

Legenda

- ◻ Perímetro Expandido- ACJ
- ◻ Perímetro de Adesão- AIU
- AIU Vila Andrade
- AIU Jurubatuba
- AIU Interlagos
- ◆ Estação CPTM existente
- ◆ Estação Metrô existente
- bus Terminal de ônibus existente
- ||||| Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Viária
- Áreas verdes
- Área de Proteção e Recuperação de Mananciais



Base Cartográfica: Mapa Digital de São Paulo, 2004

Elaboração: São Paulo Urbanismo

DESENHO Nº
AC J 996 U 001 A

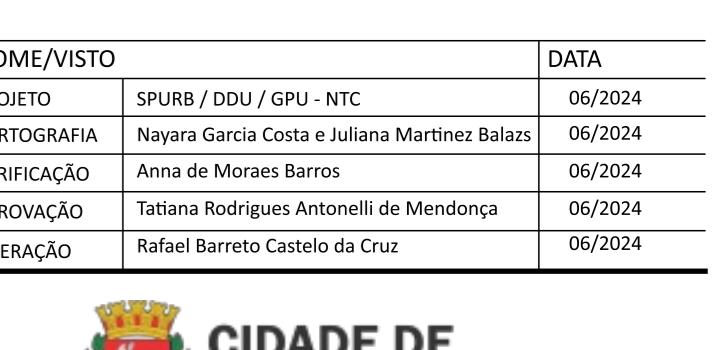
SUBSTITUI Nº
ACJ996U0010

OBRA
ARCO JURUBATUBA

TÍTULO
**MAPA 1 - PERÍMETROS DE ADESÃO E
PERÍMETRO EXPANDIDO**

ESCALA
1:20.000

DESENHO Nº	RESPONSÁVEL TÉCNICO	CAU
PROJETO	SPURB / DNU / SPG / NYC	DATA
PROJETO	Neiva Garcia Costa e Juliana Martinez Balazs	06/2024
CARTOGRAFIA	Anna da Mores Barros	06/2024
VERIFICAÇÃO	Tatiana Rodrigues Antonelli de Mendonça	06/2024
APROVAÇÃO	Rafael Barreto Castello da Cruz	06/2024
LIBERAÇÃO		06/2024



CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

SPUrbanismo

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURBANISMO, NÃO PODENDO SER
REPRODUZIDO SEM REVISSADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO

APROVAÇÃO FINAL

VERIFICAÇÃO

APROVAÇÃO

LIBERAÇÃO


DATA


06/2024

06/2024

06/2024

06/2024





Legenda

- Perímetro Expandido - ACJ
- Perímetro de Adesão - AIU
- Estação CPTM existente
- Estação Metrô existente
- Terminal de ônibus existente
- Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Viária
- Áreas verdes
- Subsetores
- Eixos Estratégicos
- Faixa de Indução
- Perímetro de Tomamento do Eixo Histórico de Santo Amaro - Res. nº27/CONPRESP/2014

Áreas de Transformação

- T1
- T2

Áreas de Qualificação

- Q1
- Q2
- Q3

Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo

- Lei 16.402/16-LPUOS



Base Cartográfica: Mapa Digital de São Paulo, 2004

Elaboração: São Paulo Urbanismo

DESENHO Nº
AC J 996U002 A

SUBSTITUIDO POR Nº
SUBSTITUI Nº
OBRA

ARCO JURUBATUBA

TÍTULO

MAPA 2 - PARÂMETROS URBANÍSTICOS

ESCALA



DESENHO Nº

RESPONSÁVEL TÉCNICO CAU

PROJETO	SPURB / DNU / SPG / NTC	DATA
PROJETO	Neiva Garcia Costa e Juliana Martinez Balazs	06/2024

CARTOGRAFIA	Anna de Moraes Barros	06/2024
-------------	-----------------------	---------

VERIFICAÇÃO	Tatiana Rodrigues Antonelli de Mendonça	06/2024
-------------	---	---------

APROVAÇÃO	Rafael Barreto Castello da Cruz	06/2024
-----------	---------------------------------	---------

LIBERAÇÃO		06/2024
-----------	--	---------

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURB/SMUS, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO SEM REVISSADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO.

APROVAÇÃO FINAL

VERIFICAÇÃO	06/2024
-------------	---------

APROVAÇÃO	06/2024
-----------	---------

LIBERAÇÃO	06/2024
-----------	---------

CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

SPUrbanismo

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURB/SMUS, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO SEM REVISSADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO.

APROVAÇÃO FINAL

VERIFICAÇÃO	06/2024
-------------	---------

APROVAÇÃO	06/2024
-----------	---------

LIBERAÇÃO	06/2024
-----------	---------

Legenda

- ◻ Perímetro Expandido - ACJ
- ◻ Perímetro de Adesão - AIU
- ◊ Estação CPTM existente
- ◊ Estação Metrô existente
- bus Terminal de ônibus existente
- Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Viária
- Áreas verdes
- Compartimento ambiental de várzea



Base Cartográfica: Mapa Digital de São Paulo, 2004

Elaboração: São Paulo Urbanismo

DESENHO Nº
AC J 996 U 003 A

SUBSTITUI Nº
SUBSTITUI Nº
OBRA

ARCO JURUBATUBA

TÍTULO

MAPA 3 - COMPARTIMENTO DE VÁRZEA

ESCALA

1:15.000

DESENHO Nº

RESPONSÁVEL TÉCNICO CAU

PROJETO SPURB / DNU / GPU - NTC DATA 06/2024

DIRETORIA Neiva Garcia Costa e Juliana Martinez Balazs

CARTOGRAFIA Anna de Moraes Barros DATA 06/2024

VERIFICAÇÃO Tatiana Rodrigues Antonelli de Mendonça

APROVAÇÃO Rafael Barreto Castello da Cruz DATA 06/2024

LIBERAÇÃO Rafael Barreto Castello da Cruz DATA 06/2024

Legenda

- Perímetro Expandido - ACJ
- ◊ Estação CPTM existente
- ◊ Estação Metrô existente
- Terminal de ônibus existente
- Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Vária
- Quadra Vária do Perímetro de Adesão - AIU
- Áreas verdes existentes
- Áreas verdes propostas
- Parque Proposto pelo PDE
- Bulevares propostos
- Alamedas propostas

Código de intervenção

Aju	X00	Interior
Adu	X00	Local

Rede de espaços públicos

- Parques
 - a. Parques lineares
 - b. Novos parques
 - c. Parques de orla + Core
 - d. Parque de orla
- Pragas
 - a. Requalificação de praças existentes
 - b. Novas praças
- Eixos ambientais
 - c/b: Alamedas
 - a/b: Bulevares



Base Cartográfica: Mapa Digital de São Paulo, 2004

Elaboração: São Paulo Urbanismo

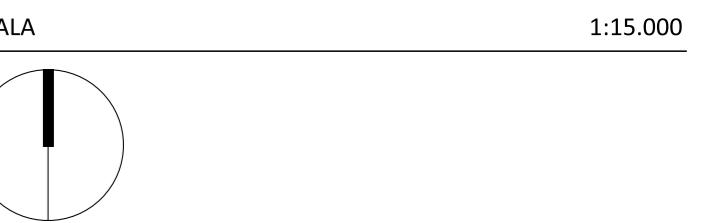
DESENHO Nº
AC J 996 U 005 A

SUBSTITUI Nº
SUBSTITUI Nº
ACJ996U0050

OBRA
ARCO JURUBATUBA

TÍTULO
MAPA 5 - ÁREAS VERDES

ESCALA
1:15.000



DESENHO Nº

RESPONSÁVEL TÉCNICO CAU

SIGNADO P/ FOTO DATA

SPURB / DNU / SPG / NTC 06/2024

PROJETO: Nayara Garcia Costa e Juliana Martinez Balazs

CARTOGRAFIA: Anna de Moraes Barros

VERIFICAÇÃO: Tatiana Rodrigues Antonelli de

APROVAÇÃO: Tatiana Rodrigues Antonelli de

LIBERAÇÃO: Rui Góes Carvalho Barreto da Cruz

CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

SPUrbanismo


ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURBANISMO, NÃO PODENDO SER REPRODUZIDO SEM REVISSADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO

ZONIFICAÇÃO FINAL DATA

VERIFICAÇÃO 06/2024

APROVAÇÃO 06/2024

LIBERAÇÃO 06/2024



Legenda

- Perímetro Expandido - ACJ
- Estação CPTM existente
- Estação Metrô existente
- Terminal de ônibus existente
- Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Vária
- Quadra Vária do Perímetro de Adesão - AIU
- Áreas verdes existentes
- Áreas verdes propostas
- Parque Proposto pelo PDE
- Alinhamentos viários propostos
- Alinhamentos viários vigentes



Base Cartográfica: Mapa Digital de São Paulo, 2004

Elaboração: São Paulo Urbanismo

DESENHO Nº
AC J 996 U 006 A

SUBSTITUIU POR Nº

ACJ996U0060

SUBSTITUI Nº

OBRA

ARCO JURUBATUBA

TÍTULO

MAPA 6 - PLANO DE MELHORAMENTOS VIÁRIOS

ESCALA



DESENHO Nº

RESPONSÁVEL TÉCNICO CAU

NOME E NÚMERO

SPURB / DTRU / SPUR / NYC

DATA

06/2024

PROJETO

Neiva Garcia Costa e Juliana Martinez Balazs

CARTOGRAFIA

Anna de Moraes Barros

VERIFICAÇÃO

Rafael Barreto Castello da Cruz

APROVAÇÃO

Tatiana Rodrigues Antonelli de Mendonça

LIBERAÇÃO

06/2024

APROVAÇÃO FINAL

06/2024

APROVAÇÃO

06/2024

LIBERAÇÃO



CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

SPUrbanismo

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURBANISMO, NÃO PODENDO SER
REPRODUZIDO SEM REVISSADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO

APROVAÇÃO FINAL


06/2024

APROVAÇÃO

06/2024

LIBERAÇÃO

06/2024



Legenda

- Perímetro Expandido - ACJ
- Perímetro de Tombamento do Eixo Histórico de Santo Amaro - Res. nº27/CONPRESP/2014
- Estação CPTM existente
- Estação Metrô existente
- Terminal de ônibus existente
- Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Viária
- Quadra Viária do Perímetro de Adesão - AIU
- Áreas verdes existentes

Código de intervenção

AHU - 001 - 002 - 003 - 004

AHU - 005 - 006 - 007 - 008

AHU - 009 - 010 - 011 - 012

AHU - 013 - 014 - 015 - 016

AHU - 017 - 018 - 019 - 020

AHU - 021 - 022 - 023 - 024

AHU - 025 - 026 - 027 - 028

AHU - 029 - 030 - 031 - 032

AHU - 033 - 034 - 035 - 036

AHU - 037 - 038 - 039 - 040

AHU - 041 - 042 - 043 - 044

AHU - 045 - 046 - 047 - 048

AHU - 049 - 050 - 051 - 052

AHU - 053 - 054 - 055 - 056

AHU - 057 - 058 - 059 - 060

AHU - 061 - 062 - 063 - 064

AHU - 065 - 066 - 067 - 068

AHU - 069 - 070 - 071 - 072

AHU - 073 - 074 - 075 - 076

AHU - 077 - 078 - 079 - 080

AHU - 081 - 082 - 083 - 084

AHU - 085 - 086 - 087 - 088

AHU - 089 - 090 - 091 - 092

AHU - 093 - 094 - 095 - 096

AHU - 097 - 098 - 099 - 100

AHU - 101 - 102 - 103 - 104

AHU - 105 - 106 - 107 - 108

AHU - 109 - 110 - 111 - 112

AHU - 113 - 114 - 115 - 116

AHU - 117 - 118 - 119 - 120

AHU - 121 - 122 - 123 - 124

AHU - 125 - 126 - 127 - 128

AHU - 129 - 130 - 131 - 132

AHU - 133 - 134 - 135 - 136

AHU - 137 - 138 - 139 - 140

AHU - 141 - 142 - 143 - 144

AHU - 145 - 146 - 147 - 148

AHU - 149 - 150 - 151 - 152

AHU - 153 - 154 - 155 - 156

AHU - 157 - 158 - 159 - 160

AHU - 161 - 162 - 163 - 164

AHU - 165 - 166 - 167 - 168

AHU - 169 - 170 - 171 - 172

AHU - 173 - 174 - 175 - 176

AHU - 177 - 178 - 179 - 180

AHU - 181 - 182 - 183 - 184

AHU - 185 - 186 - 187 - 188

AHU - 189 - 190 - 191 - 192

AHU - 193 - 194 - 195 - 196

AHU - 197 - 198 - 199 - 200

AHU - 201 - 202 - 203 - 204

AHU - 205 - 206 - 207 - 208

AHU - 209 - 210 - 211 - 212

AHU - 213 - 214 - 215 - 216

AHU - 217 - 218 - 219 - 220

AHU - 221 - 222 - 223 - 224

AHU - 225 - 226 - 227 - 228

AHU - 229 - 230 - 231 - 232

AHU - 233 - 234 - 235 - 236

AHU - 237 - 238 - 239 - 240

AHU - 241 - 242 - 243 - 244

AHU - 245 - 246 - 247 - 248

AHU - 249 - 250 - 251 - 252

AHU - 253 - 254 - 255 - 256

AHU - 257 - 258 - 259 - 260

AHU - 261 - 262 - 263 - 264

AHU - 265 - 266 - 267 - 268

AHU - 269 - 270 - 271 - 272

AHU - 273 - 274 - 275 - 276

AHU - 277 - 278 - 279 - 280

AHU - 281 - 282 - 283 - 284

AHU - 285 - 286 - 287 - 288

AHU - 289 - 290 - 291 - 292

AHU - 293 - 294 - 295 - 296

AHU - 297 - 298 - 299 - 300

AHU - 301 - 302 - 303 - 304

AHU - 305 - 306 - 307 - 308

AHU - 309 - 310 - 311 - 312

AHU - 313 - 314 - 315 - 316

AHU - 317 - 318 - 319 - 320

AHU - 321 - 322 - 323 - 324

AHU - 325 - 326 - 327 - 328

AHU - 329 - 330 - 331 - 332

AHU - 333 - 334 - 335 - 336

AHU - 337 - 338 - 339 - 340

AHU - 341 - 342 - 343 - 344

AHU - 345 - 346 - 347 - 348

AHU - 349 - 350 - 351 - 352

AHU - 353 - 354 - 355 - 356

AHU - 357 - 358 - 359 - 360

AHU - 361 - 362 - 363 - 364

AHU - 365 - 366 - 367 - 368

AHU - 369 - 370 - 371 - 372

AHU - 373 - 374 - 375 - 376

AHU - 377 - 378 - 379 - 380

AHU - 381 - 382 - 383 - 384

AHU - 385 - 386 - 387 - 388

AHU - 389 - 390 - 391 - 392

AHU - 393 - 394 - 395 - 396

AHU - 397 - 398 - 399 - 400

AHU - 401 - 402 - 403 - 404

AHU - 405 - 406 - 407 - 408

AHU - 409 - 410 - 411 - 412

AHU - 413 - 414 - 415 - 416

AHU - 417 - 418 - 419 - 420

AHU - 421 - 422 - 423 - 424

AHU - 425 - 426 - 427 - 428

AHU - 429 - 430 - 431 - 432

AHU - 433 - 434 - 435 - 436

AHU - 437 - 438 - 439 - 440

AHU - 441 - 442 - 443 - 444

AHU - 445 - 446 - 447 - 448

AHU - 449 - 450 - 451 - 452

AHU - 453 - 454 - 455 - 456

AHU - 457 - 458 - 459 - 460

AHU - 461 - 462 - 463 - 464

AHU - 465 - 466 - 467 - 468

AHU - 469 - 470 - 471 - 472

AHU - 473 - 474 - 475 - 476

AHU - 477 - 478 - 479 - 480

AHU - 481 - 482 - 483 - 484

AHU - 485 - 486 - 487 - 488

AHU - 489 - 490 - 491 - 492

AHU - 493 - 494 - 495 - 496

AHU - 497 - 498 - 499 - 500

AHU - 501 - 502 - 503 - 504

AHU - 505 - 506 - 507 - 508

AHU - 509 - 510 - 511 - 512

AHU - 513 - 514 - 515 - 516

AHU - 517 - 518 - 519 - 520


AHU - 521 - 522 - 523 - 524

AHU - 525 - 526 - 527 - 528

AHU - 529 - 530 - 531 - 532

Legenda

- Perímetro Expandido- ACJ
- Perímetro Projeto Estratégico Jurubatuba
- Estação CPTM existente
- Ferrovia
- Hidrografia
- Quadra Vária
- Lotes- ACJ
- Via Parque
- Curvas mestras
- Curvas intermediárias



Base Cartográfica: Mapa Digital de São Paulo, 2004

Elaboração: São Paulo Urbanismo

DESENHO Nº
AC J 996 U 008 A

SUBSTITUI Nº

SUBSTITUI Nº

OBRA

ARCO JURUBATUBA

TÍTULO

MAPA 8 - PROJETO ESTRÁTÉGICO

INTERLAGOS

ESCALA

1:2.500

DESENHO Nº

RESPONSÁVEL TÉCNICO

CAU

SIGNATARIO

DATA

PROJETO

SPUrban / DILU / SPG / NTC

06/2024

CARTOGRAFIA

Mayara Garcia Costa e Juliana Martinez

06/2024

VERIFICAÇÃO

Rafaela Moraes Barros

06/2024

APROVAÇÃO

Tatiana Rodrigues Antonelli de Mendonça

06/2024

LIBERAÇÃO

Rafael Barreto Castello da Cruz

06/2024



ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DA SPURBANISMO, NÃO PODENDO SER
REPRODUZIDO SEM REVISSADO NO TODO OU EM PARTE SEM SUA AUTORIZAÇÃO

APROVAÇÃO FINAL

VERIFICAÇÃO

APROVAÇÃO

LIBERAÇÃO