

区域导航：苏中·苏南·苏北

南京 25℃/14℃ 七天预报

[首页](#)
[协会专栏](#)
[工作动态](#)
[政策法规](#)
[评论研究](#)
[行业资讯](#)
[项目信息](#)
[违规公示](#)
[会员信息](#)
[会员中心](#)
[招标师专栏](#)
[评标专家](#)
[学习园地](#)
[资料下载](#)

2018年05月09日

【快讯】烟草公司溧阳分公司2018年度车辆租赁采购项目中标（成交）公告 溧阳2018年度职工教育培训

搜索

绍亭北图性凌斥廖开评顿直1#-3#斥廖巫桂盗珍；

字体：[大中小]

发布日期：2018年02月24日

来源：办公室

[0]纺织产业园标准厂房建设项目的招标公告

项目编号	3207231801309901	项目名称	纺织产业园标准厂房建设项目
标段编号	3207231801309901-BE-001；	标段名称	纺织产业园标准厂房建设项目1#-3#厂房工程监理；
公告开始时间	2018年2月24日	公告结束时间	2018年2月28日
工程类型	工程监理		

纺织产业园标准厂房建设项目1#-3#厂房工程监理招标公告

招标编号：3207231801309901-BE-001

一. 招标条件

本招标项目纺织产业园标准厂房建设项目（项目名称）已由灌云县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以灌云发改备【2018】41号（批文名称及编号）批准建设，招标人为连云港龙穆实业有限公司，招标代理机构为江苏信德工程管理咨询有限公司，建设资金来自自筹，现已落实（资金来源），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的1#-3#厂房工程监理标段进行公开招标。

二. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：灌云县龙苴镇；

2.2 工程规模：1#-3#厂房每栋厂房的建筑面积均为3316.76平方米；

2.3 招标范围：纺织产业园1#-3#厂房施工及保修阶段的工程监理；

2.4 监理服务期：60日历天（具体与施工期同步，竣工验收与缺陷责任期阶段并配合至审计结束）；

2.5 监理费用合同估算价：本次招标控制价为15万元，投标人投标时不得超过此价格，超过此价格将否决其投标；

2.6 标段划分：一个标段；

2.7 其它：质量标准：合格；

三. 投标人资格要求

本次招标采取资格后审方式，对投标人应具备的资格要求如下：

3.1 具有独立订立合同的能力；

3.2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；

3.3 企业没有因骗取中标或有严重违约以及发生工程质量、安全生产事故等违法违规问题，没有被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；

3.4 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理丙级及以上资质；

3.5 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.6 本次招标对投标人拟派总监理工程师的要求：建设行政主管部门核发的房屋建筑工程国家注册监理工程师资格；

3.7 本次招标对投标人拟派专业监理工程师的要求：具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称，不少于 1 人（土建专业）；

3.8 本次招标对投标人拟派其他监理人员的要求：有过类似监理工作经验，不少于 1 人；

3.9 本次招标对投标人拟派总监理工程师在监工程的要求：本工程执行连建质【2007】573号文和苏建建管（2014）100号文及有关条款的补充通知，连建质（2007）573号文规定：投标人不得使用在限制期限内的人员作为总监理工程师进行投标。一个项目总监理工程师原则上只能承担一个工程项目监理工作，确需继续承担工程项目监理工作的，应经已承担工程项目的建设单位同意后市建设局质安处备案，但最多不能超过三项工程且未在本市以外承担工程监理任务；

3.10 其它要求：

（1）根据连建质[2007]551号文规定，外省市企业要审查监理企业的《核验通知书》，没有进行项目核验的监理企业不予审查通过；

（2）本次招标遵照苏建建管[2013]508号精神：投标企业及项目总监无市场不良行为（应在公示期内的不良行为）由投标人自行承诺，承诺内容包括：对自身的信用状况、申请材料的真实性以及对违约责任做出承诺（格式可自拟）；企业不良行为是指“江苏建设工程招标网”上公示有效期内的不良行为记录。

投标人、法定代表人及项目总监无行贿犯罪记录：投标人自行登录“江苏省人民检察院行贿犯罪档案查询网”查询，网址为：<http://218.94.117.252:12301/>并将查询结果放入投标文件中，详见苏建招函（2017）12号及高检会【2015】3号文；

说明：行贿犯罪档案查询结果告知函必须反应投标人（超过3年）、法定代表人（超过5年）、项目总监（超过5年）无行贿犯罪记录。

（3）投标单位应按照“连建管[2011]101号”文组建项目监理机构，并在投标书中附相关人员证书。

（4）本次招标项目监理机构主要管理人员配备至少包括：总监1人、专业监理工程师1人、监理人员1人，禁止一人身兼多职，并提供投标单位为拟报项目总监理工程师缴纳的近三个月（2017年12月至2018年2月）由当地社保机构出具社保缴纳明细证明，并加盖社保机构章。

（5）投标人拟填报的专业监理工程师和其他监理人员需符合要求苏建建管[2014]100号文及有关条款的补充通知，即省内专业监理工程师，最多可在省内三个在建项目上从业；省内监理人员不得同时在两个及以上在建项目上从业。

（6）投标单位不得存在下列情形之一：

A、为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B、为本招标项目的代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

C、与本招标项目的代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者互相控股、参股的；

D、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

E、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

F、处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

G、因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程的；

H、投标人近3年内有行贿犯罪记录行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的。

3.11 符合法律法规规定的其它要求。

四. 评标办法：

本工程采用经评审的最低投标价法评标。

本工程执行苏建招办【2016】3号文的规定，采用经评审的最低投标价法评标，由评标委员会根据七部委12号令规定的评标程序，依据招标文件的规定对投标文件进行评审，评标委员会应当在有效投标文件中，按照评标价由低至高的次序向招标人推荐1至3名中标候选人，并标明排序。评标价相同及其它情形应以抽签方式确定排序。

五. 招标文件的获取

5.1获取时间： 2018年2月24日08:00至2018年2月28日23: 59

5.2获取方式： 投标申请人可登录连云港市公共资源交易中心网站获取

网址: <http://spzx.lyg.gov.cn/TPFront/>

招标文件每份300元，要求各投标申请人在以上规定时间内付费下载招标文件，售后不退。

六. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为投标文件递交的截止时间为2018年 3 月 6 日 15 时00 分，地点：灌云县公共资源交易中心开标一室（江苏恒驰大厦9楼）

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七. 资格审查方式

有效的：

(1)投标申请人的法人营业执照（副本）；

(2)企业资质证书（副本）；

(3)企业开户许可证；

(4)法定代表人身份证；

(5)拟报项目总监注册资格证书；

(6)拟报项目总监理工程师缴纳的近三个月（2017年12月至2018年2月）由当地社保机构出具社保缴纳明细证明，并加盖社保机构章；

(7)法人授权委托书及授权代理人身份证（如有、开标现场需额外提供原件核验）；

(8)投标保证金电汇底单或经有权部门核准不需缴纳投标保证金的相关证明材料（开标现场需额外提供原件核验）；

(9)外省市企业按规定须提供的监理企业的《核验通知书》；

(10)企业及项目总监无市场不良行为书面承诺（应在公示期内的不良行为）；

(11)企业、法定代表人及项目总监无行贿犯罪查询结果；

注：本工程采用资格后审，开标现场除列明需要提供原件核验的，其余均不需提供原件，对投标申请人资格的审查将依据：资格审查应提供的资料中第1-6以企业诚信系统中获取的扫描件为准；资格审查应提供的资料中7-11项以原件的扫描件用投标文件制作工具生成的投标文件上传为准。所有投标人务必完善企业诚信库资料，将体现证件有效期、年检情况、基本信息及变更等相关内容清晰完整上传，如果因上传的扫描件不完善、不完整或无法清晰辨认，或未提供需进行核验的原件都将视为资格审查不合格。

八. 工程款支付

支付次数	支付时间	支付比例	支付金额（万元）
第一次	工程量完成50%（经招标人及监理签字确认的工程量）	付至合同总价30%	
第二次	工程全部完成且经相关部门验收合格（出具竣工验收报告）后	付至合同总价60%	
第三次	施工审计完成后一个月内	付至结算总价90%	
最后付款	保修期满一个月内	结清余款（无息）	

每笔款项支付时，必须凭工程所在地税务部门开具的增值税专用发票，否则不予支付。

公告信息

九. 投标保证金的递交

投标申请人在提交投标文件时，应按照有关规定提供不少于投标总价的 / %或人民币 叁仟元整 的投标保证金。

十. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在江苏省建设工程招标网、连云港市公共资源交易中心（发布公告的媒介名称）上发布。

十一. 联系方式

招 标 人：连云港龙穆实业有限公司 招标代理机构：江苏信德工程管理咨询有限公司
地 址：灌云县龙苴镇中大街088号 地 址：连云港市朝阳中路12号
邮 编：222200 邮 编：222000
联 系 人：孙元 联 系 人：万工
电 话：0518-88261006 电 话：0518-85176706
传 真： 传 真：0518-85176706
电子邮件： 电子邮件： jiangsuxinde@126.com
网 址： 网 址：
开户银行： 开户银行：
账 号： 账 号：

2018年 2 月 24 日

连云港市电子化招投标注意事项

投标文件要求：

- 1、依据苏建招办[2013]4号文相关规定,本次招标要求网络投标(加密文件)和投标单位提供自备光盘（如提供），在领取中标通知书时需提5份完整投标文件，其中正本一份副本四份。
- 2、投标人在网上下载招标文件,在投标准备期内及时制作网上投标文件。
- 3、备用介质文件：本项目不要求投标人提供备用介质文件，如提供，仅建议投标人以光盘为介质自行刻录备用介质文件并以刻录成功为准。该光盘自行选择采用专用光盘还是自备光盘；刻录的电子投标文件为非加密投标文件（.nJSTF），开标时作为备用光盘递交，备用光盘要确保能顺利导入评标系统，否则自行承担解密不成功，以及因特殊环境（如不可抗力）导致的停电、外网（互联网）瘫痪等所导致的启用紧急备用模式（备用介质导入、单机模式等）所造成的后果。

投标人可以选择自行刻录，或不刻录、不提供备用介质内容，但投标人必须承担因特殊环境（如不可抗

力)导致的停电、外网(互联网)瘫痪等所导致的启用紧急备用模式(备用介质导入、单机模式等)所造成的后果。如投标人胡乱使用废弃、有问题的介质(如光盘)甚至拿空白介质(如光盘)充数,同样必须承担相应后果。

4、开标时工作人员按唱标顺序依次用各投标人CA锁对各网络投标文件进行解密,解密不成功的以投标人自备的投标光盘(制作工具生成的非加密投标文件,后缀名为.nistf文件)在现场导入进行替代。投标人自备的投标光盘导入不成功的依据招标文件规定处理。

5、依据苏建招办[2013]4号文相关规定,在投标截止时间前,因招标投标平台故障导致投标人无法提交投标文件;或者在投标截止时间后,因招标投标平台故障导致电子开、评标活动无法进行;或者开标结束后,因招标投标平台故障导致无法评标时,招标人可以选择暂停招标投标活动,或者使用应急开标、评标系统导入未加密的投标文件进行开标、评标活动。

特别提醒:

电子标书制作:以下招投标文件制作工具均已衔接国泰新点5.0版招投标系统平台,投标人可自行选择使用。

1) 投标人采用国泰新点的制作工具制作投标文件的,下载招标文件后,请到
http://www.lygztb.gov.cn:88/lygnet_hy/HuiYuanInfoMis_LYG/Pages/SS0/login.aspx 下载新点投标工具,用于打开招标文件并制作投标文件。投标过程中有软件问题可联系国泰新点公司: 黄工:15896100880
朱工:18905137238 张工:18505182641

2) 投标人采用广联达的制作工具制作投标文件的,下载招标文件后,请到
http://www.lygztb.gov.cn:88/lygnet_hy/HuiYuanInfoMis_LYG/Pages/SS0/login.aspx 下载广联达投标制作工具,用于打开招标文件并制作投标文件。投标过程中有软件问题可联系广联达软件公司: 郑磊:
13812332568 刘书丹:18651253807

提醒:投标人可在软件公司指导下刻录并打开自己刻录的光盘,检查是否能打开及内容是否完整。

注:如果您是第一次在连云港地区进行网络投标(网络系统5.0版),请您先联系江苏CA公司和江苏翔晟办理网络投标密码锁和企业电子签章,然后联系国泰新点软件公司及广联达软件公司进行密码锁的激活,用密码锁登陆相关网站会员系统进行诚信信息库的操作,以上步骤不进行或操作不完善,可能导致无法进场交易。

江苏CA、江苏翔晟(连云港办事点):连云港市海州区凌洲东路9号新政务中心C座-公共资源交易中心。

各实施单位联系人及电话:

公司名称	联系人	联系电话
江苏CA	孙莉莉	18005133017
江苏翔晟	徐小波	13585204543
	杭云飞	13851527446
国泰新点	连云港黄贵松	15896100880
	连云港朱家旺	18905137238
	张工	18505182641
广联达软件	刘书丹	18651253807
	郑磊	13812332568

相关附件

主管单位：江苏省发展和改革委员会 主办单位：江苏省招标投标协会

运行维护：江苏百盛信息科技股份有限公司 苏ICP备14033582号

未经许可，任何单位和个人不得在任何媒体上擅自转载和引用本网站中“招标公告”与“中标公示”中的内容

[站长统计](#)