

## GOVERNMENT OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF BANGLADESH

OFFICE OF THE  
NOTARY PUBLIC, DHAKA, BANGLADESH

MD. TARIQUL ISLAM HIRA  
ADVOCATE  
Bangladesh Supreme Court  
NOTARY PUBLIC.  
Goverment Of Bangladesh



## HIGH COURT CHAMBER:

Room No. 216, ANEX Building  
Supreme Court Bar Association, Dhaka.

## CHAMBER:

58, Rahman Mansion (Ground floor),  
Near Overbridge, East Tejturi Bazar,  
Farmgate, Dhaka-1215  
Cell: 01712056663, 01747179244

*Notarial Certificate* NOTARY PUBLIC

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME. I. ADVOCATE MD. TARIQUL ISLAM HIRA NOTARY PUBLIC by authority duty admitted and declared and practicing in Bangladesh Supreme Court any by law authorized to verify authenticate, certify or attest the execution of any instrument, administer Oath to or take affidavit from, any person; translate; and verify the translation of any document from one language into another; note and draw ship's protest, or boat's protest of protest relating to demurrage and other commercial matters; and to do all other functions enumerated in the Notaries Laws of the country.

DOHERE BY CERTIFY AND ATTEST:

AFFIDAVIT OF ORAL GIFT

that the annexed hereto has been signed and executed sworn before me by KHAN MATIUR RAHMAN, S/O. LATE AMZAD ALI KHAN OF 43/S, INDIRA ROAD, P.S. TEJGAON, DIST. DHAKA-1215 IN FAVOUR OF (1) KHAN MUSTAFIZUR RAHMAN, (2) KHAN MASHIUR RAHMAN, (3) KHAN MUZAHIDUR RAHMAN, (4) MOSAMMAT BILQUIS BEGUM, AS STATED ABOVE ARE TRUE & CORECT.

SOLEMNLY DECLARED  
AND AFFIRMED BEFORE ME  
BY Khan MATIUR RAHMAN IDENTIFIED  
BY MR. Sel ADVOCATE  
REG. NO. 10 DATE 20.04.17



# Notarial Certificate

NOTARY PUBLIC

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME. I. ADVOCATE MD. TARIQUL ISLAM HIRA  
NOTARY PUBLIC by authority duly admitted and declared and practicing in Bangladesh Supreme Court any by law  
authorized to verify authenticate, certify or attest the execution of any instrument, administer Oath to or take affidavit from,  
any person; translate; and verify the translation of any document from one language into another; note and draw ship's protest,  
or boat's protest of protest relating to demurrage and other commercial matters; and to do all other functions enumerated in the  
Notaries Laws of the country.

DOHERE BY CERTIFY AND ATTEST:

## AFFIDAVIT OF ORAL GIFT

that the annexed hereto has been signed and executed sworn before me  
by KHAN MATIUR RAHMAN, S/O. LATE AMZAD ALI KHAN OF  
43/S, INDIRA ROAD, P.S. TEJGAON, DIST. DHAKA-1215 IN  
FAVOUR OF (1) KHAN MUSTAFIZUR RAHMAN, (2) KHAN  
MASHIUR RAHMAN, (3) KHAN MUZAHIDUR RAHMAN, (4)  
MOSAMMAT BILQUIS BEGUM, AS STATED ABOVE ARE  
TRUE & CORECT.

SOLEMNLY DECLARED  
AND AFFIRMED BEFORE ME  
BY KHAN MATIUR RAHMAN  
IDENTIFIED  
BY MR. ..... Self ..... ADVOCATE  
REG. NO. .... DATE ..... 20.04.17



 20.04.17  
MD. TARIQUL ISLAM HIRA  
ADVOCATE

Bangladesh Supreme Court  
NOTARY PUBLIC.  
Government Of Bangladesh

Md. Tariqul Islam (Hira)  
LLB-LLM  
Advocate  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh

REG. NO.....10.....DATE 20.04.17

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০

৳ ১০০



কড় ৯৯৬১৫০৭

## NOTARY PUBLIC

“বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম”

মোকাম নোটারী পাবলিক, বাংলাদেশ, ঢাকা

মৌখিক দানের ঘোষণা

আমি, খান মতিউর রহমান, পিতা- মরহুম আমজাদ আলী খান, সাকিন- ৪৩/এস, ইন্দিরা রোড, থানা-  
তেজগাঁও, জেলা-ঢাকা-১২১৫, বয়স অনুমান- ৭৮ বৎসর, পেশা- অবসর প্রাপ্ত সরকারী কর্মকর্তা, জাতীয়তা-  
বাংলাদেশী, ধর্ম- জন্ম সূত্রে ইসলাম, এই মর্মে হলফ পূর্বক ঘোষণা করিতেছি যেঃ-

১। আমি নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি নিজ অর্থে ও স্বার্থে খরিদ করিয়া ৪ (চার) তলা দালান তৈরী করিয়া  
পরিবার পরিজন নিয়া বসবাস করিয়া কতকাংশ ভাড়া দিয়া মালিক দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া নিজ নামে  
নামজারী করিয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া এবং প্রয়োজনীয় বিলাদি পরিশোধ করিয়া একচ্ছত্র মালিক বিদ্যমান



“বিস্মিল্লাহির রাহমানির রাহিম”

মোকাম নোটারী পাবলিক, বাংলাদেশ, ঢাকা

মৌখিক দানের ঘোষণা

আমি, খান মতিউর রহমান, পিতা- মরহুম আমজাদ আলী খান, সাকিন- ৪৩/এস, ইন্দিরা রোড, থানা-  
তেজগাঁও, জেলা-ঢাকা-১২১৫, বয়স অনুমান- ৭৮ বৎসর, পেশা- অবসর প্রাপ্ত সরকারী কর্মকর্তা, জাতীয়তা-  
বাংলাদেশী, ধর্ম- জন্ম সূত্রে ইসলাম, এই মর্যে হলফ পূর্বক ঘোষণা করিতেছি যেঃ-

১। আমি নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি নিজ অর্থে ও স্বার্থে খরিদ করিয়া ৪ (চার) তলা দালান তৈরী করিয়া  
পরিবার পরিজন নিয়া বসবাস করিয়া কতকাংশ ভাড়া দিয়া মালিক দখলকার বিদ্যমান থাকিয়া নিজ নামে  
নামজারী করিয়া খাজনাদি পরিশোধ করিয়া এবং প্রয়োজনীয় বিলাদি পরিশোধ করিয়া একচ্ছত্র মালিক বিদ্যমন  
থাকিয়া বিগত ১৫/০৩/২০১৭ ইং তারিখে উপস্থিত স্বাক্ষী ১। মোঃ সিরাজুল হক চৌধুরী, পিতা- মরহুম আব্দুল  
গফুর চৌধুরী, সাং- গ্রাম: নলুয়া, পো: অফিস: মধ্য নলুয়া, উপজেলা: বাকেরগঞ্জ, জেলা: বরিশাল,

Md Tariqul Islam (Hira)  
LLB-LLM  
Advocate  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh

( চলমান পাতা/২ )

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

20.04.17



কড ১৯৬১ ফেব্রুয়ারি ১।

## NOTARY PUBLIC -<sup>পাতা/২</sup>-

২। মোঃ ফজলুর রহমান, পিতা- মরহুম আব্দুল মজিদ হাওলাদার, সাং- পিপলিতা, থানা ও জেলা ঝালকাঠী  
তাহাদের সম্মুখে আমার পরম প্রিয়তমা স্ত্রী মোসাম্মৎ বিলকিস বেগম এবং আমার স্নেহের পুত্র ১। খান  
মোস্তাফিজুর রহমান, ২। খান মশিউর রহমান, ৩। খান মুজাহিদুর রহমান, সর্ব সাকিন- ৪৩/এস, ইন্দিরা রোড,  
থানা- তেজগাঁও, জেলা- ঢাকা-১২১৫ তাহাদেরকে নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি দালানকোঠা সহ সমান অংশে  
দান করিয়া দিলে তাহারা আমার দানকে সন্তুষ্ট চিন্তে গ্রহণ করাতে আমি আনন্দিত হইয়া আল্লাহর দরবারে  
তাহাদের মঙ্গল কামনা করিয়া দানকৃত সম্পত্তির দখল পজেশন ও দলিল পর্চা এবং অন্যান্য কাগজপত্রাদি প্রদান  
করিলে তাহারা উহা গ্রহণ করে। যে প্রকারে তাহাদেরকে দান করিয়াছি এবং দান গ্রহণ করিয়াছে নিম্নে তাহাদের  
দখলের বর্ণনা দেওয়া হইল।

(১) প্রথম তলা বা নীচ তলা খান মোস্তাফিজুর রহমান প্রথম পুত্র।

(২) দ্বিতীয় তলা খান মশিউর রহমান দ্বিতীয় পুত্র।

(৩) তৃতীয় তলা খান মুজাহিদুর রহমান তৃতীয় পুত্র।

(৪) চতুর্থ তলা (নির্মানাধীন) মোসাম্মৎ বিলকিস বেগম।

২। উপরে বর্ণিত আমার দান গ্রহীতা পুত্রগণ ও আমার স্ত্রী এই জমি ও দালান একচ্ছত্র ভাবে আজীবন ভোগ  
করিবে।

৩। এখানে উল্লেখ থাকে যে, উপরে বর্ণিত আমার দান গ্রহীতা স্ত্রী ও পুত্রগণের নিকট একান্তভাবে আমার  
অনুরোধ যে এই জমি ও দালান নির্মাণ বা উন্নয়নে কোন বিন্দুর্সের নিকট কোন ভাবেই মালিকানা হস্তান্তর

( চলমান পাতা/৩ )

Md. Tariqul Islam (Hira)  
LL.B.LLM  
Advocate  
Bengaluru Supreme Court

20.04.17

৳১০০

৳১০০



কড় ১৯৬১৫০৫

### NOTARY PUBLIC : পাতা/৩ :-

করিবে না। প্রয়োজনে আমার উপরোক্ত দান গ্রহীতা পুত্রগণ ও আমার স্ত্রী একত্রিত হইয়া নিজেদের অর্থ এবং উদ্যোগে নতুন দালান নির্মাণ বা উন্নয়ন করিবে। ইহাতে অপরাগতা প্রকাশ করিলে জমি ও দালান যেমন আছে তেমনই থাকিবে।

৪। এখানে আরো উল্লেখ থাকে যে, উপরে বর্ণিত আমার দান গ্রহীতা স্ত্রী ও পুত্রগনের নিকট একান্তভাবে আমার অনুরোধ যে কোন অবস্থাতেই এই জমি দান বা বিক্রয় করিবে না। যদি একান্ত আমার দান গ্রহীতা পুত্রগণ ও আমার স্ত্রী তাদের কোন অংশ দান বা বিক্রয় করিতে চায় তাহা হইলে আমার দান গ্রহীতা পুত্রগণ ও আমার স্ত্রী তাদের নিজ অংশ উপরে উল্লেখিত অংশীদারদের মধ্যে এবং আমার দান গ্রহীতা পুত্রগনের বংশধরগনের মধ্যেই দান বা বিক্রয় করিতে পারিবে। কোন অবস্থাতেই বাহিরের কারো নিকট দান বা বিক্রয় করিবে না।

*(Signature)* 20.04.17  
Md. Tariqul Islam (Hira)  
Advocate  
LLB LLMM  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh



৳১০০

৳১০০



কড় ৯৯৬১৫০৬

## NOTARY PUBLIC

-৪ পাতা/৮ ৪-



৫। মানুষ মরণশীল। যে কোন মুহূর্তে মৃত্যু আসিতে পারে। আমার দানের বর্ণনা লিখিত আকারে না থাকায় আমার ওয়ারিশানদের মধ্যে ভুল বুঝাবুঝির সৃষ্টি হইতে পারে ও আমার দানকে অস্বীকার ও অবজ্ঞা করিতে পারে সেই কারণে লিখিত রাখার প্রয়োজনে হলফনামার মাধ্যমে ঘোষণা করিলাম। বিগত ১৫/০৩/২০১৭ ইং তারিখ হইতেই দান গ্রহিত্বা ও গ্রহিতাগণ উপরে বর্ণিত রূপে ভোগবতী ও ভোগবান মালিক দখলকারীনি ও দখলকারীগণ বিদ্যমান আছে। তাহারা উক্ত রূপে বসবাস করিতেছে ও বসবাস করিতে থাকুক। ইহাতে আমার কোন আপত্তি থাকিবে না।

Md. Tariqul Islam (Hira)  
LLB-LLM  
Advocate  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh

20.04.17



( চলমান পাতা/৫ )

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০

৳ ১০০



একশত



কড় ৯৯৬১৫০৭

-৪ পাতা/৫ -

## NOTARY PUBLIC

### দানকৃত সম্পত্তির তফসিল পরিচয়

জেলা-ঢাকা, মোহাম্মদপুর সাব-রেজিষ্ট্রি ভূক্ত জে.এল নং- ২৬২, মৌজা রাজা বাজার স্থিত সি.এস. খতিয়ান  
নম্বর ১৩, সি.এস. প্লট নম্বর-১৩৯, এস.এ. খতিয়ান নম্বর ১৩৮/১, এস.এ. দাগ নম্বর ৫৬। ঢাকা সিটি জরিপ  
খতিয়ান নম্বর ১৪৭৪, দাগ নম্বর ২৫৫২। মোট জমির পরিমাণ .১০৮৮ (এক হাজার আঠাশি অযুতাংশ) উহা  
হইতে দানকৃত .০৭৪৩ অযুতাংশ তদউপরস্থিত দালান। চৌহদিঃ- উভরে- এম.এ. রাউফ গং, দক্ষিণে- দাতার  
নিজ, পূর্বে- মরহুম এম.এ. আউয়াল, পশ্চিমে- রাস্তা দানকৃত বটে।

#### SOLEMNLY DECLARED

AND AFFIRMED BEFORE ME  
BY Md. Tariqul Islam (Hira)  
BY MR. Selof ADVOCATE  
REG. NO. 10 DATE 20/04/17

Md. Tariqul Islam (Hira)  
LLB LLM  
Advocate  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh

এতদ্বারে ঘোষায় স্বজ্ঞানে সুস্থ্য শরীরে, শুন্দ মণ্ডিক্ষে  
অন্যের প্ররোচনায় ও ভয়-ভীতি ব্যতিরেকে অত্র  
হলফনামার লিখিত বিবরণ আমার কথানুসারে লেখা  
হইয়াছে। উহা পড়িয়া উহার মর্ম অবগত হইয়া অদ্য  
মাননীয় নেটারী পাবলিক, ঢাকার সম্মুখে উপস্থিত  
হইয়া অত্র হলফনামায় নিজ নাম সহি সম্পাদন  
করিলাম। ইতি- তাৎ- ২০/০৪/২০১৭ ইং

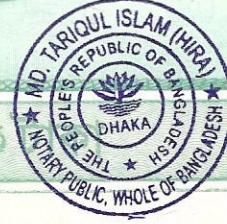
স্বাক্ষীদের স্বাক্ষর:

১। শ্রেণী: ফিডুল্লুর বৃহত্ত্বান

তিমিঙ্কুল  
২। শ্রেণী: সিরাজুল্লোক চৌধুরী

হলফকারীর স্বাক্ষর

হলফকারী আমার পরিচিত। তিনি আমার সম্মুখে  
অত্র হলফনামায় নিজ নাম স্বাক্ষর করিয়াছে। আমি  
তাহাকে সনাক্ত করিলাম।



কত ৯৯৬১৫০৭

-ঃ পাতা/৫ :-

## NOTARY PUBLIC

### দানকৃত সম্পত্তির তফসিল পরিচয়

জেলা-ঢাকা, মোহাম্মদপুর সাব-রেজিস্ট্রি ভূক্ত জে.এল নং- ২৬২, মৌজা রাজা বাজার স্থিত সি.এস. খতিয়ান  
নম্বর ১৩, সি.এস. প্লট নম্বর-১৩৯, এস.এ. খতিয়ান নম্বর ১৩৮/১, এস.এ দাগ নম্বর ৫৬। ঢাকা সিটি জরিপ  
খতিয়ান নম্বর ১৪৭৪, দাগ নম্বর ২৫৫২। মোট জমির পরিমাণ .১০৮৮ (এক হাজার আটাশি অযুতাংশ) উহা  
হইতে দানকৃত .০৭৪৩ অযুতাংশ তদউপরস্থিত দালান। চৌহদিঃ- উত্তরে- এম.এ. রউফ গং, দক্ষিণে- দাতার  
নিজ, পূর্বে- মরহুম এম.এ. আউয়াল, পশ্চিমে- রাস্তা দানকৃত বটে।

**SOLEMNLY DECLARED**  
AND AFFIRMED BEFORE ME  
BY Md Tariqul Islam (Hira)  
IDENTIFIED  
BY MR. Advocate  
REG. NO. 10 DATE 20.04.17

Md Tariqul Islam (Hira)  
LLB-LLM  
Advocate  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh

স্বাক্ষীদের স্বাক্ষর:

১। শ্রেণী: ফড়ুলুর বৃহমান

চিহ্নিত

২। শ্রেণী: সিদ্ধান্ত ইক চৌধুরী

এতদৰ্থে স্বেচ্ছায় স্বজ্ঞানে সুস্থ্য শরীরে, শুন্দ মন্তিক্ষে  
অন্যের প্ররোচনায় ও ভয়-ভীতি ব্যতিরেকে অত্র  
হলফনামার লিখিত বিবরণ আমার কথানুসারে লেখা  
হইয়াছে। উহা পড়িয়া উহার মর্ম অবগত হইয়া অদ্য  
মাননীয় নেটারী পাবলিক, ঢাকার সম্মুখে উপস্থিত  
হইয়া অত্র হলফনামায় নিজ নাম সহি সম্পাদন  
করিলাম। ইতি- তাৎ- ২০/০৪/২০১৭ ইং

হলফকারীর স্বাক্ষর

হলফকারী আমার পরিচিত। তিনি আমার সম্মুখে  
অত্র হলফনামায় নিজ নাম স্বাক্ষর করিয়াছে। আমি  
তাহাকে সনাত্ত করিলাম।

এডজেকিট

Md Tariqul Islam (Hira)  
LLB-LLM  
Advocate  
Bangladesh Supreme Court  
Notary Public  
Whole of Bangladesh

প্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদ্যবিহীন