

## 附件 2、深圳市(建筑施工类)安全隐患巡查基本指引

第一部分通用检查项（基础）							
一级目录	二级目录	隐患代码	检查内容	隐患负面表述	参考依据	重点巡查项	市监管部门
(一) 主要负责人、分管负责人及管理人员履职情况	1、主要负责人履职情况	DJ020301	1、建立、健全本项目安全管理责任制； 2、组织制定本单位安全管理规章制度和操作规程； 3、组织制定并实施本单位安全教育和培训计划； 4、保证本单位安全投入的有效实施；企业安全生产投入符合《企业安全生产费用提取和使用管理办法》规定； 5、督促、检查本单位的安全工作，及时消除安全隐患；每半年至少组织一次安全生产全面检查； 6、组织制定并实施本单位的安全事故应急救援预案；每年至少组织和参与一次事故应急救援演练； 7、及时、如实报告安全事故。	<input type="checkbox"/> 未建立、健全本项目安全生产责任制； <input type="checkbox"/> 未组织制定本单位安全生产规章制度和操作规程； <input type="checkbox"/> 未组织制定并实施本单位安全生产教育和培训计划； <input type="checkbox"/> 未见本单位安全生产投入实施计划和台账； 未督促、检查本单位的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患； <input type="checkbox"/> 未每半年至少组织一次安全生产全面检查； 未组织制定并实施本单位的生产安全事故应急救援预案； 未每年至少组织和参与一次事故应急救援演练； 未及时、如实报告生产安全事故。	《中华人民共和国安全生产法》 《广东省安全生产条例》 《企业安全生产费用提取和使用管理办法》	★	市住房建设局

	2、分管负责人履职情况	DJ020401	<p>1、指导制定安全生产制度并指导组织实施；</p> <p>2、每季度至少组织一次安全生产全面检查，听取安全生产管理机构和安全生产管理人员工作汇报，及时研究解决安全生产存在问题，并向主要负责人报告安全生产工作情况；</p> <p>3、组织落实事故防范、重大危险源监控、隐患排查整改和职业危害防治措施；</p> <p>4、每半年至少组织和参与一次事故应急救援演练；</p> <p>5、法律、法规规定的其他安全生产职责。</p> <p>生产经营单位其他分管负责人应当在各自职责范围内按照前款规定履行安全生产工作职责。</p>	<p>未指导制定安全生产制度并指导组织实施；</p> <p>未执行每季度至少组织一次安全生产全面检查，听取安全生产管理机构和安全生产管理人员工作汇报，及时研究解决安全生产存在问题，并向主要负责人报告安全生产工作情况；</p> <p>未组织落实事故防范、重大危险源监控、隐患排查整改和职业危害防治措施；</p> <p>未做到每半年至少组织和参与一次事故应急救援演练；</p> <p>未履行法律、法规规定的其他安全生产职责。</p> <p>生产经营单位其他分管负责人未在各自职责范围内按照规定履行安全生产工作职责。</p>			市住房建设局
--	-------------	----------	---	---	--	--	--------

<p>(一)</p> <p>主要负责人、分管负责人及管理人员履职情况</p>	<p>3、安全生产管理</p>	<p>DJ020501</p>	<p>1、组织或者参与拟订本项目安全生产规章制度、操作规程和生产安全事故应急救援预案；</p> <p>2、组织或者参与本单位安全生产教育和培训，如实记录安全生产教育和培训情况；</p> <p>3、督促落实本单位重大危险源的安全管理措施；</p> <p>4、组织或者参与本单位应急救援演练；</p> <p>5、检查本单位的安全生产状况，及时排查生产安全事故隐患，提出改进安全生产管理的建议；</p> <p>6、制止和纠正违章指挥、强令冒险作业、违反操作规程的行为；</p> <p>7、督促落实本单位安全生产整改措施。</p>	<p>未组织或者参与拟订本项目安全生产规章制度、操作规程和生产安全事故应急救援预案；</p> <p>未组织或者参与本单位安全生产教育和培训，如实记录安全生产教育和培训情况；</p> <p>未督促落实本单位重大危险源的安全管理措施；</p> <p>未组织或者参与本单位应急救援演练；</p> <p>未检查本单位的安全生产状况，及时排查生产安全事故隐患，提出改进安全生产管理的建议；</p> <p>未制止和纠正违章指挥、强令冒险作业、违反操作规程的行为；</p> <p>未督促落实本单位安全生产整改措施。</p>	<p>《中华人民共和国安全生产法》</p> <p>《广东省安全生产条例》</p>		<p>市住房建设局</p>
<p>(二)</p> <p>安全管理档案</p>	<p>1、安全管理档案</p>	<p>DJ050101</p> <p>DJ050403</p> <p>DJ050501</p> <p>DJ050602</p> <p>DJ050203</p> <p>DJ050701</p> <p>DJ050306</p>	<p>1、教育培训档案。</p> <p>2、特种设备及操作人员管理档案。</p> <p>3、安全生产会议记录和安全生产奖惩记录档案。</p> <p>4、事故隐患排查治理档案。</p> <p>5、危险作业登记档案。</p> <p>6、工伤事故调查报告档案。</p> <p>7、职业卫生管理档案。</p>	<p>未建立教育培训档案。</p> <p>未建立特种设备及操作人员管理档案。</p> <p>未建立安全生产会议记录和安全生产奖惩记录档案。</p> <p>未建立事故隐患排查治理档案。</p> <p>未建立危险作业（动火、高空、有限空间、密闭容器、起重、施工动土、</p>	<p>《中华人民共和国安全生产法》</p> <p>《中华人民共和国职业病防治法》</p> <p>《中华人民共和国特种设备安全</p>		<p>市住房建设局</p>

		DJ050801		临时用电等) 申请、 审批、口办理作业票法》 证档案。 口未建立职业卫生管理档案。 未建立工伤事故档案。		
(三) 安全警示 标志	1、警示标 志	DJ100101	1、对有较大危险因素的生产经营场所和有关设 施、设备进行辨识，设置明显的安全警示标志， 制定防范措施。	易燃、口易爆、 腐蚀、口粉尘、 高温、 毒物、 辐射、 电力设施、口可能发生坠 落、 挤压、口其他各类有较大危险因素的工作场所和设备、设施上未设置明显的安全警示 标志。 安全警示标志设置不规范。 口设置明显的安全警示标志。 口存在较大危险因素的工作场所和设备、设施 上，未设置安全防范措施。	《开展工贸企业 较大危险因素辨 识管控提升防范 事故能力行动计 划的通知》(安 监总管四(2016) 31号)	★ 市住房建 设局

(四) 应急管理	1、应急预案	DJ070203 DJ070204	1、结合本项目实际，切实开展风险评估和应急资源调查，编制应急预案。重点岗位制定应急处置卡。 2、定期组织应急演练。	□未针对本项目开展风险评估和应急资源调查。 □应急预案无针对性。 重点岗位未设置应急处置卡。 未定期组织应急演练。	《企业安全生产应急管理九条规定》(安监总局第 74 号)《生产安全事故应急预案管理办法》(安监总局第 88 号)	★	市住房建 设局
(五) 安全检查	1、定期检查	DJ090101	1、日常巡查：工程项目部每天应结合施工动态，实行安全巡查。 2、每周检查：总承包工程项目部应组织各分包单位每周进行安全检查。 3、每月检查：总承包工程项目部应组织各分包单位每月对照《建筑施工安全检查标准》，至少进行一次定量检查。企业每月应对工程项目施工现场安全职责落实情况至少进行一次检查，并针对检查中发现的倾向性问题、安全生产状况较差的工程项目，组织专项检查。	□未结合施工动态，每天实行安全巡查。 未组织各分包单位每周进行安全检查。 未组织各分包单位对照《建筑施工安全检查标准》每月进行安全检查。	《建筑施工企业安全生产管理规范》(GB50656-2011) 《建筑施工安全检查标准》(JGJ59-2011)	★	市住房建 设局
	2、季度性检查	DJ090201	1、企业应针对承建工程所在地区的气候与环境特点，组织季节性的安全检查。	□未针对承建工程所在地区的气候与环境特点，组织季节性的安全检查。		★	市住房建 设局

自定义项							
第二部分通用检查项（现场）							
(一) 安全管理 (通用项)	1、施工组织设计及专项方案	DX020101	1、是否编制危险性较大的分部分项工程清单。	未编制危险性较大的分部分项工程清单		★	市住房建 设局
		DX020102	2、施工组织设计中的安全技术措施、临时用电方案及危险性较大分部分项工程专项方案编审是否符合要求。	施工组织设计中的安全技术措施、临时用电方案及危险性较大分部分项工程专项方案编审不符合要求。		★	
	2、项目安全全检查	DX020302	1、项目部是否有安全检查记录。	项目部安全检查记录缺失。			
	3、安全技术交底	DX010401	1、是否进行书面安全技术交底。	书面安全技术交底不合格。		★	市住房建 设局
		DX010402	2、是否按分部分项进行交底。	未按分部分项进行交底。			
(一) 安全管理 (通用项)	3、安全技术交底	DX010403	3、交底内容是否全面，是否具有针对性。	交底内容不全，针对性不强。			市住房建 设局
		DX010404	4、交底是否履行签字手续。	交底未履行签字手续。			
	4、应急救援	DX010601	1、是否制定应急救援预案。	□未制定相应的应急预案。			市住房建 设局
		DX010603	2、是否定期组织应急演练并留有记录。	□未定期组织演练。			
		DX010604	3、是否配置应急救援器材和设备。	应急救援器材和设备不足。			
	5、持证上岗	DX010701	1、项目经理、总监、专职安全生产管理人员是否持有效证件上岗。	□项目经理、总监、□专职安全生产管理人员证件失效。		★	市住房建 设局

		DX010702	2、特种作业人员应持证上岗。	□特种作业人员证件失效。	《中华人民共和国安全生产法》	★	
		DX010703	3、特种设备作业人员应持证上岗。	□特种设备作业人员证件失效。	《特种设备作业人员监督管理办法》	★	市市场监管局 市住房建设局
	6、分包单位安全管理	DX010801	1、是否签订分包合同并按要求进行合同备案。	分包合同不规范。		★	市住房建设局
		DX010802	2、分包单位是否按规定建立安全机构或配备专职安全生产管理人员。	分包单位未按规定建立安全机构或配备专职安全生产管理人员。			
	7、安全生产事故处理	DX010901	1、是否按规定进行事故报告。	未按规定进行事故报告。			
		DX010902	2、是否按规定对生产安全事故进行调查分析、制定防范措施。	未按规定对生产安全事故进行调查分析、制定防范措施。			
		DX010903	3、是否依法为作业人员办理保险。	未依法为作业人员办理保险。			
自定义项							
第三部分专用检查项（选项）							
一级目录	二级目录		检查内容	隐患负面表述	参考依据	重点巡查项	市监管部门

(一) 建设单位	1、综合方面	DX200101	1、按照规定协调组织防止多台塔式起重机相互碰撞的安全措施的。	未按照规定协调组织防止多台塔式起重机相互碰撞的安全措施的。	《建筑起重机械		市住房建 设局
(一) 建设单位	1、综合方面	DX200102	2、接到监理单位报告后责令施工单位整改的。	接到监理单位报告后未责令施工单位整改的。	安全监督管理规定》		市住房建 设局
		DX200103	3、工程开工前，对相邻建筑物、构筑物、地下管线、市政公用设施等进行安全防护的。	工程开工前，未对相邻建筑物、构筑物、地下管线、市政公用设施等进行安全防护的。	《深圳经济特区建设工程施工安全条例》		市住房建 设局
		DX200104	4、不得要求施工单位压缩合同约定的工期。	要求施工单位压缩合同约定的工期的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建 设局
		DX200105	5、不得对勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求的	口对勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求的。			市住房建 设局
		DX200106	6、对施工单位管理：取得施工许可证或开工报告，经批准后方可施工。	未取得 施工许可证 开工报告 未经批准擅自施工的。	《中华人民共和国建筑法》 《建设工程质量管理条例》	★	市住房建 设局
	2、燃气管道保护	DX200201	1、在公用设施通道保护范围内依法从事顶进等可能危害燃气管道安全的活动，或者在燃气管道安全控制范围内施工的，应会同施工单位与管道	未会同施工单位与管道燃气企业签订安全保护协议。	《深圳市燃气管道安全保护办法》	★	市住房建 设局



			燃气企业签订安全保护协议。				
(二) 勘察设计 单位	1、综合方面	DX210101	1、应按照法律、法规和工程建设强制性标准进行勘察、设计的。	未按照法律、法规和工程建设强制性标准进行勘察、设计的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX210102	2、采用新结构、新材料、新工艺的建设工程和特殊结构的建设工程,设计单位应在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议的。	设计单位未在设计中提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
(三) 施工单位面	1、许可方面	DX220101	1、进场施工应办理施工许可。	未取得施工许可证擅自进场施工	《深圳市建设工程质量管理条例》	★	市住房建设局
		DX220102	2、施工单位应取得安全生产许可证。	安全生产许可证过期或失效 未取得安全生产许可证	《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》	★	市住房建设局

(三) 施工单位	2、管理人 员履职	DX220201	1、主要负责人应依法履职。	<p>未能依法履职：</p> <p>未建立健全企业安全生产管理体系。</p> <p><input type="checkbox"/>未设置安全生产管理机构。</p> <p>未配备专职安全生产管理人员。</p> <p>未督促检查本企业安全生产工作。</p> <p><input type="checkbox"/>未及时发现安全事故隐患。</p> <p>未与项目负责人签订安全生产责任书。</p> <p>未明确项目安全生产考核目标、奖惩措施。</p> <p>未按规定检查企业所承担工程项目。</p> <p><input type="checkbox"/>未考核项目负责人安全生产管理能力。</p>	《建筑施工企业 主要负责人、项 目负责人和专职 安全生产管理人 员安全生产管理 规定》	★	市住房建 设局
		DX220202	2、项目经理应依法履职。	<p>未能依法履职：</p> <p>在施工组织设计中未编制安全技术措施的。</p> <p><input type="checkbox"/>未编制危险性较大分部分项工程专项施工方 案的。</p> <p><input type="checkbox"/>未进行安全技术交底的。</p> <p>使用未经验收或者验收不合格的起重机械 的。</p> <p>挪用安全生产费用的。</p> <p><input type="checkbox"/>对建筑安全事故隐患不采取措施予以消除 的。</p>	《建筑施工企业 主要负责人、项 目负责人和专职 安全生产管理人 员安全生产管理 规定》	★	市住房建 设局

				<div>未建立项目安全生产管理体系，明确项目管理人员安全职责。</div> <div>未落实安全生产管理制度。</div> <div>未确保项目安全生产费用有效使用。</div> <div>未监控危险性较大分部分项工程。</div> <div>未及时排查处理施工现场安全事故隐患。</div> <div>未定期考核分包企业安全生产管理情况。</div>			
		DX220203	3、管理人员应依法依规履职。	<div><input type="checkbox"/>未做到依法依规履职：</div> <div>“安管人员”涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让安全生产考核合格证书的。</div> <div>“安管人员”未按规定办理证书变更的。</div> <div><input type="checkbox"/>未现场监督危险性较大的分部分项工程安全专项施工方案实施的。</div> <div><input type="checkbox"/>对检查中发现的安全事故隐患，未立即处理的。</div> <div><input type="checkbox"/>对检查中发现的安全隐患，不能处理的，未</div>	<div>《建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产管理规定》</div>	★	市住房建设局

				及时报告项目负责人和企业安全生产管理机构。			
(三) 施工单位	3、安全管 理单位	DX220301	1、应依法设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员；分部分项工程施工时应有专职安全生产管理人员现场监督。	未设立安全生产管理机构。 未配备专职安全生产管理人员。 分部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督的。	《中华人民共和国安全生产法》	★	市住房建 设局
		DX220302	2、施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员、作业人员或者特种作业人员，应经安全教育培训合格方可从事相关工作的。	未经安全教育培训从事相关工作的 经考核不合格即从事相关工作的。	《建设工程安全生产管理条例》	★	市住房建 设局
		DX220303	3、应在施工现场的危险部位设置明显的安全警示标志，应按照国家有关规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材的。	未在施工现场的危险部位设置明显的安全警示标志。 未按照国家有关规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材的。			市住房建 设局

		DX220304	4、应向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的。	未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的。			市住房建 设局
		DX220305	5、不得使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料的。	使用国家明令淘汰、禁止使用的危及施工安全的工艺、设备、材料的。			市住房建 设局
		DX220306	6、不得挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的。	挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的。	《建设工程安全 生产管理条例》		市住房建 设局
		DX220307	7、施工前应对有关安全施工的技术要求作出详细说明的。	口施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明的。			市住房建 设局
		DX220308	8、应对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施的。	未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施的。			市住房建 设局
		DX220309	9、在施工组织设计中应编制安全技术措施、施工现场临时用电方案或者专项施工方案的。	在施工组织设计中未编制安全技术措施、施工现场临时用电方案或者专项施工方案的。			市住房建 设局
	4、文明施 工：	DX220401	1、施工工地应设置硬质密闭围挡，或者未采取覆盖、分段作业、择时施工、洒水抑尘、冲洗地面和车辆等有效防尘降尘措施。	未设置硬质密闭围挡。 未采取覆盖、分段作业、择时施工、洒水抑尘、冲洗地面和车辆等有效防尘降尘措施。	《中华人民共和 国大气污染防治 法》		市住房建 设局
		DX220402	2、建筑土方、工程渣土、建筑垃圾应及时清运，或者采用密闭式防尘网遮盖。	未及时清运。 未采用密闭式防尘网遮盖。			市住房建 设局

(三) 施工单位	4、文明施工	DX220403	3、建设单位对暂时不能开工的建设用地的裸露地面进行覆盖 ;对超过三个月不能开工的建设用地的裸露地面应进行绿化、铺装或者遮盖。	口未对暂时不能开工的建设用地的裸露地面进行覆盖。 未对超过三个月不能开工的建设用地的裸露地面进行绿化、铺装或者遮盖。	《中华人民共和国大气污染防治法》		市住房建设局
		DX220404	4、不得在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的。	在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX220405	5、施工现场临时搭建的建筑物必须符合安全使用要求的。	施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX220406	6、应根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施，或者在城市市区内的建设工程的施工现场实行封闭围挡的。	未根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施。 在城市市区内的建设工程的施工现场未实行封闭围挡的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX220407	7、管道压力测试。	未提供管道压力测试记录。			市住房建设局
	5、燃气管道保护	DX220501	1、在燃气管道安全保护范围内依法从事顶进等可能危害燃气管道安全的活动，或者在燃气管道安全控制范围内施工的，应与管道燃气企业签订安全保护协议。	未与管道燃气企业签订安全保护协议。	《深圳市燃气管道安全保护办法》	★	市住房建设局

		DX220502	2、在燃气管道安全保护或者控制范围内从事活动，应在开工 3 日前书面通知管道燃气企业的。	未在开工 3 日前书面通知管道燃气企业的。	《深圳市燃气管道安全保护办法》		市住房建设局
		DX220503	3、在燃气管道安全保护或者控制范围内从事活动，应首先进行人工开挖的。	未首先进行人工开挖的。	《深圳市燃气管道安全保护办法》		市住房建设局
		DX220504	4、在施工过程中发现燃气管道现状与查询结果不一致，应立即通知管道燃气企业并采取保护措施的。	在施工过程中发现燃气管道现状与查询结果不一致，未立即通知管道燃气企业并采取保护措施。	《深圳市燃气管道安全保护办法》		市住房建设局
	6、设备安全	DX220601	1、安全防护用具、机械设备、施工机具及配件在进入施工现场前应经查验合格方可投入使用。	未经查验即投入使用。 □经查验不合格的即投入使用。	《建设工程安全生产管理条例》	★	市住房建设局
		DX220602	2、应委托具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施。	委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
(三) 施工单位全	6、设备安全	DX220603	3、设备设施法定安全检测	□未提供设备设施安全检测记录。			市住房建设局
(三) 施工单位械	7、起重机械	DX220701	1、出租单位、自购建筑起重机械的使用单位，应按照规定办理备案。	未按照规定办理备案。	《建筑起重机械安全监督管理规	★	市住房建设局

		DX220702	2、出租单位、自购建筑起重机械的使用单位，应按照规定办理告知手续。	未按照规定办理告知手续。	定》		市住房建 设局
		DX220703	3、出租单位、自购建筑起重机械的使用单位，应按照规定建立建筑起重机械安全技术档案的。	口未按照规定建立建筑起重机械安全技术档案的。			市住房建 设局
		DX220704	4、应按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件。	未按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件。			市住房建 设局
		DX220705	5、应制定建筑起重机械安装、拆卸工程生产安全事故应急救援预案。	口未制定建筑起重机械安装、拆卸工程生产安全事故应急救援预案。			市住房建 设局
		DX220706	6、应将建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案，安装、拆卸人员名单，安装、拆卸时间等材料报施工总承包单位和监理单位审核后，告知工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门。	未将建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案，安装、拆卸人员名单，安装、拆卸时间等材料报施工总承包单位和监理单位审核后，告知工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门。			市住房建 设局
		DX220707	7、应按照规定建立建筑起重机械安装、拆卸工程档案的。	未按照规定建立建筑起重机械安装、拆卸工程档案的。			市住房建 设局
		DX220708	8、应按照规定建立建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案及安全操作规程组织安装、拆卸作业的。	未按照规定建立建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案及安全操作规程组织安装、拆卸作业的。			市住房建 设局



		DX220709	9、应根据不同施工阶段、周围环境以及季节、气候的变化,对建筑起重机械采取相应的安全防护措施。	未根据不同施工阶段、周围环境以及季节、气候的变化,对建筑起重机械采取相应的安全防护措施。			市住房建 设局
		DX220710	10、应制定建筑起重机械生产安全事故应急救援预案。	未制定建筑起重机械生产安全事故应急救援预案。			市住房建 设局
(三) 施工单位	7、起重机械	DX220711	11、建筑起重机械出现故障或者发生异常情况的,应立即停止使用,消除故障和事故隐患后,方可重新投入使用。	建筑起重机械出现故障或者发生异常情况的,未立即停止使用,消除故障和事故隐患。	《建筑起重机械 安全监督管理规 定》		市住房建 设局
		DX220712	12、应指定专职设备管理人员进行现场监督检查的。	未指定专职设备管理人员进行现场监督检查的。			市住房建 设局
		DX220713	13、不得擅自在建筑起重机械上安装非制造厂制造的标准节和附着装置的。	擅自在建筑起重机械上安装非制造厂制造的标准节和附着装置的。			市住房建 设局
		DX220714	14、应向安装单位提供拟安装设备位置的基础施工资料,确保建筑起重机械进场安装、拆卸所需的施工条件。	未向安装单位提供拟安装设备位置的基础施工资料,确保建筑起重机械进场安装、拆卸所需的施工条件。			市住房建 设局
		DX220715	15、应审核安装单位、使用单位的资质证书、安全生产许可证和特种作业人员的特种作业操作资格证书。	未审核安装单位、使用单位的资质证书、安全生产许可证和特种作业人员的特种作业操作资格证书。		★	市住房建 设局

		DX220716	16、应审核安装单位制定的建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案和生产安全事故应急救援预案。	口未审核安装单位制定的建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案和生产安全事故应急救援预案。			市住房建设局
		DX220717	17、应审核使用单位制定的建筑起重机械生产安全事故应急救援预案。	未审核使用单位制定的建筑起重机械生产安全事故应急救援预案。			市住房建设局
		DX220718	18、施工现场有多台塔式起重机作业时，应组织制定并实施防止塔式起重机相互碰撞的安全措施，	施工现场有多台塔式起重机作业时，未组织制定并实施防止塔式起重机相互碰撞的安全措施。			市住房建设局
(四) 监理单位	1、一般工程 管理	DX230101	1、发现安全事故隐患应及时要求施工单位整改或者暂时停止施工的。	口发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改或者暂时停止施工的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX230102	2、施工单位拒不整改或者不停止施工，应及时向有关主管部门报告的。	口未及时向有关主管部门报告的。			市住房建设局
(四) 监理单位	2、危大工程 管理	DX230201	1、应对危险性较大的分部分项工程专项方案进行审核。	未对危险性较大的分部分项工程专项方案进行审核。	《建设工程安全生产管理条例》 《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》		市住房建设局
		DX230202	2、应对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查的。	未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审查的。			市住房建设局
		DX230203	3、应将危险性较大的分部分项工程列入监理规划和监理实施细则的。	口未将危险性较大的分部分项工程列入监理规划和监理实施细则的。		★	市住房建设局

		DX230204	4、应对危险性较大的分部分项工程专项方案实施情况进行旁站监理的。	未对危险性较大的分部分项工程专项方案实施情况进行旁站监理的。			市住房建 设局
		DX230205	5、对于危险性较大的分部分项工程，应针对工程特点、周边环境和施工工艺等，制定安全监理工作流程、方法和措施。	对于危险性较大的分部分项工程，未针对工程特点、周边环境和施工工艺等，制定安全监理工作流程、方法和措施。			市住房建 设局
		DX230206	6、应对危险性较大的分部分项工程实施监理的。	未对危险性较大的分部分项工程实施监理的。		《建设工程安全生产管理条例》	市住房建 设局
		DX230207	7、对按照规定需要验收的危险性较大的分部分项工程，应组织有关人员进行验收的。	对按照规定需要验收的危险性较大的分部分项工程，未组织有关人员进行验收的。		《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》	市住房建 设局
	3、起重机械	DX230301	1、审核建筑起重机械特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、备案证明等文件。	未审核建筑起重机械特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、备案证明等文件。	《建筑起重机械安全监督管理规定》		市住房建 设局
		DX230302	2、审核建筑起重机械安装单位、使用单位资质证书、安全生产许可证和特种作业人员的特种作业操作资格证书。	未审核建筑起重机械安装单位、使用单位资质证书、安全生产许可证和特种作业人员的特种作业操作资格证书。			市住房建 设局
		DX230303	3、监督安装单位执行建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案情况。	未监督安装单位执行建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案情况。			市住房建 设局

(四) 监理单位	3、起重机械	DX230304	4、监督检查建筑起重机械的使用情况。	未监督检查建筑起重机械的使用情况。	《建筑起重机械安全监督管理规定》		市住房建设局
(五) 设备提供单位	1、提供施工设备单位	DX240101	1、为建设工程提供机械设备和配件的单位，应按照国家安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置的。	未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX240102	2、出租单位出租的机械设备和施工机具及配件应经安全性能检测合格。	出租单位出租未经安全性能检测的机械设备和施工机具及配件的。 出租单位出租经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局
		DX240103	3、施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位，应编制拆装方案、制定安全施工措施。	未编制拆装方案、制定安全施工措施的。			市住房建设局
		DX240104	4、施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位，应由专业技术人员现场监督的。	未由专业技术人员现场监督的。			市住房建设局
		DX240105	5、施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位，应出具自检合格证明或者出具虚假证明的。	未出具自检合格证明。 出具虚假证明。	《建设工程安全生产管理条例》		市住房建设局

		DX240106	6、施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位，应向施工单位进行安全使用说明，办理移交手续的。	未向施工单位进行安全使用说明，办理移交手续的。			市住房建设局
自定义项							市住房建设局