



# Premier salon de la copropriété : copropriétaires, réservez la date du 23 novembre 2017 !

*L'Union francophone des syndicats – soutenue par le SNPC – organise le 23 novembre 2017 un Salon de la Copropriété.*



**L'**Union francophone des syndicats est heureuse de vous annoncer l'organisation d'un réel évènement dans le monde de la copropriété.

En réaction à l'image peu glorieuse collée à l'activité de syndic, ce Salon de la Copropriété qui se tiendra le 23 novembre prochain dans le Palais 3 de Brussels Expo, a pour but de vous faire changer d'avis en étalant au grand jour tout ce qui se passe de positif au niveau de la gestion de copropriétés.

Ce salon aura la prétention de rassembler un maximum d'acteurs du monde de la copropriété : copropriétaires, conseils de copropriétés, vérificateurs aux comptes, syndicats, associations professionnelles, banques, administrations, assurances, techniques du bâtiment, entreprises générales, promoteurs, ...

Des séminaires gratuits se dérouleront tout au long de la journée sur différents thèmes.

A titre exemplatif, dans le cadre de cette première annonce, on peut citer : un séminaire qui expliquera les avancées en matière d'économie et comptage d'énergie, de rénovations techniques, de communication et reporting professionnel vers les copropriétaires, etc...

Persuadés que la gestion des logements se professionnalise à tout niveau, nous aurons à cœur de vous montrer que certaines copropriétés produisent leur propre électricité avec panneaux solaires, éoliennes ou cogénérateurs, d'autres recyclent leur eau sanitaire, produisent leur propre bio-gaz ou utilisent la chaleur de l'usine avoisinante ou le froid d'un canal pendant que d'autres continuent à se lamenter sur l'inactivité de leur syndic qui ne répond jamais aux mails.

Toutes ces techniques profitent aux copropriétaires tant au niveau de l'abaissement des charges courantes qu'au niveau de la valeur de la Résidence dans laquelle le syndic, véritable chef d'orchestre, propose, maîtrise et fait implémenter celles-ci.

Il n'est pas rare de voir qu'un suivi professionnel de la consommation énergétique d'une copropriété permet d'économiser d'importantes sommes d'argent qui peuvent ensuite être investies dans la rénovation de la copropriété.

Mais d'autres thématiques seront abordées et nous aurons l'occasion de vous en reparler dans les prochains numéros de Le Cri. ■

## → Salon de la Copropriété

**Quand : 23 novembre 2017**

**Où : Brussels Expo Palais 3**

**Gratuit mais inscription obligatoire !**

Pour toute information complémentaire : contactez Vincent Spruytte, Président de l'Union Francophone des Syndics, rue Colonel Bourg 101 à 1030 Bruxelles.



**EXTINCTEUR  
AGRÉÉ  
BENOR**

**Êtes-vous en ordre ?**

- Qualité à prix modéré
- - 5 % aux membres S.N.P.
- - 5 % si quantité > à 10 unités
- 50 % de réduction d'impôt

**ALFA PREVENT**: vente, pose et entretien  
Patron sur chantier à Bruxelles et en wallonie  
Tel : 0495/ 52.57.37 Fax : 04/387.57.37  
alfaprevent@belga.com.net