

Nyhetsbrev från din förening HSB/Brf Imatra

Brf Imatra informerar

- **Ny styrelse sedan 24 april.**

Till att börja med vill vi informera om att det sedan april i år har blivit en ändring i föreningens styrelse. Till ny ordförande valdes Mimmi Wiktorsson. Dessutom har styrelsen fått tre nya medlemmar; ledamot Daniel Vikström, och suppleanterna Hayrullah Erdogan och Emmelie Wiktorsson. Marcus Holmgren, Maria Enander och Linda Rebane kvarstår.

- **Nytt avtal med ny leverantör av markskötsel sedan april**

Vi hälsar Habitek Utemiljö AB välkomna att nu sköta vår utemiljö på våra gårdar. Hjälp gärna till och håll din gård snygg. Plocka upp skräp och vattna blommorna i urnorna om du ser att de är torra och slokar!

- **Byte av fläktar på taken**

Föreningen har påbörjat arbetet med att montera de resterande 24 stycken fläktar som behöver bytas ut på grund av åldersslitage.

- **Sanering av våra soprum**

Tillsammans med HSB Saneringsgrupp sanerar vi nu alla soprum på alla våra 5 gårdar.

Du kan hjälpa till att hålla våra soprum rena genom att endast slänga hushållssopor i sopnedkastet. Förslut påsarna väl så att inte sopor kan slinka ut ur påsarna! Andra sopor som glas, metall och kartong slänger du i vår "Återvinningsstuga" vid vändplanen mellan gård 3–4. Alternativt uppe vid sopkärnen vid Lidl.

- **Branddörrar**

Nya branddörrar är beställda och arbetet påbörjas snart. Proloc AB är det företag som kommer att jobba i våra garage.

Från en tidigare brandskyddsgenomgång har föreningen beslutat att byta ut alla dörrar i garaget för att kunna stå emot en eventuell brand under 60 minuter i stället för nu i 30 minuter.

- **Avgiftshöjning**

Avgifterna kommer att höjas med 2% från och med juli månads avi. Avgiften avser ökade driftkostnaderna för bland annat el- och vattenkostnader, sophantering med mera.

- **Grilla på gårdarna**

Det är sommar och grillsäsong och vi vill påminna om att det endast är tillåtet att grilla på de fasta betonggrillarna på gårdarna. Inga engångsgrillar får användas på gräsmattan. Glöm inte att ta med dig rejält med vatten ut när du ska grilla!

- **Återvinningsstugan vid vändplanen mellan gård 3–4**

Vi efterlyser fler frivilliga till att bemanna vår återvinningsstuga några kvällar per månad eller när du kan! Kanske tillsammans med en granne. Ett trevligt uppdrag

som gör att vi kan behålla återvinningsstugan öppen. Anmäl ditt intresse till info@brfimatra.se före 1 augusti. Vi kallar de intresserade till ett första möte med go´fika!

- **Efterlyser representanter på varje gård**

Vill du tillsammans med en styrelsemedlem bli din gårds kontaktperson och fungera som en länk mellan din gård och styrelsen är du varmt välkommen att skicka in en intresseanmälan till info@brfimatra.se. Detta är också ett trevligt uppdrag för dig som är hemma dagtid eller som redan har god kontakt med dina grannar. Uppdraget innebär att du hjälper till med utdelning av informationsblad från styrelsen, visa nyinflyttade var tvättstugan finns och bokas och att visa var fastighetsskötarna finns.

Anmäl ditt intresse före den 1 augusti så kallar vi till informationsmöte. Vi bjuder på go´fika även på detta möte!

- **Kartläggning av olovliga andrahandsuthyrningar**

Styrelsen började 2020 en kartläggning av andrahandsuthyrningar och kan konstatera att det förekommer uthyrningar som inte har godkänts av styrelsen. Olovliga och okontrollerade andrahandsuthyrningar medför ökade kostnader för föreningen och mindre ansvarskänsla för boendet. Det bidrar till trygghet och gemenskap att veta vem som är din granne!

HSB informerar

- **Fastighetsskötare**

Kontakta våra fastighetsskötare Nikos och Jafar
gällande fastighetsfrågor. Öppettider 7.00-8.00

Tel: 08-751 11 12

Adress: Helsingforsgatan 45 (Nära Hotel Stay Extra)

- **HSB Medlemsservice**

Kontakta HSB medlemsservice vid felanmälan, nyckelhantering, fakturafrågor och andra löpande frågor.

E-post: service.stockholm@hsb.se

Telefon: 010-442 11 00

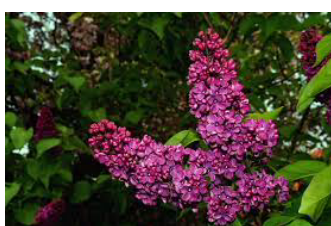
Besöksadress:

Finlandsgatan 10, Akalla

Öppettider

Mån och onsdag: 8-12.00

Tis och tors 13-18.00



**Tills vi hörs igen i juni,
Styrelsen i Brf Imatra**