

GTI GTI

様

作成日: 2018/12/21

御見積書番号: 20181221-391



株式会社トラストワン

■東京office 〒102-0073

東京都千代田区九段北1-14-21九段アイレックスビル6階

TEL : 03-6262-8740 FAX : 03-6228-3301

下記の通り御見積致しました。ご用命の程お願い致します。

件 名 : 内装工事お見積り

支払い条件 : 契約時半金、引き渡し時半金

見積有効期限 : 発行日より3ヶ月間

地域 : 関東関西地区以外のお客様の場合は一部金額が変動する場合がございます。

担当 :

**¥18,353,520** (税込)

工事名	数量	単位		金 額	備 考
内装工事	1	式		16,994,833	
出精値引き	1	式		-833	
面積: 18坪					
デザイン: 002			小 計	16,994,000	
平面: 15坪プランB			消費税	1,359,520	
			合 計	18,353,520	

## 項 目 内 訳

	品 名	仕 様	数 量	単 位	単 価	摘 要
1	仮設工事		1	式	534,962	工事中の足場材、ゴミ処分、クリーニング費等の見積項目です。
2	左官工事		1	式	987,896	厨房のコンクリート、防水工事等の見積項目です。
3	LGS + PB工事		1	式	1,113,694	壁や天井を作る工事の見積項目です。
4	塗装工事		1	式	302,057	厨房の壁や造作材を塗装する見積項目です。
5	表装仕上げ工事		1	式	836,911	床や壁、天井等にクロスや塩ビタイルを貼る見積項目です。
6	造作工事		1	式	1,157,660	壁や天井に木材等で装飾をする見積項目です。
7	木製建具工事		1	式	176,570	店内の木製引戸や木製扉の見積項目です。
8	家具工事		1	式	1,705,157	店内の椅子、テーブル、レジカウンター等の家具の見積項目です。
9	電気工事		1	式	1,996,606	店内の照明器具、配線材、分電盤等の工事の見積項目です。
10	空調換気設備工事		1	式	3,936,550	エアコンや厨房内のフード等の工事の見積項目です。
11	給排水設備工事		1	式	2,070,700	トイレの衛生機器、厨房の配管工事等の工事の見積項目です。
12	サイン工事		1	式	302,670	エントランスの看板やカットティングシート等の工事の見積項目です。
13	雑工事		1	式	0	もし必要であればロールスクリーン、座布団等をオプションで賜ります。
14	運搬・搬入費		1	式	667,150	工事全体における運搬費(トラック輸送)と資材を現場に運ぶ見積項目です。
15	諸経費		1	式	606,250	現場に行くための交通諸経費等の見積項目です。
16	現場管理費		1	式	600,000	現場の管理費用です。
	ガス、厨房機器はお客様のご希望や物件の条件等により変動するため、オプションとし、本明細書には記載しておりません。					
	本お見積りページ後半に典型例を参考用に記載しておりますのでご参照ください。					
			小計		16,994,833	

## 明細書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1	仮設工事						
	現場調査/採寸		1	式	20,000	20,000	必ず最初にF to Fで打合せし、 現場で正式な実寸計測をします。
	墨出し		1	式	33,340	33,340	壁の位置、エアコン等の位置を床に出す作業です。
	場内片付け		59.6	m²	540	32,184	日々の現場の片付け作業になります。
	養生費		59.6	m²	400	23,840	現場の仕上がってきた部分を養生します。
	発生材処分費		59.6	m²	1,800	107,280	現場作業で発生した産業廃棄物の処理費になります。
	上記運搬費		1	式	80,000	80,000	上記にかかる運搬費になります。
	場内小運搬費		59.6	m²	540	32,184	搬入物が入って来る際の搬入資材を 現場内で移動したりする経費。
	足場架払損料（場内足場程度）		59.6	m²	1,340	79,864	場内で使う脚立等の高所作業費用になります。
	仮設資材配送費		1	式	66,670	66,670	上記の運搬・搬入費
	引き渡し最終クリーニング		59.6	m²	1,000	59,600	引き渡す際のクリーニング費用（Waxも含む）
					小計	¥534,962	

## 明細書

	品名	仕様	数量	単位	単価	金額	摘要
2	左官工事						
①	CB積 t = 100 2段	アンカー打・配筋共	15.2	m	8,670	131,784	厨房下に防水槽を作る為に コンクリートブロックを積みます。
②	防水下地		19.4	m <sup>2</sup>	2,670	51,798	防水槽を作る為の下地作りの作業。
	アスファルト防水		13.24	m <sup>2</sup>	8,670	114,791	防水槽を作る作業。
②	立ち上がり防水	H=400	7	m <sup>2</sup>	3,340	23,380	コンクリートブロックの立ち上がり部の防水工事。
	24H水張り試験		1	式	53,340	53,340	防水層に水漏れが発生しないか、 丸一日水貼り検査します。
②	保護モルタル		19.4	m <sup>2</sup>	2,670	51,798	防水槽に傷がついて槽が破れないための保護。
	グレーチング 型枠組		1	式	46,670	46,670	グレーチングを作る為の木型枠を組み立てる作業。
	メッシュ配筋		13.24	m <sup>2</sup>	1,070	14,167	コンクリートを割れづらくする為のメッシュを入れる作業。
	スタイロフォーム敷き込み		13.24	m <sup>2</sup>	1,600	21,184	コンクリートの量を減らす為の高上げ材。
	シンダーコンクリート打設		13.24	m <sup>2</sup>	26,670	353,111	厨房のコンクリート打設作業。
	巾木均し		15.6	m	2,670	41,652	厨房のブロック部の立上り部の均し作業。
	床 木鏝押さえ		13.24	m <sup>2</sup>	3,340	44,222	コンクリート打設部を木鏝で仕上げる作業。
	グレーチング 型枠撤去/左官仕上げ		1	式	40,000	40,000	
					小計	¥987,896	

## 明 細 書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3	LGS + PB工事						
	天井インサート + ボルト		59.6	m <sup>2</sup>	1,070	63,772	天井を吊るボルトと、躯体にアンカーを入れる作業。
	天井LGS組		59.6	m <sup>2</sup>	2,670	159,132	天井の下地を軽量鉄骨で組む作業。
	厨房天井ケイカル貼り	t = 6 mm	13.24	m <sup>2</sup>	2,400	31,776	厨房の天井にケイカルという材料を貼る作業。
	ホール天井PB貼り	t = 9 mm	46.36	m <sup>2</sup>	1,600	74,176	ホールの天井に「石膏ボード」を貼る作業。
	外周壁LGS組		85.63	m <sup>2</sup>	2,400	205,512	店内の外周壁を軽量鉄骨で組む作業。
	上記PB貼り		85.63	m <sup>2</sup>	1,600	137,008	店内の外周壁に「石膏ボード」を貼る作業。
a	間仕切り壁LGS組		41.37	m <sup>2</sup>	2,400	99,288	店舗内の間仕切り壁を軽量鉄骨で組む作業。
b	上記PB貼り	t = 12mm	44.74	m <sup>2</sup>	1,600	71,584	店舗内の間仕切り壁に「石膏ボード」を貼る作業。
c	厨房内壁面ケイカル板貼り	t = 12mm	38	m <sup>2</sup>	4,800	182,400	厨房の壁にケイカルという材料を貼る作業。
	開口補強		5	ヶ所	4,670	23,350	開口(入口部)を補強する作業。
	天井点検口		4	台	8,000	32,000	天井に点検用の点検扉を設ける作業。
	天井面フクビ材		62.4	m	540	33,696	天井の入隅にL型の見切り材を取付する作業。
					小計	¥1,113,694	

## 明細書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
4	塗装工事						
	厨房天井VP塗装		13.24	m <sup>2</sup>	2,540	33,630	水を少し弾く効果があるビニール塗料です。
	厨房壁面VP塗装		38	m <sup>2</sup>	2,540	96,520	"
	ホール天井塗装工事		46.36	m <sup>2</sup>	2,270	105,237	水性塗料にて塗装する作業。
	雑塗装		1	式	66,670	66,670	開口の枠や見切り等を塗る作業。
					小計	¥302,057	

## 明 細 書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
5	表装仕上げ工事						
	(床)						
	ホール床塩ビタイル貼り	箱単価	16	ケース	11,870	189,920	客席床の仕上げ材料。
	トイレ床塩ビタイル貼り	箱単価	1	ケース	11,870	11,870	トイレ床の仕上げ材料。
	スタッフルーム長尺シート貼り		2.3	m	4,670	10,741	スタッフルームの仕上げ材料。
	ソフト巾木		62.4	m	800	49,920	床と壁の入隅に貼る材料。
	床アースシール		46.36	m <sup>2</sup>	740	34,306	床の凸凹3mm程度を平滑にする作業。
	施工費		1	式	200,000	200,000	
	副資材費		1	式	26,670	26,670	上記の施工に使う接着剤等の資材費。
	(壁)						
	壁面クロス貼り		130.37	m <sup>2</sup>	2,200	286,814	壁紙を使用した壁仕上げ工事。
	副資材費		1	式	26,670	26,670	上記に使うパテ、ボンド等の部材費。
					小計	¥836,911	

## 明細書

[illegible]



## 明細書

	品名	仕様	数量	単位	単価	金額	摘要
7	木製建具工事						
	トイレ入り口建具		1	台	29,900	29,900	既製品 単価統一
	厨房入口スイング扉（両開き）		1	ヶ所	60,000	60,000	単価統一
	副資材費		1	式	6,670	6,670	金額固定
	施工費		1	式	80,000	80,000	金額固定
					小計	¥176,570	

## 明細書

[illegible]

## 明 細 書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
9	電気工事						
	電灯・動力分電盤設置工事	本体込み	1	式	266,670	266,670	分電盤設置工事です。(電灯・動力に分かれてます)
	電力ケーブル	2.0*3 c	80	m	160	12,800	電線工事です。※電線の太さ等で金額が異なります
	"	2.0*2 c	40	m	110	4,400	"
	"	1.6*3 c	50	m	110	5,500	"
	"	1.6*2 c	100	m	70	7,000	"
	"	CV3.5*4 C	30	m	340	10,200	"
	客席コンセント	プレート付	8	個	670	5,360	コンセント本体の金額です。
	スイッチ	プレート付	8	個	1,070	8,560	壁についているスイッチの金額です。
	客席スイッチ・コンセントBOX	1個用	9	個	200	1,800	コンセント本体の金額です。
	スイッチBOX	3個用	1	個	670	670	壁についているスイッチの金額です。
	非常灯		3	台	20,000	60,000	照明が落ちた際に点く照明器具です。
	防水コンセント		6	個	1,340	8,040	厨房用のコンセントになります。(100V用)
	動力防水コンセント		3	個	4,670	14,010	" (動力用)
D1	COBベースダウン黒枠黒コーン 3000K	ERD4364B	11	台	11,880	130,680	照明器具
D2	COBベースダウン黒枠黒コーン 2700K	ERD4359B	4	台	10,500	42,000	"
D3	COBベースダウン黒枠黒コーン 2700K	ERD4356B	3	台	8,880	26,640	"
U1	COBユニバーサルダウン 黒	ERD4281B	9	台	9,480	85,320	"
S1	スポットライトミニハロゲン球 50W	ERS4070BA	9	台	12,540	112,860	"
B1	LEDベースライト 逆富士形	ERK9635W	3	台	1,680	5,040	"
	SOLID T L 40W2灯形省エネ 3500K 非調光	RAD603WW	3	台	12,600	37,800	"
PL	LEDペンダント	EPR7305W	9	台	9,300	83,700	"
	ライティングレール 6形レール3m 黒	NDR0213(K)	6	本	4,300	25,800	希望の位置に照明器具を動かせるレールです。
	ライティングレール 6形引掛シーリング 黒	NDR7010(K)	13	台	600	7,800	配線ダクト用の器具です。
	ライティングレール 6形フィードイン 黒	NDR0231(K)	2	個	940	1,880	"
	ライティングレール 6形エンドキャップ 黒	NDR0232(K)	2	個	180	360	"
	ライティングレール 6形ミニジョインタ 黒	NDR0233(K)	4	個	640	2,560	"
	間接照明	T5管 シールド型	32.1	m	12,360	396,756	
	電工労務費		1	式	552,400	552,400	
	電力申請費		1	式	80,000	80,000	
					小計	¥1,996,606	

## 明 細 書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
10	空調換気設備工事						
	A．冷暖房機器設備						
	PA-P224U6HDN 4方向天井カセット形		2	台	671,650	1,343,300	天井内埋込タイプ 吹出口は客席に2箇所所有
	XPA-P112T6HN1 天吊り形		1	台	341,950	341,950	天吊りタイプ 吹出口は厨房に1箇所所有
	B．冷暖房設備工事						
	室内機吊込工費		3	台	27,000	81,000	吹出口を吊り込む工事。
	室外機搬入据付工事		2	台	23,740	47,480	外部に室外機を設置する工事。
	冷媒配管（材工共）	9．5×15．9Φ	25	m	4,620	115,500	上記の冷媒配管工事。
	冷媒配管（材工共）	6．4×12．7Φ	15	m	2,470	37,050	”
	ドレン用塩ビ管（材工共）	VP25A	20	m	3,340	66,800	室内機のドレン配管工事。
	ドレン用塩ビ管（材工共）	VP40A	1	式	24,000	24,000	”
	支持金物類		1	式	10,670	10,670	冷媒配管、ドレン配管を支持する金物。
	継手類及び接合材		1	式	60,000	60,000	冷媒配管、ドレン配管を接続する材料。
	保温工事（材工共）	PEG材/10mm・25A	1	式	46,670	46,670	上記の配管を保温する工事。（結露防止の為）
	ラッキング工事	カラー鋼板製	2	台	8,800	17,600	外部冷媒配管を保護します。
	リモコン取付工事		2	台	10,000	20,000	エアコンのリモコン取り付けです。
	窒素耐圧テスト		2	台	7,600	15,200	冷媒配管の継ぎ目が外れないか試験します。
	真空引き及び試運転調整費		1	式	20,000	20,000	冷媒配管からガスが漏れないか試験します。
	雑材消耗品費		1	式	40,000	40,000	溶接棒、シールテープ、接着剤等の消耗部材です。
	※エアコンは施設として既存利用の可能性があるためなかった場合は全てなくなる可能性あり						
					小計	¥2,287,220	

## 明細書

品 名		仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
10	空調換気設備工事						
	1．換気						
	A．換気機器設備						
	VD-13ZC10・天井埋込換気扇	1	台	11,470	11,470	天井埋め込み型換気扇です。	
	VD- 1 8 ZP9・天井埋込換気扇	1	台	18,670	18,670	天井埋め込み型換気扇です。	
	VD-1 5 Z10・天井埋込換気扇	1	台	13,340	13,340	天井埋め込み型換気扇です。	
	P-18GHF5 給排気グリル	2	台	3,340	6,680	天井埋め込みの給気口です。	
	GEN150SHD・丸型パイプフード	3	台	4,270	12,810	換気扇及び給気口の外部吹出し口です。	
	GEN100SHD・丸型パイプフード	2	台	2,400	4,800	換気扇及び給気口の外部吹出し口です。	
	B．換気設備工事						
	天井埋込換気扇取付	3	台	5,600	16,800	換気扇の取り付け工事です。	
	給気グリル取付	2	台	5,600	11,200	給気口の取り付け工事です。	
	スパイラルダクト100φ	15	m	3,750	56,250	換気扇及び給気口の接続ダクトです。	
	スパイラルダクト150φ	10	m	4,400	44,000	換気扇及び給気口の接続ダクトです。	
	スパイラルダクト250φ	1	式	10,670	10,670	換気扇及び給気口の接続ダクトです。	
	支持金物類	1	式	7,340	7,340	ダクト等の吊り下げ支持金物です。	
	差込継手 Y管・エルボ含む	5	台	1,270	6,350	ダクト等の接続金具です。	
	パイプフード・ベンドキャップ取付	1	式	5,340	5,340	換気扇、給気口の外部吹出口の取付工事です。	
	消耗品及び雑材料	1	式	13,340	13,340	接続バンド、シール、接着剤等の消耗部材です。	
	C．換気機器設備（厨房関係）						
	BF-28T3 ミニシロッコファン	2	台	56,000	112,000	厨房内のフード用換気扇のことで。	
	BF-17T3 ミニシロッコファン	1	台	22,670	22,670	厨房内のフード用換気扇のことで。	
					小計	¥373,730	

## 明細書

[illegible]

## 明細書

	品名	仕様	数量	単位	単価	金額	摘要
11	給排水設備工事						
	(衛生及び給水機器)						
	ガス給湯器		1	台	198,670	198,670	ガス湯沸かし器です。
	上記リモコン		1	台	20,940	20,940	湯沸かし器のリモコンです。
	電気温水器		1	台	201,340	201,340	電気温水器です。
	洋風便器	YBC-S20H/BW1	1	台	46,400	46,400	洋風便器です。
	ソケットアダプター	CF-200S	1	台	1,340	1,340	便器の取付部材です。
	ウォシュレット	DV-S615H-R2/BW1	1	台	156,800	156,800	ウォシュレット機能です。
	ペーパーホルダー		1	台	4,270	4,270	紙巻器です。
	洗面ボウル	L-531ANC	1	台	16,540	16,540	洗面手洗い器です。
	Pトラップ	LF-30PAL	1	台	2,270	2,270	手洗い器下の排水口臭い防止器具です。
	水栓	AM-200CV1	1	台	30,940	30,940	洗面台用冷水栓です。
	固定金具	A-4827	1	台	880	880	洗面台用金具です。
	排水口カバー(25mm)	A-6223	1	台	3,740	3,740	洗面台用金具です。
	L-15 手洗い		1	台	10,270	10,270	手洗い器です。
	上記部品		1	式	21,340	21,340	手洗い器用の水栓等の部品です。
	グリーストラップ		1	台	237,740	237,740	排水用の最終集合機です。
	水栓器具		1	式	73,200	73,200	2槽シンクの厨房器具の水栓です。
	配管材		1	式	109,740	109,740	上記配管材料です。
	支持材		1	式	64,000	64,000	上記配管の支持金具です。
	配管工事費		1	式	742,940	742,940	上記配管工事費です。
	器具取付工事費		1	式	91,470	91,470	厨房機器の設置工事費です。
	雑材消耗品費		1	式	35,870	35,870	接続バンド、シール、接着剤等の消耗部材です。
				小計		¥2,070,700	

## 明細書

[illegible]



## 明細書

[illegible]

## 明細書

[illegible]

## 明細書

[illegible]

## 明細書

[illegible]

## 明 細 書

	品 名	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
17	ガス工事						
	非埋設配管工事 白ガス管 40mm		3	m	8,220	24,660	厨房内の露出配管用ガス管です。
	非埋設配管工事 白ガス管 50mm		7	m	10,300	72,100	"
	非埋設配管工事 カラー鋼管 20mm		4	m	7,280	29,120	"
	非埋設配管工事 カラー鋼管 25mm		1.5	m	7,760	11,640	"
	非埋設配管工事 カラー鋼管 32mm		1.5	m	8,960	13,440	"
	非埋設配管工事 カラー鋼管 40mm		11	m	9,500	104,500	"
	非埋設配管工事 カラー鋼管 50mm		3	m	11,990	35,970	"
	13mmLBヒューズガス栓		1	個	6,930	6,930	ガスの安全弁です。
	13mmネジガス栓		2	個	4,100	8,200	ガス管用のガス栓です。
	20Aネジガス栓		1	個	4,930	4,930	"
	分岐ガス栓 40A		1	個	12,390	12,390	"
	サービスガス栓 40A		1	個	11,290	11,290	"
	ボールガス栓 32A		1	個	10,000	10,000	"
	自動遮断弁 40A		1	個	67,260	67,260	ガスの安全弁です。
	自動遮断弁操作器		1	個	39,430	39,430	安全弁の操作盤です。
	自動遮断弁試験・調整		1	個	24,500	24,500	操作盤の試験調整費です。
	鉄管接続 32A		1	ヶ所	13,560	13,560	厨房器具に接続する鉄管です。
	ステンレス製吊振止金具 25A以下		7	個	1,700	11,900	ガス配管用固定金具です。
	ステンレス製吊振止金具 32A・40A		5	個	1,910	9,550	"
	ステンレス製吊振止金具 50A		2	個	2,060	4,120	"
	高所作業費		1	式	11,000	11,000	ガス配管等の高所作業費です。
	金属フレキ 15mm×300L		1	個	4,450	4,450	厨房器具に接続するフレキシブル管です。
	金属フレキ 20mm×300L		1	個	5,300	5,300	"
	強化ホース S型 13mm×900L		1	個	4,590	4,590	厨房器具に接続するホースです。
	警報機		1	個	16,590	16,590	ガス漏れ警報器です。
	警報機ベース		1	個	920	920	ガス漏れ警報器の設置用盤です。
	小運搬費		1	式	52,640	52,640	上記材料運搬費です。
	諸経費		1	式	104,220	104,220	
					小計	¥715,200	

## 明細書

[illegible]