

Test17126 Testautsign
v/Vibeke Storvik
Postboks 7999
5020 Bergen

, 23.01.2013

Vår ref.: Bente Urø

Saksnr.: 1000.74609

TILBUD OM NEDBETALINGSKREDITT

Vi viser til søknad om nedbetalingskreditt og har gleden av å kunne tilby kreditt på følgende vilkår:

| | |
|----------------------------|---|
| Kredittnummer | 3622.15.32311 |
| Kredittbeløp | kr 1.500.000,- |
| Kreditttype | Annuitetslån |
| Formål | Sett inn formål Banken er ikke forpliktet til å kontrollere at bruken av kreditten er i samsvar med kredittavtalens formål. |
| Rente | Nominell rente, for tiden 4,500% p.a. som betales etterskuddsvis. Effektiv rente inklusiv gebyrer og omkostninger er 4,660% p.a. Effektiv rente er beregnet i henhold til gjeldende forskrifter om kredittavtaler mv. gitt av finansavtaleloven. |
| Tilbakebetaling og løpetid | Løpetid er 15 år 0 mnd -. Månedlig terminbeløp er for tiden kr 11.475,-. Se vedlagt nedbetalingsplanen for fordeling av avdrag, renter og omkostninger. |
| Omkostninger/fradrag | Terminomkostningene er for tiden kr 35,- Ved utbetaling av nedbetalingskreditten vil det bli fratrukket: Etableringsgebyr på kr 750,- Depotgebyr på kr 750,- I tillegg belastes din konto nr. (sett inn kontonummer) for: Eiendomsinformasjon/andre gebyr kr 0,- Aut.belastn.uten oppgave |
| Betalingsmåte | |
| Belastningskonto | 3624.33.66407 |

Side 1 av 4

| | | | | |
|----------------------------------|---|-------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| Postadresse: Sparebanken Vest | E-Postadresse: sparebanken.vest@spv.no | Telefon: 05555 | Telefaks +47 55 21 73 50 | Reg.nr 3625.0 |
| | Internett: www.spv.no | for bedrifter: 05555 | Swift SPAV NO BB | Organisasjonsnr. NO 832 554 332 |

Terminlengde 30 dager

Krav til Sikkerheter

Etablerte sikkerheter Følgende etablerte panterett(er) / sikkerhet(er) skal også gjelde som sikkerhet for enhver forpliktelse under denne kredittavtalen:

| | |
|--------------------------------|---|
| Type | Panterett i fast eiendom |
| Objekt(er) | Eiendommen Gnr. 77777, bnr. 77777, Bergen kommune |
| Pålydende | NOK 2.500.000,- |
| Prioritet | 1.prioritet |
| Pantsetter | Test17126 Testautsign |
| Deponert for et bestemt ansvar | 3622.15.32311 |

Vilkår for å stille kreditten til disposisjon

Saksspesifikke vilkår for å benytte kreditten

Kreditten stilles til disposisjon etter at banken har mottatt korrekt utfylt og signerte kreditt- og sikkerhetsdokumenter, banken har kontrollert kredittdokumentasjonen og funnet den i orden, og øvrige vilkår for å utnytte kreditten er oppfylt.

Ved kausjon/realkausjon fra forbruker hvor kausjonisten ikke kan møte personlig i banken i forbindelse med kausjonsstillelse, vil kausjonisten i henhold til angrerettloven ha 14 dagers angrefrist. Fristen regnes fra det tidspunkt kausjonsavtalen er inngått og kausjonisten har mottatt alle opplysninger som angrerettloven krever.

Vi gjør derfor oppmerksom på at hvis forbrukerkausjonisten ikke møter personlig i banken, vil kreditten ikke bli utbetalt før angrefristen er utløpt.

Andre forhold

Kreditt sikret med pant i bolig og fritidsbolig kan overføres til Sparebanken Vest Boligkreditt AS uten at banken må innhente samtykke. En slik overføring vil ikke ha praktiske konsekvenser for deg/dere som kunde, men bidra til at banken kan gi konkurransedyktige vilkår. Vi gjør oppmerksom på at den motregningsadgang du/dere har mot banken ikke kan gjøres gjeldende mot Sparebanken Vest Boligkreditt AS. Etter gjeldende regulering av den norske innskuddsgarantiordningen får dette kun betydning for deg som har mer enn kr 2 mill. i innskudd i banken

Akseptfrist og forutsetninger

Vilkår for tilbudet fremgår av dette tilbuds brevet, vedlagte kredittavtale og øvrig kredittdokumentasjon. Vi ber deg/dere sette deg/dere inn i kredittdokumentasjonen før tilbudet aksepteres.

Vårt tilbud er basert på opplysninger du/dere har gitt oss din/deres økonomiske situasjon og fremtidig evne til å betjene kreditten.

Tilbudet aksepteres ved å undertegne og returnere vedlagt gjenpart av dette brevet sammen med øvrige signerte kreditt- sikkerhetsdokumenter.

Tilbudet er gyldig i 14 dager fra brevets dato og under forutsetning av at det ikke inntreffer endringer av betydning for din/deres økonomiske situasjon og betjeningsevne.

PERSONFORSIKRING

1.

Vi har notert at du har mottatt skriftlig tilbud/søkt om Personforsikring i Frende Livsforsikring i forbindelse med opptaket av kreditten, for å sikre inntektsbortfall som følge av tap av liv eller helse.

2.

Vi har notert at du ikke ønsker å søke om Personforsikring i Frende Livsforsikring i forbindelse med opptak av kreditten, for å sikre inntektsbortfall som følge av tap av liv eller helse.

3 a.

Vi har notert at Personforsikring i Frende Forsikring (evt. annet selskap) med avtalenr. "Sett inn avtalenr." , samråd med deg er vurdert tilstrekkelig til å dekke inntektsbortfall i forbindelse med tap av liv eller helse.

3 b.

Vi har notert at Personforsikring gjennom Frende Forsikring (evt. annet selskap) med avtalenr. "Sett inn avtalenr." , i samråd med deg er vurdert bare delvis tilstrekkelig til å dekke inntektsbortfall i forbindelse med tap av liv eller helse.

Skriftlig tilbud/søknad om personforsikring i Frende er derfor utarbeidet som vedlagte Forsikringserklæring viser.

4.

Vi kan på nåværende tidspunkt ikke tilby personforsikring for denne kreditten på grunn av kredittkundens/samskyldners manglende statsborgerskap/botid i Norge.

Vi håper vårt tilbud er av interesse. Ta gjerne kontakt med oss hvis du/dere lurer på noe.

Med vennlig hilsen

Sparebanken Vest

Bente Urø

Rådgiver

Jeg/vi bekrefter å ha lest alle dokumentene i saken, og jeg/vi aksepterer vilkårene i dette tilbudet. Jeg/vi er kjent med at bankens tilbud om kreditt er basert på de opplysninger som jeg/vi har gitt. Jeg/vi bekrefter å ha gitt korrekte og fullstendige opplysninger.

Jeg/vi bekrefter at banken har frarådet meg/oss både muntlig og skriftlig å ta opp denne kreditten. Selv om banken har frarådet kredittopptaket, ønsker jeg/vi likevel å ta opp denne kreditten.

Sted:..... Dato:.....

Test17126 Testautsign

VEDLEGG I SAKEN

Gjeldsbrev forbruker, nedbetalingskreditt

Standardiserte europeiske opplysninger om forbrukerkreditt (SEF-opplysninger)

Nedbetalingsplan

Pantsettelseserklæring

Pantedokument

Kortfattet forklaring av Nedbetalingskreditt forbrukerlån

Utbetalingsfullmakt