

徐巖师岂岔孕舜敷舜缛后概巫桂

字体：[大中小]

发布日期：2014年06月23日

来源：办公室

[0]徐州市云兴小学教学综合楼工程的招标公告			
工程编号	3203032014051401		
工程名称	徐州市云兴小学教学综合楼工程		
公告开始时间	2014年6月23日	公告结束时间	2014年6月28日
<p>徐州市工程建设项目招标公告（资格预审）</p> <p>（重发公告）</p> <p>1. 徐州市云兴小学建设的云兴小学教学综合楼工程已经徐州市发展与改革委员会批准建设（徐发改行政许可服务审字【2011】111号）。工程所需资金来源是财政拨款，已落实。现邀请合格的投标申请人参加本工程施工招标的资格预审。</p> <p>2. 徐州中瑞工程造价咨询有限公司受招标人委托具体负责本工程招标事宜。</p> <p>3. 工程概况：</p> <p>（1）工程地点：徐州市复兴南路227号</p> <p>（2）工程规模：建筑面积5000平方米，框架结构三层，局部四层，造价719.65万元</p> <p>（3）招标范围：工程量清单及图纸所含施工图全部内容</p> <p>（4）计划开工时间：2014年6月</p> <p>（5）本招标工程共分一个标段。</p> <p>4. 投标申请人应当具备的主要资格条件：</p> <p>（1）投标申请人资质类别和等级：房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质。</p> <p>（2）拟选派注册建造师资质等级：建筑工程专业贰级及以上资质；</p> <p>（3）投标申请人及拟选派的建造师、项目管理人员（安全员、质检员、施工员、预算员、材料员）必须在递交资格预审文件之前已在“徐州市城乡建设局数字化申报平台”中备案。</p> <p>（4）拟选派的注册建造师、安全员、质检员、施工员无在建工程。</p> <p>（5）投标申请人自本公告发布之日起必须到企业住所地或工程所在地检察院，开具本单位无行贿受贿证明。</p> <p>（6）企业自2012年6月1日以来承接的房屋建筑工程获得过“省优”或以上奖项（时间以获奖证书或获奖证明文件为准）</p> <p>（7）企业自2012年6月1日以来承接的房屋建筑工程获得过“江苏省文明工地”或以上奖项（时间以获奖证书或获奖证明文件为准）</p> <p>以上获奖工程均以递交资格预审申请书之日前在“徐州市城乡建设局数字化申报平台”中备案的信息为准。</p> <p>（8）拟选派注册建造师自2009年6月1日以来承接过类似工程。类似工程是指5000平方米以上的房屋建筑工程(不含住宅)以在“徐州市城乡建设局数字化申报平台”备案的中标通知书、施工合同及竣工验收证明为准，三者必须同时具备，时间以中标通知书签发的时间为准。</p> <p>（9）开标前进行投标人法定代表人面谈制度，投标人的法定代表人不按照苏建招[2010]333号文件进行面谈的，招标人将拒绝其投标。</p> <p>5. 中标建造师及五大员必须亲临施工现场组织本工程项目的施工，每周在工地主持施工不少于5天，每天在工程现场工作时间不少于8小时，并不得缺席招标人召集的工程例会及协调会，如不在现场需提前报告招标人，确有特殊原因不能参加会议的，应事先请假批准并授权指定代表参加；如发现中标建造师一周有两天以上不在现场或未经批准缺席会议，每发现一次建造师罚款5000</p>			

公告信息

元整，五大员罚款2000元整，如发现三次，有权追究违约责任，并报招投标监管机构备案；中标建造师及五大员必须严格遵循现行的有关法律、法规，切实履行自己的权利和义务。

6、投标保证金的缴纳与退还：

（1）本工程投标保证金的缴纳方式采用银行电汇（必须从投标申请人法人基本存款账户汇出）。投标人申请人在递交资格预审申请书截止时间前，必须将银行电汇回单交至徐州市招投标交易市场管理中心财务室，由财务室开具收据，持有收据方可参与本工程资格预审。

（2）投标保证金 壹拾肆万元

开户行：中国银行徐州新城区支行

账号号：553459071040

开户名：徐州市招投标交易市场管理中心服务部

（3）任何以个人或非投标申请人法人单位的名义提交的投标保证金都将被拒绝接收。

（4）无论任何理由，投标保证金未及时支付的均视为资格预审不合格。

（5）资格预审不合格单位的投标保证金由徐州市招投标交易市场管理中心财务室退还其基本存款账户。

（6）未中标人的投标保证金在在中标通知书发出后的第二个工作日起，以转账方式退还至其基本存款账户；中标人投标保证金在在进行施工合同备案后的第二个工作日起以转账方式退还至其基本存款账户。投标保证金利息计息日：自投标报名结束次日起，至中标公示结束之日止。

7、获取资格预审文件及投标报名方法：

本公告发布时间为 2014年6月23日至 2014年6月28 日。本工程资格预审文件及投标申请人资格预审申请书通过网上发售，请投标申请人在上述时间内登陆徐州建设工程交易网（<http://122.192.166.138/xzhynew>）下载。

本工程采用网上报名，网上报名时间为 2014年6月23日至2014年6月28 日，在下载本工程资格预审文件后，登陆徐州建设工程交易网（<http://122.192.166.138/xzhynew>）进行网上报名工作。未进行网上报名者，招标人将拒绝其参与本工程资格预审。

8、资格预审申请书的递交：

潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在2014年7月1日17:00前以书面形式向招

标人提出。投标申请人委派已在“徐州市城乡建设局数字化申报平台”备案的业务员于2014年7 月3 日上午9:00—11:30，下午14:00—17:00到徐州市新城区建设大厦（镜泊西路）二楼服务大厅专门窗口递交资格预审申请书(正本一套、副本一套，正、副本资格预审申请书应分别密封在文件袋中，封袋上应写明招标人名称、工程名称、投标人名称)。未密封的资格预审申请书、逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请书，招标人不予受理。

9、资格预审办法：

本工程资格预审办法执行苏建规字[2013]4号，邀请所有资格预审合格的投标申请人参加投标。

10、评标办法：

本工程采用综合评估法，评标细则为：

a技术标（建造师答辩2分）	20分
b商务标	76分
c投标项目负责人奖项	2分
d投标报价合理性	2分

11、其他：

（1）本工程资格预审过程中投标申请人的资料及业绩等相关信息，均以“徐州市城乡建设局数字化申报平台”中相关信息为准，其他信息均不予以采信。

（2）本工程资格预审文件中必要合格条件与招标公告主要资格条件中相应条款应保持一致，如有不同，以招标公告要求为准。其它条件以资格预审文件中必要合格条件为准。

（3）资格预审合格后无故不参加开标会议，招标人有权拒绝退还其投标保证金。

（4）第一次网上报名成功的投标单位仍需重新进行网上报名并提交资格预审申请书。

12、联系方式：

招标人地址：徐州市云龙区

联系人：任主任

电话：0516-83810530

招标代理机构地址：徐州中瑞工程造价咨询有限公司

联系人：姜玲

电话：0516-85797088

传 真：0516-85797088

