

Vejledning om tekniske kapitler

Da du har valgt ansøgningstypen **Landbrug, industri og lagerbygninger i en etage**, Hustypen **Industri- og lagerbygninger** og Byggetypen **Anvendelsesændring**, har vi lavet nedenstående umiddelbare vurdering af, hvilke tekniske kapitler dit byggeri er omfattet af:

Kapitel	Umiddelbar vurdering	Forklaring på kapitel
Kap. 2 Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	Måske	Du er omfattet af kapitel 2, når du opfører ny bebyggelse, eller når du ændrer på yderdørene i huset. Kravet er, at der skal være forberedt niveaufri adgang ved én af bygningens yderdøre i stueetagen, og dertil skal alle yderdøre have en fri passagebredde på mindst 0,77 m. Sommerhuse er undtaget for denne bestemmelse.
Kap. 3 Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	Måske	Du er omfattet af kapitel 3, når du opfører ny bebyggelse, indretter et område til henstilling af affald - eller når du ændrer på et område til henstilling af affald.
Kap. 4 Afløb (§ 69 - § 81)	Måske	Du er omfattet af kapitel 4, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygninger eller udenomsarealer, som har direkte indflydelse på afløb for spildevand, regn- og drænvand fra tekniske installationer og afløbsinstallationer, f.eks. kondensvand fra fjernvarmeanlæg og afløb fra vand i boligen.
Kap. 5 Brand (§ 82 - § 158)	Ja	Du er altid omfattet af kapitel 5, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygninger, som kræver byggetilladelse. Brandsikkerheden skal altid være tilfredsstillende for både mennesker og dyr.
Kap. 6 Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	Måske	Du er omfattet af kapitel 6, når du opfører offentligt tilgængelige servicefunktioner, som brugerne skal kunne betjene ved egen hjælp. Det være sig servicefunktioner som f.eks. affaldssystemer, IT-standere, dørtelefoner, betalings- og selvbetjeningsautomater mv.
Kap. 7 Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	Ja	Du er altid omfattet af kapitel 7, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygninger, som kræver byggetilladelse. Dette skyldes, at byggearbejde skal planlægges og udføres under hensyn til sikkerhed og uden at være til gene for andre. Dertil skal der tages forbehold for vejrlig i forhold til byggematerialer.
Kap. 9 Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	Ja	Du er altid omfattet af kapitel 9, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygninger. Der skal være tilfredsstillende forhold med hensyn til sikkerhed, sundhed, funktionalitet og anvendelse for brugerne. Sommerhuse er undtaget for denne bestemmelse.

Kapitel	Umiddelbar vurdering	Forklaring på kapitel
Kap. 10 Elevatorer (§ 242 - § 249)	Måske	Du er omfattet af kapitel 10, når du opfører en elevator.
Kap. 11 Energiforbrug (§ 250 - § 298)	Måske	Du er omfattet af kapitel 11, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du foretager yderligere isolering af huset og/eller skifter/isætter vinduer og døre. Du er også omfattet af dette kapitel, hvis du ændrer på tagkonstruktionen eller renoverer/udskifter tagbeklædningen.
Kap. 12 Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	Måske	Du er omfattet af kapitel 12, når du etablerer, skifter eller ændrer på energiforsyningsanlæg, som f.eks. varmepumper, solpaneler, solceller, brændeovne, fyr mv.
Kap. 13 Forurening (§ 329 - § 333)	Ja	Du er altid omfattet af kapitel 13, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygninger. Dette skyldes, at byggemateriale ikke må påvirke en bygnings indeklima. Endvidere må byggemateriale ikke give risiko for personers sundhed eller forårsage komfortmæssige gener
Kap. 14 Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)	Måske	Du er omfattet af kapitel 14, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på vådrum (alle rum med gulv afløb). Du er også omfattet af dette kapitel, når du ændrer på ydervægge, tage, gulve, vinduer, døre mv. på selve bygningen.
Kap. 15 Konstruktioner (§ 340 - § 357)	Måske	Du er altid omfattet af kapitel 15, når du opfører ny bebyggelse eller etablerer en tilbygning. Du er også omfattet af dette kapitel, når du etablerer - eller ændrer på - bærende bygningsdele, som f.eks. bærende vægge, spær, søjler, bjælker, fundament mv.
Kap. 16 Legepladser mv. (§ 358 - § 367)	Nej	Du er kun omfattet af kapitel 16, når du etablerer en offentlig tilgængelig legeplads.
Kap. 17 Lydforhold (§ 368 - § 376)	Ja	Du er altid omfattet af kapitel 17, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygninger. Dette skyldes, at bygninger skal have tilfredsstillende lydforhold sundheds- og komfortmæssigt.
Kap. 18 Lys og udsyn (§ 377 - § 384)	Ja	Du er omfattet af kapitel 18, når du opfører ny bebyggelse, etablerer en tilbygning - eller når du ændrer på eksisterende bygningers glaspartier, såsom vinduer, ovenlysvinduer, døre med glas mv.
Kap. 19 Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)	Måske	Du er omfattet af kapitel 19, når du opfører ny bebyggelse eller etablerer en tilbygning. Du er også omfattet af dette kapitel, når du etablerer nye - eller ændrer på eksisterende - varme- og køleanlæg, herunder f.eks. gulvvarme, radiatorer, aircondition mv.
Kap. 21 Vand (§ 403 - § 419)	Måske	Du er omfattet af kapitel 21, når du opfører ny bebyggelse. Du er også omfattet af dette kapitel, når du etablerer nye - eller ændrer på eksisterende - vandinstallationer, som f.eks. vandhane, bruser mv.