

2019年,青岛市水果生产呈现恢复性增长,瓜果类水果增产6.1万吨,园林水果增产3.3万吨,水果总产量达到118.6万吨,增长8.6%;呈现果园面积有所恢复,水果种植转型加快,设施水果种植面积增长,水果种植收益转好之势。

一、水果生产呈现恢复性增长

水果分类按国际标准分类有园林类水果和瓜果类水果。2019年我市园林类水果呈恢复性增长,产量达74.52万吨,增3.3万吨,同比增长4.6%,园林类水果产量有所恢复,仍未超过2017年的75.05万吨的水平;瓜果类水果产量也呈恢复性增长,产量达43.60万吨,增6.1万吨,同比增16.1%,但产量和2017年基本持平。

分区市看,园林类水果产量列前三位的是莱西市、平度市、西海岸新区,产量分别为29.42万吨、26.55万吨、9.79万吨,列后三位的为城阳区1.65万吨、崂山区0.71万吨、红岛区118.5吨;园林类水果增速列前三位的即墨区、西海岸新区、城阳区,增速分别是44.5%、13.9%、6.3%,列后三位的崂山区1.9%、平度市1.7%、红岛经济区1.5%。

分品种看,园林类水果产量较高的品种为苹果、葡萄、梨、桃,产量分别为28.2万吨、15.5万吨、9.7万吨、12.8万吨,四种园林水果占园林类水果总产量89.6%;园林水果产量增长较快的品种有,猕猴桃、红枣、樱桃、桃,分别同比增长42.3%、26.8%、16.1%、14.9%;2019年增产较多品种有樱桃、葡萄、桃、杏,增产贡献率占全年园林类水果50.5%,园林水果产量下降较大的品种有柿子、山楂、苹果等,产量分别下降597吨、533吨、2685吨,降幅分别为-20.9%、-18.6%、-0.9%。

瓜果类水果产量44.1万吨,增6.1万吨,同比增长16.1%。增产原因是上年度基数偏低(2018年受极端天气影响,平度市1万亩西瓜绝产造成全市当年西瓜减产23%)。2019年仅西瓜产量平度市比上年度同比增长35%,贡献瓜果类水果增产份额80%。

瓜果类水果主要为西瓜、甜瓜、草莓等，其中西瓜产量占瓜果类水果产量 59.7%；分品种看，西瓜、香瓜、草莓分别为 26.3 万吨、11.6 万吨、5.8 万吨。分区市看，瓜果类水果产量列前三位的是平度市、莱西市、西海岸新区，产量分别为 22.7 万吨、14.8 万吨、2.8 万吨，排名后三位的崂山区、城阳区、红岛经济区总产量合计不到 0.26 万吨。

二、水果生产结构调整见成效

（一）从一果独大到百果飘香

多年来，苹果产量始终占据水果产量首位，但近年来，随着市场欢迎的水果品种逐年增多，苹果产量占比逐年下降，2014 年苹果产量尚占园林水果产量 58%，2019 年仅为 37.8%。受市场喜爱的热门水果如桃、樱桃、猕猴桃、梨、蓝莓、杏、冬枣等产能处于上升期，尤其是桃的产量连续五年增长，由 2014 年的 5.9 万吨增长到 2019 年 12.8 万吨，5 年产量倍增；桃园面积占园林果园面积比重也逐年增高，由 2014 年的 10.1%增长到 2019 年 20.6%，梨园、猕猴桃园面积也有可观的增长，而苹果园面积则由 2014 年的占比 44.7%下降到 2019 年的 28.2%。

（二）水果从以秋季上市为主到一年多季上市

多年来，我市水果品种主要为苹果、梨，水果基本以秋季上市为主，冬春季水果较少。随着现代农业发展和科技进步，果业结构调整步伐明显加快，种植方式改进，设施种植水果成为果农增收新增长点。草莓从 12 月初开始上市，甜瓜、油桃 3 月上市，直到夏初下市，水果淡季不淡，改变以往春季南方水果和本地冬储水果为主局面。果农根据市场需求，搭配种植出早熟和中晚熟园林水果品种，通过调整水果品种、早中晚熟比例，原仅一季上市的水果如桃、杏、苹果、葡萄、梨、樱桃等，可实现两到三个季度持续上市。

（三）新品种水果产量增长较快

近年来我市水果新品种从无到有，从小到大。2015 年草莓产量仅 0.35 万吨，2019 年草莓产量达到 5.8 万吨，4 年翻 4 番；其他品种如猕猴桃、冬枣、大樱桃等也增长较快，猕猴桃 2015 年全市

产量仅 60 吨，2019 年超过 1400 吨，产量 4 年增长 22 倍；樱桃 2015 年 1.4 万吨，2019 年 3.7 万吨。产量 4 年增长 1 倍半，梨产量 4 年增长 27.2%，引进韩国糖度较高丰水梨比重逐年提升，使得以往雪花梨、鸭梨等传统品种占据梨主要品种局面逐步改观。

（四）果园面积恢复较快

随着水果种植转型升级加快，果园面积逐渐摆脱徘徊局面，2014 年以来园林水果种植面积开始小幅回升，2019 年果园面积比 2014 年累计增加 2.5 万亩，其中仅 2019 年增加 1.9 万亩，面积同比增长 4.5%；果园面积达到 29446 公顷，恢复到 2011-2012 年果园面积水平。2019 年果园面积排名前三位的平度市、莱西市、西海岸新区，果园面积分别为 9966 公顷、9554 公顷、5729 公顷，三区市果园面积占全市份额 85.7%；果园面积恢复或增长较快的有即墨区，莱西市、西海岸新区，分别增长 37.7%、7.4%、4.4%。崂山区、平度市果园面积略有下降，分别减少 8.6 公顷和 5.9 公顷。

（五）土地流转于水果的种植面积持续增长

随着居民消费水平增长，水果消费量逐步提升，水果种植受到果农重视。2019 年流转面积用于水果种植又增加 1.98 万亩，达到 14.3 万亩。土地流转用于水果种植面积较多的为西海岸新区 4.7 万亩、平度 2.5 万亩、莱西市 5.0 万亩，三区市土地流转用于水果种植面积占全市份额 85.3%；土地流转于水果面积增长较多的为平度市、即墨区和莱西市，土地流转于水果面积分别增加 0.84 万亩、0.67 万亩和 0.5 万亩。分别同比增长 24%.0%、30.1%、1.5%。全市流转土地用于水果种植面积 2016 年-2019 年分别同比增长 5.3%、8.7%、15.0%、16.0%。

（六）设施水果产量、规模不断提升

从设施水果产量占比看，设施水果产量 29.41 万吨，占全部水果总产量 24.8%，比上年度提高 0.3 个百分点。设施水果总产量同比增长 9.0%，其中设施林果产量 7.8 万吨，同比增长 10.2%；设施瓜果产量 24.2 万吨，同比增长 8.6%。设施水果产量排名前三位的平度市、莱西市、西海岸新区产量分别为 11.86 万吨、16.55 万吨、2.49 万吨，以上三区市水果设施产量占全市设施水果份额 96.5%。

从设施种植面积看，设施水果总面积 11.53 万亩，同比增长 6.5。其中全市林果类水果设施种植面积 3.9 万亩，同比增长 7.9%；瓜果类水果设施种植面积达到 7.6 万亩，同比增长 5.7%。设施水果种植总面积较多的区市为莱西市 5.57 万亩、平度市 3.93 万亩、西海岸新区 1.57 万亩，以上三区市设施水果种植面积占全市设施水果份额 96.0%。

从水果设施数量增长看，水果设施个数增长较快的有西海岸新区和平度市，分别比上年增加 1187 个、826 个。水果温室大棚投入方面，也有较大起色，各类瓜果、林果设施 2019 年新增建类设施 1343 个，占各类水果设施存量的 1.9%；从水果设施存量看，水果设施存量累计达到 6.9 万个，其中莱西市 3.53 万个，平度市 2.33 万个、西海岸新区 0.83 万个，以上三区市水果设施数量占全市水果设施份额 97.0%。

三、存在问题

（一）苹果生产地位弱化

苹果产量五年占比下降 20 个百分点。2014 年苹果产量尚占园林水果产量占 58.0%，2019 年则仅占园林水果产量 37.8%。苹果产量 2006 年-2012 年保持在 50 万吨以上，苹果产量自 2011 年达到峰值的 52.2 万吨以后，产量处于下降通道。2013 年到 2019 年 7 年间连下两个台阶，前 4 年下降 10 万吨，到 2016 年低于 40 万吨；后 3 年后产量再下降 10 万吨，到 2019 年仅有 28.2 万吨。苹果产量至今尚未企稳迹象，苹果树龄老化，新品种少，单价低，其单产和葡萄相当，售价远低于葡萄，市场潜力不大，未来本地苹果市场有被外来市场抢占趋势。

（二）应对灾害能力不足

全市山地、丘陵地貌占全市国土面积三分之一，而园林水果相当部分种植在山地、丘陵地区，相应水利配套设施不足，土地贫瘠，一旦遇到恶劣天气，产量影响较大；2018 年 6 月受冰雹灾害，西瓜绝产 1 万亩，造成全市瓜果类水果减产 23%，4 月倒春寒造成全市苹果减产 21%。果业基础建

设投入不足、年久失修、功能老化、改造缓慢等问题仍普遍存在，果业基础薄弱的现实没有得到根本保障。

2019 年，我市积极推进农业现代化建设，奋力发起乡村振兴攻势，加快农业新旧动能转换，不断深化农业供给侧改革，现代高效农业发展取得新成效，助推“乡村振兴”攻势与扶贫攻坚。

一、现代高效农业地位提升

2019 年，我市不断发力现代高效农业，土地流转面积净增 35.2 万亩，同比增长 32.1%，比上年提升 30.4 个百分点；新改扩建现代农业园区 135 个，累计建成 1028 个；认证“三品一标”（无公害农产品、绿色食品、有机农产品和农产品地理标志）产品 1042 个，其中国家地理标志保护产品 52 个。肉蛋奶规模化总产量占全社会肉蛋奶总产量的 88.3%，比 2018 年提高 0.7 个百分点。全市实现现代高效农业增加值突破 70 亿元，达到 71.2 亿元；占整个农业增加值的比重为 16.3%，比 2018 年提高 0.6 个百分点。

二、涉农区市间现代高效农业发展不均衡

在全市 7 个涉农的区市中，各区市现代高效农业发展不均衡。

从总量规模看，现代高效农业增加值最多的是莱西市，24.2 亿元，是最少区市的 85.2 倍。其次是西海岸新区 20.3 亿元。排在第三位的是平度市 12.9 亿元；

从所占比重看，现代高效农业增加值占全部农业增加值比重最高的是莱西市，为 33.8%，比占比最小的区市高 30.1 个百分点。排在第二位的是西海岸新区，为 24.5%。即墨区以 11.3% 的占比排在第三位；

从占比提升幅度看，现代高效农业占比提升幅度最快的是西海岸新区，比 2018 年提升 1.2 个百分点。排在末位的区市提升幅度是下降的。其次是崂山区，提升 1.0 个百分点；第三是即墨区，提升 0.8 个百分点。

2019 年，我市经济呈现稳中有进态势，能源领域持续改善供给质量、优化消费结构，能源消费总量平稳回落，单位 GDP 能耗继续下降，“十三五”期间能耗总量和强度“双控”目标有望全部实现。

一、能源消费总量由升转降

2019 年我市全社会能源消费总量为 3218 万吨标准煤，同比下降 1.3%，比上年回落 5.8 个百分点，速度由升转降，为 2016 年以来最低增速（2016 年增长 1.7%、2017 年增长 3.2%、2018 年增长 4.5%），主要能源消费领域“三升一降”。

（一）农林牧渔业能源消费量略有提升

我市农林牧渔业生产总体稳定，能源消费量为 66.8 万吨标准煤，增长 1%，增速比上年回落 1.9 个百分点，占能源消费总量的 2.1%，比重回落 0.2 个百分点。其中，农林牧渔业用电量为 7.5 亿千瓦时，增长 14.6%，增速比上年提升 12.1 个百分点，高于全省（9.4%）5.2 个百分点。

（二）工业能耗对能耗总量下拉作用较大

我市工业能源消费量为 1640 万吨标准煤，同比下降 5.8%，速度比上年回落 9.5 个百分点，占能源消费总量的 51%。其中，工业用电量为 244.7 亿千瓦时，增长 2.9%，增速比上年回落 2.5 个百分点，高于全省（0.4%）2.5 个百分点。

分行业看，导致工业能源消费量下降的主要有 3 个行业。其中，石油、煤炭及其他燃料加工业能源消费量为 199.7 万吨标准煤，同比下降 18.1%；黑色金属冶炼及压延加工业能源消费量为 193.9 万吨标准煤，同比下降 7.9%；电力、热力的生产和供应业能源消费量为 369.7 万吨标准煤，同比下降 11.6%。这三个行业拉动工业能源消费量下降 12.5 个百分点。

（三）服务业能源消费量占比提升

我市服务业主要行业增势良好，能源消费量为 896.8 万吨标准煤，比上年增长 4.9%，增速比上年回落 2 个百分点，占能源消费总量的 27.3%，比重提升 0.6 个百分点。其中，服务业用电量为 114.1 亿千瓦时，增长 12.5%，增速比上年回落 6.3 个百分点，高于全省（10.7%）1.8 个百分点。

（四）居民生活用能提升较多

我市城乡居民生活水平不断提高,居民生活能源消费量为 614.3 万吨标准煤,比上年增长 3%,增速比上年回落 0.6 个百分点,占能源消费总量的 19.1%,比重提升 1.1 个百分点。其中,居民生活用电量为 82 亿千瓦时,同比增长 5.9%,增速比上年回落 3.7 个百分点,高于全省 (4.5%) 1.4 个百分点。

二、能源消费强度超额完成目标任务

2019 年我市单位 GDP 能耗为 0.28 吨标准煤/万元,比上年下降 7.2%,降幅高于全省 (-3.3%) 3.9 个百分点,2016 年以来四年累计下降 17.7%,超额完成预期目标任务,节能降耗成效显著。

（一）工业能源利用效率不断提高

我市工业能源消费量占全社会能源消费总量的一半以上,规模大、强度高,是当前节能降耗的主要领域。2019 年我市单位工业增加值能耗为 0.41 吨标准煤/万元,比上年下降 4.4%,降幅比上年扩大 1.4 个百分点,工业领域节能效果明显。

工业产品能源利用效率逐步提升。2019 年,我市规上工业供热加工转换效率为 79.8%,同比提升 2.6 个百分点;炼焦加工转换效率为 90.3%,同比提升 2.4 个百分点。每重量箱平板玻璃综合能耗同比下降 7.8%,电厂火力发电标准煤耗同比下降 0.9%。

（二）单位 GDP 电耗由升转降

我市单位 GDP 电耗为 384.7 千瓦时/万元,比上年下降 0.4%,速度由 2018 年的增长 0.3% 转为下降,进一步巩固节能降耗成果。

三、存在的问题和建议

2019 年,我市能源消费总量和单位 GDP 能耗等“双控”指标平稳下降,高质量发展步伐进一步加快。值得注意的是,我市能源消费结构仍以煤炭、石油等化石能源为主,能源领域进一步压减煤炭消费、实现绿色低碳转型任重道远。

（一）推进能源消费结构转型升级

近年来我市污染防治攻坚战取得可喜进展，然而离碧水蓝天净土目标尚远。今年冬天我市出现重度污染天气，主要原因是煤炭等化石能源比重较高，造成大气雾霾治理出现反复。我市 PM2.5 要达到 35 微克的目标，就必须在控制化石能源，特别是煤炭、石油消费上下更大的功夫。只有改变以化石能源为主，特别是以煤炭为主的能源结构，减少煤炭、石油等化石能源的消费总量，才能打赢蓝天保卫战。

（二）加快新能源规模化利用

目前，我市规模化的新能源利用项目较少，加快新能源对传统能源的消费替代，有利于优化我市能源消费结构。一是因地制宜，加强新增建筑中新能源的规模化利用。如加强对新增建筑太阳能热水集中供应、光伏发电等可再生能源的规模化利用。二是充分利用农村闲置土地发展规模化光伏发电系统，探索农村光伏发电并网模式。此外，要对有条件的公共建筑、厂房等鼓励加装光伏发电及热泵供暖系统，并建议电力部门对绿色电力积极采购和并网。

（三）改善能源考核指标体系

目前能源考核指标主要是以总量和强度“双控”目标为内容，今后应围绕我市高质量发展，深入推进能源革命，提出重点领域和行业的能效提高目标、重大能效措施落实内容和实现节能目标等具体能源考核目标体系。充分调动地方和行业的绿色发展积极性，包括有效的鼓励和奖励手段，形成自上而下和自下而上相结合的能源考核协调机制。

2019 年，我市大力延伸蔬菜产业链，以增加城市有效供给和促进农民增收为目标，全力推进蔬菜产业示范园区、蔬菜加工基地、蔬菜交易市场等建设，蔬菜标准化生产和产业化经营加快推进，市民“菜篮子”得到进一步保障和丰富，蔬菜总产量继续保持在 600 万吨以上的较高水平，蔬菜生产呈现平稳发展态势。

一、全市蔬菜生产基本情况

（一）面积、产量稳中略降。据气象部门资料，2009年-2018年的年均降雨量为630毫米，2019年全市平均降雨量只有416毫米，较上年同期偏少279毫米。受天气干旱、种植结构调整、土地流转等多种因素综合影响，全年蔬菜种植面积、总产量稳中略降。全市蔬菜种植面积161万亩，蔬菜及食用菌总产量626万吨，均略有下降，但蔬菜生产能力仍然保持在较高水平。

（二）平均单产稳步提高。全市蔬菜及食用菌平均单产3883公斤/亩，每亩增加87公斤，同比增长2.3%。其中，茄子单产2624公斤/亩，同比增长6%；马铃薯单产3234公斤/亩，同比增长2.7%；西红柿单产4001公斤/亩，同比增长2.4%；黄瓜单产4187公斤/亩，同比增长2.1%。

（三）蔬菜品种更趋丰富。随着生活水平的日益提高，民众的需求也越来越多元化。种植户根据市场需求决定种植品种，蔬菜品种日趋丰富。除大白菜、萝卜、马铃薯、大葱及芹菜、菠菜、油菜等大众菜之外，秋葵、芥菜、莴笋、香菜等小众蔬菜品种也颇受市民喜爱，市场行情较好，有效带动了农户种植小品种蔬菜的积极性。

（四）食用菌生产持续低迷。2019年全市食用菌产量5.5万吨，比去年同期减少2.8万吨，同比下降33.9%。食用菌生产持续低迷原因：一是近几年食用菌效益不高，一部分种植户弃种食用菌，种植大棚改种其他效益更高的水果、花卉或改做它用；二是部分食用菌规模种植企业停产倒闭，对全市食用菌生产依然存在较大影响。

二、蔬菜生产能力区域分布特点

（一）生产能力较为集中。全市蔬菜生产主要集中在平度、莱西和胶州市，三市依托大沽河流域，水资源较为丰富，农业及蔬菜生产能力相对较强，三市蔬菜产量总计约505万吨，占全市蔬菜总产量的80%以上。

（二）平度市生产能力居全市首位。平度市蔬菜种植面积71万亩，产量277万吨，分别占全市蔬菜种植面积、产量的44.1%和44.3%，居全市首位，蔬菜平均单产增幅达到4.8%。

(三) 其他区市生产能力相对较弱。莱西市和胶州市蔬菜产量居二、三位, 分别占全市的 19.1% 和 17.2%; 黄岛区由于水源缺乏和半丘陵山区, 重点围绕二三产融合发展重化工和海洋经济, 而农业发展整体较弱, 蔬菜种植也较少; 即墨市由于耕地面积相对较少, 当地重点发展工业, 蔬菜种植相对较弱; 城阳区、崂山区等由于城镇化进度加快, 农业及蔬菜生产呈逐年萎缩状态。

三、推动蔬菜生产的几点建议

(一) 强化品牌带动效应, 提升规模化水平。以有前途、规模大的龙头企业为突破口, 集中扶持和培育规模化蔬菜基地, 加快蔬菜种植业企业发展, 强化品牌带动效应, 推动蔬菜产业规模上新台阶、质量有新突破。

(二) 强化技术服务支撑, 提升生产能力。加强技术培训和指导服务, 积极培育 “爱农业、懂技术、善经营” 的新型职业农民, 切实解决蔬菜生产中的技术难题, 依靠科技创新和技术服务, 把资源优势转化为市场竞争优势、经济效益优势, 全面提升蔬菜生产能力。

(三) 进一步延伸产业链, 推动农村三产融合发展。对发展科技含量高、规模大、效益好、产业链长的蔬菜种植企业给予重点扶持, 通过蔬菜的生产、加工、销售各种要素的集聚, 不断延伸蔬菜产业链、价值链, 进而推动农村三产融合发展, 实现经济效益、社会效益最大化。

2019 年, 青岛市畜牧生产有所波动, 但总体保持平稳发展态势。全市肉蛋奶总产量 101.7 万吨, 同比增长 1.5%。其中, 肉类总产量 52.8 万吨, 增长 1.1%; 奶类总产量 28.9 万吨, 下降 3.0%; 禽蛋总产量 20.0 万吨, 增长 10.1%。

一、生猪生产探底回升

今年以来, 受环保管制、非洲猪瘟疫情等大环境影响, 青岛市生猪生产面临较大压力。2019 年全市生猪存栏为 155.1 万头, 同比下降 8.8%; 累计出栏 257.2 万头, 下降 8.7%。四季度, 在一系列恢复生猪生产政策落地和市场价格持续高位运行的刺激下, 部分养殖户开始尝试扩栏或复产, 生猪生产呈现探底回升趋势。如青岛天福源畜禽养殖有限公司, 三季度空栏, 目前存栏 300 多头; 青岛丰裕养殖有限公司, 三季度存栏 941 头, 目前 1500 头, 但远低于养殖高峰期的 8000 多头。环比看, 全年生猪存栏比三季度末增长 7.3%。其中能繁母猪增长 10.7%。

二、禽、蛋生产形势良好

在猪肉出现短缺的情况下, 肉鸡作为出栏快、周期短的替代品, 在需求增加的基础上, 有了更好的行情, 白条鸡、活鸡市场价格不断上涨, 雏鸡价格触底回弹。

11月底，白条鸡价格为27.0元/公斤，同比上涨58.7%；活鸡价格为19.1元/公斤，同比上涨62.2%；商品代肉雏鸡价格经历了6月份3.10元/公斤的触底价后，近3个月一路飙升，11月份涨至10.4元/公斤，同比上涨148.3%。价格上涨，刺激养殖户（企业）扩大规模或新增养殖。如平度崔家集镇下半年新增王甄陶肉鸡厂、海奥肉鸡厂。其中，王甄陶肉鸡厂目前存栏23万只，出栏63万只；海奥肉鸡厂存栏目前71万只，出栏178万只。

伴随猪肉价格上涨，作为消费替代品的鸡蛋价格也水涨船高，增长较大。目前约9元/公斤，蛋鸡养殖户不同程度的扩大规模。

2019年，全市家禽存栏6018.1万只，增长13.3%。其中，肉鸡存栏4129.9万只，增长11.7%。家禽出栏21397.0万只，增长15.6%。其中，鸡出栏19521.3万只，增长12.0%。蛋鸡存栏1414.8万只，增长9.7%。禽蛋产量20.0万吨，增长10.1%。

三、牛、羊、奶养殖基本平稳

全市牛存栏16.1万头，同比下降0.8%。其中肉牛存栏7.5万头，增长6.9%；奶牛存栏8.4万头，下降4.0%。羊存栏20.0万只，下降5.5%。牛出栏5.4万头，增长8.8%；羊出栏20.8万只，增长0.3%；牛奶产量26.1万吨，下降2.5%。

2019年，我市扎实推进“四个革命、一个合作”能源安全新战略，聚焦绿色低碳转型，规上工业能源消费平稳回落，清洁能源消费增长明显。

一、规上工业能源消费的主要特点

（一）高耗能行业带动综合能耗下降

2019年我市规上工业企业综合能耗为1412.2万吨标准煤，同比下降5.1%，速度由升转降，较上年回落9.2个百分点。从行业门类看，采矿业用能0.6万吨标准煤，下降25.8%；制造业用能997.9万吨标准煤，下降3.3%；电力、热力、燃气及水的生产和供应业用能413.7万吨标准煤，下降9.2%。

六大高耗能行业综合能耗三升三降。2019年，六大高耗能行业消费1119.4万吨标准煤，同比下降7.5%。其中，化学原料及化学制品制造业、非金属矿物制品业、有色金属冶炼及压延加工业三行业能耗呈现增长态势，同比分别增长2.9%、10.7%和5.3%；石油、煤炭及其他燃料加工业、黑

色金属冶炼及压延加工业和电力、热力的生产和供应业能耗呈现下降态势，同比分别下降 18.1%、7.9%和 11%。

分区市看，青岛西海岸新区和市北区带动规上工业综合能耗下降。青岛西海岸新区和市北区分别占全市综合能耗的 62.7%和 12.2%。2019 年，青岛西海岸新区综合能耗 885.7 万吨标准煤，同比下降 7.5%；市北区综合能耗 172.6 万吨标准煤，同比下降 11.1%。平度市、莱西市和胶州市综合能耗同比增幅较大，分别增长 30.4%、19.3%和 6.2%。

（二）主要能源品种呈现两升两降态势

2019 年，我市积极推进节能减排低碳发展，煤炭、原油消费量平稳下降，清洁能源消费量大幅提升。

1、煤炭消费持续下降

随着过剩产能化解任务顺利实施，环保突出问题整治力度不断加大，煤改气、煤改电工程重点推进，部分高耗能行业无序增长状况得到改善，煤炭消费减量替代取得显著成效，全年规模以上工业煤炭消费同比下降 3.2%。其中，制造业煤炭消费下降 7.9%，电力、热力、燃气及水生产和供应业下降 5.4%。

2、用电量稳定增长

2019 年，我市出台《 我市进一步优化电力接入营商环境实施方案》，降低电力接入成本，提升电力接入服务效率和可靠性，企业电力消费积极性大大提高。全年规上工业用电量同比增长 2.6%。从行业门类看，采矿业用电量 0.4 亿千瓦时，同比下降 19.4%；制造业用电量 161.2 亿千瓦时，同比增长 1.9%；电力、热力、燃气及水生产和供应业用电量 63.1 亿千瓦时，同比增长 3.7%。

3、天然气消费量大幅增长

2019 年，我市规上工业企业天然气消费量同比增长 9.5%。其中，制造业天然气消费量增长 13.6%；电力、热力、燃气及水生产和供应业增长 3.9%。六大高耗能行业天然气增长 12.4%，其中，石油、煤炭及其他燃料加工业增长 3.9%；化学原料及化学制品制造业增长 11.5%。

4、石油消费量大幅下滑

2019 年，规上工业企业石油消费同比下降 18.7%。从行业门类看，石油消费主要集中在制造业，同比下降 18.7%。从六大高耗能行业来看，全年消费石油 1531.7 万吨，同比下降 18.7%。其中石油、煤炭及其他燃料加工业降幅最为明显，同比下降 19.7%；其次为非金属矿物制品业下降 16.7%，化学原料及化学制品制造业下降 9.1%。

（三）能源利用效率三升一降

能源利用技术不断创新，能源利用效率逐步提升。2019 年，我市火力发电加工转换效率 41.3%，同比提升 0.6 个百分点；供热加工转换效率 79.8%，同比提升 2.6 个百分点；炼焦加工转换效率 90.3%，同比提升 2.4 个百分点；炼油及煤制油效率 96.5%，同比降低 0.2 个百分点。

二、应关注的问题

（一）能耗结构依然偏重

我市能源消耗压力大，资源约束矛盾突出，对长期积累的发展模式仍然具有“惯性依赖”。从统计数据来看，2019 年我市规模以上工业能耗结构中六大高耗能行业综合能耗占比 79.2%。

（二）煤炭消费依赖性较强

近年来我市持续开展环保突出问题综合整治攻坚，落实煤炭消费减量替代任务，工业领域煤炭消费压减取得突破性进展，2019 年规上工业煤炭减量达到 43.2 万吨，但消费比重依然偏高，初步测算，规上工业煤炭占综合能耗的比重为 66.7%。

（三）清洁能源发展偏弱

受传统工业及能源成本因素影响，在能源开发利用上仍然高度依赖煤电油等传统能源，清洁能源发展利用不够充分，在规上工业企业中的占比仍然较低，能源领域绿色转型压力较大。

三、几点建议

（一）坚持绿色和可持续发展，加快传统产业转型。

实施绿色制造工程，面向重点领域、重点区域开展清洁生产改造，强化工业资源综合循环利用，推进产业绿色协同链接。围绕能源绿色发展，推进能源利用高效低碳化改造，提升清洁生产水平。

（二）搭建科技服务平台，推进能源技术革命。

鼓励企业与高等院校、科研机构建立能源技术创新联合体，组织产学研对接洽谈；鼓励企业能源管理创新体制和分配机制，采用技术入股、期股期权等多种分配形式，激发各种力量参与企业自主创新，技术提升企业节能降耗。结合我市产业和资源优势，以应用促生产，以生产促发展，推广太阳能与海洋能、地热能、低谷电等多能互补模式。实施“节能服务进企业”，拓展能效“领跑者”范围，提升节能低碳标杆，示范引领企业节能管理。

（三）加强人才培养，为绿色发展提供人才支撑。

加快培养和引进一批能源科技领军人物、科技骨干和创新人才团队，建立激励创新创造的人才工作机制，不拘一格选用人才。通过组织选拔和市场配置相结合，引导能源科技人才向重要领域、重点行业企业、科研和生产一线集聚，最大限度地激发科技人才的创新激情和创新活力。

（四）用法治和市场化手段，促进企业绿色转型升级。

强化资源约束和环境倒逼，加快淘汰落后产能，优化资源配置。大力发展节能环保、高新技术、可再生能源等绿色新兴产业，打造绿色工业品牌。针对钢铁、建材、化工和造纸等重点行业，加大节能工艺改造力度，积极推广高效节能设备，进一步提高能源利用效率。

1-11 月份,我市限额以上批零住餐业营销额同比增长 9.9%,较上年同期回落 11.3 个百分点,较 1-10 月份回落 0.2 个百分点,环比回落幅度较 1-10 月份收窄 1.8 个百分点,继续维持 3 月份以来增速高位回落的走势。分行业增速与上年同期相比均较大幅度走低,与 1-10 月份相比为三升一回落。

一、批发业增速持续小幅回落,但仍保持较快增长

1-11 月份,我市限上批发业实现销售额 5724.1 亿元,同比增长 11.9%,增速同比回落 12.1 个百分点,较 1-10 月份回落 0.5 个百分点,较 1-9 月份回落 2.9 个百分点,10 月和 11 月增速连续回落。11 月当月限上批发业下降 0.1%,较 10 月增速环比提高 4.6 个百分点,当月增速下降幅度虽然收窄,限上批发业较快增长的压力依然突出。

二、零售业销售企稳,实现小幅增长

1-11 月份,我市限上零售业完成销售额 1457.2 亿元,增长 2.3%,较上年同期回落 10.3 个百分点,较 1-9 月份回落 0.4 个百分点,较 1-10 月份提高 0.4 个百分点。虽然增速企稳并略有提高,但是增长动能还不稳定。

三、新增企业拉动效果突出,住宿业稳步上行

1-11 月份,我市限上住宿业完成营业额 43.9 亿元,同比增长 6.4%,较上年同期回落 5.4 个百分点,较 1-9 月份提高 2.3 个百分点,较 1-10 月份提高 1.8 个百分点。

四、大企业和新增企业双发力,餐饮业增速走高

1-11 月份,我市限上餐饮业完成营业额 66.7 亿元,增长 14.2%,增速较上年同期回落 8 个百分点,较 1-9 月份提高 0.3 个百分点,较 1-10 月份提高 0.1 个百分点,限上餐饮业保持较快增长。

今年以来,全市经济运行基本平稳。产业结构不断优化,消费结构明显升级,投资强劲增长,外贸保持较快增长,财税金融运行平稳,消费价格结构性上涨。

一、产业结构不断优化

全市工业、服务业继续向产业链中高端延伸。从工业看，1-11 月份铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业增加值增长 21.6%，电气机械和器材制造业增长 8.5%，医药制造业增长 8%，汽车制造业增长 6%。从服务业看，规模以上服务业营业收入增长 9.9%，较 1-10 月份提升 0.4 个百分点。其中，信息传输、软件和信息技术服务业增长 33.8%，租赁商务服务业增长 28.9%，科技服务业增长 14.3%，均实现两位数增长。规模以上服务业战略性新兴产业和高技术服务业营业收入也实现两位数增长。

二、消费结构明显升级

1-11 月份，限上批发业商品销售额增长 11.9%，限上零售业商品销售额增长 2.3%，限上住宿业营业额增长 6.4%，限上餐饮业营业额增长 14.2%。

网络消费比重不断提升。1-11 月份，网络销售新业态实现销售额 334.5 亿元，增长 5.9%，占限上零售业销售额 23%，较 1-10 月份提升 1 个百分点。消费热点聚集高科技产品。1-11 月份，可穿戴智能设备销售增长 207.4 倍，新能源汽车销售增长 3.3 倍，智能家用电器和音像器材销售增长 31.7%。

三、投资强劲增长

投资增速创近五年来新高。今年以来，我市投资增速稳步提升，1-11 月份全市投资增长 21.3%，分别比一季度、上半年和前三季度提升 15 个、13.8 个和 6 个百分点，同比提升 14.4 个百分点。投资项目数量大幅增加。1-11 月份，全市在建投资项目 5120 个，相当于去年全年项目总量的 1.4 倍。其中，亿元以上在建项目 2494 个，同比增加 500 个。投资结构持续优化，民间投资增长 20.5%，较前三季度提升 0.2 个百分点，同比提升 15.9 个百分点；工业投资增长 17.7%，较前三季度提升 4.3 个百分点，同比提升 12.4 个百分点。其中，工业技改投资增长 42.6%，较前三季度提升 11.7 个百分点，占工业投资比重 51.3%，拉动工业投资增长 18 个百分点。

四、外贸保持较快增长

1-11 月份，全市货物进出口 5304.4 亿元，增长 10.5%。其中，出口 3032.3 亿元，增长 6.3%；进口 2272.1 亿元，增长 16.6%。从贸易类型看，一般贸易进出口增长 10.5%，保税物流进出口增长 29.6%。从进出口主体看，民营企业进出口增长 20.6%，国有企业进出口增长 0.9%。从主要贸易对象看，欧盟、东盟、美国、韩国和日本为青岛市主要贸易市场，合计占全市进出口总值的 57.1%。对东盟出口增长 34.6%，对“一带一路”沿线国家进出口增长 28.1%。

五、财税金融运行平稳

全面落实减税降费政策，财政收入保持正增长，税比提升。1-11 月份，全市一般公共预算收入实现 1127.4 亿元，增长 0.4%。税收收入 825.0 亿元，占一般公共预算收入比重为 73.2%，较前三季度提升 1.3 个百分点。其中，增值税增长 8.1%，企业所得税下降 2.3%，个人所得税下降 30.8%，减税降费政策惠及更多企业和个人。

国家进一步释放市场资金流动性信号，逆周期调节力度增强。11 月末，本外币各项贷款余额 18191 亿元，较年初增加 2052.1 亿元，同比多增 440.5 亿元。

六、消费价格结构性上涨

1-11 月份，全市居民消费价格指数 103.1%。其中，食品价格主要受瓜果和肉类价格影响上涨明显，1-11 月份 110.9%，其他价格指数较为稳定，非食品价格指数 101.3%；服务价格指数 101.7%，消费品价格指数 104%。

2019 年末全市生猪存栏为 155.1 万头，同比回落 8.8%；累计出栏 257.2 万头，回落 8.7%。降幅分别比前三季度收窄 7.3 和 5.9 个百分点。生猪生产探底回升。

一、生猪产能呈恢复趋势

进入四季度，生猪价格虽有所回落，但仍维持在高位运行，为 31.0 元/公斤左右，同比上涨一倍多。同时，在相关恢复生猪生产政策落地实施推动下，养殖户（企业）对于生猪养殖的信心及热情有所增强和升温，开始逐步补栏或尝试复产，生猪生产呈现探底回升趋势。如青岛天福源畜禽养殖有限公司，

三季度空栏，目前存栏 300 多头；青岛丰裕养殖有限公司，三季度存栏 941 头，目前 1500 头。从存栏环比变动情况看，全市生猪存栏比三季度增长 7.4%。其中能繁母猪增长 10.7%。

二、恢复生猪生产面临的问题

目前，恢复生猪生产面临五个方面的主要问题：一是非洲猪瘟疫情仍是生猪养殖的达摩克利斯之剑。此次影响生猪生产的主要原因是非洲猪瘟疫情，在没有疫苗能够有效治愈和预防前提下，许多养殖户（企业）比较谨慎。如，青岛丰裕养殖有限公司目前生猪存栏规模恢复到 1500 头，但与高峰期的 8000 头仍相差甚大。青岛新雅农业发展有限公司生产经营者明确表示，非洲猪瘟疫情未得到有效控制之前，只能逐步少量增加存栏，不敢全面恢复养殖规模；二是规模扩张过快易导致生猪市场行情波动加剧。由于高利润和利好政策促进，势必刺激生猪规模的扩张，养殖户（企业）新建、改扩建猪场纷纷上马，据初步统计，全市有新建、改扩建规模猪场意愿的 121 家，已完成土地备案和环评手续的 1000 头以上规模猪场 27 家，天蓬农牧年出栏 24000 头生猪养殖等几个项目接近投产。总投资 40 亿元新希望六和集团莱西 200 万头生猪养殖一体化项目开工建设，总投资 50 亿美元俄农集团平度 300 万头生猪养殖一体化项目签约落地。如果生猪产能扩张过大，会造成供大于求的问题，生猪价格波动将加剧，易出现价贱伤农的现象；三是存量猪肉释放和进口增加对市场的影响。除国家调控层面猪肉投放外，部分生猪屠宰和加工企业在高利润的诱惑下，将存量猪肉投放市场，特别有些不规范的企业，在前期收储时检验不严格或无法检验出有非洲猪瘟疫病，有的养殖户（企业）担心，这部分猪肉投入市场时是否会增加发生疫情风险。随着进口猪肉产品的增加，对国内生猪市场能否产生冲击，冲击程度有多大，尚有待于观察；四是金融、保险等服务不完善抑制生猪生产。和其他农业生产一样，金融、保险等服务不健全，导致养殖户（企业）融资难、贷款难，出现生猪死亡后，保险公司赔偿手续繁杂，时间较长，养殖户（企业）感觉很无奈，一定程度上制约生猪生产；五是养殖不规范不科学易引发疫情。养殖户（企业）为追求利益，增加养殖密度，或因能力不足，养殖不规范不科学，不仅会造成环境保护压力，也极易引发疫病。

三、促进生猪生产可持续发展的几点建议

（一）大力推进生猪规模化养殖。出台相关政策措施，在前期环保整治的基础上，以促进畜牧生产转型升级为切入点，加快推进畜牧业规模化发展，支持规模养殖场升级改造。发展规模化养殖应以精准扶持为主，多发展一些龙头或有示范带动作用的养殖户（企业）。

（二）切实提升畜禽粪污资源化利用水平。目前，大多数养殖户（企业）建有相关粪污处理设施，但由于设施简陋或后续配套不完善等，畜禽养殖粪污处理面临比较尴尬境地。如一方面许多小养殖户只建个粪污池，简单的存放，没有能力上其它相关的处理设备或使用相应的处理手段；另一方面养殖户普遍反映，存放的粪污去向是困扰他们的一大难题。应加快推进养殖专业户粪污处理设施配建，促进粪污就近就地利用。

（三）持之以恒抓好非洲猪瘟等疫情防控。健全和完善动物防疫体系建设，健全动物卫生监督机构，理顺动物检疫监督与执法管理体制，配齐配强官方兽医，稳定基层动物防疫机构和队伍，持之以恒抓好非洲猪瘟等疫病防治工作。

（四）加大畜牧科学养殖和服务力度。建立健全培训服务机制，充分利用各种手段为养殖户（企业）提供饲料营养、疫病防控、废弃物资源化利用等多方面实用技术培训和培训服务。

（五）将金融保险政策落到实处。进一步建立完善的金融支农体系，调整保险政策，将金融、保险等支农措施切实落地，改变农业生产贷款难、融资难困扰，增强养殖户（企业）参与保险的积极性，真正为农业生产保驾护航。

12月规模以上工业（简称规上工业）生产增速由负转正后继续回升，全年规上工业增加值累计同比增长0.6%左右；12月当月增长7.0%，较11月当月提高2.9个百分点。工业出口交货值累计增长5.4%。

一、从行业看，连续两个月增长面过半数

35 个工业大类行业中，20 个行业增长，15 个行业下降，行业增长面 57.2%，较 1-11 月份增加 2 个行业，增长面提升 5.7 个百分点，连续两个月增长面过半数，较前三季度提升 11.4 个百分点，与上半年持平，较去年同期回落 15 个百分点。

二、装备制造业快速增长，比重明显上升

规上装备制造业实现增加值增长 6.6%，较规上工业平均水平快 6 个百分点，占规上工业的 53.5%，同比提升 4.5 个百分点。从装备制造业 9 大行业看，6 个行业增长，其中金属制品、机械和设备修理业（18.9%），铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业（18.1%），仪器仪表制造业（17.9%），电气机械和器材制造业（10.1%）等行业，增速超过 10%。

三、战略性新兴产业积聚壮大，成为工业发展新引擎

规上战略性新兴产业实现增加值增长 4.6%，高于全市规上工业 4.0 个百分点，占规上工业的 31.8%，同比提升 3.1 个百分点，拉动规上工业增长 1.4 个百分点。从战略性新兴产业 8 大产业看，高端装备制造产业（15.6%）、新材料产业（8.7%）和生物产业（5.0%）增长较快，增加值增速均超过 5.0%。

四、高技术制造业规模扩大，重点领域发展步伐加快

高技术制造业实现增加值增长 1.7%，高于全市规上工业 1.1 个百分点，占规上工业比重 11.7%，同比提升 1 个百分点。高技术制造业 6 大领域中，医药制造业（8.5%）和医疗仪器设备及仪器仪表制造业（16.5%），全年保持了稳定且较快增长

2019 年，我市消费市场总量稳步扩大，消费结构不断优化，转型升级持续推进，新消费增长点逐渐形成，消费继续发挥对经济增长的主引擎作用。

一、消费市场保持平稳增长，消费对经济增长的基础性作用持续显现

消费市场保持平稳增长。2019 年，社会消费品零售总额比上年名义增长 8.1%，总体保持平稳增长。2019 年消费市场增速比上年有所回落，主要受石油及制品类和居住类商品增速回落影响。

2019 年，受成品油价格回落影响，限额以上单位石油及制品类商品零售额增速比上年大幅回落 12.1 个百分点；受房地产市场总体放缓影响，限额以上单位家用电器和音像器材类、家具类和建筑及装潢材料类商品零售额增速分别回落 14.2 个、9.6 个和 16.3 个百分点。石油制品类和居住类商品零售成为社会消费品零售总额增长的主要下拉因素。

二、乡村市场增长快于城镇市场，农村居民消费潜力不断释放

乡村市场占比稳步提升。近年来，农村居民消费支出保持较快增长，农村居民人均可支配收入增速持续快于城镇居民；与此同时，随着乡村基础设施建设更加完善、营商环境改善、农村居民购买力提高以及零售渠道向农村地区下沉，乡村市场消费潜力得到进一步释放。乡村市场销售增速继续快于城镇市场，乡村市场占比稳步提高。2019 年，我市乡村消费品零售额比上年增长 10.3%，增速快于城镇 2.7 个百分点；乡村消费品零售额占比为 17.2%，比上年提高 0.4 个百分点。

三、网上零售规模持续扩大，线上线下融合发展助力消费市场较快增长

新兴零售业态快速发展。随着物流配送体系的完善以及网购用户数量的增多，网上零售继续保持快速增长。2019 年，我市限额以上单位通过互联网实现的商品零售额 380.5 亿元，同比增长 9.7%，增速比社会消费品零售总额快 1.6 个百分点，占社会消费品零售总额的比重为 7.3%，占比与上年全年持平；限额以上单位通过互联网实现的商品零售额占限额以上单位消费品零售额的比重为 22.9%，比上年提高 1.6 个百分点。据测算，限额以上商品网上零售额对社会消费品零售总额增长的贡献率达 8.6%。

传统业态加快融合发展。为应对网上零售等新模式对实体店零售的冲击，传统零售业态加速转型升级，积极推进线上线下融合发展。2019 年，我市包括超市、专卖店、专业店等在内的 91 家限额以上单位实体店零售额同比增长 4%。其中，限额以上百货店和便利店零售额分别增长 4.1%和 26.9%，增速比实体零售平均增速分别快 0.1 和 22.9 个百分点。据测算，2019 年，限额以上单位通过互联网实现的商品零售额占限额以上单位消费品零售额的比重为 22.9%，比上年提高 1.6 个百分点。

四、基本生活类商品平稳增长，消费升级成为零售市场增长的重要推动力

吃用类商品增长稳中有升。2019 年，我市限额以上单位吃类商品零售额同比增长 11.4%，增速比上年回落 6.9 个百分点，但仍然保持两位数增长。其中，粮油食品类商品零售额同比增长 3.2%，增速比上年回落 14.3 个百分点；烟酒类商品零售额同比增长 15.8%，增速比上年回落 11.2 个百分点。

消费升级类商品增速加快。2019 年，限额以上单位文化办公用品类商品零售额同比增长 11.7%，增速分别比上年加快 1.6 个百分点；通讯器材类商品零售额同比增长 6.1%，上年为下降 22.6%；化妆品类、体育娱乐用品类商品零售额同比分别增长 1.3%、2.9%，增速分别比上年回落 3.5 个、2.8 个百分点。在消费升级类商品中，高科技产品成消费热点，限额以上单位新能源汽车零售额同比增长 1.8 倍，智能家用电器和音像器材类零售额同比增长 39.4%，智能手机类零售额同比增长 27.2%。娱乐消费快速增长，限额以上单位电子出版物及音像制品类零售额同比增长 35.9%。

五、餐饮市场增势平稳，服务消费成为消费领域重要增长点

餐饮收入平稳增长。2019 年我市餐饮收入比上年增长 14.7%，比同期商品零售增速快 7.6 个百分点；其中限额以上单位餐饮收入增长 12.2%，增速比限额以上单位商品零售额快 11.3 个百分点。正餐、快餐、特色餐饮企业营业额增速较快，在限额以上餐饮企业中，正餐服务、快餐服务、饮料及冷饮服务、餐饮配送及外卖送餐服务企业营业额同比分别增长 11.5%、10.6%、47.4%和 20.8%。

总之，随着我市居民收入稳定增长及促消费政策逐步落地见效，消费结构优化和转型升级态势仍将持续，新业态新模式较快发展，2020 年消费市场有望继续保持平稳增长。

2019 年上半年，在延续上年调控政策基调的背景下，我市房地产开发市场呈现出投资稳中有升、新开工面积快速放量、企业到位资金平稳增长的良好发展态势，但商品房竣工明显下滑、销售面积仍处在下降区间等问题需引起关注。

一、房地产开发市场运行特点

（一）房地产开发投资稳中有升

上半年,全市房地产开发投资 868.2 亿元,同比增长 19%,较一季度提高 15.7 个百分点。其中:住宅投资 587.3 亿元,同比增长 15.1%;办公楼投资 67.9 亿元,同比增长 41.7%;商业营业用房投资 90 亿元,同比增长 15.5%;其他用房投资 123 亿元,同比增长 31.3%。

(二) 新开工规模增长明显

上半年,我市房地产开发新开工项目个数 106 个,较上年同期增加 34 个,同比增长 47.2%。其中:计划总投资 10 亿元以上项目 35 个,较上年同期增加 10 个;全市商品房新开工面积 1535.8 万平方米,同比增长 20.9%,较一季度提高 47 个百分点。其中:住宅新开工 979.3 万平方米,同比增长 18.1%。

(三) 企业到位资金增长三成多

上半年,我市房地产开发企业本年到位资金 1536.9 亿元,同比增长 35.1%。其中:国内贷款 364.3 亿元,同比增长 103.9%;自筹资金 503.8 亿元,同比增长 119.4%;定金及预付款 500.3 亿元,同比下降 10%;个人按揭贷款 109.8 亿元,同比增长 17.3%;其他到位资金 57.1 亿元,同比下降 27.8%。

(四) 待售面积总量保持在合理区间

截止 6 月末,全市商品房待售面积 422.8 万平方米,同比下降 1.1%。其中:住宅待售面积 146 万平方米,同比下降 12.9%;办公楼待售 97.5 万平方米,同比增长 13%;商业营业用房待售 148 万平方米,同比增长 4.3%;其他用房待售 31.3 万平方米,同比下降 1.7%。

二、需要关注的问题

(二) 商品房销售面积仍然下滑

上半年,我市商品房销售市场持续遇冷,从统计数据上看,虽然销售面积增速从年初开始就在 10%以上的下降区间运行,但总体走势平稳,未出现较大波动。1-6 月份,我市商品房销售 692.3 万平方米,同比下降 12.7%,降幅较一季度扩大 0.9 个百分点。其中:住宅销售 618.2 万平方米,同比

下降 10%；办公楼销售 23.2 万平方米，同比下降 32.7%；商业营业用房销售 41.4 万平方米，同比下降 18.8%；其他用房销售 6.5 万平方米，同比下降 58.1%。

（二）竣工面积一路走低

1-6 月份，我市商品房竣工面积 297.2 万平方米，同比下降 28.1%，自一季度以来已连续 4 个月下滑。其中：住宅竣工 193.4 万平方米，同比下降 19.9%；办公楼竣工 30.6 万平方米，同比下降 35.6%；商业用房竣工 33.7 万平方米，同比下降 34.2%；其他用房竣工 39.5 万平方米，同比下降 46.2%。竣工规模收缩再加上待售面积总量的低位运行，后续商品房有效供给支撑或将不足。

三、对全年我市房地产开发市场的初步预测

从政策层面看，住建部提出 2019 年工作要以“稳地价、稳房价、稳预期”为目标，给 2019 年房地产市场定下大方向。同时按照“坚持因城施策、分类指导”、“继续保持调控政策的连续性稳定性”要求，今年上半年，我市延续上年收紧的调控政策基调。因此，判断 2019 年全年我市房地产开发投资整体以平稳增长为主；商品房销售面积继续延续负增长态势，初步预测在 10%左右的下降区间运行。

（一）房地产开发投资增长后劲充足

上半年，我市商品房新开工面积和企业到位资金两项先行指标势头良好。商品房新开工面积步入 2019 年以后下滑趋势明显，但经过半年的盘整止跌回升。上半年全市新开工商品房 1535.8 万平方米，同比增长 20.9%；房地产开发企业本年到位资金 1536.9 亿元，同比增长 35.1%。从两项先行指标同步拉升的趋势来看，全年我市房地产开发投资增长动力充足，延续上半年平稳增长态势的可能性较大。

（二）商品房销售市场仍将处在负增长区间

统计数据显示，2018 年我市商品房销售面积月均净增在 170 万平方米左右，2019 年上半年，月均净增仅为约 150 万平米，月均存在 20 万平方米的缺口，按照目前的净增量预测，全年我市商品

房销售面积降幅在 10%左右。同时，根据近期从重点企业了解的情况来看，企业普遍反映虽然市场整体仍较为低迷，但从二季度开始销售市场略有回暖，与上年同期比较销售情况开始有所好转。综合上述情况，初步预测 2019 年全年我市商品房销售面积继续在负增长区间运行，但不会出现较大波动。1-8 月，我市限上批零住餐业营销额增长 12%（批发占 78.1%、零售占 20.3%、住宿占 0.6%、餐饮占 1%），增速较上年同期回落 5 个百分点，较 1-6 月回落 1.5 个百分点，较 1-7 月回落 1.3 个百分点。8 月当月营销额增长 2.1%，较 7 月回落 8.8 个百分点。整体走势表现为 6 月份以来增速持续放缓、8 月加速下滑，上行压力尤为突出。

一、批发业增长后劲不足，增速开始走低

1-8 月，限上批发业增长 14.6%，增速同比回落 3.5 个百分点，较 1-6 月回落 0.8 个百分点，较 1-7 月回落 1 个百分点；8 月当月限上批发业增长 3.8%，较 7 月回落 9.7 个百分点。

二、零售业消费热点难寻，多因素致增速持续回落

1-8 月，限上零售业增长 3.1%，增速同比回落 10.3 个百分点，较 1-6 月回落 3.9 个百分点，较 1-7 月回落 2.5 个百分点，在低增速的状态下连续 2 个月回落。8 月当月销售额下降 3.9%，较 7 月回落 6.5 个百分点，行业发展形势严峻。

三、住宿业整体活力不足，继续保持低增长

1-8 月，限上住宿业增长 3.1%，同比回落 8 个百分点，较 1-6 月回落 0.5 个百分点，较 1-7 月提高 0.9 个百分点。

四、大企业增长回落，餐饮业增速下滑

1-8 月，限上餐饮业增长 14.3%，增速同比回落 7.6 个百分点，较 1-6 月回落 2 个百分点，较 1-7 月回落 1 个百分点，年内首次连续两个月增速回落。

今年以来，全市抓投资、促发展力度前所未有，各区市狠抓项目落地、开工及建设进度，取得显著成效。1-8 月，全市在建投资项目和新开工项目数量已经双双超过 2018 年全年水平，投资同比增长 9.9%，

创 30 个月来新高，同比提高 5.7 个百分点，比上半年提高 2.4 个百分点。高于全省平均水平约 18 个百分点，投资增速在全省 16 地市中名列第一位。

一、投资项目情况

（一）在建项目明显增加

1-8 月，全市在建投资项目 4104 个，同比增加 477 个，增长 13.2%。其中，5000 万元以上项目 1539 个，同比增加 146 个，增长 10.5%，5000 万元以下项目 1275 个，增加 235 个，增长 22.5%，房地产项目 1290 个，增加 96 个，增长 8%。

（二）新开工项目快速增加

1-8 月，全市新开工项目 1782 个，同比增加 298 个，增长 20.1%。其中，5000 万元以上项目 744 个，增加 180 个，增长 31.9%，5000 万元以下项目 869 个，增加 58 个，增长 7.2%，房地产项目 169 个，增加 60 个，增长 55%。

1-8 月，全市新开工亿元以上产业项目 491 个，同比增加 168 个，增长 52%，5 亿元以上项目 147 个，增加 43 个，增长 41.3%，10 亿元以上项目 66 个，增加 22 个，增长 50%，50 亿元以上项目 5 个，减少 2 个，下降 56.9%。

二、投资增速继续加快

1-8 月，全市完成投资同比增长 9.9%，比 1-7 月份提高 1.3 个百分点，增速继续加快。

（一）结构更趋优化

全市投资增长主要依靠规模较大的产业项目和房地产项目拉动，小项目投资份额明显萎缩，作用减弱。

整体上项目结构更趋优化。全市 5000 万元以上项目投资同比增长 11.4%，占 66.2%，房地产投资增长 21.7%，占 28.3%，5000 万元以下项目投资下降 34.3%，占 5.5%。

（二）行业投资增速涨多跌少

1-8月，全市一产投资同比下降59.3%，占0.5%，尽管降幅在逐月收窄，但仍未改变今年以来投资项目数量少、规模小的局面。全市一产在建项目71个，同比减少9个。1-8月完成投资超过5000万元的项目只有4个，同比减少12个。二产投资增长4.1%，同比提高25.5个百分点，占20.8%。三产投资增长12.7%，同比降低1.3个百分点，占78.7%。1-8月，19大行业门类中，农林牧渔业、建筑业、批发零售业、租赁和商务服务业、水利环境和公共设施管理业、卫生和社会工作、公共管理和社会保障和社会组织等7大行业投资下降，其他12大行业投资增长，其中，电力热力燃气及水的生产和供应业、住宿餐饮业、科研和技术服务业、居民服务业、教育、文化体育和娱乐业等6大行业投资增速超过30%。

（三）各区市增速冷热不均

抓投资促发展力度极大的区市，投资效果已经充分体现。1-8月，西海岸新区以前所未有的力度促使投资快速增长，增速超过20%，对全市投资增长的贡献水平达到66%，真正发挥了龙头引领作用。莱西市投资增速依然保持了30%以上的增速，但总量偏小，对全市投资增长的贡献水平只有5%左右。李沧、胶州、即墨增速保持了较快增长，但崂山、平度增速回落，市南、市北依然在微增状态徘徊。

三、重点领域投资表现快慢不一

（一）工业投资质量趋好

1-8月，全市工业在建项目1274个，工业投资同比增长7.7%，比1-7月回落0.4个百分点，同比提高25个百分点，比全市投资增幅低2.2个百分点，占全市投资比重为20.8%，同比降低0.4个百分点。

1-8月，工业战略性新兴产业投资增长10.0%，高技术制造业投资增长29.9%，工业技改投资增长24.1%。均高于全部工业投资增速，表明工业投资尽管增速不高，但投资质量明显趋好。

分行业分规模来看，一是亿元以上项目迅猛飙升。1-8月份，全市新开工计划投资亿元以上重点工业项目208个，占全部新开工工业项目的26.2%，比1-7月份提升2.3个百分点，完成投资同比增长

41.2%，占全部新开工工业投资的 59.4%。亿元新开工项目分布在 26 个工业行业中，其中，金属制品业、非金属矿物制品业、通用设备制造业三大行业亿元新开工项目最多，合计为 62 个，占 29.8%。

二是 5 亿元以上项目快速增长。1-8 月份，全市新开工计划投资 5 亿元以上重点工业项目 32 个，占全部新开工工业项目的 4%，完成投资同比增长 18.6%，占全部新开工工业投资的 19.3%。5 亿元新开工项目分布在 17 个工业行业中，各行业数量均在 5 个以下。三是 10 亿元以上项目下滑明显。1-8 月份，全市新开工计划投资 10 亿元以上重点工业项目 9 个，占全部新开工工业项目的 1.1%，完成投资同比下降 29.9%，占全部新开工工业投资的 5.1%。10 亿元新开工项目分布在 8 个工业行业中，其中，1 个行业 2 个，7 个行业都只有 1 个。

今年新开工没有 50 亿元以上的工业项目。

（二）民间投资仍为全市投资中坚力量

民间投资是全市投资的主要支柱，占全市投资总量的 51.1%，是推动全市投资增长的重要力量。1-8 月，全市民间投资在建项目 2641 个，同比增加 270 个，投资增长 11.0%，同比提高 17.1 个百分点，高于全市投资增速 1.1 个百分点。

（三）基础设施投资今年首次实现项目增加

1-8 月，全市基础设施在建项目 665 个，同比增加 46 个，今年以来首次实现项目增加。完成投资下降 26.4%，比上半年降幅收窄 3.1 个百分点，比上月收窄 2.8 个百分点。从趋势上看，一方面去年三季度以后全市基础设施投资额逐月减少，使今年三季度以后基数压力减小，另一方面，市委市政府已经高度关注基础设施投资下滑问题，全市投资力度将逐步加大，如新机场连接线工程、地铁 2 号线西延工程、6 号线 1 期、黄水东调青岛承接线等重点基础设施项目将陆续开工，预计年内全市基础设施投资下滑局面将得到根本改变。

（四）海洋产业投资发展势头强劲

我市地处山东半岛东南沿海、中日韩自贸区的的前沿地带，其地理位置的优势，为构建“海洋命运共同体”提供得天独厚的条件，1-8月，我市涉及海洋产业投资项目97个，同比增加7个，主要分布在7个行业，项目个数在两位数以上的行业仅有科学研究和技术服务业、游览景区管理和船舶及相关装置制造3个行业。海洋产业投资额增长33.5%，快于全市投资增速23.6个百分点。

（五）“四新”经济投资占比平稳提升

1-8月，全市“四新”经济投资在建项目1693个，同比增加361个，占全部投资项目的41.3%，同比提升4.6个百分点。从产业来看，一、二、三产占比从去年同期的5:44.5:50.5调整为3.9:49.1:47。从区市来看，除李沧区和平度市“四新”项目个数同比减少外，其余区市都有所增加，全市“四新”经济投资占全市投资比重为42.2%，同比提高6.5个百分点。其中，李沧区(57.8%)、即墨市(49.8%)、黄岛区(46.5%)、保税区(44.2%)和莱西市(43.5%)高于全市平均水平。同去年同期投资额占比相比较，提升幅度最大的三个区市是李沧区、保税港区和莱西市，分别提升37.6、28.5和26.8个百分点。

（六）房地产开发投资较快增长

1-8月，全市房地产开发投资1144.5亿元，同比增长21.7%，比上月提高1.9个百分点。从区市情况看，主要是市南区(135.1%)、黄岛区(45.8%)、即墨区(64.5%)、胶州市(88.2%)等区市增长高于全市增速，拉动作用明显。

从新开工情况看，1-8月份，我市房地产开发新开工项目个数169个，较上年同期增加60个，同比增长55%；本年完成投资380.3亿元，同比增长45%。其中：计划总投资10亿元以上项目56个，较上年同期增加24个，本年完成投资205.3亿元，同比增长36.7%；计划总投资5亿元以上项目101个，较上年同期增加40个，本年完成投资310.3亿元，同比增长43.7%。

从投资发展趋势看，6、7、8三个月，全市新开工投资项目超过1200家，这些项目将在三季度及以后持续发力，加上9、10月份仍有近400个项目开工。将有力支撑全市投资继续较快增长，预计三季度全市投资增速将超过10%。

2019年，是新中国成立70周年。70年来，青岛人民在市委、市政府直接坚强领导下，奋发图强，开拓前进，经济社会发展取得辉煌成就，城市综合经济实力跻身国内前列，城乡面貌发生了天翻地覆的变化，社会主义市场经济体制建立并不断完善，开放型经济得到长足发展，社会事业建设全面推进，人民生活水平显著提高。新时代全市步入了高质量发展的新征程，特别是上合组织青岛峰会的成功举办，标志着青岛迈入国际化大都市行列，中央决定在青岛建设中国-上海合作组织地方经贸合作示范区，赋予青岛新的国家使命，青岛处处焕发出勃勃生机与活力。

一、综合实力实现历史性跨越，国内外影响力显著增强

新中国成立70年来，我市经济规模不断扩大，综合实力持续增强，在全国、全球享有较高知名度，特别是上合组织青岛峰会成功举办，国内外影响力显著增强。

（一）经济综合实力排名进入全国前列。新中国成立时，我市经济基础极为薄弱。1949年生产总值仅为2.9亿元，人均生产总值仅为71元，相当于国际上最不发达国家（地区）的水平。改革开放初期，全市生产总值为38.4亿元，1987年突破百亿元，达到112亿元；1999年突破千亿元，达到1019亿元；2010年迈上5000亿元台阶，达到5749亿元；随后，全市经济总量先后跨越七千、八千、九千、万亿四个千亿元台阶，2016年达到10193.3亿元，昂首挺进“万亿俱乐部”，成为全国第12个GDP总量过万亿的城市；2018年实现12001.5亿元，比1949年增长782.7倍（按不变价计算），省内排名第1位，副省级城市排名第7位。人均生产总值由1949年的71元增加到2018年的128459元，折合19412美元，人均GDP接近发达国家（地区）标准。

（二）财政实力逐步雄厚。新中国成立初期，我市财政十分困难。1949年全市地方财政收入仅有1527万元，1978年增加到13.1亿元。改革开放以来，随着经济快速发展，财政收入大幅增长，

2002 年全市地方财政收入首次突破 100 亿元，达到 100.7 亿元。近十几年，财政收入实现连续跨越，2011 年突破 500 亿元，2015 年突破 1000 亿元，2018 年达到 1231.9 亿元，副省级城市排名第 8 位。财政实力增强为经济发展、民生改善提供了有力的资金保障。

（三）国内外影响力日益彰显。新中国成立到改革开放前，受外来封锁等影响，我市对外经济交往较少。改革开放以来，我市积极开展与世界各地的经贸合作、文化交流，国内外影响力和美誉度逐步提升。经国务院批准，1984 年被列为全国 14 个进一步对外开放的沿海港口城市之一，1986 年被列为计划单列市，1994 年被列为全国 15 个副省级市之一，2016 年被列为中国沿海重要中心城市和滨海度假旅游城市、国际性港口城市、国家历史文化名城。2008 年第 29 届奥运会帆船比赛、第 13 届残奥会帆船比赛在我市成功举办，2018 年上海合作组织青岛峰会在我市圆满召开，城市国际影响力进一步提升。成功举办 2019 全球（青岛）创投风投大会，吸引了全球投资界眼光，全市出台了创投风投 10 条政策，新引进五矿证券山东总部等金融机构 152 家，总数突破 800 家，上半年本外币存贷款双双突破 1.7 万亿元。2019 年中央决定在青岛建设中国-上海合作组织地方经贸合作示范区，打造“一带一路”国际合作新平台，赋予青岛东西双向互济、陆海内外联动的对外开放战略地位。

二、产业门类齐全兴旺，供给侧结构持续优化

新中国成立 70 年来，我市农业基础作用不断加强，工业主导地位迅速提升，服务业对经济社会的支撑效应日益突出，三次产业发展趋于均衡，经济发展的全面性、协调性和可持续性不断增强。

（一）农业农村条件持续改善。1949 年，全市农林牧渔业总产值仅 1.6 亿元，粮食产量只有 72.3 万吨，花生产量 7.1 万吨，蔬菜 35.6 万吨，水果 1.0 万吨。改革开放以后，经济体制改革纵深推进，农村改革在继续完善家庭联产承包的基础上，重心是改革农产品流通体制、培育市场经济，调整农村产业结构和促进非农产业的发展等方面，农村经济发展的基础得到进一步夯实，发展步入快车道。党的十九大以来，全市以实施乡村振兴战略、精准脱贫、美丽乡村建设为抓手，推进农业供给侧结构性改革，加快转变农业生产方式，农业生产稳中有进、稳中向好。2018 年农林牧渔业总产值 737.0 亿

元,比1949年增长445倍;粮食产量为310.1万吨,比1949年增长3.3倍;花生产量38.5万吨,比1949年增长4.4倍;蔬菜644.4万吨,比1949年增长17.1倍;水果109.2万吨,比1949年增长108.7倍;农业稳步发展有力保障了全市“吃”的安全。

(二)工业体系逐步完善。新中国成立时,我市工业比较落后。1949年全市工业总产值仅为2.2亿元,轻重工业比例为85.6:14.4,发电量仅有1.2亿千瓦时,钢及钢材仅0.06万吨。经过30年努力,工业有了一定发展,1978年工业总产值达到56.6亿元,轻重工业比例为59.6:40.4,发电量达到13.6亿千瓦时,钢及钢材达到27.6万吨。改革开放以来,工业经济快速发展,工业结构发生深刻变化,实现了由工业化初期向工业化中后期的历史性跨越,实现了由工业基础薄弱、技术落后、门类单一向工业基础显著加强、技术水平稳步提高、门类逐渐齐全的重大转变。“青岛制造”成为“中国制造”一路砥砺前行的典型缩影。青岛的工业享誉国内外,有着“上青天”的美誉、“五朵金花”的骄傲和“品牌之都”的辉煌。从工业产值看,1985年突破百亿元,1996年突破千亿元,2009年突破万亿大关,成为全国第九个“万亿”城市。“十二五”以来,世界经济持续走缓,面对诸多风险和挑战,我市工业步入了转型升级发展的快车道。2018年全市规上工业实现增加值同比增长6.8%,增速分别高于全国、全省0.6个、1.6个百分点;工业转型升级成效显著,规上装备制造业增加值占规上工业的比重达49.0%,高技术制造业占比提升至10.7%,规上工业战略性新兴产业占比提升至28.7%。

(三)服务业蓬勃发展。新中国成立直至上世纪70年代,生产资料行业优先发展,服务业发展相对缓慢。1949年服务业增加值只有0.58亿元,1978年达到9.45亿元。改革开放以来,服务业保持健康有序的发展态势,八十年代增加值年均递增11.6%;九十年代提速到15.4%;从2000年起,连续十三年保持两位数增长。近年来,我市出台了一系列关于加快发展现代服务业政策措施,引导服务业加快发展,文化创意产业、中介服务业、物流业、会展业、科技信息服务业、房地产、金融、旅游、商贸流通等现代服务业体系不断完善,2018年服务业增加值6764亿元,占全市生产总值比重

为 56.4%，对经济增长的贡献率为 55.6%；现代服务业实现增加值 3773.4 亿元，增长 9.2%，占全市 GDP 比重为 31.4%。

（四）产业及供给侧结构不断优化。从依赖单一产业为主转向依靠三次产业共同带动。新中国成立时，农业落后，工业、服务业发展滞后，整个经济总体上处于失衡状态，1952 年三次产业结构为 26.1：48.2：25.7。随着对社会主义经济发展规律的逐步认识和深入探索，全市的工业化进程不断推进，经济结构逐步走向协调合理，1957 年调整为 18.5:53.3:28.2，工业主导地位得到加强。六十年代至七十年代，三产得不到重视，比重不断下滑，到 1978 年三次产业结构变化为 22.7：52.7：24.6，这种趋势一直持续影响到 1984 年（三次产业结构 26.6:48.3:25.1），三产比重降至谷底。改革开放以来，国家对产业政策进行了调整，1992 年中央出台《关于加快发展第三产业的决定》，市委、市政府结合本地实际出台了很多配套的政策措施，第三产业发展进入了一个全新时期：1993 年全市第三产业增加值首次突破百亿元，达到 126.35 亿元，占经济总量的 34%；此后全市又提出“调整优化二产，加快发展三产”的发展思路，2012 年第三产业比重达到 48.5%，首次超过第二产业；2014 年第三产业比重首次过半，达 50.7%，由工业经济主导逐步转向服务经济主导；2018 年第三产业比重达到 56.4%，高于第二产业 16 个百分点，呈现高比重、高贡献率“双高”特征，地区生产总值的增长从过去主要由单一产业带动，进入到由第二、第三产业共同拉动的时代。

供给侧结构性改革有序推进。全市“三去一降一补”取得成效。在“去”上，大力破除无效供给，推动化解过剩产能，今年上半年全市平板玻璃产量下降 30.9%；去库存效果显著，6 月末全市商品房待售面积降至 422.8 万平方米，商品房去化周期达到 13 个月，处于合理区间；去杠杆成效明显，规模以上工业企业资产负债率为 62.3%，同比下降 0.3 个百分点。在“降”上，大力降低实体经济成本，全市规模以上工业企业每百元营业收入中的成本费用为 82.95 元，同比减少 0.45 元；减税降费成效显著，全市新增减税规模 77.47 亿元，其中小微企业普惠性减税 6.88 亿元，受惠面达 100%。规模以上服务业行政事业性收费同比下降 10.9%，应交增值税同比下降 8.3%。在“补”上，大力培育新

动能，强化科技创新，上半年全市工业战略性新兴产业投资增长 11.5%，工业技改投资增长 9.5%，高技术制造业投资增长 38.1%，高技术服务业投资增长 59.3%，投资快速增长推动我市传统“存量”产业优化升级和新动能“增量”加快。供给侧结构性改革进一步满足了人民群众对高品质生活的需求，上半年全市能效等级为 1 级和 2 级的商品零售额增长 19.8%，新能源汽车零售额增长 349%。

三、基础设施建设成效显著，关键领域发展突飞猛进

新中国成立 70 年来，我市基础设施加快建设，交通邮电快速发展，能源供给能力稳步提升，为经济社会持续发展提供了坚实保障。

（一）综合运输网络四通八达。新中国成立初期，我市交通十分落后。市委、市政府不断加大基础设施投资力度，特别是改革开放以来，交通基础设施建设发生了翻天覆地的变化，综合运输体系和大交通格局已经形成，为促进青岛经济健康发展和社会各项事业全面进步提供了有力保障。铁路建设加快，青岛客运北站建成投入运营，青荣城际铁路、海青铁路、青连铁路、济青高铁、董家口港区疏港铁路相继建成通车，胶新铁路电气化改造完成，2018 年铁路实现客运周转量 105.36 亿人公里，货运周转量 190.90 亿吨公里。港口经济不断壮大，青岛港由大港港区、黄岛油港区、前湾港区、董家口港区等四大港区组成，港区陆域总面积近 90 平方公里。2018 年港口吞吐量 5.4 亿吨，居世界第六位；集装箱吞吐量 1932 万标准箱，居世界第八位。空港建设进入“门户机场”时代，胶东国际机场即将建成，2018 年末拥有航线 192 条，增长 3.2%。其中，国内航线 160 条，国际航线 29 条，港澳台地区航线 3 条。公路建设全国领先，截至 2018 年底，全市高速公路 14 条共 836.1 公里，全省排名第一位，副省级城市排名第四位，达到发达国家水平；普通国道 8 条共 677.8 公里，普通省道 21 条共 1549.5 公里，全省排名第一位，副省级城市排名第二位；农村公路总里程 11722.3 公里。地铁实现从无到有，2018 年底总运营里程 915 万列公里，总客运量 15294 万人次。

（二）通信率先进入“5G”时代。新中国成立初期，我市邮政通信能力很低。70 年来我市电信业实现了由弱到强的跨越式发展，特别是近些年随着移动通信技术的迅猛发展，我市从 2G 跟随、3G

突破、4G 同步，到 5G 引领，实现了电信业的历史性跨越。2016 年开始，我市把握现代城市建设管理和城市信息化发展的新形式、新特点、新机遇，贯彻“宽带中国”战略，移动基站设施建设步入规范化轨道。2018 年全市固定宽带互联网用户 398 万户，移动电话 1259 万户，其中 4G 用户 932 万户。我市迈入移动互联时代，从网络大市迈向网络强市。

（三）清洁能源实现突破式发展。新中国成立初期，我市能源供给严重短缺。经过 70 年的不断努力，我市能源供给能力明显增强，建立了较为完善的能源供给体系。2018 年全市能源生产量 2834 万吨标准煤，其中，原油加工量 1541 万吨，汽油生产量 474 万吨，柴油生产量 383 万吨，发电量 192 亿千瓦时。最近几年，青岛市风电、太阳能等新能源、可再生能源和清洁能源得到迅速发展。2018 年底，全市风力发电总装机容量达到 87.3 万千瓦，全年发电量 9.9 亿千瓦时。太阳能光伏发电装机容量达到 12 万千瓦，年发电量 1.6 亿千瓦时。生物质发电装机容量达到 10 万千瓦，年发电量 3.3 亿千瓦时。垃圾焚烧发电装机容量达到 6.3 万千瓦，年发电量 2.7 亿千瓦时。

四、城市发展质量显著提升，乡村振兴战略稳步推进

新中国成立 70 年来，我市区域发展战略稳步实施，城乡区域经济社会发展一体化新格局逐步形成，不同地区比较优势有效发挥。

（一）城镇化率达到较高水平。新中国成立初期，我市城市建成区面积仅有 27 平方公里，经过 70 年发展，2018 年末达到 715.1 平方公里。改革开放以来，我市城镇化进程明显加快，2018 年末我市常住人口城镇化率为 73.67%。党的十八大以来，随着户籍制度改革和居住证制度推进实施，2018 年末全市常住总人口 939.48 万人，其中，市区常住人口 635.25 万人。

（二）农村建设成效显著。新中国成立初期，我市农业生产方式十分落后。随着人口较快增长，农民温饱问题长期未得到解决，农村建设相对滞后。改革开放以来，国家高度重视“三农”问题，在积极推进城镇化发展的同时，坚持工业反哺农业、城市支持农村，农村基础设施建设持续加强。党的十九大会议提出乡村振兴战略，农村建设进一步强化。近 100%的村集中或部分集中供水、生活垃圾

集中处理或部分集中处理，100%的村通公路、通电，且通村主要道路为水泥路面的占 78.1%，村内主要道路为水泥路面的占 91.3%，村内主要道路有路灯的村占 94.3%。97.3%的村通宽带互联网，75.6%的镇街有商品交易市场。

（三）行政区划调整优化。1949 年底我市仅包括市南区、市北区、台西区、台东区、四沧区、李村区、浮山区。1978 年 11 月，烟台地区的即墨县，昌潍地区的胶县、胶南县划归我市；新设立青岛市黄岛区。1983 年 8 月，烟台地区的莱西县、潍坊地区的平度县划归我市。2012 年 11 月，撤销市北区、四方区，设立新的市北区，撤销黄岛区、胶南市，设立新的黄岛区。2017 年 10 月，即墨撤市改区。调整后，我市辖 7 个市辖区（市南、市北、李沧、崂山、黄岛、城阳、即墨），代管 3 个县级市（胶州、平度、莱西）。

五、国际竞争能力明显加强，全方位对外开放成效显著

新中国成立 70 年来，我市积极与世界各国发展友好合作，特别是改革开放以来，抓住全球化机遇，从大规模“引进来”到大踏步“走出去”，再到共建“一带一路”，对外开放广度和深度显著拓展。

（一）外贸“量”“质”双提升。新中国成立初期，我市外贸落后失衡，进出口规模十分有限。1958 年成立对外贸易公司，负责组织出口货源，收购本市出口产品，当年收购值 0.8 亿元；1978 年的收购值也只有 1.72 亿元。改革开放以来特别是 2001 年正式加入世界贸易组织后，我市对外贸易快速发展。2018 年全市实现外贸货物进出口 5321.3 亿元，在副省级城市中居第 5 位；其中，对“一带一路”沿线国家市场进出口 2590.4 亿元；服务进出口 176.1 亿美元。外贸由加工贸易为主转变为以一般贸易为主。特别是近些年，一般贸易方式出口规模保持较快增长态势，2011-2018 年均增长 39.1%，2018 年一般贸易方式出口占全市出口 69.2%。

（二）引进外资大幅增加。新中国成立初期直至上世纪 70 年代，我市利用外资渠道单一、规模很小。改革开放以来，我市市场准入不断放宽，投资环境持续优化。1981 年成立第一家中外合资企

业，1984 年批准成立第一家外商投资企业华和国际租赁有限公司，利用外资方式逐步转变为外商直接投资为主；进入新世纪以来，青啤境外发行可转换债券、海尔香港上市等利用外资方式有新突破。

2018 年全市新批外商投资项目 956 个，合同外资 98.2 亿美元，实际使用外资 86.9 亿美元。

（三）对外投资层次和水平不断提升。新中国成立至上世纪六十年代，我市未开展对外投资。1974 年我市纺织组代表中国与赞比亚签订建厂洽谈纪要，成为纺织企业“走出去”成功范例。1979 年开始，我市建筑企业开始了最初的对外承包劳务服务，在八十年代末，我市的对外承包工程和劳务合作项目每年均在十项左右，营业额只有一千万美元，进入九十年代后，从当初的中青国际公司一家拥有对外承包工程和劳务合作经营权发展到 1998 年的 9 家。进入 21 世纪，我市企业对外投资步伐明显加快。2018 年我市非金融类对外直接投资 1205 亿美元。

六、科教文卫体事业全面发展，社会服务能力不断增强

新中国成立 70 年来，我市大力促进各项社会事业发展。党的十九大报告提出，加快建设创新型国家、优先发展教育事业、实施健康中国战略等，科学教育文化服务能力不断增强，医疗卫生体系逐步完善，竞技体育和群众体育硕果累累，人民群众获得感显著提升。

（一）科技实力显著增强。1952 年全市仅有 2 个科研机构，科技人员不足百人，1958 年成立青岛市科学技术委员会和科学技术研究院，建立了 9 个专业研究所。改革开放后，科技发展进入快车道。2018 年国家知识产权示范企业 10 家，国家知识产权优势企业 60 家，国家技术创新示范企业 14 家。国家企业技术中心 39 家，高新技术企业总数达到 3112 家。研发力量加快聚集，国家重点实验室达到 9 家，省级以上企业技术中心达到 193 家，工程（技术）研究中心达到 292 家。

（二）教育事业蓬勃发展。1949 年全市有公（私）立小学（含教会办）2475 所，在校生 213470 人；普通中学 19 所，在校生 12204 人；普通高等学校 1 所，在校生 1007 人。新中国成立后，党委政府非常重视教育事业，1952 年市区基本普及了小学六年教育，1957 年创办民办中学。改革开放后，全市把教育摆在优先发展的战略地位，教育事业走上了蓬勃发展之路，形成规模较大、门类齐全，初

等教育、高等教育、职业教育和成人教育协调发展的教育体系。2018 年末全市共有各类大专院校(含民办高校)25 所,中等专业学校 6 所,技工学校 22 所,职业学校 42 所,普通中学 319 所,小学 713 所,特殊教育学校 13 所,幼儿园 2241 所。

(三) 文化事业欣欣向荣。新中国成立初期,全市只有 3 家艺术团体、9 处影剧院和 3 个文化馆;1993 年开始引入市场机制,加快表演团体与企业联姻,先后成立了青岛话剧院、海尔儿童艺术剧团、青岛海信交响乐团、青岛华天京剧团、青岛曲艺团、青岛澳柯玛歌舞团、青岛海天轻音乐团等,形成了一支实力较强的文艺创作、演出和研究队伍。进入 21 世纪,随着现代艺术中心、青岛大剧院、市人民会堂、青岛音乐厅、市博物馆、市美术馆、市群众艺术馆等公共文化设施的规划建设,我市的文化基础设施建设迈上了一个新台阶,大大丰富了市民文化活动阵地。2018 年底,全市拥有公共图书馆 12 个,藏书册数达到 7479 千册,阅览席位达到 5866 张,文化馆 12 个;艺术表演场所 10 个,艺术展览机构 5 个。公共文化设施的增多,为满足人民群众日益增长的精神文化需求发挥了巨大作用。

(四) 卫生事业巨大改善。1949 年卫生机构只有 80 处,各类卫生技术人员仅有 2637 人,千人拥有医生仅 0.32 人、拥有床位数 0.27 张。70 年来,特别是改革开放以来,全市卫生事业投入持续加大,社区卫生服务得到大力发展,公共卫生应急机制得以建立,惠民医疗体系付诸实施。2018 年末全市共有卫生机构(不含村卫生室)3745 处,其中,医院、卫生院 422 处,疾病预防控制中心 26 处,妇幼保健机构 12 处,门诊部(所)、诊所、卫生所、医务室 2917 处;各类卫生技术人员 8.4 万人,其中,医生 3.5 万人;拥有医疗床位 5.8 万张,其中,医院、卫生院床位 5.6 万张。

(五) 体育事业蒸蒸日上。新中国成立以后,我市体育队伍从无到有,逐步壮大。2018 年全市重点体校 8 所,学员 1370 人;业余体校 10 所,学员 1846 人。群众体育蓬勃发展。截至 2018 年底,全市拥有全民健身场地设施达到 9200 余处,社会体育指导员数量超过 2.5 万人,基本实现城市社区“8 分钟健身圈”和农村社区全民健身工程全覆盖。竞技体育实力在全国保持领先优势。在北京奥运会上,由莱西籍运动员张娟娟实现了我市奥运会金牌“零”的突破;在伦敦奥运会上,获得 2 枚

金牌，在里约奥运会上，获得 1 金、1 银、1 铜；在第十三届全运会上，获得 23 枚金牌，25 枚银牌、12 枚铜牌，列全国副省级城市第一名；在第二十四届省运会上，获得 265 枚金牌、161 枚银牌、166 枚铜牌，金牌数、奖牌数和团体总分均居全省第一，并囊括大会所设 7 个奖项全部第一。引进克利伯环球帆船赛、沃尔沃帆船赛、国际极限帆船赛、世界杯帆船赛等国际赛事，是亚洲引入国际帆船赛事最多的城市。

七、社会民生持续改善，人民生活发生翻天覆地变化

新中国成立 70 年来，我市始终坚持社会主义生产目的，在发展生产的同时不断改善民生，积极扩大就业，努力增加居民收入，逐步提供社会保障，人民生活从温饱不足到实现总体小康，正在迈向全面小康，社会主要矛盾已由人民日益增长的物质文化需要同落后的社会生产之间的矛盾转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。人民美好生活需要日益广泛，不仅对物质文化生活提出了更高要求，而且在民主、法治、公平、正义、安全、环境等方面的要求日益增长。

（一）就业水平提高。社会从业人员从 1949 年的 149.4 万人增加到 2017 年的 603.9 万人。就业结构逐步优化升级，1952 年三次产业就业结构为 73.5:14.7:11.8；1978 年为 61.3：25.6：13.1。随着第一产业劳动力不断向二三产业转移，到 2001 年，第二产业从业人员首次超过第一产业，三次产业就业结构为 33.4：35.5：31.1。2017 年进一步调整为 16.9:37.8:45.3，第三产业对全市就业增长的贡献率不断提高，成为全市扩大就业的主渠道。

（二）居民财富迅速增加。1949 年城镇居民人均可支配收入仅为 144 元，农民人均纯收入为 42 元。2018 年城镇居民人均可支配收入 50817 元，比 1949 年增长 352 倍；农村居民人均可支配收入 20820 元，比 1949 年增长 495 倍。居民生活水平持续提升，新中国成立初期“缺食少穿”，改革开放后逐步实现温饱，进而消费结构加快升级换代，由八十年代的“三转一响”（自行车、手表、缝纫机、收音机），到九十年代的“摩托车、彩电、冰箱、洗衣机”，再到目前的“电脑、汽车、商品房”，享受发展型消费明显增加，2018 年城镇居民人均消费支出 32890 元，农村居民人均消费支出

13885 元。1958 年城市居民人均居住面积不足 4 平方米，2018 年城镇居民人均现住房建筑面积提高到 32.9 平方米；农村居民人均现住房建筑面积提高到 35.9 平方米。

（三）社会保障日趋完善。城镇居民的养老、失业、医疗保障制度不断完善，离退休人员当期养老金按时足额发放。2018 年末全市城镇职工基本养老保险参保缴费人数为 273.51 万人，参加失业保险人数为 223.69 万人，全年累计领取失业保险金的人数为 7.5 万人。全市城镇登记失业率为 2.94%，持续控制在较低水平。

八、改革创新掀起新高潮，城市高质量发展趟出新路

全市深入学习贯彻习近平总书记视察山东视察青岛重要讲话、重要指示批示精神，认真落实党中央决策部署和省委工作要求，透彻精准理解习近平总书记“办好一次会，搞活一座城”、建设现代化国际大都市、打造对外开放新高地的重要指示要求的深刻内涵，放大坐标找不足、提高标准找差距，“学深圳、赶深圳”，发起“15 个攻势”，担当作为、奋力争先，青岛焕发出开放、现代、活力、时尚的新风采。

（一）新动能不断培育。全市发起“高端制造业+人工智能”攻势，有力推动新动能加快增长。新产业新技术发展势头良好，上半年全市高技术制造业增加值增长 8.3%，战略性新兴产业增加值增长 10.8%，装备制造业增加值增长 5.9%；战略性新兴产业服务业增加值增长 9.5%，高技术服务业增加值增长 25.3%。网络经济、平台经济、共享经济等新业态发展迅速，互联网和相关服务业营业收入增长 84.8%，电商平台商品交易额增长 5.9%，软件和信息技术服务业增长 21.6%。为进一步提升海洋优势，全市发起“海洋”攻势。今年上半年全市海洋生产总值占 GDP 比重达到 23.5%。新旧动能加快转换，新经济占生产总值比重达到 25.5%，居全省首位。总部经济和新兴企业快速成长。跨国公司地区总部和功能型总部企业 49 家，世界 500 强企业 1 家。平台思维推动影视产业加快发展，首次构建起上合组织国家电影产业要素集聚的平台，全国一流的影视产业生态逐步形成，全国领先、世界水

平的“电影之都”建设步伐加快。全省4家独角兽企业均出自青岛（杰华生物、日日顺、聚好看和伟东云教育）。

（二）创新驱动再上水平。全市发起“科技引领城市建设”攻势，努力打造长江以北地区创新创业高地。集聚高端平台，青岛蓝谷打造国家海洋技术转移中心，聚集22个“国字号”研究机构。集聚关键技术，加快组建青岛产业技术研究院，建设科研机构改革先行区。加快推进时速400公里高速列车动车组项目、快速货运动车组项目和基于“车—车”通信的列车自主运行系统（TACS），将填补国内空白。集聚顶尖人才，国际院士港加快引才步伐，先后引进袁隆平、诺奖得主丹尼·舍特曼等海内外院士108人，院士港营业收入突破100亿元。形成全城创新氛围，全市有效发明专利拥有量26267件，同比增长20.5%，占全省1/3。每万人有效发明专利拥有量28.5件。2018年全市实现技术交易额155.8亿元，同比增长23.0%，占全省近1/5，居全省首位。

（三）营商环境持续改善。营商环境事关发展大计，全市多措并举发起“高效青岛”“平安青岛”“国际时尚城市建设”攻势，推进商事改革，深化“一次办好”改革，建设“一窗式”综合受理平台，将原有的839个窗口压缩至228个。建成“双随机、一公开”监管平台，在全国率先将本市地方立法设定的行政许可事项全部清零。口岸环境不断优化，通关作业效率提高30%，口岸整体通关时间压缩45%，集装箱进出口合规成本降低14%。

风雨砥砺不忘初心，春华秋实继往开来。70年披荆斩棘，70年风雨兼程，青岛发生了翻天覆地的变化。站在新的历史起点上，展望新时代，发展任务依然繁重。全市上下牢记习近平总书记“办好一次会，搞活一座城”重要指示要求，勇敢扛起“建设中国—上海合作组织地方经贸合作示范区”国家使命，不忘初心、牢记使命，砥砺奋进，发起“15个攻势”，加快建设开放、现代、活力、时尚的国际大都市，为实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴的中国梦贡献青岛力量！

自2016年我市首次获国家级特色小镇以来，特色小镇发展步入快车道，截止到2018年底我市已有2个国家级、17个省级特色小镇。特色小镇涉及制造业、互联网+、乡村观光、医养结合、海洋产业、航空文化多个行业，各区市所获的特色小镇结合地区资源，具有鲜明特色。

一、特色小镇的发展特点

（一）结合本地资源禀赋呈现不同特色。特色小镇围绕本地产业优势，培育核心主导产业，不断延伸产业链，形成各自鲜明的地域属性。城阳区有依托中车集团打造的动车小镇，即墨区有光伏发电特色小镇，平度市有通过国家地理标志产品打造的大泽山葡萄旅游古镇，黄岛区有通过南茶北引打造江北绿茶基地，把一个贫瘠偏远小镇发展为山东省茶叶重要产区和休闲旅游特色小镇，黄岛区藏马山有依托本地山清水秀优势，打造休闲医养观光小镇。

（二）提升宜居宜业水平。特色小镇在不同程度上通过扩大就业、改善人居环境，实现了产业支撑、居民生活改善和生态环保建设同步发展。19个特色小镇二、三产业从业人员占户籍人口的45.2%，高于全市镇域水平12.4个百分点，规模以上工业产值1959亿元，商品市场交易额423.9亿元，分别占全市镇域的30.0%、31.3%。污水集中处理率高于镇域平均水平3.9个百分点。蓝村跨境电商特色小镇，通过物流业的发展缓解了本镇人多地少问题，为本地农村多余劳动力找到出路；黄岛区藏马山休闲医养小镇将休闲医养与旅游度假、观光采摘结合，带动周边农民年人均增收1.5万元；海青镇茶园特色小镇年接待游客52.5万人次，旅游收入达到1270.5万元；即墨区“太阳能光伏小镇”将发电与农业生产相结合，建设了9000多亩的太阳能生态农业示范基地，2018年发电总量达到16838万千瓦时。

（三）产业聚集效应明显。制造业产业转移推动特色小镇形成产业聚集，推动机械、家电、轻纺、家具制造业等头部行业在特色小镇配套齐全。19个特色小镇驻扎有11345个工业企业，镇均597个。以高端制造业为特色的城阳中车集团集聚中车四方车辆有限公司、加拿大庞巴迪公司等轨道交通核心配套企业120余家；南村镇海信（山东）家电产业园聚集近百家白色家电产业上下游企业，形成产业聚集群；青岛一木家具集团落户胶西镇后，全国有数十家配套企业跟随该集团落户胶州；即墨区蓝村镇引进阿里巴巴物流部，众多电商客户追随阿里巴巴到此安家形成跨境电商小镇。类似还有胶南纺机集群、胶州李哥庄制帽假发集群等。以上六个产业聚集特色小镇占全市镇域的6.3%，工业企业占全市镇域17.3%，规模以上企业占全市镇域14.1%，规上企业产值占全市镇域30.0%。

（四）为乡村振兴提供保障。特色小镇二三产业的发展，为乡村振兴、民生改善提供高质量支持。尤其以制造业为特色的小镇一般公共预算收入增长较快，资产质量较好。2018年19个国家级、省级特色小镇的政府资产总额达到40亿元，同比增长8.8%；平均净资产1.1亿元，同比增长8.9%；政府债务总额19.7亿元，比上年度减少2.3亿元，地方政府资产负债率由2017年62.1%下降至2018年49.1%。一般公共预算收入105亿元，同比增长7.8%，一般公共预算收入5.5亿元，增长率高于镇域平均水平5.2个百分点。

二、特色小镇需关注的问题

（一）部分特色小镇定位不准。特色是小镇的亮点，产业是特色的支撑。但个别地区存在政府追求政绩，急于求名，在推动打造特色小镇中，出现功能相

似、名称雷同，缺乏知名度、没有影响力的特色小镇。如在待申报的市级特色小镇中，胶州市有空港小镇，即墨区有空客航空小镇，平度市有航空逐梦小镇，莱西市有航空文化小镇，均以航空题材申报特色小镇；还有两个区市申报基金特色小镇，基金吸引资金数量、长期运作质量能否满意，有待被社会认可。

（二）基础设施投入相对滞后。我市已建特色小镇基本上是以原建制镇基础，通过部分建设改造，形成现有特色小镇。原有公共配套设施不能很好的满足现代企业经营、商业发展、人口安居的要求。部分特色小镇财力有限，市政基础设施、生活设施建设、绿化水平跟不上全市农村区域整体建设水平。19个国家、省级特色小镇的燃气户数、托儿所个数、金融网点数低于全市镇域平均水平，特色小镇管辖78.7%行政村没有污水处理设施，如以乡村农业、旅游为特色的地处青岛东部即墨大信太阳能光伏小镇，南部黄岛海青茶园特色小镇、北部平度大泽山葡萄旅游古镇行政村100%无污水处理设施。

（三）特色小镇社会经济发展指标不均衡。一些特色小镇社会经济发展指标的短板，主要是财经收入低造成的。特色小镇中以农业为主要特色的海青茶园小镇、云山樱桃电商小镇、大泽山葡萄旅游古镇、古岬胶东王都人文小镇等地方一般公共预算支出合计数高于一般公共预算收入2.1亿元，镇级政府财政支出依赖县级转移支付实现；而制造业聚集的特色小镇远比以农业经营、观光旅游为特色经济指标靓丽。后者企业数量多，财政收入强，市场活跃，商业网点、住宿餐饮配套设施等指标领先；前者企业商贸业数量少，农业从业人员占比高，财政收入低。特色小镇中，财政收入排名前五的镇是排名后五镇收入的28倍，其企业数量为5.4倍，其规上工业产值为33倍，其商品市场交易额为11倍，其金融网点为3.8倍，其管道燃气户数为181倍，社会收养性福利机构为14:0。

三、相关建议

特色小镇建设对推动城乡发展，促进乡村振兴，加快产业升级转移具有示范带头作用。特色小镇要通过提供优美环境带动本地经济，创建宜居宜业的特色小镇环境，达到生产、生活、生态动态平衡和高质量协调发展，真正做到既要金山银山，又要绿水青山。

（一）挖掘自身独特资源，准确把握特色小镇定位。特色小镇规划设计应符合特色小镇的特点，长远规划应注重连续性协调性与领先性，与国民经济和社会发展规划，城市、镇域总体规划和土地利用总体规划、乡村振兴等相衔接。统筹考虑特色小镇特点，结合生产力布局、人口劳动力分布、国土资源利用和生态环境保护等多方面因素，为未来更多特色小镇发展做好定位。特色小镇培育要根据当地地形地貌、传统风俗、优势资源、气候条件等因素通盘考虑，注重自身发展潜力，突出自身特色，因地制宜，以务实路径和方式深入挖掘独特资源禀赋，不是“照搬照抄”，单纯地“复制粘贴”，而是应该避免贸然移植其他地域的模式，出现可能因对市场缺乏深度调研形成的“烂尾工程”。

（二）加大基础设施投入。城乡基础设施差距是农村需要跨越的鸿沟。政府在推动本地特色小镇建设时应结合实际情况，推动社会资源向基层延伸，加强

教育科技、医疗卫生、文化体育、社会福利等公共服务设施建设，建设综合性的社区中心服务平台，注重产业建设布局与基础配套建设共同推进或超前配套，加快基础设施建设和投入，缩小城镇化差距，协调城乡发展。

（三）注重人才长期培养。我市涉农区市特色小镇发展相对不均衡，有其历史原因和机遇促成。作为区市政府在培育特色小镇时要加强干部力量调配，重视人才培养，鼓励在外创业已有所成的人员回乡创业，为镇域经济的发展提供人才保障。注重人居生活和协调均衡发展同步，通过提升小城镇生活品质留得住懂农业、懂经济的专业人才，促进智力升级与经济协调发展。

前三季度，我市消费市场保持较快增长，消费供给方式创新发展，高科技类、智能类商品亮点突出，消费结构持续优化升级，消费对经济发展的基础性作用持续显现。

一、市场销售平稳运行，消费“稳定器”作用突显

前三季度，我市完成社会消费品零售总额 3697.8 亿元，同比增长 7.9%，增速较上年同期回落 2.2 个百分点，低于全国平均增速 0.3 个百分点，高于全省 1.2 个百分点。分季度看，我市社会消费品零售总额增速在波动中小幅回落，上半年增长 8.2% 为最高，前三季度分别较一季度、上半年回落 0.2 个和 0.3 个百分点，走势与全国、全省一致。

前三季度，我市社会消费品零售总额增速高于 GDP 增速 1.5 个百分点，消费市场持续扩大和稳增长的强大韧性构成全市经济发展的重要支撑，“压舱石”和“稳定器”作用进一步发挥。

二、城乡市场结构不断优化，农村零售市场较快增长

按经营单位所在地分，前三季度城镇消费品零售额 3066.8 亿元，同比增长 7.5%；乡村消费品零售额 631.1 亿元，增长 9.9%。其中，三季度城镇消费品零售额 1063.1 亿元，同比增长 7.1%；乡村消费品零售额 223.8 亿元，增长 9.2%。

乡村消费品零售额继续保持较快增长。在农村居民收入增长、线上消费渠道向乡村市场下沉以及农村消费市场环境改善等因素的带动下，农村市场消费潜力持续释放。前三季度我市乡村消费品零售额增速高于城镇 2.4 个百分点，乡村消费品零售额占社会消费品零售总额的比重为 17.1%，占比较上半年提高 0.2 个百分点、较上年同期提高 0.3 个百分点，乡村消费品市场稳步壮大。

三、消费升级类商品增长加快，高科技类商品亮点突出

消费市场潜力强大，部分消费升级类商品增速加快，高科技类商品销售增速迅猛。前三季度，限额以上单位电子出版物及音像制品类商品零售额同比增长 12.9%，上年同期为下降 14.7%；体育娱乐用品类商品零售额同比增长 0.4%，上年同期为下降 3.0%。科技开创消费市场，高科技类商品需求强劲；其中，限额以上单位可穿戴智能设备类商品零售额同比增长 233 倍，智能家用电器和音像器材类商品零售额同比增长 39.1%，能效等级为 I 级和 II 级的家用电器类商品零售额同比增长 13.1%。

通讯器材类商品零售保持较快增长。今年以来随着多款新手机上市，各大电商及手机卖场为抢占市场份额，加强与厂商合作，同时迎合节日加大促销。前三季度，限额以上单位通讯器材类商品零售额同比增长 6.5%，其中智能手机类商品零售额同比增长 34.1%。

四、餐饮市场需求持续释放，服务消费保持较快增长

大众餐饮持续火爆，外卖拓展经营规模，餐饮消费保持较快增长。前三季度，社会消费品零售总额中餐饮收入同比增长 14.3%，高于商品零售增速 7.4 个百分点。前三季度，限额以上餐饮单位完成营业额 54.3 亿元，同比增长 13.9%，增速高于全省平均增速 11.2 个百分点，连续 7 个月增速位居全省 16 地市第一位。

旅游市场需求旺盛。今年以来，我市不断推出系列文化旅游活动，增添了浓郁的节日氛围，极大丰富游客文化旅游体验。前三季度全市共接待游客总人数 9024.2 万人次，同比增长 13.7%，实现旅游总收入 1666.8 亿元，同比增长 18.8%。其中，中秋小长假期间，全市共接待游客 186.5 万人次，同比增长 6.7%；实现旅游综合收入 26.6 亿元，同比增长 10.5%。

五、基本生活类商品平稳增长，汽车类商品增速同比加快

前三季度，限额以上单位上吃、穿、用类商品零售额继续保持平稳较快增长。其中，粮油类、肉禽蛋类、蔬菜类、干鲜果品类、饮料类、服装类、化妆品类及五金电料类商品零售额，同比分别增

长 1.7%、8.6%、20.4%、31.9%、47%、1.7%、0.4%和 12.0%。其中粮油类、肉禽蛋类及饮料类增速较今年上半年分别加快 8.7 个、4.1 个和 9.5 个百分点。

占比较大的汽车、石油等出行类商品保持增长。7 月 1 日起实施机动车国六排放标准，6 月份是销售国五排放标准轻型汽车最后关键时间窗口，各大零售商对国五库存车加大促销力度，同时在国五新车退市、国六新车开卖以来，品牌汽车 4S 店为了迅速占领市场，不断对国六新车开展降价促销，加之车展成功举办等有利因素的刺激下，前三季度，占限额以上零售额 23.9%的汽车类同比增长 3.3%，增速较去年同期提高 0.7 个百分点；其中新能源汽车销售持续火爆，限额以上单位新能源汽车类商品零售额增速较上半年提高 27.5 个百分点；占限额以上零售额 12.1%的石油及制品类同比增长 3.4%。我市限额以上单位汽车类和石油及制品类商品零售额增速分别高于全国 4 个百分点和 1.7 个百分点。三季度，全市 842 家规模以上工业企业生产经营景气状况专项调查结果显示：企业景气指数继续运行在“较为景气”区间，下季度生产经营预测谨慎乐观。

一、企业经营状况总体平稳

三季度，全市工业企业景气指数为 142.5，环比上升 1.6 点，同比上升 6.9 点；企业家信心指数为 140.6，环比上升 2 点，同比上升 5.3 点。两大指数继续运行于“较为景气”区间。

二、大型企业景气度继续攀升

从企业规模看，三季度大、中、小型企业景气指数分别为 166.7、143.2、137；企业家信心指数分别为 162.4、141.6、134.9。大型企业两大指数继续攀升，环比上升 6.9、4.4 点，同比上升 12.9、14 点，两大指数继续运行于“较强景气”区间。

三、部分行业景气拉动作用较强

分行业看，景气指数高于全市平均的有 14 个，其中，有色金属冶炼和压延加工，水的生产和供应，医药制造，仪器仪表制造，食品制造，铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造，电力、热力

生产和供应, 计算机、通信和其他电子设备制造等 8 个行业景气指数分别为 180、180、173.8、166.6、159.3、158.5、155.3、151.5, 处于“较强景气”区间。

四、企业产能利用率略降

二季度, 企业生产能力利用率为 78%, 比二季度下降 1 个百分点。首次跌破产需合理区间 (79%-83%)。其中, 纺织、通用设备制造等 12 个行业产能利用率处于合理区间; 农副食品加工、医药制造、有色金属冶炼、仪器仪表制造等 4 个行业产能利用率超过 83%; 电气机械和器材制造、家具制造等 10 个行业低于 75%。从主要产品生产能力发挥程度来看, 本季度企业生产能力利用率与上季度相比“提高”的企业占 20.5%; “不变”的占 63.7%; “下降”的占 15.8%。

五、相关政策受益面继续扩大

从相关政策落实情况看, 受益“减税降费”“简政放权”“创新支持”的企业分别占 87.3%、73.3%、72.9%, 位居前三位; 其次为“降低融资成本”“促进外贸增长政策”“‘一带一路’建设”“化解过剩产能”, 受益企业分别占 62.9%、61.9%、60.7%、60.5%。其中, 小型企业在上述 7 项政策受益较为突出, 认为“效果明显”的企业占比较二季度均有提升。

六、下季度生产预测谨慎乐观

被调查企业中, 预计下季度用工计划同比增加占 13.3%, 环比上升 0.6 个百分点, 固定资产投资计划比去年同期增加的占 12.6%, 环比上升 0.9 个百分点。被调查企业中, 46.2%的企业对下季度本行业趋势持“乐观”态度, 高于上季度 2.3 个百分点, 持“一般”态度的占 47.1%; “不乐观”的占 6.7%。

为深入贯彻落实习近平总书记“办好一次会, 搞活一座城”重要指示, 市委市政府发起了“乡村振兴攻势”, 为打造乡村振兴“齐鲁样板”辟山开路。现依据《青岛市乡村振兴指标体系和评价方法》, 对 2018 年全市乡村振兴战略推进情况分析如下, 供参考。

一、乡村振兴稳步推进成效明显

2018 年我市乡村振兴战略实施完成目标程度为 74.5%，比 2017 年提高 3.7 个百分点。其中综合成效完成 83.9%，提高 9.1 个百分点；人才振兴完成 50.8%，提高 5.9 个百分点；生态振兴完成 83.6%，提高 3.7 个百分点；组织振兴完成 78.9%，提高 3.0 个百分点；文化振兴完成 98.0%，提高 1.8 个百分点；产业振兴完成 64.7%，提高 1.2 个百分点。

（一）农村综合经济实力提升。不断深化农业供给侧结构性改革，加快农业新旧动能转换，努力促进乡村产业转型升级，积极推进现代农业和一二三产业融合发展，农村综合经济实力稳步提升。一是农业综合生产能力增强。2018 年全市实现农业产值 737.0 亿元，按可比价计算，同比增长 4.3%，增速比 2017 年提高 0.7 个百分点；二是现代高效农业发展水平不断提高。都市现代农业发展水平在全国 35 个大中城市排名第 7 位，国家现代农业示范区建设水平位居副省级以上城市第 2 位，现代农业增加值占全部农业增加值比重 15.7%，比 2017 年提高 0.3 个百分点；三是农业新型经营主体发展迅速。2018 年全市出资总额 100 万元以上的农民专业合作社登记数量累计达到 7900 余家，比 2017 年新增 1200 余家；四是三次产业融合发展持续深入。2018 年农产品网络零售额达到 14 亿元，比 2017 年增加 3 亿元。乡村旅游消费总额达到 179.2 亿元，同比增长 12.6%。

（二）人才培养引进初见成效。深化国家新型职业农民培育整体推进示范市建设，精准培训模式在全国推广。截止到 2018 年累计培训新型职业农民 12.0 万人；全市“齐鲁乡村之星”人数达到 19 人，当年返乡创业人员超过 5000 余人；2018 年农村从业人员大专及以上学历文化程度占比为 6%，比 2017 年高 0.1 个百分点。

（三）乡村精神文明绽放光芒。以文化树新风促发展之风正悄然兴起。2018 年全市县级以上文明村镇达标率为 74.0%，完成目标任务的 92.5%；村级综合文化中心覆盖率达到 100%，农村人口平均受教育年限为 10.1 年，节地生态安葬率达到 65.0%。

（四）绿色发展步履更健。按照生态美、生产美、生活美、服务美、人文美“五美”融合标准，积极推进美丽乡村建设。2018 年建成 10 个集聚类农村新型示范社区、100 个美丽乡村示范村和 1000

个美丽乡村达标村；大力实施化肥农药使用量零增长行动，化肥农药使用量逐年下降。农业生态环境综合指数达到 90.3%，比 2017 年提高 0.1 个百分点。

（五）基层组织带头示范作用增强。2018 年全市组织振兴实现程度达到 78.9%，比 2017 年提高 3.0 个百分点。2018 年，农村社区党群服务中心（站）普及率和村级人民调解委员会健全率均达到 100%，村级两委班子健全率达到 99.7%，乡村综治中心（网格化服务管理中心）标准化建设覆盖率为 98.5%， “雪亮工程” 入户数 0.67 万户，五星级村党组织比例为 20%。

（六）乡村振兴成效明显。2018 年乡村振兴战略实施综合成效明显，完成目标任务的 83.9%，比 2017 年提高 9.1 个百分点。2018 年农村居民人均可支配收入 20820 元，增长 7.5%；农村医养健康发展指数为 50.4%，比上年提高 2.5 个百分点，完成目标任务的 84.1%；农村居民生活质量指数达到 68.2%，比上年提高 2.7 个百分点；农村居民居住质量指数为 49.1%，比上年提高 2.3 个百分点。

二、乡村振兴面临的主要问题

（一）城乡差距不断扩大制约乡村振兴发展。乡村基础设施建设、基本公共服务水平显著滞后，人才、资金、资源等要素以几乎不可逆转的方式从乡村流向城镇，乡村振兴内生动力缺乏。2018 年农林水事务支出累计完成额 68.7 亿元，在 2017 年下降 11.7%的基础上，同比又下降 9.5%；2018 年城镇居民人均可支配收入 50817 元，增长 7.7%；农村居民人均可支配收入 20820 元，增长 7.5%。城乡居民人均收入相差 29997 元，比 2017 年增加 2185 元。

（二）产业发展相对缓慢束缚乡村振兴发展。农业产业的最大特点是投入大、周期长、见效慢，市场风险较大，让一些有意投身农村农业的人望而却步。2018 年我市一产增加值占 GDP 的比重为 3.2%，比 2017 年下降 0.2 个百分点。规上农产品加工业总产值为 1562.8 亿元，占规上工业总产值的 15.3%，比 2017 年减少 3 个百分点。

（三）缺乏吸引力导致乡村振兴所需人才和青壮劳动力短缺。城乡差距扩大，产业发展缓慢，教育、基础设施建设落后等，让乡村逐渐失去了对年青人的吸引力，缺人才，缺青壮劳动力，是横亘在

乡村振兴发展道路上的一道难解之题。数据显示，农业从业人员中，35岁及以下的仅占一成多，大专及以上文化程度占比偏低。

（四）基层组织薄弱致使对乡村振兴带头示范作用不强。年龄老化，学历水平低，是目前农村基层组织普遍面临的问题，即使想有所作为，但受能力和水平制约，只能望洋兴叹。全市村支部书记平均年龄51.0岁，60岁及以上的占10.8%；有大专及以上学历的仅占34.6%。

（五）农村绿色发展之路仍漫长阻碍乡村振兴发展。以家庭为主的分散式粗放型农业经营方式，导致发展绿色生态农业缺乏基础。2018年我市平均每亩耕地化肥使用量为34.8公斤，远高于每亩8公斤世界平均水平；平均每亩农药使用量约0.7公斤，比发达国家高出0.2公斤；水肥一体化耕地推广面积48.9万亩，仅占全部耕地面积的6.3%。

三、促进乡村振兴发展的建议

（一）因地制宜，因势利导，规划先行。乡村振兴是一个系统性工程，需要统筹规划。一是因地制宜做好规划；二是脚踏实地扎实推进；三是让农民成为乡村振兴的主体。

（二）抓住现代农业和产业融合发展命脉，夯实乡村振兴基础。一是大力发展现代农业；二是努力促进一二三产融合发展；三是完善农村产业发展政策，为农村产业发展提供良好环境。

（三）建立养智和引智机制，更好发挥人才的中坚力量。乡村要振兴，必须破解人才瓶颈制约。一是着力培育乡土人才；二是筑巢引凤；三是建立长效“三农”工作队伍。培养造就一支懂农业、爱农村、爱农民的“三农”长效工作队伍，深入农村，为乡村振兴贡献智慧和力量。

（四）固本强基与坚定信念齐抓共建，增强乡村振兴统领作用。农村党的基层组织在乡村振兴中起统领作用。一是要强化政治功能、优化服务功能，全面提升农村基层党组织创造力、凝聚力和战斗力；二是要因地制宜发展壮大村集体经济，增加村集体收入，夯实基层组织干事创业的经济基础；三是不断提高村干部报酬待遇，打造一支年富力强、勇于担当的村干部队伍。

(五) 逐步有序推进城镇化建设，为乡村振兴创造良好条件。一是有序推进和打造新型农村集聚区；二是将空心化严重的村整体搬迁就近集中，整合原村庄的土地；三是用宅基地进行房屋置换，鼓励农民进入城镇；四是完善土地转换政策。

扎实做好高校毕业生就业工作是稳就业的重中之重。为了解我市高校毕业生就业意向，助力大学生更好就业创业，推进全市“双招双引”工作，为党委政府决策提供信息支撑，市统计局对驻青 10 所高校应届毕业生开展了就业意向调查。调查结果显示，毕业大学生留青就业创业意向明显提升，就业意愿提高，创业意愿增强，择业观念更趋理性。

一、调查基本情况

本次应届毕业生就业意向调查，共调查中国海洋大学、中国石油大学(华东)、山东科技大学、青岛大学、青岛科技大学、青岛理工大学、青岛农业大学、青岛恒星科技学院、青岛工学院、青岛理工大学琴岛学院 10 所高校，涉及 100 多个专业，3197 名应届毕业大学生。其中，男性占 53.05%，女性占 46.95%；分户籍地看，青岛本市的占 16.89%，省内（不含青岛，下同）的占 57.37%，外省的占 25.74%。

调查主要包括：就业意向、就业去向、就业培训、报酬预期、择业考虑因素、就业面临主要困难、对政府支持大学生就业政策知晓度等。

二、大学生就业意向主要特征

（一）大学生留青就业创业意向明显提升，外省大学生留青意愿上升显著

去年以来，后峰会效应凸显，我市经济社会平稳健康发展再上新台阶，城市品质和城市吸引力显著增强。调查结果显示，59.84%的毕业大学生意愿留青工作，比上年提升 4.44 个百分点；18.67%的选择到省内其他城市工作，提升 2.37 个百分点；21.49%的选择到外省市工作，下降 6.81 个百分点。分地域看，89.2%的本市学生、59.56%的省内学生、40.87%的外省学生选择愿意留青工作，其中外省学生选择愿意留青工作上升 6.78 个百分点，有较大幅度上升。

（二）大学生毕业后直接就业意向大幅提升，考研比重明显下降

受访大学生中，61.36%的选择毕业后直接就业，比上年提高 8.36 个百分点；3.52%的选择自主创业，上升 0.92 个百分点；3.33%的选择暂不就业，上升 0.43 个百分点；2.78%的选择出国，上升 0.28 个百分点；29.01%的选择考研，下降 10 个百分点。

（三）近半就业首选国有（集体）企业和学校科研院所，自主创业和去民营企业比重有所上升

从就业选择方向占比排序看，大学生对选择到国有（集体）企业、学校科研院所比较青睐，占比分别为 27.43%、22.51%。从七大类主要就业方向占比变化看，比重上升的 3 类为事业单位（11.03%）、自主创业（4.18%）、民营企业（13.66%），分别上升 3.43 个、0.34 个、0.06 个百分点。比重下降的 4 类为学校科研院所、政府机关（11.89%）、外资企业（8.52%）、国有（集体）企业，分别下降 1.69 个、0.91 个、0.18 个、0.17 个百分点。

（四）缺乏实践经验、就业信息不足、专业不对口是大学生就业面对主要困难，不公平竞争因素影响明显降低

调查结果显示，大学生认为就业面对的主要困难排在前三位的是缺乏实践经验、就业信息不足、专业不对口，占比分别为 70.63%、50.74%、45.73%，比上年分别下降 5.74 个、4.75 个、17.98 个百分点。大学生对这些困难认知度下降，说明更加重视自身能力素质，更加注重主观因素，而不是一味的强调客观困难因素。如，认为专业不对口的比重下降近 20 个百分点，说明大学生求职择业更加灵活，不再硬性追求专业对口，是就业观念的一个较大转化和进步提高。认为就业仍存在如户籍政策和性别歧视等不公平竞争因素的占 12.17%，下降 16.54 个百分点，这也表明我市支持大学生就业创业的政策完善进一步加强，并被大学生认可接受，就业市场更加公平公正透明。

（五）六成多大学生参加过校内指导培训和校外社会实践，所占比重均有提升

为打牢基础，缩短就业适应期，实现更好就业和提高就业质量，大学生愈加注重提前参加指导培训和社会实践。调查结果显示，62.51%的大学生参加过学校组织的就业相关指导和培训，比上年提高 2.51 个百分点；61.43%的在校外参加过社会实践，比上年提高 0.63 个百分点。

（六）发展机会、薪酬待遇、工作环境是择业考虑前三因素，薪酬待遇因素超越工作环境影响

从大学生择业考虑因素看，对发展机会、薪酬待遇、工作环境三项因素考虑最多，占比分别为 71.07%、59.27%、55.43%，与上年相比，分别下降 9.93 个、16.13 个、20.07 个百分点。其他考虑因素依次为工作稳定性、工作地点、社会地位，占比分别为 42.63%、25.21%、12.54%，均较上年有所下降。考虑因素占比下降较大的为工作地点和社会地位，分别下降 30.19 个、21.16 个百分点，这也反映出大学生就业观念更加趋于理性和直面现实，能够更好实现就业创业。

（七）大学生认为社会实践、沟通能力、专业知识、学校知名度对就业影响最大，专业知识超越学校知名度位次前移

调查结果显示，大学生认为社会实践、沟通能力、专业知识、学校知名度四项因素对就业影响最大，所占比重分别为 77.54%、68.31%、66.06%、65.69%，比上年分别下降 1.06 个、6.09 个、1.24 个、6.61 个百分点。选择专业知识的占比超越学校知名度，位次较上年前移一位。其他，选择学科优势的占 41.07%，选择外语能力的占 40.32%。

（八）学校就业网、招聘会、招聘网站是大学生获取招聘信息三大主要途径，位次顺序与上年相同

从大学生获取招聘信息途径看，学校就业网、招聘会、招聘网站是三大主要途径，占比分别为 65.41%、60.81%、47.98%，比上年下降 12.83 个、12.63 个、9.59 个百分点，位次顺序与上年相同。其他，通过单位网站和宣传册的占 29.9%，通过亲戚朋友介绍的占 22.49%，通过报纸期刊的占 10.63%。

(九) 应聘中注重展示兴趣爱好、能力素质、胜任岗位需求, 对推荐材料、现场沟通引人注目等因素注意力下降

调查显示, 大学生在应聘过程中, 为突显自己, 最看重的是事先了解单位情况, 表示自己有充分的兴趣和准备, 占比 59.65%, 比上年下降 7.98 个百分点; 其次是注重展示自己的能力素质, 占比为 53.17%, 下降 11.5 个百分点; 突显自己特长, 表示能胜任岗位需求的占 52.99%, 下降 9.42 个百分点。其他, 选择通过制作精美推荐材料的占 30.5%, 下降 15.77 个百分点; 选择加强沟通, 努力让招聘方关注自己的占 32.5%, 下降 17.18 个百分点。

二季度, 全市 779 家规模以上工业企业生产经营景气状况专项调查结果显示: 企业景气指数在“较为景气”区间运行, 下季度生产经营预测趋于谨慎。

一、企业经营状况总体平稳

二季度, 全市工业企业景气指数为 140.9, 同比上升 3 点, 环比下降 5.9 点; 企业家信心指数为 138.6, 同比下降 1 点, 环比下降 7 点。两大指数继续运行于“较为景气”区间。

二、大型企业景气指数提升

分企业规模看, 二季度大、中、小型企业景气指数分别为 159.8、137.9、141.8; 企业家信心指数分别为 158、136.2、138.7。其中, 大型企业景气指数与企业家信心指数提升明显, 与一季度相比分别上升 5.3 和 5.1 点, 继续运行于“较强景气”区间。

三、支柱型行业景气拉动作用较强

分行业看, 景气指数高于全市平均的有 14 个, 其中, 农副食品加工业、印刷和记录媒介复制业、医药制造业、黑色金属冶炼和压延加工业、有色金属冶炼和压延加工业、铁路船舶航空航天和其他运输设备制造业、仪器仪表制造业、水的生产和供应业等 8 个行业景气指数分别为 156.9、155、158.4、161.7、176、157.6、158.4、180, 处于“较强景气”区间。

四、重点行业产能利用率稳定

二季度，企业产能利用率为 79%，较上季度下降 1 个百分点，继续保持在 79%-83%的供需合理区间。其中，交通运输设备制造、通用设备制造等 11 个行业产能利用率处于合理区间；仪器仪表制造与废弃资源综合利用 2 个行业超过 90%；木材加工与家具制造 2 个行业低于 75%。从主要产品生产能力发挥程度来看，本季度企业生产能力利用率与上季度相比“提高”的企业占 24.6%，环比下降 13.9 个百分点；“不变”的占 60%，环比上升 12.7 个百分点；“下降”的占 15.3%，环比上升 1 个百分点。

五、相关政策受益面扩大

从相关政策落实情况看，受益“减税降费”“简政放权”“创新支持”的企业分别占 87.2%、75.6%、72.9%，位居前三位；其次为“降低融资成本”“促进外贸增长政策”“‘一带一路’建设”“化解过剩产能”，受益企业分别占 61.4%、60.2%、59.5%、58.8%。

六、下季度生产预测趋于谨慎

被调查企业中，预计下季度用工计划同比增加的占 12.7%，环比下降 5.4 个百分点，固定资产投资计划比去年同期增加的占 11.7%，环比持平。企业家预期信心指数 136.7，低于即期指数 4.8 点。43.9%的企业对下季度本行业趋势持“乐观”态度，低于去年同期 5.5 个百分点。

全市农村居民在国家实施再延长土地 30 年承包期政策后，稳定了承包土地三权分置赋予土地流转的预期，。土地流转进程加快对进一步优化农了农村资源配置，发展多种形式适度规模经营，促进农村农业进一步继续进行产业分工、加快农民向二、三产业转移，起到了积极作用。2018 年，全市土地流转面积近 110 万亩，同比增长 17.8%，超过 17%的农户参与了土地流转，参与土地流转农户达到 23 万户。

一、 土地流转特点突出

（一）流转方式多样化

当前土地流转有转包、出租、入股、互换、转让等多种形式，主要以转包和出租方式为主，分别占土地流转 52.2%、38.5%。

（二）流转地域密集化

土地流转主要集中于五个涉农区市。集中度最高的是莱西市，流转面积占其所辖耕地面积比重达到 23.6%，其他依次为黄岛区 17.8%，胶州市 17.4%，即墨区 9.4%，平度市 9.2%。

（三）流转对象多元化

我市流转土地中，92.8%土地流向合作社、家庭农场、企业 and 专业农户等新型农业经营主体，全市适度规模经营趋势明显。截至 2018 年底，农户之间的土地流转占 32.6%，转入家庭农场占 23.6%，转入企业占 23.3%，转入合作社占 13.3%。

（四）流转面积扩大化

流转面积出现快速增长，2018 年土地流转面积新增 16.6 万亩，西海岸新区新增 4.1 万亩，即墨区新增 4.2 万亩，胶州市新增 4.8 万亩，平度市新增 2.8 万亩，莱西市新增 0.5 万亩。

二、当前土地流转中存在的问题

一是各市土地流转程度不均衡。流转率最高的莱西市和最低的平度市相差 14.4 个百分点，人均耕地面积多、收入较低的平度市参与土地流转偏少，不利于规模化经营。

二是新增流转土地，主要流向农林牧渔行业，9.2 万亩、占 55%，仍然有 7.4 万亩、占 45% 流向非农业。

三是土地流转面积中粮食种植面积仍有所下降，2018 年流转土地中种植粮食的种植面积占总流转面积的 42.1%，比上年度低 1.6 个百分点。

上半年，我市消费品市场总体运行平稳，市场规模持续扩大，城乡市场共同发展，消费结构持续优化，线上线下加速融合，高科技类、智能类商品销售亮点突出，但带动消费较快增长的网上零售新动力稍显后劲不足。

一、消费品市场总体运行平稳

（一）市场销售总体平稳，消费仍是经济增长主力军

上半年，我市完成社会消费品零售总额 2410.9 亿元，同比增长 8.2%，增速比上年同期回落 2.0 个百分点，比全省平均增速高 1.1 个百分点。分季度看增速稳中有升，二季度社会消费品零售总额增长 8.2%，增速比一季度加快 0.1 个百分点。社会消费品零售总额增速高于我市 GDP 增速 1.8 个百分点，消费品市场的稳定增长，继续成为我市经济平稳增长的重要支撑。

市场销售运行平稳，主要得益于占比较大的出行类商品实现稳定增长。上半年，占限额以上（简称限上，下同）比重 22.8% 的汽车类商品销售同比增长 10.8%，增速较去年同期提高 6.0 个百分点；占限上比重 12.6% 的石油及制品类销售同比增长 12.0%，增速较去年同期提高 0.2 个百分点。

（二）城乡市场繁荣发展，农村市场增速稳步提升

上半年城镇消费品零售额 2003.6 亿元，同比增长 7.7%，增速比上年同期回落 2.2 个百分点。其中，二季度城镇消费品零售额 1003.3 亿元，同比增长 7.8%，增速比一季度提高 0.1 个百分点。

随着农村居民收入较快增长、农村消费市场环境持续优化、网络消费等基础设施建设步伐不断加快、以及淘宝京东等网络新零售渠道在乡村市场扩大布局，乡村消费潜力进一步释放，乡村消费品零售额增速继续快于城镇。上半年乡村消费品零售额 407.3 亿元，同比增长 10.2%，增速比城镇高 2.5 个百分点；乡村消费品零售额占社会消费品零售总额的比重为 16.9%，比上年同期提高 0.3 个百分点，乡村消费品市场占比稳步提升。

（三）传统零售商超稳定增长，线上线下融合发展

上半年，限上大型超市、便利店、百货店、专卖店、购物中心商品零售额同比分别增长 5.4%、38.0%、2.8%、9.2% 和 8.4%，增速分别比限上单位商品零售额增速高 3.1、35.7、0.5、6.9 和 6.1 个百分点。线上线下融合发展，传统零售企业在“互联网+”浪潮的推动下纷纷转型，充分利用大数

据、人工智能和移动互联网等新技术改进销售模式，积极拓宽销售渠道，部分传统业态经营状况有所改善。

（四）消费结构不断优化，高科技类商品增长较快

部分消费升级类商品增速加快，高科技类商品销售增速表现尤其亮眼。上半年，限上可穿戴智能设备类商品销售增长 67.6 倍，新能源汽车销售增长 10.5 倍，智能家用电器和音像器材类商品销售增长 37.5%，智能手机销售增长 30.5%，能效等级为 I 级和 II 级的家用电器类商品销售增长 17.8%。

服务类消费增长较快。一是餐饮收入保持了较快增长，上半年餐饮收入 323.2 亿元，同比增长 16.5%，增速高于商品零售 9.5 个百分点；其中，二季度餐饮收入 179.2 亿元，同比增长 17.4%，增速比二季度商品零售高 10.6 个百分点。二是旅游收入保持了较快增长，上半年我市旅游消费总额 775.8 亿元，同比增长 13.1%，增速高于社会消费品零售总额 4.9 个百分点；其中，二季度旅游消费总额 498.3 亿元，同比增长 12.4%。

二、消费市场发展中存在的问题

（一）生活资料类等重点领域消费下降明显

上半年，从与居民消费息息相关的三大生活资料类商品看，限上粮油、食品类商品占比 9.2%，销售同比增长 3.2%，增速比去年同期降低 30.2 个百分点；限上烟酒类商品占比 2.5%，销售同比增长 13.8%，增速比去年同期降低 29.1 个百分点；限上服装、鞋帽、针纺织品类商品占比 12.2%，销售同比增长 3.6%，增速比去年同期降低 9.2 个百分点。

（二）房地产业相关类商品销售增速趋缓

在房地产业调控从严等因素的影响下，下游批发零售行业增速趋缓。上半年，与房地产相关的限上家用电器和音像器材类、家具类和建筑及装潢材料类商品，占比分别为：16.4%、1.1%和 0.3%，销售同比分别增长 2.0%、6.5%和 1.9%，增速较去年同期分别下降 18.6、119.4 和 130.7 个百分点。

（三）网上零售新业态持续快速回落，增长后劲不足

上半年，我市限上通过公共网络实现商品零售额 185.2 亿元，同比增长 1.7 %，增速比去年同期、去年全年及今年一季度分别回落 52.4、25.9 和 6.9 个百分点。网络零售新业态在 2017、2018 年规模快速扩张后，今年平稳增长，网络零售新业态增速与上年相比呈现高位持续回落态势，暴露出新业态增长后劲不足。网络零售增长的不持续性是限上零售业回落的主要原因和消费市场发展存在的主要问题。

三、“四抓”对策助力消费市场稳定增长

一抓消费信心提升。建立更公平更可持续的社会保障制度，进一步消除城乡居民在享受教育、医疗、社保等方面的差距，增强消费预期；深化分配制度改革，促进居民收入稳步提高，提升居民消费信心。

二抓新型市场主体培育。大力培育线上线下融合发展的新型市场主体，优化消费结构。精简线上线下互动企业市场准入行政审批事项；加强电子商务国际合作，进一步推动“互联网+外贸”的跨境电商发展；推动实体零售创新转型，充分利用大数据、云计算等新技术，发展新业态、新模式。

三抓消费基础设施建设。加快旅游、文化娱乐、教育医疗等消费设施和配套设施建设，加强各种基础设施和消费场所之间的对接和互动。继续加快农村基础设施建设，扩大互联网络覆盖面，深化农村电商发展，完善农产品流通网络。改进消费供给，推进商贸流通供给侧结构性改革，增加有效供给。

四抓消费升级。加快推进智能消费、绿色消费政策落地，转变消费观念。支持企业增加智能、绿色产品与服务供给，推广“互联网+智能消费”和“互联网+绿色消费”；对智能化、节能化、高科技商品销售企业和技术先进型商贸企业，给予大力扶持。提高新能源汽车地方补贴力度，增加新能源汽车市场占有率。