

HỆ THỐNG XÂY DỰNG CSDL ĐỊA CHÍNH



▶ GIỚI THIỆU

Hệ thống xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính gồm 2 thành phần:

1. LISEEDITORTC là phần mềm biên tập, chỉnh sửa và hiển thị dữ liệu bản đồ một cách hoàn thiện trên máy tính cá nhân. Hỗ trợ người dùng xây dựng, chuyển đổi và tích hợp cơ sở dữ liệu không gian địa chính từ các nguồn: thông tư 17/2010/TT-BTNMT, thông tư 25/2014/TT-BTNMT,... sang cấu trúc lưu trữ theo quy định của thông tư số 75/2015/TT-BTNMT ngày 28/12/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về Cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai. Kết quả sau khi xây dựng được xuất ra các tập tin (files) định dạng *.gml đối với dữ liệu không gian. Cùng với đó, nhà thi công có thể nhận download dữ liệu thuộc tính (LIS) và hồ sơ.

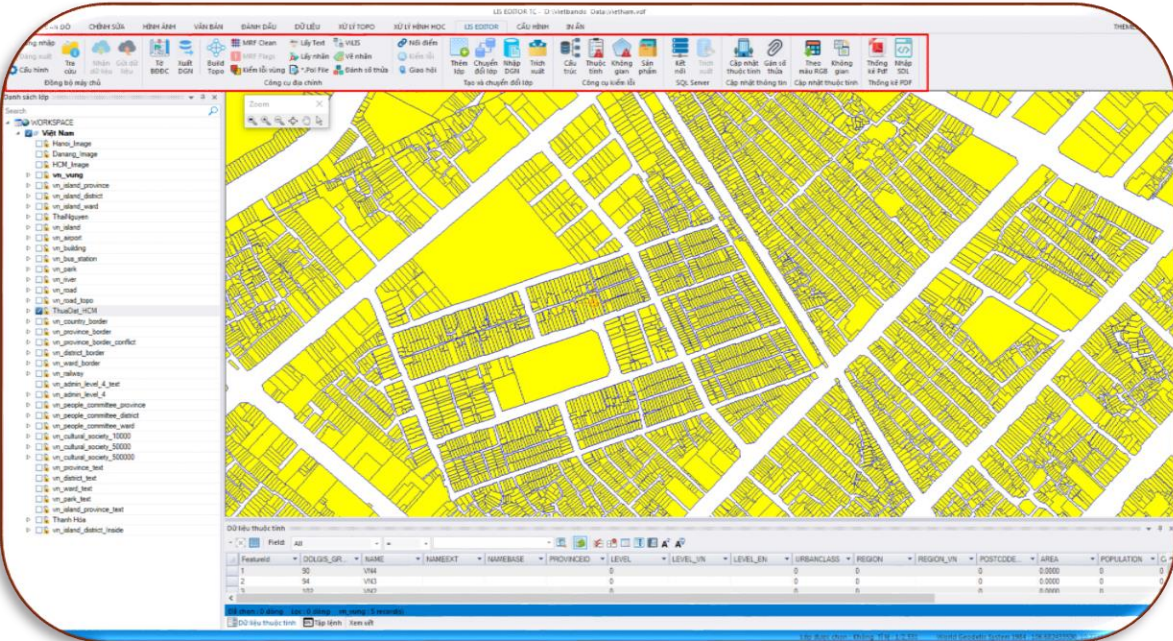
2. Hệ thống xây dựng CSDL Địa chính (web) VBDLIS THI CÔNG phần mềm xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính, cấu trúc lưu trữ theo quy định của thông tư số 75/2015/TT-BTNMT ngày 28/12/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật về Cơ sở dữ liệu (CSDL) đất đai. Các chức năng hệ thống được xây dựng đáp ứng theo TT số 05/2017/TT-BTNMT ngày 25/4/2017 quy định về xây dựng CSDL đất đai.



► CHỨC NĂNG CHÍNH

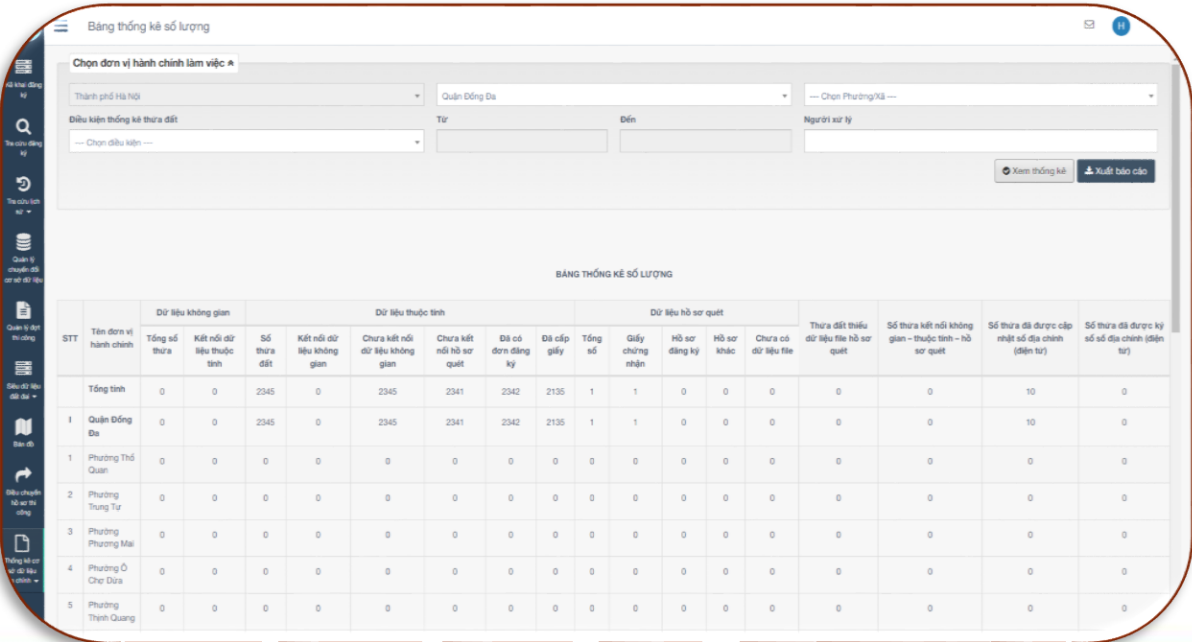
CÔNG CỤ BIÊN TẬP
(DESKTOP)

- Công cụ địa chính
- Tạo và chuyển đổi lớp
- Công cụ kiểm lỗi
- Công cụ khác



CÔNG CỤ NHẬP DỮ
LIỆU THUỘC TÍNH
(WEB)

- Nhập kê khai đăng ký
- Tra cứu kê khai đăng ký
- Quản lý chuyển đổi cơ sở dữ liệu.
- Quản lý đợt thi công
- Kiểm tra lỗi tự động cho đợt thi công
- Các chức năng khác



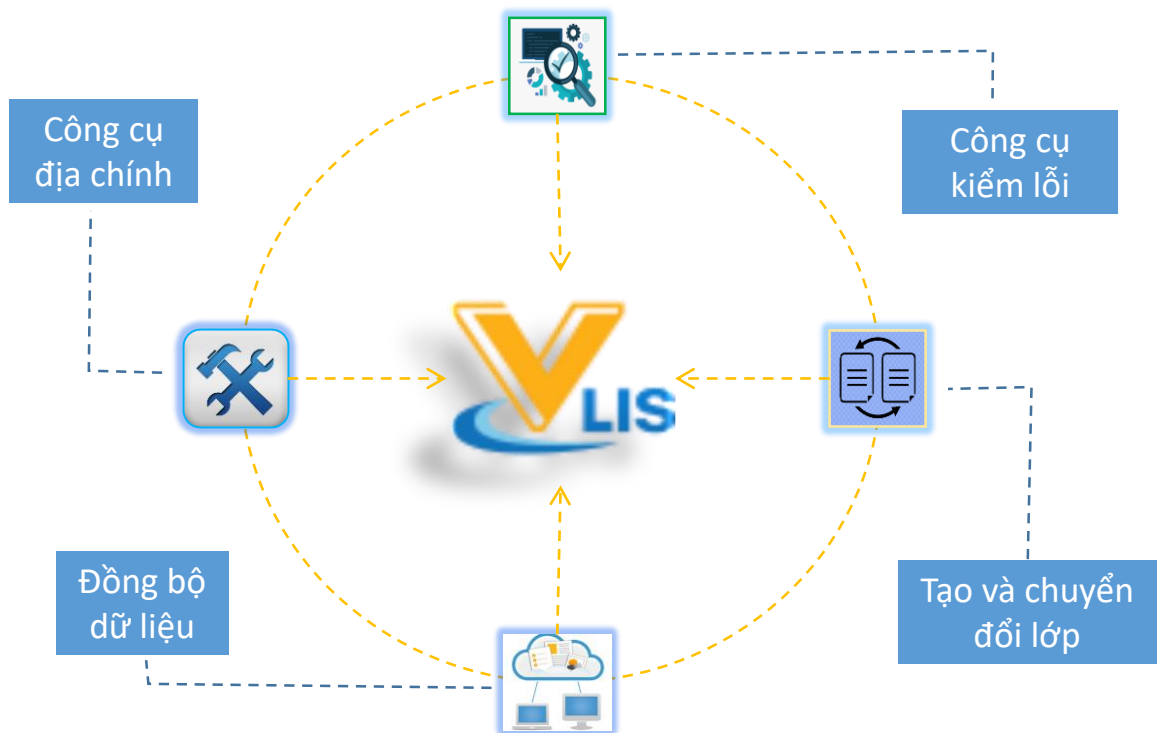
PHẦN MỀM LISEEDITORTC

Dữ liệu: Hỗ trợ nhiều định dạng tập tin DGN, SHP...



THÊM DỮ LIỆU	XUẤT DỮ LIỆU
DGN, SHP, MapInfo, CAD, ...	MapInfo, SHP, GML

Công cụ địa chính, Công cụ kiểm lỗi và Đăng nhập,...



HỆ THỐNG XÂY DỰNG CSDL ĐẤT ĐAI

PHẦN MỀM LISEDITORTC

CHỨC NĂNG



Công vụ kiểm lỗi

- Kiểm lỗi cấu trúc theo quy định của thông tư.
- Kiểm lỗi giá trị thuộc tính theo từng trường thuộc tính.
- Kiểm tra dữ liệu không gian theo các tiêu chí quy định của thông tư 75/2015/TT-BTNMT.
- Kiểm lỗi sản phẩm cho phép người dùng kiểm tra và thống kê gói sản phẩm giao nộp



Tạo và chuyển đổi lớp

- Hỗ trợ chuyển đổi tự động từ các lớp dữ liệu thông tư 17/2010/TT-BTNMT sang lớp dữ liệu theo thông tư 75/2015/TT-BTNMT.
- Hỗ trợ chuyển đổi dữ liệu tự động từ thông tư 25/2014/TT-BTNMT sang thông tư 75/2015/TT-BTNMT.



Công cụ địa chính

- Hỗ trợ các chức năng biên tập dữ liệu không gian từ các tờ bản đồ địa chính (DGN).
- Hỗ trợ các chức năng cập nhật dữ liệu thuộc tính tự động từ tờ bản đồ địa chính (DGN).
- Hỗ trợ chức năng kiểm lỗi vùng và theo các tiêu chí khác



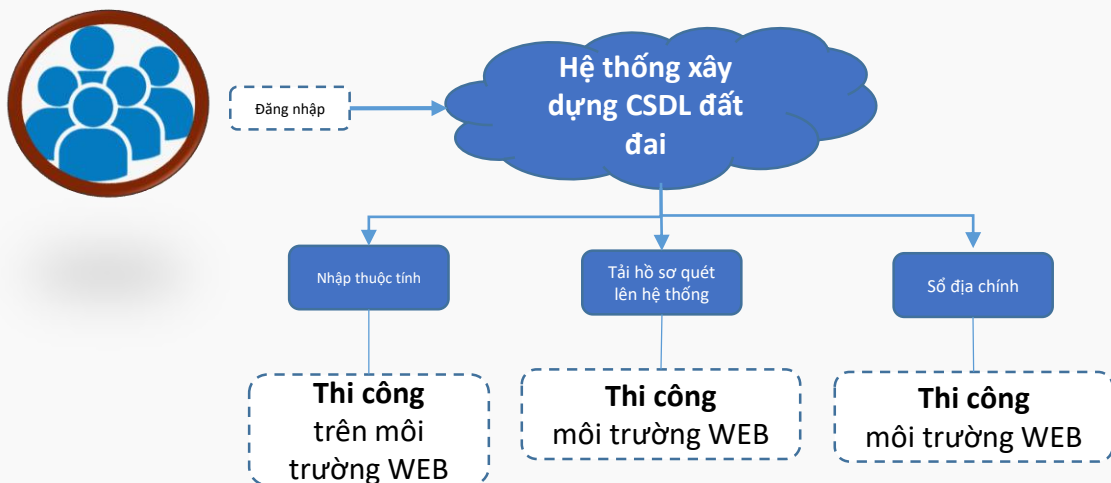
Đồng bộ dữ liệu

- Hỗ trợ chức năng Đăng nhập.
- Gửi và nhận dữ liệu từ hệ thống.



HỆ THỐNG XÂY DỰNG CSDL ĐỊA CHÍNH

phần mềm xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính, theo cấu trúc lưu trữ theo quy định của thông tư số 75/2015/TT-BTNMT



Chức năng chính

Chức năng



Kê khai đăng ký

- Nhập dữ liệu thuộc tính.
- Đính kèm hồ sơ quét
- Số địa chính



Tra cứu

- Tra cứu dữ liệu thuộc tính trong hệ thống
- Tra cứu lịch sử biến động thửa đất (đối với trường hợp chuyển đổi dữ liệu)
- Tra cứu lịch sử giáp dịch đảm bảo (đối với trường hợp chuyển đổi dữ liệu)



Quản lý chuyển đổi dữ liệu

Hỗ trợ các chức năng chuyển đổi dữ liệu :

- Thêm
- Xóa
- Sửa
- Duyệt

HỆ THỐNG XÂY DỰNG CSDL ĐỊA CHÍNH

phần mềm xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính, theo cấu trúc lưu trữ theo quy định của thông tư số 75/2015/TT-BTNMT

Chức năng



Quản lý đợt thi công

Hỗ trợ các chức năng chuyển đổi dữ liệu:

- Thêm
- Xóa
- Sửa



Bản đồ

- Tìm thông tin thửa đất, hiển thị hình thể thửa đất trên bản đồ nền được tích hợp sẵn.



Thống kê CSDL địa chính

Hỗ trợ đơn vị thi công, giám sát thống kê báo cáo theo các tiêu chí :

- Thống kê số lượng loại đất :
- Thống kê hồ sơ đăng ký
- Thống kê số lượng thửa đất
- Thống kê số lượng đơn đăng ký



Quản trị hệ thống

- Quản trị tài khoản: Các chức năng tạo, xóa tài khoản, tạo, xóa nhóm chức năng với các quyền được chọn, thêm, xóa tài khoản vào nhóm chức năng.
- Quản lý đợt xóa dữ liệu: Các chức năng Tạm dừng, Gia hạn, Xác nhận xóa, giúp việc xóa đợt dữ liệu chặt chẽ.