

Monthly Newsletter

MPV INVEST◆
Décembre 2024

Last Call

Le temps presse : les opportunités pour réduire votre fiscalité et maximiser vos avantages fiscaux se clôturent bientôt. Ne laissez pas cette échéance passer sans agir.

Nous sommes à votre disposition pour sécuriser vos stratégies d'optimisation fiscale.

Clôture le 26 décembre 2024.

🎯 Anticipez 2025

Dès janvier, boostez vos stratégies pour 2025 avec une solution en Girardin industriel offrant un avantage de 23 %.

À très vite,



**CEO - MORGANE POINTET VITTI
LONDRES 2024**



PRIVATE EQUITY

L'étude annuelle de France Invest et EY, publiée en juin 2024, indique que le taux de rentabilité interne net (TRI net) sur 10 ans s'élève à 14,2 % à fin 2023. Bien que ce chiffre soit en légère baisse par rapport à l'année précédente, il demeure supérieur aux rendements des principales classes d'actifs, y compris les indices boursiers tels que le CAC 40.

Ces résultats témoignent de la capacité du capital-investissement français à s'adapter et à maintenir des performances solides, même dans un contexte économique incertain.

CORUM USA

Corum USA est une SCPI innovante, qu'on apprécie pour sa particularité fiscale, en effet considérée comme des revenus financiers et donc soumise à la Flat Tax. Elle investit exclusivement dans l'immobilier commercial aux États-Unis.

Son objectif principal est d'offrir des rendements attractifs grâce à une exposition au marché immobilier américain, connu pour sa résilience économique et ses opportunités diversifiées.