

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京

21℃/18℃ 七天预报

首页

协会专栏

工作动态

政策法规

评论研究

行业资讯

项目信息

违规公示

会员信息

会员中心

招标师专栏

评标专家

学习园地

资料下载

2018年05月05日

【快讯】2018年度职工教育培训采购项目澄清文件 关于印发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标

搜索

兗堧埔师采寇岭抗牴天呐

字体：[大中小]

发布日期：2018年01月26日

来源：办公室

白堡城市之家的招标公告

项目编号	E3213010313100111	项目名称	白堡城市之家
标段编号	E3213010313100111001002	标段名称	白堡城市之家室外附属设计、施工一体化项目
公告开始时间	2018年1月26日	公告结束时间	2018年2月1日
工程类型	房屋建筑施工		

兗堧埔师采寇宪夜陟層评江サ旗巫厂余匪顿直抗牴天呐 + 互欧 -

招标编号：E3213010313100111001002

宿迁市宿城区双庄镇人民政府的白堡城市之家项目已经宿区发改批【2016】114号文批准建设，建设资金来自于国有资金，现已落实。现对该项目的室外附属设计与施工进行公开招标。

1\$ 顿直桐冻且抗牴莱固

1.1项目地点：项目位于宿城新区，东至黄海路（34米），西至顺堤河堤，北至微山湖路（34米），南至清水河堤。

1.2工程规模：项目总建筑面积4765平方米，建设农超、餐饮、社区工作站、道德讲堂、文体站。项目总投资约2564万元，本次预算约490万元。

1.3质量要求：

1.3.1设计质量标准：符合国家、江苏省相关规范、标准，达到本项目设计任务书的要求。

1.3.2施工质量标准：合格标准

1.4工期：

1.4.1设计周期：中标公告发布之日起10日内将深化完毕的方案设计报批，方案设计审查通过后10日内提交经审查合格的施工图。

1.4.2施工工期：60日历天

1.5付款方式：（一）经发包人、监理人双方核定，已完成总工程量的50%时，支付至已完成工程量价款的20%；（二）经发包人、监理人双方核定，已完成总工程量的80%时，支付至已完成工程量价款的50%；（三）工程全部完工经初步验收合格后，支付至合同价款的70%；（四）工程竣工验收合格1个月后，支付至合同价款的80%；（五）工程竣工验收合格满一年且审计结束后支付至结算价款的97%。余款作为工程质量保修金，待工程竣工验收合格满两年付清，工程质量保修金不计息。

1.6本工程共分为一个标段，招标内容为包括：

1.6.1白堡城市之家项目室外绿化、道路、室外亮化、室外消防等附属方案设计、施工图设计；

1.6.2白堡城市之家项目室外绿化、道路、室外亮化、室外消防、阳台保温岩棉板、大台阶混凝土垫层等附属施工。

2\$ 賒桂窠梯旂泛

本工程招标采用资格后审，资格审查方法：合格制。

3\$ 诊牴旂泛

本工程采用评标方法：综合评估法。

4 \$ 粤排什贲桂霸沔

4.1 申请人资质类别和等级为具备工程设计综合甲级或具有市政行业（或专业）设计乙级或乙级以上资质，同时具备和具有市政公用工程三级或三级以上企业资质；

4.2 拟选派施工项目负责人资质等级：具有市政公用工程专业二级或二级以上注册建造师资格和建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类证）。

4.3 拟选派设计项目负责人资质等级：须具备工程类中级或中级以上专业技术职称。

4.4 其他条件：

4.4.1 具有独立订立合同的能力；

4.4.2 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

4.4.3 施工项目负责人必须满足下列条件：

1. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

1. 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

1. 1 同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；

1. 2、将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

2. 项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

3. 项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5 年的。

4.4.4 投标人法定代表人的授权委托代理人和项目负责人【项目负责人设计项目负责人、施工项目负责人，下同】必须为本单位人员，且在投标时提供本单位与其签订的劳动合同及投标截止前6个月内本单位为其办理的任意一个月养老保险缴纳证明，投标人须在投标文件中提供可查询的社会养老保险或医疗保险官方网址及登陆查询信息，如因社保及医疗机构原因不能从官方网址查询的，需提供社保及医疗机构出具的证明后方可进行官方电话查询（社保查询全国统一电话12333），凡因投标人提供的信息不全面、不准确，或其他任何原因，导致评委会无法登陆系统查询或验证的，均视同投标人资格审查不予通过。

4.4.5 企业必须取得《宿迁市建设市场信用核准书》，办理地点：市住建局市场处（建设大厦1507房间，联系电话：0527-84387296）；

4.4.6 本工程接受联合体投标；

4.4.6. 1 提交联合体各成员单位共同签订共同投标协议，明确牵头人及其他成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任，同时载明联合体各成员单位的具体工作分工；

4.4.6.2 联合体各成员不得超过2家，联合体牵头人应是联合体协议中工作分工为承担本项目施工的单位；

4.4.6.3 联合体成员应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的设计或施工资质和相应能力；

4.4.6.4 联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己的名义单独或者以其他联合体成员的名义申请同一标段的投标；

4.4.6.5 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

4.4.7 投标人、法定代表人及项目负责人【项目负责人指设计项目负责人、施工项目负责人，下同】无行贿犯罪记录，可登录“江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网”申请查询，并自行下载打印《行贿犯罪档案查询结果告知函》（盖有受理申请的人民检察院的行贿犯罪档案查询电子印章和防伪二维码，接受黑白打印件），也可以投标企业所在地或招标项目所在地检察机关出具的在有效期内的《查询行贿犯罪档案结果告知函》为准。（宿迁办理查询的地址和电话为：宿迁市洪泽湖路131号市检察院一楼西首“为民服务中心”，联系电话：0527-84366781；宿迁市宿城新区南海路1号宿城区检察院西门“为民服务中心”，电话：0527-82960624）。

4.4.8 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；（如联合体投标的，由施工单位提供）

4.4.9符合法律、法规规定的其他条件。

5 \$ 抗性竟任筏除斟莽变旂泛反贿脍 x

凡有意参加投标者，请于2018年01月26日08时30分至2018年02月01日17时30分登录宿迁市公共资源交易电子服务平台（ <http://ggzy.sqzfwf.gov.cn/> ）的投标人业务系统，使用网上银行购买招标文件及招标资料，每套售价人民币250元，售后不退。咨询电话：0527-84396020，客服热线：400-850-3300。

CA加密锁办理：网上购买招标文件须申报成为网员并申领CA加密锁，详情请查阅宿迁市公共资源交易电子服务平台（ <http://ggzy.sqzfwf.gov.cn/> ）“通知公告”栏目中《关于电子招标投标办理CA证书和电子签章的通知》，咨询电话：0527-84396015。

6 \$ 抛性竟任龄途变

6.1投标文件的递交截止时间（开标时间）：**2018年03月01日09时00分**。

6.2开标地点：宿迁市公共资源交易中心开标三厅【“便民方舟”十一层，地址：宿迁市洪泽湖路889号“便民方舟”2号楼11层】。

6.3逾期送达或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人不予接收。

7 \$ 聚叙旂引

招标人：宿迁市宿城区双庄镇人民政府

地 址：宿迁市

联系人：胡主任 联系电话： 15951369692

招标代理机构名称：江苏万源工程咨询有限公司

地址：宿豫区鼎创新天地2号楼17楼

联系人：蔡晓庆 联系电话：15152428817

相关附件

[二次白堡城市之家室外附属设计、施工一体化项目周.doc](#)