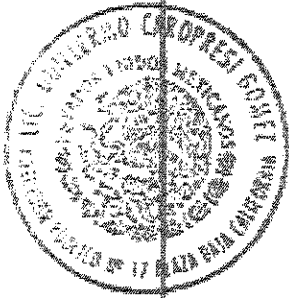


CORREDURÍA PÚBLICA No. 17

Lic. y C.P. Guillermo Caropresi Gómez

Fe Pública Mercantil, Avalíos y Comercio Exterior.



INSTRUMENTO PÚBLICO 2131-04 (DOS MIL CIENTO TREINTA Y UNO,
GUÍÓN CERO CUATRO). - - - - -

LIBRO 1 (UNO) DE SOCIEDADES MERCANTILES. - - - - -

=====

EMPRESA: LA VERDULERÍA DE TIJUANA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE
CAPITAL VARIABLE. - - - - -

ASUNTO: CONSTITUCIÓN. - - - - -

SOCIOS: ANA ALICIA OCAÑA RANGEL Y JAIME CARDOSO GRANADOS. - - - - -

CAPITAL: \$ 45,000.00 (CUARENTA Y CINCO MIL) PESOS. - - - - -

OBJETO SOCIAL: COMPRAR, VENDER, IMPORTAR, PRODUCIR, EXPORTAR Y DISTRIBUIR DE
TODA CLASE DE ABARROTES, LEGUMBRES, VERDURAS, GRANOS, SEMILLAS, MISCELÁNEOS Y
ARTÍCULOS DESECHABLES: COMPRAR, VENDER, EXPORTAR, IMPORTAR Y DISTRIBUIR TODA
CLASE DE PRODUCTOS. - - - - -

ADMINISTRACIÓN: ADMINISTRADOR ÚNICO. - - - - -

DOMICILIO: TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. - - - - -

NACIONALIDAD: MEXICANA, CON CLÁUSULA DE ADMISIÓN DE EXTRANJEROS. - - - - -

FECHA: JUNIO 08 (OCHO) DEL 2004 (DOS MIL CUATRO). - - - - -

=====

Tijuana, Baja California, México, Junio 08 (ocho) del 2004
(dos mil cuatro). - - - - -

Licenciado y Contador Público, GUILLERMO CAROPRESI GÓMEZ,
Corredor Público 17 (diecisiete), habilitado para ejercer en
la plaza de Baja California, México, hace constar que ante
mi comparecieron: ANA ALICIA OCAÑA RANGEL y JAIME CARDOSO
GRANADOS, quienes solicitaron LA CONSTITUCIÓN de la Sociedad
Mercantil denominada "LA VERDULERÍA DE TIJUANA, SOCIEDAD DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE", conforme a
las siguientes. - - - - -

- - - - -

- - - - -

COTEJADO

- - - - - C L A Ú S U L A S - - - - -

PRIMERA: CONSTITUCIÓN. - - - - -

Acuerdan los socios y expresan su voluntad de constituir una SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, cuya estructura se regirá básicamente por los estatutos que se adjuntan a este Instrumento y sus posteriores reformas. -

SEGUNDA: DENOMINACIÓN. - - - - -

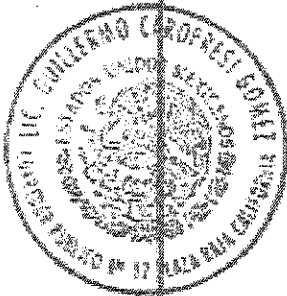
La sociedad que mediante este Instrumento Público se constituye, se denomina "LA VERDULERÍA DE TIJUANA", seguida de las palabras "SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE", o de sus abreviaturas "S. DE R. L. DE C. V." - - - - -

TERCERA: OBJETO SOCIAL. - - - - -

La sociedad tiene como objeto: - - - - -

- a) Comprar, vender, importar, producir, exportar y distribuir de toda clase de abarrotes, legumbres, verduras granos, semillas, misceláneos y artículos desechables; - - -
- b) Comprar, vender, exportar, importar y distribuir toda clase de productos. - - - - -
- c) Distribuir, elaborar, importar, exportar, comprar, vender bebidas alcohólicas y no alcohólicas. - - - - -
- d) Producir, cultivar, recolectar, comercializar, exportar, importar y distribuir toda clase de productos agropecuarios, silvícola y pesqueros; - - - - -
- e) Operar como empresa maquiladora de exportación y/o Pitex en los términos de los programas presentes o futuros de promoción de la Secretaría de Economía y de la Ley Aduanera, a efecto de que la empresa desempeñe actividades de

COTEJADO



CORREDURÍA PÚBLICA No. 17

Lic. y C.P. Guillermo Caropresi Gómez

Fe Pública Mercantil, Avalúos y Comercio Exterior.

producción, manufactura, servicios, empaque, logística, ensamble, reparación y mantenimiento de toda clase de productos; - - - - -

f) Establecer sucursales, subsidiarias y agencias, designar representantes y distribuidores y actuar como comisionista representante, distribuidor y mediador mercantil, en representación de otras sociedades o individuos; - - - - -

g) Participar como socio o accionista por medio de fusión, escisión o adquisición de otras empresas similares o conexas; - - - - -

h) Celebrar de contratos de crédito, con o sin garantía, así como el otorgamiento de avales y de garantías reales o personales por créditos propios o de terceros. - - - - -

i) Otorgar y recibir toda clase de licencias de uso, con todas sus modalidades, así como de su imagen corporativa; -

j) Otorgar, recibir y revocar toda clase de poderes, así como emitir, suscribir, aceptar, participar, endosar y negociar toda clase de títulos de crédito que sean necesarios para el desarrollo y perfeccionamiento del objeto social de la empresa; - - - - -

k) Celebrar todos los actos, convenios y contratos permitidos por la ley. - - - - -

CUARTA: CAPITAL SOCIAL. - - - - -

El capital social de esta sociedad será variable, con un mínimo sin derecho a retiro de: \$45,000.00 (cuarenta y cinco mil) pesos moneda nacional, representado por títulos denominados "partes sociales", de la Serie "A". La expresada cantidad de \$45,000.00 (cuarenta y cinco mil) pesos moneda nacional, constituye el capital fijo inicial, sin derecho a

COTEJADO

retiro. - - - - -

El capital variable, será ilimitado y estará representado por títulos denominados "partes sociales", de la serie "B", nominal que decida la Asamblea General de Socios al momento del aumento de capital. - - - - -

QUINTA: NOMBRE DE LAS CLÁUSULAS. - - - - -

La denominación de las cláusulas, no representan el contenido de las mismas, sólo se han puesto para que sirvan de guía. - - - - -

- - - - - CLÁUSULAS TRANSITORIAS - - - - -

PRIMERA: SUSCRIPCIÓN DEL CAPITAL SOCIAL. - - - - -

El capital de la sociedad "LA VERDULERÍA DE TIJUANA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE", quedó integrado de la siguiente manera y proporción: - - - - -

A. ANA ALICIA OCAÑA RANGEL, suscribe una parte social de la serie "A", con valor de \$22,500.00 (veintidós mil quinientos) pesos moneda nacional, pagada en efectivo. - - - - -

B. JAIME CARDOSO GRANADOS, suscribe una parte social de la serie "A", con valor de \$22,500.00 (veintidós mil quinientos) pesos moneda nacional, pagada en efectivo. - - - - -

TOTAL \$45,000.00 (cuarenta y cinco mil) pesos moneda nacional. - - - - -

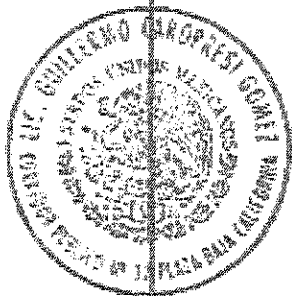
Bajo protesta de decir verdad, los otorgantes manifiestan que con anterioridad a este acto, exhibieron el importe en

COTEJADO

CORREDURÍA PÚBLICA No. 17

Lic. y C.P. Guillermo Caropresi Gómez

Fe Pública Mercantil, Avalúos y Comercio Exterior.



efectivo de las "partes sociales" a que se hace referencia en el párrafo que antecede, cantidades que quedaron en custodia de JAIME CARDOSO GRANADOS, quien a su vez expedirá, en los términos de la Ley General de Sociedades Mercantiles, los certificados provisionales, que deberán canjearse por los títulos representativos de las "partes sociales", que en su oportunidad se les entregarán impresos definitivamente en los términos de dicha ley y de estos estatutos. - - - - -

SEGUNDA: NOMBRAMIENTOS. - - - - -

Los socios de la empresa acordaron que la Administración estará a cargo de un Administrador Único, para lo cual hicieron los siguientes nombramientos: - - - - -

A. ADMINISTRADOR ÚNICO: JAIME CARDOSO GRANADOS, con todas las facultades contenidas en el artículo 2554 (dos mil quinientos cincuenta y cuatro) del Código Civil Federal y en la cláusula OCTAVA de los estatutos, incluso las de riguroso dominio. - - - - -

B. APODERADOS GENERALES: MARIO DAVID CÁRDENAS CASTRO y ELIUD AMAURI SÁNCHEZ SOTO, con las facultades contenidas en el punto A y B de la cláusula OCTAVA de los estatutos sociales, los cuales están contenidos en el primer párrafo del artículo 2554 (dos mil quinientos cincuenta y cuatro) del Código Civil Federal, supletorio del artículo 2do. (segundo) del Código de Comercio y en la cláusula OCTAVA de los estatutos. - - - - -

C. COMISARIO: LUIS FERNANDO ALCANTAR CURIEL, con las

COTEJADO

facultades que señala el artículo 166 (ciento sesenta y seis) y demás relativos de la Ley General de Sociedades Mercantiles, quien no tiene los impedimentos a que se refiere el artículo 165 (ciento sesenta y cinco) de la Ley General de Sociedades Mercantiles. - - - - -

- - - - - G E N E R A L E S - - - - -

A. ANA ALICIA OCAÑA RANGEL, manifestó ser de nacionalidad mexicana, mayor de edad, casada, originaria de Atizapan de Zaragoza, Estado de México, donde nació el 06 (seis) de Mayo de 1971 (mil novecientos setenta y uno), comerciante, con domicilio en avenida de las Rosas 15,093 (quince mil noventa y tres), Fraccionamiento Las Vegas, Tijuana, Baja California, tener como Registro Federal de Contribuyentes en tramite, quien se identificó ante el suscrito con la credencial para votar 09015564475 (cero, nueve, cero, uno, cinco, cinco, seis, cuatro, cuatro, siete, cinco), expedida por el Instituto Federal Electoral, cuya copia anexo al archivo de este Instrumento Público. - - - - -

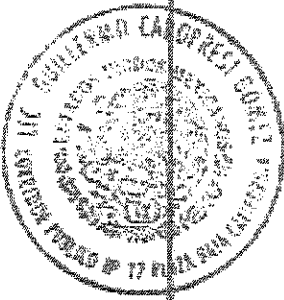
B. JAIME CARDOSO GRANADOS, manifestó ser de nacionalidad mexicano, mayor de edad, casado, originario de Tijuana, Baja California, México, donde nació el 12 (doce) de Mayo de 1970 (mil novecientos setenta), comerciante, con domicilio en avenida de las Rosas 15,093 (quince mil noventa y tres), Fraccionamiento Las Vegas, Tijuana, Baja California, tener como Registro Federal de Contribuyentes CAGJ 700512 7S9 (C, A, G, J, siete, cero, cero, cinco, uno, dos, siete, S, nueve), quien se identificó ante el suscrito con la credencial para votar 0964024696562 (cero, nueve, seis,

COTEJADO

CORREDURÍA PÚBLICA No. 17

Lic. y C.P. Guillermo Caropresi Gómez

Fa Pública Mercantil, Avalúos y Comercio Exterior.



cuatro, cero, dos, cuatro, seis, nueve, seis, cinco, seis, dos), expedida por el Instituto Federal Electoral, cuya copia anexo al archivo de este Instrumento Público. - - - -

A U T O R I Z A C I Ó N

ÚNICO. Se solicitó y obtuvo de la Secretaría de Relaciones Exteriores, el permiso 0201,368 (cero, dos, cero, uno, tres, seis, ocho), EXPEDIENTE 200402001258 (dos, cero, cero, cuatro, cero, dos, cero, cero, uno, dos, cinco, ocho), FOLIO 0AD61876 (cero, A, cero, seis, uno, ocho, T, seis), del 31 (treinta y uno) de Mayo del 2004 (dos mil cuatro), que agrego al archivo de la presente Instrumento. - - - -

INSERCIÓN DEL ARTICULO 2554 (DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO) DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL. - - - -

"En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas, bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. - - - -

Los poderes generales para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter, para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas. En los poderes generales, para ejercer actos de dominio, bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones, a fin de defenderlos. - - - -

Cuando se quisieren limitar, en los tres casos mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las

COTEJADO

limitaciones, o los poderes serán especiales. - - - - -
Los notarios públicos insertarán este artículo en los
testimonios de los poderes que otorguen". - - - - -
- - - - -

EL CORREDOR PÚBLICO, HACE CONSTAR: - - - - -

A. Que conozco personalmente a los comparecientes, a quienes
considero con capacidad legal para celebrar este acto, sin
que me conste nada en contrario; - - - - -

B. Que lo documentalmente relacionado e inserto, concuerda
con los instrumentos originales que he tenido a la vista,
que devuelvo a sus presentantes; - - - - -

C. Que he agregado las copias respectivas debidamente
cotejadas al documento original de mi archivo de actas y
pólizas; - - - - -

D. Que indiqué a los otorgantes la obligación que tienen de
inscribir el primer instrumento que les extiendo, en el
Registro Público de Comercio correspondiente al domicilio
social de la sociedad, para evitar las consecuencias de tal
irregularidad. - - - - -

E. Que los comparecientes leyeron personalmente el contenido
íntegro de este instrumento; y una vez enterados de su texto
e instruidos por el suscrito de su valor y consecuencias
legales, en prueba de su consentimiento y conformidad, lo
ratifican y firman en presencia y unión del suscrito en el
lugar manifestado al inicio, el día 08 (ocho) de Junio del
2004 (dos mil cuatro); DOY FE. - - - - -
- - - - -

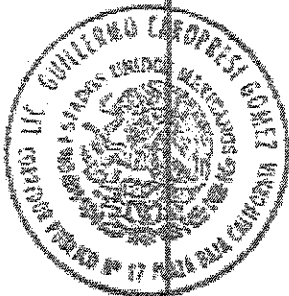
ANA ALICIA OCAÑA RANGEL, rúbrica; JAIME CARDOSO GRANADOS,
rúbrica; LUIS FERNANDO ALCANTAR CURIEL, COMISARIO, rúbrica y
LICENCIADO Y CONTADOR PÚBLICO GUILLERMO CAROPRESI GÓMEZ,

COTEJADO

CORREDURÍA PÚBLICA No. 17

Lic. y C.P. Guillermo Caropresi Gómez

Fa Pública Mercantil, Avelúos y Comercio Exterior.



CORREDOR PÚBLICO DIECISIETE, PLAZA DE BAJA CALIFORNIA,
rúbrica y sello de autorizar, pasó ante mí, DOY FE. - - - -

ES SEGUNDO ORIGINAL FIEL Y EXACTO, TOMADO DEL INSTRUMENTO
PUBLICO 2131-04 (DOS MIL CIENTO TREINTA Y UNO, GUIÓN CERO
CUATRO), QUE OBRA EN EL ARCHIVO DE ESTA CORREDURÍA PÚBLICA
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO, DEJANDO ANOTADA ESTA
EXPEDICIÓN; VA EN 9 (NUEVE) FOJAS ÚTILES, COTEJADAS,
CORREGIDAS, FIRMADAS Y SELLADAS DE ACUERDO CON LA LEY DE LA
MATERIA Y SU REGLAMENTO; SE EXPIDE PARA LOS USOS DE LA
EMPRESA "LA VERDULERÍA DE TIJUANA, SOCIEDAD DE
RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE", EN LA CIUDAD
DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, DICIEMBRE 08 (OCHO) DEL 2004
(DOS MIL CUATRO), DOY FE. - - - -

COTEJADO

LICENCIADO  CONTADOR PÚBLICO
GUILLERMO CAROPRESI GÓMEZ
CORREDOR PÚBLICO DIECISIETE
PLAZA DE BAJA CALIFORNIA





GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO EN TIJUANA



Esta Oficina hace constar que este documento quedo Inscrito con :

Partida: 5375072	Recibo Oficial: 15125
Fecha de Inscripcion: 22 DE JUNIO DEL 2004	Fecha: 22 DE JUNIO DEL 2004
Seccion: COMERCIO	Hora: 14:23:29
Analista: BETSABET DE LA GARZA ESCOBEDO	Volante: 968792

CONSTITUCION DE SOCIEDAD

POLIZA POLIZA NUMERO 2131 DEL VOLUMEN NUMERO 1 DE FECHA 08 DE JUNIO DEL 2004 PASADA ANTE LA FE DEL CORREDOR PUBLICO NUMERO 17 PARA LA PLAZA DE BAJA CALIFORNIA.

DENOMINACION LA VERDULERIA DE TIJUANA, S. DE R.L. DE C.V. DOMICILIO:TIJUANA, B.C.

OBJETO ENTRE OTROS:
- COMPRAR, VENDER, IMPORTAR, PRODUCIR, EXPORTAR Y DISTRIBUIR DE TODA CLASE DE ABARROTES, LEGUMBRES, VERDURAS, GRANOS, SEMILLAS, MISCELANEOS Y ARTICULOS DESECHABLES.
- COMPRAR, VENDER, EXPORTAR, IMPORTAR Y DISTRIBUIR TODA CLASE DE PRODUCTOS.

DURACION INDEFINIDA

CAPITAL SOCIAL 45,000.00 PESOS

APORTACIONES SE APORTO LO SIGUIENTE:
- ANA ALICIA OCAÑA RANGEL, SERIE: A, VALOR: \$22,500.00 PESOS
- JAIME CARDOSO GRANADOS, SERIE: A, VALOR: \$22,500.00 PESOS
TOTAL: VALOR: \$45,000.00 PESOS

ADMINISTRACION - ADMINISTRADOR UNICO- JAIME CARDOSO GRANADOS, A QUIEN SE LE OTORGAN LAS SIGUIENTES FACULTADES: FACULTAD GENERAL AMPLISIMA DE REPRESENTACION PARA PLEITOS Y COBRANZAS; PARA ACTOS DE ADMINISTRACION; EN MATERIA DE ADMINISTRACION LABORAL; PARA ACTOS DE DOMINIO; PARA GIRAR, ACEPTAR, EFECTUAR, ENDOSAR, PROTESTAR, LIBRAR, SUSCRIBIR, CERTIFICAR Y EN CUALQUIER FORMA EMITIR TITULOS DE CREDITO; PARA OTORGAR Y REVOCAR PODERES; EN MATERIA DE COMERCIO EXTERIOR; PARA CELEBRAR TODA CLASE DE CONVENIOS, PARA NOMBRAR Y REMOVER AL GERENTE O GERENTES Y LAS DEMAS CONTENIDAS EN LA CLAUSULA OCTAVA DE LOS ESTATUTOS.
- APODERADOS GENERALES- MARIO DAVID CARDENAS CASTRO Y ELIUD AMAURI SANCHEZ SOTO, A QUIEN SE LE OTORGAN LAS SIGUIENTES FACULTADES: FACULTAD GENERAL AMPLISIMA DE REPRESENTACION PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y PARA ACTOS DE ADMINISTRACION.
- COMISARIO- LUIS FERNANDO ALCANTAR CUIEL

PERMISO S.R.E. PERMISO NUMERO:0201368
EXPEDIENTE NUMERO:200402001258
FOLIO NUMERO:0A0618T6
EXPEDIDO POR EL DELEGADO DE LA SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES LIC. MARCO ANTONIO LOUSTAUNAU CABALLERO. EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A LOS 31 DIAS DEL MES DE MAYO DEL 2004.

CARDENAS CASTRO MARIO DAVID
SANCHEZ SOTO ELIUD AMAURI
LA VERDULERIA DE TIJUANA, S. DE R.L. DE C.V. DOMICILIO:TIJUANA, B.C.
* CARDOSO GRANADOS JAIME
* OCAÑA RANGEL ANA ALICIA

EL C. REGISTRADOR PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO

SECCION DE COMERCIO

LIC. MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ CASTRO

5375072