

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении проекта
планировки территории линейного
объекта участка улично-дорожной
сети – проезд Карамзина от
Голубинской улицы до МКАД**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы и постановлением Правительства Москвы от 6 апреля 2010 г. № 270-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – проезд Карамзина от Голубинской улицы до МКАД (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Хуснуллина М.Ш.

Мэр Москвы

С.С.Собянин

ВОПРОС ВНЕСЕН:

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы
по вопросам градостроительной
политики и строительства
М.Ш.Хуснуллин

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Начальник Управления координации
деятельности Комплекса
градостроительной политики и
строительства города Москвы
Е.В.Леонов

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРЕДСТАВЛЕН:**

Председатель Москомархитектуры,
статс-секретарь
Ю.В.Княжевская

Заместитель председателя
Москомархитектуры
С.В.Костин

И.о. начальника Правового
управления Москомархитектуры
И.А.Антонова

Заместитель Начальника Правового
управления Москомархитектуры –
начальник отдела
К.И.Бекренев
(8(499) 250-92-47)

ИСПОЛНИТЕЛИ:

Заместитель начальника Управления
улично-дорожной
сети Москомархитектуры
А.А.Михневич
(8(499) 251-53-80)

Главный специалист
Правового управления
Москомархитектуры, ответственный
за правовое обеспечение подготовки
проекта
О.С.Соболева
(8 (499) 250-49-68)

Разослать: М.Ш.Хуснуллину, М.С.Ликсутову, Н.А.Сергуниной, Департаментам: транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Москвы, градостроительной политики города Москвы, территориальных органов исполнительной власти города Москвы, строительства города Москвы, городского имущества города Москвы; Москомархитектуре, префектуре Юго-Западного административного округа города Москвы.

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

СОГЛАСОВАН:

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы,
руководитель Департамента транспорта
и развития дорожно-транспортной
инфраструктуры города Москвы
М.С.Ликсутов

Заместитель Мэра Москвы
в Правительстве Москвы по вопросам
экономической политики и
имущественно-земельных отношений
города Москвы
Н.А.Сергунина

Руководитель Департамента
градостроительной политики
города Москвы
С.И.Лёвкин

Руководитель Департамента
территориальных органов
исполнительной власти города Москвы
В.В.Шуленин

Префект Юго-Западного
административного округа города
Москвы
О.А.Волков

Правовое управление
Правительства Москвы
П.А.Гончаренко

Организационно-аналитическое
управление Правительства Москвы
С.Э.Сигачев

Заместитель Мэра Москвы в
Правительстве Москвы - руководитель
Аппарата Мэра и Правительства Москвы
А.В.Ракова

Приложение

к постановлению Правительства Москвы

от _____ 2015 года № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

реконструкции проезда Карамзина от Голубинской улицы до МКАД

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с перспективной схемой магистралей проезд Карамзина и улица Паустовского являются магистральными улицами районного значения, Голубинская улица - улицей местного значения.

Пересечение проезда Карамзина с Голубинской улицей решено в одном уровне со светофорным регулированием. В узле обеспечиваются все правые и левые повороты. Ширина проезжей части в настоящее время составляет по 2 полосы движения в каждом направлении. Движение пешеходов через проезжую часть проезда Карамзина и Голубинскую улицу осуществляется по наземным пешеходным переходам со светофорным регулированием.

Размеры движения транспорта в утренний час "пик" по проезду Карамзина составляют: от МКАД – 1800-2200 приведенных единиц, к МКАД – 800-1000 приведенных единиц.

Проезд Карамзина обеспечивает въезд в пределы МКАД транспортного потока, следующего из района Южное Бутово города Москвы, что обуславливает его перегрузку транспортными потоками - в пиковые часы проезд и его развязка на МКАД работает с исчерпанием пропускной способности на 10-20%.

В границы рассмотрения попадает водоохранная зона прудов.

Предложения по реконструкции проезда Карамзина от Голубинской улицы до МКАД предусматривают:

- уширение проезжей части проезда Карамзина до 3 полос движения в каждом направлении;

- уширение проезжей части Голубинской улицы до 3 полос движения в каждом направлении;

- устройство переходно-скоростных полос по проезду Карамзина, улице Паустовского и Голубинской улице на подходе к пересечению вышеуказанных улиц;

- организация съездов на прилегающую территорию;

- обустройство карманов для общественного транспорта;

- строительство трех внеуличных пешеходных переходов через проезд Карамзина, через Голубинскую улицу и на пересечении проезда Карамзина - улицы Паустовского с Голубинской улицей;

- строительство тротуара общего пользования, шириной не менее 3,0 м свободной планировки, вдоль западной границы участка по адресу: г Москва, ул. Голубинская, вл. 22, с кадастровым номером 77:06:0009011:20.

При осуществлении реконструкции с расширением до 3-х полос в каждом направлении проезд Карамзина будет работать с запасом пропускной способности 20%. При осуществлении реконструкции Голубинской улицы на участке от улицы Паустовского до Ясногорской улицы с расширением до 3-х полос движения в каждом направлении предусмотрено выполнение мероприятий по компенсационному озеленению на участках, расположенных в районе Ясенево.

Движение городского общественного транспорта по проезду Карамзина, улице Паустовского и Голубинской улице сохраняется.

2. Основные планировочные характеристики проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание разработки проекта планировки	1. Генеральный план города Москвы, утвержденный законом города Москвы "О Генеральном плане города Москвы" от 5 мая 2010 г. № 17. 2. Распоряжение Москомархитектуры от 6 июня 2012 г. № 37 "О подготовке проектов планировки участков линейных объектов улично-дорожной сети"
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	Отраслевая схема локально-реконструктивных мероприятий на Севастопольском проспекте
3	Категория объекта	Транспортный узел районного значения Проезд Карамзина, улица Паустовского - магистральные улицы районного значения, Голубинская улица - улицы местного значения.
4	Вид работ	Реконструкция.
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Реконструкция проезда Карамзина от Голубинской ул. до МКАД с улучшением планировочных параметров улично-дорожной сети.
	Протяженность рассматриваемого участка	1,2 км
	Количество полос движения	Проезд Карамзина - 3 в каждом направлении Голубинская улица - 3 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	Проезд Карамзина – 24,9 м. Голубинская улица - 23,5 м.
	Разделение транспортных потоков по направлениям	Проезд Карамзина - дорожная разметка Голубинская улица - дорожная разметка
	Движение наземного общественного транспорта	Предусматривается
	Выделенные полосы общественного транспорта	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для

		маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
6.1	Светофорные объекты	Предусматриваются
6.2	Внеуличные пешеходные переходы	Пешеходный переход на пересечении проезда Карамзина с Голубинской улицей. Пешеходный переход через проезд Карамзина. Пешеходный переход через Голубинскую улицу
6.3	Наземные пешеходные переходы	Не предусматриваются
7	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется в связи с уширением проезжей части проезда Карамзина и строительством внеуличного пешеходного перехода через проезд Карамзина
8	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (План «Межевание территории»)

3. Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов
к плану «Границы зон планируемого размещения объектов»

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	характеристики объекта	
				площадь, м ²	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	зона планируемого размещения наземного сооружения	проезд Карамзина, Голубинская улица	48518,0	1200,0
2	2	зона планируемого размещения подземных, надземных сооружений (переходов, галерей)	Внеуличный пешеходный переход	6702,8	-
3	3	зона планируемого размещения подземных, надземных сооружений (переходов, галерей)	Внеуличный пешеходный переход	937,6	-
4	4	зона планируемого размещения подземных, надземных сооружений (переходов, галерей)	Внеуличный пешеходный переход	2012,18	-

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
(к плану «Межевание территории»)

Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов					Площадь земельных участков, установленных проектом межевания (га)	Характеристики обременений вещных прав, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, иных особенностей земельных участков									
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ участков на плане	№№ строений на плане	Адреса или иные характеристики строений, территорий	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)		Площадь земельных участков, превышающая максимальную нормативную площадь (га)	Площадь зон действия публичного сервитута для прохода или проезда через земельный участок (га)	Площадь частей земельного участка, обремененных договором аренды иных лиц (га)	Площадь частей земельного участка с иными обременениями вещных прав (га)	Площадь частей земельного участка в границах красных линий УДС (га)	Площадь частей земельного участка в границах территории объекта культурного наследия (га)	Площадь частей земельного участка в границах особо охраняемых природных территорий (га)	Площадь земельного участка, частей земельного участка в границах природного комплекса, не являющегося особо охраняемыми (га)	Площадь частей земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории (га)	Сведения о неделимости земельного участка
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	1	г Москва, ул Голубинская, ЗУ 06/77/00108 в составе уч.6025 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 06/77/00105 (Голубинская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77:06:09003) / ЗУ 06/77/00109 в составе уч.6025 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 06/77/00106 (Голубинская ул.), проходящей вблизи Ясногорская ул. до границы с ЗУ 06/77/00110 (Голубинская ул.)		1,3966	0	0	0	0	1,3966	0	0	0	0	-
		2	г Москва, ул Паустовского, ЗУ 06/77/00624 в составе уч.5932 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 06/77/00312 (Новоженский просп.) до границы с ЗУ 06/77/00108 (Голубинская ул.) / ЗУ 06/77/00625 в составе уч.5932 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 06/77/00314 (Новоженский просп.) до границы с ЗУ 06/77/00111 (Голубинская ул.)		0,6992	0	0	0	0	0,6992	0	0	0	0	-
		3	г Москва, ул Голубинская, ЗУ 06/77/00111 в составе уч.5989 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 06/77/00108 (Голубинская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77:06:09004) / г Москва, ул Голубинская, ЗУ 06/77/00110 в составе уч.5989 перечня ЗУ существующей УДС, От границы с ЗУ 06/77/00109 (Голубинская ул.), совпадающей с кад.границей (с кв.77:06:09011)		0,5372	0	0	0	0	0,5372	0	0	0	0	-
		4	г Москва, проезд Карамзина, от Голубинской улицы до МКАД / г Москва, проезд Карамзина, ЗУ 06/77/00166 в составе уч.5993 перечня ЗУ существующей УДС, От границы с ЗУ 06/77/00110 (Голубинская ул.) до границы с ЗУ 06/77/00169 (Карамзина пр.)		1,4217	0	0	0	0	1,4217	0	0	0	0	-
		5	г Москва, ул Голубинская, вл 22, корпус 1, 77:06:0009011:20		1,6039	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1265	-
		ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			5,6586	0	0	0	0	4,0547	0	0	0	0,1265	-
		Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов			5,6586	0	0	0	0	4,0547	0	0	0	0,1265	-
Участки территорий общего пользования					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
		ИТОГО участки территорий общего пользования, особо охраняемых природных территорий			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
		ВСЕГО по рассматриваемой территории			5,6586	0	0	0	0	4,0547	0	0	0	0,1265	-





"План красных линий"

район Ясенево города Москвы

Голубинская улица

улица Паустовского

проезд Карамзина

Границы ранее установленных и сохраняемых территорий общего пользования:	
	улично - дорожной сети города
	природного комплекса
Отменяемые границы территорий общего пользования:	
	улично - дорожной сети города
Устанавливаемые границы территорий общего пользования:	
	улично - дорожной сети города

План "Функционально-планировочная организация территории"

район Ясенево города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующая проезжая часть

проектируемая проезжая часть

организация движения транспорта

проектируемый внеуличный пешеходный переход

зоны жилых микрорайонов и жилых групп многоквартирной жилой застройки

коммунальные зоны

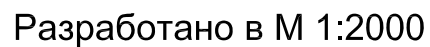
зоны особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий

разработано в М 1:2000

План "Границы зон планируемого размещения объектов"

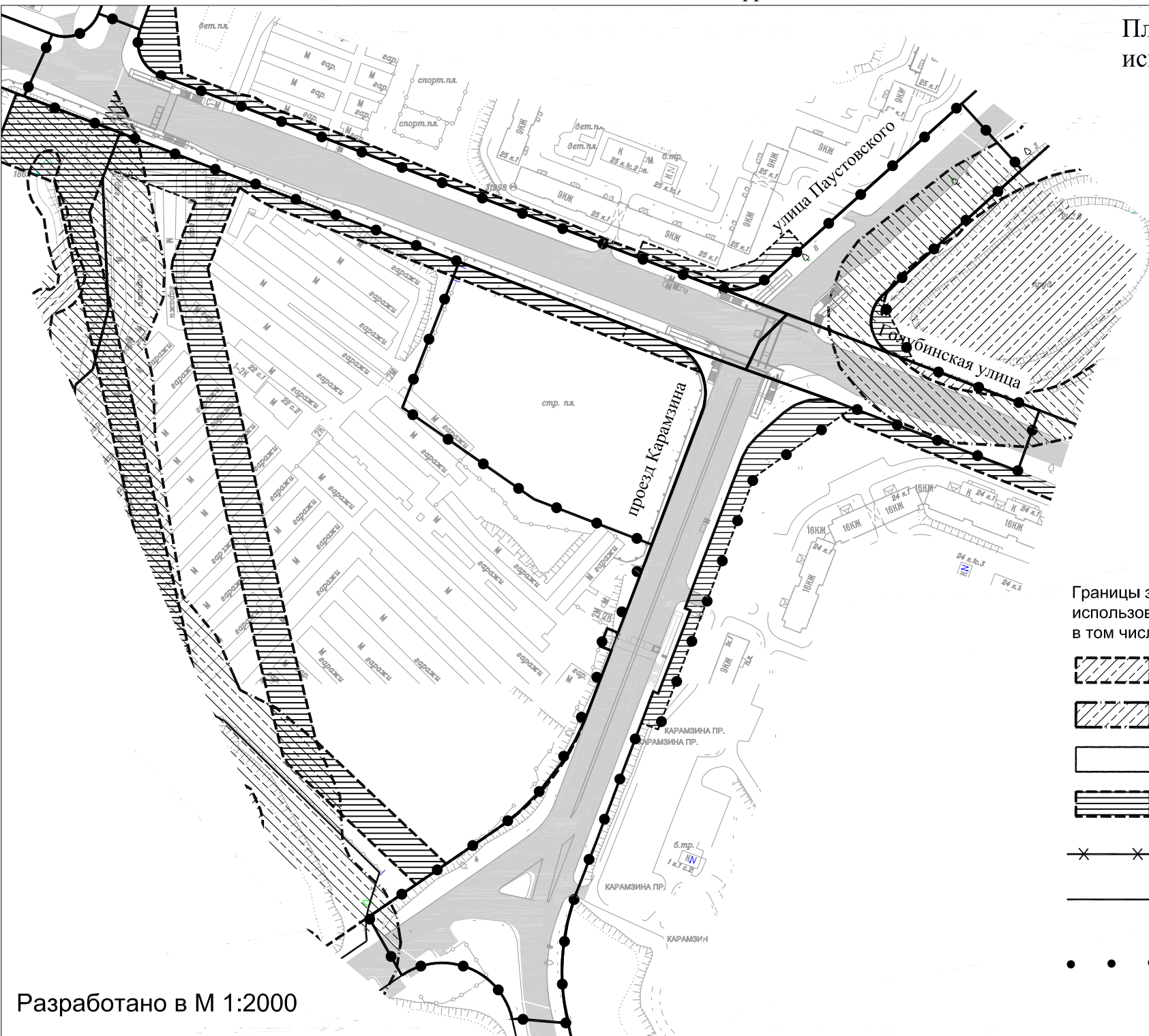
район Ясенево города Москвы




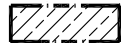
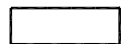
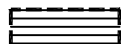





План зон с особыми условиями использования территории

район Ясенево города Москвы



Границы зон с особыми условиями использования территории, в том числе:

-  береговых зон
-  водоохранных зон
-  озелененных территорий общего пользования (ПК)
-  технических зон инженерных сооружений и коммуникаций
-  отменяемые границы улично-дорожной сети
-  границы территорий улично-дорожной сети, земельных участков, установленных проектом межевания
-  граница разработки проекта планировки

Разработано в М 1:2000