

## 지역개발론

- 문 1. 자본주의 국가에서 토지이용에 공공이 개입하는 것을 정당화하는 이유로 가장 거리가 먼 것은?
- ① 최고 최선의 토지이용 원리에 입각한 경제적 효율성의 제고
  - ② 공공재 공급의 필요성
  - ③ 외부불경제의 발생
  - ④ 토지이용의 사회성 및 공공성 제고
- 문 2. 도시 스프롤(urban sprawl) 현상에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?
- ① 도시가 무계획적, 불규칙적, 무질서하게 외연으로 확산되는 현상이다.
  - ② 토지자원이 풍부한 미국에서는 사례가 드물며 최근 산업화가 진전된 개발도상국에서 주로 발견된다.
  - ③ 도시 스프롤 현상의 대책은 적절한 도시계획에 의한 인구의 분산, 산업의 재배치 등이다.
  - ④ 주로 대도시의 외곽지역에서 전개된다.
- 문 3. 서구의 일부 국가를 제외한 많은 국가에서 나타나는 농촌지역의 일반적인 특징으로 옳지 않은 것은?
- ① 도시에 비해 소득수준이 낮은 편이다.
  - ② 도시에 비해 생활편익시설이 부족하다.
  - ③ 지역구성원들 간의 이질성이 강하다.
  - ④ 노령화가 심한 편이다.
- 문 4. 지역계획에 대한 설명으로 가장 거리가 먼 것은?
- ① 지역문제개선과 지역의 입지여건 보완을 위해 필요하다.
  - ② 시·군종합계획의 하위 계획이다.
  - ③ 의도적이고 계획적인 과정이다.
  - ④ 지역 간 불균형 해소를 통한 국토의 균형발전을 목적으로 한다.
- 문 5. 공공투자사업의 비용편익분석기법에 대한 설명으로 옳은 것은?
- ① 사회전체의 입장에서 경제성이 없는 투자의 부실화를 사전에 예방하게 한다.
  - ② 경제분석이 아니라 재무분석을 실시한다.
  - ③ 순현재가(net present value)에 의해 투자의 우선순위를 매길 때는 순현재가가 낮은 사업이 선호된다.
  - ④ 내부수익률(internal rate of return)에 의해 투자의 우선순위를 매길 때는 내부수익률이 낮은 사업이 선호된다.
- 문 6. 「국토기본법」상 국토관리의 기본이념 및 목표로 옳지 않은 것은?
- ① 환경친화적 국토관리
  - ② 경쟁력있는 국토여건의 조성
  - ③ 조화로운 세계화와 지방화의 추구
  - ④ 국토의 균형 있는 발전

- 문 7. 지역개발정책의 일반적 수단에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?
- ① 정부 또는 공공부문이 개발에 참여하여 지역의 사회간접자본 시설을 직접 공급하는 방법이 있다.
  - ② 민간(또는 민간기업)으로 하여금 낙후지역개발에 기여하도록 낙후지역으로 기업입지를 유도하는 간접개발방식이 있다.
  - ③ 과밀지역에 인구와 산업이 과도하게 집중하는 것을 억제하는 수단으로는 과밀 유발활동을 규제하는 허가의 방법만 있다.
  - ④ 낙후지역으로 민간기업 입지를 유도하는 구체적인 수단으로는 조세감면, 보조금, 금융지원 등이 있다.
- 문 8. 「지역균형개발 및 지방중소기업육성에 관한 법률」 제6조의 규정에 따르면 광역개발계획에는 구체적인 사업계획이 포함되어야 한다. 구체적인 사업계획의 대상이 아닌 것은?
- ① 외자유치 및 주민소득 증대에 기여할 수 있는 사업에 관한 사항
  - ② 교통시설, 용수공급시설, 하수도시설 등 광역적으로 이용하는 공공시설의 배치에 관한 사항
  - ③ 자연경관 보호, 생태계 보전 및 녹지공간 확보 등 환경보전에 관한 사항
  - ④ 광역쓰레기처리장, 폐기물처리시설 등의 설치에 관한 사항
- 문 9. 후기 포드주의(post-Fordism)에 대한 설명으로 옳은 것은?
- ① 생산과정에서 규모의 경제에 의존하며 획일성, 표준화, 수직적 통합을 추구한다.
  - ② 개별 기업은 생산과정에서 타 기업에 대한 의존도가 낮기 때문에 비교적 입지 선정의 자유도가 높다.
  - ③ 대규모 투자와 일관생산체제보다는 기업 간의 협력과 제휴, 연계를 강조한다.
  - ④ 대량생산과 소비를 추구하고 중소기업보다는 대기업의 역할이 증대되는 경향을 보인다.
- 문 10. 「지역특화발전특구에 대한 규제특례법」상 지역특화발전특구제도에 대한 설명으로 옳은 것은?
- ① 시장·군수·구청장은 필요할 경우 특구를 기능에 따라 세분하여 지역특화발전특구계획을 수립할 수 있다. 이 경우 관련법의 규제특례를 적용하지 않고 시·도지사의 허가를 받아야 한다.
  - ② 「지역특화발전특구에 대한 규제특례법」은 지역특화발전특구에 규제특례를 적용할 때 다른 법령에 우선한다. 다만, 다른 법령에 이 법의 규제특례보다 완화된 규정이 있으면 그 법령에서 정하는 바에 따른다.
  - ③ 지역특화발전특구계획의 승인권자는 기획재정부장관이다.
  - ④ 지역특화발전특구계획상 교육 및 의료관련 특화사업은 규제특례가 적용되지 않는다.
- 문 11. 지역구분에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?
- ① 동질지역은 공통적 특성을 갖는 지역으로 극화지역이라고도 한다.
  - ② 기능지역은 상호 의존성이 높은 지역으로 결절지역이라고도 한다.
  - ③ 계획지역은 계획 수립의 필요에 따라 설정된 지역이다.
  - ④ 보드빌(Boudeville)은 지역을 결절지역, 동질지역, 계획지역 등 세 가지로 구분했다.

문 12. 튀넨(von Thünen)의 농업 입지패턴과 토지이용에 관한 이론의 가정으로 옳지 않은 것은?

- ① 중심도시는 주변지역으로부터 농산물을 공급받는 유일한 시장의 기능을 담당한다.
- ② 농지별 비옥도의 차이에 따라 농업생산비용이 달라진다.
- ③ 농산물 수송비용은 시장으로부터의 거리에 비례한다.
- ④ 다른 지역과 교역이 없는 고립된 지역이다.

문 13. 기본수요(basic needs) 전략에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 도시보다는 농촌의 개발을 우선시 한다.
- ② 지방분권화를 이룩한다.
- ③ 모든 지역주민들에게 사회적 조건에 대한 동등한 기회를 부여한다.
- ④ 개발은 대규모의 광역적 지역단위로 수행한다.

문 14. 법 제정 목적이 지역균형개발과 가장 거리가 먼 것은?

- ① 「국가균형발전 특별법」
- ② 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」
- ③ 「신발전지역 육성을 위한 투자촉진 특별법」
- ④ 「사회기반시설에 대한 민간투자법」

문 15. 산업단지의 지정에 대한 설명으로 옳은 것은?

- ① 일반산업단지는 국토해양부장관이 지정한다.
- ② 국가산업단지는 기획재정부장관이 지정한다.
- ③ 도시첨단산업단지는 지식경제부장관이 지정한다.
- ④ 농공단지는 특별자치도지사 또는 시장·군수·구청장이 지정한다.

문 16. 어떤 국가의 도시들의 인구규모 순위와 인구규모의 분포(rank-size distribution)가 순위규모법칙(rank-size rule)에 따르고 있다면, 순위도시와 2 ~ 4위 도시들의 인구수를 비교하여 순위도시의 종주화 정도를 측정하는 데 사용하는 데이비스(Davis) 종주화 지수의 값은?

- ①  $\frac{11}{13}$
- ②  $\frac{12}{13}$
- ③  $\frac{13}{12}$
- ④  $\frac{13}{11}$

문 17. 「국가균형발전 특별법」상의 권역에 대한 설명으로 옳지 않은 것은?

- ① 초광역개발권이란 지역경쟁력을 향상시키기 위하여 광역경제권 간 또는 다른 광역경제권에 속하는 지방자치단체 간의 산업·문화·관광 및 교통 등의 연계·협력사업을 추진하는 권역으로서 대통령령으로 정하는 지역을 말한다.
- ② 광역경제권이란 지역 간의 연계 및 협력을 통한 지역경쟁력을 효율적으로 향상시키기 위하여 경제·산업권과 역사·문화적인 동질성 등을 고려하여 설정한 권역으로서 대통령령으로 정하는 지역을 말한다.
- ③ 광역생산권은 광역권의 연계개발을 통한 삶의 질 향상과 글로벌 경쟁력을 강화하기 위하여 주민의 주말생활이 이루어지는 권역이다.
- ④ 기초생활권이란 지역주민의 기본적인 삶의 질 향상을 효율적으로 추진하기 위하여 주민의 일상생활이 이루어지는 권역으로서 시·군·구 중 시·군과 기초생활권 발전계획을 공동으로 수립하는 둘 이상의 시·군을 말한다.

문 18. 지역개발사업에 대한 민간참여와 관련된 내용으로 옳은 것으로만 묶인 것은?

- ㄱ. 지역개발사업에 대한 민간참여 방법은 민간위탁, 민간출자, 제3섹터 등이 있다.
- ㄴ. 민간참여 방식에서는 사업시행자의 해당 사회기반시설에 대한 소유권이 인정되지 않는다.
- ㄷ. 「사회기반시설에 대한 민간투자법」상의 민간투자사업은 지식경제부장관 소속의 민간투자사업심의위원회에서 심의한다.
- ㄹ. 민간부문이 갖고 있는 자본, 창의력, 경쟁력, 조직력 등을 적극적으로 이용할 수 있다.

- ① ㄱ, ㄴ
- ② ㄱ, ㄹ
- ③ ㄴ, ㄷ
- ④ ㄷ, ㄹ

문 19. 첨단산업연구도시의 입지기준으로 옳지 않은 것은?

- ① 학술연구기능과 생산기능, 그리고 쾌적한 주거기능을 동시에 갖춰야 한다.
- ② 고급문화와 지적인 활동을 향유하고 금융·법률 등의 고급 서비스를 받을 수 있는 중심도시가 주변에 있어야 한다.
- ③ 인접한 곳에 모도시가 있고, 공항·고속도로·철도 등 교통이 편리한 곳이어야 한다.
- ④ 가까운 곳 또는 도시 내에 중앙행정기관이 있는 과밀한 대도시이어야 한다.

문 20. 장소마케팅(place marketing)에 대한 설명으로 옳은 것은?

- ① 정체성 확립을 통해 지역의 이미지를 제고하여 지역을 상품화하는 전략이다.
- ② 부동산 개발을 통해 지역자산가치를 증식하는 물리적 지역개발전략이다.
- ③ 지역축제를 개최하여 지역특산품을 판매하는 일종의 비정기 시장이다.
- ④ 지역부존자원을 분할하여 매각하는 일종의 모험자본 시장이다.