

区域导航： [苏中](#) · [苏南](#) · [苏北](#)

 南京  13℃/26℃ 七天预报

首 页	协会专栏	工作动态	政策法规	评论研究	行业资讯	项目信息
违规公示	会员信息	会员中心	招标师专栏	评标专家	学习园地	资料下载

2018年05月02日

【快讯】1发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购项目招


搜索

全饱囤叽绅徐床轶任图竟全丑窀闰刳甯禽裔顿直龄抗柱天呐

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月07日

来源：办公室

地铁四号线徐庄软件园站地下空间利用配套项目的招标公告

项目编号	AXW180009	项目名称	地铁四号线徐庄软件园站地下空间利用配套项目
标段编号	AXW180009-01SG	标段名称	施工（二标段）
公告开始时间	2018年2月7日	公告结束时间	2018年2月13日
工程类型	房屋建筑施工		

南京市玄武区国有资产管理控股（集团）有限公司建设项目地铁四号线徐庄软件园站地下空间利用配套项目已经立项部门批准建设（立项批文号：玄发改【2015】213号）。工程所需资金来源[自筹27000万元；1]，现已落实。本工程对投标申请人的资格审查，采用评定分离方法选择合格的投标申请人参加投标。

一、江苏省建信招投标有限公司(招标代理)受招标人委托负责本工程的招标事宜。本工程采用网上招投标。

二、本招标工程概况：

2.1、标段名称：地铁四号线徐庄软件园站地下空间利用配套项目工程

2.2、工程地点：南京市玄武区徐庄软件园

2.3、工程类型：特大型工程

2.4、建设内容：房屋建筑工程；

2.5、结构类型：框架结构

2.6、工期要求：450日历天

2.7、工程合同估算价：26400万元

2.8、招标内容：民用建筑土建及水电安装;地基与基础工程;基坑支护工程;土石方工程

2.9、单位工程及招标范围说明：桩基及基坑支护工程、土建及水电安装工程、强弱电工程、消防工程、暖通工程、室外附属工程。（具体详见工程量清单）

2.10、工程规模：建筑面积：27826.1 m2;建筑物层数：地下层数：2层;地下室面积：27826.1m2;造价：26444.189367 万元;基坑深度：最深13.4m

三、投标申请人资格条件：

3.1、投标人资质等级及范围：施工总承包建筑工程贰级(含)以上

3.2、项目经理资质类别和等级：注册建造师证建筑工程壹级(含)以上

3.3、本次招标是否接受联合体投标：否

3.4、本次招标是否接受黄牌警示单位投标：否

四、招标文件的获取：

4.1、招标文件获取的时间：自2018年2月7日至2018年3月7日止（双休日除外），上午8:30～11:30，下午14:00～17:00；

4.2、招标文件获取的地点：投标人携带企业介绍信及法定代表人授权委托书和本人有效身份证原件前往江苏省建信招投标有限公司（南京市西康路7号15楼）购买招标文件。

4.3、招标文件每套售价300元，售后不退。

五、资格审查方法：

5.1、对投标人的资格审查方法按照苏建规字（2017）1号文件及有关法规文件的规定执行。

5.2、本工程按照苏建规字（2017）1号文件规定，资审合格的必要合格条件为：

- （1）具有独立订立合同的能力；
- （2）未处于被责令停业.投标资格被取消或者财产被接管.冻结和破产状态；
- （3）企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量.安全生产事故等问题.被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
- （4）企业的资质类别.等级和项目经理的资质等级满足招标公告要求；
- （5）企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（相关规定不作要求的除外）；
- （6）项目负责人必须满足下列条件之一：
 - a. 项目负责人是非变更后无在建工程的；
 - b. 项目负责人是变更后无在建工程的.并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的；
 - c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。
- （8）符合法律、法规规定的其他条件。其他条件为：

5.3、本工程按照苏建规字（2017）1号文件规定，因工程技术复杂或者具有特殊专业技术要求，增设的资审合格的可选条件为：

项目经理类似业绩：项目负责人自2015年1月1日（含，时间以竣工验收证明为准）以来承担过单项合同造价在15000万元及以上的房屋建筑工程；须提供中标通知书、合同及竣工验收证明材料，缺一不可。提供的证明材料必须能反映出金额，如提供的证明材料数据出现不一致，金额以中标通知书为准。否则视为未提供。

六、评标方法：

本工程采用“评定分离”法确定中标人，具体详见招标文件。

七、其他：

- 7.1、投标的项目负责人无在建工程，如有在建工程必须符合苏建规字[2017]1号文规定，在建工程认定按照苏建招[2015]29号文规定执行。
- 7.2、投标的项目负责人必须在投标截止时间前到达开标现场并递交以下材料原件供招标人核查，不符合要求的招标人将拒绝其投标：
 - （1）本人有效身份证原件；
- 7.3、授权代理人必须在投标截止时间前到达开标现场并递交以下材料原件供招标人审查，不符合要求的招标人将拒绝其投标：
 - （1）本人有效身份证原件；
- 7.4、投标人必须在投标截止前递交以下资格审查材料原件，否则将作为无效投标予以否决：
 - （1）营业执照；
 - （2）资质证书；
 - （3）企业安全生产许可证；
 - （4）企业信用手册
 - （5）有效的建造师注册证书；
 - （6）建造师的安全生产考核合格证（B类证）；
 - （7）项目负责人本人身份证；
 - （8）项目负责人与投标人签订的有效劳动合同；
 - （9）提供社保机构出具近半年(2017年7月至2017年12月)投标人为项目负责人缴纳的养老保险金缴费证明材料(并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章)；
 - （10）项目负责人承担过类似业绩证明材料；

八、本公告发布法定媒体江苏建设工程招标监管网南京市公共资源交易中心网

本公告为第 1次发布公告

招标人：南京市玄武区国有资产管理控股（集团）有限公司(盖章)

招标人地址：南京市玄武大道

招标人邮编：210000

招标代理机构：江苏省建信招投标有限公司(盖章)

代理机构地址：南京市西康路7号15楼

代理机构邮编：210024

招标人传真：025- 66780523

代理机构传真：025-83247336

招标人联系人：杨建

代理机构联系人：郝昊

招标人联系电话：025- 66780523

代理机构联系电话: 025-83242291-8054
13809036386

招标人电子邮箱: /

代理机构电子邮箱: haohao851225@126.com

相关附件

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展与改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

站长统计