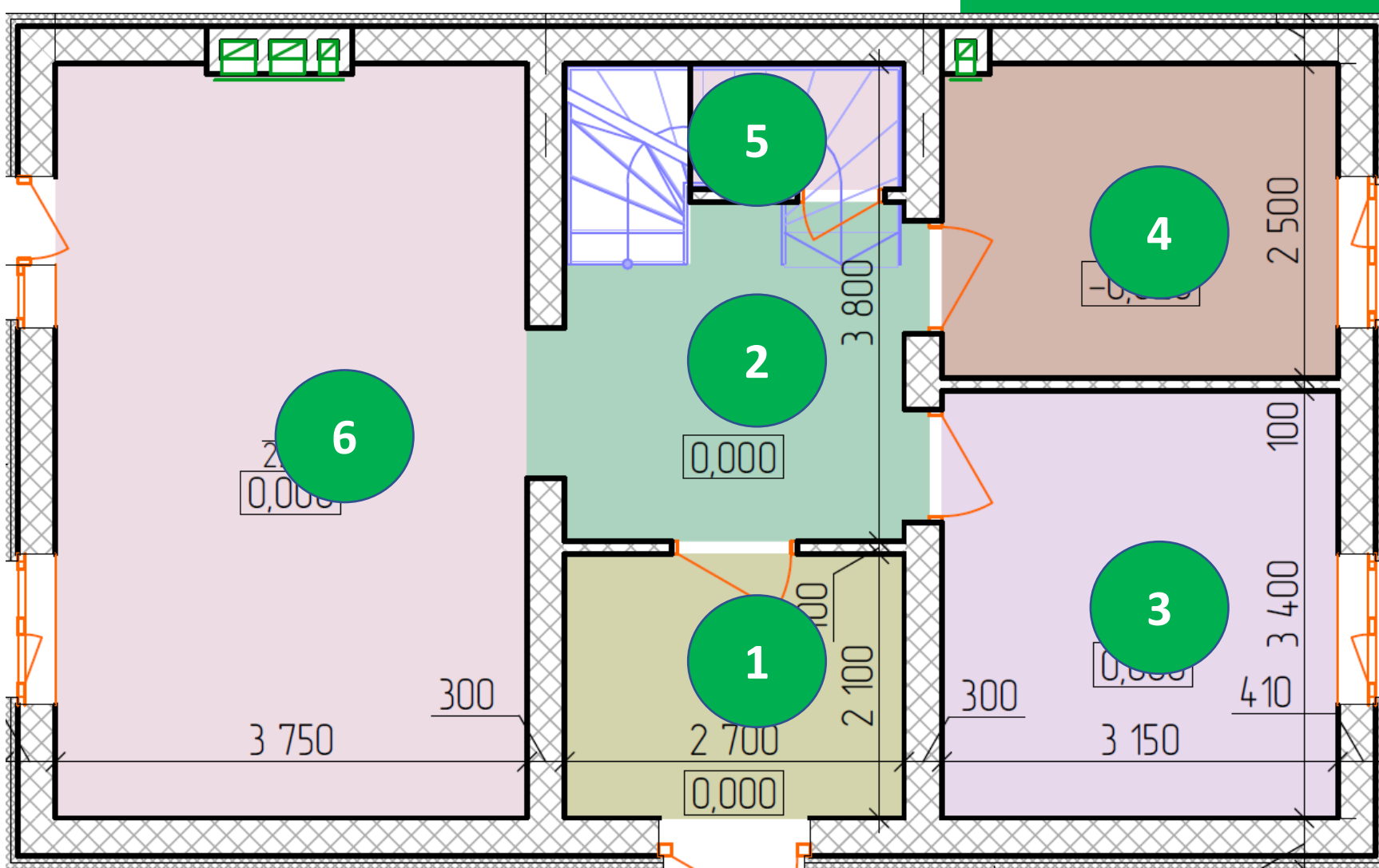


# Планировка дома «109»

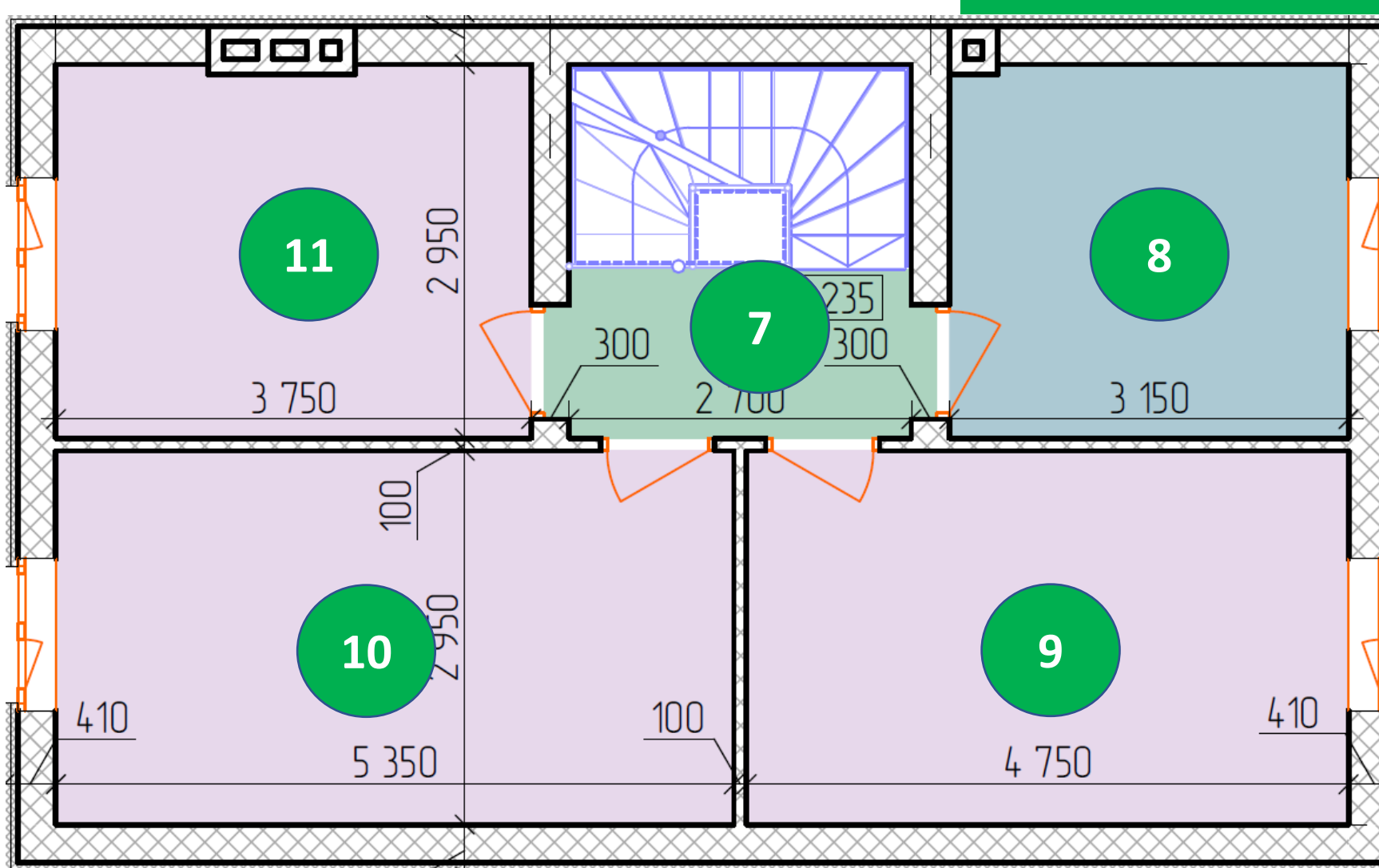


## 1 этаж



- 1. Тамбур 5.67 м2
- 2. Холл 7.52 м2
- 3. Спальня 10.71 м2
- 4. Санузел 7.84 м2
- 5. Лестничный марш 1.70 м2
- 6. Кухня-гостиная 22.41 м2

## 2 этаж



- 7. Холл 3.95 м2
- 8. Санузел 9.26 м2
- 9. Спальня 14.01 м2
- 10. Спальня 15.78 м2
- 11. Спальня 10.97 м2



# Комплектация



## Благоустройство

1. Освещение улиц
2. Асфальт к дому
3. Детская площадка
4. Шлагбаум
5. Своя управляющая компания

## Черновая отделка

- Дорожка к дому тротуарной плиткой 400x400x50
- Входная металлическая дверь, без откосов
- Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом
- Электрический котёл
- Разводка отопления по комнатам, установка одного радиатора на кухне
- Тёплый пол на 1 этаже
- Полусухая стяжка пола толщиной 70 мм
- Колодец под воду
- Ввод водоснабжения в дом (без разводки, без автономной системы водоснабжения)
- Шамбо
- Черновая межэтажная лестницам
- Стены без штукатурки
- Возведены межкомнатные перегородки
- Ввод электричества в дом

## Получистовая отделка

### ДОПОЛНИТЕЛЬНО К ЧЕРНОВОЙ

1. Выполнена финишная шпаклёвка под обои
2. Натяжной потолок с точкой подключения под люстру в каждой комнате
3. Оконные откосы отделаны ПВХ панелями
4. Разводка электричества во всех комнатах без установки розеток и выключателей
5. Разводка водоснабжения и канализации
6. Установлены радиаторы во всех комнатах

## Чистовая отделка

### ДОПОЛНИТЕЛЬНО К ПОЛУЧИСТОВОЙ

1. Ламинат 32 класс
2. Обои под покраску флизелиновые
3. Керамогранит на полу в тамбуре, санузле, ванной
4. Керамическая плитка на стенах в санузле, ванной
5. Натяжной ПВХ потолок во всё доме
6. Унитаз, раковина керамическая в ванной, стальная ванна
7. В кухне мойка стальная эмалированная,
8. Глухие межкомнатные двери 80x200 с замком

## Варианты покупки

1. Наличный расчёт
2. Стандартная ипотека от 6%
3. Семейная ипотека 5%
4. Трейд-ин
5. Рассрочка



**Офис продаж**  
**Уфа, Достоевского 68**  
**Тел. 8 347 200 89 91**  
**Сайт: жк-восточный.рф**