

## ΠΛΑΙΣΙΟ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

AP. M.A.E. 45649/01AT/B/00/0137 / АР.Г.Е.МН. 3737401000

Εδρα: Β. Όθωνος 88, 14 561 Κηφισιά Αττικής

Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013

επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομ

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

(Τα κατωτέρω ποσά αναφέρονται σε ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΛΑΙΣΙΟ Α.Ε. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικύτου [www.plaeisio.gr](http://www.plaeisio.gr), όπου ανατρέπονται οι Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Άρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία : Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. (ΕΒΕΑ)

Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας: [www.plaisio.gr](http://www.plaisio.gr)

Σύνθετο Διοικητικού Συμβουλίου: Γεώργιος Κων. Γεράρδος (Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος), Κωνσταντίνος Γεωρ. Γεράρδος (Αντιπρόεδρος), Δημήτριος Γεωρ. Βέργος (Μέλος), Νικόλαος Γεώρ. Αδαμόπουλος (Μέλος), Ευαγγελία Θεοδ. Γιαννοπούλου (Μέλος)

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των επήσιων οικονομικών καταστάσεων: 24 Φεβρουαρίου 2014

Νόμιμος ελεγκτής: Αριστείδης Γρ. Σφούνος (ΑΜ ΣΟΕΛ 14851)

**Ελεγκτική εταιρεία: ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗΣ ΑΝΟΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ (ΑΜ ΣΟΕΛ 111)**

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη χωρίς επιφύλαξη

Паспорт стажера кур курсове

- Προσθέτα στοιχεία και πληροφορίες:**

  - Επί των πανύσιων στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται ευπράγματα βάρου.
  - Δεν υπάρχουν επιδίκεις ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το ποσό της προβλέψη για τις πάσις φύσεως επιδίκειας ή υπό διαιτησία διαφορές της 31/12/2013 ανέρχεται για την Εταιρεία σε 0,00 Ευρώ. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήστες παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 3.18 των επώνων οικονομικών καταστάσεων. Συναφώς, επισημαίνεται ότι το ποσό των προβλέψεων που έχουν σχηματιστεί σωρευτικά για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήστες, είναι 0,00 Ευρώ και το σύνολο των προβλέψεων είναι 0,00 Ευρώ όπως αναφέρεται στη σημείωση 3.19 των οικονομικών καταστάσεων.
  - Στις ανώτατες επιταγές οικονομικώς καταστάσεων έχουν προηγεί οι βασικές λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2012.
  - Ο αριθμός του προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ήταν 0 ατόμα (12 μηνο 2012: 0 ατόμα)
  - Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που κατατίζει η εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών εταιρεία ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS Α.Ε.Β.Ε. και ενωμαντώνται με τη μεθόδο της καθαρής θέσης. Η ΠΛΑΙΣΙΟ COMPUTERS Α.Ε.Β.Ε. συμμετέχει με ποσοτό 20% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.
  - Η Εταιρεία αποφύγει κατά τη Ετοιμα Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της που έλαβε χώρα στις 27/06/2013, τη μείωση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά το ποσό του ενος εκατομμυρίου σχόνδυτα (1.000.080,00) Ευρώ, με μείωση της ονομαστικής αξίας κιβώτιοντας τη ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ από 13.15 Ευρώ σε 7.75 Ευρώ και με επιστροφή - καταβολή του εν λόγω ποσού προς τους μετόχους της

7. Οι πάσχεις φύσεως συναλλαγές (Εσοδα και Έξοδα), σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεόμενα, κατά την έννοια του ΔΔΗ 24 προς αυτήν λέσσ. έχουν ως εξής:

**Γνωμοποιήσεις συγδεόμενων ιερών**

| ΠΟΣΑ ΣΕ €  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |
|--|--------------|
| Έσοδα  | 1.203.472,47 |
| Έξοδα  | 6.000,00     |
| Απαιτήσεις   | 5.265,07     |
| Υποχρεώσεις  | 0,00         |
| Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 0,00         |
| Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης            | 0,00         |
| Υποχρεώσεις προς διοικητικά στελέχη και μέλη της διοίκησης           | 0,00         |

**ΠΙΟ ΧΡΕΩΔΗΣ ΠΡΟΣ ΟΙΚΟΘΟΝΤΑΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ ΚΑΙ ΔΕΛΤΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Λ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΚΑΤΟΧΟΣ ΑΛΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝ. ΓΕΡΑΡΔΟΣ  
Α.Λ.Τ. ΑΙ 597688

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΓΕΡΑΔΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 632801

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Δ. ΒΑΣΙΛΑΚ  
Δ.Δ.Τ. ΔΒ 501431