



REMITENTE

Nombre:	Puesto:	Correo:
MARCO ANTONIO ROBLES RAMIREZ	COORDINADOR DE ATENCION	mrobles@cobroplan.mx

DESTINATARIO

Nombre:	Puesto:	Correo:
LUIS FERNANDO ROUVROY	ASESOR EXTERNO	asesorjuridico@grupovalcas.mx

Tema:	Origen:	Fecha Requerida:
Lote SL-14-38, 375m², Vázquez Maricela y Vázquez Gil Felipe D	Solicitud interna	Viernes 23 de septiembre, 2022

Mensaje:

Buen día. El motivo de esta interacción es debido a que el propietario comenta que no está de acuerdo en realizar la adquisición de los metros correspondientes y en dado caso de poder, quisiera una mensualidad muy baja por varios meses, lo cual no parece ser una opción viable. El propietario comenta que en este caso preferiría vender, a lo cual se realizó una propuesta por el costo total del lote correspondiente a \$24,847.50 dólares, a lo cual no aceptó y comentaba que buscaba un precio mayor. El propietario se encuentra al corriente en sus cuotas de mantenimiento y el terreno está totalmente liquidado. Asimismo, es importante mencionar que si el propietario quisiera vender por su cuenta, el costo de la cesión sería del 5% según su contrato. Adjunto la información correspondiente para buscar la mejor solución posible, saludos.

Archivo adjunto:  [SL1438-1661795191.zip](#)