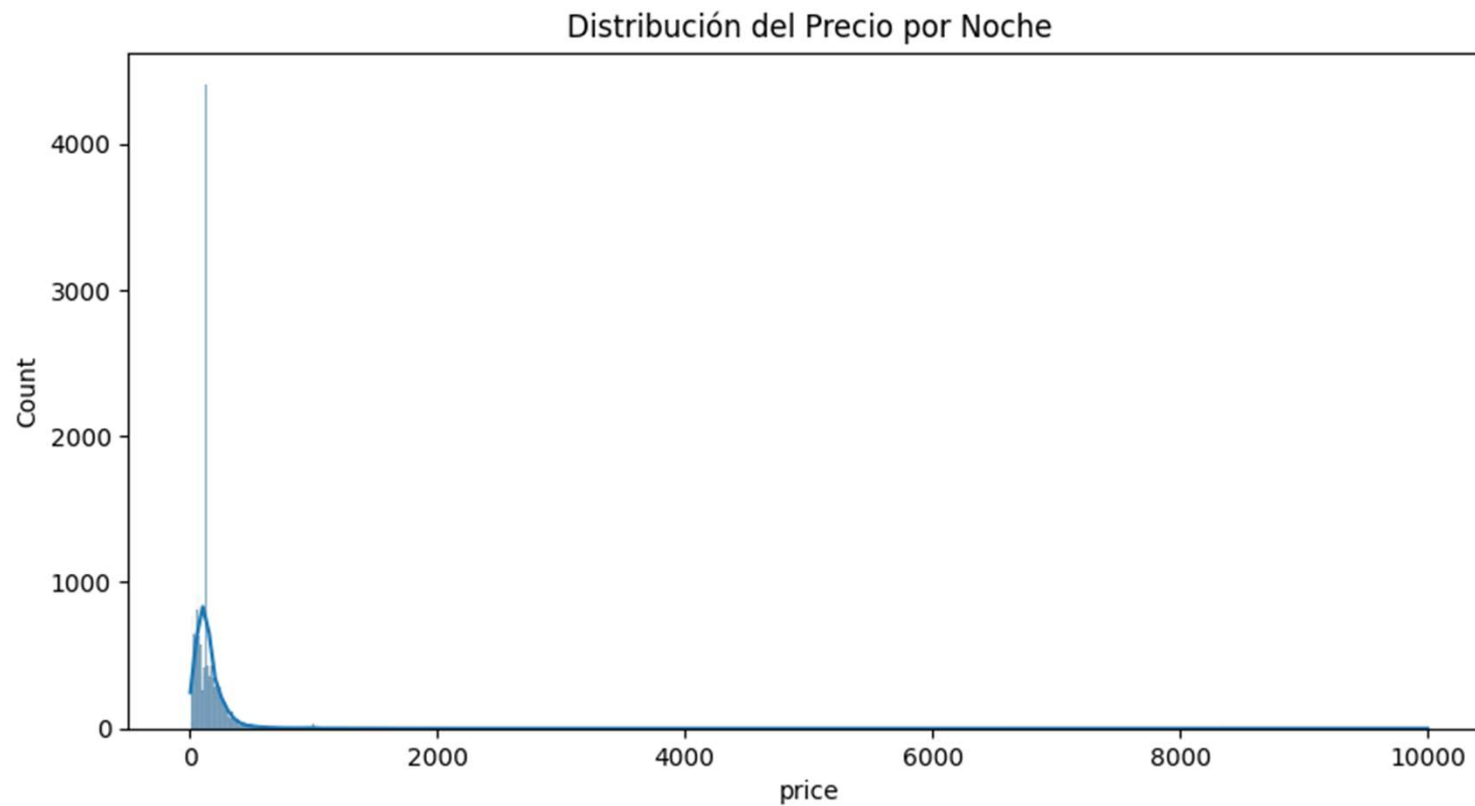


Recomendación de inversión en propiedades listadas en AirBnb en la ciudad de Barcelona, España

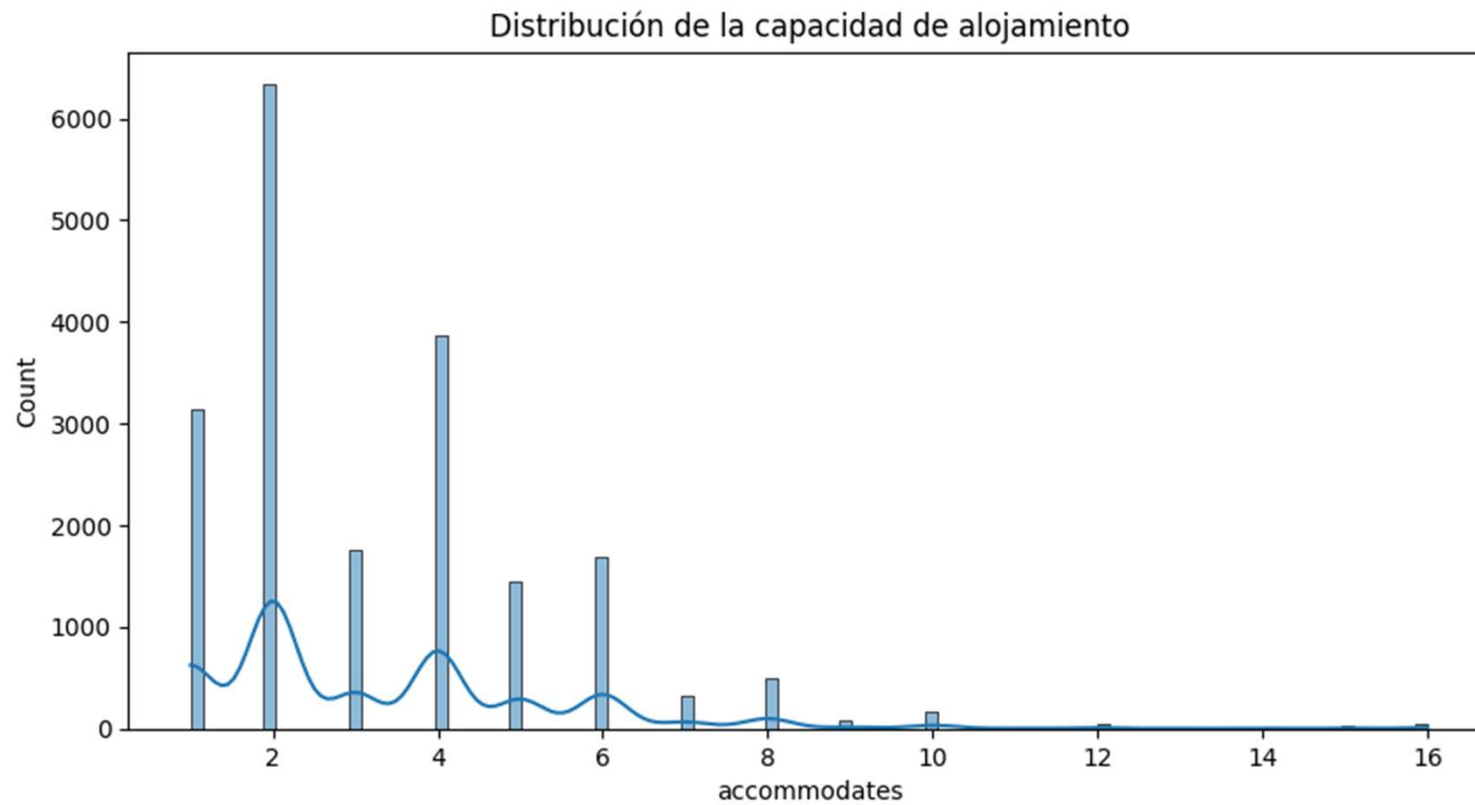
Camilo Andres Morillo Cervantes

Ciencia de Datos Aplicada

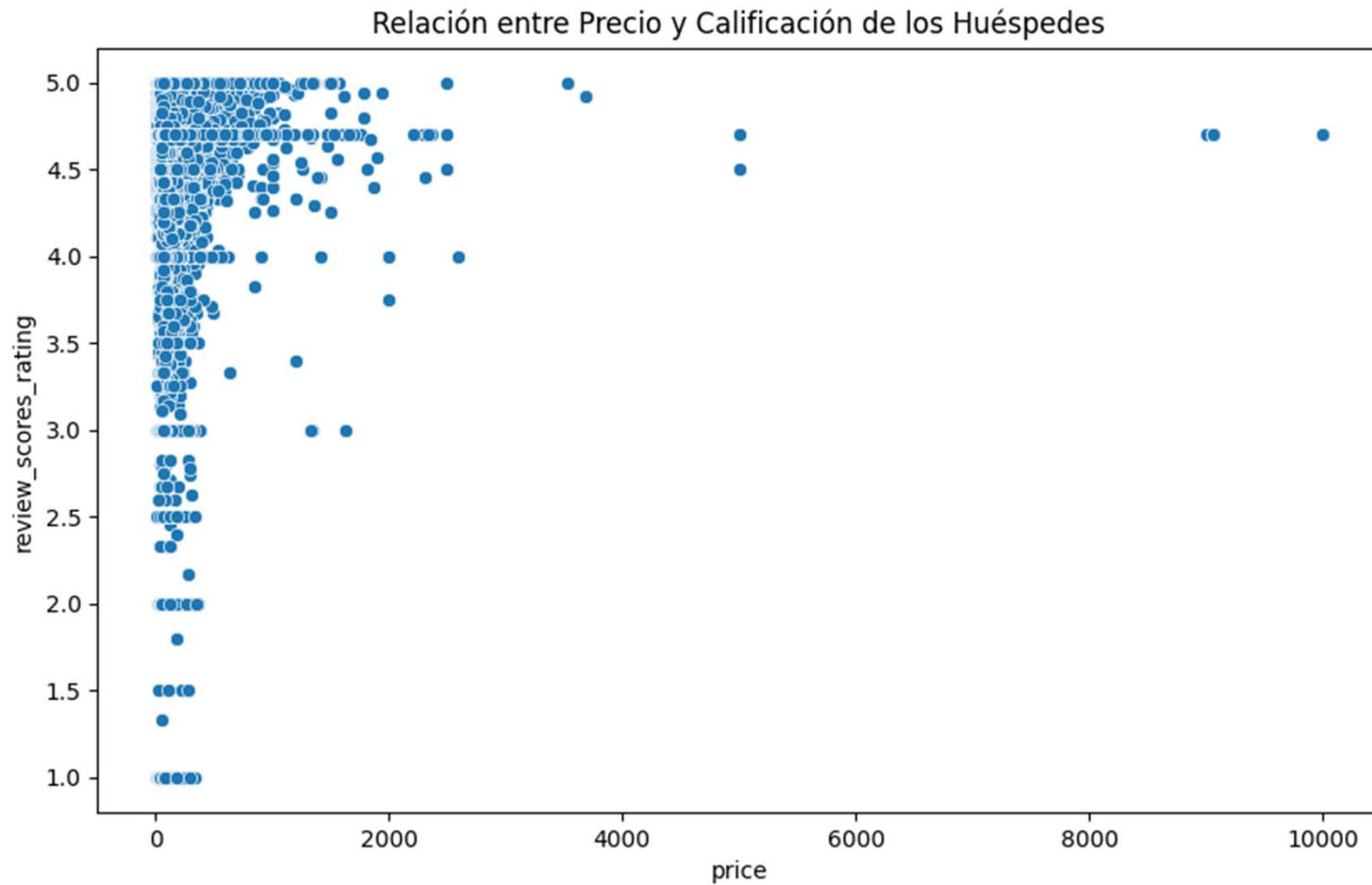
Universidad de los Andes



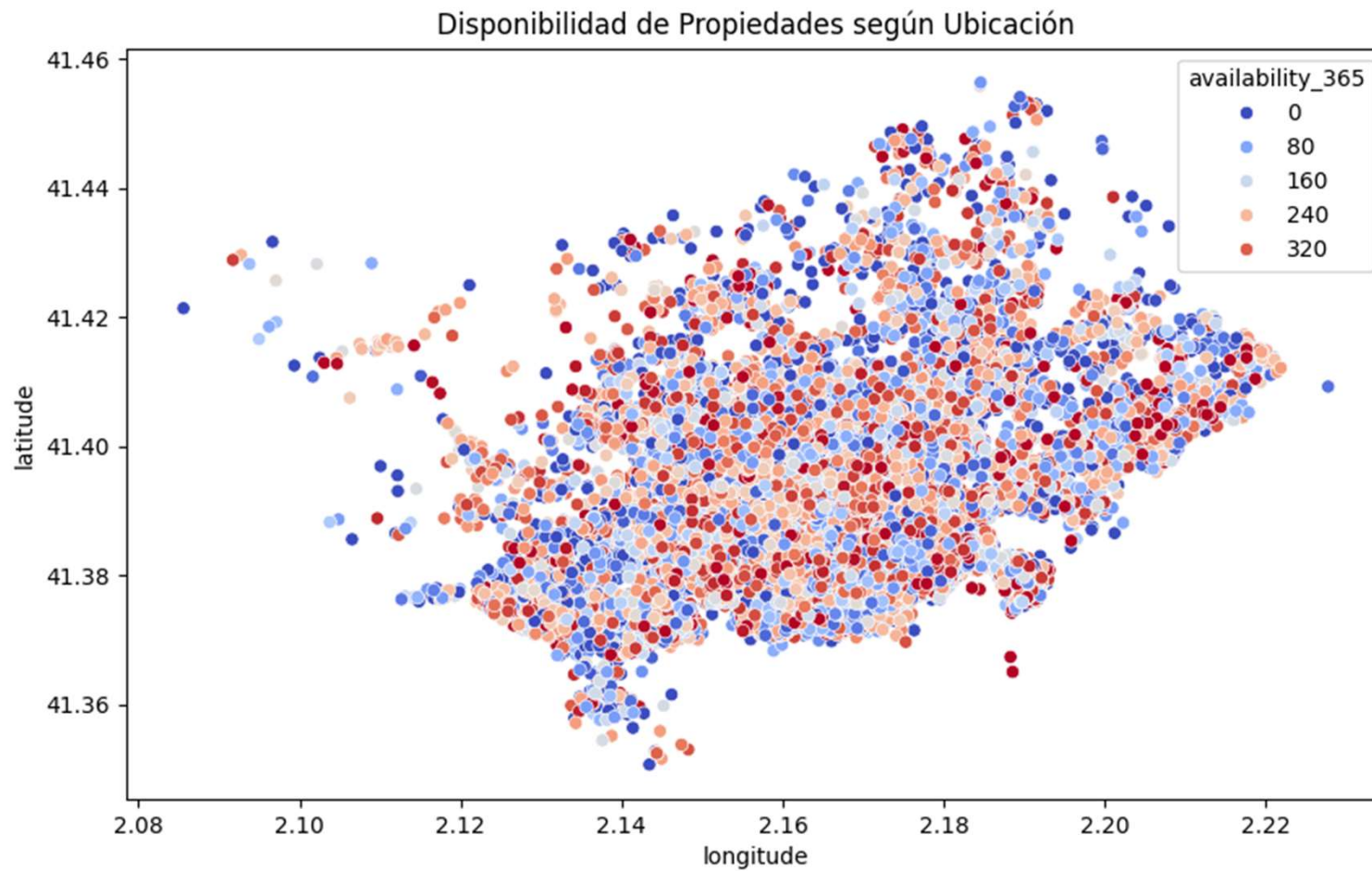
Se recomiendan invertir en propiedades con precios accesibles alrededor de la media de la distribución y con un precio máximo de 500 por noche.



Las propiedades con capacidad de alojamiento de 2, 4 y 6 personas son las más populares. Por tanto, se recomienda invertir en propiedades orientadas a parejas o grupos de parejas.



Las propiedades con capacidad de alojamiento de 2, 4 y 6 personas son las más populares. Por tanto, se recomienda invertir en propiedades orientadas a parejas o grupos de parejas.



La disponibilidad de propiedades es mayor en ciertas ubicaciones por tanto sugiere una menor demanda.
Por ello se recomienda invertir en propiedades en zonas con baja disponibilidad.