

北京房产市场调研 2023

请输入楼盘名称或位置



地图找房



小程序找房更容易

震悦国际 紫金书院 万科东庐 晓月和风 北投景园汀澜 北京建工揽星樾

热搜区域

海淀 石景山 昌平 丰台 大兴 房山 朝阳
通州 顺义 门头沟 怀柔 密云 平谷 延庆

价格区间

20000以下 20000-30000 30000-50000
50000-70000 70000-90000 90000以上

面积范围

50m²以下 50-70m² 70-90m²
90-110m² 110-150m² 150-200m²

楼盘特色

限竞房 普通住宅 花园洋房 另
公寓 住宅底商 写字楼



购房能力评估



房贷计算器



购房百科



地图找房



直播看房



焦点 · 头条

滚动快讯 · 临铁300米！北京城区新盘户型曝光！很抢眼

市场

本地要闻

- 保租房大量入市分流需求，今年一线城市房...
- 北京7宗地块年内竞拍！南三、北五抢手板块补货
- 接下来，海淀5宗新地，值得期待！

楼市快讯

- 2023年北京房地产市场调研开启 回答问卷...
- 临铁300米！北京城区新盘户型曝光！很抢眼
- 单价2万刚需你还再等啥？卷完户型卷装标实在不行咱...



全国要闻

- 年内股价跌近70%，昔
- 红旗连锁卖房补充流动
- 罕见！刘强东紧急发声，
- 恒达集团获得“2023河
- 抄底！3.8亿上海买楼！
- 武汉星起航电商智慧：1

品牌推荐

誉燕园
YAL YANYUANTIME VILLA
潮光玖里

香山樾

融御

水岸雁栖
BLOCK TOWN晓月和风
BRIGHT MOON SOFT BREEZE

在线咨询





中建·玖玥府



东

庐



紫金书院



大兴·星光城



IMPERIAL PALACE



中海·長安譽



御璟星城

楼盘 · 推荐

最新开盘

热门楼盘

品牌推荐

即将入市

更多



新城基业·颐瑞府

800 万元/套



通州



璟上兰园

58000 元/平米



顺义



北投星景汀澜

50000 元/平米



通州



北京建工揽星樾

21000 元/平米

新房 · 优惠

优选住宅

人气楼盘

小户型

低总价

名企盘

更多



兴城之星

待定

待售

大兴



望京国誉府

待定

待售

朝阳



璞瑅润府

待定

待售

顺义



壹品兴创颐和公馆

待定

待售

大兴



保利·朝央和煦

78000 元/平米

待售

朝阳



紫金书院

64800 元/平米

在售

昌平

视频看房



看房团

意向区域

意向价格

手机号码

在线咨询 同价

购房百科

- **买房强制买车位,**
- 置业指南: 买房人必
- 买房必读! 订金能退
- 购房前需要做哪些准
- 满足以下10种条件之

- 新房验收7大细节，
工程抵押房有什么风

家居 · 装修

家居周十条 | 1-10月家具出口额同比下降2.5%、美的创始人之子入主顾家家居...

国家发改委：加快推动家具行...
2023致敬中国设计力量 启动...

THE TOPIC OF NO. 44 家居
逆襲未来 创新发展
——共谋家居2024
潘碧翠 祝琴 黄光伟 蒙辉 赖锦良
家居会客厅逆襲未来 创新发展——共
谋家居2024线下座谈会落地

资讯

- 上市家居企业20
- 美的创始人之子何剑
- 金隅天坛整装杭州旗
- 15家绿色智能家电及
- 《超能工长》| 传承匠
- 门窗行业成为家居圈
- 阳台市场越做越大，
- 9万余套制售假冒品



紫金书院 在售

回龙观东侧霍营 [查看地图](#)

建面: 111-146m² | 三居(1) | 五居(1) [全部户型](#)

[公园地产](#) [科技住宅](#) [宜居生态地产](#) [普通住宅](#) [花园洋房](#)

64800 元/平米

一键定制专属好房

提交需求，快速匹配

[立即找房](#)



万科东庐 在售

北京市通州区 [查看地图](#)

建面: 49-120m² | 一居(1) | 二居(4) | 三居(3) | 四居(1) [全部户型](#)

[公园地产](#) [临铁盘](#) [名企盘](#) [普通住宅](#) [花园洋房](#)

60000 元/平米

帮我找房

输入期望区域/楼盘名

输入期望的总价或者

输入您的手机号码 (

我同意《搜狐焦点隐私政策》

[预约免费看房](#)



晓月和风 在售

兴旺大街与三合路交汇处 [查看地图](#)

建面: 88-176m² | 三居(3) | 四居(3) [全部户型](#)

[花园洋房](#) [普通住宅](#)

57500 元/平米

您的手机号将被提供给置业
您，并为您定制看房服务

客户服务热线: 400-156-

00-1

[在线咨询](#)

电子邮箱: focuskf@vip.sohu.com

举报邮箱: jubao@vip.sohu.com

涉及未成年人的不良内容:

违法和不良信息举报电话:

投诉流程

意见反馈

加盟合作

关于我



北投晟景汀澜 在售

中瑞西路与潞苑二街辅路交叉口北220米 [查看地图](#)

建面: 52-115m² | 一居(2) | 二居(7) | 三居(7) | 四居(3) [全部户型](#)

花园洋房

50000 元/平米



北京建工揽星樾 在售

饶乐府地铁站向南1.9公里, 房山第一医院... [查看地图](#)

建面: 74-134m² | 二居(1) | 三居(3) | 四居(1) [全部户型](#)

小户型 低总价 名企盘 普通住宅 花园洋房

21000 元/平米



璟上兰园 在售

火寺路与火沙路交口向北约200米 [查看地图](#)

建面: 105-152m² | 三居(1) | 四居(3) [全部户型](#)

公园地产 大平层 普通住宅 花园洋房

58000 元/平米



香山樾 在售

海淀区杏石口桥西北角 [查看地图](#)

建面: 184-273m² | 四居(6) [全部户型](#)

中式地产 山景地产 大平层 宜居生态地产 名企盘 普通住宅 花园洋房

121000 元/平米



北京建工·揽星宸 在售

良乡苏庄地铁南约300米 [查看地图](#)

建面: 64-118m² | 二居(6) | 三居(3) | 四居(1) [全部户型](#)

科技住宅 低总价 小户型 普通住宅 花园洋房

36000 元/平米



建发·观云 在售

北京·中央别墅区·顺义后沙峪裕安路与双裕... [查看地图](#)

建面: 133-208m² | 四居(4) [全部户型](#)

普通住宅 洋房

60000 元/平米



北京建工·熙华台 在售

西四环西约400米, 莲石路南侧150米 [查看地图](#)

建面: 98-154m² | 三居(2) | 四居(2) [全部户型](#)

科技住宅 名企盘 普通住宅 花园洋房

85000 元/平米



在线咨询





招商玺 在售

83160 元/平米

中国•亦庄•兴海路与博兴七路交汇处 [查看地图](#)

建面: 143–266m² | 四居(5) [全部户型](#)

普通住宅



保利·璟山和煦 在售

62000 元/平米

北京市石景山区广宁路8号 [查看地图](#)

建面: 75–137m² | 二居(1) | 三居(3) | 四居(1) [全部户型](#)

名企盘 公园地产 山景地产 花园洋房



招商臻园 在售

67000 元/平米

丰台丰园路西侧 [查看地图](#)

建面: 97–147m² | 三居(2) | 四居(5) [全部户型](#)

名企盘 普通住宅



中海长安誉 在售

75800 元/平米

城兴街与古盛路交叉口东南角 [查看地图](#)

建面: 116–166m² | 三居(1) | 四居(2) [全部户型](#)

名企盘 花园洋房



龙湖顺义·御湖境 II 期 在售

47000 元/平米

北京市顺义区幸福西街与新顺北大街交汇口... [查看地图](#)

建面: 112–165m² | 三居(3) | 四居(1) [全部户型](#)

普通住宅 花园洋房



北京悦府 在售

112000 元/平米

北京·二环·右安门 [查看地图](#)

建面: 134–200m² | 三居(2) | 四居(5) [全部户型](#)

公园地产 名企盘 普通住宅



京投发展·北熙区 在售

86000 元/平米

地铁12号线北岗子站东200米 [查看地图](#)

建面: 80–123m² | 二居(2) | 三居(3) [全部户型](#)

公园地产 河景地产 宜居生态地产 名企盘 普通住宅



在线咨询





春和印象 在售

40000 元/平米

西五环阳光北大街·北方温泉会议中心北侧... [◎ 查看地图](#)

建面: 73–93m² | 二居(1) | 三居(5) [全部户型](#)

公园地产 小户型 低总价 名企盘 普通住宅 花园洋房 自住型商品房



金隅望京云尚 在售

84555 元/平米

来广营北路东200米 [◎ 查看地图](#)

建面: 109–167m² | 二居(1) | 三居(2) | 四居(2) [全部户型](#)

公园地产 大平层 名企盘 普通住宅 花园洋房



中海兴叁號院 在售

73000 元/平米

庑殿西路与庑殿路交汇处南150米 [◎ 查看地图](#)

建面: 117–186m² | 三居(2) | 四居(6) [全部户型](#)

公园地产 大平层 普通住宅

[点击加载更多](#)

房地产排行榜

热门楼盘

- 1 晨悦国际 昌平
- 2 紫金书院 昌平
- 3 万科东庐 通州
- 4 晓月和风 大兴
- 5 北投晟景汀澜 通州
- 6 北京建工揽星樾 房山
- 7 璞上兰园 顺义
- 8 香山樾 海淀
- 9 北京建工·揽星宸 房山
- 10 能建·京玥兰园 通州

楼盘动态

- 1 【建发·观云】初雪盈城 倾落中式府境东方意
- 2 【京投发展·森与天成】火爆热销，所有楼栋均已取证
- 3 【北科建翡翠华府】在售均价约36000元/平米
- 4 【中建学府印悦】建面约54–120m²一至四居精妆学府
- 5 【旭辉城】项目在售均价27000元/平米
- 6 【君礼著】项目均价106000 元/平米
- 7 【万科东庐】满装洋房，11#、12#楼热势加推，到访...
- 8 【晓月和风】9号楼加推
- 9 【玺悦朝阳】总价立减320000元
- 10 【中建学府印悦二期】超级顶流超级质爱，中建学府印...

热门资讯

- 1 单价2万刚需你还再等啥？卷完户型！
- 2 接下来，海淀5宗新地，值得期待！
- 3 甘肃瓜州：引导房企让利销售 团购
- 4 淡季效应显现 年末住房租赁市场活跃
- 5 核心区宅地底价成交 年末重庆土拍迎
- 6 中指研究院：前11月百城新房价格微
- 7 京雄高速年底全线通车，丰台丰科医
- 8 吉宝置业在沪打造绿色低碳楼宇 构建
- 9 济南14宗宅地出让：12宗宅地低价成
- 10 上海第四批集中供地第三轮挂牌2宗：

Copyright © 2023 Sohu.com Inc. All Rights Reserved. 搜狐公司 版权所有

客服投诉热线: 400-156-0359 | 违法和不良信息举报电话: 4006809007 | 广告投诉电话: 4008905505 | 客服邮箱: focuskf@vip.sohu.com | 举报邮箱: jubao@vip.sohu.com

增值电信业务经营许可证B2-20040144 | 京ICP证030367号 | 互联网新闻信息服务许可证 | 信息网络传播视听节目许可证 | 网络文化经营许可证



经营性网站
备案信息



中国互联网
举报中心



网络110报
警服务



北京互联网
举报中心



中国互联网
协会



北京文化市
场举报热线



在线咨询

