

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 14℃/24℃ 七天预报

首 页

协会专栏

工作动态

政策法规

评论研究

行业资讯

项目信息

违规公示

会员信息

会员中心

招标师专栏

评标专家

学习园地

资料下载

2018年05月09日

【快讯】市烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培

搜索

施桃弗十陨泗衝绎后概同鄱徇饶巫桂旃巫

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月21日

来源：办公室

[重发公告]赣榆中医院沿街综合楼内部装饰工程施工的招标公告

工程编号	GYX201406003				
工程名称	赣榆中医院沿街综合楼内部装饰工程施工				
公告开始时间	2014年6月21日		公告结束时间	2014年6月25日	
	赣榆县中医院综合楼项目的招标公告				
	工程编号	GYX201406003			
	工程名称	赣榆县中医院综合楼项目			
	招标人名称	赣榆县中医院			
	代理机构名称	南京苏宁建设监理有限公司			
	项目批准机关名称	赣榆县发展和改革委员会			
	工程所需资金来源	落实			
	工程地点	连云港市赣榆县			
	工程规模	约4300m²			
	标段具体信息				
	标段编号	标段名称	发包方式	合同估算价(万元)	计划发包时间
	GYX2014060030101	赣榆中医院沿街综合楼内装饰工程施工	公开招标	约400	2014年7月17日
	申请人可申请的最多标段数	1			
	公告发布日期	2014年6月21日			
	计划开工时间	2014年7月17日	计划竣工时间	2014年9月24日	
	公告开始时间	2014年6月21日	公告结束时间	2014年6月25日	
	申请人应当具备的主要资格条件				
		赣榆中医院沿街综合楼内装饰工程施工招标公告			

赣榆县中医院的赣榆中医院综合楼项目已经由立项部门**赣榆县发展和改革委员会**（立项批文号：赣发改服〔2014〕52号）批准。工程所需资金来源部分财政、部分自筹。本工程对投标人的资格审查采用资格后审方法。南京苏宁建设监理有限公司受招标人委托具体负责本工程的招标事宜。

一、本招标工程概况：

1. 工程名称：赣榆中医院综合楼项目
2. 工程编号：GYX201406003
3. 工程地点：赣榆县中医院
4. 工程类型：室内装饰装修工程
5. 工期要求：总工期70日历天
6. 质量要求：合格
7. 招标内容：赣榆中医院沿街综合楼内装饰工程施工（具体内容详见清单）

二、投标报名资格条件：

1. 申请人资质等级及类别：**企业具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质或建筑装饰装修工程设计与施工二级及以上资质**
2. 项目经理资质类别和等级：**二级注册建造师（房屋建筑专业）及以上**的资质
3. 企业具有安全生产许可证（在有效期内）。
4. 项目经理具有安全生产考核合格证B类证（在有效期内）。
5. 投标申请人的单位名称必须与企业资质证书上的单位名称一致。
6. 本次招标不接受联合体投标。

三、资格审查办法：

本工程资格审查采用资格后审。资格审查执行苏建规字〔2013〕4号文，投标申请人资格审查合格必须满足资格审查必要合格条件中的必选条件。

（一）以下条件属于资格审查必要条件（即招标人在资格审查过程中必选的，资格审查合格至少应当满足的条件）：

1. 具有独立订立合同的能力；
2. 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
3. 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
4. 企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；
5. 以联合体形式申请资格预审的，联合体的资格（资质）条件必须符合要求，并附有共同投标协议；
6. 企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（相关规定不作要求的除外）；
7. 项目负责人必须满足下列条件之一：
 - a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。
 - b. 项目负责人是变更后无在建工程的，并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。
 - c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

在建工程指：处于中标人公告到合同约定的工程验收合格（建设、施工、监理和设计四方已签署竣工验收报告）期间的工程。

（二）符合法律、法规规定的其他条件。

（1）本工程执行连建管〔2006〕636文：投标人不得使用被限制聘任或委任的项目经理（注册建造师）进行投标。

（2）项目经理无在建工程及无不良行为证明查询执行苏建建管〔2013〕508号文。

A、本工程要求各投标人应对企业自身、法人、拟派项目经理无行贿犯罪行为作出书面承诺；（格式自拟）

公告信息

公告信息

B、投标单位应提供企业无市场不良行为、对拟派项目经理无在建工程的书面承诺；（格式见招标文件）

以上承诺原件放入投标文件正本内、复印件放入副本内，未提供证明材料的则资格审查不合格。

(3)外地进连施工必须执行连建招【2006】308号文的规定：中标后在连云港市成立分公司，中标企业须提供施工企业(包括省市进入本市企业)在造价部门申请的《连云港市建筑工程发承包手册》，由工程所在地招投标管理机构填写相关信息并签字盖章。

(4)本工程执行苏清办【2007】13号、苏清办【2008】13号、苏清办【2010】13号、连清办【2010】4号及连清办【2011】9号文及苏清办【2011】13号文、苏清办【2012】14号文、连清办【2013】6号文、连清办【2014】4号文，凡是出现在上述文件中的投标单位和项目经理，且未解禁的报名时将不予受理。投标人必须执行连建综【2006】542号文，苏建工【2006】164号文规范劳动用工，实行《劳动计酬手册制度》，中标单位须提供市清欠办出具的实行《劳动计酬手册制度》证明。

(5)本工程执行连监管【2011】72号文《关于印发《江苏省省外建筑施工企业核备案管理办法》的通知》、苏建规字【2010】7号文《江苏省省外建筑施工企业核备案管理办法》及连监管【2011】110号文《关于印发〈连云港市市外建筑施工企业核备案管理办法〉的通知》。非本市资质施工企业要按以上规定办理相关资质核验。

(6)本工程执行连监管（2011）101号文，投标人在参加工程投标时应慎重考虑拟安排工程管理的项目经理部组成人员，并在投标文件中提出拟安排的项目经理部组成人员名单，项目经理部人员均应为本单位具有相应执业资格的从业人员。（**开标时提供项目部所有人员和本单位签订的劳动合同和缴纳养老保险（近6个月的个人劳保明细）证明，原件在开标时备查**）

(7)投标申请人必须按投标文件要求提供真实、齐全的资料，并按照投标文件规定的格式填写，招标人将对资格审查合格的投标申请人和其提供的资料逐一核实。如发现不按要求提供或提供的资料不真实等，将视为资格审查不合格。

注：满足以上所有条件，即为资格审查合格。

四、根据苏建招[2010]333文，本工程执行法定代表人面谈制度，投标人的法定代表人应当按照招标文件中明确的时间、地点参加集中面谈。投标人的法定代表人不进行面谈的，招标人将拒绝其投标，本次法定代表人面谈不接受投标单位提供法定代表人录音、录像光盘。

五、获取招标文件方法：

投标申请人可登录连云港市建筑工程招投标网自行下载招标文件。

网上投标报名时间：2014年6月21日至2014年6月25日

六、投标要求：

1、依据苏建招办[2013]4号文相关规定,本次招标要求网络投标(加密文件)与5.0网络投标光盘(非加密)并行，开标时要求仅提供纸质投标文件正本一份、副本四份。

2、开标前完成网上投标文件上传,开标时请携带网络投标CA密码锁和5.0网络投标文件光盘及纸质投标文件，5.0网络投标文件光盘在开标前应及时递交(网络投标CA密码锁此时一并递交,开标结束后退还密码锁)。特别说明：未按规定同时递交CA密码锁、5.0网络投标光盘(非加密)、纸质投标文件的投标人将被拒绝。

3、开标时工作人员按唱标顺序依次用各投标人 CA锁对各网络投标文件进行解密,解密不成功的以5.0网络投标文件光盘在现场导入进行替代。5.0网络投标文件光盘导入不成功的依据招标文件规定处理。

4、开标时必须携带网络投标CA密码锁、5.0网络投标光盘和纸质的投标文件，三者缺一不可。

5、依据苏建招办[2013]4号文相关规定，在投标截止时间前，因招标投标平台故障导致投标人无法提交投标文件；或者在投标截止时间后，因招标投标平台故障导致电子开、评标活动无法进行；或者开标结束后，因招标投标平台故障导致无法评标时，招标人可以选择暂停招标投标活动，或者使用应急开标、评标系统导入未加密的投标文件进行开标、评标活动。

本工程执行苏建规字[2013]4号文相关规定如：经资格预审确定的合格申请人不获取招标文件或者获取招标文件后放弃投标的，除不可抗力情况外，招标投标行政监督部门应当在江苏建设工程招标网网上予以公告1个月。在公告期间，国有资金项目的招标人可以拒绝其投标。

备注：如果您是第一次在连云港地区进行网络投标，请您先联系江苏CA公司和江苏翔晟办理网络投标密码锁和企业电子签章，然后联系国泰新点软件公司进行密码锁的激活，用密码锁登陆连云港建设工程招投标网站-诚信平台系统进行诚信信息库的操作，最后携带相关原件到赣榆县建设工程交易中心进行诚信库审核，以上步骤不进行或操作不完善，可能导致无法进场交易。

特别提醒：

1) 请投标单位购买完招标文件以后，务必到广联达G+或者QQ群148252693、183933124中下载2.42版本的投标工具用于打开招标文件并制作投标文件，用低版本投标工具制作投标文件会有问题。

2) 投标过程中有软件问题请联系广联达刘工：15380802163

七、本标段采用的评标办法：合理低价法。

定义：本工程采用合理低价法，仅以投标报价作为评审因素。按“苏建规字[2013]4号”文中招标人选择综合评估法“（一）投标报价”中的方法一，计算出评标基准价。评标委员会在有效投标中按照评标价偏离评标基准价由小至大的次序进行打分，得分由高到低的顺序向招标人推荐1至3名中标候选人，并标明排序。

方法一：以有效投标文件的评标价算术平均值为 A（若有效投标文件≥7 家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为 A；若有效投标文件≥10 家时，去掉其中的二个最高价和二一个最低价后取算术平均值为 A）。

评标基准价 =A×K，K 值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定，K 值的取值范围为 95%-98%。评标价等于评标基准价的得满分；偏离评标基准价的相应扣减得分。

评标价相对评标基准价每偏离1%，扣减一定的分值（每正偏离1%扣0.3、每负偏离1%扣0.3），偏离不足1%的，按照插入法计算得分。

注：有效投标文件是指未被评标委员会判定为无效标的投标文件。

八、有下列行为之一的投标人，本工程不接受其参加投标：

1. 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；
2. 因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期未届满的。

九、本公告发布法定媒体

江苏建设工程招标网、连云港市建筑工程招投标网

十、本公告发布日期从2014年6月21日到2014年6月25日为止。

招标人：赣榆县中医院

代理机构：南京苏宁建设监理有限公司

代理机构地址：新浦区朝阳西路7号宝泰商住楼2单元701室

代理机构邮编：222000

代理机构传真：0518-85510788

代理机构联系人：陈工

代理机构联系电话：0518-85510788

注：如果您是第一次在连云港地区进行网络投标，请您先联系江苏CA公司和江苏翔晨办理网络投标密码锁和企业电子签章，然后联系国泰新点软件公司进行密码锁的激活，并及时进行诚信库审核。

各实施单位联系人及电话：

公司名称	联系人	联系电话
江苏CA	孙莉莉	18005133017
江苏翔晨	徐小波	13585204543
	杭云飞	13851527446
国泰新点	黄桂松	15896100880
		18961379523
广联达软件	江苏省内宋卫国	13818145345
	连云港郑磊	13812332568

