

漕油衝坐弗仞顿直盜琇顿直

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月22日

来源：办公室

滨河街坊中心项目的招标公告			
项目编号	E3203010319001262	项目名称	滨河街坊中心项目
标段编号	E3203010319001262002001；	标段名称	滨河街坊中心项目监理项目；
公告开始时间	2018年2月22日	公告结束时间	2018年3月1日
工程类型	工程监理		
	<p>徐州市工程建设项目招标公告</p> <p>（资格后审一二次）</p> <p>1、江苏润企万国实业有限公司建设的滨河街坊中心项目监理项目已经睢宁县发改委批准建设,文号：睢宁发经备【2017】99号。工程所需资金来源是 多渠道筹措 ，已落实。现邀请合格的投标申请人参加本工程的监理 投标。</p> <p>2、徐州东南建设项目管理有限公司受招标人委托具体负责本工程招标事宜。</p> <p>3、工程概况：</p> <p>3.1、工程地点：小沿河东，新市街南。</p> <p>3.2、工程规模：建筑面积约2.5万㎡；结构形式：框架结构。监理费约37.5万元。</p> <p>3.3、招标范围：滨河街坊中心项目的施工及保修阶段全过程监理(对工程进行“三控制、两管理、一协调和安全管理”)；</p> <p>3.4、要求工期：第后旂巫巫勝霸沔</p> <p>4、本招标工程共分壹个标段 。</p> <p>5、申请人应当具备的资格条件。</p> <p>5.1、投标申请人资质类别和等级：房屋建筑工程专业监理乙级及以上资质；</p> <p>5.2、拟选派的总监理工程师：房屋建筑工程专业国家注册监理工程师（必须在本企业注册）；</p> <p>5.3资格审查必要条件</p> <p>5.3.1有独立订立合同的能力</p> <p>5.3.2企业的资质类别、等级和总监注册专业、资格等级满足招标公告及符合国家有关规定；</p> <p>5.3.3本工程不接受联合体投标；</p> <p>5.3.4总监理工程师必须满足下列条件：</p> <p>5.3.4.1项目总监理工程师不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；</p> <p>5.3.4.2项目总监理工程师经建设单位书面同意，在本行政区域内最多可在三个在建项目上从业。</p> <p>5.3.4.3项目总监理工程师无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。</p> <p>5.3.5投标申请人不得存在下列情形之一：</p> <p>5.3.5.1为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>5.3.5.2为本招标项目的施工单位、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；</p> <p>5.3.5.3与本招标项目的施工单位、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；</p> <p>5.3.5.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；</p> <p>5.3.5.5单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；</p> <p>5.3.5.6处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被新信日左新信期由。</p>		

自行且在其有效期内；

5.3.5.7因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

5.3.5.8投标人近3年内【自2015年1月1日（含）以来】有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

5.4、投标申请人应取得经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构出具的有效期的企业信用报告（a.经徐州市社会信用体系建设领导小组办公室备案的第三方信用服务机构名称及联系方式请查阅“诚信徐州”[网址：

<http://www.xuzhoucredit.gov.cn/cxxz/index.htm>]“征信服务公司”专栏；b.第三方信用服务机构出具信用报告的时限为5个工作日，信用报告有效期为1年，有效期内可重复使用；c.第三方信用服务机构的监督管理部门为徐州市社会信用体系建设领导小组办公室，监督电话：0516-83709981、0516-80800966）。

5.5、投标申请人、法定代表人、项目总监理工程师资格审查前，必须到企业住所地或工程所在地检察院或江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网（网站地址为：

<http://218.94.117.252:12301/>），开具本单位有效期内无行贿犯罪证明（资格审查日期须在证明有效期内）

5.6投标申请人及拟选派项目监理组成人员必须在投标文件递交截止时间前已在“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台（原徐州市城乡建设局信息（信用）库查询平台）”中备案。

5.7投标人提交的资格审查材料和投标文件必须是真实完整的，如在评标过程中发现所报材料不真实完整，将取消其中标资格。

5.8中标人在中标公示期结束后三个工作日内需取得睢宁县住建局信管科出具的《信用核查证明》。若中标人备案时信用分值未达到标准或未准时取得《信用核查证明》

的，招标人有权取消中标人的中标资格。

6.投标保证金的缴纳与退还：

6.1本工程投标保证金的缴纳方式采用银行电汇必须从投标申请人法人基本存款账户汇出或银行保函必须从投标申请人法人基本存款账户开户行开出。

6.2投标申请人采用银行电汇缴纳投标保证金时，在递交投标文件截止时间前，必须确保投标保证金电汇至专用账户，方可参与本工程投标。

6.3投标申请人采用银行保函缴纳投标保证金时，投标有效期应在银行保函的有效期内。投标申请人在办理投标保函时，应向本工程投标保证金缴纳账户开户行发起保函查询通知，查询通知中应注明保函编号、保函金额、受益人及申请人。

6.4本工程投标保证金金额 柒仟元 整。

名称：睢宁县公共资源交易中心

开户账号：496271176894

开户行：中国银行股份有限公司睢宁八一路支行

6.5任何以个人或非投标申请人法人单位名义提交的投标保证金都将被拒绝接收。

6.6无论任何理由，投标保证金未及时支付均视为资格审查不合格。

6.7资格审查不合格投标人的投标保证金退还至其基本存款账户。

6.8未中标人的投标保证金在中标公示期满无异议后的第三个工作日起，以转账方式退还至其基本存款账户；中标人的投标保证金在施工合同备案后第二个工作日起，以转账方式退还至其基本存款账户。投标保证金利息计息日：自投标文件递交截止时间次日起，至中标人公告之日止。

6.9投标人将银行保函扫描件放入投标文件，开标时递交银行保函原件给招标人或招标人委托的招标代理机构，并进行保函确认。如发现投标人弄虚作假，则中标无效并承担相关损失赔偿。如投标人未中标，在中标公示期满无异议后的第三个工作日起，代理机构通知其凭保函收据自行取回；如投标人中标，在进行完施工合同备案后的第二个工作日起，代理机构通知其凭保函收据自行取回。

7. 获取招标文件方法：

7.1本公告发布时间为2018年2月22日至2018年3月1日。

7.2本工程招标文件通过网上发售，请投标申请人在2018年3月1日17时00分前内登陆徐州建设工程交易网（<http://218.3.177.168/xzhynew>）下载。潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在2018年2月28日17时前向招标人提出。

7.3投标文件递交截止时间：2018年3月16日10时00分。

8. 资格审查办法：

本工程资格审查办法执行苏建规字[2017]1号文件，采用合格制。

9. 评标办法：

本工程采用综合评估法，评分细则如下：

- | | |
|------------------------|-----|
| (1) 投标人投标报价: | 68分 |
| (2) 投标人监理方案: | 24分 |
| (3) 投标人项目监理机构: | 6分 |
| (4) 投标人拟投入现场的设备、检测仪器等: | 2分 |

10、其他:

10.1、本工程资格审查过程中投标申请人的资料及业绩等相关信息,均以“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台(原徐州市城乡建设局信息(信用)库查询平台)”中相关信息为准,其他信息均不予以采信。

10.2、项目监理组成人员:

项目监理组成人员中除必须配备一名以上国家注册监理工程师外,配备其他监理人员必须按标准配备各专业人员满足不同施工阶段监理需要且满足江苏省住房和城乡建设厅【2017】第35号文《江苏省建设工程项目监理机构主要管理人员配备标准》。

10.3、本工程不接受联合体投标。

11、联系方式:

招标人地址: 睢宁县维景大厦A座七楼

联系人: 侯强 电话: 0516-80381502

12、招标代理机构地址: 睢宁县维景大厦A座六楼

联系人: 周超 电话: 0516-

68062002, 15050031558

徐州东南建设项目管理有限公司

2018年 2月22日

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位: 江苏省发展和改革委员会 主办单位: 江苏省招标投标协会

运行维护: 江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可,任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)