

**Mechelbaan 118**  
**2220 Heist Op Den Berg**  
**Tel: 0478/55.82.34**  
**BTW : BE0507 578333**  
**info@allcleaner.be**  
**rek nr BE 1436 3142 94 35 83**

Comm.V Beithabis  
boekweitlaan 33  
2500 Lier  
België  
BE 0812.404.791

Nummer  
2024 / 265

Datum  
31/12/2024

Betalingstermijn  
21 dagen na facturatedatum

**FACTUUR**

Beschrijving	Aantal	Stukprijs	Btw	Totaal
beithabis reinigen ramen bureel: Beithabis	1	€ 52,56	0%	€ 52,56
november	0	€ 0,00	0%	€ 0,00
Totaal excl. btw				€ 52,56
Btw 0%				€ 0,00
Totaal incl. btw				€ 52,56
<b>Totaal te betalen</b>				<b>€ 52,56</b>

Verlegging van heffing. Bij gebrek aan schriftelijke betwisting binnen een termijn van één maand na de ontvangst van de factuur, wordt de afnemer geacht te erkennen dat hij een belastingplichtige is gehouden tot de indiening van periodieke aangiften. Als die voorwaarde niet vervuld is, is de afnemer ten aanzien van die voorwaarde aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, interesten en geldboeten.

Gebruik de volgende mededeling: +++028/9608/89064+++

#### VERKOOPSVORWAARDEN:

- 1 Het bedrag van deze factuur is contant betaalbaar in Heist-op-den-Berg behoudens wanneer er een andere geschreven overeenkomst terzake tussen partijen werd getroffen.
- 2 Alle werken en leveringen worden enkel onder deze voorwaarden aanvaard met afwijzing van andersluidende voorwaarden van de opdrachtgever. Elke bestelling betekent aanvaarding door de klant van onze voorwaarden.
- 3 Meerwerken worden pas uitgevoerd na bevestiging van de opdracht door de klant en als de prijs is overeengekomen.
- 4 Indien de klant de overeenkomst verbreekt of annuleert of indien de overeenkomst door zijn toedoen geen doorgang kan vinden, is deze aan ons een schadevergoeding verschuldigd van 20 % van de prijs voor niet gespecificeerde en herbruikbare goederen en 100% voor specifieke en niet herbruikbare goederen. Indien we zelf de overeenkomst verbreken of annuleren of indien de overeenkomst door ons toedoen wordt verbroken is de klant, voor zover deze een consument is, gerechtigd op eenzelfde vergoeding lastens ons.
- 5 De leverings- en uitvoeringstermijnen worden enkel bij wijze van inlichting verstrekt en zijn derhalve niet bindend tenzij dit uitdrukkelijk overeengekomen werd. Vertragingen in uitvoering van de bestelling kan nooit aanleiding geven tot schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.
- 6 De klant dient er zorg voor te dragen dat voor de aanvang van de werken de werf vlot bereikbaar en vrij is.
- 7 We maken ook geen resultaatsverbintenis, doch onze werken worden steeds volgens de normen uitgevoerd.
- 8 Klachten betreffende de uitvoering der werken dienen binnen de 8 dagen na uitvoering per aangetekend schrijven aan ons gemeld worden.
- 9 Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat indien deze factuur dertig dagen na de factuurdatum niet wordt voldaan het factuurbedrag van rechtswege en zonder enige ingebrekestelling, ten titel van forfaitair en onherroepelijk beding, zal verhoogd worden met 12%. Partijen gaan er uitdrukkelijk over dat deze vergoeding forfaitair is. De verschuldigde vergoeding zal in geen geval minder dan 25 euro bedragen.
- 10 Elke betwisting in verband met de uitvoering van deze verkoopsovereenkomst valt onder de uitsluitende bevoegdheid ratione loci van de Rechtbanken van het arrondissement Mechelen of ratione materiae van de Vrederechter van het kanton Heist-op-den-Berg. Alle overeenkomsten gesloten door de vennootschap, zijn onderworpen aan het Belgisch intern recht.
- 11 Bij gebreke aan aangetekend protest binnen de 15 dagen na verzending van de factuur wordt deze geacht integraal aanvaard te zijn. Bewijs van verzending word geleverd door ons uitgaand factuurboek.
- 12 Storingen in het bedrijf ten gevolge van overmacht zoals oorlog, mobilisatie, onlusten, overstromingen, stremmingen in het vervoer, gebrek aan brandstof, machinebreuk of andere ongevallen, stakingen, optreden van werknemersorganisaties, waardoor kuisen enz. onmogelijk wordt, maatregelen van overheidswege, niet levering van materialen en producten (machine kuisproducten enz.) voor het onderhoud of de levering, welke de normale bedrijfsgang storen en de uitvoering van een order vertragen al redelijker wijze onmogelijk maken, ontslaan de kuisfirma van het nakomen van de overeengekomen prijs, voor de producten enz. of van zijn leveringsplicht, zonder dat de opdrachtgever uit dien hoofde recht op contractbreuk, vergoeding van kosten, schaden en intresten van welke aard ook kan doen gelden.
- 13 Bij deze word er ook een voorschot van 20% gevraagd voor de aanvang van de werken. Deze dient 5 werkdagen voor de start van de werken betaald te worden. Alleen van toepassing bij werken boven de 1000€excl btw.