



CEO

WORADECH RUKKHAPHAN

Chief Executive Officer

10.07.2019
TIME 14:00-17:00

TEA
TIME
WITH



CEO & *Captain Chang*

Captain Chang

NACHTHAPON

SRIPETCHARAKOOL

Chief Sales Officer



วัตถุประสงค์

- เพื่อสร้างความกระชับมิตร กับ ตัวแทนขาย ให้มีความสัมพันธ์อันดีงามตลอดไป
- เพื่อแลกเปลี่ยนความคิดเห็นซึ่งกันและกัน ระหว่างตัวแทน กับ บริษัท ไดนามิกวิชั่น
- เพื่อสรุปค้นหาวิธีการแก้ปัญหา หรือ แนวทางการปฏิบัติงานร่วมกัน
- เพื่อให้ตัวแทนขายได้มีโอกาส แสดงความคิดเห็น ความรู้ ประสบการณ์ ต่าง ๆ
- เพื่อระดมความคิดเห็นในการสร้างเครือข่าย ขยายทีมงาน การบริหารทีมงาน และ ความร่วมมือกัน
- **Up date** ข่าวสารให้ตัวแทนขายได้ทราบข้อมูลปัจจุบันของบริษัท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



COMMISSION



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited

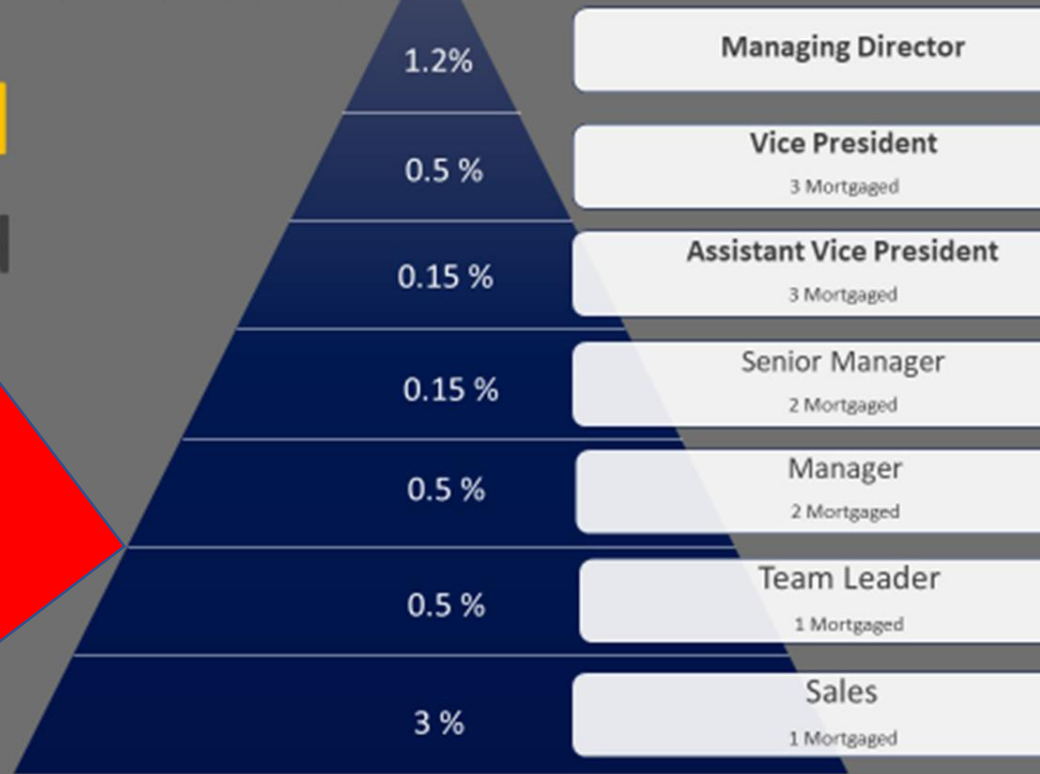


Tier commission and Structure

Model

and

Commission



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



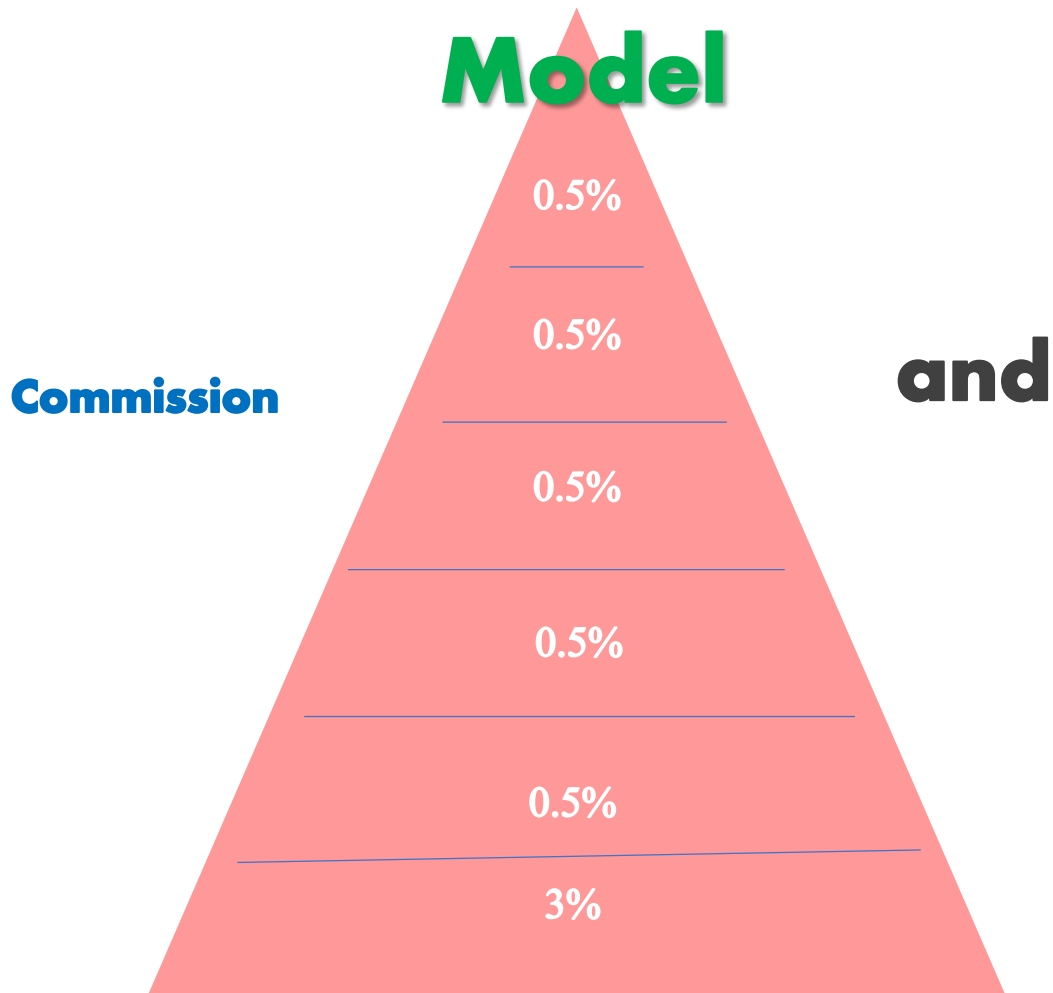
ตำแหน่ง และรายได้แต่ละชั้นตำแหน่ง



Layer	Position	commission	Condition	Mortgage	Sale	TL	MG	SM	AVP	VP	
1	ตัวแทน(Sales)	3%	ปรับเป็นหัวหน้าทีม	3	3						
2	หัวหน้าทีม(TL)	0.5%	ปรับเป็นผู้จัดการ	4	9	3					
3	ผู้จัดการ(Manager)	0.5%	ปรับเป็นผู้จัดการทีมอาวุโส	6	18	6	5				
4	Senior Manager	0.5%	ปรับเป็นผู้ช่วยผู้อำนวยการ	8	36	12	4	2			
5	Assistant Vice President	0.5%	ปรับเป็นผู้ผู้อำนวยการ	13	72	24	16	4	2		
6	Vice President	0.5%									
7											



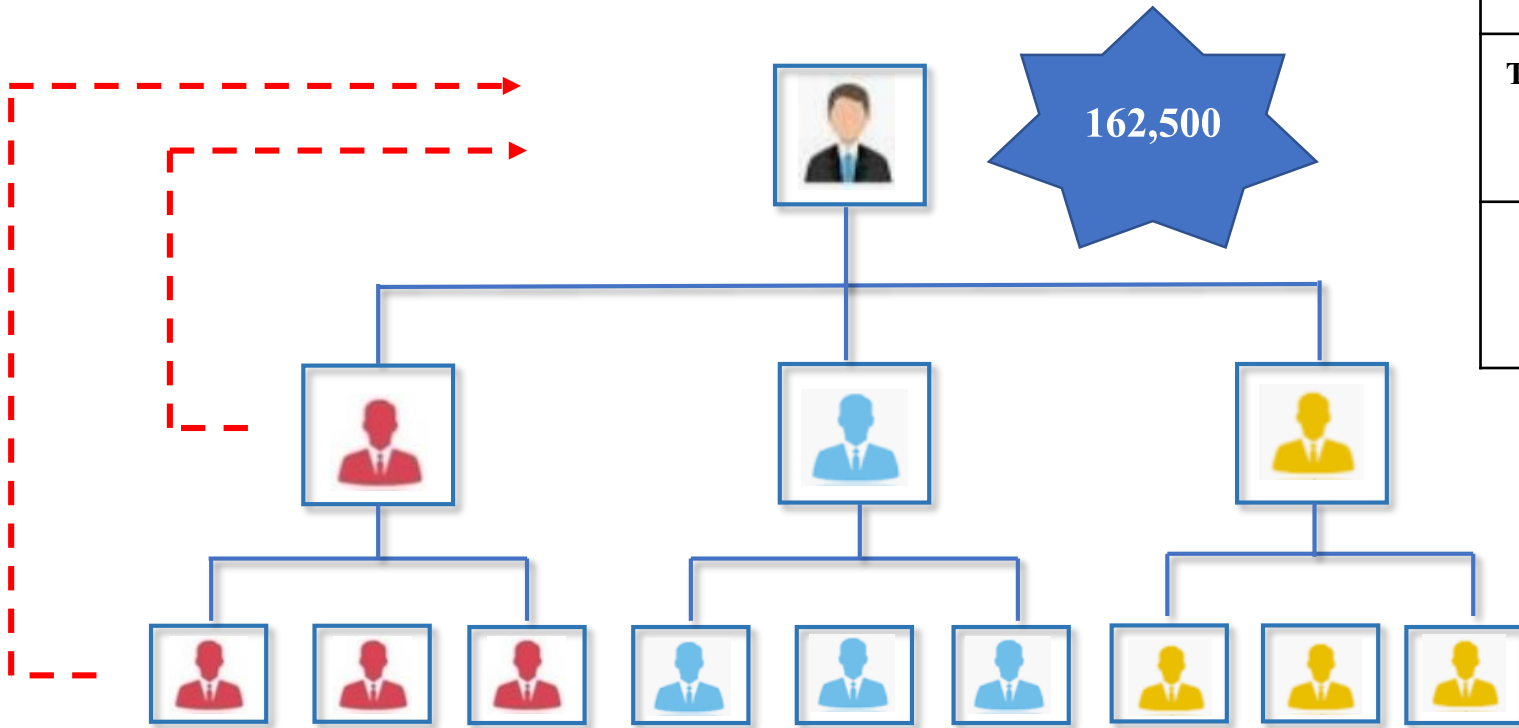
Tier Commission and Structure



Position	Mortgaged
Vice President	12
AVP	9
Senior Manager	7
Manager	5
Team Leader	2
Sales	1



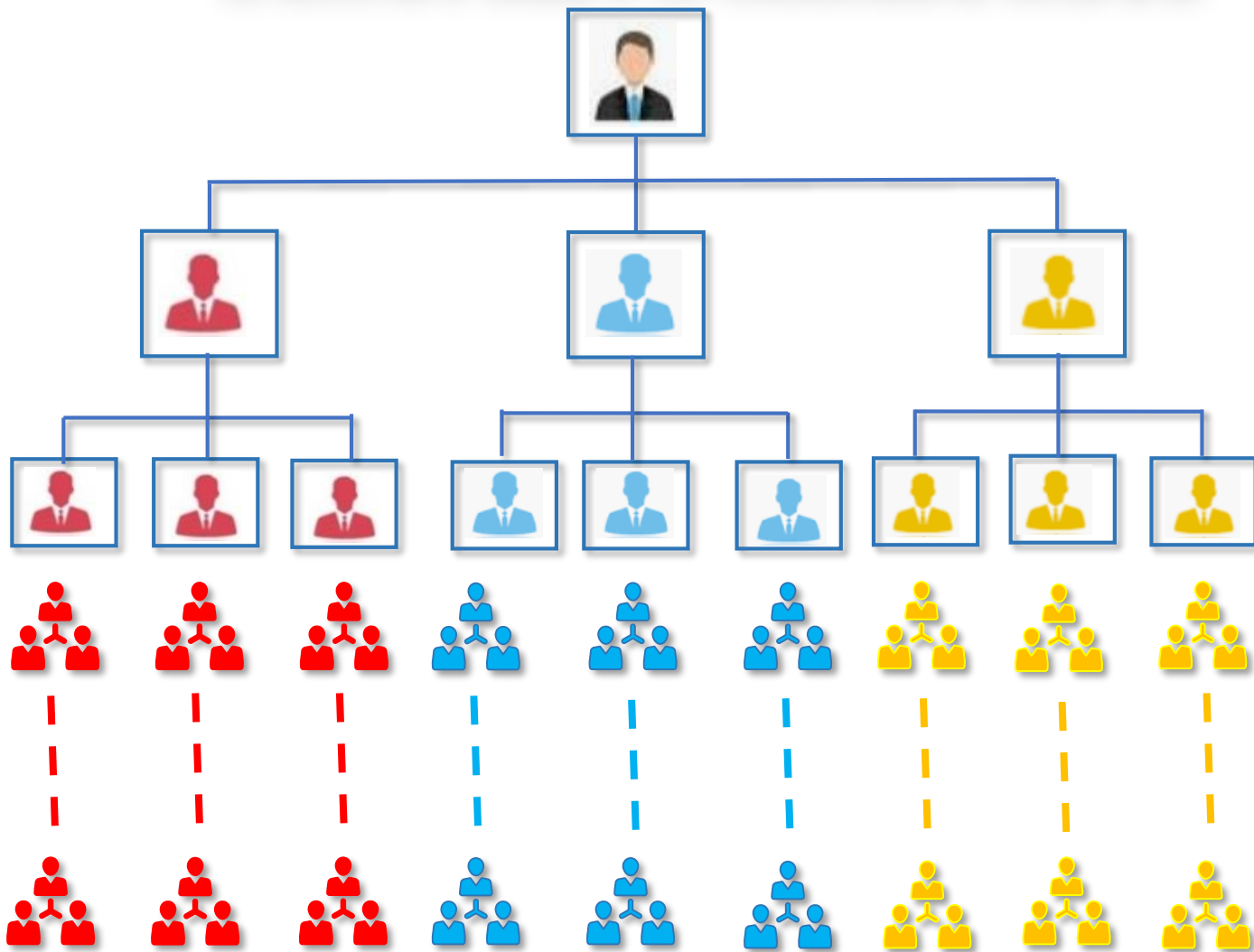
แผนผังการสร้างผู้นำ และรายได้



ตำแหน่ง	รายละเอียด	เดือน
Sale	1 Unit :2,500,000 X 3% = 75,000	1
Team Leader	2 Unit :5,000,000 X 0.5% = 25,000	2
Manager	5 Unit :12,500,000 X 0.5%= 62,500	3



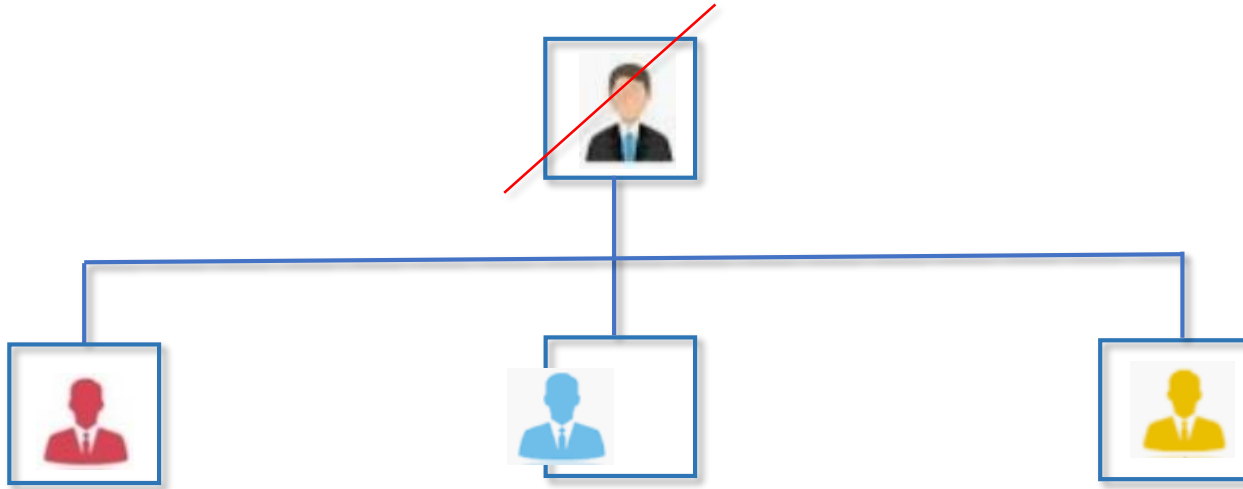
ตำแหน่ง และรายได้แต่ละลำดับชั้น



ตำแหน่ง	รายละเอียด	เดือน
Sale	1 Unit :2,500,000 X 3% = 75,000	1
Team Leader	2 Unit :5,000,000 X 0.5% = 25,000	2
Manager	5 Unit :12,500,000 X 0.5%= 62,500	3
Senior Manager	7 Unit :17,500,000 X 0.5% = 87,500	
Assistant Vice President	9 Unit :22,500,000 X 0.5% =112,500	
Vice President	12 Unit :30,000,000 X 0.5% =150,000	

ธุรกิจที่มีความยุติธรรม

ไม่ได้รับคอมมิชชั่น 0.5 %



1 Unit : 2,500,000 X 3%
= 75,000

1 Unit : 2,500,000 X 3%
= 75,000

1 Unit : 2,500,000 X 3%
= 75,000

ในกรณี ที่มียอดโอนไม่ถึงจำนวนที่กำหนดตามตำแหน่ง ท่านจะไม่ได้รับค่าคอมมิชชั่น



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



ประกาศ

วันที่ 1 กรกฎาคม 2562

เรื่อง การพ้นสภาพของผู้บริหารทีมขายอิสระ

เรียน ตัวแทนขายอิสระและลูกค้า

บริษัท ไดนามิค วิชั่น เรียลเอสเตท จำกัด ขอประกาศให้ทราบวณายรัฐพงษ์ ชัยสุภา ได้พ้นสภาพจากการเป็นผู้บริหารทีมขายอิสระ ตั้งแต่วันที่ 25 มิถุนายน 2562 เป็นต้นไป

ทั้งนี้ บริษัทฯ จะไม่รับผิดชอบต่อการกระทำใด ๆ ของนายรัฐพงษ์ ชัยสุภา ที่เริ่ม นับแต่วันที่พ้นสภาพการเป็นผู้บริหารทีมขายอิสระ

จึงประกาศมายังผู้เกี่ยวข้องทั้งหลายเพื่อให้เกิดความสับสนในการติดต่อหรือทำธุรกรรมกับ บริษัท ไดนามิค วิชั่น เรียลเอสเตท จำกัด และ บริษัท วี บียอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด รวมถึงบริษัทในเครือ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณัฐพงษ์ ศรีเพชรกุล)

กรรมการผู้มีอำนาจ

กรณีมีข้อสงสัยหรือต้องการติดต่อ กรุณาติดต่อ Agent center โทร 090-249-6353

แจ้งการพ้นสภาพของผู้บริหารทีมขาย

นายรัฐพงษ์ ชัยสุภา

มีผลตั้งแต่วันที่ 25 มิถุนายน 2562



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



Organization Chart

Team Agent

Distribution Agent Center



NACHTHAPON SRIPETCHARAKOOL

Chief Sales Officer

คุณชัยฐพงษ์ ศรีเพชรกุล

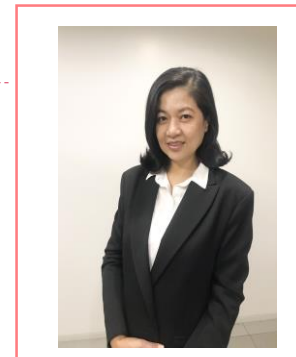
ผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่บริหาร



NUTSINE KERDRUANG

Vice President Human Resource Management
& Distribution Agent Center

คุณนัททราย เกิดเรือง



NASIPHA KAWAYANON

Manager-Agent Center

คุณณิภา กายานนท์



NATRADA PROMTHAI

Agent Co-Ordinator

คุณณัฐรดา พรหมไทย



NUTTAYA THONGCHON

Agent-Training

คุณณัฐยา ทองชน



NATCHARIYAPORN PAOIN

Agent-Center Team leader

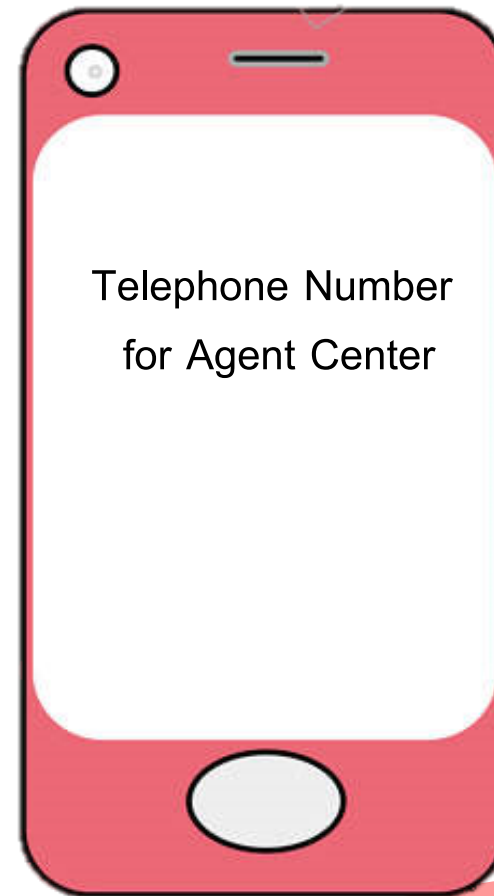
คุณฉัตรนิษฐากร เปาอินทร์



Communication




AGENT CENTER



090.249.6353

เวลาทำการ 9.00-21.00 (ไม่เว้นวันหยุด)



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



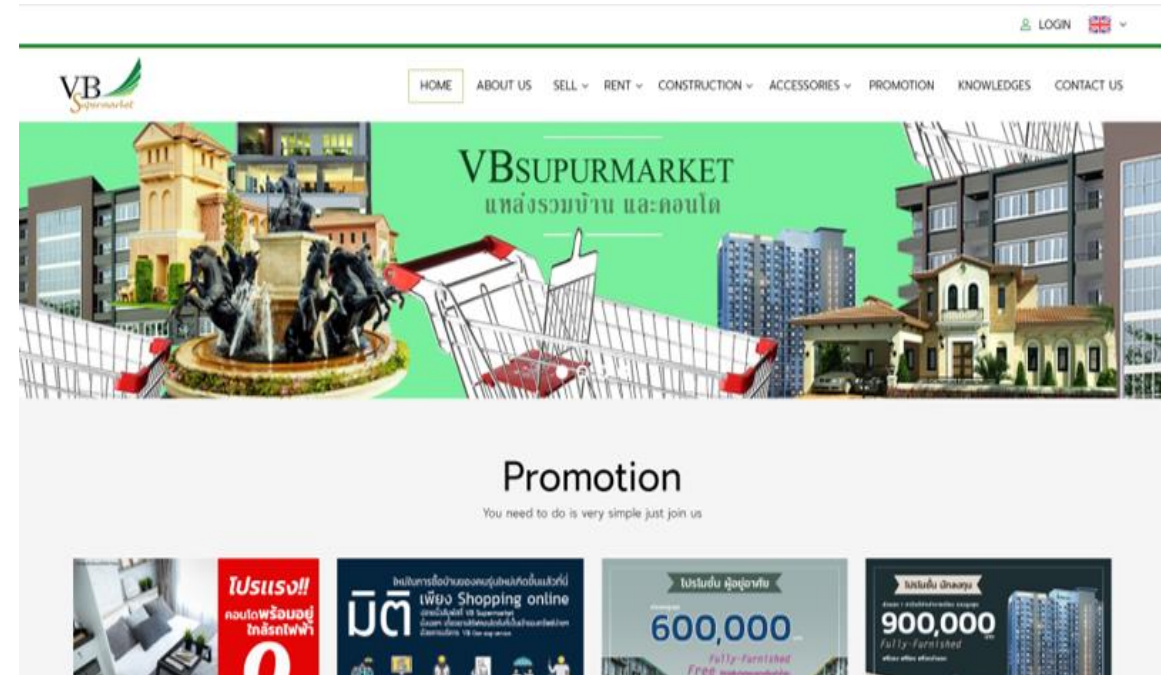
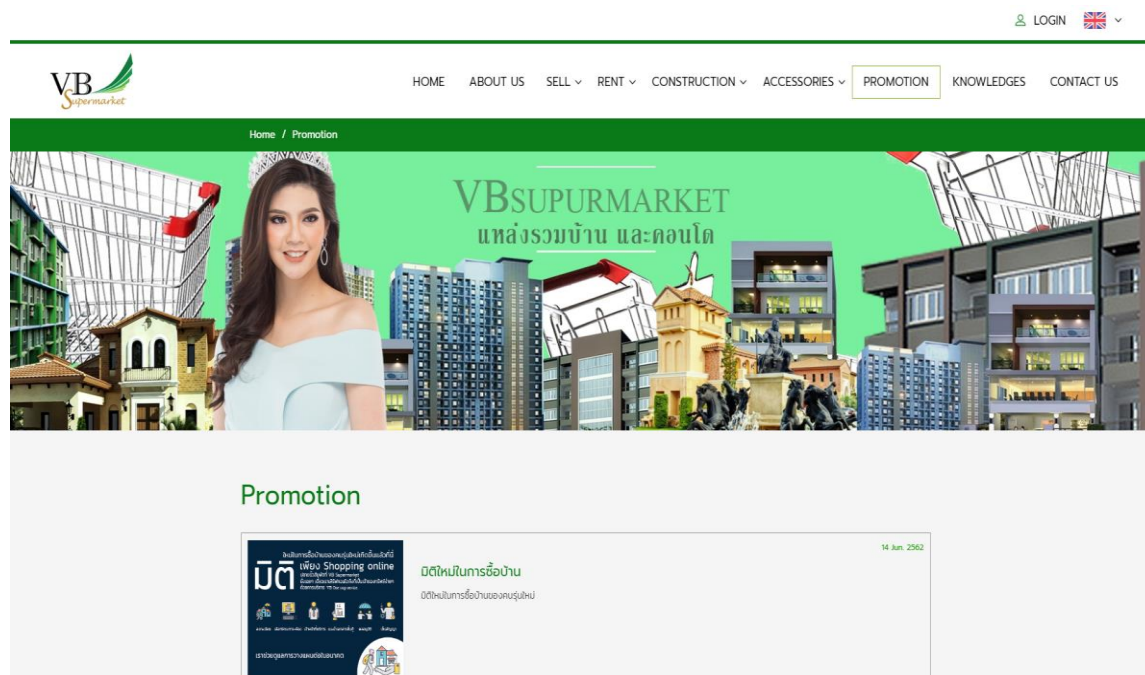


ติดต่อเรา



Dynamic Vision Real Estate Co.,Ltd. พัฒนาและจัดสรรโครงการบนที่ดินทั้ง
แบบรวมและอาคารสูง ให้เช่า อสังหาริมทรัพย์ เช่น อาคาร โรงงาน แฟลต ทาวน์





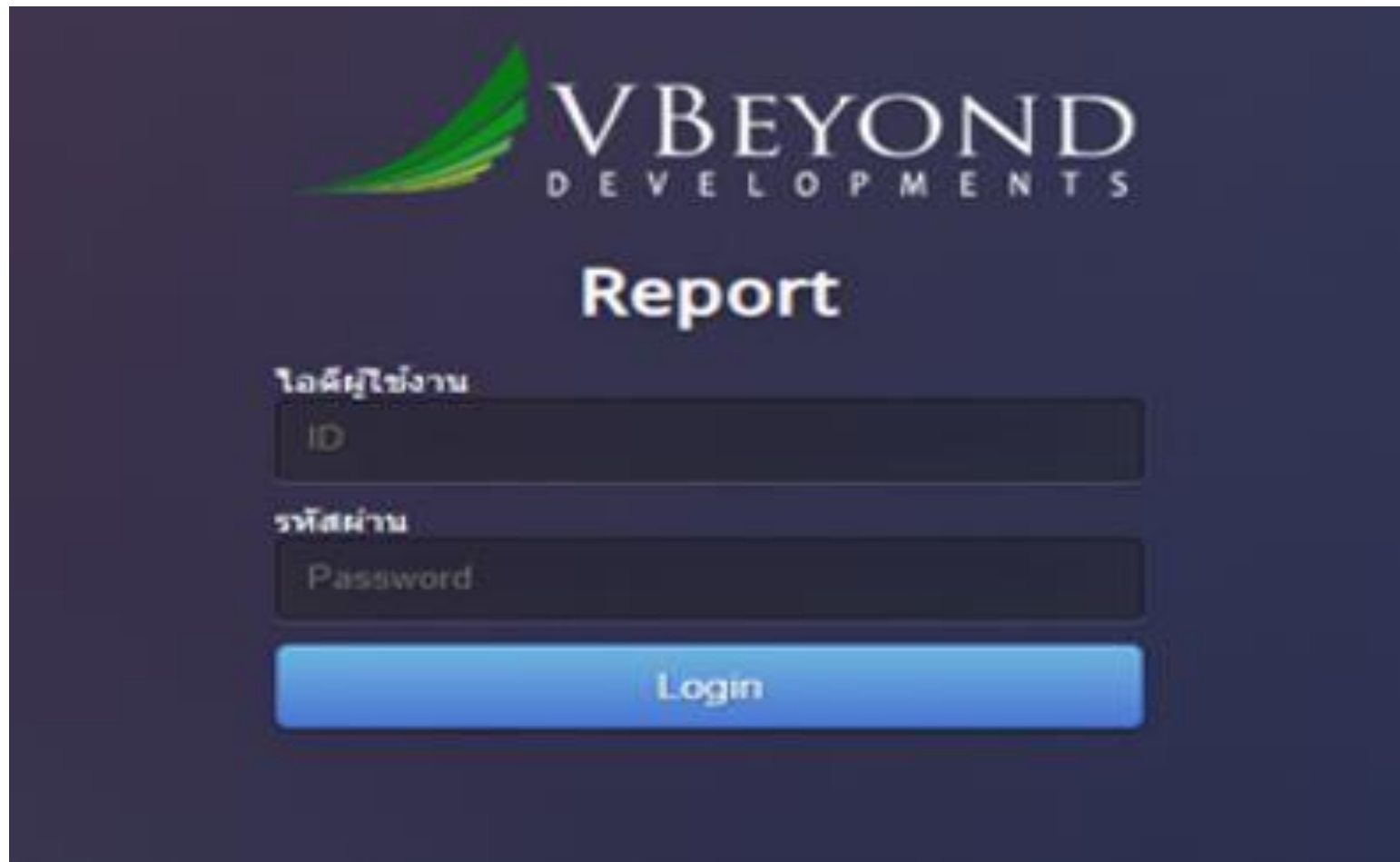
Web Site : vbsupermarket.com/



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



Website Report : report.vbeyond.co.th



The image shows a login page for 'VBeyond Developments'. At the top, there is a logo with a green leaf-like graphic and the text 'VBEYOND DEVELOPMENTS'. Below the logo, the word 'Report' is displayed in a large, bold, white font. Underneath 'Report', there are two input fields: the first is labeled 'ไอดีผู้ใช้งาน' (User ID) with 'ID' as a placeholder, and the second is labeled 'รหัสผ่าน' (Password) with 'Password' as a placeholder. Below these fields is a blue button with the text 'Login' in white.



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited





DYNAMIC VISION

Real Estate Company Limited

Code

Password

☐ Remember Me

Login

Website
Commission
for Agent



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



Training Crouse



Start Up Sec.1(13:00)



Benefit Sec.1(09:00)



Product Sec.1(13:00)



Material Sec.2(13:00)



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



TRAINING AGENT OF JULY 2019

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
	1	2	3	4	5	6
	Start Up Sec.1(13:00)			Start Up Sec.2(13:00)	Benefit Sec.1(09:00)	
					Product Sec.1(13:00)	
7	8	9	10	11	12	13
	Start Up Sec.3(13:00)			Start Up Sec.4(13:00)	Benefit Sec.2(09:00)	
					Material Sec.2(13:00)	
14		16	17	18	19	20
		วันอาสาฬหบูชา		อบรม RA(09:00)	Benefit Sec.3(09:00)	
				Start Up Sec.5(09:00)	Product Sec.2(13:00)	
21	22	23	24	25	26	27
	Start Up Sec.6(09:00)			Start Up Sec.8(13:00)	Benefit Sec.4(09:00)	
	Start Up Sec.7(13:00)				Material Sec.2(13:00)	
28	29	30	31			
	ชดเชยวันเฉลิมฯ					

TRAINING AGENT OF JULY 2019



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



PROMOTION



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



เปิด ราคาพิเศษ 1.8 ล้านบาท มีแค่ 1 หลัง (ลูกค้าจะไม่ได้รับส่วนลดเงินสด) แปลงที่ 246 บ้านเลขที่ 59/287

โครงการบุราพันธ์



PROMOTION

***รายละเอียดฟรีทุกขั้นตอน**

1. ฟรีเงินดาวน์ 10% (ลูกค้าต้องได้วงเงินกู้ยืมต่ำ 1.8 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 18,000 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 18,000 บาท
4. ฟรีค่ายื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 1,800 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่าประมาณ 5,750 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่าประมาณ 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 2 ปี มูลค่าประมาณ 6,000 ปี



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



1 VB ผ่อนให้ ราคา 2.49 ล้านบาท

1. ผ่อนให้ฟรี 24 เดือน (ช่วยผ่อนจ่ายตามจริงวงเงินไม่เกิน 15,000 บาท รวมมูลค่า 360,000 บาท)

2. ฟรีเฟอร์นิเจอร์มูลค่า 100,000 บาท (ไม่สามารถเปลี่ยนเป็นเงินสดได้)

3. ฟรีเงินดาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 249,000 บาท

4. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 24,900 บาท

5. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 24,900 บาท

6. ฟรีค่าขึ้นถัง 0.1% มูลค่าประมาณ 2,400 บาท

7. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่าประมาณ 5,750 บาท

8. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่าประมาณ 6,550 บาท

9. ฟรีค่าส่วนกลาง 2 ปี มูลค่าประมาณ 6,000 ปี

ผ่อนให้ฟรี
24
เดือน



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



2.VB ช่วยซื้อ ราคา 2.49 ล้านบาท

1. จอง 2,000 บาท ลด 200,000 บาท (คืนให้เมื่อจดจำนองหรือกู้ไม่ผ่าน)
2. ฟรีเฟอร์นิเจอร์+เครื่องใช้ไฟฟ้าทั้งหลัง มูลค่า 200,000 บาท (ไม่เอาเฟอร์นิเจอร์+เครื่องใช้ไฟฟ้าสามารถเปลี่ยนเป็นเงินสดได้)
3. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 24,900 บาท
4. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 24,900 บาท
5. ฟรีค่าขึ้นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,490 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่าประมาณ 5,750 บาท
7. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่าประมาณ 6,550 บาท
8. ฟรีค่าส่วนกลาง 2 ปี มูลค่าประมาณ 6,000 ปี

Top Up การันตีค่าเช่า 5,000 บาท ต่อ เดือน นาน 12 เดือน รวม 60,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



3.VB ซื้อมรดก ราคา 2.49 ล้านบาท

1. ซื้อเงินสดทันที 500,000 บาท
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 24,900 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 24,900 บาท
4. ฟรีค่ายื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,490 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่าประมาณ 5,750 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่าประมาณ 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 2 ปี มูลค่าประมาณ 6,000 ปี



Top Up การันตีค่าเช่า 5,000 บาท ต่อ เดือน นาน 12 เดือน รวม 60,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



เปิด ราคาพิเศษ 13.5 ล้านบาท มีแค่ 1 หลัง (ลูกค้าจะไม่ได้รับส่วนลดเงินสด)

โครงการ The Terminal สุวรรณภูมิ



344,780 บาท

PROMOTION

***รายละเอียดฟรีทุกชั้นตอน**

1. ฟรีเงินดาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 1,350,000 บาท
(ลูกค้าต้องได้วงเงินกู้ยืมต่ำ 13.5 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 135,000 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 135,000 บาท
4. ฟรีค่ายื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 13,500 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 7,050 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 26,930 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ว. 50 บาท มูลค่าประมาณ 21,600 ปี
8. ฟรีค่ากองทุน 30,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



1

VB ช่วยซื้อ ราคา 19.5 ล้านบาท

- 1.รับส่วนลด 4,000,000 บาท (ไม่สามารถเปลี่ยนเป็นเงินสดได้)
- 2.ฟรีค่าตัวนี้ 10% มูลค่าประมาณ 1,550,000 บาท(จากราคาขายหลังหักส่วนลดที่ 15.5 ล้านบาท)
- 3.ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 155,000 บาท
- 4.ฟรีค่าจดจำนอง % มูลค่าประมาณ 155,000 บาท
- 5.ฟรีค่าขึ้นตู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 15,500 บาท
- 6.ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่าประมาณ 7,050 บาท
- 7.ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่าประมาณ 26,930 บาท
- 8.ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ว. 50 บาท มูลค่าประมาณ 21,600 ปี
- 9.ฟรีค่ากองทุน 30,000 บาท

รวมมูลค่ากว่า

6,000,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



เปิด ราคาพิเศษ 2.29 ล้านบาท มีแค่ 5 ห้อง (ลูกค้าจะไม่ได้รับส่วนลดเงินสด)

PROMOTION

โครงการ Parc Exo เกษตร-นวมินทร์

*รายละเอียดฟรีทุกชั้นตอน

1. ฟรีเงินคาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 229,000 บาท (ลูกค้าต้องได้วงเงินกู้ยืมอย่างต่ำ 2.29 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 22,900 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 22,900 บาท
4. ฟรีค่าขึ้นถู่ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,290 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม ละ 40 บาท
8. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

รวมมูลค่ากว่า

300,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



1.VB แคมรถ ราคา 2.9-3 ล้านบาท (วงเงินกู้ 100%)

1. แคมรถยนต์ชูชุกิมูลค่า 400,000 บาท (วงเงินไม่ถึงให้ลูกค้าเติมให้ครบถึงจะได้รถ)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
4. ฟรีค่าขึ้นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,900 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่าประมาณ 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 40 บาท
8. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

รวมมูลค่ากว่า
500,000 บาท



1. ผ่อนระยะเวลา 12 เดือน (วงเงินไม่เกิน 20,000 บาท)
รวม 240,000 บาท
2. ฟรีดาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 290,000 บาท
3. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
4. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
5. ฟรีค่าขึ้นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,900 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
7. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า 6,550 บาท
8. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 40 บาท
9. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

ผ่อนให้ฟรี
12
เดือน

รวมมูลค่ากว่า

240,000 บาท



1. ซื่อเงินสดคดทั้นที่ 500,000 บาท (ราคาขาย 2.4 ล้าน)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 24,000 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 24,000 บาท
4. ฟรีค่ายื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,400 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม. ละ 40 บาท
8. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.
9. รวมมูลค่ากว่า 600,000 บาท



Top Up: การันตีค่าเช่า 36 เดือน (เดือนละ 7,000 บาท) รวมมูลค่า 252,000 บาท



ช่วยผ่อนระยะเวลา 36 เดือน (วงเงินไม่เกิน 8,000 บาท) รวม 288,000 บาท

1. ฟรีคาวนีย์ 10% มูลค่าประมาณ 290,000 บาท
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
4. ฟรีค่าขึ้นกุญแจ 1% มูลค่าประมาณ 2,900 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 40 บาท
8. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.
9. รวมมูลค่ากว่า 700,000 บาท

ผ่อนให้ฟรี
36
เดือน

รวมมูลค่ากว่า

252,000 บาท

Top Up: การันตีค่าเช่า 36 เดือน (เดือนละ 7,000 บาท) รวมมูลค่า 252,000 บาท



เปิด ราคาพิเศษ 2.29 ล้านบาท มีแค่ 2 ห้อง (ลูกค้าจะไม่ได้รับส่วนลดเงินสดแต่ยังฟรีทุกชั้นตอน)

โครงการ Rich Park เจ้าพระยา ไทรมา



รวมมูลค่าประมาณ 300,000 บาท

PROMOTION

*รายละเอียดฟรีทุกชั้นตอน

1. ฟรีเงินดาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 229,000 บาท
(ลูกค้าต้องได้วงเงินกู้ยืมอย่างต่ำ 2.29 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 22,900 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 22,900 บาท
4. ฟรีค่ายื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,290 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 400 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 3,250 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 40 บาท
8. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

****ลูกค้าที่ยื่นกู้กับทางธนาคารธนาชาตินาสามารถได้โปรโมชั่นผ่อนล้านละ 4,500 บาทได้**



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



1.VB ซื้อมารถ ราคา 2.9 ล้านบาท



1. ซื้อเงินสดทันที 500,000 บาท (จากราคา 2.9 ล้านบาท เหลือ 2.4 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 24,000 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 24,000 บาท
4. ฟรีค่าขึ้นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,400 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 400 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 3,250 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม. ละ 40 บาท
8. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

รวมรายการฟรีมูลค่ากว่า

570,000 บาท

Top Up: การันตีค่าเช่า 12 เดือน (เดือนละ 6,000 บาท) รวมมูลค่า 72,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



2. VB ช่วยผ่อน ราคา 2.9 ล้านบาท



**ฟรี รวมมูลค่ากว่า 500,000 บาท

1. ฟรีค่าน้ำให้ 10% มูลค่า 290,000 บาท
2. ช่วยผ่อนเดือนละ 4,500 บาท ต่อเดือน นาน 24 เดือน รวมมูลค่า 108,000 บาท
3. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
4. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 29,000 บาท
5. ฟรีค่าขึ้นถู่ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,900 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 400 บาท
7. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 3,250 บาท
8. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม. 40 บาท
9. ฟรีกองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

****ลูกค้าที่ขึ้นถู่กับทางธนาคารชนชาติสามารถใช้โปรโมชันผ่อนล้านละ 4,500 บาทได้**



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited





****รวมรายการฟรีมูลค่า 70,000 บาท**

PROMOTION

**รายละเอียดฟรีทุกชั้นตอน*

*ฟรี 8 รายการ

1. ฟรีเงินคาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 189,000 บาท
(ลูกค้า ต้องได้วงเงินกู้ อย่างต่ำ 1.89 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 18,900 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 18,900 บาท
4. ฟรีค่ายื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 1,890 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 30 บาท
8. ค่ากองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.



1.VB ผ่อนให้ จ่ายค่าจอง 1,000 บาท (เฉพาะช่องทางการขายหน้าโครงการ, Agent, Online – ลูกค้า Sales Internal ไม่ต้องจ่ายเงินจอง) ราคา 2.15 ล้านบาท

1. ช่วยผ่อนให้ตามจริงสูงสุดไม่เกิน 13,000/เดือน นาน 12 เดือน รวม 156,000 บาท
2. ฟรีเงินคาวน้ให้ 10% มูลค่าประมาณ 215,000 บาท
3. ฟรีค่าธรรมเนียมโอน 1% มูลค่าประมาณ 21,500 บาท
4. ค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 21,500 บาท
5. ค่าธรรมเนียมยื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,150 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 30 บาท
8. ค่ากองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.
9. ห้อง Fully Furnished มูลค่า 70,000 บาท

รวมรายการฟรีมูลค่ากว่า

500,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



2. VB ซื้อสด ราคา 2.15 ล้านบาท เหลือ ราคา 1.9 ล้านบาท

รับคืน **48,000** บาท

1. ลูกค้าซื้อราคาเงินสด ลดทันที 250,000 บาท
2. ฟรีค่าธรรมเนียมโอน 1% มูลค่าประมาณ 21,500 บาท
3. ค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 21,500 บาท
4. ค่าธรรมเนียมยื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,150 บาท
5. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 30 บาท
8. ค่ากองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.



Top Up: รับการันตีค่าเช่า 4,000 บาท นาน 12 เดือน รวมมูลค่า 48,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



3. VB แบ่งเบา ราคา 2.15 ล้านบาท



1. ช่วยผ่อนเดือนละ 5,000 /เดือน นาน 3ปี (36 เดือน) รวม 180,000 บาท
2. ฟรีเงินค่าน้ำให้ 10% มูลค่าประมาณ 215,000 บาท
3. ฟรีค่าธรรมเนียมโอน 1% มูลค่าประมาณ 21,500 บาท
4. ค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 21,500 บาท
5. ค่าธรรมเนียมยื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,150 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 2,000 บาท
6. ฟรีค่ามิเตอร์ไฟฟ้า มูลค่า 6,550 บาท
7. ฟรีค่าส่วนกลาง 1 ปี ตร.ม.ละ 30 บาท
8. ค่ากองทุน 400 บาท ต่อ ตร.ม.

รวมรายการฟรีมูลค่ากว่า

450,000 บาท

Top Up: รับการันตีค่าเช่า 4,000 บาท นาน 12 เดือน รวมมูลค่า 48,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



เปิด ราคาพิเศษ 1.49 ล้านบาท มีแค่ 3 ห้อง (ลูกค้าจะไม่ได้รับส่วนลดเงินสด) จากราคา 2.05 ล้านบาท

โครงการ ANNA Condo บางพลู



PROMOTION

1. ฟรีเงินคาวน์ 10% มูลค่าประมาณ 149,000 บาท
(ลูกค้าต้องได้วงเงินกู้ยืมอย่างต่ำ 1.49 ล้านบาท)
2. ฟรีค่าโอน 1% มูลค่าประมาณ 14,900 บาท
3. ฟรีค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 14,900 บาท
4. ฟรีค่าขึ้นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 1,490 บาท
5. ส่วนกลางฟรี 1 ปี ตร.ม. 25 บาท
6. ค่ากองทุน 250 บาท ต่อ ตร.ม.
7. ค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 6,000 บาท
8. ค่ามิเตอร์ไฟ มูลค่า 6,550 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited





1. VB ผ่อนให้ ราคา 2.05 ล้านบาท

1. ผ่อนให้ตามจริง ไม่เกิน 13,000 /เดือน นาน 1 ปี (12เดือน) รวม 156,000 บาท
2. ฟรีเงินคาวนั้ให้ 10% มูลค่าประมาณ 205,000 บาท
3. ฟรีค่าธรรมเนียมโอน 1% มูลค่าประมาณ 20,500 บาท
4. ค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 20,500 บาท
5. ค่าธรรมเนียมยื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,050 บาท
6. ส่วนกลางฟรี 1 ปี ตร.ม. 25 บาท
7. ค่ากองทุน 250 บาท ต่อ ตร.ม.
8. ค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 6,000 บาท
9. ค่ามิเตอร์ไฟ มูลค่า 6,550 บาท
10. ฟรีเครื่องใช้ไฟฟ้า 4 รายการ : เครื่องทำน้ำอุ่น / TV / ตู้เย็น / ไมโครเวฟ

รวมมูลค่ากว่า

300,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



2. VB ซื้อมา ราคา 2.05 ล้านบาท

1. ซื้อเงินสดให้ 400,000 บาท เหลือ 1,650,000 บาท
2. ฟรีค่าธรรมเนียมโอน 1% มูลค่าประมาณ 16,500 บาท
3. ค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 16,500 บาท
4. ค่าธรรมเนียมยื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 1,650 บาท
5. ส่วนกลางฟรี 1 ปี ตร.ม. 25 บาท
6. ค่ากองทุน 250 บาท ต่อ ตร.ม.
7. ค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 6,000 บาท
8. ค่ามิเตอร์ไฟ มูลค่า 6,550 บาท
9. ฟรีเครื่องใช้ไฟฟ้า 4 รายการ: เครื่องทำน้ำอุ่น / TV / ตู้เย็น / ไมโครเวฟ

รวมมูลค่ากว่า

450,000 บาท

ใช้ในการนำเสนอ
ไม่ใช่ของจริงที่แถม



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited





3. VB แบ่งเบา ราคา 2.05 ล้านบาท

1. ช่วยผ่อนให้เดือนละ 5,000/เดือน นาน 3 ปี (36 เดือน) รวม 180,000 บาท
2. ฟรีค่าธรรมเนียมโอน 1% มูลค่าประมาณ 20,500 บาท
3. ค่าจดจำนอง 1% มูลค่าประมาณ 20,500 บาท
4. ค่าธรรมเนียมยื่นกู้ 0.1% มูลค่าประมาณ 2,050 บาท
5. ส่วนกลางฟรี 1 ปี ตร.ม. 25 บาท
6. ค่ากองทุน 250 บาท ต่อ ตร.ม.
7. ค่ามิเตอร์น้ำ มูลค่า 6,000 บาท
8. ค่ามิเตอร์ไฟ มูลค่า 6,550 บาท
9. ฟรีเครื่องใช้ไฟฟ้า 4 รายการ: เครื่องทำน้ำอุ่น / TV / ตู้เย็น / ไมโครเวฟ

****รวมมูลค่ากว่า**

300,000 บาท



DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



POMPTION CODE

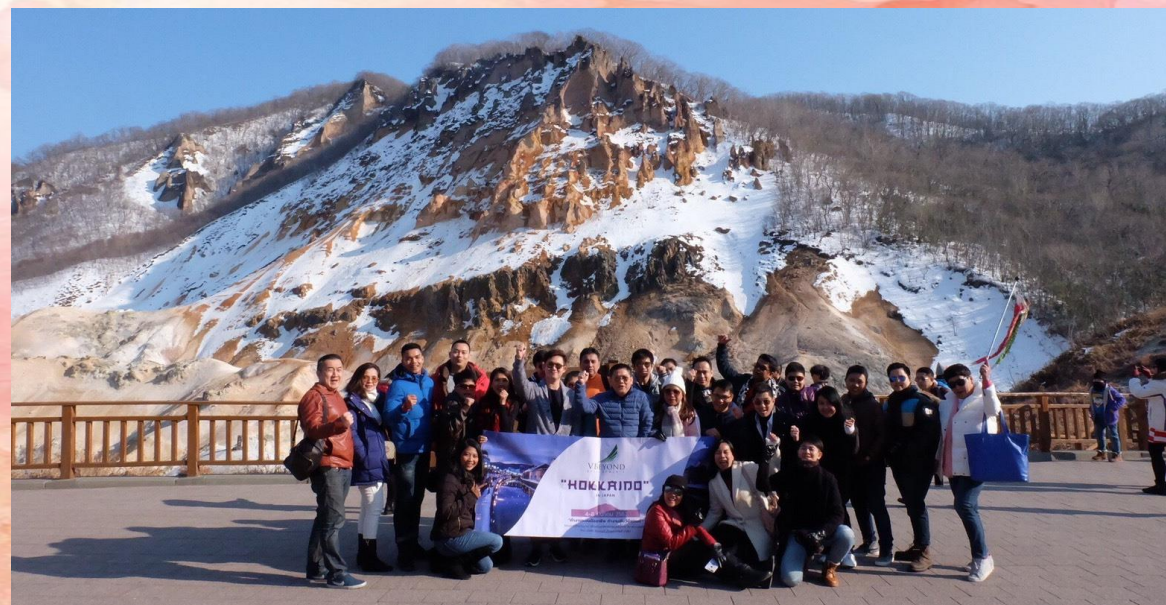
PERIOD : 1 JULY – 31 AUGUST 2019

ชื่อโครงการ	รหัส	VB	VB	VB	VB	VB	VB
	โครงการ	ผ่อนให้ P	ช่วยผ่อน P	ช่วยซื้อ B	แบ่งเบา S	แถมรถ C	ซื้อสด M
บุราพันธ์ การ์เด็นท์ วิลด์	BU	BUVBP10762		BUVBB20762			BUVBM40762
เดอะ เทอร์มินัล สุวรรณภูมิ	TS			TSVBB10762			
พาร์ค เอ็กโซ	PE	PEVBP20762			PEVBS40762	PEVBC10762	PEVBC10762
ริชพาร์ค เจ้าพระยา	RP		RPVBP20762				RPVBM10762
เฟรชคอนโด บางชีอ	FC	FCVBP10762			FCVBS30762		FCVBM20762
อรรณาคอนโด บางพล	AN	ANVBP10762			ANVBS30762		ANVBM20762





DYNAMIC VISION
Real Estate Company Limited



WE ARE A
DISTRIBUTION AGENT CENTER
FAMILY

Thank you

