

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 13℃/26℃ 七天预报

首页 协会专栏 工作动态 政策法规 评论研究 行业资讯 项目信息
违规公示 会员信息 会员中心 招标师专栏 评标专家 学习园地 资料下载

2018年05月02日

【快讯】!发《国务院有关部门2018年推进电子招标投标工作要点》的通知 南京奥体中心热水采购项目招

搜索

旦钺师咆宋弗舜政扯开顿直岭抗柱天呐

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月07日

来源：办公室

无锡市后宅中学改扩建项目的招标公告

项目编号	WXXQ201704002	项目名称	无锡市后宅中学改扩建项目
标段编号	WXXQ201704002-W03;	标段名称	无锡市后宅中学改扩建项目施工总承包工程;
公告开始时间	2018年2月7日	公告结束时间	2018年2月12日
工程类型	房屋建筑施工		

招标公告

(采用资格后审方式)

无锡市后宅中学改扩建项目(项目名称)无锡市后宅中学改扩建项目施工总承包工程标段施工招标公告

1、招标条件

本招标项目无锡市后宅中学改扩建项目(项目名称)已由无锡国家高新技术产业开发区(无锡市新吴区)经济发展局(项目审批、核准或备案机关名称)以关于无锡市后宅中学改扩建工程项目建议书的批复 锡新经发[2017]28号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为无锡市后宅中学,建设资金来自财政(资金来源),项目出资比例为国有资金100.00%、私有资金0.00%、外国政府及组织投资0.00%、境外私人投资0.00%,招标人为无锡市后宅中学,招标代理机构为江苏恒泰建设工程咨询有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。本项目为网上电子投标。

2、项目概况与招标范围

建设地点: 无锡市鸿山街道环镇北路1号

工程规模: 建筑物层数(最大):5层;标段合同估算价:8,000万元;标段总建筑面积:28,076.49平方米;建筑物高度(最大):22.3米;单跨跨度(最大):32.6米;单体建筑面积(最大):9746.85平方米;建筑面积28076.49 m²,地下一层,地上层数1~5层,建筑高度22.300m(最高),单跨跨度(最大):32.6米。其中教学楼9746.85m²,实验楼3961.55 m²,图书信息中心行政楼3528.08 m²,食堂、风雨操场4735.93 m²,门卫60.90 m²,看台180.01 m²,地下室5863.01 m²

计划工期: 453日历天。

合同估算价: 8000万元

招标范围: 施工图纸范围内的土建、水电安装、暖通、消防、装饰等工程的施工及总包管理

标段划分: 一个标段

质量标准: 一次性验收“合格”

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人应满足以下要求:

3.1.1 资质条件: [建筑工程(2015新标准)二级](含)以上

公告信息	<p>3.1.2财务要求：<u>2014至2016年财务会计报表</u>（如投标人成立时间不足要求的年份，则提供自成立以来的财务会计报表）</p> <p>3.1.3业绩要求：<u>投标单位拟派的项目负责人近三年承担过类似及以上工程业绩，类似工程指：单份合同建筑面积≥22000平方米的公共建筑工程。类似及以上工程业绩要求提供：由建设行政主管部门（公共资源交易中心）核发的公开招标（邀请招标）中标通知书或者建设行政主管部门（其他行政主管部门）核发的工程直接发包备案证明、施工合同、竣工验收合格证明，以上三份材料缺一不可。三份材料所示工程名称、各相关单位信息和项目负责人信息等需前后一致，能证明为同一工程，且时间顺序符合建设工程实际。如人员信息前后不一致，则须提供经建设行政主管部门备案过的人员变更证明材料。类似工程有效期自公告开始之日前推三年：2015年2月7日至2018年2月7日，时间以竣工验收证明上的时间为准。上述材料均以无锡市招标办诚信库信息为准。注：公共建筑按照《民用建筑设计通则》（GB50352-2005）定义：包含办公建筑（包括写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如旅馆饭店、娱乐场所等），科教文卫建筑（包括文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等），通信建筑（如邮电、通讯、广播用房）以及交通运输类建筑（如机场、车站建筑、桥梁等）。</u></p> <p>3.1.4信誉要求：<u>企业未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；没有隐瞒，虚假，伪造等弄虚作假行为；不曾因其自身违约或不恰当履约造成与本次招标人之间存在合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼等行为；本公司没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。承诺书原件扫描件附在“近年发生的诉讼和仲裁情况”之后上传至投标文件中）</u></p> <p>3.1.5拟派项目经理须具备以下条件：</p> <p>3.1.5.1[<u>房屋建筑工程注册建造师一级</u>]</p> <p>3.1.5.2如果投标人拟派项目经理具备xx专业xx级及以上注册建造师执业资格或小型项目管理师资质，则必须具备有效的安全生产考核合格证书，并在本公司注册满3个月；如果投标人拟派项目经理具备其他资质，则必须提供与申请人签订的劳动合同，养老保险证明（内附近三个月交费清单的《职工养老保险手册》或由社保机构出具的近三个月交费证明。近三个月为连续三个月交费且交费时间在招标公告发布当月的前三个月，例如：某工程在2011年5月份发布招标公告，则拟派项目经理需提供2011年2至4月份的养老保险交费证明）。</p> <p>3.1.6拟派项目经理无在建工程的要求必须满足下列条件之一：</p> <p>3.1.6.1拟派项目经理是非变更后无在建工程的。</p> <p>3.1.6.2拟派项目经理是变更后无在建工程的,并且：原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目经理变更手续的。</p> <p>3.1.6.3拟派项目经理有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况。</p> <p>3.2 本次招标<u>不接受</u>联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：<u>／</u></p> <p>3.3 各投标人均可就上述标段中的<u>1</u>（具体数量）个标段投标，但最多允许中标<u>1</u>（具体数量）个标段(适用于分标段的招标项目)。</p> <p>3.4本工程对投标人的资格审查采用资格后审方式，主要资格审查标准和内容详见招标文件中的投标人资格要求，只有资格审查合格的投标人才有可能被授予合同。</p> <p>4、招标文件的获取</p> <p>4.1 凡有意参加投标者，请于2018年02月07日 <u>9:00</u> 时至2018年02月12日 <u>17:00</u> 时在无锡市建设工程网上招投标系统购买并下载招标文件，逾期不再出售，招标文件每套售价 <u>250.00</u> 元(≤250元)，售后不退。</p> <p>4.2 本项目不办理招标文件的邮购。</p> <p>5、投标文件的递交</p> <p>5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 <u>2018年03月01日 9 时 30 分</u>，地点为 <u>无锡市建设工程交易管理中心新区服务点（新区长江路7号科技园区一楼）</u>。投标文件递交的具体要求详见招标文件规定。</p> <p>5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。</p> <p>6、发布公告的媒介</p>
------	--

本次招标公告同时在交易中心、无锡市公共资源交易网、江苏省建设工程招标网上发布。

7、联系方式

招 标 人：	无锡市后宅中学	招标代理机构：	江苏恒泰建设工程咨询有限公司
地 址：	无锡市新区鸿山街道环镇北路1号	地 址：	江阴市文化西路4号7001-7023
邮 编：		邮 编：	
联 系 人：	黄烽荣	联 系 人：	汪如峰、殷琼烨
电 话：		电 话：	0510-86816115-810
传 真：		传 真：	0510-81665128
电子邮件：		电子邮件：	478237282@qq.com
网 址：		网 址：	
开户银行：		开户银行：	
账 号：		账 号：	

相关附件
[评标办法.pdf](#)