

Mesdemoiselles, Mesdames et Messieurs les Copropriétaires,

Mesdames et Messieurs, membres du personnel de la société exerçant le mandat de syndic,

La visite de contrôle des comptes de l'année 2018 a eu lieu le mercredi 13 mars 2019, de 10h37 à 11h18. Ce temps, extrêmement limité lorsqu'on le met en regard des 1.123 heures qui avaient été consacrées aux contrôles exhaustifs des comptes de 2012 et de 2013, est le signe qu'en termes de gestion financière de la copropriété, le mode de communication des informations a définitivement été optimisé.

Certes, en cours d'année, des justificatifs de facturation m'ont été remis sur demande pour toutes les pièces désignées par des traits rouges accolés dans la marge de gauche de l'**annexe** à la présente déclaration. De même, deux états des arriérés des paiements des provisions de charges par les copropriétaires m'ont été transmis au 30 juin 2018 et au 31 décembre 2018.

J'ai pu constater, pour les pièces que j'ai choisi de contrôler sur une base aléatoire, la justification des dépenses commandées auprès des fournisseurs, la description des prestations fournies par ceux-ci (travail, fourniture de marchandise et/ou de service, coût de la main-d'œuvre et taxe sur la valeur ajoutée incorporée) et la répartition (= imputation) correcte par le syndic aux copropriétaires eu égard aux statuts (= quotités établies par l'Acte de Base, attribution aux parties communes, aux parties communes spéciales ou aux parties privatives).

J'en ai retiré la conviction que la comptabilité présentée par votre syndic est sincère et que, comme prévu par l'article 2 de l'arrêté royal du 12 juillet 2012 fixant un plan comptable minimum normalisé pour les associations de copropriétaires, *la comptabilité (...) couvr[e] l'ensemble de[s] opérations, de[s] avoirs et droits de toute nature, de[s] dettes, obligations et engagements de toute nature* de la copropriété pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2018.

De même, comme prévu par l'article 3 du même arrêté royal, *les opérations ont été inscrites sans retard, de manière fidèle et complète et par ordre de dates, et ont été méthodiquement inscrites ou transposées dans les comptes qu'elles concernent, le tout dans un plan comptable approprié à l'association de copropriétaires (...) tenu en permanence à (...) disposition.*

Il est rappelé à ce propos que tout copropriétaire a accès aux comptes, sur simple demande auprès du syndic, et que votre syndic reste tenu de conserver les livres de comptes pendant sept ans à partir du premier janvier de l'année qui suit leur clôture, soit, pour ce qui est de l'exercice comptable 2018, jusqu'au 31 décembre 2025.

En ce qui concerne le syndic précédent (= la SA Regimo NV), cette conservation des écritures par le syndic actuel, et donc leur possible vérification et/ou contestation, a pour date limite le 31 décembre 2020. Cependant, au vu du caractère exhaustif de l'inventaire qui a été confectionné pour vous en 2016-2017, et au su de l'absence de critique intervenue depuis plus de vingt-quatre mois, il n'est plus gère attendu qu'une plainte survienne à propos de la période antérieure au 30 juin 2013.

Enfin, au vu de ce qui précède et dans les limites des devoirs effectués pour vous depuis la dernière assemblée générale, il m'est apparu que *toute écriture s'appuie sur une pièce justificative dans des livres et journaux (...) tenus de manière à garantir leur continuité matérielle ainsi que la régularité et l'irréversibilité des écritures* (art. 4 et art. 5§2 AR 12.07.2012).

En conséquence, j'estime que l'inventaire auquel il est tenu de procéder *une fois l'an au moins, avec bonne foi et prudence* (art. 7 AR 12.07.2012) m'a effectivement été présenté par les services comptables de votre syndic.

Je recommande à votre Assemblée Générale :

- d'approuver les comptes de l'ensemble de l'année 2018 ;
- d'approuver le bilan présenté par votre syndic au 31 décembre 2018 ;
- de, pour ces raisons et sous réserve des réponses que le syndic fournira à vos questions éventuelles sous le Point 9. de l'ordre du jour (évaluation des contrats passés) et qu'il aura fait rapport de ses activités, donner à votre syndic décharge de sa gestion durant l'année comptable 2018 ;

Je recommande par ailleurs à votre syndic :

- de s'engager à maintenir la qualité de rapportage au niveau actuel auprès du commissaire aux comptes qui sera désigné sous le Point 12. de l'ordre du jour, et à rester réactif aux demandes de clarifications et/ou de vérification qu'il aura reçues des copropriétaires.

Arrivé au terme du compte rendu de mes activités, je tiens à rappeler auprès de vous que le commissaire aux comptes n'est qu'un **observateur** des actes de gestion posés par le syndic.

Son rôle principal consiste à faire rapport auprès de l'assemblée générale de ses constatations. Lui-même, il ne s'autorise à émettre aucun jugement sur ces actes de gestion.


Son second rôle est de **conseiller** l'Assemblée générale. C'est à ce titre qu'il est habilité à adresser des recommandations à l'assemblée générale. Celle-ci les suit, ou ne les suit pas.

Ces rôles d'observateur et de conseiller, je les ai remplis depuis 2011 de manière bénévole. Certaines dépenses durent pourtant être exposées et, jusqu'en 2016 inclus, beaucoup de temps fut consacré à accéder aux documents, les analyser et discuter avec les deux syndics. En vérité, je persiste à douter fortement qu'un commissaire aux comptes extérieur, quoique rémunéré, et même s'il se montrait foncièrement soucieux de se familiariser avec les réalités de notre copropriété, serait disposé à accomplir autant de devoirs, entreprendre autant de recherches et avoir le souci d'expliquer.

Mais ces rôles, comme déclaré lors de l'Assemblée Générale du 7 mars 2017, étaient à mes yeux destinés à prendre fin dès le jour où j'aurais acquis la conviction que les finances de la copropriété seraient définitivement affermies : comptabilité tenue sans faille, indépendance fonctionnelle du syndic, approvisionnement solide du fonds de réserve, socle (« matelas ») suffisant du fonds de roulement pour acquitter les fournisseurs et faire face à la survenance de risques sur un bâtiment dont la construction date de plus de soixante ans, absence de créances significatives détenues par les fournisseurs, réduction au niveau de l'année 2011 des arriérés de paiement des charges des copropriétaires, respect par le syndic des décisions votées en Assemblée Générale et des clauses du contrat de syndic, suivi et résolution des dossiers sinistres, paiement de provisions sur charges, stabilité du budget, maîtrise des dépenses, et plus particulièrement des dépenses de chauffage.

Pour ces raisons, je ne me suis pas porté candidat au renouvellement du mandat. Dans la même logique du retour à la sérénité que je salue, je m'abstiendrai cette année de prendre part à vos débats.

Je renouvelle auprès de vous, Mesdemoiselles, Mesdames et Messieurs les Copropriétaires, Mesdames et Messieurs, l'assurance de mon dévouement.



Robert, Urbain, Joseph DUMOULIN.

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
610000		Contrat d'entretien système incendie		
ACH 34	30/01/2018	Vérification annuelle instal incendie	2.002,10	SAFE & SOU
		Totaux	2.002,10	
610101		Contrôle ascenseurs BRA 80		
ACH 65	06/02/2018	Contrôle périodique 25/01/18	223,89	SGS
ACH 249	06/08/2018	Contrôle périodique 03/08/18	223,89	SGS
		Totaux	447,78	
610102		Contrôle ascenseurs BRA 80A		
ACH 65	06/02/2018	Contrôle périodique 25/01/18	223,90	SGS
ACH 249	06/08/2018	Contrôle périodique 03/08/18	223,89	SGS
		Totaux	447,79	
610103		Contrôle ascenseurs BRA 80B		
ACH 65	06/02/2018	Contrôle périodique 25/01/18	223,89	SGS
ACH 249	06/08/2018	Contrôle périodique 03/08/18	223,90	SGS
		Totaux	447,79	
610111		Contrat d'entretien ascenseurs BRA 80		
ACH 22	08/01/2018	Entretien annuel 2018	1.836,61	LIFTINC
ACH 27	15/01/2018	Compl. entretien annuel 2018	270,09	LIFTINC
		Totaux	2.106,70	
610112		Contrat d'entretien ascenseurs BRA 80A		
ACH 22	08/01/2018	Entretien annuel 2018	2.106,68	LIFTINC
		Totaux	2.106,68	
610113		Contrat d'entretien ascenseurs BRA 80B		
ACH 22	08/01/2018	Entretien annuel 2018	2.106,68	LIFTINC
		Totaux	2.106,68	
610131		Téléphone d'urgence ascenseurs BRA 80		
ACH 24	14/01/2018	Tél Asc 01/2018	23,36	PROXIMUS
ACH 56	14/02/2018	Tél Asc 02/2018	23,93	PROXIMUS
ACH 92	14/03/2018	Tél Asc 03/2018	23,51	PROXIMUS
ACH 122	14/04/2018	Tél Asc 04/2018	23,31	PROXIMUS
ACH 189	14/05/2018	Tél Asc 05/2018	23,31	PROXIMUS
ACH 191	14/06/2018	Tél Asc 06/2018	23,13	PROXIMUS
ACH 212	14/07/2018	Tél Asc 07/2018	23,52	PROXIMUS
ACH 251	14/08/2018	Tél Asc 08/2018	23,23	PROXIMUS
ACH 281	12/09/2018	Tél Asc 09/2018	23,25	PROXIMUS
ACH 314	14/10/2018	Tél Asc 10/2018	23,92	PROXIMUS
ACH 355	14/11/2018	Tél Asc 11/2018	23,13	PROXIMUS
ACH 376	14/12/2018	Tél Asc 12 2018	23,13	PROXIMUS
		Totaux	280,65	
610132		Téléphone d'urgence ascenseurs BRA 80A		
ACH 24	14/01/2018	Tél Asc 01/2018	23,36	PROXIMUS
ACH 56	14/02/2018	Tél Asc 02/2018	23,93	PROXIMUS
ACH 92	14/03/2018	Tél Asc 03/2018	23,50	PROXIMUS
ACH 122	14/04/2018	Tél Asc 04/2018	23,23	PROXIMUS
ACH 189	14/05/2018	Tél Asc 05/2018	23,31	PROXIMUS
ACH 191	14/06/2018	Tél Asc 06/2018	23,13	PROXIMUS
ACH 212	14/07/2018	Tél Asc 07/2018	23,53	PROXIMUS
ACH 251	14/08/2018	Tél Asc 08/2018	23,23	PROXIMUS
ACH 281	12/09/2018	Tél Asc 09/2018	23,25	PROXIMUS
ACH 314	14/10/2018	Tél Asc 10/2018	23,92	PROXIMUS
ACH 355	14/11/2018	Tél Asc 11/2018	23,13	PROXIMUS

Liste des dépenses

1/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH 376	14/12/2018	Tél Asc 12/2018	23,13	PROXIMUS
		Totaux	280,65	
610133		Téléphone d'urgence ascenseurs BRA 80B		
ACH 24	14/01/2018	Tél Asc 01/2018	23,35	PROXIMUS
ACH 56	14/02/2018	Tél Asc 02/2018	23,93	PROXIMUS
ACH 92	14/03/2018	Tél Asc 03/2018	23,51	PROXIMUS
ACH 122	14/04/2018	Tél Asc 04/2018	23,24	PROXIMUS
ACH 189	14/05/2018	Tél Asc 05/2018	23,31	PROXIMUS
ACH 191	14/06/2018	Tél Asc 06/2018	23,13	PROXIMUS
ACH 212	14/07/2018	Tél Asc 07/2018	23,53	PROXIMUS
ACH 251	14/08/2018	Tél Asc 08/2018	23,22	PROXIMUS
ACH 281	12/09/2018	Tél Asc 09/2018	23,26	PROXIMUS
ACH 314	14/10/2018	Tél Asc 10/2018	23,94	PROXIMUS
ACH 355	14/11/2018	Tél Asc 11/2018	23,13	PROXIMUS
ACH 376	14/12/2018	Tél Asc 12/2018	23,13	PROXIMUS
		Totaux	280,68	
610141		Réparation ascenseur BRA 80		
ACH 36	31/01/2018	Rabotage porte palière 0	318,00	LIFTINC
ACH 190	22/05/2018	Rempl. vitre niv +7	53,00	LIFTINC
ACH 322	20/10/2018	Rempl. variateur fréquence	3.097,32	LIFTINC
OPD 32	24/09/2018	Rempl. pièces défectueuses ACH 287	954,00	
OPD 26	31/12/2018	Rempl. coulisseau	1.431,00	
		Totaux	5.853,32	
610143		Réparation ascenseur BRA 80B		
ACH 350	12/11/2018	Rempl. contacteur de force	238,50	LIFTINC
		Totaux	238,50	
610220		Dépannage installations électriques		
ACH 250	10/08/2018	Dépannage éclairage communs	565,69	TC ELEC
ACH 332	26/10/2018	Dépannage réverbère + ampoules	376,83	TC ELEC
		Totaux	942,52	
610230		Réparation installations électriques		
ACH 192	20/06/2018	Dépannage en urgence conciergerie 030618	316,41	TC ELEC
		Totaux	316,41	
610231		Réparation instal. électriques BRA 80		
ACH 180	22/06/2018	Conformité communs 80	4.153,61	TC ELEC
OPD 30	31/12/2018	Extourne provision 2017	-4.031,71	
		Totaux	121,90	
610232		Réparation instal. électriques BRA 80A		
ACH 179	22/06/2018	Conformité communs 80A	2.971,71	TC ELEC
		Totaux	2.971,71	
610233		Réparation instal. électriques BRA 80B		
ACH 178	22/06/2018	Conformité communs 80B	3.719,01	TC ELEC
OPD 30	31/12/2018	Extourne provision 2017	-4.031,71	
		Totaux	-312,70	
610290		Gestion des accès		
ACH 30	18/01/2018	Contrôle d'accès 27/12/17- 31/12/17	19,92	COGELEC
ACH 64	25/01/2018	Contrôle d'accès 2018 T1	363,60	COGELEC
ACH 229	10/07/2018	Contrôle d'accès 2018 T3	363,60	COGELEC
OPD 32	29/06/2018	Contrôle d'accès 2018 T2 ACH 133	363,60	
OPD 32	10/12/2018	Contrôle d'accès 2018 T4 ACH 313	363,60	
		Totaux	1.474,32	

Liste des dépenses

2/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
610295		Gestion des accès - propriétaire		
ACH 68	20/02/2018	Cylindre de facade à code (proprio)	630,70	LIFTINC
		Totaux	630,70	
610310		Contrat entretien chaufferie		
ACH 38	31/01/2018	Entretien chaufferie 2018	4.266,58	ABC TECHNI
		Totaux	4.266,58	
610320		Dépannage installations de chauffage		
ACH 311	02/10/2018	Mise à l'arrêt de l'installation	156,88	ABC TECHNI
		Totaux	156,88	
610352		Entretien conduites chauff & eau BRA 80A		
ACH 316	16/10/2018	Réparation fuite avant compteur	319,06	ABC TECHNI
		Totaux	319,06	
610360		Contrat entretien évac., égouts, pompage		
ACH 388	08/03/2018	Entretien annuel des égouts	2.005,81	HYDROJET
		Totaux	2.005,81	
610370		Dépannage évac., égouts, pompage		
ACH 352	15/11/2018	Débouchage CDV graisse cave	169,60	HYDROJET
		Totaux	169,60	
610385		Compteurs et relevé des compteurs		
ACH 69	22/02/2018	Location des compteurs eau chaude 2018	3.364,37	CALORIBEL
OPD 37	31/12/2018	QP relevé compteurs concierge 2018	-21,43	
OPD 37	31/12/2018	QP relevé compteur Loge 80A 2018	-81,40	
OPD 37	31/12/2018	QP relevé compteur Loge 80 2018	-81,40	
ACH 393	06/02/2019	Relevé des compteurs 2018	8.589,97	CALORIBEL
		Totaux	11.770,11	
610410		Dépannage porte de garage		
ACH 1	01/01/2018	Maintenance porte de garage 2018	882,97	VIPER ENGI
ACH 2	01/01/2018	Contrat contrôle d'accès 2018	188,64	VIPER ENGI
		Totaux	1.071,61	
610420		Dépannage menuiseries int. / ext.		
OPD 32	13/06/2018	Dépannage porte -2 cave	248,46	
		Totaux	248,46	
610422		Dépannage menuiseries int. / ext BRA 80A		
OPD 32	30/05/2018	Réglage porte entrée ACH 172	131,23	
		Totaux	131,23	
610423		Dépannage menuiseries int. / ext BRA 80B		
OPD 32	30/04/2018	Réglage porte entrée ACH 171	291,92	
OPD 32	18/07/2018	Rempl. tête bouton poussoir	178,08	
		Totaux	470,00	
610450		Réparation porte de garage		
ACH 150	23/05/2018	Rempl. chariot & guidage porte garage	743,66	VIPER ENGI
OPD 5	13/06/2018	Rempl. de 2 sets de ressorts ACH 120	931,32	
		Totaux	1.674,98	
610463		Réparation menuiseries int / ext BRA 80B		
ACH 96	27/03/2018	Réparation portes.	523,11	CLABOTS PI
		Totaux	523,11	
610501		Nettoyage bâtiment selon contrat BRA 80		
ACH 35	30/01/2018	Nettoyage BRA 80 01/2018	1.119,56	ATALIAN
ACH 73	28/02/2018	Nettoyage BRA 80 02/2018	1.119,56	ATALIAN
ACH 102	31/03/2018	Nettoyage BRA 80 03/2018	1.119,56	ATALIAN
ACH 134	30/04/2018	Nettoyage BRA 80 04/2018	1.119,56	ATALIAN

Liste des dépenses

3/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
OPD 18	31/12/2018	Nettoyage BRA 80 05/2018 - 12/2018	9.030,32	
OPD 28	31/12/2018	Erreur OPD 18 : rectification	-22,77	
		Totaux	13.485,79	
610502		Nettoyage bâtiment selon contrat BRA 80A		
ACH 35	30/01/2018	Nettoyage BRA 80A 01/2018	1.119,56	ATALIAN
ACH 73	28/02/2018	Nettoyage BRA 80A 02/2018	1.119,57	ATALIAN
ACH 102	31/03/2018	Nettoyage BRA 80A 03/2018	1.119,57	ATALIAN
ACH 134	30/04/2018	Nettoyage BRA 80A 04/2018	1.119,57	ATALIAN
OPD 18	31/12/2018	Nettoyage BRA 80A 05/2018 - 12/2018	9.030,32	
OPD 28	31/12/2018	Erreur OPD 18 : rectification	-22,77	
		Totaux	13.485,82	
610503		Nettoyage bâtiment selon contrat BRA 80B		
ACH 35	30/01/2018	Nettoyage BRA 80B 01/2018	1.119,57	ATALIAN
ACH 73	28/02/2018	Nettoyage BRA 80B 02/2018	1.119,56	ATALIAN
ACH 102	31/03/2018	Nettoyage BRA 80B 03/2018	1.119,56	ATALIAN
ACH 134	30/04/2018	Nettoyage BRA 80B 04/2018	1.119,56	ATALIAN
OPD 18	31/12/2018	Nettoyage BRA 80B 05/2018 - 12/2018	9.030,32	
OPD 28	31/12/2018	Erreur OPD 18 : rectification	-22,78	
		Totaux	13.485,79	
610510		Nettoyage exceptionnel		
ACH 72	28/02/2018	Nettoyage couloirs et cave	508,20	ATALIAN
ACH 91	06/03/2018	Epannage de sol de déneigement	33,88	GO NETT PR
		Totaux	542,08	
610515		Remplacement concierge - nettoyage		
ACH 262	05/10/2018	Rempl. concierge 07/2018	1.408,43	ATALIAN
OPD 32	31/03/2018	Rempl. concierge 02/2018	1.064,91	
ACH 389	31/12/2018	Rempl. concierge 12/2018	1.751,95	ATALIAN
		Totaux	4.225,29	
610520		Produits et matériel de nettoyage		
FIN 100	21/06/2018	Produits de nettoyage	72,26	
ACH 318	19/10/2018	Produits de nettoyage	83,54	MASTOUR
		Totaux	155,80	
610540		Contrat d'enlèvements des déchets		
ACH 173	01/06/2018	Conteneurs 02/04/18 - 24/06/18	365,90	BRUXELLES
ACH 228	05/07/2018	Conteneurs 25/06/18 - 16/09/18	365,90	BRUXELLES
ACH 286	23/09/2018	Conteneurs 19/09/19 - 09/12/18	365,90	BRUXELLES
OPD 20	31/12/2018	Conteneurs 07/01/18 - 01/04/18 + etrenne	605,90	
		Totaux	1.703,60	
610550		Enlèvement d'encombrants/autres déchets		
ACH 182	30/06/2018	Encombrants 20/06/18	732,05	VANPACHTEN
ACH 292	30/09/2018	Encombrants 18/09/18	768,35	VANPACHTEN
ACH 294	30/09/2018	Manutention encombrants 18/09/18	480,93	ATALIAN
OPD 19	31/12/2018	Manutention encombrants 20/06/18	343,52	
		Totaux	2.324,85	
610600		Entretien jardins et environs - contrat		
ACH 35	30/01/2018	Entretien jardin 01/2018	786,12	ATALIAN
ACH 73	28/02/2018	Entretien jardin 02/2018	786,12	ATALIAN
ACH 102	31/03/2018	Entretien jardin 03/2018	786,12	ATALIAN
ACH 134	30/04/2018	Entretien jardin 04/2018	786,12	ATALIAN
OPD 18	31/12/2018	Entretien jardin 05/2018 - 12/2018	6.340,80	
		Totaux	9.485,28	

Liste des dépenses

4/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
610770 Travaux & Fournitures diverses - Loc.				
ACH 55	09/02/2018	Test lignes téléphoniques	127,20	TC ELEC
ACH 320	20/10/2018	Timbres poste concierge	8,40	MASTOUR
		Totaux	135,60	
610771 Travaux & Fournitures diverses - Prop.				
ACH 31	23/01/2018	Dépannage poteaux ext.	116,60	TC ELEC
ACH 321	20/10/2018	Petit matériel (propriétaire)	438,07	MASTOUR
OPD 43	31/12/2018	8 badges pour fournisseurs, Managimm	157,41	
		Totaux	712,08	
612001 Redevance eau BRA 80				
ACH 60	21/02/2018	Provision eau 01/2018 - 02/2018	1.642,79	HYDROBRU
ACH 128	23/04/2018	Provision eau 03/2018 - 04/2018	1.642,00	HYDROBRU
ACH 193	21/06/2018	Provision eau 05/2018 - 06/2018	1.642,79	HYDROBRU
ACH 256	21/08/2018	Provision eau 07/2018 - 08/2018	1.642,79	HYDROBRU
ACH 325	22/10/2018	Provision eau 09/2018 - 10/2018	1.642,79	HYDROBRU
OPD 33	31/12/2018	Correction ACH 128 : 1.642,79 €	0,79	
ACH 383	31/12/2018	Décompte 19/12/17 - 17/12/18 3.665m³	3.107,37	HYDROBRU
		Totaux	11.321,32	
612002 Redevance eau BRA 80A				
ACH 61	21/02/2018	Provision eau 01/2018 - 02/2018	1.697,06	HYDROBRU
ACH 129	23/04/2018	Provision eau 03/2018 - 04/2018	1.697,06	HYDROBRU
ACH 196	21/06/2018	Provision eau 05/2018 - 06/2018	1.697,06	HYDROBRU
ACH 255	21/08/2018	Provision eau 07/2018 - 08/2018	1.697,06	HYDROBRU
ACH 324	22/10/2018	Provision eau 09/2018 - 10/2018	1.697,06	HYDROBRU
ACH 384	31/12/2018	Décompte 19/12/17 - 17/12/18 3.466m³	8.557,90	HYDROBRU
		Totaux	17.043,20	
612003 Redevance eau BRA 80B				
ACH 62	21/02/2018	Provision eau 12/2017 - 02/2018	1.808,74	HYDROBRU
ACH 130	23/04/2018	Provision eau 03/2018 - 04/2018	1.808,74	HYDROBRU
ACH 195	21/06/2018	Provision eau 05/2018 - 06/2018	1.808,74	HYDROBRU
ACH 254	21/08/2018	Provision eau 07/2018 - 08/2018	1.808,74	HYDROBRU
ACH 323	22/10/2018	Provision eau 09/2018 - 10/2018	1.808,74	HYDROBRU
NCAC 13	31/12/2018	Annulation prov eau 09/2018 - 10/2018	-1.808,74	HYDROBRU
ACH 391	07/01/2019	Décompte 19/12/17 - 17/12/18 3.003m³	1.688,57	HYDROBRU
		Totaux	8.923,53	
612004 Redevance eau Chauffage				
ACH 59	14/02/2018	Provision eau 01/2018 - 02/2018	2.996,85	HYDROBRU
ACH 131	23/04/2018	Provision eau 03/2018 - 04/2018	2.996,85	HYDROBRU
ACH 194	21/06/2018	Provision eau 05/2018 - 06/2018	2.996,85	HYDROBRU
ACH 257	21/08/2018	Provision eau 07/2018 - 08/2018	2.996,85	HYDROBRU
ACH 326	22/10/2018	Provision eau 09/2018 - 10/2018	2.996,85	HYDROBRU
OPD 37	31/12/2018	QP eau concierge 2018	-772,58	
OPD 37	31/12/2018	QP eau Loge 80A 2018	-544,52	
OPD 37	31/12/2018	QP eau Loge 80 2018	-400,62	
ACH 382	31/12/2018	Décompte 19/12/17 - 17/12/18 4.509m³	3.015,51	HYDROBRU
		Totaux	16.281,94	
612005 Redevance eau garage				
ACH 331	30/10/2018	Décompte 01/11/17 - 25/10/18 15 m³	59,13	HYDROBRU
OPD 33	31/12/2018	Correction ACH 385 : 3,95 €	0,22	
ACH 385	31/12/2018	Décompte 26/10/18 - 17/12/18 1 m³	3,73	HYDROBRU
		Totaux	63,08	

Liste des dépenses

5/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
612101 Electricité BRA 80 EAN -9411				
ACH 15	02/01/2018	Elec communs BRA 80 01/2018	62,75	LAMPIRIS
ACH 43	01/02/2018	Elec communs BRA 80 02/2018	62,75	LAMPIRIS
ACH 77	01/03/2018	Elec communs BRA 80 03/2018	62,75	LAMPIRIS
ACH 107	03/04/2018	Elec communs BRA 80 04/2018	72,50	LAMPIRIS
NCAC 7	19/04/2018	Décompte 13/04/17 - 05/04/18 4371.9 kWh	-57,56	LAMPIRIS
ACH 305	02/10/2018	Elec communs BRA 80 10/2018	72,16	LAMPIRIS
OPD 21	31/12/2018	Elec communs BRA 80 - 7 mois	505,12	
		Totaux	780,47	
612102 Electricité BRA 80A EAN -5194				
ACH 13	02/01/2018	Elec communs BRA 80A 01/2018	65,20	LAMPIRIS
ACH 42	01/02/2018	Elec communs BRA 80A 02/2018	65,20	LAMPIRIS
ACH 85	01/03/2018	Elec communs BRA 80A 03/2018	65,20	LAMPIRIS
ACH 104	03/04/2018	Elec communs BRA 80A 04/2018	75,35	LAMPIRIS
ACH 124	19/04/2018	Régul. 04/2017 - 04/2018 5.336 kWh	68,17	LAMPIRIS
ACH 137	02/05/2018	Elec communs BRA 80A 05/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 163	01/06/2018	Elec communs BRA 80A 06/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 204	02/07/2018	Elec communs BRA 80A 07/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 237	01/08/2018	Elec communs BRA 80A 08/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 263	03/09/2018	Elec communs BRA 80A 09/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 295	02/10/2018	Elec communs BRA 80A 10/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 336	02/11/2018	Elec communs BRA 80A 11/2018	83,39	LAMPIRIS
ACH 366	03/12/2018	Elec communs BRA 80A 12/2018	83,39	LAMPIRIS
		Totaux	1.006,24	
612103 Electricité BRA 80B EAN -6252				
ACH 12	02/01/2018	Elec communs BRA 80B 01/2018	73,05	LAMPIRIS
ACH 48	01/02/2018	Elec communs BRA 80B 02/2018	73,05	LAMPIRIS
ACH 86	01/03/2018	Elec communs BRA 80B 03/2018	73,05	LAMPIRIS
ACH 111	03/04/2018	Elec commune BRA 80B 04/2018	88,54	LAMPIRIS
NCAC 9	19/04/2018	Décompte 13/04/17 - 05/04/18 4.206.6 kWh	-205,17	LAMPIRIS
ACH 138	02/05/2018	Elec communs BRA 80B 05/2018	69,88	LAMPIRIS
ACH 244	01/06/2018	Elec communs BRA 80B 06/2018	69,88	LAMPIRIS
ACH 267	03/09/2018	Elec communs BRA 80B 09/2018	66,39	LAMPIRIS
ACH 300	02/10/2018	Elec communs BRA 80B 10/2018	69,88	LAMPIRIS
ACH 335	02/11/2018	Elec communs BRA 80B 11/2018	69,88	LAMPIRIS
ACH 360	03/12/2018	Elec communs BRA 80B 12/2018	69,88	LAMPIRIS
OPD 21	31/12/2018	Elec communs BRA 80B 06/2018	69,88	
OPD 21	31/12/2018	Elec communs BRA 80B 07/2018	69,88	
OPD 32	31/12/2018	Transfer QP porte sortie garage	-28,89	
		Totaux	629,18	
612104 Elec parkings EAN -5838 -6252 -4111				
ACH 11	02/01/2018	Elec garage 01/2018	335,51	LAMPIRIS
ACH 12	02/01/2018	Elec sortie de garage 01/2018	3,84	LAMPIRIS
ACH 15	02/01/2018	Elec entrée garage 01/2018	3,30	LAMPIRIS
ACH 41	01/02/2018	Elec garage 02/2018	335,51	LAMPIRIS
ACH 43	01/02/2018	Elec entrée garage 02/2018	3,30	LAMPIRIS
ACH 48	01/02/2018	Elec sortie garage 02/2018	3,84	LAMPIRIS
ACH 77	01/03/2018	Elec entrée garage 03/2018	3,30	LAMPIRIS
ACH 81	01/03/2018	Elec garage 03/2018	335,51	LAMPIRIS
ACH 86	01/03/2018	Elec sortie garage 03/2018	3,84	LAMPIRIS
ACH 107	03/04/2018	Elec entrée garage 04/2018	3,82	LAMPIRIS

Liste des dépenses

6/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH	110	03/04/2018		Elec garage 04/2018
NCAC	7	19/04/2018		Décompte 13/04/17 - 05/04/18 230.1 kWh
NCAC	9	19/04/2018		Décompte 13/04/17 - 05/04/18 221.4 kWh
ACH	126	19/04/2018		Régul 04/2017 - 04/2018 26.250 kWh
ACH	136	02/05/2018		Elec entrée garage 05/2018
ACH	148	02/05/2018		Elec garage 05/2018
ACH	156	01/06/2018		Elec entrée garage 06/2018
ACH	157	01/06/2018		Elec 806 06/2018
ACH	158	01/06/2018		Elec garage 06/2018
ACH	197	02/07/2018		Elec 806 07/2018
ACH	200	02/07/2018		Elec entrée garage 07/2018
ACH	201	02/07/2018		Elec garage 07/2018
ACH	238	01/08/2018		Elec garage 08/2018
ACH	247	01/08/2018		Elec entrée garage 08/2018
ACH	266	03/09/2018		Elec entrée garage 09/2018
ACH	267	03/09/2018		Elec sortie garage 09/2018
ACH	268	03/09/2018		Elec garage 09/2018
ACH	296	02/10/2018		Elec garage 10/2018
ACH	338	02/11/2018		Elec entrée garage 11/2018
ACH	343	02/11/2018		Elec garage 11/2018
ACH	365	03/12/2018		Elec entrée garage 12/2018
ACH	367	03/12/2018		Elec garage 12/2018
OPD	21	31/12/2018		Trsf 07/18 vers 612103
OPD	21	31/12/2018		Trsf 06/18 vers 612103
OPD	21	31/12/2018		Trsf 7 mois vers 612101
OPD	32	31/12/2018		Elec sortie garage - 7 mois
Totaux			4,555,41	
612111	Elec Ascenseur BRA 80 EAN -5845-5814			
ACH	9	02/01/2018		Elec Asc BRA 80 01/2018
ACH	10	02/01/2018		Elec Asc BRA 80 01/2018
ACH	40	01/02/2018		Elec Asc BRA 80 02/2018
ACH	47	01/02/2018		Elec Asc BRA 80 02/2018
ACH	80	01/03/2018		Elec Asc BRA 80 03/2018
ACH	87	01/03/2018		Elec Asc BRA 80 03/2018
ACH	105	03/04/2018		Elec Asc BRA 80 04/2018
ACH	117	03/04/2018		Elec Asc BRA 80 04/2018
NCAC	5	19/04/2018		Décompte 13/04/17 - 05/04/18 2251 kWh
NCAC	8	19/04/2018		Décompte 13/04/17 - 05/04/18 1.838 kWh
ACH	139	02/05/2018		Elec Asc BRA 80 05/2018
ACH	149	02/05/2018		Elec Asc BRA 80 05/2018
ACH	164	01/06/2018		Elec Asc BRA 80 06/2018
ACH	165	01/06/2018		Elec Asc BRA 80 06/2018
ACH	198	02/07/2018		Elec Asc BRA 80 07/2018
ACH	209	02/07/2018		Elec Asc BRA 80 07/2018
ACH	239	01/08/2018		Elec Asc BRA 80 08/2018
ACH	245	01/08/2018		Elec Asc BRA 80 08/2018
ACH	264	03/09/2018		Elec Asc BRA 80 09/2018
ACH	274	03/09/2018		Elec Asc BRA 80 09/2018
ACH	301	02/10/2018		Elec Asc BRA 80 10/2018
ACH	306	02/10/2018		Elec Asc BRA 80 10/2018
ACH	342	02/11/2018		Elec Asc BRA 80 11/2018

Liste des dépenses

7/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH	346	02/11/2018		Elec Asc BRA 80 11/2018
ACH	361	03/12/2018		Elec Asc BRA 80 12/2018
ACH	368	03/12/2018		Elec Asc BRA 80 12/2018
Totaux			824,84	
612112	Elec Ascenseur BRA 80A EAN -5869-5852			
ACH	7	02/01/2018		Elec Asc BRA 80A 01/2018
ACH	8	02/01/2018		Elec Asc BRA 80A 01/2018
ACH	46	01/02/2018		Elec Asc BRA 80A 02/2018
ACH	53	01/02/2018		Elec Asc BRA 80A 02/2018
ACH	79	01/03/2018		Elec Asc BRA 80A 03/2018
ACH	88	01/03/2018		Elec Asc BRA 80A 03/2018
ACH	109	03/04/2018		Elec Asc BRA 80A 04/2018
ACH	115	03/04/2018		Elec Asc BRA 80A 04/2018
NCAC	3	19/04/2018		Décompte 13/04/17 au 05/04/18 2233 kWh
NCAC	4	19/04/2018		Décompte 13/04/17 - 05/04/18 2.512 kWh
ACH	140	02/05/2018		Elec Asc BRA 80A 05/2018
ACH	142	02/05/2018		Elec Asc BRA 80A 05/2018
ACH	159	01/06/2018		Elec Asc BRA 80A 06/2018
ACH	160	01/06/2018		Elec Asc BRA 80A 06/2018
ACH	203	02/07/2018		Elec Asc BRA 80A 07/2018
ACH	205	02/07/2018		Elec Asc BRA 80A 07/2018
ACH	240	01/08/2018		Elec Asc BRA 80A 08/2018
ACH	246	01/08/2018		Elec Asc BRA 80A 08/2018
ACH	269	03/09/2018		Elec Asc BRA 80A 09/2018
ACH	270	03/09/2018		Elec Asc BRA 80A 09/2018
ACH	297	02/10/2018		Elec Asc BRA 80A 10/2018
ACH	302	02/10/2018		Elec Asc BRA 80A 10/2018
ACH	347	02/11/2018		Elec Asc BRA 80A 11/2018
ACH	348	02/11/2018		Elec Asc BRA 80A 11/2018
ACH	362	03/12/2018		Elec Asc BRA 80A 12/2018
ACH	369	03/12/2018		Elec Asc BRA 80A 12/2018
Totaux			1.060,34	
612113	Elec Ascenseur BRA 80B EAN -6238-6245			
ACH	5	02/01/2018		Elec Asc BRA 80B 01/2018
ACH	6	02/01/2018		Elec Asc BRA 80B 01/2018
ACH	45	01/02/2018		Elec Asc BRA 80B 02/2018
ACH	52	01/02/2018		Elec Asc BRA 80B 02/2018
ACH	78	01/03/2018		Elec Asc BRA 80B 03/2018
ACH	89	01/03/2018		Elec Asc BRA 80B 03/2018
ACH	108	03/04/2018		Elec Asc BRA 80B 04/2018
ACH	116	03/04/2018		Elec Asc BRA 80B 04/2018
NCAC	11	19/04/2018		Décompte 13/04/17 - 05/04/18 1.948 kWh
ACH	123	19/04/2018		Régul 04/2017 - 04/2018 2.616 kWh
ACH	141	02/05/2018		Elec Asc BRA 80B 05/2018
ACH	143	02/05/2018		Elec Asc BRA 80B 05/2018
ACH	166	01/06/2018		Elec Asc BRA 80B 06/2018
ACH	167	01/06/2018		Elec Asc BRA 80B 06/2018
ACH	206	02/07/2018		Elec Asc BRA 80B 07/2018
ACH	210	02/07/2018		Elec Asc BRA 80B 07/2018
ACH	241	01/08/2018		Elec Asc BRA 80B 08/2018
ACH	248	01/08/2018		Elec Asc BRA 80B 08/2018

Liste des dépenses

8/16

ACP BRABANCONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH 275	03/09/2018	Elec Asc BRA 808 09/2018	36,72	LAMPIRIS
ACH 276	03/09/2018	Elec Asc BRA 808 09/2018	46,75	LAMPIRIS
ACH 303	02/10/2018	Elec Asc BRA 808 10/2018	36,72	LAMPIRIS
ACH 307	02/10/2018	Elec Asc BRA 808 10/2018	46,75	LAMPIRIS
ACH 340	02/11/2018	Elec Asc BRA 808 11/2018	46,75	LAMPIRIS
ACH 341	02/11/2018	Elec Asc BRA 808 11/2018	36,72	LAMPIRIS
ACH 363	03/12/2018	Elec Asc BRA 808 12/2018	36,72	LAMPIRIS
ACH 370	03/12/2018	Elec Asc BRA 808 12/2018	46,75	LAMPIRIS
Totaux			938,31	
612120	Electricité chaufferie EAN -4128 -5821			
ACH 14	02/01/2018	Elec chaufferie 01/2018	12,84	LAMPIRIS
ACH 16	02/01/2018	Elec chaufferie 01/2018	651,77	LAMPIRIS
ACH 44	01/02/2018	Elec chaufferie 02/2018	651,77	LAMPIRIS
ACH 49	01/02/2018	Elec chaufferie 02/2018	12,84	LAMPIRIS
ACH 76	01/03/2018	Elec chaufferie 03/2018	12,84	LAMPIRIS
ACH 82	01/03/2018	Elec chaufferie 03/2018	651,77	LAMPIRIS
ACH 113	03/04/2018	Elec chaufferie 04/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 114	03/04/2018	Elec chaufferie 04/2018	736,79	LAMPIRIS
NCAC 6	19/04/2018	Décompte 13/04/17 - 05/04/18 245 kWh	-56,77	LAMPIRIS
ACH 125	19/04/2018	Décompte 04/2017 - 04/2018 64.239kWh	1.859,89	LAMPIRIS
ACH 145	02/05/2018	Elec chaufferie 05/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 147	02/05/2018	Elec chaufferie 05/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 161	01/06/2018	Elec chaufferie 06/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 162	01/06/2018	Elec chaufferie 06/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 199	02/07/2018	Elec chaufferie 07/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 208	02/07/2018	Elec chaufferie 07/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 243	01/08/2018	Elec chaufferie 08/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 260	01/08/2018	Elec chaufferie 08/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 265	03/09/2018	Elec chaufferie 09/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 271	03/09/2018	Elec chaufferie 09/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 304	02/10/2018	Elec chaufferie 10/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 308	02/10/2018	Elec chaufferie 10/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 337	02/11/2018	Elec chaufferie 11/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 344	02/11/2018	Elec chaufferie 11/2018	942,21	LAMPIRIS
ACH 359	03/12/2018	Elec chaufferie 12/2018	16,06	LAMPIRIS
ACH 364	03/12/2018	Elec chaufferie 12/2018	942,21	LAMPIRIS
Totaux			12.215,96	
612320	Livraisons mazout			
ACH 18	03/01/2018	Livraison mazout 5.438L	3.185,04	PROXIFUEL
ACH 23	12/01/2018	Livraison mazout 7.376L	4.421,88	PROXIFUEL
ACH 28	18/01/2018	Livraison mazout 5.703L	3.418,92	PROXIFUEL
ACH 33	25/01/2018	Livraison mazout 6.317L	3.787,01	PROXIFUEL
ACH 37	31/01/2018	Livraison mazout 4.666L	2.797,24	PROXIFUEL
ACH 54	08/02/2018	Livraison mazout 7.402L	4.313,86	PROXIFUEL
ACH 67	15/02/2018	Livraison mazout 7.919L	4.333,46	PROXIFUEL
ACH 63	22/02/2018	Livraison mazout 6.736L	3.686,08	PROXIFUEL
ACH 90	08/03/2018	Livraison mazout 8.872L	5.090,06	PROXIFUEL
ACH 94	15/03/2018	Livraison mazout 10.000L	5.596,86	PROXIFUEL
ACH 100	22/03/2018	Livraison mazout 7.907L	4.607,23	PROXIFUEL
ACH 97	29/03/2018	Livraison mazout 5.501L	3.205,30	PROXIFUEL
ACH 121	05/04/2018	Livraison mazout 4.412L	2.650,84	PROXIFUEL

Liste des dépenses

9/16

ACP BRABANCONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH 132	26/04/2018	Livraison mazout 7.601L	4.748,06	PROXIFUEL
ACH 227	05/07/2018	Livraison mazout 18.052L	11.901,12	PROXIFUEL
ACH 317	19/10/2018	Livraison mazout 17.952L	13.025,55	PROXIFUEL
ACH 356	21/11/2018	Livraison mazout 17.046L	11.563,78	PROXIFUEL
ACH 375	12/12/2018	Livraison mazout 18.117L	10.983,80	PROXIFUEL
OPD 37	31/12/2018	QP chauffage Loge 80A 2018	-561,64	
OPD 37	31/12/2018	QP chauffage Loge 80 2018	-800,08	
Totaux			101.954,37	
613000	Honoraires syndics			
ACH 19	04/01/2018	Honoraires syndic 01/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 39	01/02/2018	Honoraires syndic 02/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 74	01/03/2018	Honoraires syndic 03/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 119	02/04/2018	Honoraires syndic 04/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 135	01/05/2018	Honoraires syndic 05/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 154	01/06/2018	Honoraires syndic 06/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 211	02/07/2018	Honoraires syndic 07/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 258	01/08/2018	Honoraires syndic 08/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 278	05/09/2018	Honoraires syndic 09/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 310	02/10/2018	Honoraires syndic 10/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 349	06/11/2018	Honoraires syndic 11/2018	3.008,82	MANAGIMM
ACH 373	03/12/2018	Honoraires syndic 12/2018	3.008,82	MANAGIMM
Totaux			36.105,84	
613030	Honoraires experts			
ACH 185	14/05/2018	Honoraires expert dossier juridique LB	1.815,00	EJURIS
ACH 184	15/06/2018	Honoraires expert adaptation statuts	242,00	EJURIS
ACH 234	27/07/2018	Audit énergétique	1.568,16	DEPLASSE
ACH 288	24/09/2018	Etude détaillée complémentaire (IBGE)	4.257,99	RECOLOS
ACH 289	24/09/2018	Mission expert prévention incendie	3.630,00	BPM SPRL
ACH 330	25/10/2018	Honoraires experts dégâts garages	6.050,00	SOBELCOM
ACH 392	01/11/2018	Missions prévention incendie	907,50	BPM SPRL
OPD 32	03/12/2018	Copie de plans façade étude énergie	6,20	
NCAC 16	31/12/2018	NC Etude rénovation chaufferie	-4.356,00	DEPLASSE
OPD 41	31/12/2018	ACH330 Honoraires dégâts garage vers FRS	-6.050,00	
ACH 390	31/12/2018	Visite pompier détection incendie	216,60	SIAMU
Totaux			8.287,45	
614000	Assurance incendie			
ACH 3	17/12/2017	Ass. incendie 01/2018 - 12/2018	26.073,96	AG INSURAN
NCAC 1	09/02/2018	Bonus modulus prime 2017	-2.512,21	AG INSURAN
Totaux			23.561,75	
614100	Responsabilité civile			
ACH 3	17/12/2017	Ass. Resp civile 01/2018 - 12/2018	265,84	AG INSURAN
NCAC 1	09/02/2018	Bonus modulus prime 2017	-26,22	AG INSURAN
Totaux			239,62	
614200	Assurance accidents du travail			
ACH 3	17/12/2017	Ass. Acc travail 2018	898,96	AG INSURAN
NCAC 1	09/02/2018	Bonus modulus prime 2017	-91,64	AG INSURAN
NCAC 2	09/02/2018	Prime Acc. Trav. 2017	-11,00	AG INSURAN
FIN 36	07/03/2018	Remboursement avance achat lunettes da	-1.160,00	
ACH 118	01/04/2018	Ass acc travail	170,88	MENSURA
ACH 353	15/11/2018	Visite lieu de travail concierger	35,70	MENSURA
Totaux			-157,10	

Liste des dépenses

10/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
615000		Téléphone - Internet - gsm		
FIN 100	21/06/2018	Téléphone 12/2017 - 05/2018	234,92	
ACH 319	20/10/2018	Téléphone 06/2018 - 09/2018	166,67	MASTOUR
		Totaux	401,59	
615100		Electricité conciergerie EAN -6269		
ACH 4	02/01/2018	Elec conciergerie 01/2018	37,86	LAMPIRIS
ACH 51	01/02/2018	Elec conciergerie 02/2018	37,86	LAMPIRIS
ACH 84	01/03/2018	Elec conciergerie 03/2018	37,86	LAMPIRIS
ACH 106	03/04/2018	Elec conciergerie 04/2018	44,66	LAMPIRIS
NCAC 10	19/04/2018	Décompte 13/04/17 - 05/04/18 2670 kWh	-12,67	LAMPIRIS
ACH 144	02/05/2018	Elec conciergerie 05/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 168	01/06/2018	Elec conciergerie 06/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 202	02/07/2018	Elec conciergerie 07/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 242	01/08/2018	Elec conciergerie 08/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 272	03/09/2018	Elec conciergerie 09/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 298	02/10/2018	Elec conciergerie 10/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 345	02/11/2018	Elec conciergerie 11/2018	44,40	LAMPIRIS
ACH 371	03/12/2018	Elec conciergerie 12/2018	44,90	LAMPIRIS
		Totaux	501,27	
615300		Gaz conciergerie EAN -6276		
ACH 17	02/01/2018	Gaz conciergerie 01/2018	5,88	LAMPIRIS
ACH 50	01/02/2018	Gaz conciergerie 02/2018	5,88	LAMPIRIS
ACH 83	01/03/2018	Gaz conciergerie 03/2018	5,88	LAMPIRIS
ACH 112	03/04/2018	Gaz conciergerie 04/2018	6,13	LAMPIRIS
NCAC 12	19/04/2018	Décompte 13/04/17 - 05/04/18 861.9 kWh	-1,56	LAMPIRIS
ACH 146	02/05/2018	Gaz conciergerie 05/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 155	01/06/2018	Gaz conciergerie 06/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 207	02/07/2018	Gaz conciergerie 07/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 236	01/08/2018	Gaz conciergerie 08/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 273	03/09/2018	Gaz conciergerie 09/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 299	02/10/2018	Gaz conciergerie 10/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 339	02/11/2018	Gaz conciergerie 11/2018	5,86	LAMPIRIS
ACH 372	03/12/2018	Gaz conciergerie 12/2018	5,86	LAMPIRIS
		Totaux	69,09	
615400		Chauffage et eau		
OPD 37	31/12/2018	Chauffage et eau 2018	794,11	
		Totaux	794,11	
615600		Frais de conciergerie / fourn. diverses		
FIN 100	21/06/2018	Petit matériel (ampoules...)	81,31	
FIN 100	21/06/2018	Timbres poste	9,98	
		Totaux	91,29	
616300		Frais de procédure recouvrement arriérés		
ACH 26	15/01/2018	Frais huissiers Van Den Branden	260,01	ACTA IUSTA
ACH 259	09/08/2018	Frais huissier Vacarescu	297,75	ACTA IUSTA
OPD 38	11/05/2018	Honoraires avocat Ianonne	609,24	
ACH 386	31/12/2018	Frais huissiers Joseph	30,20	ACTA IUSTA
		Totaux	1.197,20	
616390		Autres frais de procédure		
OPD 38	13/05/2018	Honoraires avocat Maurino <i>se Dna Horka ACH 188</i>	4.635,50	
		Totaux	4.635,50	
616400		Publication nomination syndic		
		Liste des dépenses		11/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH 103	31/03/2018	Enregistrement de l'ACP		85,50 GUICHET PA
		Totaux		85,50
620000		Rémunérations & avtg sociaux directs		
FIN 53	03/04/2018	Salair concierge 03/2018	1.447,48	
FIN 72	03/05/2018	Acompte sur salaire	1.000,00	
FIN 74	07/05/2018	Remboursement avance sur salaire	-1.000,00	
FIN 74	07/05/2018	Salair concierge 04/2018	1.454,62	
FIN 137	24/08/2018	Salair concierge 08/2018	1.454,62	
FIN 151	25/09/2018	Salair concierge 09/2018	1.455,41	
FIN 168	25/10/2018	Salair concierge 10/2018	1.462,54	
FIN 188	26/11/2018	Salair concierge 11/2018	1.354,91	
FIN 204	24/12/2018	Salair concierge 12/2018	1.311,02	
OPD 25	31/12/2018	Salair concierge - 5 mois	6.500,56	
		Totaux	16.441,16	
621000		Cotisations patronales		
ACH 70	27/02/2018	ONSS 02/2018	1.558,75	PARTENA
ACH 75	01/03/2018	ONSS 03/2018	2.679,86	PARTENA
ACH 98	30/03/2018	ONSS 03/2018	1.653,11	PARTENA
ACH 151	04/05/2018	ONSS 04/2018	1.917,10	PARTENA
ACH 153	30/05/2018	ONSS 05/2018	1.917,09	PARTENA
ACH 187	28/06/2018	ONSS 06/2018	1.131,64	PARTENA
ACH 231	13/07/2018	ONSS 07/2018	1.277,82	PARTENA
ACH 233	19/07/2018	ONSS 07/2018	1.602,86	PARTENA
ACH 252	16/08/2018	ONSS 08/2018	3,76	PARTENA
ACH 253	17/08/2018	ONSS 08/2018	1.913,83	PARTENA
ACH 282	17/09/2018	ONSS 09/2018	3,76	PARTENA
ACH 285	21/09/2018	ONSS 09/2018	1.654,16	PARTENA
ACH 329	25/10/2018	ONSS 10/2018	1.910,40	PARTENA
ACH 357	22/11/2018	ONSS 11/2018	1.639,15	PARTENA
ACH 381	28/12/2018	ONSS 12/2018	1.465,58	PARTENA
NCAC 15	31/12/2018	NC 18 10 2018	-1.277,82	PARTENA
OPD 25	31/12/2018	ONSS 01/2018	3.215,98	
		Totaux	24.267,03	
650000		Frais bancaires et charges des dettes		
FIN 2	03/01/2018	Frais bancaires 01/01/18	9,68	
FIN 19	01/02/2018	Frais bancaires 01/02/18	9,68	
FIN 33	02/03/2018	Frais bancaires 01/03/18	9,68	
OPD 2	09/03/2018	Arrondis décompte 2017	-0,86	
FIN 53	03/04/2018	Frais bancaires 01/04/18	9,68	
FIN 72	03/05/2018	Frais bancaires 01/05/18	9,68	
FIN 87	01/06/2018	Frais bancaires 01/06/18	8,00	
FIN 87	01/06/2018	Frais bancaires 01/06/18	1,68	
FIN 105	02/07/2018	Frais bancaires 01/07/18	9,68	
FIN 120	26/07/2018	Frais bancaires	0,00	
FIN 124	01/08/2018	Frais bancaires 01/08/18	8,00	
FIN 124	01/08/2018	Frais bancaires 01/08/18	1,68	
FIN 141	03/09/2018	Frais bancaires 01/09/18	9,68	
FIN 155	01/10/2018	Frais bancaires 01/10/18	9,68	
FIN 174	02/11/2018	Frais bancaires 01/11/18	9,68	
FIN 193	03/12/2018	Frais bancaires 03/12/18	9,68	
FIN 205	27/12/2018	Frais bancaires	0,00	
		Liste des dépenses		12/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
FIN 207	02/01/2019	Intérêts bancaires 31/12/18	267,98	
		Totaux	383,28	
660000		Sinistres pris en charge - Tvx effectués		
OPD 23	31/12/2018	Honoraires gestion 2 dossiers sinistre	180,00	
		Totaux	180,00	
660002		Sinistres - Travaux effectués BRA 80A		
OPD 8	13/07/2018	Franchise spéciale SDB Vacarescu/Hellebr	1.825,97	
FIN 177	07/11/2018	Indemnité sinistre 80A 10ème	971,69	
OPD 32	31/12/2018	Franchise sinistre 80A - 12ème étage	1.862,01	
OPD 35	31/12/2018	Franchise sinistre bris votre entrée por	530,20	
		Totaux	5.189,87	
660100		Travaux décidés en A.G.		
ACH 177	13/06/2018	Rempl portes ascenseurs rez ABC	3.281,76	ELECTRI LI
ACH 309	02/10/2018	Rempl portes ascenseurs	2.461,32	ELECTRI LI
		Totaux	5.743,08	
660101		Travaux décidés en AG BRA 80		
ACH 284	20/09/2018	Rempl portes asc acpte 30%	820,44	ELECTRI LI
OPD 41	31/12/2018	Rempl portes asc solde 70%	1.914,36	
		Totaux	2.734,80	
660102		Travaux décidés en AG BRA 80A		
ACH 284	20/09/2018	Rempl portes asc acpte 30%	820,44	ELECTRI LI
OPD 41	31/12/2018	Rempl portes asc solde 70%	1.914,36	
		Totaux	2.734,80	
660103		Travaux décidés en AG BRA 80B		
ACH 284	20/09/2018	Rempl portes asc acpte 30%	820,44	ELECTRI LI
OPD 41	31/12/2018	Rempl portes asc solde 70%	1.914,36	
		Totaux	2.734,80	
660200		Travaux conservatoires		
ACH 71	28/02/2018	Remplacement flow switch	504,56	ABC TECHNI
ACH 99	31/03/2018	Remplacement vanne avant compteur	186,56	ABC TECHNI
		Totaux	691,12	
660202		Travaux conservatoires BRA 80A		
OPD 41	31/12/2018	Rempl. armoire de commande ascenseur	13.250,00	
		Totaux	13.250,00	
660300		Provisions - tvx conservatoires		
OPD 41	31/12/2018	Provision rempl. canalisation d'eau	22.900,00	
		Totaux	22.900,00	
669000		Frais privés		
ACH 66	12/02/2018	P135 Plaquettes PROSVICOVA	15,35	IMMO PLAQU
ACH 127	19/04/2018	PG320 télécommande Sebab G66/B	109,36	VIPER ENGI
ACH 186	14/05/2018	Plaquette Annelise/Sammot BARG	22,40	IMMO PLAQU
ACH 169	24/05/2018	Plaquettes ABUMHADI A031 P43	28,83	IMMO PLAQU
ACH 170	25/05/2018	Solde location réparateur 4E AV G	8,36	CALORIBEL
ACH 175	01/06/2018	Pla P001 (? pas P003?) OBELIX	27,33	IMMO PLAQU
ACH 176	11/06/2018	Plaquettes AVILA PESZKO P063 B042	13,37	IMMO PLAQU
ACH 230	10/07/2018	Plaquettes nominatives WAGNER/NIETAN	25,48	IMMO PLAQU
ACH 221	16/07/2018	A014 1et ARD - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 222	16/07/2018	A094 9et ARD - refixation réparateur	16,49	CALORIBEL
ACH 223	16/07/2018	A104 10et ARD - placement module	31,04	CALORIBEL
ACH 224	16/07/2018	A112 11et AVG - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 225	16/07/2018	B064 6et ARD - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL

Liste des dépenses

13/16

ACP BRABANÇONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
ACH 213	24/07/2018	B121.12etg - refixation réparateur	16,49	CALORIBEL
ACH 214	24/07/2018	B122 12etg - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 215	24/07/2018	C021 2e avg - refection réparateur	65,97	CALORIBEL
ACH 216	24/07/2018	C044 4e arg - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 217	24/07/2018	C054 5e ARD - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 218	24/07/2018	C064 6e ARD - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 219	24/07/2018	C104 10et ARD - nouveau réparateur	48,69	CALORIBEL
ACH 220	24/07/2018	B083 ret ARG - amort partiel contrat L99	8,36	CALORIBEL
ACH 283	17/09/2018	Plaquettes TEMGOUA + BULLMAN	35,23	IMMO PLAQU
ACH 312	05/10/2018	Plaquettes CIPRIANI Carmelita	26,61	IMMO PLAQU
ACH 315	15/10/2018	Plaquettes MAHDAOUI MAGHRIQUE	22,66	IMMO PLAQU
ACH 328	25/10/2018	Plaquettes CLAIRE DEFAUX	27,30	IMMO PLAQU
ACH 333	29/10/2018	Plac NV Répart RF Apt C051 SE AVG	139,80	CALORIBEL
OPD 39	04/01/2018	P120 Plaquette Andrea La Frata	22,19	
OPD 39	28/01/2018	PG320 Emetteur G94b Suemons	111,28	
OPD 39	14/02/2018	P013 Plaquette Clottemans	13,37	
OPD 39	14/02/2018	P083 reprogrammation réparateur	63,28	
OPD 31	31/12/2018	P025 Plaquettes nominatives	23,71	
OPD 31	31/12/2018	P060 Plaquettes nominatives	23,16	
OPD 31	31/12/2018	P141 Plaquettes nominatives	23,71	
OPD 34	31/12/2018	P019 Dossier vente Bellucci	150,00	
OPD 34	31/12/2018	PG316 Dossier vente Van Lippevelde	150,00	
OPD 34	31/12/2018	P003 Rappel simple 25/06/18 Logement Bxl	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P020 Rappel simple 25/06/18 Li - Zhu	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P021 Rappel simple 25/06/18 Van Hootegem	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P026 Rappel simple 25/06/18 Sylla	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P032 Rappel simple 25/06/18 Brichard	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P036 Rappel simple 25/06/18 Yousef	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P068 Rappel simple 25/06/18 Pisano	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P072 Rappel simple 25/06/18 De Vos	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P108 Rappel simple 25/06/18 Verheugen	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P110 Rappel simple 25/06/18 Iannone	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P003 Rappel simple 18/09/18 Logement Bxl	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P020 Rappel simple 18/09/18 Li-Zhu	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P021 Rappel simple 18/09/18 Van Hootegem	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P032 Rappel simple 18/09/18 Brichard	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P039 Rappel simple 18/09/18 Volpe	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P048 Rappel simple 18/09/18 Daout	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P084 Rappel simple 18/09/18 Maurino	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P108 Rappel simple 18/09/18 Verheugen	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P133 Rappel simple 18/09/18 Ancion	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P020 Rappel simple 18/12/18 Li - Zhu	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P021 Rappel simple 18/12/18 Van Hootegem	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P026 Rappel simple 18/12/18 Sylla	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P039 Rappel simple 18/12/18 Volpe	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P083 Rappel simple 18/12/18 Rietz	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P108 Rappel simple 18/12/18 Verheugen	15,00	
OPD 34	31/12/2018	P039 Rappel recommandé 25/06/18 Volpe	50,00	
OPD 34	31/12/2018	P043 Rappel recommandé 25/06/18 De Conin	50,00	
OPD 34	31/12/2018	P055 Rappel recommandé 25/06/18 Kleber	50,00	
OPD 34	31/12/2018	P043 Rappel recommandé 18/09/18 De Conin	50,00	

Liste des dépenses

14/16

ACP BRABANCONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
OPD 34	31/12/2018	P068 Rappel recommandé 18/09/18 Pisano	50,00	
OPD 34	31/12/2018	P072 Rappel recommandé 18/09/18 De Vos	50,00	
OPD 34	31/12/2018	P068 Rappel recommandé 18/12/18 Pisano	50,00	
OPD 34	31/12/2018	P067 Dossier recouvrement 25/06/18 Josef	150,00	
OPD 34	31/12/2018	P035 Dossier recouvrement 04/07/18 Vacar	150,00	
OPD 34	31/12/2018	P103 Dossier recouvrement 17/07/18 De Gr	150,00	
OPD 36	31/12/2018	A001 3 badges VUYLSTEKE - DE BRUYNE	42,93	
OPD 36	31/12/2018	A002 6 badges GUERIN	85,86	
OPD 36	31/12/2018	A011 3 badges BELLUCCI	42,93	
OPD 36	31/12/2018	A021 2 badges DE BRANDT	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A022 4 badges BRICHARD	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A032 4 badges DA SILVA - DE BRITO	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A042 4 badges TRANCHINA	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A051 5 badges JOSEPH George	71,55	
OPD 36	31/12/2018	A052 2 badges PISANO	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A061 4 badges HANNA ISSA	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A071 4 badges BULLMAN	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A072 2 badges MEDGHOUL	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A081 4 badges DE GREEF - VACARESCU	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A082 3 badges GZOUR - LABNER	42,93	
OPD 36	31/12/2018	A092 3 badges REMICHE	42,93	
OPD 36	31/12/2018	A093 3 badges MAETERLINCK	42,93	
OPD 36	31/12/2018	A101 4 badges COLLIGNON	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A102 4 badges VAN DEN BRANDEN	57,24	
OPD 36	31/12/2018	A083 2 badges HADAYA	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A012 8 badges LI Qianqing ZHU Xuezheng	114,48	
OPD 36	31/12/2018	A013 2 badges VAN HOOTEGEM	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A031 2 badges DE CONINCK Sandra	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A041 2 badges KLEBER Raymond (sucession)	28,62	
OPD 36	31/12/2018	A091 2 badges MARTIN MORENO Maria	28,62	
OPD 36	31/12/2018	B001 3 badges PREDA - CARAUSU	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B011 3 badges HELLEBRANDT	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B021 4 badges VACARESCU DRAGOS	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B022 5 badges YOUSSEF - GOKALP	71,55	
OPD 36	31/12/2018	B031 3 badges GOKALP Ferit	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B032 3 badges DAOUIT	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B043 5 badges VREBOS - FUNARI	71,55	
OPD 36	31/12/2018	B051 8 badges GOSME - ROSSO	114,48	
OPD 36	31/12/2018	B061 6 badges RIETZ Michail	85,86	
OPD 36	31/12/2018	B062 5 badges MAURINO - MAJEWSKA	71,55	
OPD 36	31/12/2018	B063 3 badges NGO THI LOI	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B071 5 badges DUMOULIN - de MONTLIBERT	71,55	
OPD 36	31/12/2018	B072 4 badges GUILLAUME - DE NEVE	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B081 5 badges FONTEYNE - MOURAUX	71,55	
OPD 36	31/12/2018	B082 3 badges VERHEUGEN	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B084 4 badges IANNONE	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B091 4 badges VIEILLEDENT - MONFORT	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B092 4 badges NICOLAS	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B093 8 badges VENKIT - PERRONNET	114,48	
OPD 36	31/12/2018	B101 4 badges ZÜRRER	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B102 3 badges TEMMERMAN	42,93	

Liste des dépenses

15/16

ACP BRABANCONNE
EXERCICE COMPTABLE DU 01/01/2018 AU 31/12/2018

LISTE DES DEPENSES 2018

Doc.	Date	Commentaire	Montant	Fournisseur
OPD 36	31/12/2018	B111 6 badges SMITS - VANDERSTOCK	85,86	
OPD 36	31/12/2018	B112 3 badges SCARPIELLO	42,93	
OPD 36	31/12/2018	B012 4 badges TUZ Marine	57,24	
OPD 36	31/12/2018	B041 2 badges FADIL	28,62	
OPD 36	31/12/2018	B052 2 badges DE VOS Anne-Marie	28,62	
OPD 36	31/12/2018	B083 2 badges SVECHNIKOV - NEKIPELOV	28,62	
OPD 36	31/12/2018	B103 2 badges ANCION	28,62	
OPD 36	31/12/2018	C001 6 badges BAUDEWYNS	85,86	
OPD 36	31/12/2018	C021 4 badges VOLPE AMBRA	57,24	
OPD 36	31/12/2018	C041 3 badges BOSSELOIR Succession	42,93	
OPD 36	31/12/2018	C061 4 badges PARENT	57,24	
OPD 36	31/12/2018	C071 6 badges THIELENS	85,86	
OPD 36	31/12/2018	C081 3 badges VLATAKIS - GILLIS	42,93	
OPD 36	31/12/2018	C082 3 badges KARAPETIAN - BEGOIAN	28,62	
OPD 36	31/12/2018	C091 3 badges NGUYEN VU	42,93	
OPD 36	31/12/2018	C111 3 badges FOUCAUD	28,62	
OPD 36	31/12/2018	C011 2 badges SYLLA Sadah	28,62	
OPD 36	31/12/2018	C101 3 badges DA COSTA	42,93	
OPD 36	31/12/2018	A021 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	A061 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	A072 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	A091 2 badges	47,68	
OPD 36	31/12/2018	B083 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	B112 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	C101 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	PG315 1 badge	23,84	
OPD 36	31/12/2018	PG318 2 badges	47,68	
OPD 40	31/12/2018	P003 Indemnité de procédure Maurino&cons	2.640,00	
		Totaux	9.022,12	
706000		Pénalités et débits obtenus		
OPD 11	11/05/2018	Intérêts & indemnité P110 lannonne	-1.721,51	
		Totaux	-1.721,51	

TOTAL A REPARTIR

463.255,44 €

Liste des dépenses

16/16