## Administrador

<<requirement>>

Visualización de información

de inmuebles

<<requirement>>

administrar anuncios

id="A4"

RefinedBy

publicar anuncios

id="A6"

RefinedBy

CRUD actas de reunion

<<requirement>>

Verificación de pagos

por cada residente."

RefinedBy

consultar pagos

<<requirement>>

Administración de eventos

RefinedBy

publicar eventos y reuniones

Gestión de información financiera

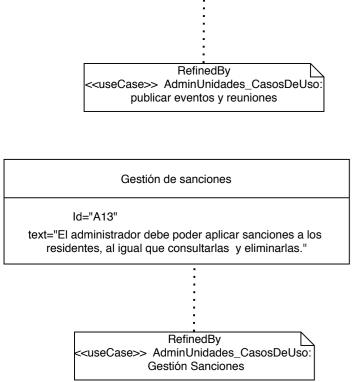
RefinedBy

Información financiera

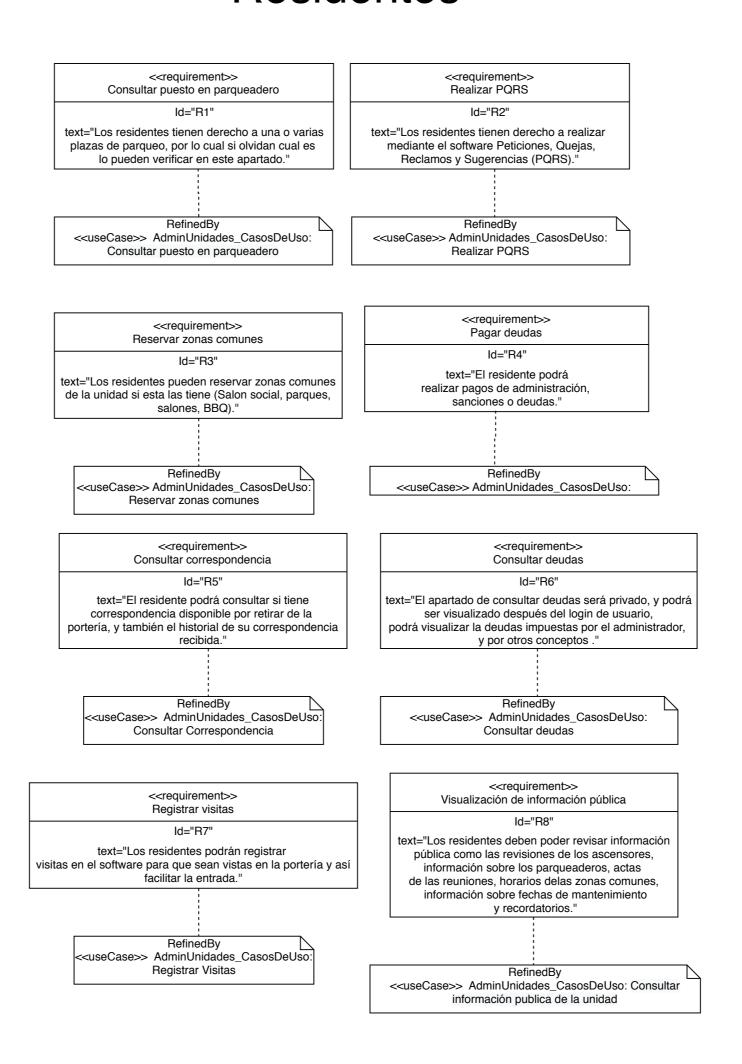
<useCase>> AdminUnidades CasosDeUso:

eliminar actas de las respectivas reuniones, . "

## <<requirement>> Administración de usuarios Id="A2" Id="A1" text="Solamente el administrador debe text="La información de cada inmueble y de las personas que lo habitan debe poder agregar, modificar y/o eliminar poder ser vista por el administrador y el residentes y empleados fijos." personal de seguridad." RefinedBy <useCase>> AdminUnidades CasosDeUso: Gestión Residentes <<requirement>> administrar parqueaderos por inmueble id="A3" text= "solo el administrador debe poder agregar, modificar text= "el administrador debe poder agregar, modificar y/o y/o eliminar los anuncios de los habitantes.. " eliminar los parqueaderos por inmueble." RefinedBy <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso: <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso: Gestión parqueaderos <<requirement>> <<requirement>> administrar inmuebles controlar actas id="A5" text= "Solo el administrador debe poder agregar, modificar text= "El administrador puede agregar. modificar y/o y/o eliminar los inmuebles y su información." RefinedBy <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso: <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso: Gestión inmuebles <<requirement>> administrar armarios por inmueble id="A7" Id="A8" text="El administrador debe poder hacer text= "el administrador debe poder agregar, modificar y/o la verificación de los pagos hechos eliminar los armarios por inmueble. " RefinedBy <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso: Gestión armario <<requirement>> controlar las PQRS id="A9" Id="A10" text= "solo el administrador puede consultar, actualizar y text="El administrador debe poder añadir, eliminar las PQRS. " editar y eliminar eventos en el calendario." RefinedBy <useCase>> AdminUnidades CasosDeUso: <useCase>> AdminUnidades\_CasosDeUso: consultar PQRS <<requirement>> Administración de areas comunes Id="A11" ld="A12" text="El administrador debe poder añadir. text="El administrador debe poder añadir, editar y eliminar información financiera, los ingresos y editar y eliminar areas comunes, definir si son o no reservables y su disponibilidad ." egresos, para tener una contabilidad de la unidad, .. RefinedBy <useCase>> AdminUnidades CasosDeUso: publicar eventos y reuniones



## Residentes



## Seguridad

