

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 14℃/24℃ 七天预报

首 页

协会专栏

工作动态

政策法规

评论研究

行业资讯

项目信息

违规公示

会员信息

会员中心

招标师专栏

评标专家

学习园地

资料下载

2018年05月09日

【快讯】市烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培

搜索

施机柞汰罽埔庆充罔巫睦

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月18日

来源：办公室

[首次公告]赣榆柞汪新城幼儿园工程的招标公告

工程编号GYX201406002

工程名称赣榆柞汪新城幼儿园工程

公告开始
时间2014年6月18日

公告结束时间

2014年6月23日

赣榆柞汪新城幼儿园工程
招 标 公 告

赣榆县柞汪镇中心小学的赣榆柞汪新城幼儿园工程所需资金来源为自筹，现已落实。
本工程对投标人的资格审查采用资格后审方法。

一、本招标工程概况：

1. 工程项目名称：赣榆柞汪新城幼儿园工程
2. 本标段编号：**GYX201406002**
3. 工程地点：赣榆县柞汪镇秦家沙村。
4. 工期要求：计划开、竣工**2014年7月14日-2015年3月10日 240天**
5. 本标段合同估算价：**1100**万元
6. 招标内容：土建、水电安装及消防

二、资格要求：

1. 申请人资质等级及类别：建设行政主管部门核发的房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质；
2. 拟报项目经理资质类别和等级：具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程专业注册建造师贰级及以上资格。
3. 投标申请人的单位名称必须与企业资质证书上的单位名称一致。
4. 本次招标不接受联合体投标。

三、资格审查办法：资格审查采用资格后审的方式。

四、其它条件：

1、外地企业进市执行“连建管（2006）308号文” 外地投标人必须保证中标后在连云港市注册分公司，并在连缴纳有关税收，在投标前为此必须做出承诺（详见连建管[2006]308号文）。

2、资格审查执行苏建规字[2013]4号文。投标申请人只要满足资格审查文件中的必选条件，即为资格审查合格，准予参加投标。

以下条件属于资格审查必要条件（即招标人在资格审查过程中必选的，资格审查合格至少应当满足的条件）：

- （一）具有独立订立合同的能力；
- （二）未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

(三) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等违法违规问题,被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的;

(四) 企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定;

(五) 以联合体形式申请资格预审的,联合体的资格(资质)条件必须符合要求,并附有共同投标协议;

(六) 企业具备安全生产条件,并取得安全生产许可证(相关规定不作要求的除外);

(七) 项目负责人必须满足下列条件之一:

a. 项目负责人是非变更后无在建工程的。

b. 项目负责人是变更后无在建工程的,并且:原合同工期已满且变更备案之日已满6个月;或者,因非承包方原因致使工程项目停工超过120天,且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的。

c. 项目负责人有在建工程,但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。

(八) 符合法律、法规规定的其他条件。

3、本工程执行苏清欠办(2007)13号文,苏清欠办(2008)13号文,苏清办[2010]13号文、连清办(2011)9号文及苏清办[2011]13号文、苏清办[2012]14号文、苏建建管(2013)[508]号文等。

4、执行苏建管企(2008)19号文“项目经理(注册建造师)必须提供省辖市(建筑)行政主管部门、省有关厅局业务部门出具的注册建造师执业证明(外省企业由企业所在地省级建设主管部门出具证明),三级项目经理除外”;项目经理(注册建造师)必须取得安全生产考核B证。

5、投标人必须执行连建综(2006)542号文,规范劳动用工,实行《劳动计酬手册制度》;

6、贯穿工程整个招投标活动始终,一旦发现虚假行为,招标人立即终止该投标人的招投标活动,并上报相关主管部门追缴责任。

7、投标人必须于开标前以企业法人的名义提交投标保证金,投标保证金必须从企业的法人基本存款账户缴纳。以个人、企业的办事处,分公司、子公司名义或从他人账户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效。投标人应及时向收取投标保证金单位索取证明,退还保证金退至投标人企业的法人基本存款账户。超出招标文件规定时间和要求递交投标保证金的一律不予接收,并按照招标文件有关规定作重大偏差处理。

8、经资格预审确定的潜在投标人不获取招标文件或获取招标文件后放弃投标的,除不可抗力情况外,招投标行政监督部门应当在网上予以公告1个月。在公告期间,其他政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标。

9、若中标价比有效投标报价平均值低5%以上,中标人除应当按照规定提交履约保证金外,中标人还应当在合同签订前按照中标价与有效投标报价平均值之差向招标人另行提交中标差额保证金。

10、本工程执行连监管【2011】72号文《关于印发〈江苏省省外建筑施工企业核验备案管理办法〉的通知》、苏建规字【2010】7号文《江苏省省外建筑施工企业核验备案管理办法》及连建管【2011】110号文《关于印发〈连云港市市外建筑施工企业核验备案管理办法〉的通知》。

11、依据建市[2007]72号文规定,特级资质的企业,限承担施工单项合同额3000万元以上的房屋建筑工程。

12、(1) 本工程执行连建管(2006)636文:投标人不得使用被限制聘任或委任的项目经理(注册建造师)进行投标。

(2) 项目经理无在建工程及无不良行为证明查询执行苏建建管(2013)508号文。

A、本工程要求各投标人应对企业自身、法人、拟派项目经理无行贿犯罪行为作出书面承诺;(由投标单位自行承诺并加盖单位公章)

B、投标单位应提供企业无市场不良行为、对拟派项目经理无在建工程的书面承诺；（由投标单位自行承诺并加盖单位公章）

C、投标单位应对自身的信用状况、申请材料的真实性以及违约责任作出书面承诺；（由投标单位自行承诺并加盖单位公章）

以上承诺原件放入投标文件内，未提供证明材料的则审查不合格。

13. 资格审查应提供的材料（投标文件中应附下列材料的复印件）：

（1）、营业执照

（2）、施工企业资质等级证书

（3）、施工企业安全生产许可证

（4）、注册建造师资格证书

（5）、注册建造师安全生产考核合格证（B类）

（6）、外省、外市企业应提供《核验通知书》

（7）、投标单位无市场不良行为、项目经理（注册建造师）无在建工程信用承诺书（由投标单位自行承诺并加盖单位公章）

（8）、本工程要求各投标人应对企业自身、法人、拟派项目经理无行贿犯罪行为作出书面承诺；（由投标单位自行承诺并加盖单位公章）

注：本工程采用资格后审，投标人应在开标时提供以上材料的相关原件备资格审查，未按要求提供相关原件者，资格后审不合格，不得进入评标阶段。

投标人拟派项目经理有在建工程或若近两年有行贿行为记录，一经查实，招标人有权取消其中标资格。

14、本工程执行苏建招办【2013】4号文，在投标截止时间前，因招标投标平台故障导致投标人无法提交投标文件；或者在投标截止时间后，因招标投标平台故障导致电子开、评标活动无法进行；或者开标结束后，因招标投标平台故障导致无法评标时，招标人可以选择暂停招标投标活动，或者合用应急开标、评标系统导入未加密的投标文件进行开标、评标活动。

五、投标报名和获取文件方法：

投标申请人请登录连云港建设工程招标投标网（<http://www.lygztb.com.cn>）

报名，本项目不接受现场报名。招标文件从网上自行下载。

5.1 请申请人于2014年 6 月 18日至2014年 6 月 23 日之间登陆连云港建设工程招标投标网站-工程交易平台进行报名，逾时不再办理。

5.2 凡报名成功、有意参加投标者，请于2014年 6 月 18日至2014年 6 月 23 日之间登陆连云港建设工程招标投标网站-工程交易平台，获取招标文件。

报名时如有不明之处请联系：广联达软件郑磊13812332568 刘工18651253807。

六、评标办法：本工程采用经评审的最低投标价法；

采用经评审的最低投标价法的，评标委员会在有效投标文件中，按照评标价由低至高的次序向招标人推荐1至3名中标候选人，并标明排序。

七、其它要求：

1、本次招标要求网络投标(加密文件)、5.0专用电子光盘1张和纸质投标文件并行（要求提供纸质投标文件正本一份，副本一份）。（正为投标文件全套，其中（表09）《部分分项工程量清单综合单价分析表》《措施项目清单分析表》投标人仅需在投标文件正本中提供，待中标人确定后由中标人提供与正本投标文件一致的副本二份。

1.1 开标前完成网上投标文件上传，开标时请携带网络投标CA密码锁、5.0专用电子光盘和纸质投标文件，纸质投标文件在开标前应及时密封递交(网络投标CA密码锁和5.0专用电子光盘此时一并递交，开标结束后退还密码锁)。

1.2 开标时，工作人员用各投标人CA锁对各加密的网络投标文件进行解密，解密不成功的依投标文件光盘在现场导入进行替代，投标文件光盘导入不成功依招标文件规定处理。

2、开标时必须携带网络投标CA密码锁、5.0专用电子光盘和纸质的投标文件。

关于区县4号文招标文件制作工具说明

①、区县4号文招标工具最新版本2.41版本，下载地址：广联达G+，招标QQ群：273637290、3214259

②、安装区县4号文招标工具之前务必卸载原来安装的所有工具。

③、2.41版本中只支持新的计价接口的清单导入（jszbx），原来jszb格式的清单无法导入。

④、使用此版本招标工具制作出来的招标文件，投标单位只能用2.42及以上版本的投标工具才能打开，所以请代理公司在招标公告和招标文件中的投标须知中添加以下信息：

⑤请投标单位报名购买完招标文件以后，务必到广联达G+或者QQ群148252693、183933124中下载2.42版本的投标工具用于打开招标文件并制作投标文件，用低版本投标工具制作投标文件会有问题。

⑥投标过程中有软件问题请联系广联达刘工：18651253807

八、本公告发布法定媒体

连云港建设工程招投标网（<http://www.lygztb.com.cn>）

九、本公告发布日期：2014年6月18日至2014年6月23日

招 标 人：赣榆县柘汪镇中心小学

代理机构：江苏阳光豫信建设投资咨询有限公司

代理机构地址：赣榆县新城区黄海东路三兴建工大厦十四楼04室

代理机构邮编：222100 代理机构传真：0518-86230822

代理机构联系人：房树春 代理机构联系电话：13675295076

注：如果您是第一次在连云港地区进行网络投标，请您先联系江苏CA公司和江苏翔晟办理网络投标密码锁和企业电子签章，然后登陆连云港市建筑工程招投标网

（www.lygztb.com.cn）进行诚信信息库的操作。最后携带相关原件到赣榆县建设工程交易中心进行诚信库审核，以上步骤不进行或操作不完善，可能导致无法进场交易。

各实施单位联系人及电话：

公司名称	联 系 人	联 系 电 话
江苏CA	总部(南京) 徐琢煜	025-96010 13505156040
江苏翔晟	徐小波 杭云飞	13585204543 13851527446
国泰新点	黄桂松	15896100880 18961379523
广联达软件	江苏省内 宋卫国	13818145345
	连云港 郑磊 刘工	13812332568 18651253807

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [网站声明](#) | [隐私声明](#) | [使用帮助](#) | [往期回顾](#) | [访问统计](#)

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

站长统计