

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 13℃/26℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息  
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月02日 【快讯】 开发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购项目招

搜索

且钺师丢匡塞室骡孕舜芟蒯刳鄱开巫蒺-先开巫蒺

字体：[大中小] 发布日期：2018年02月22日 来源：办公室

无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程的招标公告			
项目编号	WXXS201708004	项目名称	无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程
标段编号	WXXS201708004-W02;	标段名称	无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程-土建工程;
公告开始时间	2018年2月22日	公告结束时间	2018年2月26日
工程类型	房屋建筑施工		

招标公告

(采用资格后审方式)

无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程(项目名称)无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程-土建工程标段施工招标公告

1、招标条件

本招标项目无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程(项目名称)已由无锡市锡山区发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以关于无锡市东北塘实验小学芙蓉分部新建工程项目建议书(立项)的批复 锡山发改投[2017]119号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为无锡市东北塘实验小学,建设资金来自财政(资金来源),项目出资比例为国有资金100.00%、私有资金0.00%、外国政府及组织投资0.00%、境外私人投资0.00%,招标人为无锡市锡山区重点工程建设管理办公室,招标代理机构为无锡建圆建方工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。本项目为网上电子投标。

2、项目概况与招标范围

建设地点: 东北塘芙蓉三路与蓉裕路交叉口西北侧

工程规模: 建筑物层数(最大):4层;标段合同估算价:7400.00万元;标段总建筑面积:24724.63平方米;建筑物高度(最大):19.3米;单跨跨度(最大):16.5米;单体建筑面积(最大):8343.79平方米;2#楼B区教学楼、1#2#楼ACD区学术报告厅和教学楼、3#楼教学楼、4#楼食堂、5#楼门卫、6#楼司令台构成,框架柱最大跨度16.5m,层高4层,檐口高度19.3m,报告厅层高9m,总建筑面积24724.63平方米

计划工期: 430 日历天。

合同估算价: 7400万元

招标范围: 施工图纸范围内的土建、安装等工程及缺陷责任期(或质保期)的保修、维护

标段划分: 一个标段

质量标准: 合格

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人应满足以下要求:

3.1.1 资质条件: [建筑工程(2015新标准)三级](含)以上

3.1.2 财务要求: 2014至2016年财务会计报表(如投标人成立时间不足要求的年份,则提供自成立以来财务

3.1.3业绩要求: 项目负责人(项目经理)承担过类似及以上工程(类似工程是指单项合同价≥5500万元的公共建筑工程)[注:公共建筑是指,公共建筑按照《民用建筑设计通则》(GB50352-2005)定义:包含办公建筑(包括写字楼、政府部门办公室等),商业建筑(如商场、金融建筑等),旅游建筑(如旅馆饭店、娱乐场所等),科教文卫建筑(包括文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等),通信建筑(如邮电、通讯、广播用房)以及交通运输类建筑(如机场、车站建筑、桥梁等)]。必须提供该工程的中标通知书或直接发包备案证明、施工合同、竣工验收证明,以上三份材料缺一不可。项目负责人发生变更的,该工程的业绩属于变更后的项目负责人,且须提供经建设行政主管部门备案过的人员变更证明资料。上述材料均以无锡市招标办诚信库信息为准。类似工程有效期为3年;有效期以竣工验收证明上竣工日期至本工程投标截止日计算。

3.1.4信誉要求: 企业未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态;没有隐瞒,虚假,伪造等弄虚作假行为;不曾因其自身违约或不恰当履约引起合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼;企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。(上述内容承诺书原件的扫描件附在“近年发生的诉讼和仲裁情况”之后上传至投标文件中。)

3.1.5拟派项目经理须具备以下条件:

3.1.5.1[房屋建筑工程注册建造师二级](含)以上

3.1.5.2如果投标人拟派项目经理具备xx专业xx级及以上注册建造师执业资格或小型项目管理师资质,则必须具备有效的安全生产考核合格证书,并在本公司注册满3个月;如果投标人拟派项目经理具备其他资质,则必须提供与申请人签订的劳动合同,养老保险证明(内附近三个月交费清单的《职工养老保险手册》或由社保机构出具的近三个月交费证明。近三个月为连续三个月交费且交费时间在招标公告发布当月的前三个月,例如:某工程在2011年5月份发布招标公告,则拟派项目经理需提供2011年2至4月份的养老保险交费证明)。

3.1.6拟派项目经理无在建工程的要求必须满足下列条件之一:

3.1.6.1拟派项目经理是非变更后无在建工程的。

3.1.6.2拟派项目经理是变更后无在建工程的,并且:原合同工期已满且变更备案之日已满6个月;或者,因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工,且已办理了项目经理解锁手续。

3.1.6.3拟派项目经理有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目经理执业范围之内。

3.1.6.4 拟派项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业:

(1)、同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险;

(2)、将本人执(职)业资格证书同时注册在两个及以上单位。

3.2 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: /

3.3 各投标人均可就上述标段中的 1 (具体数量)个标段投标,但最多允许中标 1 (具体数量)个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4本工程对投标人的资格审查采用资格后审方式,主要资格审查标准和内容详见招标文件中的投标人资格要求,只有资格审查合格的投标人才有可能被授予合同。

#### 4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于2018年02月22日 9:00 时至2018年02月26日 16:00 时在无锡市建设工程网上招投标系统购买并下载招标文件,逾期不再出售,招标文件每套售价 250.00 元(≤250元),售后不退。

4.2 本项目不办理招标文件的邮购。

#### 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2018年04月03日 9 时 30 分,地点为 东亭南区间横路2号锡山区建设局辅楼3楼。投标文件递交的具体要求详见招标文件规定。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在交易中心、无锡市公共资源交易网、江苏省建设工程招标网上发布。

7、联系方式

招 标 人：	无锡市锡山区重点工程建设管 理办公室/无锡市东北塘实验 小学	招标代理机构：	无锡建圆建方工程咨询有限公 司
地 址：	无锡东北塘街道诚毅路2号	地 址：	无锡市锡山区东亭迎宾南路17 号7楼
邮 编：		邮 编：	214000
联 系 人：	沈雪忠	联 系 人：	程连城、刘娟
电 话：		电 话：	13921186316
传 真：		传 真：	0510-88207527
电子邮件：		电子邮件：	237773493@qq. com
网 址：		网 址：	
开户银行：		开户银行：	
账 号：		账 号：	

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)