



Club de Emprendedores del Centro PyME ADENEU

Normas de uso y Condiciones de contratación

NORMAS DE USO

Para garantizar el **buen funcionamiento** del espacio, la convivencia y el respeto a las personas e instalaciones, las normas aquí referidas serán de cumplimiento obligatorio para los usuarios del Club de Emprendedores Centro PyME ADENEU. Su aceptación es un requisito imprescindible para el uso de las instalaciones. Estas normas son susceptibles de cambio de manera unilateral por parte del Centro PyME ADENEU.

1. Sólo se permitirá la entrada dentro del **horario establecido 8 a 16 hs** (salvo pacto previo).
2. En el Club de Emprendedores ADENEU apelamos al **sentido común**: sé amable y respetuoso con tus compañeras. Respeta a los demás y sus diferencias. Ten en cuenta que formamos una **Comunidad**. Respeta el espacio y déjalo tal y como lo encuentras. Es **responsabilidad** de los usuarios los daños causados al mobiliario e instalaciones por un mal uso de los mismos.
3. Las **visitas externas** no interferirán, ni interrumpirán el trabajo del resto de usuarios de las áreas de coworking, utilizando, por tanto, espacios comunes o lugares habilitados para tal fin (sala de reuniones).
4. Si la **sala de reuniones** no está ocupada, se puede utilizar como puesto de trabajo, pero ten en cuenta que si se reserva tendrás que abandonarla. Si quieres privacidad en la sala deberás reservarla.
5. Deposita las basuras en los contenedores adecuados.
6. El Club de Emprendedores ADENEU no se hace responsable de las pertenencias personales de los usuarios. Habrá un lugar destinado a dejar los **objetos personales** en los lockers situados en el comedor.
7. Para escuchar música u otro sonido dentro del área de coworking utiliza **auriculares** con el fin de no molestar a los demás usuarios.
8. Mantén un **tono de voz moderado** para evitar molestar a tus compañeras.
9. Preferentemente utiliza tu teléfono en **modo vibración** o en un volumen bajo dentro del área de trabajo. Las conversaciones largas mejor en el pasillo.
10. Está prohibido fumar o consumir bebidas alcohólicas durante el horario de trabajo (salvo eventos puntuales).

11. Se reserva el **derecho de admisión** si se presentan signos de embriaguez, actitud violenta u ofensiva.
12. La actividad que se desarrolle en el puesto de trabajo debe ser **legal**. Además, te recordamos que no debes: Descargar contenido inapropiado ni material con copyright o sin licencia. Transferir (subir/bajar) datos de tamaño considerable al menos que sea necesario para la realización de tu trabajo. No dejes tu equipo descargando contenido de la red sin tu supervisión personal.

CONDICIONES DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE COWORKING

1. **Términos de uso.** Los servicios que el Coworking le proporciona están sujetos a los siguientes términos y condiciones y se reserva el derecho de actualizarlos en cualquier momento sin previo aviso, informándole de las actualizaciones dentro de los 30 días siguientes a su promulgación. La solicitud de adhesión al Coworking no crea un arrendamiento inmobiliario u otro interés de propiedad a su favor con respecto a los locales, servicios y recursos pero le permite utilizar, eso sí, no de forma ilimitada, los servicios que se proporcionan en forma mensual o casual. El conjunto de locales, servicios y recursos sigue en posesión y control del Coworking en todo momento. La firma de éste Contrato anula todos los anteriores, así como acuerdos verbales o de otro tipo que pudieran existir. También anula cualquier regulación anterior sobre la materia que se detalla tanto en servicios, coberturas, derechos y condiciones.
2. **Uso general.** Usted no puede usar los Servicios de forma que pueda dañar, deshabilitar, sobrecargar o deteriorar cualquier red/es conectada a cualquier servidor del Coworking o interferir con el uso por terceras partes y uso de cualquiera de los Servicios. Usted no puede intentar obtener acceso no autorizado a cualquier servicio, cuentas, sistemas informáticos o redes conectadas a cualquier servidor del Coworking o a cualquiera de los Servicios, a través de la piratería, extracción de contraseñas o cualquier otro medio. Tampoco deberá enviar o descargar archivos que usted sabe o debe saber que son ilegales o para los cuales no tenga permiso para hacerlo. Usted debe adoptar las medidas de seguridad (por ejemplo, el cifrado) que crea que es apropiado para sus circunstancias. El Coworking no puede garantizar que se alcanzará un determinado grado de disponibilidad en relación con el uso de la Red del Coworking o internet. Con la firma del presente Contrato usted manifiesta y garantiza que su participación o uso de los servicios no entran en conflicto con cualquier licencia, contrato, acuerdo u otro instrumento al que esté obligado.
3. **Uso de servicios.** Usted acepta que al participar o utilizar los servicios, **no** podrá:

1. Difamar, abusar, acosar, acechar, amenazar o de alguna forma violar los derechos legales (como los derechos de privacidad y publicidad) de otros.
2. Cargar o poner a disposición de otros, archivos que contengan imágenes, fotografías, software u otro material protegido por Leyes de Propiedad Intelectual, incluyendo, a modo de ejemplo, y no como limitación, las Leyes de derechos de autor o marca comercial (o por derechos de privacidad o publicidad) a menos que usted posea o controle los derechos respectivos o haya recibido el necesario consentimiento para hacerlo.
3. Subir archivos que contengan virus, caballos de troya, gusanos, bombas de tiempo, archivos corruptos, o cualquier otro software o programas que puedan dañar el funcionamiento de los equipos o la propiedad de otro. El desarrollo, distribución, alteración y/o manipulación de software, hardware o una combinación de ambos, destinado al quebrantamiento de la seguridad de sistemas informáticos, sea cual sea su denominación o técnica empleada, tanto conocida como no, que pueda devenir en técnicas de hackeo que deriven en una suplantación, control, violación o intrusión en un sistema informático de propiedad ajena.
4. Descargar cualquier archivo/s que usted sabe, o debería saber, que no puede ser legalmente reproducido, mostrado, realizado, y/o distribuido.
5. Recoger o cualquier forma de recolectar información acerca de otros, incluyendo direcciones de correo electrónico, sin la autorización o consentimiento de la parte reveladora.
6. Violar cualquier ley o regulación aplicables.
7. Crear una identidad falsa con el propósito de engañar a otros.
8. No podrán subcontratarse ni total ni parcialmente ninguno de los servicios ofrecidos a terceras personas por parte del coworker.
9. La recogida de documentos, cartas, sobres, paquetes (certificados o no) o cualquier otro elemento dirigido a las empresas, organizaciones, persona físicas, jurídicas o de cualquier otro tipo sitas en las instalaciones del Coworking no supondrá en ningún caso, responsabilidad alguna por parte del Coworking en cualquier ámbito en el que nos encontremos. El Coworking no será responsable del elemento recibido, ni de su contenido, ni de su legalidad. Únicamente actuará como receptor excepcional, en nombre del receptor final, independientemente de quién sea el remitente del envío. El Domiciliado notificará al Coworking cualquier alteración en sus datos personales, profesionales o sociales.
10. Teniendo en cuenta las características de cada puesto de trabajo en el que se desarrolla la actividad, en un espacio diáfano carente de separación y por lo tanto de prácticamente cualquier tipo de aislamiento (acústico, visual, etc.) queda bajo responsabilidad de cada usuario el respeto de la protección de datos de todos los integrantes en el Coworking. Por lo tanto, los usuarios no podrán, en ningún caso, comunicar a terceras personas, integrantes o no del Coworking informaciones, comentarios o comunicaciones generales, sujetas a la protección de datos o pudiendo ser calificadas como privadas, expuestas por los usuarios del Coworking en sus instalaciones. El quebrantamiento de esa privacidad propia de cada miembro del Coworking dará pie a las

reclamaciones legales pertinentes. La aceptación del presente documento supone el respeto, aceptación y aplicación de confidencialidad sobre cualquier información (auditiva, visual o de cualquier otro tipo) extraída de las instalaciones del Coworking.

11. El Coworking se reserva el derecho a modificar el puesto de trabajo del Coworker, si lo estima oportuno por causas organizativas, productivas, económicas o de otro tipo.
 12. El Coworking se reserva el derecho de admisión por el incumplimiento de las Normas de Conducta.
4. **Confidencialidad.** Usted reconoce y acepta que durante su participación y uso de los servicios puede estar expuesto a Información Confidencial. Esto significa toda información, en su totalidad o en parte, que se da a conocer por el Coworking o cualquier participante o usuario de los Servicios o cualquier empleado. También incluye, sin limitación, la información acerca de los negocios, ventas, operaciones, know-how, secretos comerciales, tecnologías, productos, empleados, clientes, planes de marketing, información financiera, servicios, asuntos de negocios, cualquier conocimiento adquirido a través del examen u observación de o el acceso a los servicios o instalaciones y/o libros y registros del Coworking, cualquier análisis, compilaciones, estudios u otros documentos preparados por el Coworking o derivados de cualquier otra manera a partir de la información confidencial
5. **Exclusión de garantías.** En la medida máxima permitida por la Ley aplicable, el Coworking proporciona los servicios “como están”, con todas sus virtudes y con todos sus defectos, y con la firma de éste Contrato usted renuncia a todas las garantías y condiciones de los servicios, ya sea expresa, implícita o legal, ya que el Coworking no puede garantizar los servicios prestados por terceras partes, ni su continuidad, funcionamiento, validez o idoneidad, tampoco hay ninguna garantía, obligación o condición de titularidad, disfrute y posesión plena. Todo el riesgo en cuanto a la calidad, resultado de la participación o en el uso de los servicios, es de usted.
6. **Exclusión de daños** incidentales, emergentes y otros daños. En ningún caso el Coworking será responsable de cualquier daño por: pérdida de ganancias, pérdida de información confidencial o de otro tipo de información, interrupción del negocio, lesiones personales, pérdida de la privacidad, el incumplimiento de cualquier servicio, negligencia y cualquier otra pérdida pecuniaria o de otro tipo que surja de o en cualquier forma relacionado con la participación en o la imposibilidad de participar en el uso de los servicios, la prestación o no de servicios, o de otra manera o en conexión con cualquier disposición de este acuerdo, incluso en el caso de fallo, incumplimiento de contrato o incumplimiento de la garantía del Coworking, e incluso si el Coworking ha sido advertido de la posibilidad de tales daños.
10. **Seguros.** El Coworking dispone de un seguro de Responsabilidad Civil. Como usuario, se le sugiere que usted también disponga de una póliza de seguro para cubrir su propia responsabilidad mientras que esté utilizando nuestro espacio o servicios.