



CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

APRESENTAÇÃO

CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

End.: Estrada de Jacarepaguá, 7655/1014 - Freguesia - Jacarepaguá - Rio de Janeiro / RJ
CEP: 22.755-155 - Tel: (21) 3116-0638 / 99788-2626
E-mail: comercial@construtopengenharia.com.br



APRESENTAÇÃO COMERCIAL

A CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, com sede própria do Rio de Janeiro – RJ, é uma empresa especializada nos Ramos de Construção Civil e Engenharia Consultiva, atuando em Reformas, Construções, Instalações Elétricas e Hidráulicas, Pavimentação, Pinturas, dentre outras.

Adquiriu personalidade jurídica em 17/07/2008, sendo originada de uma empresa de médio porte existente há 20 anos no segmento da Construção Civil, agregando aos acervos técnicos da empresa diversos atestados técnicos de execução de obras para Órgãos Públicos (Federais, Municipais e Estaduais) e Privados, todos registrados e averbados no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Rio de Janeiro – CREA/RJ.

A CONSTRUTOP possui como principal foco a prestação de serviços com qualidade, segurança, atendimento de alto nível, satisfazendo assim as necessidades de seus clientes. A política de trabalho da CONSTRUTOP é voltada para a prevenção de acidentes, a redução de impactos ambientais e ao bem-estar de seus colaboradores.

Sua equipe técnica é composta por profissionais de reconhecida experiência nas áreas de Engenharia (Civil, Elétrico e Mecânico) e Arquitetura, além de diversas parcerias diretas com outras empresas, como por exemplo, Construtora Entre os Rios Ltda (www.entreosrios.com.br), Ottimiza Engenharia (www.ottimiza.com) e Refrigeração Fluminense (www.refrigeracaofluminense.com.br).

Quadro Societário:

Luzia Fernandes Coelho
Sócia - Administradora

Maurício da Rocha Coelho
Sócio – Diretor

Capital Social: R\$ 1.000.000,00



Responsáveis Técnicos:

Engenheira Civil:

Luzia Fernandes Coelho

CREA/RJ: 851035940

Inclusão como Responsável Técnico em 06/08/2008

Engenheiro Civil:

Maurício da Rocha Coelho

CREA/RJ: 1993101089

Inclusão como Responsável Técnico em 06/08/2008

Engenheiro Mecânico:

Fernando da Rocha Coelho

CREA/RJ: 1989101652

Inclusão como Responsável Técnico em 09/03/2009

Engenheiro Eletricista:

Marlon Bernardes Rebuzzi

CREA/RJ: 1981122242

Inclusão como Responsável Técnico em 07/01/2009

Quadro Técnico:

Engenheira Civil:

Ana Carolina Nunes Coelho

CREA/RJ: 2018933094

Inclusão no Quadro Técnico em 16/08/2022



DADOS CADASTRAIS:

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

ENDEREÇO: Estrada de Jacarepaguá, nº 7655 Sala 1014 – Freguesia – Jacarepaguá

CEP: 22.755-155

TELEFONE: (21) 3116-0638 / 99788-2626

E-MAIL: comercial@construtopengenharia.com.br

DATA DA FUNDAÇÃO: 17/07/2008

NIRE: 33.2.0815769-4

CNPJ: 10.222.829/0001-92

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 78.559.942

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 432.077-8

REGISTRO NO CREA: 2008209344



CERTIDÕES:

- Certidão de Registro de Pessoa Jurídica/CREA Nº 23008/2014
Vencimento: 31/12/2024
- Certidão Conjunta Negativa – Receita Federal e Dívida Ativa da União
Vencimento: 30/07/2024
- Certidão de Regularidade do FGTS - CRF
Vencimento: 17/05/2024
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas
Vencimento: 12/10/2024
- Certidão Negativa de Ilícitos Trabalhistas
Vencimento: 14/07/2024
- Certidão de Regularidade IBAMA
Vencimento: 22/05/2024
- Certidão de Regularidade Fiscal - ICMS
Vencimento: 28/07/2024
- Certidão Negativa de Débitos em Dívida Ativa do Estado
Vencimento: 15/06/2024
- Certidão Negativa de Débito do Imposto sobre Serviços
Vencimento: 07/07/2024
- Certidão Negativa da Procuradoria da Dívida Ativa do Município
Vencimento: 05/08/2024
- Certidão 2º Ofício Registro de Distribuição (Falências e Concordatas)
Vencimento: 19/05/2024
- Certidão 2º Ofício Registro de Distribuição (Ações Penais)
Vencimento: 19/05/2024
- Certidão 1º Ofício de Interdições e Tutelas
Vencimento: 10/07/2024
- Certidão 2º Ofício de Interdições e Tutelas
Vencimento: 10/07/2024



ACERVO TÉCNICO:

- **Reforma e Recuperação do CIEP Gregório Bezerra - Penha**
Endereço: Rua Plínio de Oliveira, s/n - Penha
Valor: R\$ 5.752.605,68
Período: Em andamento – Previsão de Término em Janeiro/2025
Contratante: Empresa Municipal de Urbanização – RIOURBE
- **Reforma e adequações da estrutura do CAPSI Ilha do Governador**
Endereço: Av. Ilha das Enxadas, nº 100 – Ilha do Governador
Valor: R\$ 823.779,99
Período: Em andamento – Previsão de Término em Junho/2024
Contratante: Empresa Pública de Saúde do Rio de Janeiro – RIOSAÚDE
- **Reforma para ampliação da área de Odontologia da Unidade SESC São João de Meriti**
Endereço: São João de Meriti
Valor: R\$ 1.310.235,40
Período: 05/06/2023 a 31/01/2024
Contratante: Serviço Social do Comércio – SESC
- **Execução de Serviços de Reforma e Recuperação de Fachadas para o SESC Tijuca**
Endereço: Rua Barão de Mesquita, nº 539 - Tijuca
Valor: R\$ 2.786.356,63
Período: 03/04/2023 a 27/05/2024
Contratante: Serviço Social do Comércio – SESC
- **Recuperação Interna e das fachadas do ginásio Poliesportivo do SESC Nova Iguaçu**
Endereço: Rua Dom Adriano Hipólito, nº 10 – Nova Iguaçu
Valor: R\$ 3.288.588,99
Período: 12/07/2022 a 17/04/2023
Contratante: Serviço Social do Comércio – SESC
- **Reforma da Área da Academia do SESC Nova Iguaçu**
Endereço: Rua Dom Adriano Hipólito, nº 10 – Nova Iguaçu
Valor: R\$ 1.165.825,38
Período: 14/06/2021 a 09/01/2022
Contratante: Serviço Social do Comércio – SESC



- **Revitalização das Quadras e Recuperação Pontual das Praças Ferreira Souto e Afonso Freitas Rosa**

Endereço: Praça Ferreira Souto , s/n – Irajá-RJ

Valor: R\$ 330.205,09

Período: 11/07/2022 a 17/10/2022

Contratante: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro – Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe

- **Reforma do Núcleo de Operações Especiais (NOE)**

Endereço: Rod. Presidente Dutra, km 163 – Vigário Geral – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 1.931.711,01

Período: 20/12/2018 a 20/12/2019

Contratante: 5º Superintendência Regional da Polícia Federal

- **Reforma das Instalações Físicas do Grupamento de operações com cães**

Endereço: Rod. Presidente Dutra, km 163 – Vigário Geral – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 955.317,48

Período: 20/12/2018 a 20/07/2019

Contratante: 5º Superintendência Regional da Polícia Federal

- **Reforma para implantação dos vestiários no 2º e 3º Pavimentos, Implantação das salas de luta, multiuso, professores e gestor de esporte na torre.**

Endereço: Av. Joaquim Rolla, nº 2 – Quitandinha – Petrópolis/RJ

Valor: R\$ 763.091,13

Período: 08/01/2018 a 05/09/2018

Contratante: Serviço Social do Comércio – SESC

- **Reforma do Pavilhão Euclides Gandara e das Subestações ETG-5 e ETG-26**

Endereço: Av. Brasil, nº 4365 - Manguinhos – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 3.437.425,93

Período: 23/01/2017 a 25/01/2017

Contratante: Fundação Oswaldo Cruz – FIOCRUZ

- **Reforma do Posto de Saúde Alto da Serra**

Endereço: Rua Teresa, nº 2024 – Alto da Serra – Petrópolis / RJ

Valor: R\$ 779.943,74

Período: 14/07/2014 a 10/04/2015

Contratante: Prefeitura Municipal de Petrópolis

End.: Estrada de Jacarepaguá, 7655/1014 – Freguesia – Jacarepaguá – Rio de Janeiro / RJ

CEP: 22.755-155 - Tel: (21) 3116-0638 / 99788-2626

E-mail: comercial@construtopengenharia.com.br



- **Construção de Unidade de Clínica da Família na Praça do Conhecimento**

Endereço: Rua Açafrão, S/N – Padre Miguel – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 2.545.845,54

Período: 26/07/2010 a 23/06/2011

Contratante: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro – Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe

- **Reforma Geral com Modificação de Lay-Out, Construção de Sanitários e Cobertura da Quadra no Centro de Recursos Integrados de Atendimento ao Adolescente - Degase**

Endereço: Estrada do Caricó, nº 111 – Ilha do Governador – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 1.396.095,14

Período: 27/10/2009 a 31/08/2010

Contratante: Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP

- **Obras de Engenharia para Adequação de Salas de Aula – Climatização em 15 CIEP's**

Endereço: Nova Iguaçu / Seropédica / Queimados e Duque de Caxias – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 4.100.486,00

Período: 06/03/2009 a 18/11/2009

Contratante: Secretaria de Estado de Educação

- **Reforma para implantação do Centro de Microfilmagem na sede do Arquivo Geral da Cidade do Rio de Janeiro**

Endereço: Rua Amoroso Lima, nº 15 – Cidade Nova – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 110.295,04

Período: 10/11/2008 a 03/08/2009

Contratante: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro – Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe

- **Recuperação da Praça Aderbal da Costa**

Endereço: Rua Soares Meireles com Rua José Faivre – Pilares – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 97.399,97

Período: 29/09/2008 a 29/12/2008

Contratante: Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro – Empresa Municipal de Urbanização – Rio-Urbe



- **Manutenção Preventiva e Corretiva predial do Chamomix Hoteleira Ltda – Dunas Hotel**

Endereço: Av. das Américas, nº 2211 – Barra da Tijuca – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 489.600,00

Período: 01/09/2008 a 01/09/2009

Contratante: Chamonix Hoteleira Ltda – Dunas Hotel

- **Construção de prédio administrativo e galpão para marmoraria e vidraçaria**

Endereço: Av. Tenente Coronel Muniz de Aragão, nº 2362 – Jacarepaguá – Rio de Janeiro

Valor: R\$ 385.000,00

Período: 11/08/2008 a 22/09/2008

Contratante: Valongo Mármore e Granitos Ltda



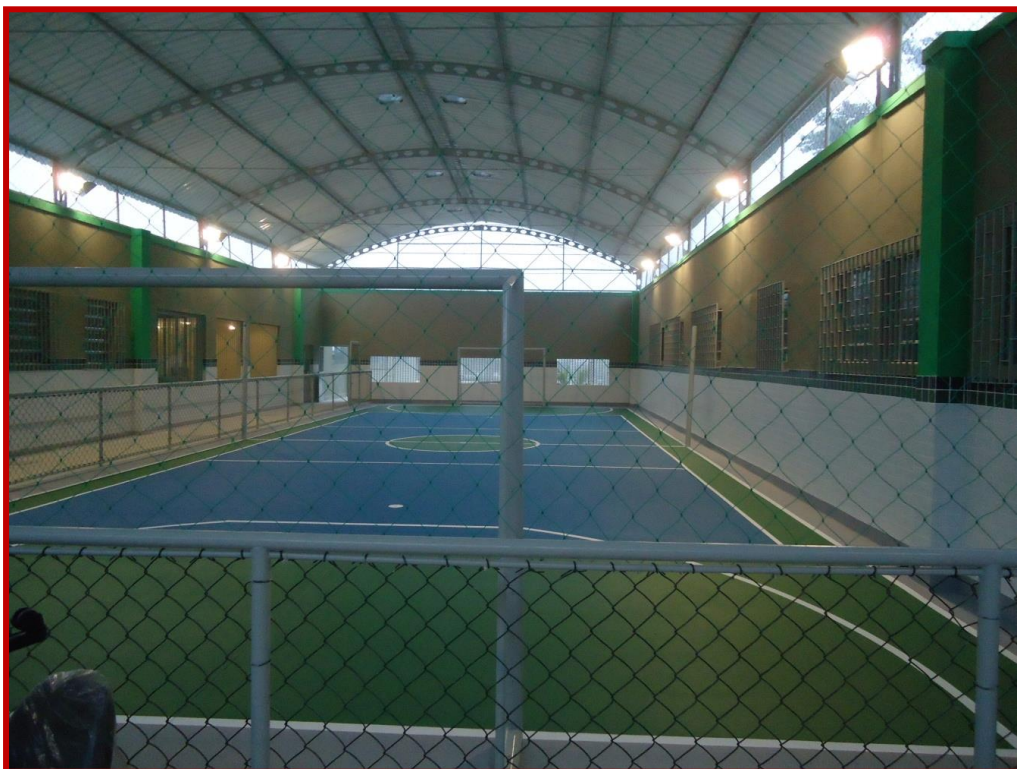
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

- Reforma Geral com Modificação de Lay-Out, Construção de Sanitários e Cobertura da Quadra no Centro de Recursos Integrados de Atendimento ao Adolescente - Degase



**Entrega e Inauguração
da Obra do CRIAAD –
Ilha do Governador**

**Construção de
Cobertura para
Quadra de Esportes**

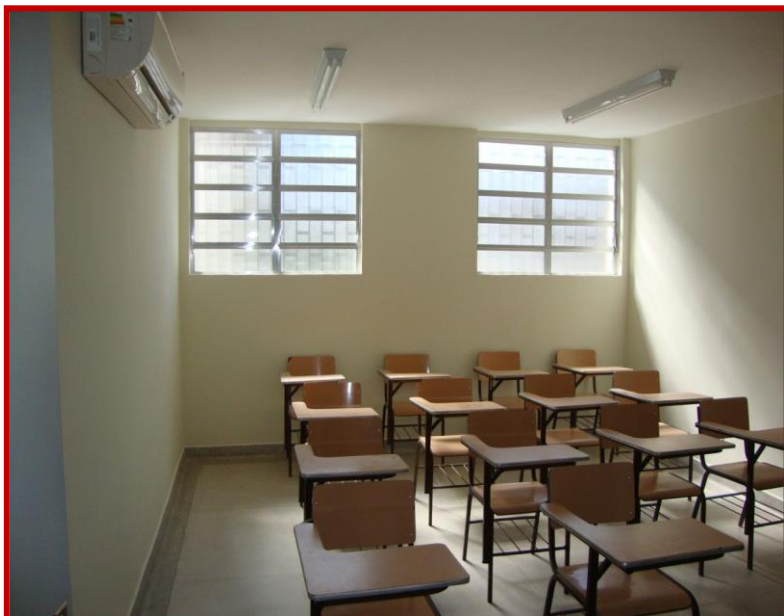




Alojamento



Alojamento



Biblioteca



Sala de Informática



CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

- Construção de Unidade de Clínica da Família na Praça do Conhecimento

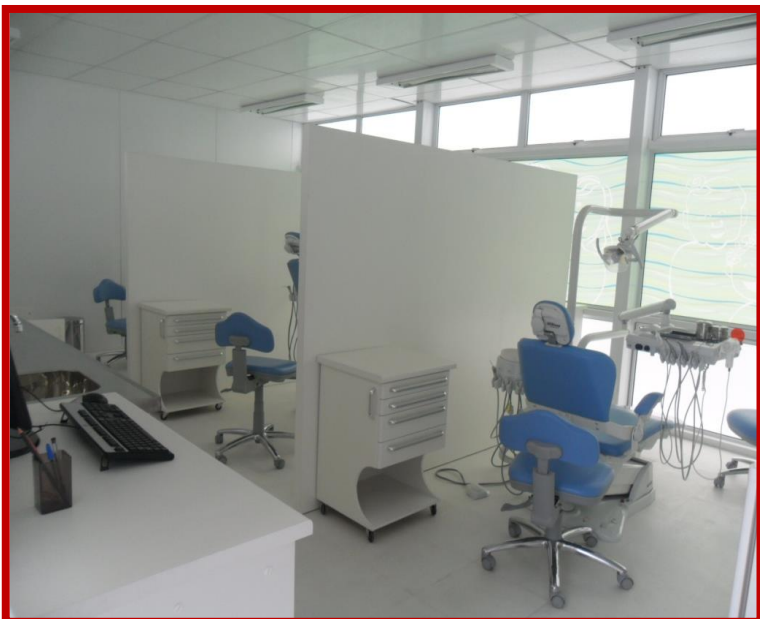


**Entrega e Inauguração
da Clínica da Família
de Padre Miguel**

**Área interna /
Circulação**



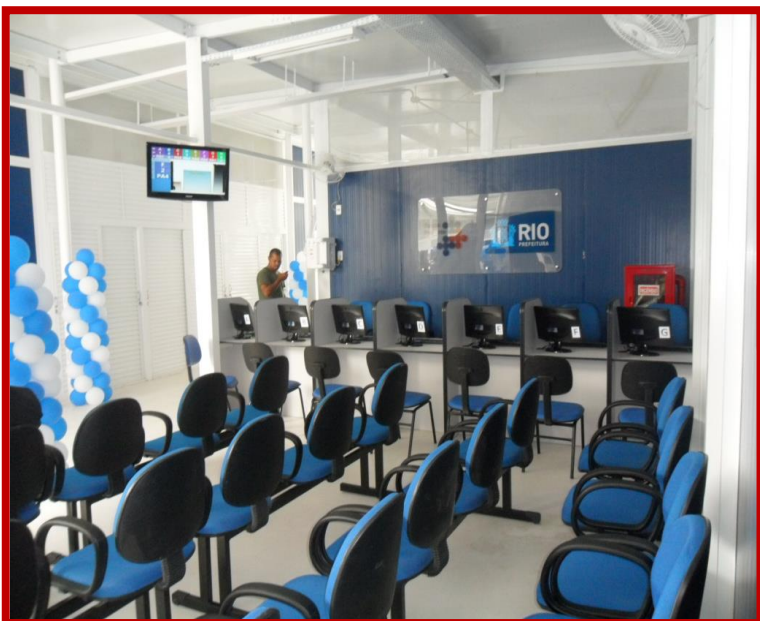
End.: Estrada de Jacarepaguá, 7655/1014 – Freguesia – Jacarepaguá – Rio de Janeiro / RJ
CEP: 22.755-155 - Tel: (21) 3116-0638 / 99788-2626
E-mail: comercial@construtopengenharia.com.br



Sala de Odontologia



Vestiário



Recepção

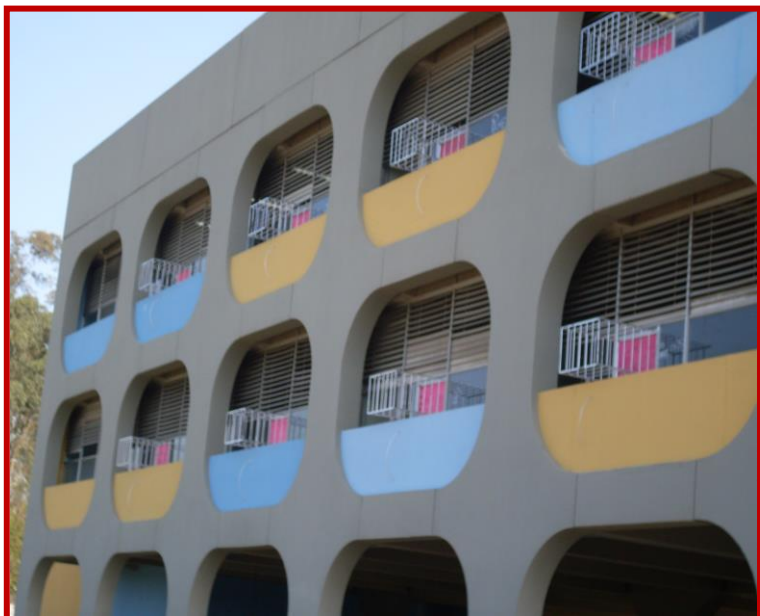


Auditório



CONSTRUTOP ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

- Obras de Engenharia para Adequação de Salas de Aula – Climatização em 15 CIEP's



Visão externa com grades de ferro para proteção de aparelho de ar condicionado



Corredor com divisórias em gesso acartonado



Porta completa com faixa protetora, vidro aramado e mola fecha-porta



Salas com Janelas de alumínio e pintura com tinta acrílica

End.: Estrada de Jacarepaguá, 7655/1014 – Freguesia – Jacarepaguá – Rio de Janeiro / RJ
CEP: 22.755-155 - Tel: (21) 3116-0638 / 99788-2626
E-mail: comercial@construtopengenharia.com.br