

Exercício 7 - Consultas dos valores médios das locações

- Mostre o valor médio das diárias de todas locações

- Comando SQL:

```
SELECT
    SUM(PRECO_NOITE) / COUNT(*) as MEDIA_DIARIA
FROM
    PROPRIEDADE as P join RESERVA as R
ON
    (P.NOME, P.ENDERECO) = (R.NOME_PROPRIEDADE, R.ENDERECO_PROPRIEDADE) ;
```

- Funcionamento: Para que seja possível contabilizar as médias dos preços diários de todas locações, é feito um acesso aos preços por noite(PRECO_NOITE) de cada locação, informação que se encontra em PROPRIEDADE, entretanto, antes disso, associa-se cada propriedade às respectivas locações, por meio de um JOIN com RESERVA(relação implementada, que atua semanticamente como locação). Finalmente, utilizando dos operadores de soma SUM(PRECO_NOITE) e de contagem COUNT(*) de tuplas, encontramos a média das diárias.
- Resultado:

media_diaria

R\$ 354,33

- Mostre o valor médio das diárias das locações que foram confirmadas em cada mês

- Comando SQL:

```
SELECT
    EXTRACT(MONTH FROM R.CHECK_IN) as MES, COUNT(*) as LOCACOES_CONFIRMADAS,
    SUM(P.PRECO_NOITE)/COUNT(*) as MEDIA_DIARIA
FROM
    PROPRIEDADE as P join RESERVA as R
ON
    (P.NOME, P.ENDERECO) = (R.NOME_PROPRIEDADE, R.ENDERECO_PROPRIEDADE)
WHERE
    R.STATUS = 'Confirmado' or R.STATUS = 'Pago'
GROUP BY
    MES
ORDER BY
    MES;
```

- Funcionamento: Da mesma forma que na busca anterior, para calcular os valores médios diários das locações, acessa-se a tabela PROPRIEDADE, contendo preço por noite(PRECO_NOITE), realiza-se uma junção com locação(RESERVA), mas desta vez, considerando apenas locações confirmadas(R.STATUS = 'Confirmado' or R.STATUS = 'Pago'). Por fim, como etapa final, agrupamos as tuplas considerando o mês em que foram feitos os check-in de cada locação e exibimos os resultados referentes ao mês(EXTRACT(MONTH FROM R.CHECK_IN) as MES), sua quantidade de

locações(**COUNT**(*) **as** LOCACOES_CONFIRMADAS) e a respectiva média das diárias deste mês(**SUM**(P.PRECO_NOITE)/**COUNT**(*) **as** MEDIA_DIARIA).

- Resultado:

mes	locacoes_confirmadas	media_diaria
7	15	R\$ 327,33
8	15	R\$ 435,33
9	13	R\$ 311,53
10	8	R\$ 400,00
11	2	R\$ 200,00