

vênia conjugal

↳ vênia conjugal é um termo de assinatura e autorização de um dos cônjuges para que o outro cônjuge possa desempenhar determinado ato.

@beatriznamiestudies

↳ vênia conjugal na alienação de imóveis:

O regime de separação absoluta indicado pelo art. 1647 do CC consiste no regime da separação convencional de bens, regulado no art. 1687 e 1688 do CC, não se confundindo com o regime da separação obrigatória, em que a vênia conjugal é imprescindível.

exceção: outra exceção à autorga uxória é encontrada no regime de separação final dos aquestos, desde que os cônjuges tenham estipulado no pacto antenupcial a livre disposição dos bens imóveis.

↳ inexistindo vênia conjugal ou ordem judicial autorizativa, é anulável a alienação ou oneração de bens imóveis fora das hipóteses anteriormente ressaltadas.

A vênia conjugal é necessária para os atos de disposição direta de imóveis, como a compra e venda e a hipoteca.

↳ a autorga uxória é utilizada como forma de impedir a dissipação do patrimônio do casal por um dos cônjuges.