



DYNAMIC VISION

Real Estate Company Limited

ใบสมัครตัวแทนอิสระ CODE No :

TL : Mgr : Smgr :

1. ข้อมูลส่วนตัวของผู้สมัคร

คำนำหน้า ☐ นาย ☐ นาง ☒ นางสาว ☐ ยศ/อื่นๆ ชื่อ-นามสกุล (ภาษาไทย) สudararat Phaiyasang

☐ Mr. ☐ Mrs. ☒ Miss. sudararat phaiyasang

ประเภทบัตร ☒ บัตรประชาชน เลขที่ 5 4 2 0 8 9 0 0 0 1 9 5 0

☐ หนังสือเดินทาง เลขที่

วันที่ออกบัตร 1 / 10 / 2554 วันหมดอายุบัตร 30 / 10 / 2566 ☐ ตลอดชีพ สถานที่ออกบัตร

วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด 1 / 10 / 2505 สัญชาติ ☒ ไทย ☐ อื่นๆ

2. ข้อมูลการติดต่อ

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้านเลขที่ 40/00841 อาคาร/หมู่บ้าน ชั้น หมู่ที่ 13 ซอย ถนน พหลโยธิน

แขวง/ตำบล คลองจั่น เขต/อำเภอ บางนา จังหวัด ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ 10130 ประเทศ ไทย

โทร.(บ้าน) โทรศัพท์เคลื่อนที่ 0868986640 Line ID 0868986640 E-MAIL :

ที่อยู่ปัจจุบัน (ที่ติดต่อได้) เลขที่ 100/1482 อาคาร/หมู่บ้าน ชั้น หมู่ที่ 7 ซอย ถนน รังสิต

แขวง/ตำบล บางบัวทอง เขต/อำเภอ บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี รหัสไปรษณีย์ 13196 ประเทศ ไทย

โทร.(บ้าน) โทรศัพท์เคลื่อนที่ 0868986640

สถานที่ทำงาน เลขที่เลขที่ 134/5-6 อาคาร/หมู่บ้าน ชั้น 5 หมู่ที่ ซอย ถนน สีลม

แขวง/ตำบล สีลม เขต/อำเภอ ปทุมธานี จังหวัด ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ 10500 ประเทศ ไทย

โทร.(บ้าน) โทรศัพท์เคลื่อนที่ 0868986640

บุคคลที่สามารถติดต่อได้กรณีฉุกเฉิน นางสาว สุภาวดี ความสัมพันธ์ เพื่อน เบอร์ติดต่อ 081-1380918

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลดังกล่าวข้างต้นเป็นข้อมูลที่ถูกต้องและข้าพเจ้ามีความประสงค์จะสมัครเข้าเป็นตัวแทนขายอิสระกับบริษัท ไดนามิกวิชั่น เรียลเอสเตท จำกัด โดย
ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบต่าง ๆ ของการเป็นตัวแทนขายอิสระภายใต้ใบสมัครนี้

เอกสารแนบ

☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาหนังสือเดินทาง

☒ สำเนานามสกุล/บัญชีธนาคาร

☒ หนังสือรับรอง

สudararat Phaiyasang

ลายมือชื่อผู้สมัคร

สudararat Phaiyasang

วันที่ 28 / 10 / 2562

สำหรับเจ้าหน้าที่

.....ลายมือชื่อเจ้าหน้าที่

(.....)

วันที่...../...../.....

ระเบียบของตัวแทนขายอิสระ

1. บริษัทขอรับรองกับตัวแทนขายว่า ที่ดิน, บ้าน, คอนโดมิเนียม และอสังหาริมทรัพย์ต่าง ๆ ที่บริษัทนำมาให้ตัวแทนขายทำการชักชวนและซื้อ/ขาย ให้กับบรรดาผู้บริโภคเลือกซื้อ/ขายนั้น บริษัทเป็นผู้มีสิทธิขายและทำการตลาดโดยถูกต้องตามกฎหมาย
2. ตัวแทนขายจะต้องเข้ารับการฝึกอบรมกับบริษัทเพื่อเสริมสร้างความรู้ด้านการขาย แผนการตลาด ข้อกฎหมายต่าง ๆ ตลอดจนความเข้าใจในผลิตภัณฑ์และหลักเกณฑ์การจ่ายค่าตอบแทนของผลิตภัณฑ์แต่ละชนิดของบริษัท ก่อนที่จะทำการขายผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ ได้ บริษัทจะจัดอบรมตัวแทนขายตามวันและสถานที่บริษัทกำหนด
3. ตัวแทนขายจะไม่ใช้ หรือ กระทำการใด ๆ อันเป็นการแอบอ้างหรือหาผลประโยชน์จากเครื่องหมายการค้าหรือสัญลักษณ์ต่าง ๆ ของบริษัท หรือเจ้าของผลิตภัณฑ์ นอกเหนือจากให้ทำการขายได้สำเร็จ
4. บริษัทยินดีจะจ่ายค่าตอบแทน (หลังหักภาษี ณ ที่จ่าย) ให้ตัวแทนขายเมื่อทำการขายผลิตภัณฑ์ได้สำเร็จ โดยค่าตอบแทนดังกล่าวจะพิจารณาจากชนิดของผลิตภัณฑ์ต่าง ๆ ซึ่งเป็นไปตามประกาศของบริษัท
5. ตัวแทนขายต้องแต่งกายสุภาพ สะอาด เรียบร้อย และหากได้รับการแต่งตั้งเป็นตัวแทนขายจะต้องไม่กระทำความผิดตามกฎหมายซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายหรือส่งผลกระทบต่อภาพลักษณ์หรือชื่อเสียงของบริษัท
6. การแนะนำและชักชวนลูกค้า นั้น ตัวแทนขายจะกระทำด้วยกิจกรรมทางกายภาพ เรียบร้อย ไม่ใช้วาจาหยาบคาย หรือข่มขู่ และอยู่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองผู้บริโภคและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
7. การจัดทำรายการส่งเสริมการขาย และ/หรือ โฆษณา ตามช่องทางต่าง ๆ นั้น ตัวแทนขายต้องกระทำภายใต้เงื่อนไขที่บริษัทกำหนด
8. ตัวแทนขายไม่มีสิทธิเรียกเก็บค่าธรรมเนียม ค่าดำเนินการ หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากลูกค้า นอกเหนือจากค่าตอบแทนที่บริษัทยินยอมมอบให้ตัวแทนเมื่อตัวแทนทำการขายสำเร็จแล้วเท่านั้น
9. ตัวแทนขายจะไม่กระทำการเปิดเผยข้อมูลต่าง ๆ หรือความลับของบริษัท และลูกค้า (ผู้ซื้อหรือสนใจจะซื้อ) ไปเปิดเผย เผยแพร่ให้บุคคลอื่นทราบไม่ว่าจะเป็นการกระทำในรูปแบบใด หรือลักษณะใดก็ตาม
10. ตัวแทนขายจะไม่ทำการบันทึก และ/หรือ ทำสำเนา รายชื่อลูกค้าและเอกสารใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับลูกค้าผู้สนใจซื้อผลิตภัณฑ์ไว้กับตนเอง โดยตัวแทนขายยินยอมส่งมอบเอกสารดังกล่าวนี้ให้แก่บริษัทและให้ถือเป็นทรัพย์สินของบริษัท
11. ตัวแทนขายจะไม่กระทำการอื่นใด นอกเหนือจากการขายผลิตภัณฑ์ตามวัตถุประสงค์ของสัญญาที่ตนทำขึ้น โดยการทำใด ๆ ที่ตัวแทนขายได้กระทำไปโดยฝ่าฝืนขอบวัตถุประสงค์แห่งการเป็นตัวแทนขายหรือระเบียบนี้ หากการกระทำนั้นก่อให้เกิดความเสียหายขึ้น ไม่ว่าต่อบริษัท หรือ บุคคลภายนอก ตัวแทนขายท่านนั้นต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นดังกล่าวด้วยตนเอง
12. ตัวแทนขาย ทราบดีว่าบริษัทจะทำการประเมินผลการปฏิบัติงานของตัวแทนขายเป็นระยะหากผลการปฏิบัติงานไม่เป็นไปตามแผนการตลาดที่กำหนดไว้บริษัทมีสิทธิยกเลิกการเป็นตัวแทนขายของท่านได้ทันที
13. ตัวแทนขาย จะไม่ทำการลงลายมือชื่อแทนลูกค้า หรือ บุคคลใด ๆ ในเอกสารต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการขายผลิตภัณฑ์โดยเด็ดขาด
14. ความสัมพันธ์ระหว่างบริษัทและตัวแทนขายตามสัญญานี้ ไม่มีนิติสัมพันธ์กันในลักษณะการจ้างแรงงาน และ/หรือ หุ่นส่วนบริษัท แต่อย่างใด
15. หากตัวแทนขายท่านใด พบเห็นพฤติกรรมของตัวแทนขายอื่น ๆ ของบริษัท ที่กระทำการฝ่าฝืนระเบียบนี้ หรือ ฝ่าฝืนกฎหมาย หรือ กระทำให้เกิดความเสียหายแก่บริษัท ลูกค้า หรือ ตัวแทนขายท่านอื่น ๆ ท่านต้องแจ้งเรื่องดังกล่าวต่อบริษัททันที โดยบริษัทจะปกปิดข้อมูลของท่านเป็นความลับ
16. บริษัทถือระเบียบของตัวแทนขายอิสระ เป็นคุณสมบัติข้อสำคัญโดยผู้ที่สมัครเป็นตัวแทนขาย และ/หรือ ตัวแทนขาย ของบริษัทนั้นจะต้องปฏิบัติตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด และ ไม่ฝ่าฝืน หากผู้สมัครท่านใดไม่ประสงค์จะปฏิบัติตามระเบียบนี้บริษัทจะถือว่าท่านสละสิทธิและไม่ประสงค์จะสมัครเป็นตัวแทนขายของบริษัท หากท่านใดเป็นตัวแทนขายแล้วแต่ไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด และ/หรือ ฝ่าฝืนข้อใดข้อหนึ่งตามระเบียบนี้ บริษัทสงวนสิทธิในการบอกเลิกสัญญาแต่งตั้งตัวแทนขายและให้ท่านพ้นจากการเป็นตัวแทนขายได้ทันที

ลงชื่อ..... สรวิชัย ใจอนันต์รับทราบและยินยอมปฏิบัติตามระเบียบนี้
(สรวิชัย ใจอนันต์)
๗



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 5 4208 90001 95 0

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. สударัตน์ ไชยแสง



Name Miss Sudarat

Last name Chaiyasang

เกิดวันที่ พ.ศ. 2505

Date of Birth 1 May 1962

ศาสนา พุทธ

ที่อยู่ 40/00841 หมู่ที่ 13 ต.คลองหนึ่ง

อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี

1 พ.ค. 2557

วันออกบัตร

1 Jul 2014

Date of Issue

(นายศิริพงษ์ ศานตะภา)

เจ้าพนักงานออกบัตร

30 เม.ย. 2566

วันบัตรหมดอายุ

30 Apr 2023

Date of Expiry



1037-02-07010926

BORA-1.9-01

ประเทศไทย
THAILAND

JC2-0770594-04

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของกรมการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายต่อไป

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
- ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพิกถอนหรือผู้อื่นมีหรือมีรายการอย่างอื่นอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยทุจริต หรือกระทำความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร หรือทำซ้ำที่ปรับ

ในกรณีผู้กระทำความผิดกรณีนี้เป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต่กระทำความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร และปรับตั้งแต่สองเท่าถึงสี่เท่าของโทษที่กำหนดไว้

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1396-027819-5

สำนักทะเบียน กองดินเทศบาลเมืองท่าโขลง

รายการที่อยู่ 40/00841 หมู่ที่ 13

ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ชื่อหมู่บ้าน โครงการบ้านเอื้ออาทร

ชื่อบ้าน อาคาร 8

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน อาคารชุด 5 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 19 กรกฎาคม 2555

การทะเบียนแห่งชาติ โดยที่การร่วมกันรับใช้ประโยชน์ร่วมกัน

ลงชื่อ

นายทะเบียน

และรับใช้ประโยชน์ร่วมกัน (น.ส.วาสนา ยองเซ)

ผู้รับใช้ประโยชน์ร่วมกัน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 25 กรกฎาคม 2555

2

เล่มที่

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

1396-027819-5

ลำดับที่

ชื่อ น.ส.ลดาวัลย์

สัญชาติ ไทย

เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 5-4208-90001-95-0

สถานภาพ โสด

เกิดเมื่อ 1 พ.ค. 2505

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ บุญจันทร์

8-4208-30001-94-1 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ เกียรติ

5-4208-90001-93-3 สัญชาติ ไทย

มาจาก 39 หมู่ที่ 9 ต.หนองฉาง อ.ชัยบาดาล

อ.ท่าลี่ จ.เลย เมื่อ 29 ก.พ. 2556

(น.ส.สุกัญญา เดชะวิริยะกุล)

นายทะเบียน

** ไปที่

นายทะเบียน

เล่มที่

รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน

ลำดับที่

475-2-49359-1 น.ส. สุภารัตน์ ไชยแสง Br.0568 Ref.019810

30/06/55 16:17:00 36682 36682 CPB Old19807093 New34681934

ข้อกำหนดและเงื่อนไข 条款 TERMS AND CONDITIONS

1. โปรดนำสมุดบัญชีไปทุกครั้งที่ติดต่อธนาคาร 到本行办理有关业务时，请携带此存折。
This passbook is required when in contact with the bank.
2. สมุดนี้เป็นเพียงสมุดบัญชีเท่านั้น ยังถือไม่ได้ว่ายอดคงเหลือในสมุดนี้ถูกต้อง จนกว่าจะได้ตรวจสอบตรงกับบัญชีของธนาคารแล้ว
本册仅为存折，除非经证实与本行帐目一致，存折的余额不视为正确的余额。This booklet is merely a passbook. The balance shown herein will not be deemed correct unless verified by the corresponding balance shown in the account kept by and at the bank.
3. สิทธิตามบัญชีเงินฝากนี้ไม่สามารถนำไปโอน หรือนำไปเป็นหลักประกันแก่บุคคลอื่น เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากธนาคาร
除非事先许可，此存折不能转让或作为抵押物使用。This passbook is not transferable and can neither be pledged nor applied as any security without the prior written consent of the bank.
4. การถอนเงินต่างสำนักงาน โปรดแสดงบัตรประจำตัวต่อเจ้าหน้าที่ธนาคาร 跨分行取款时，须出示身份证或护照。
For a withdrawal from another branch, please show your identification card or your passport.
5. ถ้าสมุดบัญชีมีการเติมทุกหน้า จะฝาก-ถอน ต่างสำนักงานไม่ได้ 若存折的页码已用完，不可跨分行办理存取款。
If every page of this passbook is fully used, deposits or withdrawals are not allowed at any branch other than at the opening branch.
6. ในกรณีที่บัญชีขาดการเคลื่อนไหว และยอดคงเหลือในบัญชีต่ำกว่าที่กำหนด ธนาคารจะปิดบัญชีและ/หรือคิดค่าธรรมเนียมรักษาสัญชีตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด 对闲置且余额低于本行规定的帐户，本行将按相关规定注销帐户，和收取帐户维持费。
An account that has not incurred any transactions and maintained a minimum balance as specified by the bank will be closed and/or subject to a maintenance fee at the rate and in the manner prescribed by the bank.

9951004-05-12 (120g)

สำนักงาน

办事处

OFFICE

สาขาหัวเจอร้ ชาร์ล รังสิต

ธนาคารกสิกรไทย

开垦银行 KASIKORN BANK



เลขที่บัญชี

帐户号码

A/C NO.

475-2-49359-1

ชื่อ 帐户名称 NAME

น.ส. สุภารัตน์ ไชยแสง

สุภารัตน์ ไชยแสง
ภริยาของ น.ส. สุภารัตน์ ไชยแสง

ต่อจากสมุด 19807093

เงินฝากนี้ได้รับความคุ้มครองจากสถาบันคุ้มครองเงินฝากตามจำนวนที่กำหนดไว้ในกฎหมาย

此存款在法定限额内获存款担保机构担保。

สาขาบัญชีนี้ได้รับการ This deposit shall be protected by the Deposit Protection Agency in the amount specified in the relevant laws.

34681934