

区域导航：苏中·苏南·苏北

七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月02日

【快讯】印发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购项目招

搜索

徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目的招标公告

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月22日

来源：办公室

徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目的招标公告

项目编号	E3203010319001359	项目名称	徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目
标段编号	E3203010319001359001001;	标段名称	徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目;
公告开始时间	2018年2月22日	公告结束时间	2018年2月27日
工程类型	设计		

徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目

工程总承包招标公告

(资格后审)

1徐州汇中建设工程有限公司建设的徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目已经徐州经济技术开发区管理委员会批准建设，批准文号：徐开管项【2017】119号。工程所需资金来源是自筹。现邀请合格的投标申请人参加本工程的工程总承包投标。

2苏州中润建设管理咨询有限公司受招标人委托具体负责本工程招标事宜。

3工程概况

3.1工程地点：徐州经济技术开发区；

3.2工程规模：总建筑面积143694平方米，总投资约72000万元；

3.3招标范围：徐州经济技术开发区大数据智慧谷项目的前期报建、工程设计、物资采购、施工、配套设施直至竣工验收备案、整体移交、档案移交、直至具备办理产权登记条件及保修服务；

3.4要求工期：720日历天；

3.5质量要求：合格。

4本招标工程共分壹个标段：

5投标申请人应当具备的主要资格条件

5.1投标申请人资质类别和等级：建筑行业(建筑工程)甲级设计(含)以上或建筑工程施工总承包壹级(含)以上；

5.2拟选派项目负责人的资质等级：国家建筑工程专业一级注册建造师或国家一级注册建筑师。

5.3资格审查必要条件

5.3.1有独立订立合同的能力；

5.3.2企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；

5.3.3以联合体形式投标的，联合体的资格(资质)条件必须符合招标文件要求，并附有共同投标协议；

5.3.4如为施工企业投标，施工企业须具备安全生产条件，并取得安全生产许可证；其拟选派的项目负责人（注册建造师）须取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证）；

5.3.5项目负责人必须满足下列条件：

5.3.5.1项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

5.3.5.2项目负责人（注册建造师）是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续（省外工程自停工之日起超过90天），或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。项目负责人不得在其他项目中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员任一职务（已在绿化养护、市政养护工程中担任项目负责人、技术负责人、质检员、安全员、施工员视为无在建工程）。

5.3.5.3项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

5.3.6投标申请人不得存在下列情形之一：

5.3.6.1为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

5.3.6.2为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

5.3.6.3与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

5.3.6.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

5.3.6.5单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

5.3.6.6处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

5.3.6.7因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

5.3.6.8投标人自2015年2月1日（含）以来有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

5.3.7不符合法律、法规规定的其他条件。

5.4投标申请人、法定代表人、项目负责人资格审查前，必须到企业住所地或工程所在地检察院或江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网（网站地址为：<http://218.94.117.252:12301/>），开具本单位有效期内无行贿犯罪证明（资格审查日期须在证明有效期内）。

公告信息

5.5投标申请人应取得经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构出具的有效期内的企业信用报告（a.经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构名称及联系方式请查阅“诚信徐州”[网址：

<http://www.xuzhoucredit.gov.cn/index.htm>]“征信服务公司”专栏，咨询电话：0516-83870732；b.第三方信用服务机构出具信用报告的时限为5个工作日，信用报告有效期为1年，有效期内可重复使用；c.第三方信用服务机构的监督管理部门为徐州市社会信用体系建设领导小组办公室，监督电话：0516-83709981、0516-80800966）。

5.6本工程实行电子化招投标，投标申请人及拟选派项目负责人必须在投标文件递交截止时间前已在“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台”中备案。

6. 投标保证金的缴纳与退还：

6.1本工程投标保证金的缴纳方式采用银行电汇（必须从投标申请人法人基本存款账户汇出）或银行保函（必须从投标申请人法人基本存款账户开户行开）。

6.2 投标申请人采用银行电汇缴纳投标保证金时，在递交投标文件截止时间前，必须确保投标保证金电汇至专用账户，方可参与本工程投标。

6.3 投标申请人采用银行保函缴纳投标保证金时，投标有效期应在银行保函的有效期内。投标申请人在办理投标保函时，应向本工程投标保证金缴纳账户开户行发起保函查询通知，查询通知中应注明保函编号、保函金额、受益人及申请人。

6.4 本工程投标保证金金额捌拾万元整。

开户行：中国银行股份有限公司徐州新城区支行

账户号：461169937155

开户名：徐州市工程造价管理处

6.5 任何以个人或非投标申请人法人单位名义提交的投标保证金都将被拒绝接收。

6.6 无论任何理由，投标保证金未及时支付均视为资格审查不合格。

6.7 资格审查不合格投标人的投标保证金退还至其基本存款账户。

6.8 未中标人的投标保证金在中标通知书发出后第二个工作日起，以转账方式退还至其基本存款账户；中标人的投标保证金在施工合同备案后第二个工作日起，以转账方式退还至其基本存款账户。投标保证金利息计息日：自投标文件递交截止时间次日起，至中标人公告之日止。

6.9 投标人将银行保函扫描件放入投标文件，开标时递交银行保函原件质押在徐州市镜泊西路建设大厦219房间，开具保函收据。如投标人未中标，中标通知书发出后，代理机构通知其凭保函收据自行取回；如投标人中标，施工合同备案后，代理机构通知其凭保函收据自行取回。

7. 获取招标文件方法：

7.1 本公告发布时间为2018年2月 22日至2018年2月27 日。

7.2 本工程招标文件通过网上发售，请投标申请人在2018年2月27 日17时00分前内登陆徐州建设工程交易网（<http://122.192.166.138/xzhynew>）下载。潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在2018年2月28 日17时前向招标人提出。

7.3 投标文件递交截止时间：2018年3月15日9时30分。

8. 资格审查办法：本工程资格审查办法执行苏建规字[2017]1号文件，采用合格制。

9. 评标、定标办法：本工程采用“评定分离”模式。

9.1 评标办法：采用定性+定量评审法；

9.2 定标办法：采用直接票决定标法。

10. 其他

10.1 投标人存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由放弃投标、中标资格，招标人有权拒绝退还其投标保证金。

10.2 投标申请人施工项目部关键岗位人员（除项目负责人外）的配备在投标阶段不需明确，合同备案时按苏建建管【2017】236号文执行。

10.3 本工程接受联合体投标。

10.4 履约保证金的缴纳与退还：

10.4.1 本项目履约保证金为中标合同金额的10%；

10.4.2 提交履约保证金的时间：在中标通知书发出后 5 个工作日内；

10.4.3 中标人不能按要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

11. 招标人：徐州汇中建设工程管理有限公司

地址:徐州经济技术开发区 联系人:王强 电话:0516-87732898

12. 招标代理机构: 苏州中润建设管理咨询有限公司

地址:徐州市西安北路62号

联系人: 闫琼 电话: 0516-83919999

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位: 江苏省发展与改革委员会 主办单位: 江苏省招标投标协会

运行维护: 江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可, 任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)