

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 25℃/14℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月09日

【快讯】市烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培

搜索

迤当猫聆牟岡旋渾弄受舢陵天呂珅岡踐夜俅啓览緬匪巫桂頓直盜琤

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月24日

来源：办公室

[0]连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目的招标公告

项目编号	3207061802130101	项目名称	连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目
标段编号	3207061802130101-BE-001；	标段名称	连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目监理；
公告开始时间	2018年2月24日	公告结束时间	2018年2月28日
工程类型	工程监理		

连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目监理
招标公告

招标编号：3207061802130101-BE-001

一. 招标条件

本招标项目连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目（项目名称）已由连云港市海州区经济信息化与发展改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以海经发投发【2018】18号（批文名称及编号）批准建设，招标人为连云港月牙岛旅游开发有限公司，招标代理机构为江苏信德工程管理咨询有限公司，建设资金来自自筹，现已落实（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目监理标段进行公开招标。

二. 项目概况与招标范围

- 2.1 建设地点：连云港市海州区新浦大道南侧；
- 2.2 工程规模：新浦大道南侧绿化约74亩；
- 2.3 招标范围：连云港月牙岛旅游开发有限公司环岛路外侧景观绿化工程项目施工及养护阶段的工程监理；
- 2.4 监理服务期：30日历天（具体与施工期同步并配合至养护期结束）；
- 2.5 监理费用合同估算价：本次招标控制价为7万元，投标人投标时不得超过此价格，超过此价格将否决其投标；
- 2.6 标段划分：一个标段；
- 2.7 其它：质量标准：合格；

三. 投标人资格要求

本次招标采取资格后审方式，对投标人应具备的资格要求如下：

3.1 具有独立订立合同的能力；

3.2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.3 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

3.4 本次招标要求投标人须具备**建设行政主管部门核发的市政公用工程监理丙级及以上资质**；

3.5 本次招标**不接受** 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.6 本次招标对投标人拟派总监理工程师的要求：**建设行政主管部门核发的市政公用工程国家注册监理工程师资格**； ；

3.7 本次招标对投标人拟派专业监理工程师的要求：**国家注册监理工程师或经过监理业务培训合格，不少于1人**； ；

3.8 本次招标对投标人拟派其他监理人员的要求：**有过类似监理工作经验，不少于1人**； ；

3.9 本次招标对投标人拟派总监理工程师在监工程的要求：**本工程执行连建质【2007】573号文和苏建建管（2014）100号文及有关条款的补充通知，连建质（2007）573号文规定：投标人不得使用在限制期限内的人员作为总监理工程师进行投标。一个项目总监理工程师原则上只能承担一个工程项目监理工作，确需继续承担工程项目监理工作的，应经已承担工程项目的建设单位同意后报市建设局质安处备案。** 。

3.10 其它要求：

（1）根据连建质[2007]551号文规定，外省市企业要审查监理企业的《核验通知书》，没有进行项目核验的监理企业不予审查通过；

（2）本次招标遵照苏建建管[2013]508号精神：投标企业及项目总监无市场不良行为（应在公示期内的不良行为）由投标人自行承诺，承诺内容包括：对自身的信用状况、申请材料的真实性以及对违约责任做出承诺（格式可自拟）；市场不良行为以江苏省建设工程招标网公布为准。

投标人、法定代表人及项目总监无行贿犯罪记录：投标人自行登录“江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网”查询，网址为：<http://218.94.117.252:12301/>并将查询结果放入投标文件中，详见苏建招函（2017）12号及高检会【2015】3号文

（3）投标单位应按照“连建管[2011]101号”文组建项目监理机构，并在投标书中附相关人员证书。

（4）本次招标项目监理机构主要管理人员配备至少包括：总监1人、专业监理工程师1人、监理人员1人，禁止一人身兼多职，并提供投标单位为拟报项目总监理工程师缴纳的近三个月（2017年12月至2018年2月）由当地社保机构出具社保缴纳明细证明，并加盖社保机构章。

（5）投标人拟填报的专业监理工程师和其他监理人员需符合要求苏建建管[2014]100号文及有关条款的补充通知，即省内专业监理工程师，最多可在省内三个在建项目上从业；省内监理人员不得同时在两个及以上在建项目上从业。

（6）投标单位不得存在下列情形之一：

A、为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B、为本招标项目的代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

C、与本招标项目的代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者互相控股、 参股的。

D、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

E、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

F、处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

G、因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

H、投标人近3年内有行贿犯罪记录行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

3.11 符合法律法规规定的其它要求。

四、评标办法：

本工程执行苏建招办【2017】1号文的规定，本工程采用合理低价法，仅以投标报价作为评审因素。投标人的投标文件能够满足招标文件的实质性要求，评标委员会在有效投标中按照评标价偏离评标基准价由小至大的次序，向招标人推荐1至3名中标候选人，并标明排序。评标委员会在推荐中标候选人时，如因投标人的评标价、综合得分相同而影响排序，原则上综合得分相同的应以评标价较低的优先，评标价相同及其它情形应以抽签方式确定排序。评分采用百分制，数据和评分的计算过程以及计算结果均保留两位小数，小数点后的第三位四舍五入。

投标报价评审

评分方法如下：

商务标实行评分制，得分最高的投标人为第一中标候选人。经评审的投标报价得分采用百分制，即满分为100分。

商务分得分：

①投标报价等于基准价的得满分100分；

②投标报价每高于基准价1%的，扣减 0.9 分，不足 1%的，按照插入法计算；

投标报价每低于基准价1%的，扣减 0.6 分，不足 1%的，按照插入法计算。

③基准价的确定：在开标时由投标人代表通过摇号机随机抽取以下两种方法中的其中一种方法，计算出评标基准价。

评标基准价的计算：

方法一：以有效投标文件（有效投标文件是指初步评审合格的投标文件，下同）的评标价（评标价是指经澄清、补正和修正算术计算错误的投标报价，下同）算术平均值为 A（当有效投标文件≥7家时，去掉最高和最低20%（四舍五入取整，末位投标报价相同的均保留）后进行平均；当有效投标文件4-6家时，剔除最高报价（最高报价相同的均剔除）后进行算术平均；当有效投标文件＜4家时，则次低报价作为投标平均价A）。

评标基准价 =A×K，K 值在开标时由招标人随机抽取确定，K 值的取值范围为95%、96%、97%、98%。

方法二：以有效投标文件的评标价算术平均值为 A（当有效投标文件≥7家时，去掉最高和最低20%（四舍五入取整）后进行平均；当有效投标文件4-6家时，剔除最高报价（最高报价相同的均剔除）后进行算术平均；当有效投标文件＜4家时，则次低报价作为投标平均价A），招标控制价为B，则：

评标基准价 =A×K1×Q1+B×K2×Q2

Q2=1-Q1，Q1取值范围为65%~85%；K1 的取值范围为 95%~98%；Q1、K1 值在开标时由招标人随机抽取确定。K2 的取值范围，建筑工程为90%~100%，装饰、安装为88%~100%，市政工程为86%~100%，园林绿化工程为84%~100%，其他工程 88%~100%。本项目招标K2取值为92%。

说明：

1、本次招标执行苏建招办[2017]7号文二中的第（三）：评标结束后，当出现招投标当事人异议、投诉时，除确认存在的评委评审和计算错误外，评标基准价不再重新计算；

2、本次招标执行苏建招办[2017]7号文：投标报价等于评标基准价的得满分，投标报价相对评标基准价每低

1%的所扣分值不少于0.6分，每高1%的所扣分值为负偏离扣分的1.5倍，偏离不足1%的，按照插入法计算得分；

五. 招标文件的获取

5.1 获取时间： 2018年2月24日08:00至2018年2月28日23: 59

5.2 获取方式： 投标申请人可登录连云港市公共资源交易中心网站获取

网址：<http://spzx.lyg.gov.cn/TPFront/>

招标文件每份300元，要求各投标申请人在以上规定时间内付费下载招标文件，售后不退。

六. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为投标文件递交的截止时间为2018年 3月7日 15时 00分，地点：连云港市海州区凌洲东路9号政务服务中心C座开标厅（公共资源交易中心）

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

公告信息

七. 资格审查方式

本工程采用资格后审，开标现场除列明需要提供原件核验的，其余均不需提供原件。

(1)投标申请人的法人营业执照（副本）；

(2)企业资质证书（副本）；

(3)企业开户许可证；

(4)拟报项目总监注册资格证书；

(5)拟报项目总监理工程师缴纳的近三个月（2017年12月至2018年2月）由当地社保机构出具社保缴纳明细证明，并加盖社保机构章；

(6)法定代表人身份证

(7)法人授权委托书及授权代理人身份证（如有、开标现场需额外提供原件核验）；

(8)投标保证金电汇底单或经有权部门核准不需缴纳投标保证金的相关证明材料（开标现场需额外提供原件核验；以进账时间为准，进账相关证明票据、收据等以原件的扫描件用投标文件制作工具生成的投标文件上传为准）；

(9)外省市企业按规定须提供的监理企业的《核验通知书》；

(10)企业及项目总监无市场不良行为书面承诺（应在公示期内的不良行为）；

(11)企业、法定代表人及项目总监无行贿犯罪查询结果；

注：本工程采用资格后审，开标现场除列明需要提供原件核验的，其余均不需提供原件，对投标申请人资格的审查将依据：资格审查应提供的资料中第1-6以企业诚信系统中获取的扫描件为准；资格审查应提供的资料中7-11项以原件的扫描件用投标文件制作工具生成的投标文件上传为准。所有投标人务必完善企业诚信库资料，将体现证件有效期、年检情况、基本信息及变更等相关内容清晰完整上传，如果因上传的扫描件不完善、不完整或无法清晰辨认，或未提供需进行核验的原件都将视为资格审查不合格。

八. 工程款支付

工程全部完成且经相关部门验收合格（出具竣工验收报告）后付至合同总价的70%，养护期满后付清余款（无息）。

每笔监理费付款监理人必须在工程所在地税务部门开具增值税专用发票，否则不予付款。

九. 投标保证金的递交

投标申请人在提交投标文件时，应按照有关规定提供不少于投标总价的 ____/____% 或人民币 壹仟肆佰元 的投标保证金。

十. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 江苏省建设工程招标网、连云港市公共资源交易中心（发布公告的媒介名称）上发布。

十一. 联系方式

招 标 人：连云港月牙岛旅游开发有限公司 招标代理机构：江苏信德工程管理咨询有限公司

地 址：连云港市海州区滨河大道1号 地 址：连云港市朝阳中路12号

邮 编：222000 邮 编：222000

联 系 人：董工 联系 人：陈工

电 话：13382969985 电 话：0518-85176706

传 真：85176706 传 真：0518-85176706

电子邮件：jiangsuxinde@126.com 电子邮件：

网 址：网
址：网

开户银行：开户银
行：行

账 号：账
号：号

2018年 2月24日

连云港市电子化招投标注意事项

投标文件要求:

1、依据苏建招办[2013]4号文相关规定,本次招标要求**网络投标(加密文件)**和**投标单位提供自备U盘**,中标人在领取中标通知书时向招标人提供书面投标文件5份,其中正本一份副本四份。

2、投标人在网上下载招标文件,在投标准备期内及时制作网上投标文件。

3、开标前完成网上投标文件上传,开标时请携带**网络投标CA密码锁和投标人自备U盘**,在开标前应及时递交(网络投标CA密码锁此时一并递交,开标结束后退还密码锁)。特别说明:未按规定同时递交CA密码锁、投标人自备U盘的投标人将被拒绝。

4、开标时工作人员按唱标顺序依次用各投标人 CA锁对各网络投标文件进行解密,解密不成功的以投标人自备的投标U盘(制作工具生成的非加密投标文件(后缀名为.njstf文件)在现场导入进行替代。投标人自备的投标U盘导入不成功的依据招标文件规定处理。

5、开标时必须携带网络投标CA密码锁、投标人自备投标U盘,二者缺一不可。

6、依据苏建招办[2013]4号文相关规定,在投标截止时间前,因招标投标平台故障导致投标人无法提交投标文件;或者在投标截止时间后,因招标投标平台故障导致电子开、评标活动无法进行;或者开标结束后,因招标投标平台故障导致无法评标时,招标人可以选择暂停招标投标活动,或者使用应急开标、评标系统导入未加密的投标文件进行开标、评标活动。

特别提醒:

电子标书制作:以下招投标文件制作工具均已衔接国泰新点5.0版招投标系统平台,投标人可自行选择使用。

1) 投标人采用国泰新点的制作工具制作投标文件的,下载招标文件后,请到http://www.lygztb.gov.cn:88/lygnet_hy/HuiYuanInfoMis_LYG/Pages/SS0/login.aspx下载新点投标工具,用于打开招标文件并制作投标文件。投标过程中有软件问题可联系国泰新点公司: 黄工:15896100880 朱工:18905137238 张工:18505182641

2) 投标人采用广联达的制作工具制作投标文件的,下载招标文件后,请到http://www.lygztb.gov.cn:88/lygnet_hy/HuiYuanInfoMis_LYG/Pages/SS0/login.aspx下载广联达投标制作工具,用于打开招标文件并制作投标文件。投标过程中有软件问题可联系广联达软件公司: 郑磊:13812332568 刘书丹:18651253807

提醒:投标人可在软件公司指导下刻录并打开自己刻录的U盘,检查是否能打开及内容是否完整。

注:如果您是第一次在连云港地区进行网络投标(网络系统5.0版),请您先联系江苏CA公司和江苏翔晟办理网络投标密码锁和企业电子签章,然后联系国泰新点软件公司及广联达软件公司进行密码锁的激活,用密码锁登陆相关网站会员系统进行诚信信息库的操作,以上步骤不进行或操作不完善,可能导致无法进场交易。

江苏CA、江苏翔晟(连云港办事点):连云港市海州区凌洲东路9号新政务中心C座-公共资源交易中心。

各实施单位联系人及电话:

公司名称	联系人	联系电话
江苏CA	孙莉莉	18005133017

	江苏翔晟	徐小波	13585204543
		杭云飞	13851527446
	国泰新点	连云港黄贵松	15896100880
		连云港朱家旺	18905137238
		张工	18505182641
	广联达软件	刘书丹	18651253807
		郑磊	13812332568
相关附件			