

# 제37기 결산공고

(연결 재무상태표 / 별도 재무상태표)

## 연결재무상태표

제37기 : 2013년 12월 31일 현재

## 별도재무상태표

제37기 : 2013년 12월 31일 현재

현대산업개발주식회사 및 종속회사

(단위: 원)

과 목		제37(당)기 금 액	
<b>I. 유동자산</b>			
1. 현금 및 현금성자산		289,174,031,964	4,461,145,878,964
2. 단기금융상품		49,772,433,443	
3. 단기투자증권		30,446,878,400	
4. 매출채권		1,239,452,809,541	
5. 기타수취채권		365,133,159,021	
6. 선금		133,722,991,509	
7. 선금비용		371,788,393,563	
8. 재고자산		1,981,655,181,523	
<b>II. 비유동자산</b>			
1. 장기투자증권		436,287,189,438	1,959,676,517,402
2. 관계기업투자		55,746,154,196	
3. 기타수취채권		211,918,670,113	
4. 유형자산		870,773,712,378	
5. 무형자산		20,566,930,902	
6. 투자부동산		236,692,782,595	
7. 이연법인세자산		127,604,778,297	
8. 기타비유동자산		86,299,483	
<b>자산총계</b>		6,420,822,396,366	
<b>부채</b>			
<b>I. 유동부채</b>		2,736,961,288,462	
1. 매입채무		447,581,078,785	
2. 단기차입금		630,040,879,585	
3. 기타지급채무		342,553,125,830	
4. 선수금		427,667,985,510	
5. 예수금		123,554,918,034	
6. 당기법인세부채		6,569,049,138	
7. 유동성장기부채		733,596,007,365	
8. 유동성충당부채		2,579,654,647	
9. 기타유동부채		22,818,589,568	
<b>II. 비유동부채</b>		1,481,533,731,888	
1. 사채		380,056,324,037	
2. 장기차입금		607,740,946,948	
3. 장기성충당부채		204,373,847,999	
4. 확정급여부채		25,579,275,199	
5. 이연법인세부채		6,669,649,101	
6. 기타지급채무		226,267,375,381	
7. 기타비유동부채		30,846,313,223	
<b>부채총계</b>		4,218,495,020,350	
<b>자본</b>			
<b>I. 지배기업소유주지분</b>		2,121,715,163,721	
1. 자본금		376,920,900,000	
2. 자본잉여금		178,853,983,274	
3. 이익잉여금		1,661,350,427,699	
4. 기타포괄손익누계액		44,800,830,263	
5. 기타자본		△140,210,977,515	
<b>II. 비지배지분</b>		80,612,212,295	
1. 비지배지분		2,202,327,376,016	
<b>자본총계</b>		6,420,822,396,366	
<b>부채와자본총계</b>			

위와 같이 공고함.

HDC 현대산업개발

대표이사 박창민

감사의견 : 위 대차대조표를 포함한 제37기 재무제표는 중요성의 관점에서 한국채택국제회계기준에 따라 작성되었습니다.

RESPECTED  
TRUSTED  
PROFESSIONAL  
**SAMIL**

대표이사 안경태

(단위: 원)

과 목		제37(당)기 금 액	
<b>I. 유동자산</b>			
1. 현금 및 현금성자산		248,263,376,753	3,793,066,185,364
2. 단기금융상품		28,382,480,000	
3. 단기투자증권		30,289,878,400	
4. 매출채권		951,759,054,302	
5. 기타수취채권		335,738,769,060	
6. 선금		131,408,054,454	
7. 선금비용		365,798,855,997	
8. 재고자산		1,701,425,716,398	
<b>II. 비유동자산</b>		1,583,082,025,717	
1. 장기투자증권		461,233,561,150	
2. 종속기업 및 관계기업투자		158,416,796,626	
3. 기타수취채권		245,162,138,608	
4. 유형자산		368,656,198,568	
5. 무형자산		8,025,574,754	
6. 투자부동산		211,856,868,109	
7. 이연법인세자산		129,710,387,902	
8. 기타비유동자산		20,500,000	
<b>자산총계</b>		5,376,148,211,081	
<b>부채</b>			
<b>I. 유동부채</b>		2,138,257,628,354	
1. 매입채무		286,613,656,572	
2. 단기차입금		450,987,429,233	
3. 기타지급채무		301,612,423,993	
4. 선수금		407,263,911,922	
5. 예수금		116,272,567,344	
6. 당기법인세부채		304,841,923	
7. 유동성장기부채		563,433,325,570	
8. 유동성충당부채		11,769,471,797	
<b>II. 비유동부채</b>		956,788,361,397	
1. 사채		380,056,324,037	
2. 장기차입금		317,303,772,163	
3. 장기성충당부채		203,663,992,415	
4. 확정급여부채		14,430,422,487	
5. 이연법인세부채		41,333,850,295	
<b>부채총계</b>		3,095,045,989,751	
<b>자본</b>			
<b>I. 자본</b>		376,920,900,000	
1. 자본금		376,920,900,000	
2. 자본잉여금		178,853,983,274	
3. 이익잉여금		1,767,172,371,372	
4. 기타포괄손익누계액		41,985,416,134	
5. 기타자본		△83,830,449,450	
<b>II. 비자본</b>			
<b>자본총계</b>		2,281,102,221,330	
<b>부채와자본총계</b>		5,376,148,211,081	