

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 14℃/24℃ 七天预报

首 页

协会专栏

工作动态

政策法规

评论研究

行业资讯

项目信息

违规公示

会员信息

会员中心

招标师专栏

评标专家

学习园地

资料下载

2018年05月09日

【快讯】关于印发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购

搜索

施機叅呂泛届宪夜巫睦

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月23日

来源：办公室

[首次公告]赣榆县司法局室外工程的招标公告

工程编号GYX201310003

工程名称赣榆县司法局室外工程

公告开始
时间

2014年6月23日

公告结束时间

2014年6月30日

赣榆县司法局室外工程招标公告

赣榆县司法局司法服务业务综合楼工程已经立项部门批准建设（立项批文号：赣发改投[2012]300号）。工程所需资金来源自筹，现已落实。本工程对投标人的资格审查采用资格后审方法。该工程项目的总投资额1520万元。

连云港市博瑞工程招标有限公司受招标人委托具体负责本工程的招标事宜。

一、本次招标工程项目的概况如下：

- (1) 招标工程项目的性质：室外工程
- (2) 招标工程项目的规模：/
- (3) 招标工程项目的结构类型：/
- (4) 招标工程项目的招标范围：司法局室外工程
- (5) 招标工程项目的标段划分：一个标段
- (6) 工程建设地点为：徐福路以北、青龙路以西、城郊供电站以东
- (7) 计划开工日期为2014年 7月 20 日，计划竣工日期为 2014 年10月2日，工期 75 日历天；
- (8) 工程质量要求符合合格标准。

二、投标申请人资格要求：

企业具备：房屋建筑工程施工总承包三级及以上资质
项目经理/项目负责人：小型项目经理师或建筑工程二级及以上注册建造师资质。

三、其他条件：

- 1、本工程招标工作遵照 " 连建监 [2005] 397号文 " 及 " 市建设局55号会议纪要 " 精神。
- 2、外地企业进市执行 " 连建管 (2006) 308号文 " 外地投标人必须保证中标后在连云港市注册分公司，并在连缴纳有关税收，在投标前为此必须做出承诺（详见连建管[2006]308号文）。
- 3、本工程执行苏建规字（2013）4号文，以下条件属于资格审查必要条件（即招标人在资格审查过程中必选的，资格审查合格至少应当满足的条件）：
 - (一) 具有独立订立合同的能力；
 - (二) 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；
 - (三) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；
 - (四) 企业的资质类别、等级、项目和项目负责人注册专业、资格等级符合国有家有关规定；
 - (五) 以联合体形式申请资格预审的，联合体的资格（资质）条件必须符合要求，并附有效

- (五) 以联合体形式参与投标的，联合体中的成员（成员）必须满足以下条件，并附有不
同投标协议。本工程不接受联合体投标；
- (六) ；企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；相关规定不作要求的除外）；
- (七) 项目负责人必须满足下列条件之一：
- a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。
- b. 项目负责人是变更后无在建工程的，并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；
或者，因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负
责人变更手续的。
- c. 项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目
批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。
- (八) 符合法律、法规规定的其他条件。
- 4、本工程执行连建管（2006）636号文：投标人不得使用被限制聘任或委任的项目经理（注册建
造师）进行投标。
- 5、本工程执行苏清办【2007】13号、苏清办【2008】13号、苏清办【2010】13号、连清办
【2010】4号、苏清办（2011）13号、连清办【2011】9号、苏清办【2012】14号、连清办
【2013】6号文、连清办【2014】4号，凡是出现在上述文件中的投标单位和项目经理，且未解禁
的报名前请慎重考虑。投标人必须执行连建综[2006]542号文，苏建工(2006)164号文规范劳动用
工，实行《劳动计酬手册制度》，中标单位须提供市清欠办出具的实行《劳动计酬手册制度》证
明。
- 6、执行苏建管企（2008）19号文 “项目经理（注册建造师）必须提供省辖市（建筑）行政主管
部门、省有关厅局业务部门出具的注册建造师执业证明（外省企业由企业所在地省级建设主管部
门出具证明），三级项目经理除外”； 项目经理（注册建造师）必须取得安全生产考核B证。
- 7、投标人必须执行连建综（2006）542号文，规范劳动用工，实行《劳动计酬手册制度》；
- 8、贯穿工程整个招投标活动始终，一旦发现有虚假行为，招标人立即终止该投标人的招投标活
动，并上报相关主管部门追缴责任。
- 9、经资格预审确定的合格申请人不获取招标文件或者获取招标文件后放弃投标的，除不可抗力
情况外，招投标监管机构应当在江苏建设工程招标网上公告1个月。在公告期间，国有资金项目
的招标人可以拒绝其投标
- 10、若中标价比有效投标报价平均值低5%以上，中标人除应当按照规定提交履约保证金外，中标
人还应当在合同签订前按照中标价与有效投标报价平均值之差向招标人另行提交中标差额保证
金。
- 11、本工程执行连监管【2011】72号文《关于印发《江苏省省外建筑施工企业核验备案管理办
法》的通知》、苏建规字【2010】7号文《江苏省省外建筑施工企业核验备案管理办法》及连建
管【2011】110号文《关于引发〈连云港市市外建筑施工企业核验备案管理办法〉的通知》。
- 12、本工程采用资格后审法。
- 13、本工程评标办法采用经评审的最低投标价法，评标委员会应当在有效投标文件中，按照评标
价由低至高的次序向招标人推荐1至3名中标候选人，并标明排序。

四、获取招标文件方法：

1) 投标申请人请登录连云港建设工程招投标网（<http://www.lygztb.com.cn>），招标文件从网上
自行下载。各投标单位购买完招标文件以后，务必到广联达G+或者QQ群148252693、183933124中
下载最新版本（县区）的投标工具用于打开招标文件并制作投标文件，用低版本投标工具制作投
标文件会有问题。

如有不明之处请联系：广联达软件刘工18651253807

2) 网上购买标书时间：2014年6月23日至2014年6月30日。

注：如果您是第一次在连云港地区进行网络投标，请您先联系江苏CA公司和江苏翔晟办理网络投
标密码锁和企业电子签章，然后登陆连云港市建筑工程招投标网（www.lygztb.com.cn）进行
诚信信息库的操作。最后携带相关原件到赣榆县建设工程交易中心进行诚信库审核，以上步骤不
进行或操作不完善，可能导致无法进场交易。

各实施单位联系人及电话：

公司名称	联系人	联系电话
江苏CA	总部(南京) 徐琢煜	025-96010 13505156040
	连云港市（海昌北路66号地税 局 二楼CA证书窗口办理）：孙	18005133017

	莉莉	
江苏翔晟	徐小波 杭云飞	13585204543 13851527446
国泰新点	黄桂松	15896100880 18961379523
广联达软件	江苏省内宋卫国 连云港郑磊	13818145345 13812332568

司

招标代理机构： 连云港市博瑞工程招标有限公

办 公 地 址：连云港市新浦区通灌南路102号建筑设计研究院10楼

经办人：张泉

联系电话： 0518-85522323

传 真： 0518-85602024