

全国公共资源交易平台(北京市)

北京市公共资源交易服务平台

[新闻资讯](#)[政策法规](#)[交易登记](#)[公告信息](#)[交易信息](#)[招标核准](#)[交易监管](#)[市场主体](#)[专家库](#)[政民互动](#)[平台介绍](#)[首页](#) > [公告信息](#) > [招标公告](#)

昌平区南部镇0302-70地块F1住宅混合公建用地（配建“公共租赁住房”）项目商品住宅部分21#、23#、25#~30#商品住宅、人防及设备机房地面出入口及1号地下车库资格预审公告

发布时间：2018-04-19 08:55:00

浏览次数 60

• 公告内容

招标公告

昌平区南部镇0302-70地块F1住宅混合公建用地（配建“公共租赁住房”）项目商品住宅部分21#、23#、25#~30#商品

及设备机房地面出入口及1号地下车库 **施工招标公告**

资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目 昌平区南部镇0302-70地块F1住宅混合公建用地（配建“公共租赁住房”）项目商品住宅部分21#、23#、25#~30#商品住宅、人防及设备机房地面出入口及1号地下车库 已由 北京市发展和改革委员会 北京市住房和城乡建设委员会 发改（核）【2016】297号 批准建设，招标人为 北京招商局铭嘉房地产开发有限公司，建设资金来自 国有企业、地方，项目出资比例为 100%，招标代理机构为 北京京园诚得信工程管理有限公司，项目已具备现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

- 2.1 本招标项目的建设地点 昌平区南部镇
- 2.2 本招标项目的建设规模 68905.74平方米 合同估算价 27560（万元）
- 2.3 本招标项目的计划工期 525 日历天
- 2.4 本招标项目的标段划分
- 2.5 招标范围 本工程的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风空调、消防工程、建筑节能智能化、电梯工程、室外工程、建筑节能施工图纸所示的全部工程
- 2.6 其他 投标人须提供检察机关出具的近三年关于投标人及其法定代表人、拟参与该招标项目负责人在参加投标活动前无违法违规行为的证明

3. 申请人资格要求

- 3.1 本次资格预审要求申请人具备 建筑工程施工总承包三级[新]及以上 资质， 业绩，并在人员、

方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备____建筑工程注册建造师二级及以上____注册建造师执业资格和生产考核合格证书（B本）。

3.2 本次资格预审____不接受____联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

- （1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；
- （2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

3.3 各申请人可就上述标段中的____ / ____个标段提出资格预审申请，但最多允许中标____ / ____个标段（适用于分标段的目）。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用____有限数量制____。采用有限数量制的，当通过详细审查的申请人多于____ 7 家时，通过资格人限定为____ 7 家。

5. 申请报名

凡有意申请资格预审者，请于____ 2018 ____年____ 04 ____月____ 19 ____日____ 09 ____时____ 00 ____分至____ 2018 ____年____ 04 ____月____ 23 ____日____ 16 ____时____ 00 ____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认子化平台（网址：____ www.bcactc.com ____）报名，并保存报名成功回执。

6. 资格预审文件的获取

凡通过上述报名者，计划于____ 2018 ____年____ 04 ____月____ 20 ____日____ 09 ____时____ 00 ____分至____ 2018 ____年____ 04 ____月____ 24 ____日____ 16 ____时____ 00 ____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认化平台（网址：____ www.bcactc.com ____）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件截止时间为____ 2018 ____年____ 05 ____月____ 02 ____日____ 16 ____时____ 00 ____分，申远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：____ www.bcactc.com ____）上传，并保存文件上递交时间即为上传成功回执时间。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在____北京市公共资源交易服务平台____上发布。

9. 联系方式

招 标 人：	北京招商局铭嘉房地产开发有限公司	招标代理机构：	北京京园诚得信工程管理有限公司
地 址：	南邵镇社区服务中心055房间	地 址：	北京市昌平区昌盛路12号院9号楼
邮 编：	/	邮 编：	/
联 系 人：	刘胜军	联 系 人：	胡蔓蔓
电 话：	13671326578	电 话：	89713391
传 真：	/	传 真：	/
电子邮件：	/	电子邮件：	/
网 址：	/	网 址：	/

开户银行： /

开户银行： /

账 号： 0

账 号： 0

2018 年 04 月 19 日



主办单位：北京市发展和改革委员会

运行维护单位：北京市经济信息中心

单位地址：北京市西城区复兴门南大街甲2号

邮政编码：100031

联系电话：010-89151079 / 010-89151083

邮箱：ggzyservice@beic.gov.cn

北京市发展和改革委员会，版权所有 如需转载，请注明来源

ICP备案编号：京ICP备05084924号-4



平台介绍



服务中心

