

区域导航：苏中 · 苏南 · 苏北

南京 25℃/14℃ 七天预报

首 页

协会专栏

工作动态

政策法规

评论研究

行业资讯

项目信息

违规公示

会员信息

会员中心

招标师专栏

评标专家

学习园地

资料下载

2018年05月09日

【快讯】市烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培

搜索

初坐衡遥伞匪镍宋盼屈葜刘替床宋雌弗宏黑炳顿直旃巫囤评诤

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月24日

来源：办公室

[0]朱坝街道优化镇村布局规划的招标公告

项目编号	3208291802239901	项目名称	朱坝街道优化镇村布局规划
标段编号	3208291802239901-BA-001;	标段名称	曹庄村集中安置点项目施工图设计;
公告开始时间	2018年2月24日	公告结束时间	2018年3月19日
工程类型	设计		

曹庄村集中安置点项目施工图设计招标公告

1. 招标条件

本招标项目曹庄村集中安置点项目已由洪政复[2016]63号文件经批准，招标人为淮安市洪泽区朱坝街道办事处，招标代理机构为江苏永勤工程管理有限公司。建设资金为自筹非国有资金，现已落实。项目已具备招标条件，现对该项目设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目地点：朱坝曹庄村

2.2项目规模：一期总建筑面积约19166m²（住宅建筑面积18088m²、公共服务中心1078m²）。建设一期107户二层及三层砖混结构的住宅楼，整个项目（一、二、三、四期）的全部配套建设绿化、道路、电力、雨污水管道等附属。

2.3设计内容：

本设计包含地质勘察、可研报告、初步设计（含概算）、施工图设计等所有工作。设计范围还包括项目相关的所有配套的设计。

施工图设计内容含一期房建施工图设计、整个项目（一、二、三、四期）的全部室外配套工程施工图及附属设施施工图设计等。一期房建施工图设计包括但不限于建筑、结构、安装（水、电、暖通、智能化等）、消防等；整个项目（一、二、三、四期）的全部室外配套工程施工图及附属设施施工图设计包括强电、弱电、雨污水（分流）、给水、路灯等及各类管线、围墙与大门、村口标志、传达室及配电房、道路、停车场、景观绿化与场外的连接及其它的建构筑物等（所有基础设施）。

2.4设计周期：

50日历天（合同签订之日起，20日内完成地勘、可研、初步设计（含概算），

初步设计评审通过之日起，30日内完成所有施工图设计；后续设计服务与施工期同步）。

2.5设计合理使用年限：按国家标准；

2.6标段划分：本次招标只设一个标段

2.7本次设计招标的最高限价为：人民币**306656元**，其中综合单价最高限价为16元/m<sup>2</sup>（面积暂定为19166m<sup>2</sup>）。

### 3. 投标人资格条件：

本次招标采取**资格后审**方式，合格制。

3.1具有独立订立合同的能力；

3.2投标人资质类别和等级：工程设计综合甲级资质或建筑工程设计乙级及以上资质；

3.3拟选派项目设计负责人资质等级：国家一级注册建筑师；

3.4拟选派项目设计负责人必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：①同时在两个及以上单位签订劳动合同或缴纳社会保险；②将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

（2）项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过 5 年的。

3.5投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理服务的；

（3）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

（6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

（7）因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

（8）投标人近 3 年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过 5 年的。

3.6授权委托人、设计项目组所有成员必须是本单位的正式员工，须提供与投标人签订的劳动合同和社保部门出具的加盖公章的2017年6月1日以来连续三个月及以上的养老保险证明。

3.7投标人需出具其总部所在地的银行开具的银行基本帐户证明；

3.8投标申请人须办理淮安市公共资源交易网上招投标CA证书及电子签章后方可参加投标登记，办理地址：淮安市招投标交易中心（深圳路16号）二楼，咨询人：张忠宝，电话：13861650890。投标单位异地CA证书激活具体详见淮安市公共资源交易网《关于电子招投标CA锁自动激活的通知》。网上操作如遇技术问题，使用新点软件请与王虎13852330837或陈超13770370470联系；使用广联达软件请与董倩15380802178联系。

3.9本工程不接受联合体投标；

3.10符合法律、法规规定的其他条件。

4. 招标文件的获取：

4.1 获取时间：2018年02月24日起

4.2 获取方式：本项目不接受现场报名。投标人于投标截止日前登录淮安市公共资源交易网<http://www.haztb.gov.cn/epointweb/>，使用经认证的CA锁直接下载招标文件等必要资料（含设计规划方案），在招标文件下载支付系统中支付招标文件费用为人民币305元（含手续费），不接受现场支付，售后不退。

5. 评标办法：综合评估法

6. 投标文件的递交：

6.1 投标截止及开标时间：2018年03月20日09时00分

6.2 递交投标文件地点：投标截止时间前将电子投标文件加密上传淮安市公共资源交易网上招投标系统

6.3 递交投标文件光盘及开标地点：淮安市公共资源交易中心洪泽分中心开标室（淮安市洪泽区益寿路北侧、渤海路东侧，新华书店一楼、洪泽区气象局隔壁）。

6.4 各投标单位在投标截止前（逾期不予接收），法定代表人或授权委托代理人（必须提供身份证原件及复印件、授权委托代理人还必须提供授权委托书）携带制作本工程投标文件时使用的CA锁、经密封的非加密投标文件（投标电子光盘）参加开标，并在签到簿上签名，否则不予受理其投标。

7. 本工程的投标保证金为人民币伍仟元，采用网上缴纳方式，投标人须开标前从本单位的基本账户以转账、电汇或网银方式缴入该项目对应的保证金子账户中，具体缴纳方式详见本工程的招标文件。

8. 发布媒体

本公告发布媒体：本公告在江苏省建设工程招标网<http://www.jszb.com.cn/>、淮安市公共资源交易网<http://www.haztb.gov.cn/epointweb/>和中国洪泽政府门户网站<http://www.hongze.gov.cn/>及淮安市公共资源交易中心洪泽分中心网站<http://www.hzztb.cn/>同时发布。

9. 联系方式

联系人：刘辉 13338912345

2018年02月24日

相关附件

[招标文件正文.pdf](#)