

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 17℃/26℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息  
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月22日 【快讯】可治理工程盐城市境内工程自动化设备采购与安装中标结果公告 淮河治理工程盐城市境内工程管

搜索

河陆糸厥什气十陨奎坝宏黑殳區巫桂

字体：[大中小] 发布日期：2014年06月17日 来源：办公室

[0]沭阳县原人民医院地块安置小区工程的招标公告

工程编号	SYX20140617663		
工程名称	沭阳县原人民医院地块安置小区工程		
公告开始时间	2014年6月17日	公告结束时间	2014年6月30日

沭阳县原县人民医院地块安置小区工程招标公告

项目编号：SYX20140617663

沭阳金阳建设实业有限公司招标的沭阳县原县人民医院地块安置小区工程项目已经有关部门批准建设，建设资金来自于财政资金，现已落实。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定承包人。

1 工程概况及招标范围

- 1.1 项目地点：沭阳路东侧、人民中路南侧（沭阳县原人民医院地块）
- 1.2 项目规模：框架剪力墙结构高层商住安置工程，总建筑面积约26.4751万㎡。主楼地上32层，商业裙房3层、局部5层，地下2层，桩基、筏板基础。
- 1.3 工期：960日历天
- 1.4 质量要求：合格
- 1.5 工程款支付时间、方式：1、完成基坑围护桩、完成土零以下工程（两层地下室主体结构），经验收合格付工程款总额的15%；2、完成单体主体框架结构15层（含裙房主体结构），付工程款总额的15%；3、主体工程封顶（含填充墙完成），经验收合格，付工程款总额的15%；4、工程完工通过初验（含内外装饰、水电、门窗、消防设施安装结束），付工程款总额的15%；5、工程通过竣工验收后（含消防及合同内所有内容），付工程款总额的20%；6、工程通过竣工验收后两个月内，施工单位提供完整的工程决算资料，半年内完成审计，审计结束后，按审计决算价扣除5%作为质保金，余款付清；7、质量保证期结束后再支付质保金（无息，退还方法按国家相关规定执行）。

1.6 本工程最高限价为 5.15 亿元，高于或等于最高限价作废标处理。

1.7 本工程招标范围：土建、安装

2 投标人资格要求

本工程招标采用 资格后审，资格审查方法：合格制。

3 评标办法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，将从①投标报价；②施工组织设计；③项目负责人业绩、奖项；④投标报价合理性；⑤项目负责人答辩等方面按照本章确定的评分标准进行综合计分，评分采用百分制，分项得分保留两位小数，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由评标委员会现场抽签确定。

评标办法中业绩（中标通知书、施工合同、竣工验收报告）奖项（获得省辖市市级

仇、省仇、国仇，“又明土地”涉及的宋晋证书）开标时以现场提供原件为准。

★投标人在现场提供上述证件或资料的原件时，需同时提交一份经法定代表人或委托代理人现场签字的原件材料清单。

评标委员会根据规定否决不合格投标或者界定为废标后，若有效投标人不足三家且投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标；若有效投标人不足三家，且有效投标的技术方案合理可行，同其他所有投标人的报价相比其报价比较低，且在招标人的期望值范围内，评标委员会应当根据招标文件中评标办法的规定继续评标并从有效投标中推荐中标候选人。

#### 4、 粤讲什庚彙兽复龄飞霸黔桂杜任

##### 4.1 投标申请人需具有独立法人资格。

4.2 申请人资质类别和等级：房屋建筑施工总承包特级施工资质企业。

4.3 拟派项目负责人资格：一级注册建造师（房屋建筑），本人必须具有施工企业项目负责人安全生产考核合格证书；项目负责人本人具备建设过一个标段工程项目为全框剪结构，主体30层以上（含），地下室两层以上（含），总建筑面积20万㎡以上的项目业绩。（2009年5月1日以来类似工程，开标时以现场提供的中标通知书、施工合同及竣工验收证明原件为准）

4.4 投标申请人的法定代表人或授权委托人和投标项目负责人、技术负责人及预算员、施工员、质检员、安全员、材料员等必须为投标单位在职人员；且提供近半年以来（指从开标当日起向前推6个月）本单位为其办理的〔任意一个月〕社会养老保险证明（以保险管理部门出具的原件证明材料为准）和投标申请人与其签订的有效劳动合同。

##### 4.5 其他条件：

4.5.1 未处于被责令停业、投标资格被取消或财政被接管、冻结和破产状态；

4.5.2 投标人没有处于被建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内；

4.5.3 本工程不接受联合体投标；

##### 4.5.4 符合法律、法规规定的其他条件。

#### 5 粵丑初惋彰采厂龄专值又荔朴欧顿直龄抛牲 x

（一）有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的；

（二）在招标投标活动中有违法违规等不良行为，被招标投标管理部门公示限制投标且限制期限未满的；

（三）相关法律、法规规定不得参加投标的其他情形。

#### 6 𠂇牲竟任受暍

（一）发售时间：：2014年6月17日8时00分至2014年6月30日17时30分；

（二）发售地点：沭阳县公共资源交易网（<http://www.syztb.com>）；

（三）招标文件价格：每套售价¥ 300.00元。

（四）开标时间：2014年7月25日 09 时 00 分

开标地点：沭阳县公共资源交易市场二楼开标三室；

（五）潜在投标人在报名或获取招标文件后，除不可抗力情况外，必须按招标文件要求按时参加开标会议，否则，沭阳县公共资源交易市场将在网上予以公告3个月。公告期间，其它政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标。

（六）各投标人注意：投标人必须确保招标文件要求提供的资质等相关证明材料的真实性。凡提供虚假资料或隐瞒情况的经招标监督部门核实后，将视情节轻重暂停六个月至三年不得参加我县招投标活动的处罚，同时其投标保证金不予退还，并将不良行为通报省行业主管部门；

（七）网上报名CA锁办理：申请人网上报名未领取CA锁的，请与沭阳县公共资源交易市场联系，联系电话：0527-89985029。

#### 7 𠂇牲侯调釗 x

公告信息

1、投标保证金人民币1000万元。网上招投标以缴纳码方式提交保证金，通过CA报名后打印保证金缴纳码，以转帐支票（同城）、电汇（异地）、网上银行（现金除外）的方式将本项目所需要保证金转入沭阳县财政局投标保证金专户（转帐用途填写保证金交纳码）。并

在开标前，携带缴纳码和转账凭证到银行保证金柜台进行核对确认（交到江苏沭阳农村商业银行

银行营业部的到江苏沭阳农村商业银行营业部保证金柜台进行核对确认，交到沭阳建行迎宾分理处的到沭阳建行迎宾分理处保证金柜台进行核对确认），并将确认后的保证金缴纳凭证递交招标人。

2、投标人必须以企业法人的名义提交投标保证金，投标保证金必须从企业的法人基本存款帐户汇（转）入保证金专户。以个人、企业的办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效。

附：①沭阳县招标投标中心保证金开户银行及账户、帐号

账 户：沭阳县财政局投标保证金专户

账号：3213220401010000029693

开户银行：江苏沭阳农村商业银行营业部

汇款行号：314308300109

②开户银行：沭阳建行迎宾分理处

账户名称：沭阳县财政局投标保证金专户

账 号：32001777240059222666

8、**配罗巧披吓岭潢圪抛牲什专莽妄拉牲竟任或壹莽妄拉牲竟任咆狄莽抛牲龄= 陪专匡劫务夜= 拉牲抛牲篋琇那问庚彙圪罗巧于佻天呐3丰龄= 幼讶八专艳街ㄟザ天呐勝閨= 兼仁故座抛除顿直龄拉牲什匡佻捻歪专掇掇兼抛牲ザ**

**ら发惋揖醢 x 招标文件要求提供的法定代表人或授权委托人和投标项目负责人、技术负责人、预算员、施工员、质检员、安全员、材料员的养老保险、有效劳动合同及证书等资料均以上传到投标文件所需其他材料中委托人养老保险合同一栏里的原件为准。**

9サ聚叙旂引

沭阳县招投标交易市场地址：沭阳县台州路2号，沭阳县交通局大楼一楼

联系人：杨晶晶 电话：0527-83553346

陈维余（网员入库审核） 0527-89985029

业务咨询服务电话：江苏CA认证公司：02596010

江苏国泰新点软件公司：王超（技术人员）刘凯（技术人员）

联系电话：0527-84396020 13951060708 （刘凯）

农村商业银行银行联系电话：0527-83663036

开户地址：沭阳苏州东路与台州路交汇处（新妇幼保健所斜对面）

招标人：沭阳金阳建设实业有限公司

地 址：沭阳县台州路（沭阳水务大楼5楼）

联系人：刘磊 联系电话：13773947130

招标代理机构名称：江苏益诚建设工程咨询有限公司

联系人：李治方 联系电话：15896323520

地址：沭阳县金源公寓三楼

2014年6月17日

## 沭阳县工程建设项目网上投标指引

### 一、网上

凡参与沭阳县工程建设网上招投标的投标人必须办理CA加密锁和电子签章，方可进行。（详情请查阅沭阳县公共资源交易（[www.syztb.com.cn](http://www.syztb.com.cn)）“通知公告”栏目中《关于电子招标投标办理CA证书和电子签章的通知》）。

### 二、网上购买招标文件及交纳投标保证金

潜在投标人，登陆沭阳县工程建设电子化交易管理系统的投标人业务管理系统，通过网上银行购买下载招标文件（下载的招标文件后缀名为\*.JSZF格式，必须使用专用投标文件编制工具查看）。

**资料费交纳流程：**1、登陆沭阳县公共资源交易网浏览相应招标公告；2、通过网银支付，公告要求的资料费金额，支付成功后，方可下载招标文件。

**投标保证金交纳流程：**1、登陆沭阳县公共资源交易网，获取并打印交纳投标保证金的代码；2、通过投标单位的汇款基本账户，将招标文件要求的投标保证金数额汇（转）入投标保证金专户（其他账户方式交纳无效并在用途栏注明投标保证金缴纳码），在开标前必须与银行联系确认保证金到账；3、开标时，投标人要携带打印的保证金缴纳码及汇（转）保证金银行回单原件。

### 三、投标文件制作

（一）登陆沭阳县工程建设电子化交易管理系统，下载“投标文件编制工具”，安装完成后，导入已下载的后缀名为\*.JSZF格式的招标文件，进行电子投标文件编制操作（详情请查阅沭阳县招标投标网（[www.syztb.com.cn](http://www.syztb.com.cn)）“下载中心”栏目中的“沭阳县工程建设网上招标投标操作手册/视频”）。

（二）电子投标文件中的企业资质、业绩、获奖、项目人员等信息必须从沭阳县网员诚信库中调取，投标人必须提前做好相关资料的入库审核工作。

### 四、投标文件网上提交

投标文件制作完成后，投标人可在开标前任意时间插入CA加密锁，登录投标人业务管理系统，点击上传电子投标文件。提交成功后，系统自动反馈回执单。

在投标文件递交截止时间前可对投标文件进行替换，系统以最后一次投标人上传的电子投标文件为准。在开标现场，投标人还需按招标文件要求提供1份未加密的电子投标文件光盘和备份电子投标文件份（存入邮箱、u盘中）。

### 五、开标现场投标文件解密

网上开标时，投标人须持本单位的CA加密锁现场解密已上传的电子投标文件。

### 六、注意事项

潜在投标人在获取招标文件后，除不可抗力情况外，必须按招标文件要求按时参加开标会议，否则，县招投标管理中心将在网上予以公告3个月。公告期间，其他政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标。

开标前请随时浏览关注所投项目的变更或答疑。

### 七、业务咨询电话

江苏CA认证公司：02596010

江苏国泰新点软件公司：王超（技术人员）刘凯（技术人员）0527-84396020

农村商业银行银行联系电话：0527-83663036

开户地址：沭阳苏州东路与台州路交汇处（新妇幼保健所斜对面）

建设银行银行联系电话：0527-83691856

开户地址：建设银行沭阳迎宾分理处（沭城迎宾大道东方明珠城名流世家楼下）

沭阳县公共资源交易市场：陈维余（网员入库审核） 0527-89985029

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容