

# IJV VILLA LOS LAGOS

## CAPSTONE

PROFESOR: ANTONIO GALLARDO / CAPSTONE - 007V

INTEGRANTES: BRANDON INOSTROZA - RUBEN RAMIREZ - BENJAMIN SALAS





# Contexto

- *Hoy en día, las organizaciones buscan soluciones tecnológicas para mejorar su organización, comunicación y reducir tiempos, costos y recursos.*
- *El estado, las municipalidades y juntas de vecinos también buscan aprovechar estas herramientas, pero las juntas de vecinos han quedado rezagadas.*

## Problema Identificado:

Las juntas de vecinos en Chile no cuentan con suficiente apoyo tecnológico para cumplir su rol comunitario de manera eficiente.





# Situación de la Junta de Vecinos

## ¿Qué es una Junta de Vecinos?

Es una organización comunitaria que representa a las personas de un barrio y promueve su desarrollo.



## Situación Actual

Muchas organizaciones están adoptando tecnología para mejorar en organización, comunicación, y optimización de recursos.

Sin embargo, las juntas de vecinos, como la Junta de Vecinos Villa Los Lagos, han sido menos beneficiadas por estas innovaciones



**Desafíos Actuales:** Falta de herramientas TI adecuadas para gestionar actividades, proyectos y la comunicación con los vecinos.



# Necesidades Identificadas

**Falta de herramientas de TI para:**

- Organización de actividades y proyectos.
- Gestión de documentos.
- Coordinación de integrantes.
- Necesidad de involucrar a vecinos mayores de 14 años en la plataforma.





# Propuesta Solución TI

## Objetivo del Proyecto

Diseñar una plataforma digital que se adapte a las realidades de cualquier junta de vecinos en Chile.  
Facilitar la comunicación, la organización y la participación activa de los vecinos.

## Impacto Esperado

- Mejora en Organización: Administración de proyectos, actividades y recursos.
- Ahorro de Recursos: Reducción de tiempos y costos operativos.
- Participación Activa: Mayor acceso a la información para los vecinos de Villa Los Lagos.



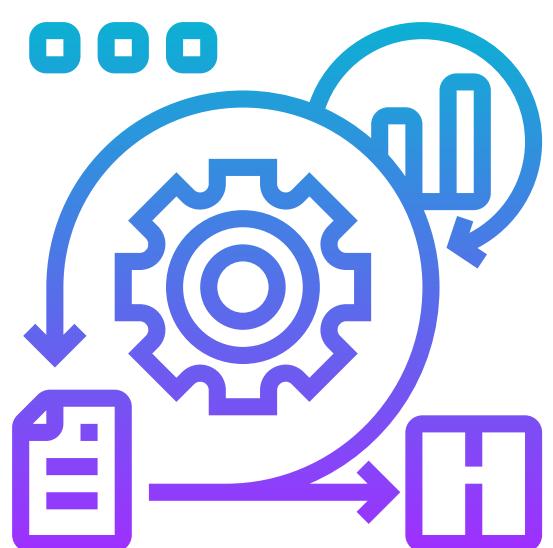


# Metodología de Trabajo



## Metodología: Lean Inception

- **Características clave:** Revisión iterativa, Identificación clara del MVP, enfoque en entrega continua de valor.
- **Beneficios:** Flexibilidad ante cambios, priorización efectiva, mejora continua, validación rápida de ideas y enfoque en necesidades prioritarias de la junta de vecinos.

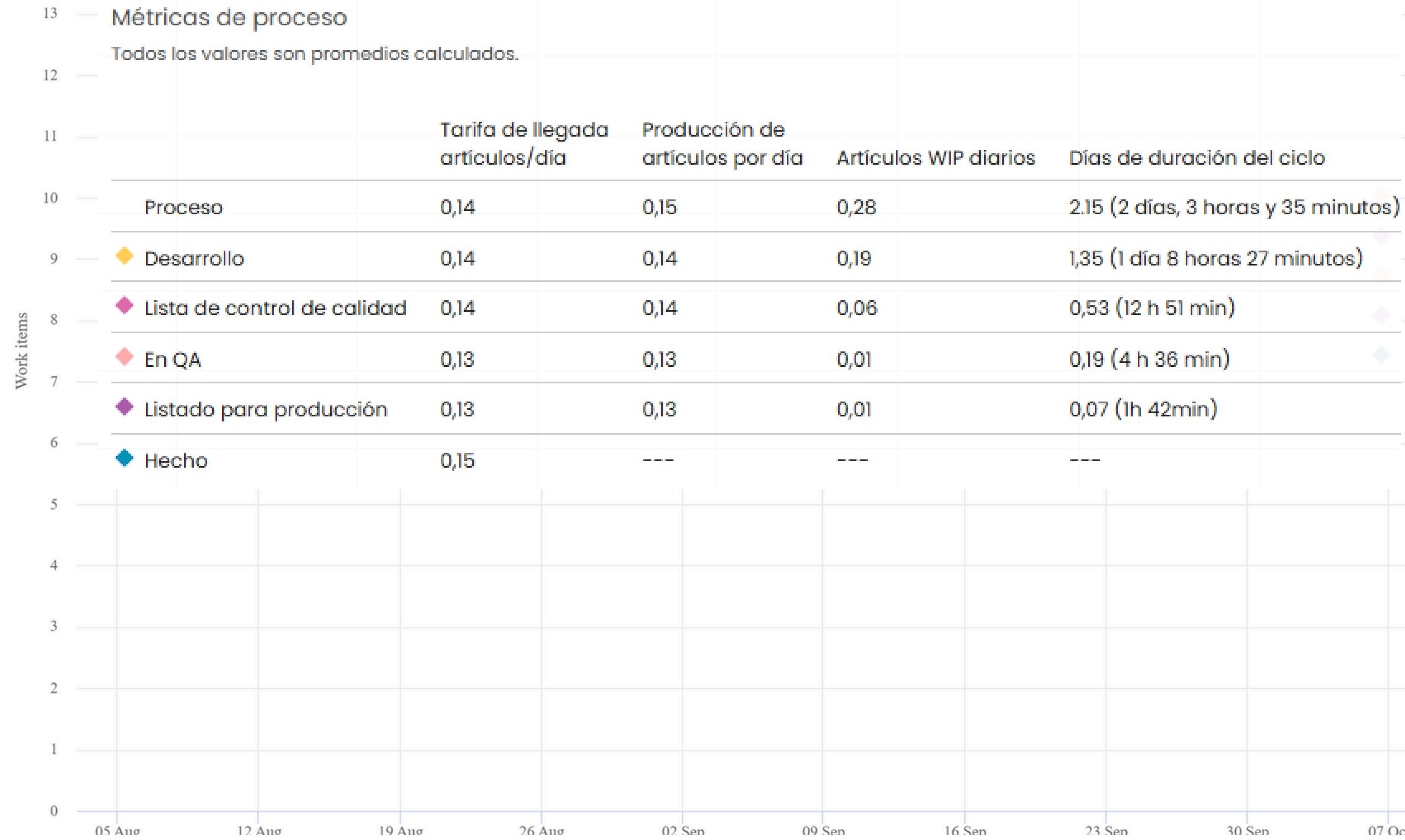




# CUMULATIVE FLOW DIAGRAM

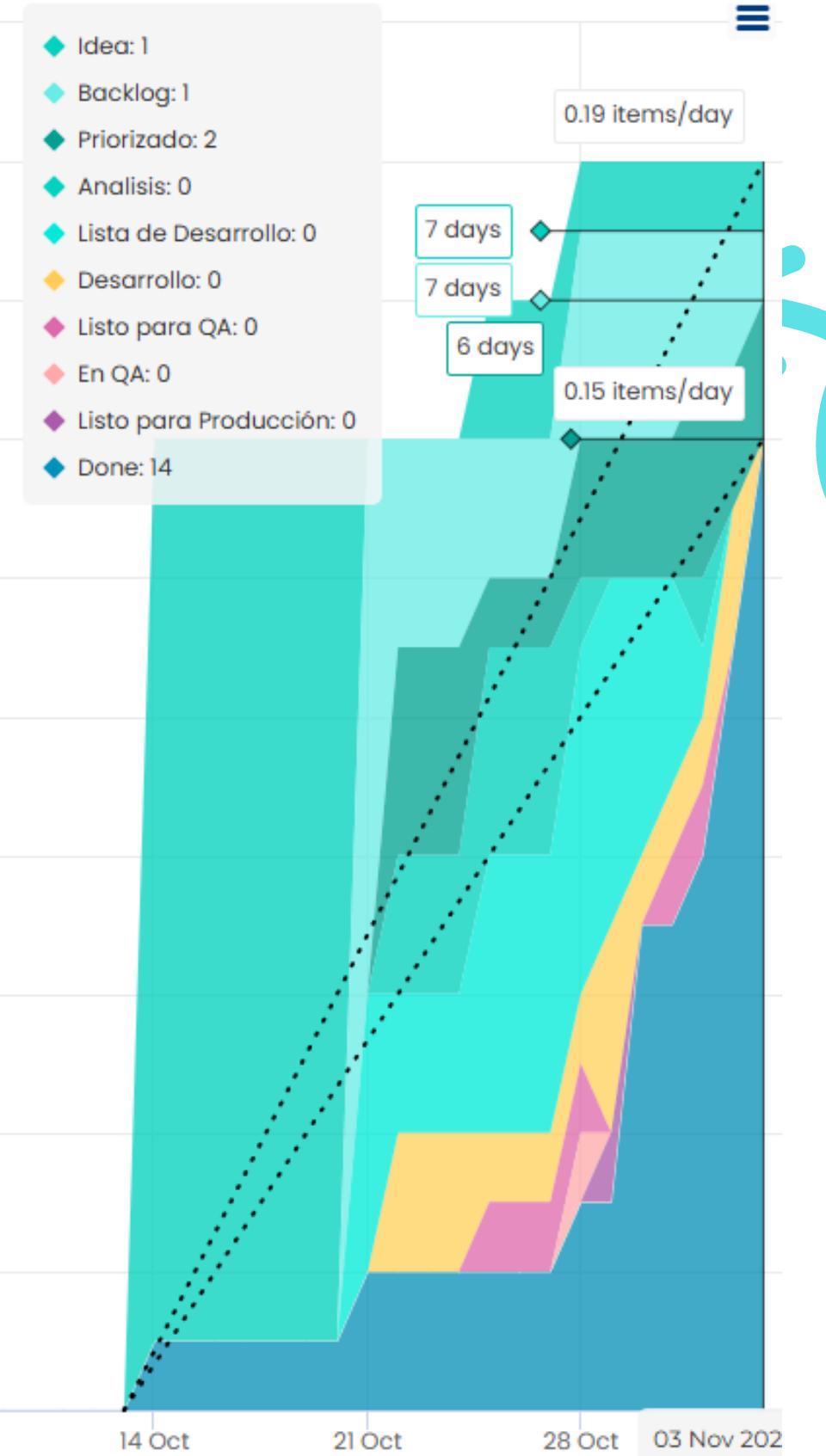
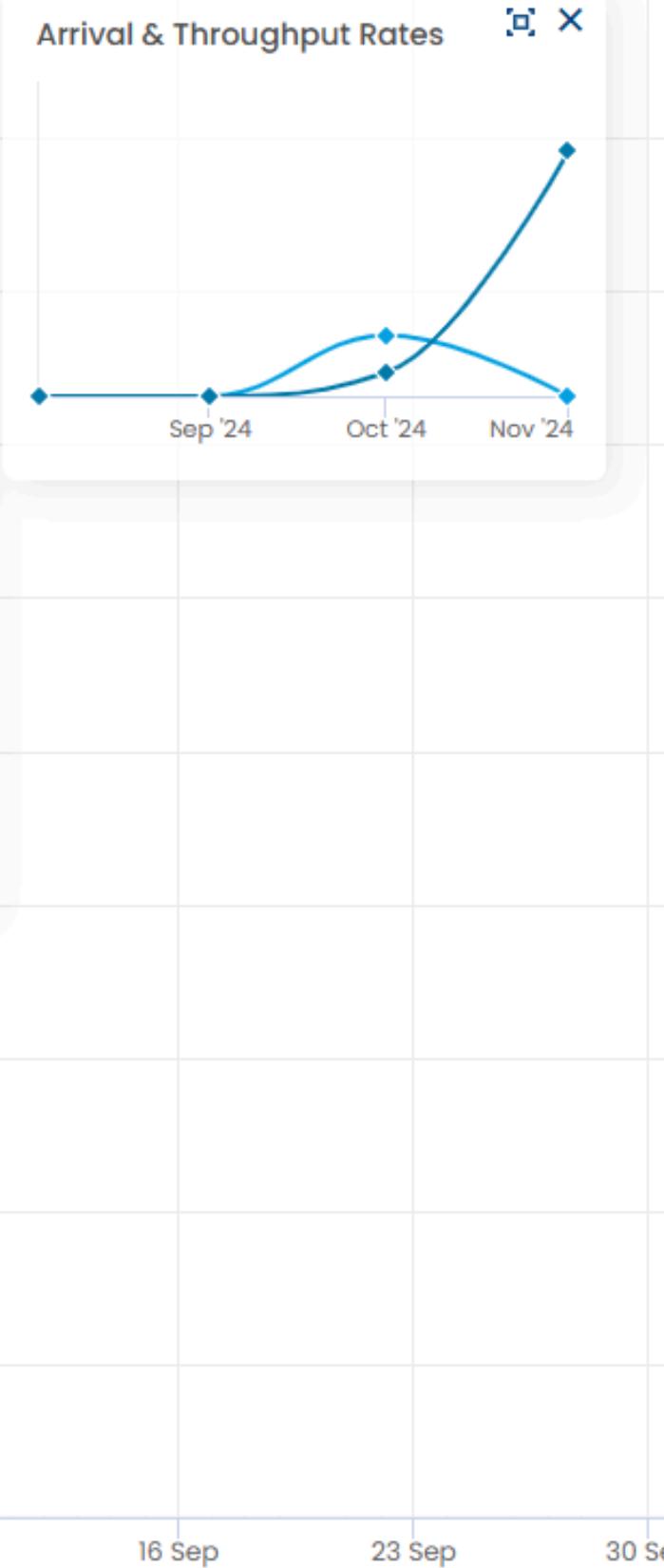
<sup>15</sup>**Descripción:** Visualización del flujo de tareas en el proyecto.

**Propósito:** Monitorear el progreso y detectar posibles cuellos de botella.





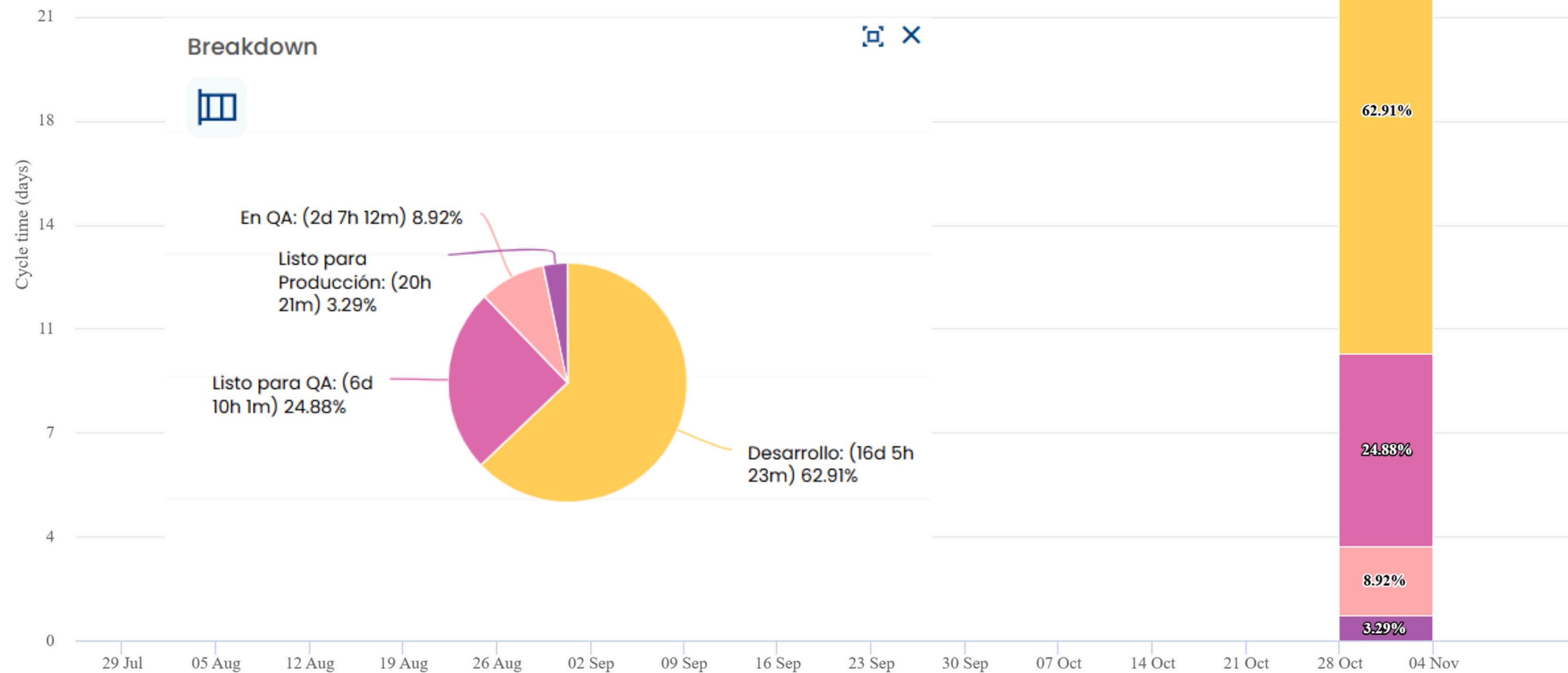
# CUMULATIVE FLOW DIAGRAM





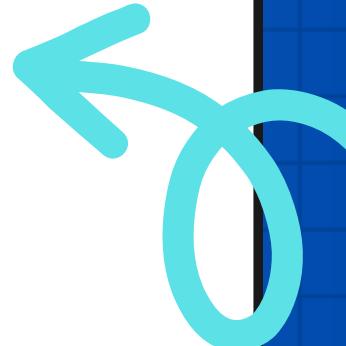
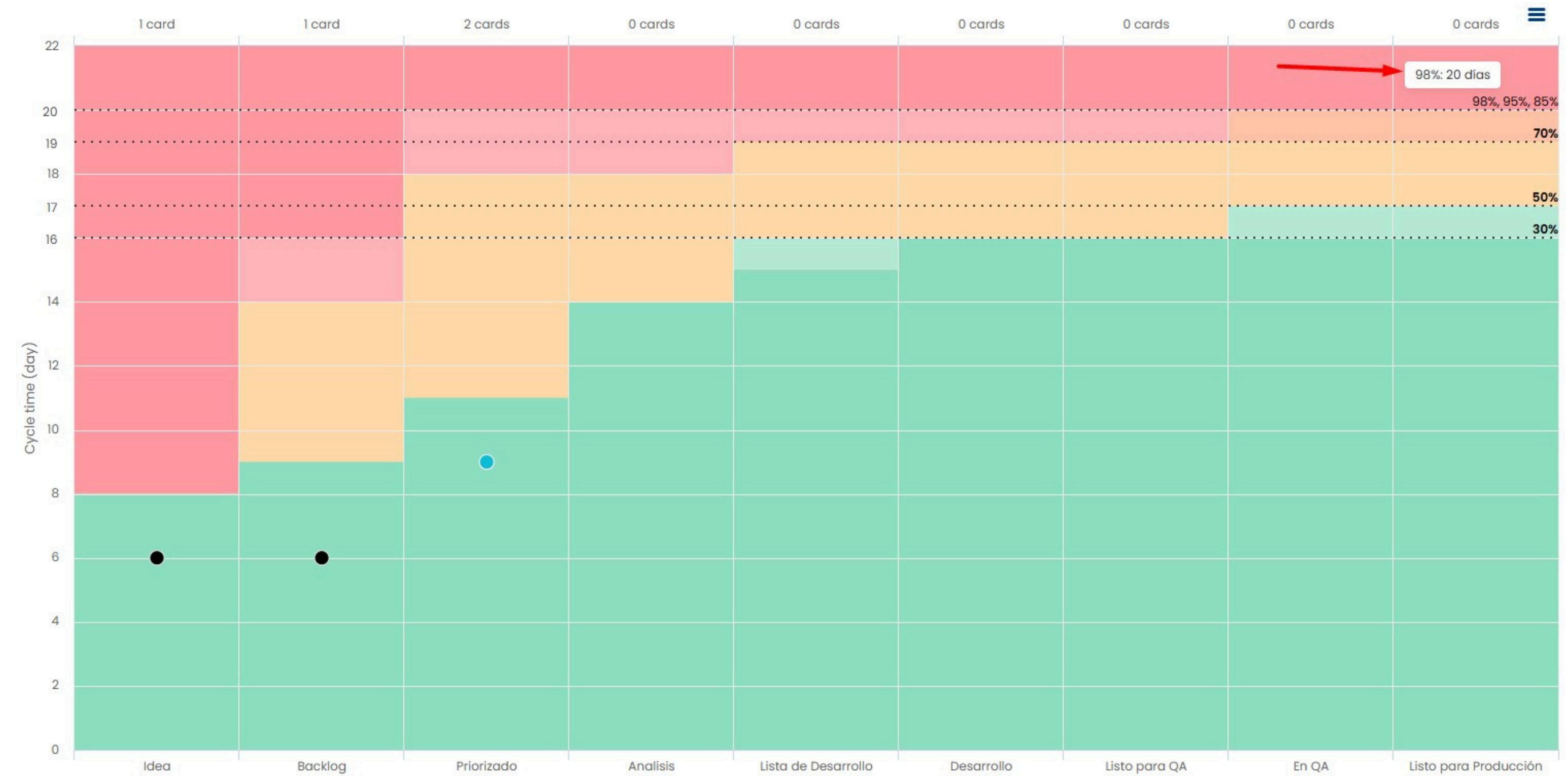
# CYCLE TIME SCATTERPLOT

- **Descripción:** Visualización del tiempo que tarda cada tarea en completarse.
  - **Propósito:** Medir la eficiencia en el proceso de trabajo.





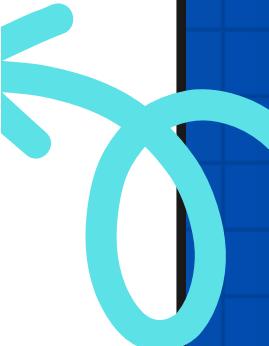
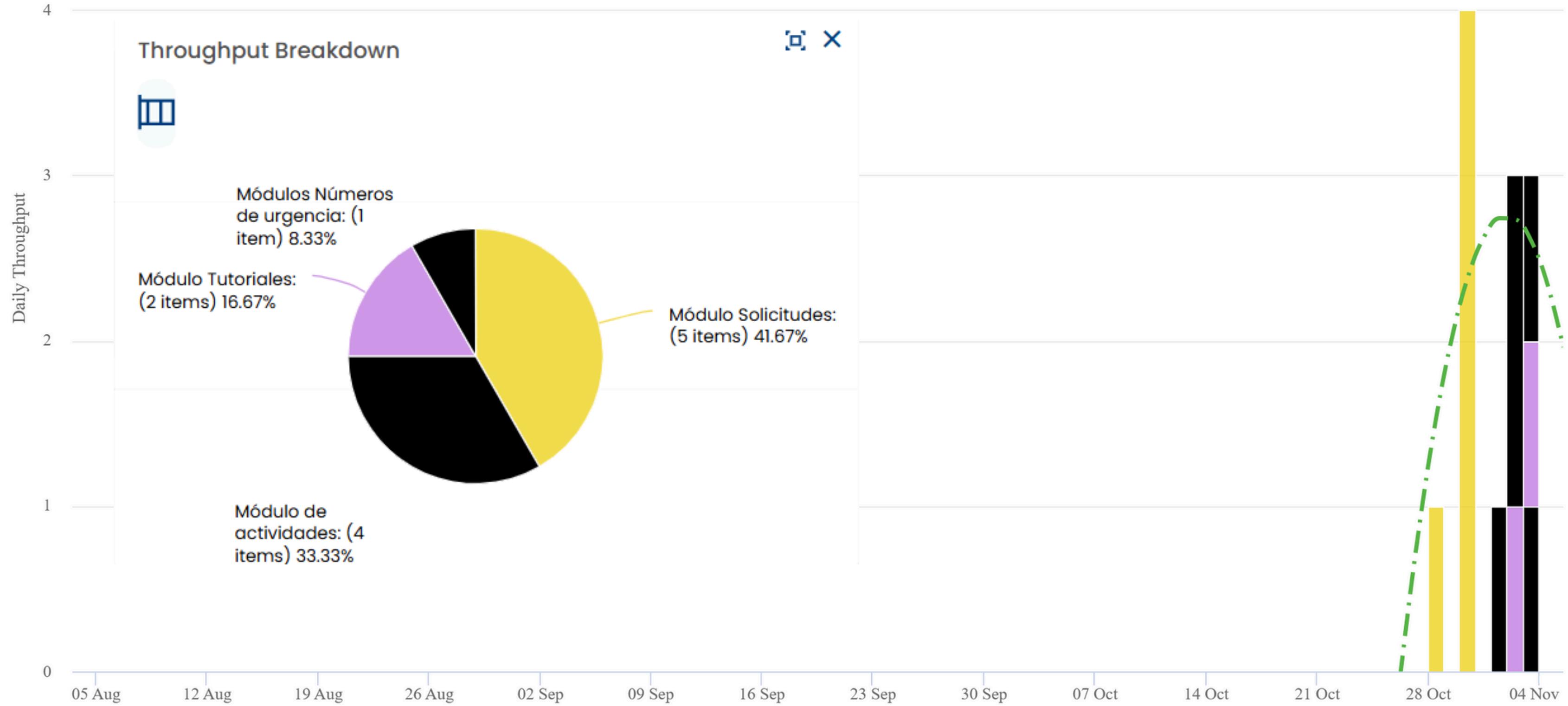
# AGING CHART



# THROUGHPUT RUN CHART

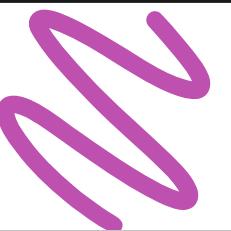
**Descripción:** Número de tareas completadas en un período específico.

**Propósito:** Analizar el rendimiento y la productividad a lo largo del tiempo.



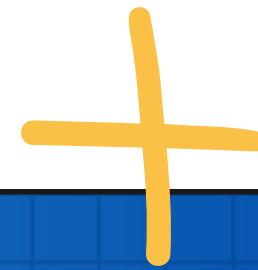
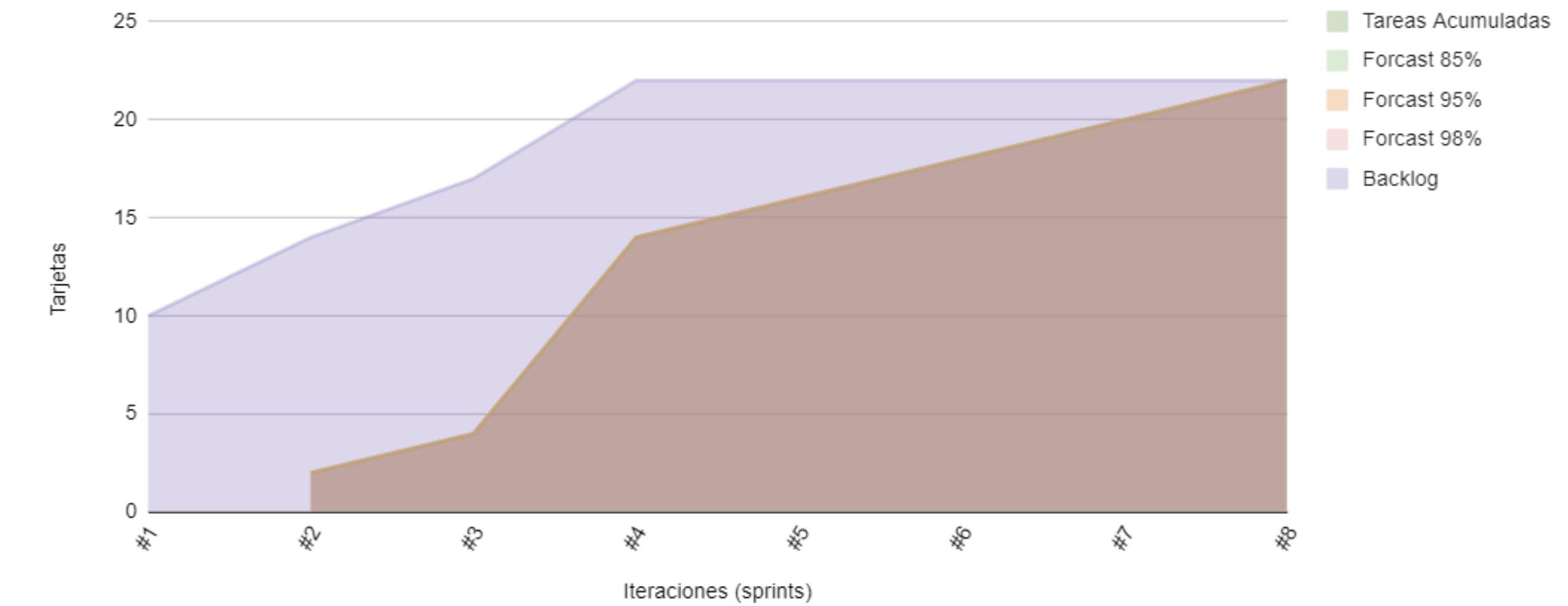


# BURN-UP CHART



	Fecha Fin	Iteración	Tareas Completadas	Tareas Acumuladas	Forcast 85%	Forcast 95%	Forcast 98%	Backlog
	14/10/2024	#1	0	0	0	0	0	10
Histórico	21/10/2024	#2	2	2	2	2	2	14
Forcast	28/10/2024	#3	2	4	4	4	4	17
	4/11/2024	#4	10	14	14	14	14	22
	11/11/2024	#5	2	16	16	16	16	22
	18/11/2024	#6	2	18	18	18	18	22
	25/11/2024	#7	2	20	20	20	20	22
	2/12/2024	#8	2	22	22	22	22	22

Burn up Plataforma Junta de Vecinos





# RETROSPECTIVE

Esto me hizo sentir...

**Enojado**

Sobrecarga  
de  
trabajo

Escasa  
disponibilidad  
de algunos  
miembros

Falta de  
recursos  
tecnológicos



**Triste**

Compromisos  
externos

Poco  
tiempo

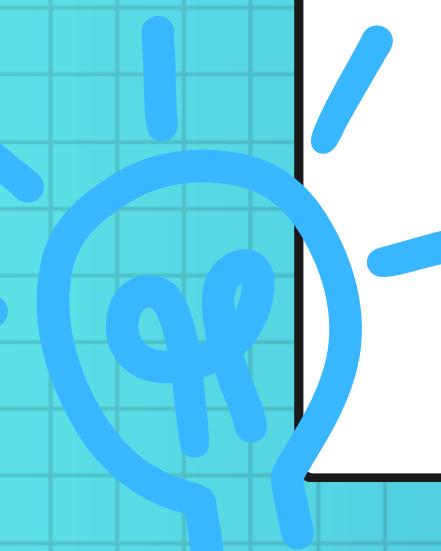
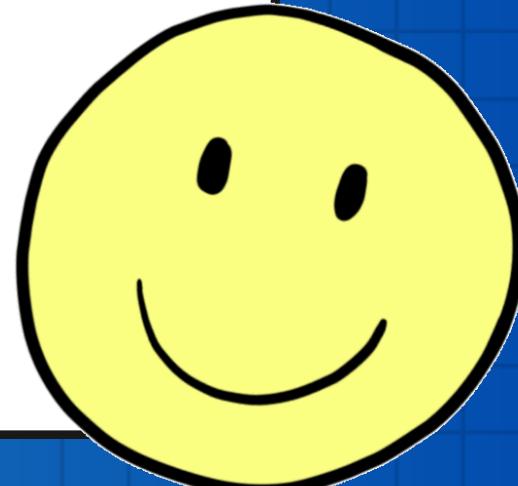


**Alegre**

Excelente  
trabajo en  
equipo

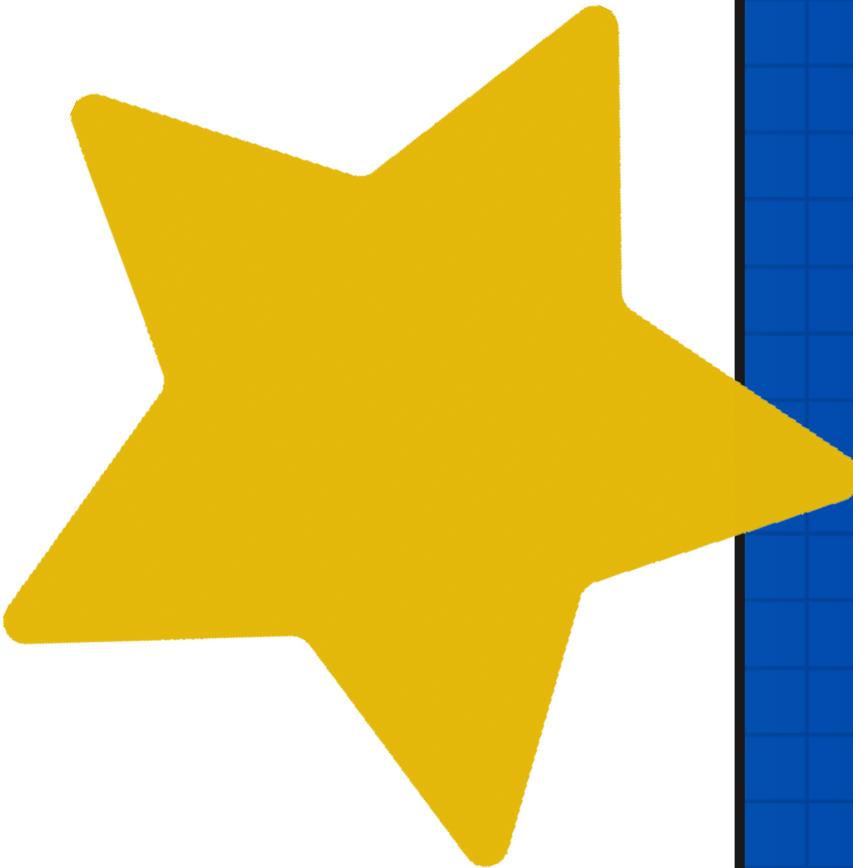
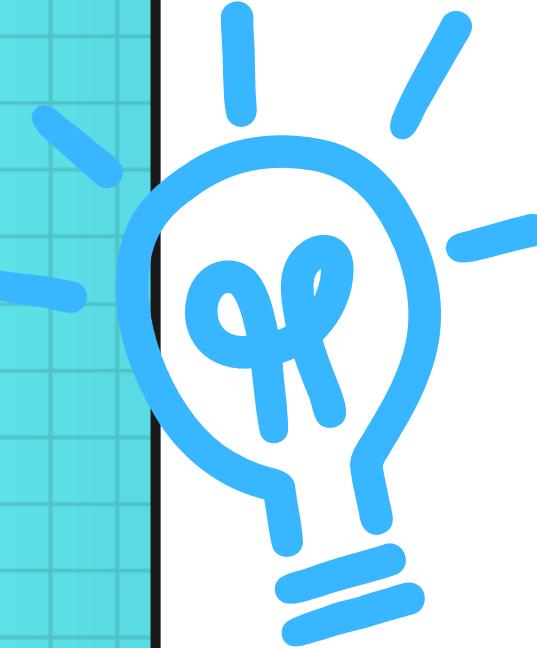
Aprendizaje  
compartido

Cumplimiento  
de metas





# RETROSPECTIVE





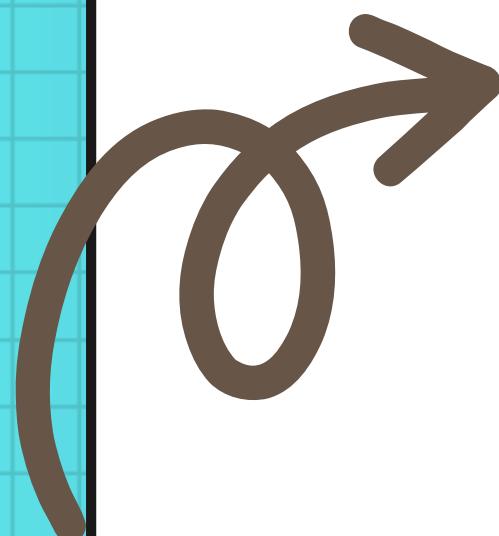
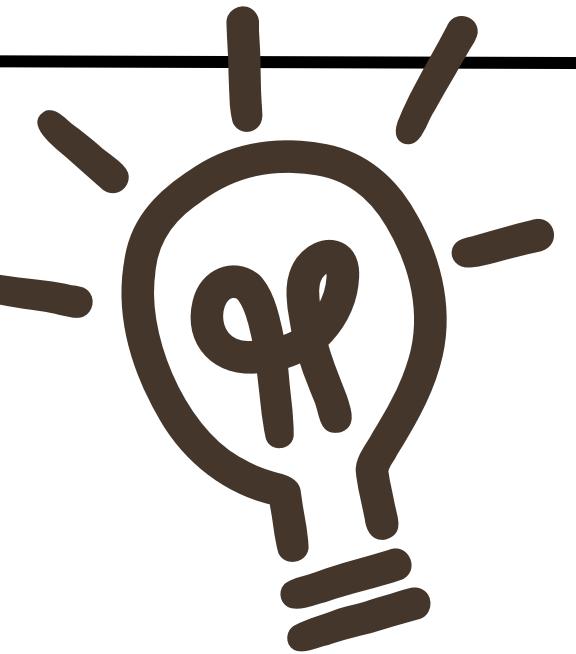
# Link a Página del Proyecto

## URL GetNave





# CONCLUSIÓN



**¡MUCHAS  
GRACIAS!**

