

区域导航：苏中 · 苏南 · 苏北

南京 14℃/24℃ 七天预报

首 页

协会专栏

工作动态

政策法规

评论研究

行业资讯

项目信息

违规公示

会员信息

会员中心

招标师专栏

评标专家

学习园地

资料下载

2018年05月09日

【快讯】市烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培

搜索

贪实腐坼倏气跳劫弗忉抗柱

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月19日

来源：办公室

[0]贤官新城便民服务中心招标的招标公告

工程编号	SYX20140618667		
工程名称	贤官新城便民服务中心招标		
公告开始时间	2014年6月19日	公告结束时间	2014年6月24日

贤官新城便民服务中心招标公告（资格后审）

项目编号：SYX20140618667

沭阳县贤官新城管理委员会的贤官新城便民服务中心已经沭阳县政府批准建设，建设资金来自于自筹，现已落实。项目已具备招标条件，现对贤官新城便民服务中心进行公开招标，邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出公开招标申请。

一、工程概况：

- (1) 资金来源：自筹
- (2) 工程地点：贤官新城境内
- (3) 工程规模：详见工程量清单
- (4) 工期：120日历天
- (5) 质量标准：合格
- (6) 本工程的招标控制价为324万元，高于或等于招标控制价作废标处理。
- (7) 工程款（进度款）的支付

完成工程量的50%，付工程合同价款总额的30%；完成工程量的80%，付工程合同价款总额的15%；工程封顶，付工程合同价款总额的15%；工程完工，经验收合格后，付工程合同价款总额的20%；工程完工验收合格后安排决算审计，审计决算后，扣除质保金（国家相关规定预留）后按审计决算价付清余款；质量保证期结束后再支付质保金（质保期按国家相关规定执行）。

二、本次招标工程共分1个标段。标段划分及相应招标内容如下：

标段名称：贤官新城便民服务中心

招标内容：土建、安装

三、本工程评标办法：合理低价法

本工程采用合理低价法--通过评审，以有效投标人评标价偏离评标基准价由小到大的进行排序，推荐能实质上响应招标文件、确能履行合同且具有经评审的评标价偏离评标基准价最小的投标人为第一中标候选人，排序第二名为第二

中标候选人，排序第三名为第三中标候选人。如评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由评委组织现场抽签确定。

1、评定价格得分采用评标基准价。评标基准价=A*K,K值为95%-98%（开标前由投标人推选的代表随机抽取确定）。

以有效投标文件的评标价算术平均值为A（若 $7 \leq \text{有效投标文件} < 10$ 家时，去掉其中的一个最高价和一个最低价后取算术平均值为A；若有效投标文件 ≥ 10 家时，去掉其中的二个最高价和二个最低价后取算术平均值为A）。

2、评定价格得分时，评标价等于评标基准价的投标报价得满分100分。与基准价相比，每高1%扣2分，每低1%扣1分，不足1%部分按相同比例扣分。最低得分为0分，得分保留小数点后两位。

评标委员会根据规定否决不合格投标或者界定为废标后，若有效投标人不足三家，且有效投标的技术方案合理可行，且在招标人的期望值范围内，则评标委员会必须根据评标办法的规定继续评标并从有效投标中推荐中标候选人。

四、申请人应当具备的主要资格条件：

(1)申请人资质类别和等级：具备独立法人资格和房屋建筑工程施工总承包三级（含）以上。

(2)拟选派项目负责人资质等级及其它要求：二级(含)以上注册建造师（建筑工程专业），本人必须具有建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书。

(3)投标人法定代表人或其授权委托代理人和项目负责人必须为本单位人员（提供双方签订的有效劳动合同，且提供本单位近半年[指开标当日起向前推6个月]以来本单位为其办理的[任意一个月]社会养老保险证明，证明以投标人当地保险管理部门出具的证明为准，并将劳动合同和养老保险证明原件扫描后上传至诚信库）。若法定代表人或其授权委托人不是本工程的项目负责人，请将法定代表人或委托人的保险、合同原件扫描后，上传至投标文件的投标所需其他材料中委托人养老保险合同内容中。

(4)有下列情形之一的不得参加本次项目的投标：

- 1) 有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；
- 2) 在招标投标活动中有违法违规等不良行为，被招标投标管理部门公示限制投标且限制期限未满的。

公告信息 (5) 其他条件：

- 1) 资质上报并经沭阳县公共资源交易市场审核合格的投标单位；
- 2) 中标后不得转包、分包。

五、招标文件发售：

(1) 发售时间：2014年6月19日至2014年6月24日17时30分；

(2) 发售地点：沭阳县公共资源交易网

(<http://www.syztb.com>)。

(4) 招标文件价格：每套售价300元，售后不退。

六、招标文件的获取：

(1) 潜在投标人在获取招标文件后，除不可抗力情况外，必须按招标文件要求按时参加开标会议，否则，县招投标管理中心将在网上予以公告3个月。公告期间，其它政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标。

(2) 各投标人注意：投标人必须确保投标文件要求提供的资质等相关证明材料

(2) 各投标人注意：投标人必须确保投标文件中所提供的资质证明资料的真实性，凡提供虚假资料或隐瞒情况的经招标监督部门核实后，将视情节轻重暂停六个月至三年不得参加我县招投标活动的处罚，同时投标保证金不予退还，并将不良行为通报省行业主管部门；

七、其他：

开标前交纳投标保证金（投标保证金人民币6万元），投标人必须以企业法人的名义提交投标保证金，投标保证金必须从企业的法人基本存款帐户缴纳。以个人、企业的办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，未中标单位的投标保证金在中标公示结束后予以退还（无息）。

网上招投标以缴纳码方式提交保证金，以转帐支票（同城）、电汇（异地）、网上银行（现金除外）的方式将本项目所需要保证金转入交易中心保证金专户（转帐用途填写保证金交纳码）。并在开标前，携带缴纳码和转账凭证到银行保证金柜台进行核对确认（交到江苏沭阳农村商业银行营业部的到江苏沭阳农村商业银行营业部保证金柜台进行核对确认，交到沭阳建行迎宾分理处的到沭阳建行迎宾分理处保证金柜台进行核对确认），并将确认后的保证金缴纳凭证递交招标人。

附：沭阳县招标投标中心保证金开户银行及账户、帐号

① 账 户：沭阳县财政局投标保证金专户

账 号：3213220401010000029693

开户银行：江苏沭阳农村商业银行营业部

汇款行号：314308300109

7.账 户：沭阳县财政局投标保证金专户

账 号：32001777240059222666

开户银行：沭阳建行迎宾分理处

九、沭阳县公共资源交易市场地址：沭阳县台州路2号，沭阳县交通局大楼一楼

联系人：杨晶晶 0527-83553346

十、业务咨询服务电话

江苏CA认证公司：02596010

江苏国泰新点软件公司：王超（技术人员）刘凯（技术人员）

联系电话：0527-84396020 13951060708

农村商业银行银行联系电话：0527-83663036

开户地址：沭阳苏州东路与台州路交汇处（新妇幼保健所斜对面）

沭阳县公共资源交易市场：陈维余（网员入库审核） 0527-89985029

十一、联系人：

招标人名称：沭阳县贤官新城管理委员会

地址：沭阳县贤官新城管理委员会

联系人：张苏军 电话：13852816955

招标代理机构名称：宿迁四通工程咨询有限公司

地址：常州路2号老沭城镇大楼九楼

联系人：王学玲 电话：18351249329，15371362089

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)