

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 13℃/26℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息  
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月02日 【快讯】印发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购项目

搜索

## 泗阳县北京路实验学校建设项目的招标公告

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月22日

来源：办公室

泗阳县北京路实验学校建设项目的招标公告			
项目编号	E3213010313100109	项目名称	泗阳县北京路实验学校建设项目
标段编号	E3213010313100109003001	标段名称	泗阳县北京路实验学校建设项目附属配套工程EPC总承包
公告开始时间	2018年2月22日	公告结束时间	2018年2月28日
工程类型	房屋建筑施工		
<p style="text-align: center;"><b>泗阳县北京路实验学校建设项目附属配套工程EPC总承包</b> <b>招标公告</b></p> <p style="text-align: center;">招标编号：E3213010313100109003001</p> <p>泗阳县运河新城投资有限公司的泗阳县北京路实验学校建设项目已经泗发改投[2017]215号、泗发改投[2017]367号批准建设，建设资金来源为自筹，现已落实。项目已具备招标条件，现对该项目附属配套工程EPC总承包，进行公开招标，选定中标人。</p> <p>1 工程地点：泗阳县洪泽湖大道东侧、北京东路北侧。</p> <p>1.1 工程规模：泗阳县北京路实验学校建设项目附属配套工程，建设面积约85000m<sup>2</sup>，其中地上绿地面积约36415m<sup>2</sup>，屋面绿化面积约2500m<sup>2</sup>。建设主要内容包</p> <p>括：400m运动场、200m运动场、种植草足球场、篮球场、排球场、道路、管网建设、围墙、大门、传达室、停车场、自行车棚、景观、绿化（含地上和屋顶绿化）、亮化等配套工程。</p> <p>本项目结算控制价：3600万元。即本项目审计结算价为在审计预算价的基础上下浮12%，且不高于3600万元。</p> <p>1.3 工期：</p> <p>设计周期：合同签订后20天内完成方案设计并能够通过相关部门的审查。设计方案通过审批后20天内完成施工图设计。</p> <p>施工工期：180日历天。</p> <p>1.4 质量要求：</p> <p>1.4.1 设计方案及施工图纸要求的质量标准：符合国家、江苏省、行业相关规范、标准及招标人要求。并能够通过相关部门的审查。</p> <p>1.4.2 工程施工要求的质量标准：合格。其中绿化部分须达到建设部《园林绿化工程施工及验收规范》、《江苏省园林绿化工程质量评定标准（试行）》的合格标准。且景观施工效果须与审批的设计方案一致。</p> <p>1.4.3 绿化养护要求的质量标准：管养期（管养期从本项目竣工验收之日起计算）2年，管养期间须达到《江苏省城市园林绿化养护管理规范及等级标准（设施维护和植物养护）》、《宿迁市园林绿化养护管理标准》规定和《江苏省园林绿化养护定额》一级养护标准。</p> <p>1.5 工程进度款的支付时间、方式：</p> <p>本项目按“与土建工程交叉部分段”和“与土建工程不交叉部分段”部位的不</p>			

同，分别付款：

(1) 与土建工程交叉部分段（指本项目总平面图食堂、教学楼南侧部分约3000平方米范围，总平面图食堂、教学楼北侧部分约3000平方米范围，具体区域划分由中标人和招标人共同踏勘现场后确定）施工项目付款：工程完成且验收合格后付至已完工程量核定价的50%，已完工程验收合格满一年后付至已完工程量核定价的80%，工程竣工验收合格满两年且无质量问题时按审计价付清余款。

(2) 与土建工程不交叉部分段（指本项目总平面图食堂、教学楼南侧部分约3000平方米范围外，总平面图食堂、教学楼北侧部分约3000平方米范围外，具体区域划分由中标人和招标人共同踏勘现场后确定）施工项目付款：工程完成且验收合格后付至已完工程量核定价的50%，已完工程验收合格满一年后付至已完工程量核定价的80%，工程竣工验收合格满两年且无质量问题时按审计价付清余款。

注：①付款方式中涉及的已完成工程量及造价确定方式：工程量由施工单位上报，经监理单位核算无误，并由招标人委托的造价咨询公司对价格进行认定，以最终认定后的工程量及价格作为阶段付款的依据。

②两年管养期内发现工程有质量问题，暂停工程款拨付，如管养期满，但工程质量修复问题未解决，则管养期和管养考核同时顺延至工程质量修复问题全部解决，解决期间相关费用由承包人承担。

1.6 本次招标工程共分1个标段。相应招标内容如下：

本项目采用EPC总承包方式建设。建设主要内容包括：400m运动场、200m运动场、种植草足球场、篮球场、排球场、道路、管网建设、围墙、大门、传达室、停车场、自行车棚、景观、绿化（含地上和屋顶绿化）、亮化等配套工程。

具体包括以下内容（包括但不限于）：

(1) 要求投标人在招标人提供的方案设计的基础上，完成招标范围内建设方案及效果图的深化设计与施工图设计工作、编制项目概算及相应的报建审批工作，以及招标人和投标人认为的必须的工作。其中球场格局，投标人只可按招标人给的平面布置进行微调。

(2) 协助业主办理工前期的报建、报批工程；协助或负责办理行政管理部门的报审手续。

(3) 负责项目实施阶段全过程施工及管理工作，完成本工程施工，直至工程竣工验收、工程保修等工作。

(4) 本工程项目水、电、路、气、通讯等工程施工及与本项目土建工程和现有市政基础设施的接驳（中标后，中标人须完成上述内容在校园内工程内容的设计、施工及红线以外与现有市政基础设施的连接，其相关费用由中标人自行承担）。

(5) 红线内地上附着物（包括原有建筑拆除，以及原有建筑垃圾清运）清理（如有）。

(6) 现场七通一平（如工程需要）。

## 2 \$ 賒桂窰拂旂泛

本工程招标采用资格后审，资格审查方法：合格制。

## 3 \$ 診牲旂泛

本工程采用评标方法：综合评估法；

## 4 \$ 抛牲什賒桂霸汭

4.1 有独立订立合同的能力；

4.2 企业资质须具备下列资质类别组合之一即可：

4.2.1 市政公用工程施工总承包二级及以上资质和工程设计综合甲级资质；

4.2.2 市政公用工程施工总承包二级及以上资质和市政行业乙级及以上设计资质和风景园林工程设计专项乙级及以上设计资质，不接受具有市政行业中“专业设计资质”的投标人投标；

4.2.3 市政公用工程施工总承包二级及以上资质和市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）乙级及以上设计资质和风景园林工程设计专项乙级及以上设计资质，不接受具有市政行业中“专业设计资质”的投标人投标。

4.3 项目负责人资格要求：

4.3.1 拟选派项目施工负责人资格等级：市政公用工程专业一级注册建造师，且同时具备安全生产考核B类证书；

4.3.2 拟选派项目设计负责人资格等级：具有建设工程类中级及以上技术职称。

4.4本项目接受联合体投标：

4.4.1联合体应提供各方共同签订的投标联合体协议，**该协议中须明确具有工程设计资质的单位为联合体牵头人**，同时载明联合体各成员单位的具体工作分工，明确各成员单位各自的权利和义务以及应当承担的责任；

4.4.2联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的设计、施工资质和设计、施工、生产能力；

4.4.3由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

4.4.4联合体各方在本次招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效；

4.4.5以联合体投标的，招标文件中要求签字或盖章的，均以牵头人为准；

4.4.6法律法规规定的其它要求。

4.5施工企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；

4.6项目负责人必须满足下列条件：

4.6.1施工项目负责人、设计项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业是指：

(1) 同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险。

(2) 将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

4.6.2施工项目负责人是非变更后无在建工程的。

4.6.3施工项目负责人变更后无在建工程的，并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。

4.6.4施工项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况，且总的工程规模在施工项目负责人执业范围之内。

4.6.5设计和施工项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

4.7投标人（含联合体成员、下同）不得存在下列情形之一：

4.7.1为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

4.7.2为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理服务的；

4.7.3与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

4.7.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

4.7.5单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

4.7.6处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

4.7.7因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

4.7.8投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

4.8施工项目负责人和设计项目负责人必须为投标单位（含联合体成员、下同）人员，且在投标时提供近六个月以来任意一个月投标单位为设计和施工项目负责人办理的养老保险证明，证明以投标单位当地养老保险管理部门出具的证明为准（投标时将该证明原件扫描件提交在投标文件中）或者以投标单位注册地社会养老保险管理部门的官方网站查询或验证结果为准。提供养老保险管理部门的官方网站查询或验证的，投标人须在投标文件中提供可查询的社保部门官方网址及登录查询信息（凡因投标人提供的信息不全面、不准确，或其他任何原因，导致评标委员会无法登录系统查询或验证的，均视同投标人资格审查不予通过）。

4.9投标人、法定代表人及施工项目负责人、设计项目负责人无行贿记录，可登录“江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网”申请查询，并自行下载打印《行贿犯罪档案查询结果告知函》（盖有受理申请的人民检察院的行贿犯罪档案查询电子印章和防伪二维码，接受黑白打印件），也可以投标企业所在地或招标项目所在地检察机关出具的在有效期内的《查询行贿犯罪档案结果告知函》为准。

4.10符合法律、法规规定的其他条件。

4.11企业应具有经宿迁市信用服务行业协会审核备案的信用报告，且分值不低于65分；（原泗阳县信用办审核备案的信用报告在有效期内仍有效）；

友情提醒：自2017年9月4日起，全市第三方信用评价审核工作移交给信用服务行业协会负责，经协会审核备案的第三方信用评价报告具有原同等效力。

以联合体参与投标的投标单位均须办理企业信用报告，且联合体各方均须满足上述要求。

4.12投标保证金的形式：转账支票（同城）、电汇（异地）、网上银行支付等方式。投标保证金必须从投标人法人基本存款账户转出。

户名：泗阳县招标投标服务中心

开户行：江苏银行股份有限公司泗阳支行

账号：由系统随机生成，各投标人的每个标段均不同，请各投标人登录宿迁市公共资源电子交易平台投标人业务系统，点击“投标保证金账号获取”模块中对应已报名的标段查询。

投标保证金的金额：60万元。

#### 5 \$ 掞牲竟任筏除斟龄莽窆

5.1 凡有意参加投标者，请于2018年2月22日8时30分至2018年2月28日17时30分，登录宿迁市公共资源交易电子服务平台（<http://ggzy.sqzfwf.gov.cn/>）的投标人业务系统，使用网上银行购买招标文件及招标资料，每套售价人民币255元(含网上招标平台和投标文件制作工具使用费人民币150元)，售后不退。咨询电话：0527-84396020，客服热线：400-850-3300。

5.2 CA加密锁办理：网上购买招标文件须申报成为网员并申领CA加密锁，详情请查阅宿迁市公共资源交易电子服务平台（<http://ggzy.sqzfwf.gov.cn/>）“通知公告”栏目中《关于电子招标投标办理CA证书和电子签章的通知》，咨询电话：0527-84396015。

#### 6 \$ 抛牲竟任龄揖窆

6.1 投标文件的递交截止时间（开标时间）：2018年3月15日09时00分；

6.2 开标地点：泗阳县公共资源交易中心(开标一室)；

6.3 网上电子投标文件在投标截止时间前上传至宿迁市公共资源电子交易平台。逾期上传或者未上传到宿迁市公共资源电子交易平台的投标文件，招标人不予受理。

#### 7 \$ 专掇赅抛牲什又荔抛牲龄惋邕

7.1 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；

7.2 因招标投标活动中有违法违规等不良行为，被招标投标管理部门公示限制且限制期限未届满的；

7.3 相关法律、法规规定不得参加投标的其他情形。

#### 8 \$ 聚叙旂引

招标人：泗阳县运河新城投资有限公司

地 址：泗阳县北京路北侧

联系人：周明

电 话：15851176667

招标代理机构：江苏四维工程咨询管理有限公司

地 址：江苏省泗阳县东方现代城北大门西侧

联系人：曹颖

电 话：13773998350

2018年2月14日

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)