

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 13℃/26℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月02日 【快讯】印发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购项目

搜索

廿亲佬惠晤北拉朵舜陨圉昱馐政迺徇饶巫莅聆抗牲天呐

字体：[大中小] 发布日期：2018年01月31日 来源：办公室

南京信息职业技术学院图书馆改造装饰工程的招标公告

项目编号	ANJ171512	项目名称	南京信息职业技术学院图书馆改造装饰工程
标段编号	ANJ171512-03SG	标段名称	施工
公告开始时间	2018年1月31日	公告结束时间	2018年2月7日
工程类型	房屋建筑施工		

编号：ANJ171512-03SG

1. 招标条件

南京信息职业技术学院建设项目南京信息职业技术学院图书馆改造装饰工程施工已经立项部门批准建设（立项批文号：南信院办纪[2017]5号）。工程所需资金来源国有政府性资金：1950.00万元，其中财政性资金：1950.00万元，现已落实。本工程对投标申请人的资格审查，采用资格后审方法选择合格的投标申请人参加投标。

江苏省国际招标公司受招标人委托(或招标人)负责本工程的招标事宜。

2. 项目概述与招标范围

- 2.1 标段名称：施工
- 2.2 工程地点：南京市栖霞区仙林街道
- 2.3 工程类型：中型工程
- 2.4 建设内容：装饰装修工程；
- 2.5 结构类型：框架结构
- 2.6 工期要求：120日历天
- 2.7 工程合同估算价：1900.00万元
- 2.8 招标内容：室内装饰装修工程；
- 2.9 单位工程及招标范围说明：南京信息职业技术学院图书馆改造装饰工程施工
- 2.10 工程规模：装饰工程面积：20000 m2。

3. 投标人资格要求

- 3.1 投标人资质等级及范围：专业承包建筑装修装饰工程二级(含)以上或者建筑装饰装修工程设计与施工三级(含)以上。
- 3.2 项目经理资质类别和等级：注册建造师证建筑工程二级(含)以上。
- 3.3 本次招标是否接受联合体投标：否
- 3.4 本次招标是否接受黄牌警示单位投标：否

4. 招标文件的获取

- 4.1 本公告发布之日起至投标截止之日止，凡有意参加投标者，请登录南京市公共资源交易中心网站（ggzy.njzfw.gov.cn/njggzy）购买招标文件。
- 4.2 招标文件每套售价300元(含相关工具软件使用费)，售后不退。

5. 资格审查办法

5.1 对投标人的资格审查方法按照苏建规字（2013）4号文件及有关法规文件的规定执行。

5.2 本工程按照苏建规字（2013）4号文件规定，资审合格的必要合格条件为：

- (1) 具有独立订立合同的能力；
- (2) 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
- (3) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题、被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
- (4) 企业的资质类别、等级和项目经理的资质等级满足招标公告要求；
- (5) 以联合体形式申请资格审查的，联合体的资格（资质）条件必须符合要求，并附有共同投标协议；
- (6) 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（相关规定不作要求的除外）；
- (7) 项目负责人必须满足下列条件之一：
 - a. 项目负责人是非变更后无在建工程的；
 - b. 项目负责人是变更后无在建工程的,并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的；
 - c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。
- (8) 符合法律、法规规定的其他条件。其他条件为：

无。

5.3 本工程按照苏建规字（2013）4号文件规定，因工程技术复杂或者具有特殊专业技术要求，增设的资审合格的可选条件为：

无。

5.4 投标人资格审查由本工程的评标委员依照招标文件规定的评标办法进行评
公告信息审。为了便于评审，投标人须在投标截止前将以下材料在“e路阳光”信用平台录入：企业营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、注册建造师证以及项目经理安全生产考核合格证（如有）、业绩资料（中标通知书、合同、竣工验收证明）等材料。具体内容详见招标文件。

6. 评标方法

本标段采用合理低价法。

评标基准价计算与修正方式：方式三

评标基准价计算方法

方法四:开标时由投标人代表随机抽取确定下列方法之一作为投标报价的评审标准。

方法一:以有效投标文件的评标价算术平均值为 A（若 $7 \leq$ 有效投标文件 <10 家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为A；若有效投标文件 ≥ 10 家时，去掉其中的二个最高价和二一个最低价后取算术平均值为A）。评标基准价 $=A \times K$ ，K 值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定，K 值的取值范围为95%-98%（抽取数值为95%、95.5%、96%、96.5%、97%、97.5%、98%）。在有效投标中按照评标价偏离评标基准价由小至大的次序，推荐1至3名中标候选人。

方法二 :以有效投标文件的评标价算术平均值为 A（若 $7 \leq$ 有效投标文件 <10 家

时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为 A；若有效投标文件 ≥10 家时，去掉其中的二个最高价和二个最低价后取算术平均值为 A），最高投标限价为B，则:评标基准价 =A ×K1 ×Q1+B ×K2 ×Q2，Q2=1-Q1；Q1、K1 值在开标由投标人推选的代表随机抽取确定。Q1的抽取范围为65%—85%（抽取数值为65%、70%、75%、80%、85%），K1 的抽取范围为 95%~98%（抽取数值为95%、95.5%、96%、96.5%、97%、97.5%、98%）；K2由招标人在招标文件中明确。在有效投标中按照评标价偏离评标基准价由小至大的次序，推荐1至3名中标候选人

基准价修正方式：采用该方式的,评标结束后,除确认存在计算错误外,方法一和方法二的评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变。

7.发布公告的媒介

江苏建设工程招标监管网 南京市公共资源交易中心网

本公告发布日期从 2018年1月31日15时39分到 2018年2月7日15时39分止

8. 其他

- 8.1本工程没有对企业资质和项目经理资质提高等级要求。
- 8.2潜在投标人的单位名称必须与法人资质证书的单位名称一致，如果不一致，视为资格审查不合格。
- 8.3投标保证金必须从投标单位法人基本存款账户缴。
- 8.4本工程设有招标控制价，将在投标截止日前15日以发出答疑或澄清的形式告知所有潜在投标人。
- 8.5各潜在投标人的委托代理人必须在投标截止时间前携带本人身份证原件到达开标现场并递交上述原件。唱标时由招标人当场核对证件，如人员未按规定到场或上述要求的证件不齐全的，将视为投标人自动放弃本标段的投标权。
- 8.6在与招标人签订合同之前，若排名第一的中标候选人的项目经理同时又在其他招标人的工程招标中中标，则该中标候选人只能放弃本工程的中 标资格。
- 8.7投标人投标报价超过招标控制价，作废标处理。

9. 联系方式

招 标 人：南京信息职业技术学院	代理机构：江苏省国际招标公司
地 址：南京市栖霞区仙林街道文澜路99号	地 址：江苏省南京市西康路七号
邮 编：	邮 编：210024
联 系 人：	联 系 人：吴有进
电 话：	电 话：18751859996
传 真：	传 真：025-83320400
电子邮件：	电子邮件：ansonm@126.com
开户银行：	开户银行：中信银行南京江苏路支行
账 号：	账 号：077090182600023404

相关附件