



**SAFETY FIRST**  
**ZERO ACCIDENT**

**UTAMAKAN KESELAMATAN  
DAN KESEHATAN KERJA**



PT. Mitratiga Perkasa Abadi



***We Serve with highly dedicated***



**Office :**

Jl. Harapan I, no. 30, Setu, Cipayung, Jakarta Timur 13880

Telp : 021-28671389

Hot Line : 081387214429

Email : [sales@mitratiga.com](mailto:sales@mitratiga.com)

**Workshop :**

Jl. Bambu Apus Raya No. 4 RT.01 RW . 03 Cipayung,  
Jakarta Timur 13890

Telp : 0812 1940 2829



## PT. MITRATIGA PERKASA ABADI

PT. Mitratiga Perkasa Abadi

*We serve with highly dedicated*

### VISI :

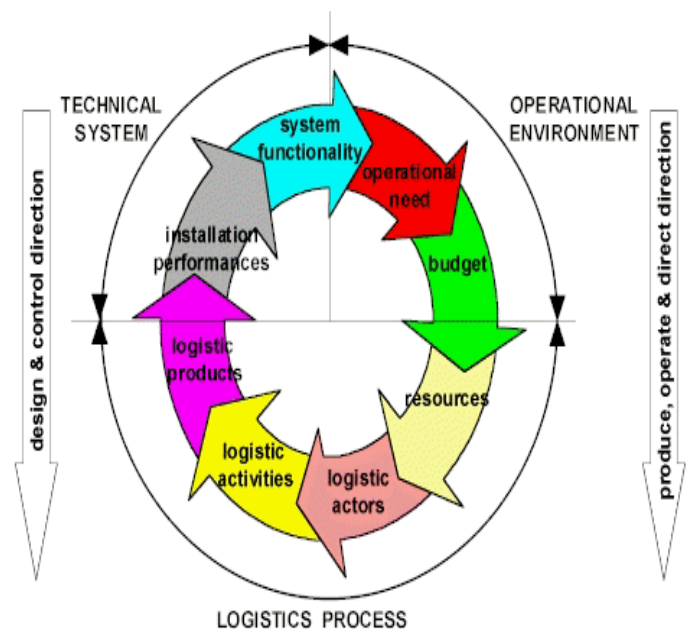
Menjadi perusahaan logistik nasional dan terdepan dalam memenuhi kebutuhan pelanggan.

### MISI :

Memberikan pelayanan sesuai standar dan budget pelanggan

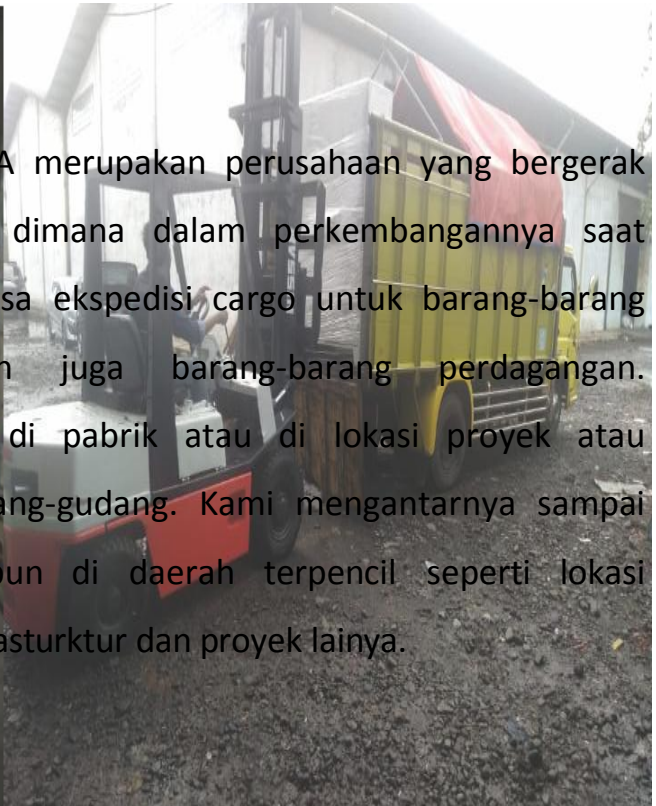
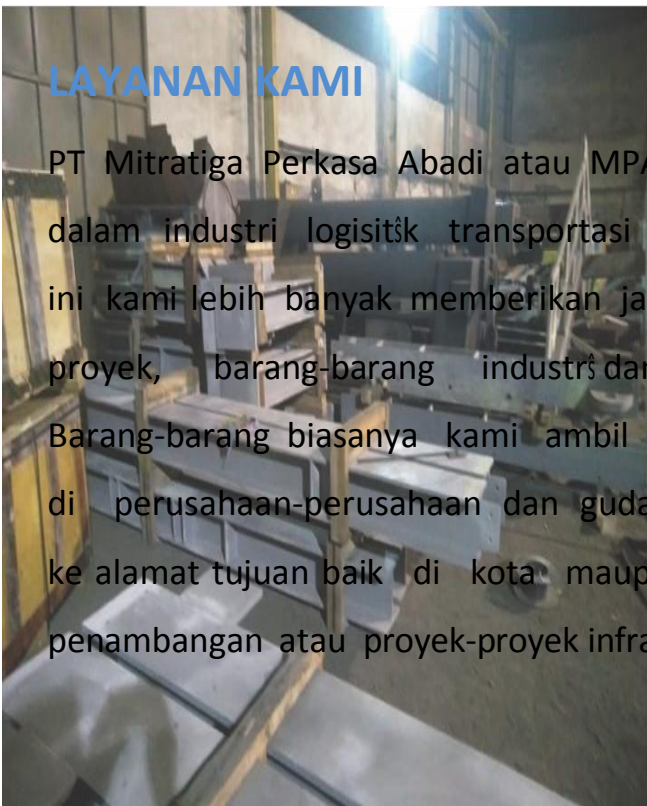
Menjalin kerjasama dengan mutu terbaik dan saling menguntungkan

Membina kesepahaman dan kemitraan jangka panjang.



### LAYANAN KAMI

PT Mitratiga Perkasa Abadi atau MPA merupakan perusahaan yang bergerak dalam industri logistik transportasi dimana dalam perkembangannya saat ini kami lebih banyak memberikan jasa ekspedisi cargo untuk barang-barang proyek, barang-barang industri dan juga barang-barang perdagangan. Barang-barang biasanya kami ambil di pabrik atau di lokasi proyek atau di perusahaan-perusahaan dan gudang-gudang. Kami mengantarnya sampai ke alamat tujuan baik di kota maupun di daerah terpencil seperti lokasi penambangan atau proyek-proyek infrastruktur dan proyek lainnya.



Dengan pengalaman yang kami miliki, kami telah melakukan dengan baik pengiriman cargo dari kota hingga ke pelosok-pelosok negeri, seperti ke Sanggau di Kalimantan barat, Mesuji (Lampung perbatasan Palembang),



Pulau Bunyu dan Malino (Kalimantan Utara) hingga ke destinasi wisata paling populer saat ini, Raja Ampat Papua. Juga kami mengirim melalui moda sungai seperti banyak tujuan-tujuan ke Kalimantan untuk daerah-daerah pertambangan dan Sawit.

Kami juga telah mengirimkan dengan sangat baik barang-barang satuan kecil seperti barang pindahan perorangan hingga barang-barang besar seperti gorong-gorong, Container Office, alat pemecah batu dan juga alat-alat berat. Disamping telah melakukan pengiriman bermacam jenis barang dengan baik, kami juga dipercaya oleh beberapa perusahaan besar dalam bidang konstruksi dan pabrikasi, baik swasta maupun BUMN.





## DATA PERUSAHAAN

### ALAMAT:

Office : Jl. Harapan I, no. 30, Setu  
Cipayung, Jakarta Timur  
13880

Email : [sales@mitratiga.com](mailto:sales@mitratiga.com)

**Workshop :** Jl. Bambu Apus Raya  
No. 4 RT.01 RW. 03  
Cipayung, Jakarta Timur  
13890  
Telp : 0812 1940 2829

### LEGALITAS PERUSAHAAN

- |                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Nama Perusahaan                  | : PT. MITRATIGA PERKASA ABADI        |
| 2. Nomor Akta                       | : 25                                 |
| Tanggal                             | : 23 – 06 – 2020                     |
| 3. Nomor SK MENKUMHAM               | : AHU – 0031122. AH.01.01 Tahun 2020 |
| 4. Nomor NPWP                       | : 95.263.876.5-009.000               |
| 5. NomorInduk Berusaha (NIB)        | : 0220008891536                      |
| Izin Usaha (SIUP), Izin Lokasi      |                                      |
| 6. Nomor Pengusaha Kena Pajak (PKP) | : S-506PKP/WPJ.20/KP.0803/2020       |

### MITRA PERUSAHAAN





## NOTARIS

**JOHNY HASTIAR, SH. MKn.**

SK. MENTERI HUKUM & HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NO. AHU-066.AH.02-02TAHUN.2012 TGL.25 JULI 2012

SALINAN AKTA : PERSEROAN TERBATAS

- PT . NITRATIGA PERKASA ABADI -

TANGGAL : 23 JUNI 2020

NOMOR : 25

Jl. Raya Gempol (Pertigaan Korea School) No. 10 A

Ceger - Cipayung

Kota Administrasi Jakarta Timur

Telp. (021) 8441350 Fax (021) 8441350

E-mail : jehashmkn@gmail.com





**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA  
NOMOR AHU-0031122.AH.01.01.TAHUN 2020  
TENTANG  
PENGESAHAN PENDIRIAN BADAN HUKUM PERSEROAN TERBATAS  
PT MITRATIGA PERKASA ABADI**

- Menimbang
- a Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris JOHNY HASTIAR, S.H., M.KN., sesuai salinan Akta Nomor 25 Tanggal 23 Juni 2020 yang dibuat oleh JOHNY HASTIAR, S.H., M.KN. tentang Pendirian Badan Hukum PT MITRATIGA PERKASA ABADI tanggal 05 Juli 2020 dengan Nomor Pendaftaran 4020070531100625 telah sesuai dengan persyaratan pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan;
  - b Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum PT MITRATIGA PERKASA ABADI.

**MEMUTUSKAN :**

- Menetapkan :
- KESATU** : Mengesahkan pendirian badan hukum - PT MITRATIGA PERKASA ABADI - yang berkedudukan di JAKARTA TIMUR karena telah sesuai dengan Data Format Isian Pendirian yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan Akta Nomor 25 Tanggal 23 Juni 2020 yang dibuat oleh JOHNY HASTIAR, S.H., M.KN., yang berkedudukan di JAKARTA TIMUR.
- KEDUA** : Modal dasar, modal yang ditempatkan dan modal disetor sebagaimana yang tercantum dalam akta yang disebut pada poin PERTAMA.
- KETIGA** : Jenis Perseroan SWASTA NASIONAL.
- KEEMPAT** : Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi Terlampir.
- KELIMA** : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.  
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 05 Juli 2020.

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LL.M.**  
**19690918 199403 1 001**



DICETAK PADA TANGGAL 05 Juli 2020

**DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0106265.AH.01.11.TAHUN 2020 TANGGAL 05 Juli 2020**





Perjanjian Sewa

No : 43/PSGP/SETU/VI/2020

Perjanjian sewa ini dibuat pada hari ini tanggal 15 Juli 2020 antara Pemilik dan Penyewa.

Nama : CV. Mitra Gedong Prima  
 Alamat : Jalan Harapan I No. 30  
 Rt. 002, Rw. 005, Setu, Cipayang  
 Telp : 021-2867 1359  
 Email : [perkantoransetu.gedongprima@gmail.com](mailto:perkantoransetu.gedongprima@gmail.com)

## 2. Penyewa

Nama Perusahaan	: PT. MITRATIGA PERKASA ABADI	Nama Kontak	: Dwi C. Raharjo
Alamat Kantor	: Jalan Harapan I No. 30 Rt. 002, Rw. 005, Setu, Cipayang	Telepon	:
		HP	: 082112168911
		Fax	:
Penanggung Jawab	: Dwi C. Raharjo	Email	: <a href="mailto:sales@mitratiga.com">sales@mitratiga.com</a>
Akta Pendirian	: Ada		
NPWP	: Ada		
TDP	: -		
SIUP	: -		
		Saat keadaan darurat	:
Alamat Kantor Pusat	: Jl. Harapan I No. 30 Rt. 002, Rw. 005, Setu, Cipayang	Nama yang dapat dihubungi	: Dwi C. Raharjo
		No. yang dapat dihubungi	: 082112168911
		Email	: <a href="mailto:dcrharjo@gmail.com">dcrharjo@gmail.com</a>

## 3. Perjanjian Sewa

Properti Yang Disewa	: Perkantoran Setu, Gedong Prima Jl. Harapan I No. 30, Setu - Cipayang	Fasilitas yang termasuk - Alamat bisnis - Surat Domisili Gedung - Perjanjian Sewa - Resepsionis - Menjawab panggilan telepon - Penerimaan dan pengiriman Surat - Free ruang meeting 2 jam pertama	
Jenis Sewa	: Virtual Office		
Tanggal dimulai sewa	: 15 Juli 2020		
Tanggal akhir sewa	: 14 Juli 2021		
Lama Sewa	: 1 Tahun		
Periode pemberitahuan	: 60 hari sebelum Sewa berakhir		
Cara pembayaran	: Transfer		
Bank BCA No. Rek	: 7050.199.617	Hari dan jam operasional	: Senin - Jumat Pukul 08.00 - 17.00
Atas Nama	: Teda Sihombing		

## 4. Biaya-Biaya

Unit	Lang sewa per tahun	Keterangan	Jumlah Pembayaran
Standard Sewa Ruang	Rp 5.000.000	Nilai kontrak per tahun	Rp 5.000.000

## 5. Lain-Lain

Pemilik dan Penyewa sepakat akan tunduk dan terikat dengan syarat dan ketentuan yang terlampir didalam Perjanjian Sewa ini.

## 6. Para Pihak

Jakarta, 15 Juli 2020



(Astrid Abina Carolin)

Saksi-saksi

Yang Mewakili Penyewa,

*(Signature of Dwi C. Raharjo)*  
 (Dwi C. Raharjo)

3. ( )

2. ( )

## SURAT PERNYATAAN DARI PEMILIK TANAH / BANGUNAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

m. Nama : Astrid Abina Carolin  
n. NIK : 3171054811800004  
o. Tempat / tanggal lahir : Jakarta, 08 November 1980  
p. Jenis Kelamin : Perempuan  
q. Alamat : Cempaka Putih Tengah XXVII C 17A  
RT/RW.006/008, Kel. Cempaka Putih Timur  
Kec. Cempaka Putih  
r. No. HP : 08777 1808 111

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa saya tidak Keberatan tanah dan/atau bangunan tersebut dipergunakan oleh :

k. Nama usaha/perusahaan : PT MITRATIGA PERKASA ABADI  
l. Alamat : Jalan Harapan 1 No. 30 RT 002 RW 005 Kel. Setu  
Kec. Cipayung Jakarta Timur  
m. Bidang Usaha : -  
n. Jenis Usaha / Klasifikasi : Perdagangan Barang dan Jasa  
o. No. Telp Kantor : 021 8431 0148

Jakarta, 28 Juli 2020  
Yang membuat pernyataan,



(Astrid Abina Carolin)





KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 95.263.876.5-009.000  
PT. MITRATIGA PERKASA ABADI

JL. HARAPAN I NO.30 RT. 002 RW. 005  
SETU DIPAYUNG

KPP PRATAMA JAKARTA PASAR REBO

Terdaftar : 5 Juli 2020



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

**0220008891536**

Berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: PT MITRATIGA PERKASA ABADI
Alamat Kantor/Korespondensi	: Jl. Harapan I No.30, Kcl. Setu, Kec. Cipayang, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta
NPWP	: 95.263.876.5-009.000
Nomor Telepon	: 02128671389
Nomor Fax	: -
Email	: sales@mitratiga.com
Kode dan Nama KBLI	: Lihat Lampiran
Status Penanaman Modal	: PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha.
5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 13 Agustus 2020

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



*Dokumen ini diterbitkan melalui Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### IZIN USAHA

#### (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Perusahaan	: PT MITRATIGA PERKASA ABADI
Nomor Induk Berusaha	: 0220008891536
Alamat Kantor / Korespondensi	: Jl. Harapan 1 No.30, Kel. Setu, Kec. Cipayung, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta
Kode KBLI	: 46599
Nama KBLI	: PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
Nomor Proyek	: 202008-1309-4331-9351-674
Lokasi Usaha	: jalan harapan 1 no.30, Kel. Setu, Kec. Cipayung, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta

1. Pelaku Usaha wajib menyelesaikan komitmen perizinan sesuai peraturan perundang-undangan.
2. Pelaku usaha yang telah mendapatkan Izin Usaha ini dapat melakukan kegiatan sebagaimana tercantum pada Pasal 38 ayat (1) dengan tetap memperhatikan ketentuan pada Pasal 38 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018.
3. Pelaku Usaha selanjutnya memproses izin komersial/operasional jika dipersyaratkan sesuai peraturan perundang-undangan sebelum melakukan kegiatan komersial/operasional.
4. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha : 16 September 2020







## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### IZIN LOKASI

Lembaga OSS Berdasarkan ketentuan Pasal 19 dan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama menteri, pimpinan lembaga, gubernur, atau bupati/wali kota menerbitkan Izin Lokasi kepada:

Nama Usaha	:	PT MITRA TIGA PERKASA ABADI
Nomor Induk Berusaha	:	0220008891536
<b>Lokasi Yang Disetujui</b>		
a. Alamat	:	Jalan Harapan 1 no.30
b. Desa/Kelurahan	:	Seta
c. Kecamatan	:	Cipayung
d. Kabupaten/Kota	:	Kota Adm. Jakarta Timur
e. Provinsi	:	DKI Jakarta
f. Luas Lahan	:	100 M <sup>2</sup>
g. Rencana Kegiatan	:	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
h. Koordinat Geografis	:	-6.3127176, 106.910429

Berdasarkan Pasal 33 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018, Izin Lokasi telah berlaku efektif secara otomatis.

#### Keterangan :

1. Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal penerbitan Izin Lokasi berlaku efektif;
2. Pelaku usaha wajib menyampaikan Peta Izin Lokasi yang menunjukkan letak, luas dan bentuk bidang rencana lokasi kegiatan usaha yang dimohon kepada Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota dan Kantor Pertanahan setempat;
3. Pelaku Usaha dapat melakukan kegiatan perolehan tanah sesuai dengan lokasi yang ditunjuk dalam Peta Izin Lokasi;
4. Dalam hal akan menggunakan atau memanfaatkan tanah yang telah diperoleh sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pelaku Usaha wajib mematuhi ketentuan dan syarat penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan aturan rencana tata ruang;
5. Pemegang Izin Lokasi wajib melaporkan secara berkala setiap 3 (tiga) bulan kepada Kantor Pertanahan setempat mengenai perolehan tanah yang sudah dilaksanakan berdasarkan Izin Lokasi dan pelaksanaan penggunaan dan pemanfaatan tanah tersebut;
6. Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundang yang berlaku;
7. Lembaga OSS dapat mencabut Izin Lokasi atas usulan Pemerintah Daerah dan Kantor Pertanahan;
8. Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang;
9. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 16 September 2020

Okoh : Walikota Kota Adm. Jakarta Timur







KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL PAJAK  
KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA TIMUR  
KPP PRATAMA JAKARTA PASAR REBO

JL. RAYA BOGOR 15, CHACAS, JAKARTA TIMUR  
TELEPON 021-87789012 FAKSIMILE 021-2430486 SITUS [www.djpp.go.id](http://www.djpp.go.id)  
LAYANAN INFORMASI DAN PENGADUAN KRING PAJAK 021-5002700  
Email: [pengaduan@djpp.go.id](mailto:pengaduan@djpp.go.id), [informasi@djpp.go.id](mailto:informasi@djpp.go.id)

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

Nomor: S-506PKP/WPJ.20/KP.0803/2020

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) dan Pasal 2 ayat (4) Undang-Undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan dan perubahannya serta Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-04/PJ/2020 tentang Petunjuk Teknis Pelaksanaan Administrasi Nomor Pokok Wajib Pajak, Sertifikat Elektronik, dan Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak, dengan ini diterangkan bahwa

1. Nama : PT. MITRATIGA PERKASA ABADI
2. NPWP : 95.263.876.5-009.000

telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak sejak 14 Oktober 2020 dengan hak dan kewajiban perpajakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-perundangan di bidang perpajakan.

Jakarta Timur, 14 Oktober 2020

a.r. Kepala Kantor

Kepala Saksi Pelayanan,

