

L'an mil neuf cent cinquante cinq, le dix-sept novembre.  
Par devant Maître Edmond Morren, notaire de résidence à  
Bruxelles, substituant son confrère Maître Guy Mourlon  
Beernaert, notaire, résidant à Bruxelles, légalement em-  
pêché.

A comparu:

La Société Anonyme des Habitations à Bon Marché de l'  
Agglomération Bruxelloise, ayant son siège social à Bruxel-  
les, rue du Lombard, numéro 24.

Constituée par acte passé devant le notaire Van Hal-  
teren à Bruxelles le quatorze mars mil neuf cent, publié  
aux annexes du Moniteur Belge du premier avril suivant,  
sous le numéro 1445, et dont les statuts ont été modifiés  
successivement:

- par acte passé devant le notaire Poelaert à Bruxel-  
les le trois mars mil neuf cent vingt deux, publié aux an-  
nexes du Moniteur Belge du vingt huit mai suivant sous le  
numéro 6.225;

- par acte passé devant le notaire Edmond Morren à Br-  
xelles, le cinq avril mil neuf cent trente deux, publié  
aux annexes du Moniteur Belge du trente avril suivant, sous  
le numéro 5.960.

- par acte passé devant le notaire Guy Mourlon Beer-  
naert résidant à Bruxelles, le premier avril mil neuf cent  
quarante sept, publié aux annexes du Moniteur Belge du  
vingt et un avril suivant, sous le numéro 6.888;

- et en dernier lieu par acte passé devant le notaire  
Taymans, de résidence à Bruxelles, en date du deux mai mil  
neuf cent cinquante et un, publié aux annexes du Moniteur  
Belge du vingt six mai mil neuf cent cinquante-un, sous le  
numéro 11.321.

Ici représentée par: 1) Monsieur Georges Maréchal, ar-  
chitecte, demeurant à Schaerbeek, 172, Avenue du Diamant.  
2) Monsieur Guy Mourlon Beernaert, notaire, demeurant à  
Bruxelles, 38, rue Belliard.

Le premier en qualité de Directeur. Le second en qua-  
lité d'administrateur. Agissant, le premier en vertu d'une  
délibération du conseil d'administration en date du vingt  
sept octobre mil neuf cent cinquante cinq ci-annexée et le  
second en vertu de l'article seize des statuts de la Socié



té de Constructions agréée par la Société Nationale des Habitations et logements à Bon Marché et dénommée "Société Anonyme des Habitations à Bon Marché de l'Agglomération Bruxelloise" ayant son siège social à Bruxelles, 24, rue du Lombard.

Laquelle comparante, représentée comme dit est, nous a requis de dresser l'acte de base rectificatif du complexe à ériger sous Ville de Bruxelles, à front de l'Avenue de la Brabançonne et des rues du Noyer, Luther et de l'Abdication.

1°) La Société comparante est propriétaire de l'intégralité des biens suivants:

Ville de BRUXELLES.

Un bloc de terrains situé entre l'Avenue de la Brabançonne et les rues du Noyer, Luther et de l'Abdication, cadastré sixième division, numéros 32f et 32g et contenant en superficie, soixante trois ares vingt cinq centiares dix-huit décimètres carrés.

Etablissement de la propriété.

Le bien prédécrit appartient à la Société Anonyme des Habitations à Bon Marché de l'Agglomération Bruxelloise, pour l'avoir acquis de la Ville de Bruxelles, aux termes d'un acte administratif reçu par Monsieur Maurice Mouchet, Commissaire au Comité d'acquisition d'immeubles pour compte de l'Etat, à Bruxelles, en date du treize octobre mil neuf cent cinquante, transcrit au premier bureau des hypothèques à Bruxelles, le six décembre mil neuf cent cinquante, volume 3.020 numéro 9. Le bien prédécrit appartenait à la Ville de Bruxelles, depuis plus de trente ans.

2°) Elle a fait dresser par Maître Edmond Morren pré-nommé, en date du vingt sept juillet mil neuf cent cinquante cinq, le statut immobilier de l'immeuble à ériger sur le terrain prédécrit.

Jusqu'à ce jour aucune aliénation n'a été faite. En conséquence, elle est toujours seule propriétaire du bien prédécrit, et a décidé la modification suivante à l'acte de base en date du vingt sept juillet mil neuf cent cinquante cinq, et ci-avant visé.

L'article cinquante huit du règlement de copropriété

est complété par ce qui suit:

"Toutefois, s'il existe dans les locaux privatifs  
" des compteurs de chaleur sur les radiateurs du chauffage central et des compteurs d'eau chaude sur la distribution d'eau chaude, l'index de ces compteurs sera  
"seul pris en considération pour calculer le coût de la  
"dépense en combustible, énergie et eau chaude, contrairement à ce qui est dit ci-avant.

"Le relevé de ces compteurs sera fait à la requête  
"du ou des gérants, à leur meilleure convenance et par  
"une firme spécialisée.

"Les frais à en résulter seront à charge des copropriétaires et répartis en nombre d'appartements chauffés, sans distinction de grandeur des locaux."

DONT ACTE:

Fait et passé à Bruxelles, 50, Avenue des Arts.

Lecture faite, les comparants et le notaire ont signé.

*Maricourt*

*[Signature]*

*[Signature]*

*signé et vu le nombre 1905*  
*114. 79 23*  
*Post quarante francs.*

*[Signature]*

*uniques*

*16*  
*8/*  
*rey*  
*8*

Extrait du 1955. fait par 22/11

SOCIÉTÉ ANONYME  
DES  
HABITATIONS A BON MARCHÉ  
de l'agglomération bruxelloise

REG. SOCIAL :  
RUE DU LOMBARD  
BRUXELLES

BRUXELLES, LE  
TÉLÉPHONE : 11.93.96 - C. C. P. : 125.10

Extrait du procès-verbal de la séance du Conseil  
d'administration du 27 octobre 1955

..... Deuxième Point

Monsieur Georges MARECHAL, nouveau Directeur de la société, est confirmé dans les fonctions et pouvoirs, exercés autrefois par Monsieur Picquet, tels qu'ils sont définis dans les procès-verbaux des séances du 25 juin 1952 (désignation comme Conseil Technique) et février 1955 (délégué pour la signature des actes.)

Extrait du procès-verbal de la séance du Conseil d'Ad-  
ministration du 12 février 1955

Troisième Point

Après avoir délibéré, le conseil agissant en conformité aux dispositions des articles 13, 14 et 16 des Statuts, décide que :  
Tous les actes authentiques ou sous seing privé généralement quelconques, énoncés à l'art. 13 des statuts, pourront être valablement signés par Monsieur Ernest Picquet, ingénieur, demeurant 568 Brd. de Smet de Naeyer à Bruxelles, Directeur et Secrétaire de la Société, conjointement avec un administrateur.

Pour copie conforme

Le Président



Un Administrateur

