

Dicionário do Conjunto de dados MCMV Financiados – FGTS
Arquivo < proposta_dados_abertos_fgts_dez23_v3.csv>

Campo	Tipo	Descrição	Código de Preenchimento
Data_referencia	texto	Data de referência da geração dos dados	-
cod_ibge	texto	Código de 6 dígitos do município, segundo a Tabela de Códigos de Municípios do IBGE, excetuando-se o dígito verificador	conforme tabela do IBGE
txt_municipio	texto	Nome do Município	-
txt_uf	texto	UF em que o município se localiza	-
num_ano_financiamento	texto	Ano da contratação dos financiamentos	-
qtd_uh_financiadas	número	Quantidade de unidades habitacionais contratadas no município no ano	-
vlr_financiamento	valor monetário	Valor total das operações de crédito realizadas entre o agente financeiro e os mutuários	em R\$
vlr_subsidio	valor monetário	Valor total dos subsídios OGU e FGTS concedidos	em R\$

Dicionário do Conjunto de dados MCMV Subsidiado – OGU
Arquivo <proposta_dados_abertos_ogu_dez23_v5>

Campo	Tipo	Descrição	Código de Preenchimento
Data_referencia	texto	Data de referência da geração dos dados	-
cod_ibge	texto	Código de 6 dígitos do município, segundo a Tabela de Códigos de Municípios do IBGE, excetuando-se o dígito verificador	conforme tabela do IBGE
txt_nome_municipio	texto	Identificação do nome do município no qual o empreendimento está localizado	Conforme tabela do IBGE
txt_sigla_uf	texto	Unidade da Federação (UF) em que o município se localiza	-
txt_regiao	texto	Nome da Região Geográfica em que a UF se localiza	-
num_anoassinatura	número	Ano em que o contrato do empreendimento foi assinado (*)	-
cod_operacao	número	Código único identificador do empreendimento nos sistemas informatizados	-
txt_nome_empreendimento	texto	Identificação do nome do empreendimento contratado	-
txt_nome_agente_financeiro	texto	Identificação do nome do agente financeiro responsável pelo contrato	-
txt_modalidade	texto	Linha de atendimento em que o empreendimento foi contratado	FAR Entidades Rural Oferta Pública
txt_situacao_empreendimento	texto	Situação dos empreendimentos habitacionais	Concluído Não Concluído Distratado/Cancelado
qtd_uh	número	Quantidade de unidades habitacionais contratadas	-
qtd_uh_entregues	número	Quantidade de unidades habitacionais entregues	-
qtd_uh_vigentes	número	Quantidade de unidades habitacionais não entregues, descontadas as unidades distratadas/canceladas	-

qtd_uh_distratadas	número	Quantidade de unidades habitacionais canceladas/distratadas	-
val_contratado_total	valor monetário	Valor total contratado, considerando valores de suplementação (quando existir)	em R\$
val_desembolsado	valor monetário	Valor total desembolsado para o empreendimento até a data de referência	em R\$
txt_cnpj_construtora_entidade	texto	CNPJ da Construtora ou da Entidade Social, quando cabível	-
txt_nome_construtora_entidade	texto	Nome da Construtora ou da Entidade Social, quando cabível	-
txt_endereco	texto	Endereço do Empreendimento, quando coletado	-
txt_cep	texto	CEP do Empreendimento, quando coletado	-

Nota: (*) As operações registradas em 2007 e 2008 foram contratadas pelo antigo Programa de Arrendamento Residencial (PAR), sendo posteriormente migradas para o MCMV.