住房租赁信息服务平台接口定义

# 微信与中台间接口

## 节假日接口

获取未来n天（如30天、180天）节假日数据。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_holiday

### JSON数据格式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| holiday | varchar(10) | 节假日数组，日期格式“YYYY-MM-DD” |

## 住房申报接口

提交住房申报信息。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_house\_declare

### 发送JSON数据

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| declareNo | varchar(20) | 申报编号：H+YYYYMMDD（当日日期）+000000（6位流水号）； |
| declareDate | varchar(10) | 申报日期，日期格式“YYYY-MM-DD” |
| organNo | varchar(20) | 机构号 |
| street | varchar(50) | 街道名称 |
| community | varchar(50) | 社区名称 |
| neighborhood | varchar(100) | 小区名称 |
| houseType | int | 房屋性质1、公房 2、私房 |
| hostName | varchar(50) | 房主姓名 |
| hostIdNo | varchar(20) | 房主身份证号 |
| hostGender | int | 性别：1、男 2、女 |
| hostNation | varchar(50) | 民族 |
| hostTel | varchar(20) | 联系电话 |
| propertyNo | varchar(50) | 房屋产权证号 |
| houseAddr | varchar(100) | 出租房屋详址 |
| buildNo | varchar(20) | 楼号 |
| unitNo | varchar(20) | 单元号 |
| roomNo | varchar(20) | 房号 |
| propertyType | int | 产权类型：1、商品房 2、经济适用住房 3、集资建房 4、房改房 5、农权房 6、自建房 7、廉租房 8、其他 |
| totalArea | int | 房屋总面积 |
| strctType | int | 建筑结构：1、框架 2、砖混 3、砖木 4、土木 5、其他 |
| remark | varchar(200) | 备注 |
| houseState | int | 房屋状态：1、已备案 2、未审批 3、申报通过 4、申报失败 |

## 租户申报接口

提交租户申报信息。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_tenant\_declare

### 发送JSON数据

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 参数名 | | | 字段类型 | 参数描述 |
| declareNo | | | varchar(20) | 租户申请编号：T+YYYYMMDD（当日日期）+000000（6位流水号） |
| declareDate | | | varchar(10) | 申报日期，日期格式“YYYY-MM-DD” |
| organNo | | | varchar(20)) | 机构号 |
| street | | | varchar(50) | 街道名称 |
| community | | | varchar(50) | 社区名称 |
| neighborhood | | | varchar(100) | 小区名称 |
| tenantName | | | varchar(50) | 姓名 |
| tenantIdNo | | | varchar(20) | 住户身份证号 |
| tenantGender | | | int | 性别：1、男 2、女 |
| tenantNation | | | varchar(50) | 民族 |
| tenantTel | | | varchar(10) | 联系电话 |
| tenantRegType | | | int | 户口类别：1、农业 2、非农业 |
| employment | | | int | 是否就业：1、是 2、否 |
| companyName | | | varchar(50) | 单位名称 |
| compantTel | | | varchar(20) | 单位电话 |
| compantAddr | | | varchar(100) | 单位地址 |
| remark | | | varchar(200) | 备注 |
| tenantState | | | int | 租户状态：1、已备案 2、未审批 3、申报通过 4、申报失败 |
| accompany | | | 数组 | 同住人信息 |
| 1 | accompanyName | | varchar(50) | 姓名 |
| 2 | accompanyIdNo | | varchar(20) | 身份证号 |
| 3 | accompanyGender | | int | 性别：1、男 2、女 |
| 4 | accompanyNation | | varchar(50) | 民族 |
| 5 | | relation | int | 关系：1、夫妻 2、朋友 3、同事 4、子女 5、父母 |

## 预约信息接口

提交预约信息。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_reserve

### 发送JSON数据

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| declareNo | varchar(20) | 房屋申报编号/租户申报编 |
| reserveDate | varchar(10) | 预约日期，格式“YYYY-MM-DD” |
| reserveState | int | 预约状态1、有效 2、已变更 3、已失效 |
| itemType | int | 办理事项1、房屋备案 2、租户备案 |

## 房屋租赁许可证接口

提交住房备案信息。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_house\_record

### 发送JSON数据

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| recordNo | varchar(20) | 房屋租赁许可证：L+P/O（P为公租房、O为私房）+YYYYMMDD（当日日期）+000000（6位流水号）； |
| recordDate | varchar(10) | 备案日期，日期格式“YYYY-MM-DD” |
| organNo | varchar(20) | 机构号 |
| street | varchar(50) | 街道名称 |
| community | varchar(50) | 社区名称 |
| neighborhood | varchar(100) | 小区名称 |
| houseType | int | 房屋性质1、公房 2、私房 |
| hostName | varchar(50) | 房主姓名 |
| hostIdNo | varchar(20) | 房主身份证号 |
| hostGender | int | 性别：1、男 2、女 |
| hostNation | varchar(50) | 民族 |
| hostTel | varchar(20) | 联系电话 |
| propertyNo | varchar(50) | 房屋产权证号 |
| houseAddr | varchar(100) | 出租房屋详址 |
| buildNo | varchar(20) | 楼号 |
| unitNo | varchar(20) | 单元号 |
| roomNo | varchar(20) | 房号 |
| propertyType | int | 产权类型：1、商品房 2、经济适用住房 3、集资建房 4、房改房 5、农权房 6、自建房 7、廉租房 8、其他 |
| totalArea | int | 房屋总面积 |
| strctType | int | 建筑结构：1、框架 2、砖混 3、砖木 4、土木 5、其他 |
| remark | varchar(200) | 备注 |
| houseState | int | 房屋状态：1、已备案 2、未审批 3、申报通过 4、申报失败 |

## 房屋租赁备案接口

提房屋租赁备案信息。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_tenant\_record

### 发送JSON数据

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 参数名 | | 字段类型 | 参数描述 |
| recordNo | | varchar(20) | 房屋租赁备案证号：R+P/O（P为公租房、O为私房）+YYYYMMDD（当日日期）+000000（6位流水号） |
| recordDate | | varchar(10) | 备案日期，日期格式“YYYY-MM-DD” |
| organNo | | varchar(20)) | 机构号 |
| street | | varchar(50) | 街道名称 |
| community | | varchar(50) | 社区名称 |
| neighborhood | | varchar(100) | 小区名称 |
| tenantName | | varchar(50) | 姓名 |
| tenantIdNo | | varchar(20) | 住户身份证号 |
| tenantGender | | int | 性别：1、男 2、女 |
| tenantNation | | varchar(50) | 民族 |
| tenantTel | | varchar(10) | 联系电话 |
| tenantRegType | | int | 户口类别：1、农业 2、非农业 |
| employment | | int | 是否就业：1、是 2、否 |
| companyName | | varchar(50) | 单位名称 |
| compantTel | | varchar(20) | 单位电话 |
| compantAddr | | varchar(100) | 单位地址 |
| remark | | varchar(200) | 备注 |
| tenantState | | int | 租户状态：1、已备案 2、未审批 3、申报通过 4、申报失败 |
| accompany | | 数组 | 同住人信息 |
| 1 | accompanyName | varchar(50) | 姓名 |
| 2 | accompanyIdNo | varchar(20) | 身份证号 |
| 3 | accompanyGender | int | 性别：1、男 2、女 |
| 4 | accompanyNation | varchar(50) | 民族 |
| 5 | relation | int | 关系：1、夫妻 2、朋友 3、同事 4、子女 5、父母 |

# 政府端与中台间接口

## 节假日接口

获取未来n天（如30天、180天）节假日数据。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_holiday

### JSON数据格式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| holiday | varchar(10) | 节假日数组，日期格式“YYYY-MM-DD” |

## 政府机构数据接口

获取政府机构数据。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_organ

### JSON数据格式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| organClass | int | 机构级别：1、省级 2、市级 3、区级 4、社区 5、街道 |
| organNo | varchar(20) | 机构号 |
| parentOrganNo | varchar(20) | 父节点机构号 |
| fullCname | varchar(200) | 机构中文全称 |
| abbrCname | varchar(200) | 机构中文简称 |
| fullEname | varchar(200) | 机构英文全称 |
| abbrEname | varchar(200) | 机构英文简称 |
| contactName | varchar(50) | 联系人 |
| contactTel | varchar(20) | 联系人手机号 |
| contactEmail | varchar(100) | 电子邮件 |
| contactFax | varchar(20) | 传真电话 |
| contactAddr | varchar(100) | 通讯地址 |
| contactZip | varchar(20) | 邮编 |
| organType | int | 机构类别：1、办事 2、监管 |
| state | int | 状态：1、正常 |

## 密码重置接口

获取重置的密码数据。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_password

### JSON数据格式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| loginName | varchar(20) | 系统登录名 |
| password | varchar(100) | 加密后数据 |

## 政府机构运营参数接口

获取政府机构运营参数数据。

### 接口地址

URL：服务器域名/api/upd\_organ\_param

### JSON数据格式

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 参数名 | 字段类型 | 参数描述 |
| organNo | varchar(20) | 机构号 |
| 待补充 |  |  |