

开湜糸勳葡床践卅保隍廖巫稂

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月18日

来源：办公室

[0]建湖县西葛庄路南保障房工程的招标公告		
工程编号	JH20140617394	
工程名称	建湖县西葛庄路南保障房工程	
公告开始时间	2014年6月18日	公告结束时间2014年6月24日
<div>建湖县西葛庄路南保障房工程招标公告 (资格后审)</div> <div>一、招标条件 建湖县西葛庄路南保障房工程已经建湖县招投标管理服务中心备案。招标人为建湖县城市建设投资有限公司,工程所需资金来源为财政。项目已具备招标条件,现对该项目的22#、23#、24#、25#楼及附属工程进行公开招标。本次招标对投标报名人的资格审查,采用资格后审的方法选择合格的投标申请人参加投标。 二、项目概况与招标范围 1、工程名称:建湖县西葛庄路南保障房工程 2、建设地点:建湖县西葛庄路南、原钟庄中学北侧 3、工程规模:22#楼1731m²、23#楼1899.6m²、24#楼2515.7m²、25#楼2515.7m²,共4幢多层(含附属工程),工程总造价约1450万元。 4、本公告共划分成1个标段 5、本工程计划开工日期:2014年7月10日,计划工期:240日历天 6、招标范围:建湖县西葛庄路南保障房工程(详见施工图纸与工程量清单) 三、投标人资格要求 1、资质等级及范围:[房屋建筑工程施工总承包叁级](含)以上 2、项目负责人资质类别和等级:[二级及以上建筑工程专业注册建造师资格] 3、本次招标不接受联合体投标。 4、其他要求:①企业具有独立订立合同的能力;②企业未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产的状态;③企业没有因骗取中标或者严重违约及发生重大工程质量、安全生产事故等问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;④投标项目负责人必须为投标申请人本单位正式职工,具有二级及以上建筑工程专业注册建造师,并取得建筑施工企业项目负责人B类安全生产考核合格证书,目前无在建工程;⑤企业和报名项目负责人经检察机关查询无行贿犯罪记录(由投标单位带单位介绍信到企业所在地检察机关自行办理,投标文件提交截止时间前60日历天内查询均有效);⑥企业具备安全生</div>		

产条件，并取得安全生产许可证；⑦拟投入的项目管理班子成员[项目技术负责人、安全员、质检员]具有相应执业资格（项目技术负责人具有工程类中级及以上职称、安全员具有C类安全生产考核合格证书、质检员具有执业上岗证书）⑧[项目负责人、项目技术负责人、安全员、质检员]（4名岗位人员不得兼任）在本单位签订劳动合同并交纳养老保险（2013年7月份后缴费须达半年以上）。

四、招标公告发布时间

1.发布时间:2014年06月18日至2014年06月24日

2.发布地点: <http://218.92.169.146:81/yanchenghuiyuan/login.aspx>

五、招标文件的领取

1.领取时间: 2014年06月18日至2014年07月07日

1.领取地点: <http://218.92.169.146:81/yanchenghuiyuan/login.aspx>

2.招标文件价格: 每套售价¥305.00元。

六、其他说明

1、投标单位应在投标报名截止时间前进行网上企业信息入库，否则，将导致无法购买招标文件，由此引起的责任自负。

2、招标人谢绝挂靠单位参与本工程的投标，在项目实施过程中，招标人如发现系无资质的单位和个人挂靠施工的，可以立即无责任终止合同，没收履约保证金，清退其出场，已完工程量不予结算；对招标人的损失，由投标人加倍赔偿。

3、报名单位获取招标文件后放弃投标的，除不可抗拒和开标三天前递交放弃函的情况外，招标投标行政监督部门将以不诚信投标在网上予以公告3个月。在公告期间，建湖境内其它政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标。

七、评标办法

采用经评审的最低投标价法：招标人在以能够满足招标文件的实质性要求的情况下，在投标单位中取经评审的投标报价最低者作为中标候选人（投标报价低于成本的除外），投标报价高于最高限价的不得作为中标候选人（最高限价在工程开标五天前予以公布，直接公布在江苏建设工程招标网www.jszb.com.cn或建湖招标采购网上www.jhzbcbg.com，各投标单位自行上网查询）；如投标报价相同时，以报价中分部分项工程量清单费低者作为中标候选人。

（1）当投标文件提交截止时间前收到投标文件的单位<5家时，不设招标成本控制价，招标人在以能够满足招标文件的实质性要求的情况下，在投标单位中取经评审的投标报价最低者作为中标候选人。

（2）当投标文件提交截止时间前收到投标文件的单位≥5家时，本工程设招标成本控制价，当投标单位的投标报价低于招标成本控制价时，评标委员会应当认定该投标单位以低于成本价投标，评标委员会应当评定其为废标。

招标成本控制价 $C=A \times K$ ，【A值：最高限价以下所有投标人投标报价的算术平均值；K值：取值范围为93%、94%、95%、96%中的任一数值，具体数值开标时由公证人员使用摇号机现场产生】。

在评审过程中出现的任何情形，都将不改变C值的结果。投标报价低于招标成本控制价的，按废标处理。

八、发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏建设工程招标网www.jszb.com.cn、建湖县招标采购网www.jhzbcbg.com上发布。

九、联系方式

招标代理:

江苏全盛工程造价事务所有限公司

联系人: 沈 军

联系人: 苏 峰

电 话：0515-80611590

电 话：18796552830

传 真：/

传 真：0515-80629996

电子邮件：/

电子邮件：2281606108@qq.com

二〇一四年六月十七日

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)