

Simulador Habitacional CAIXA

1 Dados iniciais

Este financiamento é para uma pessoa: Pessoa Física
Qual o tipo de financiamento você deseja? undefined
O imóvel que deseja comprar é: Aquisição de Imóvel Novo
Valor aproximado do imóvel: R\$ 117.400,00
Onde está localizado o imóvel? MOSSORO-RN
Possuo imóvel nesta cidade: Não

2 Seus dados

Qual é a renda bruta familiar? R\$ 2.476,88
Qual é a data de nascimento do participante de maior idade? 31/12/1986
Possui 3 anos de trabalho sob regime do FGTS, somando-se todos os períodos trabalhados? Não
Já fui beneficiado, ou o imóvel objeto do financiamento, com subsídio concedido pelo FGTS/União? Não
Mais de um comprador ou dependente?? Sim
Tem ou gostaria de ter relacionamento com a CAIXA? Não

3 Opções

PMCMV Faixa 1,5 (TR + Taxa Juros)

4 Resultados

MCMV Faixa 1,5 - TR - Aquisição de Imóvel Novo - Balcão.

Valor do imóvel	R\$ 117.400,00
Prazo máximo	360 meses
Cota máxima financiamento	80%
Subsídio Minha Casa Minha Vida - Faixa 1	R\$ 7.836,00
Valor da entrada	R\$ 15.644,00 Alterar
Prazo desejável	360 meses Alterar
Valor do financiamento	R\$ 93.920,00
Sistema de amortização	PRICE Alterar
Prestação máxima desejada:	R\$ 0,00 Alterar

Confira as Opções



Juros Nominais	5.0000% a.a.			
Juros Efetivos	5.1161% a.a.			
1ª Prestação	R\$ 523,55	R\$ 522,97	R\$ 520,53	R\$ 531,53
Última Prestação	R\$ 504,18	R\$ 504,18	R\$ 504,18	R\$ 504,18
CET (Custo Efetivo Total a.a.)				
CESH (Custo Efetivo de Seguro Habitacional)	Calcular	Calcular	Calcular	Calcular