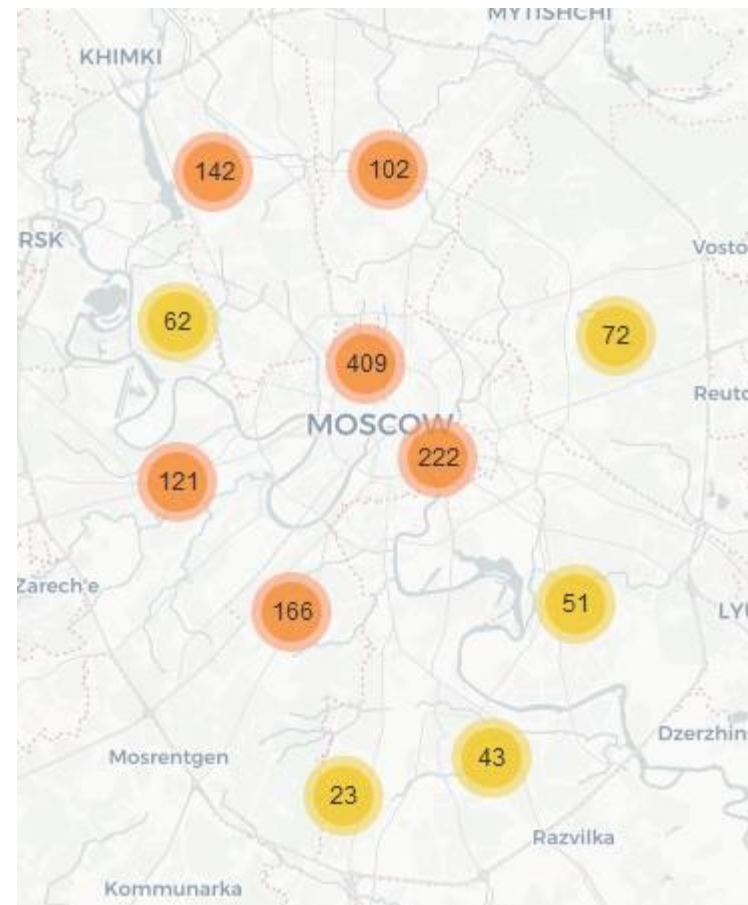


Распределение кофеен по районам

Больше всего кофеен (428) в ЦАО, меньше всего в СЗАО (62).

district	name
Центральный административный округ	428
Северный административный округ	193
Северо-Восточный административный округ	159
Западный административный округ	150
Южный административный округ	131
Восточный административный округ	105
Юго-Западный административный округ	96
Юго-Восточный административный округ	89
Северо-Западный административный округ	62

Большая часть кофеен расположена в центре - в деловых и туристических районах, в спальных районах на окраинах кофеен меньше.



Рекомендация

- Можно порекомендовать инвесторам открыть кофейню, так как это востребованная категория заведений в Москве.
- Открыть кофейню лучше ближе к центру, так как в центре она будет наиболее посещаемой.
- Только 76 кофеен из 1413 работают круглосуточно. Такой режим работы вряд ли будет востребован, люди редко сидят в кофейнях ночью.
- При открытии можно ориентироваться на среднюю стоимость чашки капучино в диапазоне 149 - 200 рублей.

Контакты

E-mail: vzs@gmail.com

Телефон: +7 999 7776688