

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 14℃/24℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月09日

【快讯】烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培

搜索

响水县粮食购销总公司小尖粮库维修工程的招标公告

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月23日

来源：办公室

[0]响水县粮食购销总公司小尖粮库维修工程的招标公告

工程编号XS20140619112

工程名称响水县粮食购销总公司小尖粮库维修工程

公告开始
时间2014年6月23日

公告结束时间

2014年6月30日

一、 招标条件

响水县粮食购销总公司小尖粮库维修工程已经响水县 招标办备案。招标人为响水县粮食购销总公司，工程资金来源自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的响水县粮食购销总公司小尖粮库维修工程进行公开招标。招标对投标报名人的资格审查，采用资格后审 方法选择合格的投标申请人参加投标。

二、 项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点： 响水县小尖粮管所
2. 工程规模： 1号、2号、4号、5号仓库维修，单层、建筑面积约2652平方米，及附属设施，投资额173万元
3. 本公告共划分成1个标段

标段编号	标段名称	招标范围	工期
GXS201406191151142743	响水县粮食购销总公司小尖粮库维修工程	1号、2号、4号、5号仓库维修及附属设施施工	30 日历

三、 投标人资格要求

1. 资质等级及范围： [房屋建筑工程三级](含)以上
2. 项目负责人资质类别和等级： [小型项目管理师]或者[建筑工程二级](含)以上
3. 本次招标不接受联合体投标。
4. 其他要求： （1）、投标人取得安全生产许可证。
（2）、项目负责人具有安全生产考核合格证（B类）。
（3）、业绩要求：无。
（4）项目负责人无在建工程：①项目负责人是非变更后无在建工程。②项目负责人是变更后无在建工程的，并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包人原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。③项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

四、 公告发布时间

发布时间：2014年06月23日至2014年06月30日，每日上午0:00至12:00, 下午12:00至23:30

五、 招标文件的领取

1. 领取时间 2014年06月23日至2014年06月30日, 每日上午0:00至12:00, 下午12:00至23:30 （以上网时间为准）

2. 领取地点 <http://218.92.169.146:81/yanchenghuiyuan/login.aspx>

3. 招标文件价格： 每套售价¥305.00元每标段。

六、 其他说明

- 1、投标保证金：人民币3.5(万元)。
- 2、工程付款：（1）、工程竣工验收合格后付合同价的60%。（2）、工程竣工验收合格交付使用至一年后再付结的20%。（3）、余款（扣除质量保证金）在工程交付使用第二年后全部结清。
- 3、履约保证金为中标价的10%,发出中标通知书5日内向发包人交纳，工程竣工验收合格后一次性付清（无息）。
- 4、质量保证金为结算价的5%，缺陷责任期为 叁 年。

七、 评标办法

（一）、评标、定标办法

由招标人依法组建的评标委员会对通过初步评审、技术标评审、商务性评审的投标人的有效投标报价按照接近评
准价幅度由小到大的次序，向招标人推荐有排序的 3 名中标候选人（上下接近幅度相同的，投标报价低的排列
前）。招标人根据评标委员会提供的书面评标报告，确定报告中推荐的排名第一的中标候选人为中标人。

（二）、评标标准和程序

评标委员会根据评审标准和招标文件第二章第6.4条规定的废标条款对投标文件进行评审，凡有第二章第6.4条规
形之一的，作废标处理。

投标文件的评审按以下顺序进行，上一阶段未通过的不进入下一阶段评审：

1、初步评审

招标文件要求投标人提供有关证明和证件的原件，投标人没有提供有关证明和证件的原件的，经评标委员会认定
评审因素不符合评审标准，作废标处理。

1.1资格审查（资格后审）

评标委员会对所有参加投标的投标人的资格对照招标文件资格审查要求进行审查，只有通过资格审查的投标人方
行下一阶段的评审

评审因素	评审标准
营业执照	具备有效的营业执照
安全生产许可 证	具备有效的安全生产许可证
资质等级	应具有建设行政主管部门颁发的[房屋建筑工程三级](含)以上施工资质的独立法人（或其 他组织）。
项目负责人	项目负责人必须是投标人本单位正式职工，具有[小型项目管理师]或者[建筑工程二级] (含)以上资质，同时具有安全生产考核合格证（B类）。
类似项目业绩	无。
其他要求	（1）项目负责人是非变更后无在建工程。（2）项目负责人是变更后无在建工程的，并且： 原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包人原因致使工程项目停工超过 120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。（3）项目负责人有在建工 程，但该在建工程与本次招标的工程属同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段分 包或分期施工的情况。

1.2投标保证金评审标准

投标保证金不符合投标须知3.4条要求，不满足下列评审标准之一的，投标文件作废标处理：

评审因素	评审标准
基本存款账户开户许可证原件等	提供投标人基本存款账户开户许可证原件（或开户许可证复印件加盖发证 单位发证印章的原件，或事先征得招标人同意并报响水县招标投标管理办 公室备案后用其他账户交纳投标保证金书面证明原件）供核对。投标单位 基本存款账户账号发生变更的，须提供开户许可证发证行出具的证明原 件。（该原件与招标文件要求提供的其他原件一并装入包装袋一起提交。 ）
投标保证金汇出账户	投标保证金从投标人本单位的基本账户（或事先征得招标人同意并报响水 县招标投标管理办公室备案后用其他账户）上直接转（汇）。
基本存款账户账号	投标单位基本存款账户账号发生变更的，出具开户许可证发证行证明的。
投标保证金金额	投标保证金金额不小于招标文件规定。
投标保证金到账情况	交纳投标保证金采用电汇、转账方式的，在规定时间内划入到招标人指定银 行账户的。采用银行汇票方式的汇入行予以接收入账的。

1.3 评标基准价计算

存在下列情况之一的，其投标报价不参加评标基准价的计算：资格审查不合格、投标保证金无效、投标报价高于投标限价、作自动放弃处理或招标人拒绝其投标的、投标函中大写报价填写不规范并导致无法确认其报价（按废理）的。在此情况下，设不高于招标控制价的所有投标人投标报价的算术平均值为A(若参加评标基准价计算的报价≥7家时，去掉其中的一个最高投标报价和一个最低投标报价后取算术平均值为A)。则：评标基准价C=A*K。K开标时由投标人推选的代表随机抽取确定，K取值范围为95%、96%、97%。C值一经确定，在后续的评审中出现的任何情形都将不改变C值得结果。

上述任何情形包括评标委员会对投标报价的修正、中标结果（评标结果）公示后投标人被投诉经查实取消投标或资格等所有情形。

1.4 形式评审标准

对投标文件的有效性、完整性进行评审。

评审因素	评审标准
投标文件的数字证书	符合数字证书认证的要求
投标文件格式	符合第八章投标文件格式要求
投标承诺函、授权委托书	是否有电子签章
报价唯一	只能有一个有效报价

1.5 响应性审查

对招标文件要求的工期、质量及质量目标、履约担保、投标有效期、暂定价、不可竞争费用等实质性要求的响应行评审，未响应的按废标处理。其中投标保证金单列评审。

评审因素	评审标准
投标内容	符合第二章“投标人须知”规定
工期	符合第二章“投标人须知”第1.3.2条规定
工程质量	符合第二章“投标人须知”第1.3.3条规定
投标有效期	符合第二章“投标人须知”第3.3.1条规定
权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量
投标保证金	单列评审

2、详细评审

评标委员会对开、清标过程中发现的情况予以评审，被认定为废标的不能进入本阶段评审。

2.1 技术标评审

对通过初步评审的标书进行技术性评审。 施工组织设计可行，有针对性。包括以下九大项内容：

评审因素	评审标准
(1) 总体概述	1、如缺大项1项（含1项）以上者，不合格。 2、明显不符合现行技术标准和要求的，或工期、质量不满足招标文件规定的，不合格。 3、技术标是否通过由评委按少数服从多数的原则确定。
(2) 施工现场平面布置	
(3) 施工进度计划和各阶段进度的保证措施	
(4) 各分部分项工程的施工方案及质量保证措施	
(5) 安全文明施工及环境保护措施	
(6) 项目管理班子的人员配备、素质及管理经验	
(7) 劳动力、机械设备和材料投入计划	
(8) 关键施工技术、工艺及工程项目重点、难点和解决方案	
(9) 季节性施工、已有设施、管线的加固、保护等特殊情况下的施工措施	

2.2 商务性评审

对通过技术标评审的标书进行商务性评审，商务标存在以下情形之一的, 作废标处理：

- （1）投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价的；
（2）同一投标人提交两个及以上不同的报价或者投标文件中列明的报价与开标一览表不一致的；

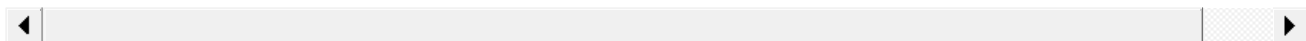
- (2) 同一投标人提交两个及以上不同的投标文件投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；
- (3) 与招标文件规定的暂估价、暂列金额及甲供材料价格不一致的；
- (4) 与招标文件明确列出的不可竞争费用项目或费率或计算基础不一致的；
- (5) 与招标文件提供的工程量清单中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量不一致的。

八、 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏建设工程招标网(www.jszb.com.cn)、响水县招投标信息网(www.xsztb.net) 布。

九、 联系方式

招 标 人：	响水县粮食购销总公司	招标代理机构：	盐城恒瑞工程咨询有限公司
地 址：	响水县双园中路北侧	地 址：	响水县城黄海北路东侧11号
邮 编：	224600	邮 编：	224600
联 系 人：	龚成	联 系 人：	王发春
电 话：	13805119212	电 话：	0515-87061889
传 真：		传 真：	0515-86881229
电 子 邮 件：		电 子 邮 件：	hrgczx@163.com



[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)