

Manual de Referência

PREFÁCIO	II
MARCAS	II
Pré-requisitos	II
CONVENÇÕES	П
1. INSTALANDO	1
ANTES DE COMEÇAR	1
INSTALANDO	1
O QUE É INSTALADO NO MEU COMPUTADOR?	5
2. INICIANDO	6
PRIMEIRO CONTATO	6
MENU ARQUIVO	7
3. INSUMOS	10
CADASTRAR	10
ALTERAÇÃO DE PREÇOS	12
IMPRESSÃO	12
4. SERVIÇOS E COMPOSIÇÕES	15
CADASTRO	15
LISTAGEM	16
5. ORÇAMENTOS	17
CRIANDO E ABRINDO	17
EDITANDO	19
CRIANDO UMA TABELA DE INSUMOS PARA O ORÇAMENTO	26
O RECALCULO	27

PREFÁCIO

O *Manual de Referência* apresenta a você o **Drache® Orçamentos** e o ajuda a colocar o sistema em condições de ser utilizado imediatamente. Além de aprender a instalar o **Drache® Orçamentos**, você aprenderá a utilizar todas as suas funções e recursos.

O **Drache**[®] **Orçamentos** é uma aplicação desenvolvida para facilitar o dia-a-dia de empresas de Construção Civil, Engenheiros e Arquitetos. Como ele se reduz tempo de elaboração de orçamentos e cronogramas (planejamento) e agiliza o acompanhamento da obra.

Marcas

Drache, o Logotipo Drache e Drache Orçamentos são marcas registradas da Drache Informática. Microsoft, Windows e o Logotipo do Windows são marcas registradas da Microsoft Corparation. Demais marcas pertencem aos seus respectivos fabricantes.

Pré-requisitos

Para trabalhar como o Drache Orçamentos é necessário estar familiarizado com o ambiente Windows e também ter noções de quantificação de obras. Aqui não ensinamos a quantificar uma obra, mas sim como trabalhar com uma ferramenta que vai facilitar e agilizar seu trabalho.

Convenções

As convenções utilizadas neste manual estão relacionadas na tabela a seguir.

Convenção	Significado
Negrito	Nos procedimentos, indica o texto que você digita ou o nome de um objeto na janela (como um menu ou botão).
Duplo clique	Refere-se a clicar duas vezes rapidamente com o botão principal do mouse (geralmente o botão esquerdo).
Clique com o botão direito	Refere-se a clicar uma vez com o botão secundário do mouse (geralmente o botão direito).

1. Instalando

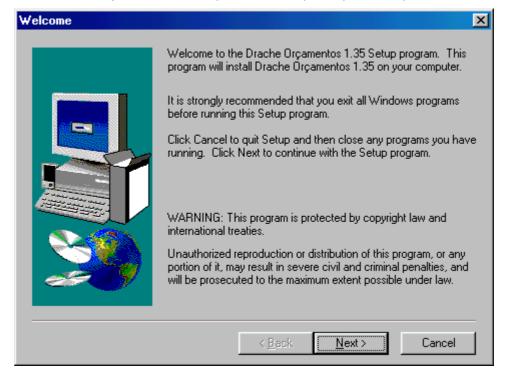
Antes de começar

Antes de instalar o Drache Orçamentos, certifique-se de que seu computador atende aos seguintes requisitos mínimos:

- Processador Pentium 100 MHz ou superior
- 16 MB de RAM. (Mais memória aumenta o desempenho.)
- 50 MB de espaço livre no disco rígido (winchester).
- Unidade de CD-ROM ou de DVD-ROM.

Instalando

- 1. Inicie o Windows¹.
- 2. Feche todos os programas.
- 3. Insira o CD do *Drache Orçamentos* em sua unidade de CD-ROM (ou o Disco de Instalação 1 na sua unidade de disquete).
- 4. Se for exibida a janela abaixo, clique em **Next** e passe para a etapa 5.



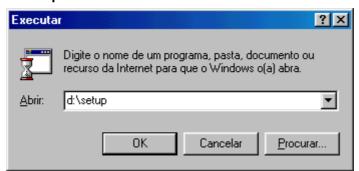
_

¹ Obs.: No Windows NT 4.0 e no Windows 2000 é necessário logar com um usuário com direitos de Administrador.

Se não aparecer a janela de setup, clique no botão **Iniciar**, clique em **Executar**. A Caixa de diálogo **Executar** é exibida.

Na caixa **Abrir**, digite a letra da unidade de CD (ou da unidade de disco, se estiver instalando a partir de disquetes). Digite a letra da unidade, seguida por dois pontos (:), uma barra invertida (\) e a palavra **setup**.

Por exemplo, se a letra da unidade for **d**, digite: **d:\setup**



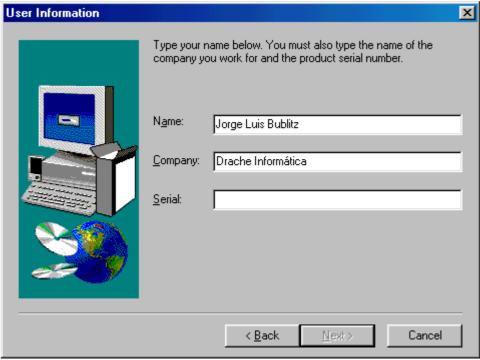
Clique em **OK**. O Assistente de Instalação é iniciado.

5. Em seguida será mostrada a janela abaixo com informações importantes.



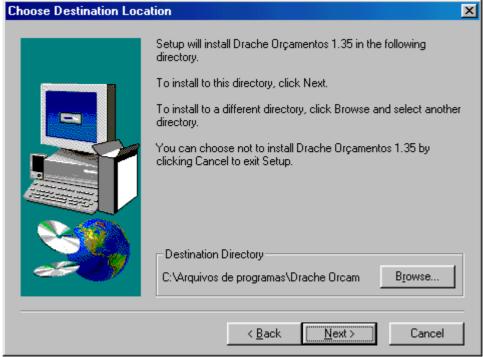
Leia atentamente o Contrato de Licença e clique em Yes.

6. Em seguida, será pedido informações do Usuário e da Empresa. Se estiver instalando a versão completa, preencha o campo "Serial" com o número serial que se encontra dentro da capa do CD ou na etiqueta do Disco 1. Na versão de avaliação não é pedido o número serial.



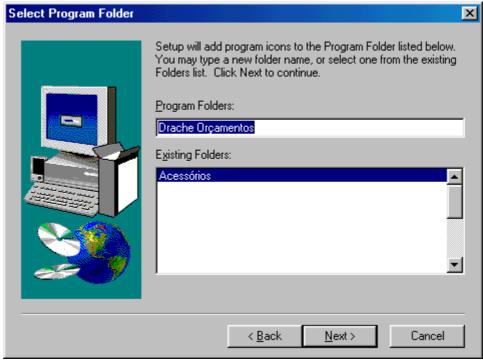
Clique em Next.

7. A seguir, é pedido o local (Pasta) onde será feita a Instalação.



Se quiser mudar o local, clique em **Browse** e escolha um novo local. Em seguida, clique em **Next**.

8. Em seguida, é pedido o nome do Grupo de Trabalho que será criado em **Iniciar\Programas**. Se quiser outro nome, é só digitar na caixa **Program Folders**.

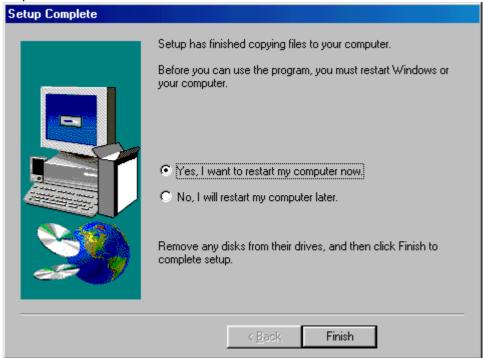


Clique em Next.

9. Agora é mostrado um resumo das opções escolhidas, antes de ser iniciada a cópia dos arquivos.



- 10. Se você está instalando a partir de disquetes, será pedido os discos de instalação na seqüência (2, 3, etc.).
- 11. Ao ser finalizado a cópia dos arquivos, é pedido se você deseja reinicializar o computador. Se estiver instalando a partir de disquetes, retire o disco da unidade e clique em Finish.



Atenção: Sempre deixe a opção "Yes, I want to restart my computer now.' ativada.

- 12. Seu computador será reinicializado. Você terá, então, duas maneiras de acessar o programa:
 - a. Pelo ícone na área de trabalho.
 - b. Clicando em Iniciar \ Programas \ Drache Orçamentos \ Drache Orçamentos.

Drache Orçamentos 1.35

O que é instalado no meu computador?

Além dos arquivos do Drache Orçamentos, é instalado também o **BDE** (Borland Database Engine)².

O BDE é o responsável pelo acesso ao Banco de Dados nos sistemas desenvolvidos com produtos Borland, como o Delphi e C++ Builder.

Só para saber, o Drache Orçamentos é desenvolvido em Delphi 4.

-

 $^{^{\}rm 2}$ O BDE é parte integrante do Drache Orçamentos.

2. INICIANDO

Primeiro contato

Inicie o Drache Orçamentos. Após alguns instantes, a tela principal do sistema será exibida.



Seus principais elementos são:

Menu Principal Contém todos os comandos do sistema.

Botões de Atalho As tarefas mais comuns estão aqui. Se você deixar o ponteiro do

mouse sobre os botões parado por alguns instantes, um texto

explicativo sobre o mesmo aparecerá.

Parâmetros do Sistema para Leis Sociais (LS) e Bonificação e

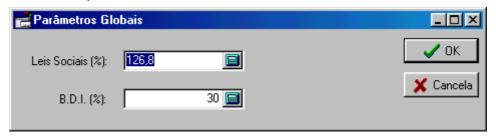
Despesas Indiretas (BDI).

Menu Arquivo



Parâmetros

Configura Leis Sociais (LS) e Bonificação e Despesas Indiretas (BDI). Esses parâmetros serão utilizados para calcular o valor das composições. Para os orçamentos você poderá definir outros parâmetros.



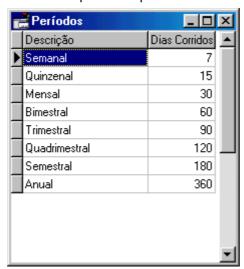
Nas duas caixas (Leis Sociais e BDI) existe um botão calculadora. Clique nesse botão para abrir uma calculadora. Clique sempre no sinal de igual (=) quando utilizar a calculadora.

Você também pode chamar esta janela pelo botão de atalho: Clique em **OK** para confirmar as mudanças ou em **Cancela** para não salvar as mudanças



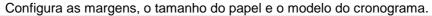
Cadastra Períodos

Cadastra os períodos que serão utilizados nos Cronogramas.



Para incluir um novo período, clique no último período (neste exemplo *Anual*) e use a seta para baixo no teclado. Digite o nome do período, aperte a tecla **Tab** e digite a quantidade de dias corridos desse período.

Configurar Página...





Para o Tamanho do Papel, temos três opões:

- A4 210 x 297 mm
- Carta 8½ x 11 pol.
- Tamanho Personalizado

Para este último, você deve informar a Largura e a Altura do papel, em mm.

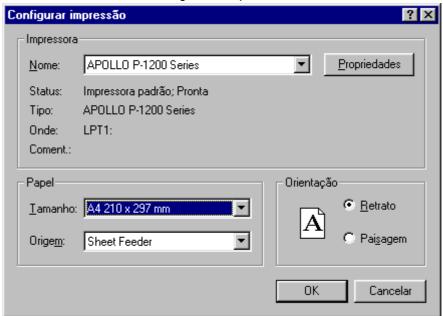
Para os cronogramas, você pode optar por imprimir ou não as linhas de grade e também por quatro modelos³.

Drache® Orçamentos

³ **Atenção:** Para a impressão do Cronograma, esta configuração de página não tem efeito. Para configurar o tamanho do papel para a impressão dos Cronogramas, deve utilizar **Arquivo \ Configurar Impressora**, que é explicado a seguir.

Configurar Impressora...

Permite você escolher e configurar a impressora.



A escolha do tamanho do papel afeta diretamente a impressão dos Cronogramas.

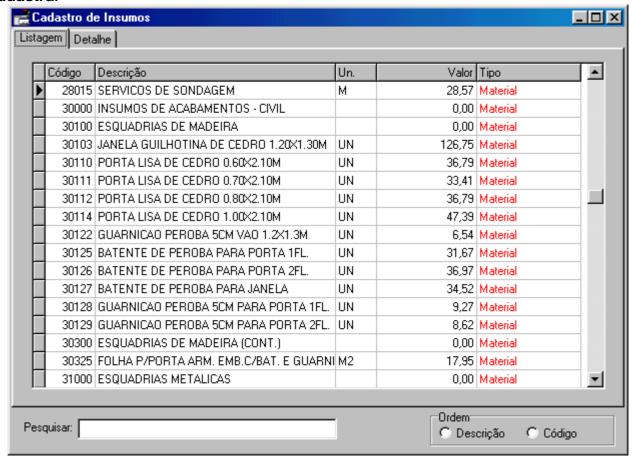
Sair

Encerra a aplicação.



"Soma de todas as despesas (matéria-prima, horas trabalhadas, amortização etc.) que ocorrem na obtenção de um produto industrializado ou semi-industrializado."

Cadastrar



Na parte inferior da janela, temos um campo Pesquisar e as opções de Descrição e Código.

A pesquisa é sempre descrição. Digite o nome do insumo a ser pesquisado. A medida que é digitado o nome do insumo, a tabela irá automaticamente fazer a pesquisa. A ordem serve para visualizarmos melhor a tabela.

da janela. 🚅 Cadastro de Insumos Detalhe Listagem Incluir Alterar Excluir Barra de Botões Código 28015 Descrição SERVICOS DE SONDAGEM Unidade M. Data da Última Atualização Valor Valor Anterior: 28,57 Tipo Material Ordem:

Para se fazer qualquer alteração no cadastro, clique na orelha Detalhe na parte superior

Aqui também você pode pesquisar insumos.

Na parte superior temos a barra de botões. Esta barra estará presente em outras janelas do sistema.



Da esquerda para a direita, são eles:

- Primeiro registro
- Registro Anterior
- Próximo registro
- Último registro
- Incluir um novo registro
- Alterar o registro atual
- Excluir o registro atual⁴
- Salvar a inclusão/alteração
- Cancelar a inclusão/alteração

Note que as opções de Salvar e Cancelar não estão disponíveis. Elas só ficarão disponíveis quando você clicar em Incluir ou Alterar.

Quando incluir/alterar um insumo, tenha atenção para o campo Tipo, pois ele é quem determina o tipo de insumo (Mão de Obra, Material ou Equipamento).

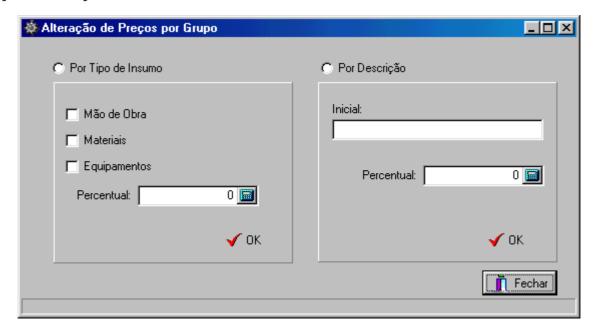
Pesquisar:

C Código

Descrição

⁴ **Atenção:** Evite de usar a opção de Excluir Insumos, pois isso afetará todas as composições de serviços que utilizam este insumo.

Alteração de Preços

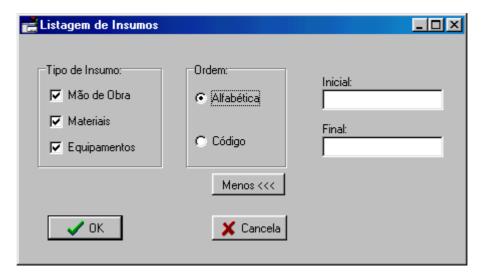


Nesta opção, você poderá alterar os preços dos insumos por um percentual. Essa alteração pode ser por tipo de insumo ou pela inicial do nome.

Por exemplo. Para alterar o valor dos insumos de mão de obra em 10%, clique em Por Tipo de Insumo, depois em Mão de Obra, altere o campo Percentual para 10 e clique em OK.

Para alterar tipos os insumos começados por TINTA, clique em Por Descrição, depois no campo Inicial digite TINTA e no campo Percentual digite o percentual de alteração⁵ e clique em OK.

Impressão

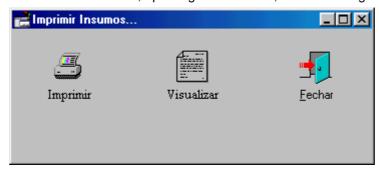


Aqui podemos escolher quais os insumos que queremos imprimir.

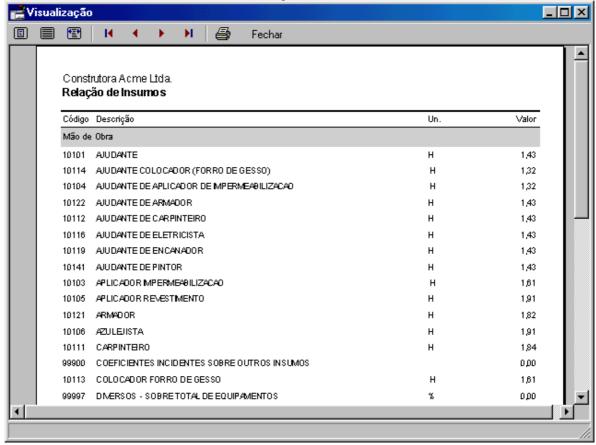
Na caixa Tipo de Insumo podemos marcar qualquer combinação de um, dois ou os três tipos de insumos. Se escolher Ordem Alfabética, clique no botão Mais>>> e você poderá

⁵ O percentual pode também ser negativo.

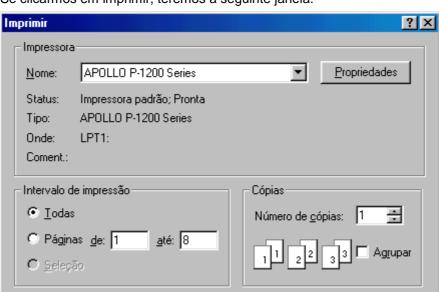
colocar a descrição inicial e a descrição final. Por exemplo: se quisermos imprimir todos os insumos de CAL a CIMENTO, digite isso mesmo em inicial e final, respectivamente. Ao clicar no botão OK, após alguns instantes, teremos a seguinte janela⁶:



Você poderá imprimir o relatório ou visualizá-lo. Clicando em visualizar, teremos o seguinte resultado:



⁶ Na versão de avaliação, o botão **Imprimir** não estará ativado.



Se clicarmos em imprimir, teremos a seguinte janela:

Você poderá escolher o número de cópias, quais as página a serem impressas, a impressora, etc.

ΟK

Cancelar

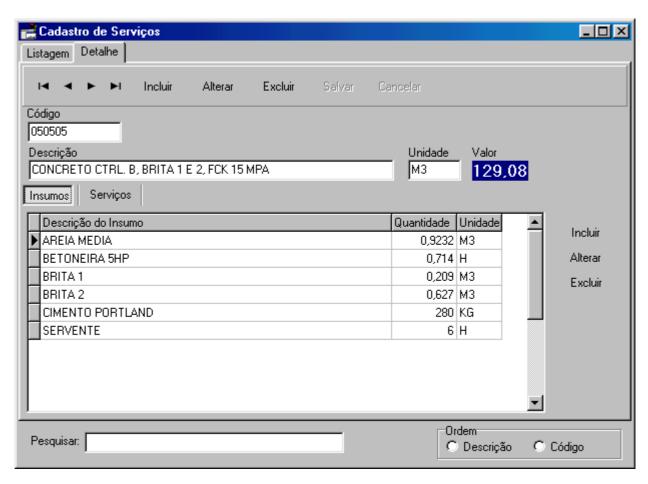
4. SERVIÇOS E COMPOSIÇÕES



Cadastro



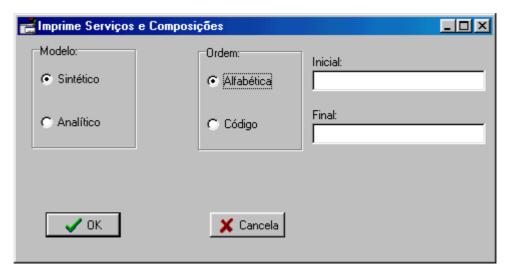
Esta janela funciona como o Cadastro de Insumos, por isso vamos direto a outra tela, clicando em Detalhe.



Aqui também vale o que vimos sobre Insumos. Note que temos os botões Insumos e Serviços logo abaixo do campo Descrição.

É aqui que cadastramos os Insumos e os Serviços que compõem este Serviço. Para tal, use os botões Incluir, Alterar e Excluir ao lado da grade.

Listagem



Podemos imprimir somente os Serviços, escolhendo Sintético. Para imprimir também as composições, devemos escolher Analítico.

As outras opções, funcionam como na impressão de Insumos.

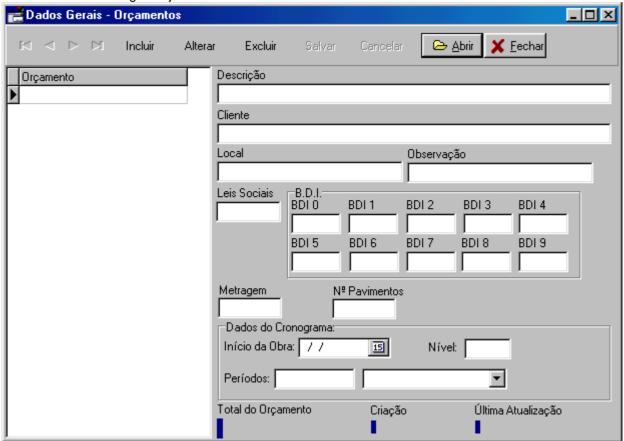
5. ORÇAMENTOS



Somente a opção Abrir está disponível. As outras opções só ficarão disponíveis quando abrirmos um orçamento.

Criando e Abrindo

Ao clicarmos na opção Abrir do menu Orçamentos ou no botão de atalho, teremos a seguinte janela:



Campo	Significado	Campo	Significado
Descrição	Uma breve descrição da obra	Cliente	Nome do Cliente
Local	Local da Obra	Observação	Alguma observação
Leis Sociais	% de Leis Sociais	BDI	10 BDI's (0 a 9) - %
Metragem	Metragem da Obra	Pavimentos	N.º de Pavimentos
Inicio da Obra	Data do Inicio da Obra	Nível	Nível a ser utilizado no Cronograma ⁷
Períodos	Quantos períodos terá o Cronograma		

⁷ Não se preocupe com esse dado por agora. Veremos maiores detalhes quando formos trabalhar com Cronogramas. Por enquanto coloque o valor 1 (um).

Drache® Orçamentos

🚅 Dados Gerais - Orçamentos _ | | | | | | | | Excluir △ Abrir X Fechar Incluir Alterar Descrição Orçamento Residência Condomínio Fechado Altos do Morro do Vento Residência Condomínio Fechado A Acme Incorporadora Local Observação Chapada dos Guimarães - MT Leis Sociais -B.D.I BDI 2 BDI 3 BDI 4 126,35 30,00 35,00 40,00 45,00 50,00 BDI 7 BDI8 BDI9 25,00 20,00 15,00 10,00 5.00 Metragem Nº Pavimentos 350,0000 Dados do Cronograma: Início da Obra: 13/03/2000 Nível: 1 Períodos: Quinzenal Total do Orçamento Criação Última Atualização

O botão **Abrir** é para indicarmos que queremos trabalhar com este orçamento. Vamos ver o preenchimento de uma obra residencial de exemplo:

Sempre clique no botão Salvar para gravar os dados. Clique em Abrir para trabalharmos com este orçamento.

18/02/00

18/02/00

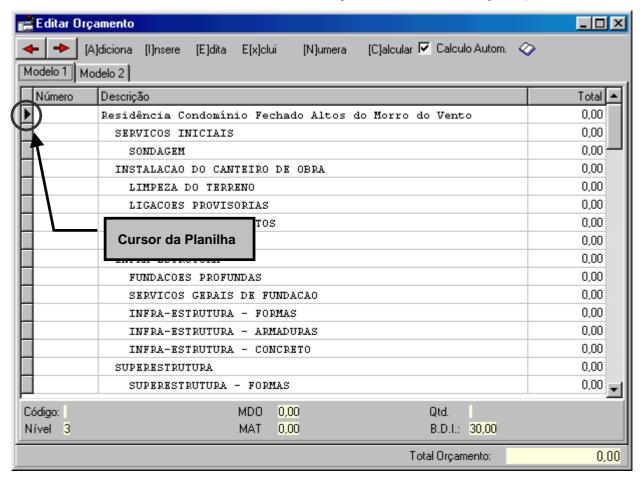
Se o orçamento for novo, isto é, estiver vazio, será perguntado se deseja criar um Orçamento Padrão⁸. Clique no botão Sim.

0,00

⁸ Orçamento Padrão consiste em inserir em um novo orçamento todas as etapas cadastradas na tabelas de serviços. Só para lembrar, são consideradas etapas os serviços cujos códigos terminam por '00' ou '0000'.

Editando

Ao clicarmos em Editar no menu Orçamentos, teremos a seguinte janela:



Como são muitas informações para cada linha, optamos por colocar algumas informações no rodapé da janela. São elas:

Informação	Significado
Código	Código do Serviço (se houver)
Nível	Nível de Totalização (mais adiante)
MDO	Valor de M ão D e O bra
MAT	Valor de MATeriais
Qtd.	Quantidade
B.D.I.	Percentual de BDI para este serviço

O que vem a ser o Nível?

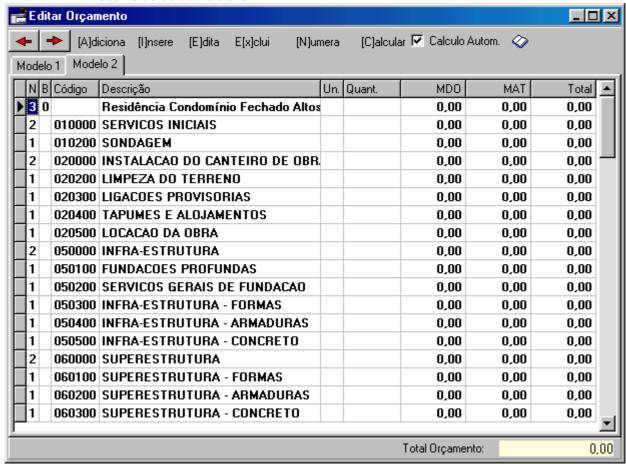
Para que o sistema possa fazer as totalizações das etapas do orçamento, optamos pelo sistema de níveis, assim:

Nível	Significado		
3	Nível mais alto do orçamento, devendo ser sempre da primeira linha. Nesse		
	nível são totalizados todas as etapas.		
2	Normalmente utilizado nos serviços (etapas) cujos código terminam por		
	'0000'. Aqui são totalizados os serviços de nível 1, até o próximo nível 2.		
1	Normalmente utilizado nos serviços (etapas) cujos código terminam por '00'.		
	Aqui são totalizados os serviços de nível 0, até o próximo nível 1.		
0	Nível destinado aos Serviços.		

Na parte superior da janela temos uma barra de botões. São eles:

Botão	Ação
Aumenta o nível do serviço atual.	
Diminui o nível do serviço atual.	
[A]diciona	Adiciona um novo serviço no final do orçamento.
[I]nsere Insere um novo serviço na posição atual.	
[E]dita Altera o serviço atual.	
E[x]clui Apaga a linha atual.	
[N]umera	Numera automaticamente os serviços.
[C]alcular	Calcula o orçamento.
Cálculo Autom. Liga/Desliga o Cálculo automático.	
	Mostra os dados gerais do orçamento.

Podemos também trabalhar com um outro modelo de planilha. Clique em *Modelo 2* logo abaixo do botão *Adiciona*.



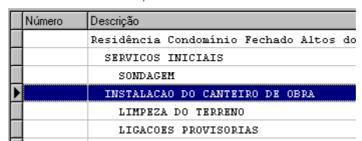
Aqui as colunas são:

Coluna	Significado
N	Nível
В	BDI
Un.	Unidade
Quant.	Quantidade
MDO	Mão de Obra
MAT	Material

No Modelo 2, podemos entrar com os dados diretamente na planilha, ou, como no Modelo 1, utilizar os botões.

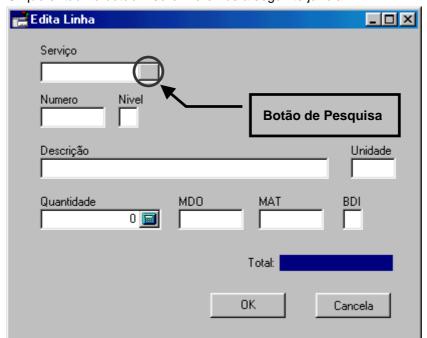
Vejamos como Incluir linha no orçamento:

Clique em Modelo 1 e posicione o cursor da planilha no serviço INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA, assim:



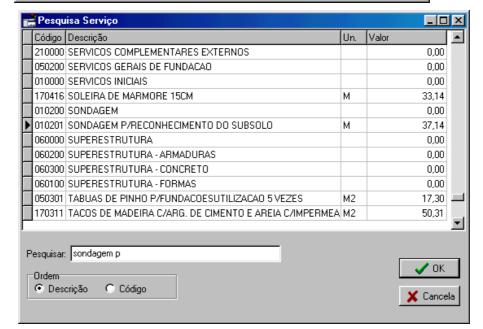
Quando clicarmos no botão Insere, ou pressionarmos a tecla I no teclado, estaremos inserindo uma linha em branco nesta posição, ou seja, entre SONDAGEM e INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRA.

Clique então no botão Insere. Teremos a seguinte janela:



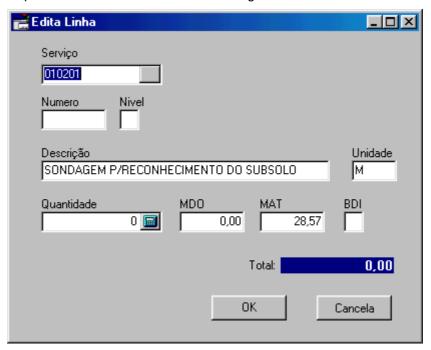
Se vamos incluir um serviço da Tabela de Serviços, podemos digitar seu código no campo Serviço ou clicarmos no botão de Pesquisa.

Ao clicarmos no botão de pesquisa teremos a seguinte janela:



Selecione a ordem por Descrição e digite no campo pesquisar "Sondagem p". Isso fará com que o cursor se posicione sobre o serviço que desejamos, como podemos ver na figura anterior.

Clique então no botão OK. Teremos o seguinte resultado:



O sistema trás automaticamente os campos Descrição, Unidade, MDO e MAT. Para irmos ao próximo campo, pressione a tecla **Enter** ou **Tab** ou ainda clique no campo. O campo **Número** poderá ser preenchido automaticamente pelo sistema.

No campo **Nível** devemos colocar o nível de totalização do serviço. Por se tratar de um serviço, o nível deverá ser 0 (zero) ou deixado em branco.

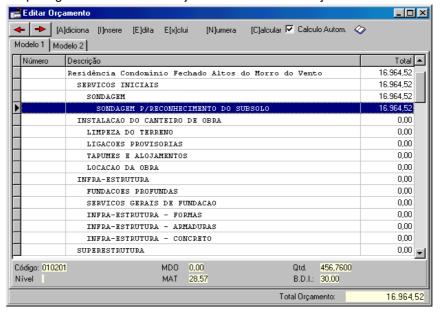
É permitido que alterar os campos **Descrição** e **Unidade**, mesmo sendo de um serviço cadastrado.

Vamos colocar no campo **Quantidade** o valor de **456,76**, como exemplo. Ao passarmos para o próximo campo, automaticamente o **Total** é atualizado.

Também podemos alterar os campos MDO e MAT.

No campo BDI, devemos indicar qual **BDI** iremos utilizar para este serviço. Lembre-se que cadastramos 10 BDIs (de 0 a 9). Para usarmos o percentual cadastrado no BDI 0 (zero), digitamos zero neste campo, ou deixamos em branco.

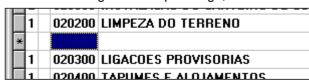
Clique agora no botão **OK**. Veja como ficou nosso orçamento:



Vejamos como fazer o mesmo procedimento no Modelo 2. Agora posicione o cursor da planilha no serviço LIGAÇÕES PROVISÓRIAS, assim:

	N	В	Código	Descrição	Un.	Quant.	MDO	MAT	Total
	3	0		Residência Condomínio Fechado Altos			0,00	16.964,52	16.964,52
	2		010000	SERVICOS INICIAIS			0,00	16.964,52	16.964,52
	1		010200	SONDAGEM			0,00	16.964,52	16.964,52
			010201	SONDAGEM P/RECONHECIMENTO DO SUI	М	456,7600	0,00	28,57	16.964,52
	2		020000	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBR.			0,00	0,00	0,00
	1		020200	LIMPEZA DO TERRENO			0,00	0,00	0,00
D	1		020300	LIGACOES PROVISORIAS			0,00	0,00	0,00
	1		020400	TAPUMES E ALOJAMENTOS			0,00	0,00	0,00
	1		020500	LOCACAO DA ORBA			0.00	0.00	n nn

Pressione a tecla **Insert** ou **Ins** no seu teclado. Teremos uma linha em branco na planilha e o cursor da planilha agora é um asterisco (*). Use a seta para direita no seu teclado até chegar no campo código, assim:



Clique agora no campo Código selecionado. Teremos então um botão de pesquisa de serviços. Ao clicarmos nele teremos a janela de pesquisa de serviços, como no Modelo 1. Selecione o serviço

RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO. Ao clicar no botão **OK** teremos o seguinte resultado:

	Z	UZUUUU	INSTALACAU DU CANTEIRU DE UBR		0,00	0,00	0,00
	1	020200	LIMPEZA DO TERRENO		0,00	0,00	0,00
M		20202	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	М2	0,36	0,00	0,00
	1	020300	LIGACOES PROVISORIAS		0,00	0,00	0,00
	1	020400	TADIIMEC E ALCIAMENTOS		0.00	0.00	0.00

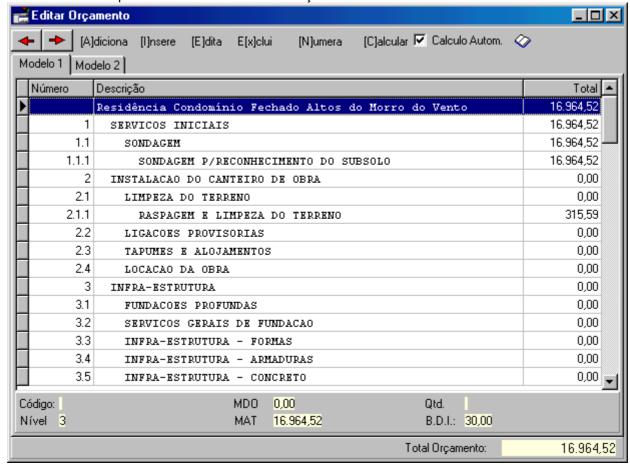
Vamos agora ao campo Quantidade (use as setas do teclado) e digite **300**. Agora nosso orçamento ficará assim:



No Modelo 2 também podemos usar os botões Adicionar, Inserir, etc.

O botão **Edita** permite a alteração da linha selecionada, mostrando a mesma tela do botão **Inserir**.

Clique no botão Numera. Nosso orçamento ficará assim:



Em alguns equipamentos o cálculo automático poderá fazer com que a digitação dos serviços fique lenta.

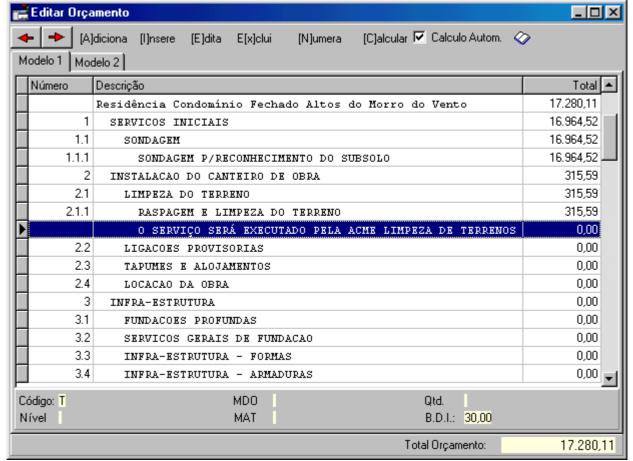
A melhor coisa a se fazer é desligar o *Cálculo Automático* e, de tempos em tempos, clicar no botão *Calcular*.

Podemos ter ocasiões que queremos colocar uma observação ou complemento de um servico.

Nós podemos fazer isso aqui. Vamos supor que queremos colocar no serviço RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO que iremos usar uma empresa terceirizada. Vá com o cursor na linha LIGAÇÕES PROVISÓRIAS, clique no botão Insere e digite como na janela abaixo:



No campo Código digite ${\bf T}$ (de Título). Podemos colocar quantas linhas de título quisermos 9 . Nosso orçamento ficará assim:



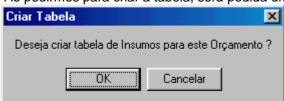
⁹ As linhas de título não serão numeradas e se colocarmos algum valor nelas, os mesmos serão ignorados.

Criando uma Tabela de Insumos para o Orçamento

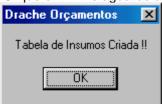


Nós podemos criar uma tabela de insumos para cada orçamento. Isso é útil nos casos em que a obra é executada em uma outra região, por exemplo.

Ao pedirmos para criar a tabela, será pedida uma confirmação:



Clique em **OK** e aguarde alguns instantes.

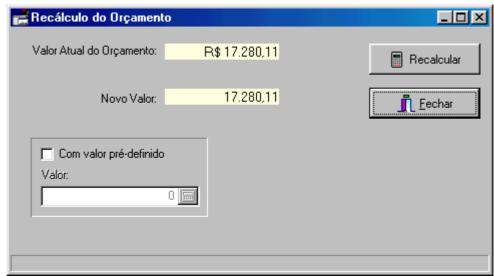


A partir deste instante, para alterar o valor do orçamento, devemos fazer: **Orçamentos \ Insumos \ Atualizar valores**.

Aqui teremos uma janela para alterar o valor dos insumos (como já foi visto em Insumos).

A única novidade é a orelha **Atualiza a Tabela de Insumos**. Que deve ser utilizada quando criamos um ou mais insumos novos e queremos que os mesmos façam parte da tabela de insumos do orçamento.

O Recalculo



O simples ato de atualizar o valor dos insumos não altera o valor do orçamento, mesmo que o orçamento tenha uma tabela de insumos. Para que isto ocorra, devemos Recalcular o Orçamento.

Aqui também podemos definir um valor final para o Orçamento. Isso é útil principalmente quando participamos de concorrências.