

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD MALAGA NUMERO DOS**

Calle Cerrojo, 17
Teléfono: 952-104438
29007-MALAGA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

IDENTIFICACION DE LA FINCA

FINCA DE MALAGA Nº: 50225

IDUFIR:29020000684081

URBANA: SUBPARCELA CIENTO SETENTA Y SEIS de terreno edificable, en la unidad de ejecución SUP-LE 5 "Colinas del Limonar", en término de Málaga, que ocupa una superficie de setecientos veinte metros con ochenta y tres decímetros cuadrados. Linda al Norte, con manzana destinada a zona verde V.II; al Sur, con vial de nueva creación identificado con la letra G; al Este, con la subparcela ciento setenta y cinco; y al Oeste, con subparcela ciento setenta y siete.-Se le atribuye una edificabilidad de doscientos dieciséis metros con veintitrés decímetros cuadrados techo, siéndole de aplicación la ordenanza UAS, equivalentes a 216,23 uuaa.-

LOCALIZACIÓN

URBANA: SUBPARCELA, OTROS SUP-LE 5 COLINAS DEL LIMONAR, Número: 176 C.P:29016

SUPERFICIE

Terreno: setecientos veinte metros, ochenta y tres decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos:

REFERENCIA CATASTRAL:

NO CONSTA

PARCELA CATASTRAL:**TITULARIDADES**

TITULAR	N.I.F./N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
---------	---------------	------	-------	-------	------

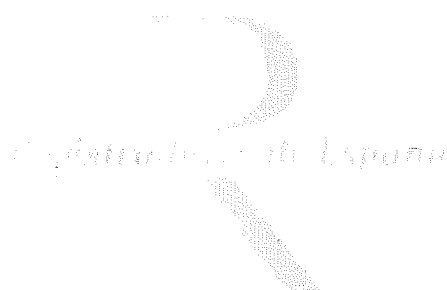
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA

P-2906700-F / ---- 2202 1408 130 2

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por CESION en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de MÁLAGA, Don/ña JULIÁN MADERA FLORES, el día 11/03/08; inscrita el 14/04/08.





REGISTRO DE LA PROPIEDAD MALAGA NUMERO DOS

Calle Cerrojo, 17
Teléfono: 952-104438
29007-MALAGA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

Contestación a la petición nº 178 de IUS URBIS ABOGADOS SCP.-

IDENTIFICACION DE LA FINCA

FINCA DE MALAGA Nº: 50229
IDUFIR:29020000684104

Urbana: SUBPARCELA CIENTO SETENTA Y OCHO de terreno edificable, en la unidad de ejecución SUP-LE 5 "Colinas del Limonar", en término de Málaga, que ocupa una superficie de setecientos sesenta y nueve metros con dieciocho decímetros cuadrados. Linda al Norte, con la subparcela ciento setenta y siete; al Sur, con la subparcela ciento setenta y nueve; al Este, con vial de nueva creación identificado con la letra G; y al Oeste, con manzana destinada a zona verde V.11. Se le atribuye una edificabilidad de doscientos treinta metros con setenta y tres decímetros cuadrados techo, siéndole de aplicación la Ordenanza UAS, equivalentes a 230,73 uuaa. En el plano correspondiente de configuración y delimitación de fincas resultantes aparece señalada con el número 178.

LOCALIZACIÓN

URBANA: SUBPARCELA, OTROS SUP-LE 5 COLINAS DEL LIMONAR, Número: 178 C.P:29016

SUPERFICIE

Terreno: setecientos sesenta y nueve metros, dieciocho decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos:

REFERENCIA CATASTRAL:

NO CONSTA

PARCELA CATASTRAL:

TITULARIDADES

TITULAR	N.I.F./N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAMINO DE OLIAS SL	B29500022 / ----	2202	1408	136	2

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por CESION en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de MÁLAGA, Don/ña JULIÁN MADERA FLORES, el día 11/03/08; inscrita el 14/04/08.

CARGAS

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 14/04/08, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Una HIPOTECA a favor de la entidad CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD MADRID, para responder de 119.757,47 euros de principal; intereses ordinarios con un tipo máximo del 5,75% anual durante 24 meses ; intereses de demora con un tipo máximo del 15% anual durante 36 meses ; unas costas y gastos judiciales de 23.951,49 euros; con un plazo de amortización de 36 meses, a contar desde el 11 de Marzo de 2.008; con un valor de subasta de 412.158,85 euros. Se fija como domicilio para requerimientos y notificaciones a la parte prestataria el siguiente: Plaza de la Malagueta, número 3; 1º, Edificio Horizonte, Málaga. Formalizada escritura autorizada por el/la Notario DON JULIÁN MADERA FLORES, de MÁLAGA, el día 11/03/08. Constituida en la inscripción 3ª de fecha 15/04/08.

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 15/04/08, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

AFECCION URBANISTICA

Esta finca queda gravada, con carácter real, al pago de una cuota de urbanización en la proporción de 0,1540 por ciento del total presupuestado, equivalente en euros, con carácter provisional y a expensas del saldo definitivo que en su día resulte, a 58.734,70 euros en los términos prevenidos en el art. 178 del Reglamento de Gestión Urbanística y 19 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de Julio, por el que se aprueban las Normas Complementarias al Reglamento para el Ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística.

Por escritura otorgada el diez de Marzo de dos mil once, ante el Notario de esta Ciudad, don José Castaño Casanova, la entidad titular registral de esta finca, "CAMINO DE OLÍAS, S.L.", y la entidad acreedora, "CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID", titular del crédito hipotecario, objeto de la inscripción 3ª, MODIFICAN la hipoteca objeto de la inscripción 3ª, con efectos a partir del día once de Marzo de dos mil once, devengando un interés nominal del cuatro enteros ochenta centésimas por ciento anual que será fijo durante los seis primeros meses, contados desde el día once de Marzo de dos mil once, acordando también modificar el plazo de duración de la operación, el cual queda fijado en SESENTA MESES improrrogables, contados desde la fecha de la escritura que motiva la presente, esto es, desde el día once de Marzo de dos mil ocho, venciendo por tanto el día once de Marzo de dos mil trece, según la inscripción 5ª de fecha 29 de Abril de 2.011.-

Transmisiones exenta Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 29/04/11, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Por Acta complementaria otorgada el tres cinco de diciembre de dos mil trece, ante el Notario de HUELVA, DON CARLOS TOLEDO ROMERO, protocolo 4.166/2.013, donde se eleva a público documento privado denominado "CONTRATO DE TRANSMISIÓN DE ACTIVOS" con los pactos y condiciones que se contienen en el mismo, por escritura otorgada el día veintiuno de Diciembre de dos mil doce, ante el Notario de MADRID, DON ALFONSO MADRILEJOS FERNANDEZ, protocolo número 2.304/2.012, donde se hace constar que la entidad BANKIA, S.A., TRANSMITE a la "SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA", el crédito hipotecario establecido a su favor. Constituida en la inscripción 6ª.- Málaga, a diez de diciembre de dos mil trece.-

Esta finca queda afecta durante el plazo de CINCO AÑOS, contados a partir de hoy, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiendose alegado estar EXENTA por autoliquidación. Málaga a 10 de Diciembre de 2013.

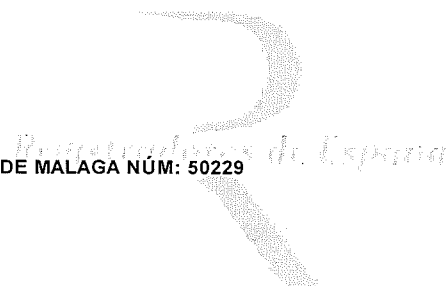
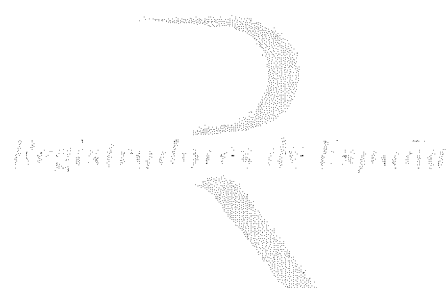
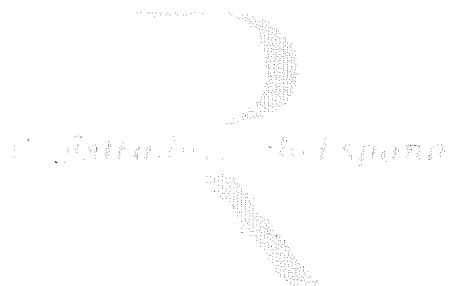
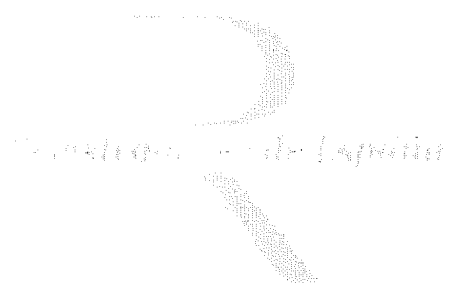
ASIENTO/S PRESENTACION PENDIENTE/S

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día VEINTITRES DE

DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE antes de la apertura del diario.

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:
 - a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
 - b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD MALAGA NUMERO DOS

Calle Cerrojo, 17
Teléfono: 952-104438
29007-MALAGA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

Contestación a la petición nº 179 de IUS URBIS ABOGADOS SCP.-

IDENTIFICACION DE LA FINCA

FINCA DE MALAGA Nº: 50231

IDUFIR:29020000684111

URBANA: SUBPARCELA CIENTO SETENTA Y NUEVE de terreno edificable, en la unidad de ejecución SUP-LE 5 "Colinas del Limonar", en término de Málaga, que ocupa una superficie de setecientos sesenta y nueve metros con quince decímetros cuadrados. Linda al Norte, con la subparcela ciento setenta y ocho; al Sur, con la subparcela ciento ochenta; al Este, con vial de nueva creación identificado con la letra F; y al Oeste, con manzana destinada a zona verde V.11. Se le atribuye una edificabilidad de doscientos treinta metros con setenta y dos decímetros cuadrados techo, siéndole de aplicación la Ordenanza UAS, equivalentes a 230,72 uuaa. En el plano correspondiente de configuración y delimitación de fincas resultantes aparece señalada con el número 179.

LOCALIZACIÓN

URBANA: SUBPARCELA, OTROS SUP-LE 5 COLINAS DEL LIMONAR, Número: 179 C.P:29016

SUPERFICIE

Terreno: setecientos sesenta y nueve metros, quince decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos:

REFERENCIA CATASTRAL:

NO CONSTA

PARCELA CATASTRAL:

TITULARIDADES

TITULAR	N.I.F./N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAMINO DE OLIAS SL	B29500022 / ----	2202	1408	139	2

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por CESION en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de MÁLAGA, Don/ña JULIÁN MADERA FLORES, el día 11/03/08; inscrita el 14/04/08.

CARGAS

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 14/04/08, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Una HIPOTECA a favor de la entidad CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD MADRID, para responder de 119.752,79 euros de principal; intereses ordinarios con un tipo máximo del 5,75% anual durante 24 meses ; intereses de demora con un tipo máximo del 15% anual durante 36 meses ; unas costas y gastos judiciales de 23.950,56 euros; con un plazo de amortización de 36 meses, a contar desde el 11 de Marzo de 2.008; con un valor de subasta de 412.142,77 euros. Se fija como domicilio para requerimientos y notificaciones a la parte prestataria el siguiente: Plaza de la Malagueta, número 3; 1º, Edificio Horizonte, Málaga. Formalizada escritura autorizada por el/la Notario DON JULIÁN MADERA FLORES, de MÁLAGA, el día 11/03/08. Constituida en la inscripción 3ª de fecha 15/04/08.

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 15/04/08, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Por escritura otorgada el diez de Marzo de dos mil once, ante el Notario de esta Ciudad, don José Castaño Casanova, la entidad titular registral de esta finca, "CAMINO DE OLÍAS, S.L.", y la entidad acreedora, "CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID", titular del crédito hipotecario, objeto de la inscripción 3ª, MODIFICAN la hipoteca objeto de la inscripción 3ª, con efectos a partir del día once de Marzo de dos mil once, devengando un interés nominal del cuatro enteros ochenta centésimas por ciento anual que será fijo durante los seis primeros meses, contados desde el día once de Marzo de dos mil once, acordando también modificar el plazo de duración de la operación, el cual queda fijado en SESENTA MESES improrrogables, contados desde la fecha de la escritura que motiva la presente, esto es, desde el día once de Marzo de dos mil ocho, venciendo por tanto el día once de Marzo de dos mil trece, según la inscripción 4ª de fecha 29 de Abril de 2.011.-

Transmisiones exenta Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 29/04/11, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Por Acta complementaria otorgada el tres cinco de diciembre de dos mil trece, ante el Notario de HUELVA, DON CARLOS TOLEDO ROMERO, protocolo 4.166/2.013, donde se eleva a público documento privado denominado "CONTRATO DE TRANSMISIÓN DE ACTIVOS" con los pactos y condiciones que se contienen en el mismo, por escritura otorgada el día veintinueve de Diciembre de dos mil doce, ante el Notario de MADRID, DON ALFONSO MADRILEJOS FERNANDEZ, protocolo número 2.304/2.012, donde se hace constar que la entidad BANKIA, S.A., TRANSMITE a la "SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA", el crédito hipotecario establecido a su favor. Constituida en la inscripción 5ª.- Málaga, a diez de diciembre de dos mil trece.-

Esta finca queda afecta durante el plazo de CINCO AÑOS, contados a partir de hoy, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiéndose alegado estar EXENTA por autoliquidación. Málaga a 10 de Diciembre de 2013.

ASIENTO/S PRESENTACION PENDIENTE/S

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día VEINTITRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE antes de la apertura del diario.

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)

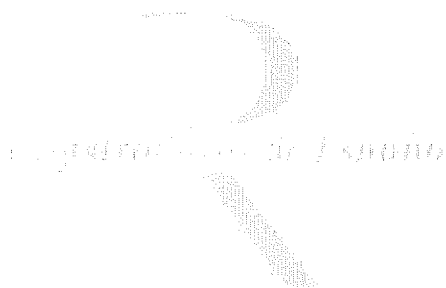
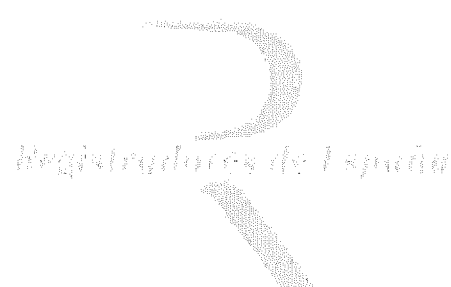
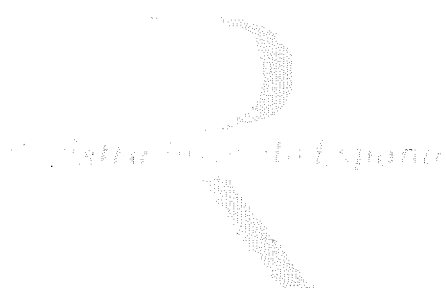
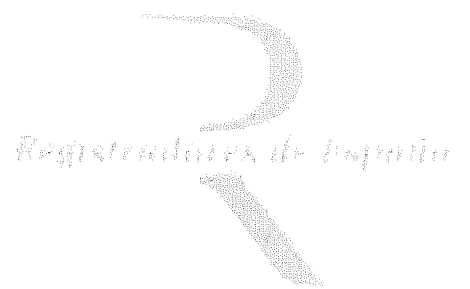
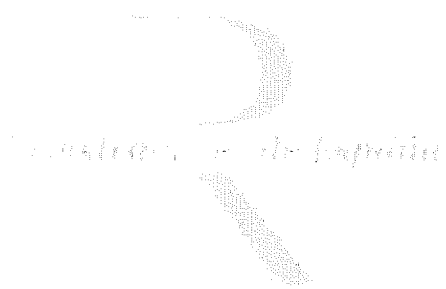
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD MALAGA NUMERO DOS

Calle Cerrojo, 17
Teléfono: 952-104438
29007-MALAGA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

Contestación a la petición nº 11284 de CASTILLO CAGIGAL, BLANCA.-

IDENTIFICACION DE LA FINCA

FINCA DE MALAGA N°: 52906
IDUFIR:29020000702198

URBANA: SUBPARCELA CIENTO OCHENTA NUEVA de terreno edificables, en la unidad de ejecución SUP-LE 5 "Colinas del Limonar", en término de Málaga, que ocupa una superficie de ochocientos trece metros con sesenta y ocho decímetros cuadrados. Linda al Norte, con la subparcela ciento setenta y nueve; al Sur, con manzana destinada a zona verde V.ll.; al Este, con la subparcela ciento ochenta y uno; y al Oeste, con subparcela ciento setenta y nueve y con manzana destinada a zona verde V.ll.- Se le atribuye una edificabilidad de doscientos cuarenta y cuatro metros con ocho decímetros cuadrados techo (244,08 m2t), siéndole de aplicación la ordenanza UAS, equivalentes a 244,08 uuaa

LOCALIZACIÓN

URBANA: PARCELA DE TERRENO, URBANIZACION COLINAS DEL LIMONAR C.P:29015

SUPERFICIE

Terreno: ochocientos trece metros, sesenta y ocho decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos:

REFERENCIA CATASTRAL:

no consta

PARCELA CATASTRAL:

TITULARIDADES

TITULAR	N.I.F./N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAMINO DE OLIAS SL	B29500022 / ----	2237	1443	210	1

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por CESION en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de MÁLAGA, Don/ña JULIÁN MADERA FLORES, el día 11/03/08; inscrita el 14/04/08.

CARGAS

AFECCIONES URBANISTICAS

Cargas: esta finca queda gravada con carácter real, al pago de una cuota de urbanización en la proporción de 0,1629 por ciento del total presupuestado, equivalente en euros, con carácter provisional y a expensas del saldo definitivo que en su día resulte, a 58.655,97 euros en los términos prevenidos en el art.178 del reglamento de Gestión urbanística y 19 del real decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al reglamento para la ejecución de la ley Hipotecaria sobre inscripción en el registro de la propiedad de actos de naturaleza urbanística.

Una HIPOTECA a favor de la entidad CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD MADRID, para responder de 126.685,89 euros de principal; intereses ordinarios con un tipo máximo del 5,75% anual durante 24 meses ; intereses de demora con un tipo máximo del 15% anual durante 36 meses ; unas costas y gastos judiciales de 25.337,18 euros; con un plazo de amortización de 36 meses, a contar desde el 11 de Marzo de 2.008; con un valor de subasta de 436.003,81 euros. Se fija como domicilio para requerimientos y notificaciones a la parte prestataria el siguiente: Plaza de la Malagueta, número 3; 1º, Edificio Horizonte, Málaga. Formalizada escritura autorizada por el/la Notario DON JULIÁN MADERA FLORES, de MÁLAGA, el día 11/03/08. Constituida en la inscripción 2ª de fecha 15/04/08.

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 15/04/08, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Por escritura otorgada el diez de Marzo de dos mil once, ante el Notario de esta Ciudad, don José Castaño Casanova, la entidad titular registral de esta finca, "CAMINO DE OLÍAS, S.L.", y la entidad acreedora, "CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID", titular del crédito hipotecario, objeto de la inscripción 3ª, MODIFICAN la hipoteca objeto de la inscripción 3ª, con efectos a partir del día once de Marzo de dos mil once, devengando un interés nominal del cuatro enteros ochenta centésimas por ciento anual que será fijo durante los seis primeros meses, contados desde el día once de Marzo de dos mil once, acordando también modificar el plazo de duración de la operación, el cual queda fijado en SESENTA MESES improrrogables, contados desde la fecha de la escritura que motiva la presente, esto es, desde el día once de Marzo de dos mil ocho, venciendo por tanto el día once de Marzo de dos mil trece, según la inscripción 3ª de fecha 29 de Abril de 2.011.-

Transmisiones exenta Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 29/04/11, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

Por Acta complementaria otorgada el tres cinco de diciembre de dos mil trece, ante el Notario de HUELVA, DON CARLOS TOLEDO ROMERO, protocolo 4.166/2.013, donde se eleva a público documento privado denominado "CONTRATO DE TRANSMISIÓN DE ACTIVOS" con los pactos y condiciones que se contienen en el mismo, por escritura otorgada el día veintiuno de Diciembre de dos mil doce, ante el Notario de MADRID, DON ALFONSO MADRILEJOS FERNANDEZ, protocolo número 2.304/2.012, donde se hace constar que la entidad BANKIA, S.A., TRANSMITE a la "SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SOCIEDAD ANÓNIMA", el crédito hipotecario establecido a su favor. Constituida en la inscripción 4ª.- Málaga, a diez de diciembre de dos mil trece.-

Esta finca queda afecta durante el plazo de CINCO AÑOS, contados a partir de hoy, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, habiendose alegado estar EXENTA por autoliquidación. Málaga a 10 de Diciembre de 2013.

ASIENTO/S PRESENTACION PENDIENTE/S

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día CATORCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL QUINCE antes de la apertura del diario.

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:
 - a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
 - b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD MALAGA NUMERO DOS

Calle Cerrojo, 17
Teléfono: 952-104438
29007-MALAGA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

Contestación a la petición nº 181 de IUS URBIS ABOGADOS SCP.-

IDENTIFICACION DE LA FINCA

FINCA DE MALAGA Nº: 50235

IDUFIR:29020000684135

URBANA: SUBPARCELA CIENTO OCHENTA Y UNO de terreno edificable, en la unidad de ejecución SUP-LE 5 "Colinas del Limonar", en término de Málaga, que ocupa una superficie de setecientos veinte metros con setenta y un decímetros cuadrados. Linda al Norte, con vial de nueva creación identificado con la letra F; al Sur, con manzana destinada a zona verde V.11; al Este, con la subparcela ciento ochenta y dos; y al Oeste, con la subparcela ciento ochenta. Se le atribuye una edificabilidad de doscientos dieciséis metros con diecinueve decímetros cuadrados techo, siéndole de aplicación la ordenanza UAS, equivalentes a 216,19 uuaa.

LOCALIZACIÓN

URBANA: SUBPARCELA, OTROS SUP-LE 5 COLINAS DEL LIMONAR, Número: 181 C.P:29016

SUPERFICIE

Terreno: setecientos veinte metros, setenta y un decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos:

REFERENCIA CATASTRAL:

NO CONSTA

PARCELA CATASTRAL:

TITULARIDADES

TITULAR	N.I.F./N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA	P-2906700-F / ----	2202	1408	145	2

100,000000% del pleno dominio.

TITULO: Adquirida por CESION en virtud de Escritura Pública, autorizada por el notario de MÁLAGA, Don/ña JULIÁN MADERA FLORES, el día 11/03/08; inscrita el 14/04/08.

CARGAS

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 11/05/07, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

AFECCION URBANISTICAS

Cargas: esta finca queda gravada con carácter real, al pago de una cuota de urbanización en la proporción de 0,1443 por ciento del total presupuestado, equivalente en euros, con carácter provisional y a expensas del saldo definitivo que en su día resulte, a 55.035,76 euros en los términos prevenidos en el art.178 del reglamento de Gestión urbanística y 19 del real decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al reglamento para la ejecución de la ley Hipotecaria sobre inscripción en el registro de la propiedad de actos de naturaleza urbanística.

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 14/04/08, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

ASIENTO/S PRESENTACION PENDIENTE/S_____

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día VEINTITRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE antes de la apertura del diario.

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:
 - a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
 - b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD MALAGA NUMERO DOS

Calle Cerrojo, 17
Teléfono: 952-104438
29007-MALAGA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

Contestación a la petición nº 182 de IUS URBIS ABOGADOS SCP.-

IDENTIFICACION DE LA FINCA

FINCA DE MALAGA Nº: 50237

IDUFIR:29020000684142

URBANA: SUBPARCELA CIENTO OCHENTA Y DOS de terreno edificable, en la unidad de ejecución SUP-LE 5 "Colinas del Limonar", en término de Málaga, que ocupa una superficie de setecientos sesenta y dos metros con cincuenta y siete decímetros cuadrados. Linda al Norte, con vial de nueva creación identificado con la letra F; al Sur, con manzana destinada a zona verde V.11; al Este, con la subparcela ciento ochenta y tres de la manzana 9b; y al Oeste, con la subparcela ciento ochenta y uno. Se le atribuye una edificabilidad de doscientos veintiocho metros con setenta y cinco decímetros cuadrados techo, siéndole de aplicación la Ordenanza UAS, equivalentes a 228,76 uuaa. En el plano correspondiente de configuración y delimitación de fincas resultantes aparece señalada con el número 182.

LOCALIZACIÓN

URBANA: SUBPARCELA, OTROS SUP-LE 5 COLINAS DEL LIMONAR, Número: 182 C.P:29016

SUPERFICIE

Terreno: setecientos sesenta y dos metros, cincuenta y siete decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos:

REFERENCIA CATASTRAL:

NO CONSTA

PARCELA CATASTRAL:

TITULARIDADES

TITULAR	N.I.F./N.I.P.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE MALAGA	P-2906700-F / ----	2202	1408	148	1
100,000000% del pleno dominio.					
TITULO: Adquirida por REPARCELACION URBANISTICA en virtud de Certificación administrativa, autorizada por el Adminis./Ayunt. MALAGA, Don/ña GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO MALAGA, el día 01/02/07; inscrita el 11/05/07.					

CARGAS

Transmisiones autoliquidada Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años contados a partir del día 11/05/07, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan girarse por el impuesto correspondiente.

AFECCION URBANISTICA

Esta finca queda gravada, con carácter real, al pago de una cuota de urbanización en la proporción de 0,1527 por ciento del total presupuestado, equivalente en euros, con carácter provisional y a expensas del saldo definitivo que en su día resulte, a 58.238,89 euros en los términos prevenidos en el art. 178 del Reglamento de Gestión Urbanística y 19 del Real Decreto 1093/1997, de 4 de Julio, por el que se aprueban las Normas Complementarias al Reglamento para el Ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística.

ASIENTO/S PRESENTACION PENDIENTE/S

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día VEINTITRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE antes de la apertura del diario.

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:
 - a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.
 - b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.