



DYNAMIC VISION

Real Estate Company Limited



ใบสมัครตัวแทนอิสระ CODE No :

TL : Mgr : Smgr :

1. ข้อมูลส่วนตัวของผู้สมัคร

คำนำหน้า ☐ นาย ☐ นาง ☒ นางสาว ☐ ยศ/อื่นๆ ชื่อ-นามสกุล (ภาษาไทย) ธิดาวดี จิระยศกุล

☐ Mr. ☐ Mrs. ☒ Miss Tadwadee Jirayosakul

ประเภทบัตร ☐ บัตรประชาชน เลขที่ 3100200327465

☐ หนังสือเดินทาง เลขที่

วันที่ออกบัตร/...../..... วันหมดอายุบัตร/...../..... ☐ ตลอดชีพ สถานที่ออกบัตร

วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด 9 / ตค / 2515 สัญชาติ ☒ ไทย ☐ อื่นๆ

2. ข้อมูลการติดต่อ

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้านเลขที่ 20/590 อาคาร/หมู่บ้าน ชั้น หมู่ที่ ซอย ถนน พหลโยธิน

แขวง/ตำบล จตุจักร เขต/อำเภอ จตุจักร จังหวัด กทม รหัสไปรษณีย์ 10120 ประเทศ

โทร.(บ้าน) โทรศัพท์เคลื่อนที่ 086 222 4411 Line ID : condo2555 E-MAIL : Tadwadee@gmail.com

ที่อยู่ปัจจุบัน (ที่ติดต่อได้) เลขที่ อาคาร/หมู่บ้าน ชั้น หมู่ที่ ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์ ประเทศ

โทร.(บ้าน) โทรศัพท์เคลื่อนที่

สถานที่ทำงาน เลขที่เลขที่ อาคาร/หมู่บ้าน ชั้น หมู่ที่ ซอย ถนน

แขวง/ตำบล เขต/อำเภอ จังหวัด รหัสไปรษณีย์ ประเทศ

โทร.(บ้าน) โทรศัพท์เคลื่อนที่

บุคคลที่สามารถติดต่อได้กรณีฉุกเฉิน ความสัมพันธ์ เบอร์ติดต่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลดังกล่าวข้างต้นเป็นข้อมูลที่ถูกต้องและข้าพเจ้ามีความประสงค์จะสมัครเข้าเป็นตัวแทนขายอิสระกับบริษัท ไดนามิกวิชั่น เรียลเอสเตท จำกัด โดย
ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบต่าง ๆ ของการเป็นตัวแทนขายอิสระท้ายใบสมัครนี้

เอกสารแนบ

☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาหนังสือเดินทาง

☒ สำเนานำสมุดบัญชีธนาคาร

☐

Smgr.ลายมือชื่อผู้สมัคร

(.....)

วันที่...../...../.....

สำหรับเจ้าหน้าที่

.....ลายมือชื่อเจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่...../...../.....

ระเบียบของตัวแทนขายอิสระ

- 1.บริษัทขอรับรองกับตัวแทนขายว่า ที่ดิน,บ้าน,คอนโดมิเนียม และอสังหาริมทรัพย์ต่าง ๆ ที่บริษัทนำมาให้ตัวแทนขายทำการชักชวนและซื้อ ซึ่งให้กับบรรดาผู้บริโภคเลือกซื้อ นั้น บริษัทเป็นผู้มีสิทธิขายและทำการตลาดโดยถูกต้องตามกฎหมาย
- 2.ตัวแทนขายจะต้องเข้ารับการฝึกอบรมกับบริษัทเพื่อเสริมสร้างความรู้ด้านการขาย แผนการตลาด ข้อกฎหมายต่าง ๆ ตลอดจนความเข้าใจในผลิตภัณฑ์และหลักเกณฑ์การจ่ายค่าตอบแทนของผลิตภัณฑ์แต่ละชนิดของบริษัท ก่อนที่จะทำการขายผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ ได้ บริษัทจะจัดอบรมตัวแทนขายตามวันและสถานที่ที่บริษัทกำหนด
- 3.ตัวแทนขายจะไม่ใช้ หรือ กระทำการใด ๆ อันเป็นการแอบอ้างหรือหลอกลวงประโยชน์จากเครื่องหมายการค้าหรือสัญลักษณ์ต่าง ๆ ของบริษัท หรือเจ้าของผลิตภัณฑ์ นอกเหนือจากการขายได้สำเร็จ
- 4.บริษัทจะจ่ายค่าตอบแทน (หลังหักภาษี ณ ที่จ่าย) ให้ตัวแทนขายเมื่อทำการขายผลิตภัณฑ์ได้สำเร็จ โดยค่าตอบแทนดังกล่าวจะพิจารณาจากชนิดของผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ ซึ่งเป็นไปตามประกาศของบริษัท
- 5.ตัวแทนขายต้องแต่งกายสุภาพ สะอาด เรียบร้อย และหากได้รับการแต่งตั้งเป็นตัวแทนขายจะต้องไม่กระทำความผิดตามกฎหมายซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายหรือส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์หรือชื่อเสียงของบริษัท
- 6.การแนะนำและชักชวนลูกค้า นั้น ตัวแทนขายจะกระทำด้วยกิจกรรมการประชาสัมพันธ์ ไม่ใช้วาจาหยาบคาย หรือข่มขู่ และอยู่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองผู้บริโภคและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- 7.การจัดทำรายการส่งเสริมการขาย และ/หรือ โฆษณา ตามช่องทางต่าง ๆ นั้น ตัวแทนขายต้องกระทำภายใต้เงื่อนไขที่บริษัทกำหนด
- 8.ตัวแทนขายไม่มีสิทธิเรียกเก็บค่าธรรมเนียม ค่าดำเนินการ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากลูกค้า นอกเหนือจากค่าตอบแทนที่บริษัทยินยอมมอบให้ตัวแทนเมื่อตัวแทนทำการขายสำเร็จแล้วเท่านั้น
- 9.ตัวแทนขายจะไม่กระทำการเปิดเผยข้อมูลต่าง ๆ หรือความลับของบริษัท และลูกค้า(ผู้ซื้อหรือสนใจจะซื้อ) ไปเปิดเผย เผยแพร่ให้บุคคลอื่นทราบไม่ว่าจะเป็นการกระทำในรูปแบบใด หรือลักษณะใดก็ตาม
- 10.ตัวแทนขายจะไม่ทำการบันทึก และ/หรือ ทำสำเนา รายชื่อลูกค้าและเอกสารใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับลูกค้าผู้สนใจซื้อผลิตภัณฑ์ไว้กับตนเอง โดยตัวแทนขายยินยอมส่งมอบเอกสารดังกล่าวนี้ให้แก่บริษัทและให้ถือเป็นทรัพย์สินของบริษัท
- 11.ตัวแทนขายจะไม่กระทำการอื่นใด นอกเหนือจากการขายผลิตภัณฑ์ตามวัตถุประสงค์ของสัญญานี้เท่านั้น โดยการใด ๆ ที่ตัวแทนขายได้กระทำไปโดยฝ่าฝืนขอบวัตถุประสงค์แห่งการเป็นตัวแทนขายหรือระเบียบนี้ หากการกระทำนั้นก่อให้เกิดความเสียหายขึ้น ไม่ว่าต่อบริษัท หรือ บุคคลภายนอก ตัวแทนขายท่านนั้นต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นดังกล่าวด้วยตนเอง
- 12.ตัวแทนขาย ทราบดีว่าบริษัทจะทำการประเมินผลการปฏิบัติงานของตัวแทนขายเป็นระยะหากผลการปฏิบัติงานไม่เป็นไปตามแผนการตลาดที่กำหนดไว้บริษัทมีสิทธิยกเลิกการเป็นตัวแทนขายของท่านได้ทันที
- 13.ตัวแทนขาย จะไม่ทำการลงลายมือชื่อแทนลูกค้า หรือ บุคคลใด ๆ ในเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการขายผลิตภัณฑ์โดยเด็ดขาด
- 14.ความสัมพันธ์ระหว่างบริษัทและตัวแทนขายตามสัญญานี้ ไม่มีนิติสัมพันธ์กันในลักษณะการจ้างแรงงาน และ/หรือ หุนส่วนบริษัท แต่อย่างใด
- 15.หากตัวแทนขายท่านใด พบเห็นพฤติกรรมของตัวแทนขายอื่น ๆ ของบริษัท ที่กระทำการฝ่าฝืนระเบียบนี้ หรือ ฝ่าฝืนกฎหมาย หรือ กระทำให้เกิดความเสียหายแก่บริษัท ลูกค้า หรือ ตัวแทนขายท่านอื่น ๆ ท่านต้องแจ้งเรื่องดังกล่าวต่อบริษัททันที โดยบริษัทจะปกปิดข้อมูลของท่านเป็นความลับ
- 16.บริษัทถือระเบียบของตัวแทนขายอิสระ เป็นคุณสมบัติข้อสำคัญโดยผู้ที่สมัครเป็นตัวแทนขาย และ/หรือ ตัวแทนขาย ของบริษัทนั้นจะต้องปฏิบัติตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด และ ไม่ฝ่าฝืน หากผู้สมัครท่านใดไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามระเบียบนี้บริษัทจะถือว่าท่านสละสิทธิและไม่ประสงค์จะสมัครเป็นตัวแทนขายของบริษัท หากท่านใดเป็นตัวแทนขายแล้วแต่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด และ/หรือ ฝ่าฝืนข้อใดข้อหนึ่งตามระเบียบนี้ บริษัทสงวนสิทธิในการบอกเลิกสัญญาแต่งตั้งตัวแทนขายและให้ท่านพ้นจากการเป็นตัวแทนขายได้ทันที

ลงชื่อ.....รับทราบและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบนี้

(

)



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เลขประจำตัวประชาชน 3 1002 00327 46 5

Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. ธวัชดี จิระยศกุล



Name Miss Tadwadee

Last name Jirayosakul

เกิดวันที่ 9 ต.ค. 2515

Date of Birth 9 Oct. 1972

ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 55/329 ซ.สวนหลวง แขวงบางค้อ

เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

25 ต.ค. 2560

วันออกบัตร

26 Dec. 2017

Date of issue



(อาทิตย โษณะไกร)

เจ้าพนักงานออกบัตร

8 ต.ค. 2569

วันหมดอายุ

8 Oct. 2026

Date of Expiry



1014-08-12251339

อำนาจหน้าที่ของเจ้าพนักงานออกบัตร

BORA-2.0-01-2560



ประเทศไทย
THAILAND

ME0-1193244-14

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1035-031407-1

สำนักทะเบียน

ท้องถื่น เขตจอมทอง

รายการที่อยู่ 55/329 ซอยสวนหลวง แขวงบางค้อ
เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน แอลปายลากร-ตากสิน(กิมเบอร์โซน) ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน อาคารชุด

ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 25 ชั้น 547 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 3 กุมภาพันธ์ 2557

ลงชื่อ

(นางเอี่ยมเดือน ศรีสวัสดิ์)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 20 กุมภาพันธ์ 2557

1

อำนาจอุไร Songy.

2

เล่มที่ 1

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1035-031407-1

ลำดับที่ 1

ชื่อ น.ส.ธิดา จิระยศกุล

สัญชาติ ไทย

เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 3-1002-00327-46-5 สถานภาพ เจ้าบ้าน

เกิดเมื่อ 9 ต.ค. 2515

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ พังเจ็ก

สัญชาติ จีน

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เขียว

สัญชาติ จีน

แจ้งย้ายปลายทางอัตโนมัติ

* มาจาก 20/794 ถนนนนทรี แขวงช่องนนทรี

เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร เมื่อ 3 ส.ค. 2558

(นางกัญญาภักดิ์ นิ่มเคี่ยม)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน

889-2-06408-4 2001 0889
29/05/18 12:27:59 K0554465 K0624159 CPB
01d0062194636 New0074838474

น.ส. ธวัช จิระยศกุล

Br.0954

ข้อกำหนดและเงื่อนไขเงินฝากออมทรัพย์ 活期储蓄存款账户的条款与条件 Terms and Conditions of Savings Deposit

1. ไม่พำนักสมุดบัญชีนี้ไปหาหรือติดต่อธนาคาร 到本行办理相关业务时，请携带此存折。This passbook is required when contacting our bank.
2. สมุดนี้เป็นเพียงสมุดบัญชีเท่านั้น ยังถือไม่ได้ว่ายอดคงเหลือในสมุดนี้ถูกต้อง จนกว่าจะได้ตรวจสอบตรงกับบัญชีของธนาคารแล้ว
本存折所示余额，除非经核实与本行账户记录一致，不视为正确的余额。This booklet is only an account passbook. The balance shown herein will not be deemed correct unless verified by the corresponding balance shown in the account kept by and at our bank.
3. สิทธิทางบัญชีเงินฝาก/สมุดเล่มนี้ ผู้ฝากจะโอนให้ผู้อื่น เปลี่ยนชื่อ แก้ไข หรือหักเงินใดส่วนหนึ่งออก หรือนำไปเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันบุคคลอื่นได้ ต้อง เพื่อ ได้รับ ความยินยอมเป็นหนังสือจากธนาคารแล้วเท่านั้น
储户须获得本行的书面同意方可将存款账户及本存折的权益转让他人、转予、变更、或额下其中任何一页、或用作他人的担保品。
The right to funds in this deposit account/passbook is not transferable, nor can it be used as security for a third party unless written consent is given by the Bank. The depositor may not make any changes on, or tear any pages off of, this passbook.
4. การถอนเงินหรือปิดบัญชีส่วนใดส่วนหนึ่ง โปรดแสดงบัตรประจำตัวต่อเจ้าหน้าที่ธนาคาร 到分行取款或销户，须出示身份证或护照。For withdrawals from this account or the closing of it at any branch, please show proper identification.
5. ถ้าสมุดเล่มนี้สูญหาย ผู้ฝากต้องแจ้งความ และต้องแจ้งให้ธนาคารทราบหนังสือหรือต่อช่องทางที่ธนาคารกำหนดทันที ณ สาขาเจ้าของบัญชี
若存折丢失，存款人须报警并立即以书面形式或通过本行指定的渠道通知开户分行。In case of loss of this passbook, the account owner must file a police report and notify our bank in writing or via the channels specified at the branch where the account was opened.
6. ไม่สามารถเปิดบัญชีจากเงินฝากออมทรัพย์ และยอดคงเหลือในบัญชีต่ำกว่าที่กำหนด ธนาคารจะเปิดบัญชีและปิดบัญชีโดยอัตโนมัติตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
对闲置且余额低于本行规定的账户，本行将按相关规定销户，账户或收取账户管理费。An account that has been dormant and has not maintained a minimum balance as specified by our bank will be closed, and/or be subject to a maintenance fee at the rate and in the manner prescribed by our bank.

9951004-2-18 (120 g.) สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม K-Contact Center 02-8898888 หรือ www.kasikornbank.com

สำนักงาน

办事处

OFFICE

สาขานนทบุรี
(ลิเบอร์ตีสแควร์)

ธนาคารกสิกรไทย

开泰银行 KASIKORN BANK



เลขที่บัญชี

帐户号码

A/C NO.

889-2-06408-4

ชื่อ 帐户名称 NAME

ธวัช จิระยศกุล

น.ส. ธวัช จิระยศกุล

Signature

ได้จากสมุด 0062194636

เงินฝากนี้ได้รับความคุ้มครองจากสถาบันคุ้มครองเงินฝากตามจำนวนที่กำหนดไว้ในกฎหมาย
此存款由泰国存款保障机构保障。This deposit will be protected by the Deposit Protection Agency in the amount specified in the relevant laws.

สาขาให้บริการ 0954
บัญชีเงินฝากออมทรัพย์

K0554465 K0624159 74838474

ธนาคารไม่มีนโยบายรับฝากสมุดบัญชีทุกประเภทของลูกค้า
本行无为客户保管任何账户存折的政策 The Bank will not hold customer passbooks of any type